

Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo

uzavřený dne 21. 4. 2026

Zhotovitel:

Fabrica s.r.o.

se sídlem: Resslova 846, 410 02 Lovosice

IČO: 22388761

DIČ: CZ22388761

zastoupený: jednatel Jakub Štván

Objednatel:

Město Třebenice

se sídlem: Paříkovo náměstí 1, 411 13 Třebenice

IČO: 00264521

zastoupený: starostka Ing. Eva Hajná

Smluvní strany uzavřely dne 4. 2. 2026 smlouvu o dílo na základě usnesení č. UR-60-3/26.

Předmět dodatku

I.

Smluvní strany se dohodly na rozšíření rozsahu díla o vícepráce specifikované v příloze č. 1 (rozpočet), která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Na základě tohoto rozšíření se navyšuje cena díla o 109 996,22 Kč bez DPH.

II.

Smluvní strany se dohodly na rozšíření rozsahu díla o realizaci přívodu k fotovoltaické elektrárně (FVE), specifikovanou v příloze č. 2 (rozpočet), která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Na základě tohoto rozšíření se navyšuje cena díla o 163 212,58 Kč bez DPH.

Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo

Celkové navýšení ceny díla dle tohoto dodatku činí 273 208,80 Kč bez DPH.

Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotoveních.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly a na důkaz své svobodné a vážné vůle jej podepisují.

V Třebenicích dne 21.4.2026

Za objednatele:



Ing. Eva Hajná
starostka

Za zhotovitele:

FABRICA
INTERIORS

IČ: 22388761 DIČ: CZ22388761



Jakub Štván
jednatel

ROZPOČET

Stavba: Přístěšek na parkovací stání - Uložení kabelů a chrániček pro fotovoltiku

Objekt: Městský úřad

Část: Třebenice

JKSO:

Objednatel: Městský úřad Třebenice

Zhotovitel: Fabřica s.r.o.

ÍČO: 22388761

Datum:

30.03.2026

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MU	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9

D

Uložení kabelů a chrániček pro fotovoltiku

163 212,58

D

1

Demontážní, bourací a výkopové práce

bm

21,000

181,00

113 193,50

2

Rez asfaltu (pod přístěškem a vjezd u souseda)

bm

10,500

238,00

2 499,00

3

Vybourání asfaltu a podloží asfaltu (pod přístěškem a vjezd u souseda)

bm

8,000

204,00

1 632,00

4

Demontáž žulové dlažby

bm

9,000

207,00

1 863,00

5

Demontáž zámkové dlažby v prostoru popelnic

kpl

2,000

1 298,00

2 596,00

6

Podkopávky a prokopávky pod obrubníkem a betonovým žlabem

bm

1,000

140,00

140,00

7

Vysekání rýhy ve zdivu

bm

44,000

1 037,00

45 628,00

8

Ruční výkop šíře 30 cm do hloubky 60 cm - uježděná a pevná hornina

bm

44,000

240,00

10 560,00

9

Pískové lože - písek, doprava a uložení

bm

44,000

201,00

8 844,00

10

Zpevnění rýhy

bm

44,000

94,00

4 136,00

11

Hutnění zpětného záspyu vícenásobně

bm

9,000

707,00

6 363,00

12

Pokládka zámkové dlažby včetně šterkového podloží

bm

8,000

806,00

6 448,00

13

Asfaltová penetrace

bm

10,500

97,00

1 018,50

14

Dodávka a uložení asfaltobetonu

bm

10,500

762,00

8 001,00

15

Zához rýhy ve zdivu

bm

1,000

424,00

424,00

16

Doprava materiálu

kpl

1,000

4 180,00

4 180,00

17

Likvidace odpadů a doprava na skládku

kon

1,000

5 060,00

5 060,00

D

2

Dodávka a uložení elektro vedení

bm

66,000

27,00

50 019,08

3

Signalizační folie - pozor elektrické vedení uloženo 10 cm nad vedením

bm

142,000

46,83

1 782,00

4

Chráněná Kopollex DN 75 v červené barvě

bm

71,000

197,41

6 649,86

5

Kabel Cyky 5x10mm

bm

71,000

12,44

14 016,11

6

Kabel FTP 4x2x0,5 CAT5E PE venkovní

bm

142,000

53,00

883,24

7

Uložení elektro rozvodu do výkopu

bm

46,000

130,00

5 990,00

8

Dodávka a uložení zamícného drátu pr. 10 mm - napojení u veřejného osvětlení

kpl

1,000

972,00

972,00

9

Doprava elektroinstalačního materiálu

bm

71,000

50,72

3 601,12

10

Kabel Cyky 5x2,5

bm

71,000

121,25

8 608,75

11

Kabel cyky 5x6

bm

71,000

121,25

8 608,75

Konečná cena celkem

163 212,58

Příloha č.2

[illegible]

Předávací protokol části díla

Dle smlouvy o dílo uzavřené dne 4.2.2026 na základě usnesení č.UR-60-3/26

Stavba: Garážové stání

Zhotovitel:

Fabrica s.r.o

Se sídlem: Resslova 846, 410 02 Lovosice

IČO: 22388761

DIČ: CZ22388761

Zastoupené : jednatel Jakub Štván

Objednatel:

Město Třebenice

Se sídlem: Paříkovo náměstí 1, 411 13 Třebenice

IČO: 00264521

Zastoupené: Starostka Ing. Eva Hajná

Datum předání Etapy: 7.4.2026

Předávaná část díla: Etapa I zemní a stavební práce včetně betonáže

Tento protokol slouží jako podklad pro fakturaci etapy dle smlouvy o dílo.

Popis prací:

- Bourací práce
- Zemní a výkopové práce
- Betonáž
- Instalace odvodnění dešťové vody
- Odvoz a likvidace sutí

Objednatel potvrzuje, že výše uvedená část díla byla provedena v souladu se smlouvou o dílo a přejímá ji bez výhrad. Tento protokol slouží jako podklad pro fakturaci etapy I dle smlouvy o dílo.

Dnem podpisu tohoto protokolu začíná běžet záruční doba na předanou část díla. Vady a nedodělky nebyly zjištěny.

V Třebenicích dne 7.4.2026

Ing. Eva Hajná (Starostka) **Podpis objednatele:**.....



FABRICA
INTERIORS

IČ: 22388761 DIČ: CZ22388761



Jakub Štván (jednatel) **Podpis zhotovitele:**.....

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL – DODATEK Č. 1

dle smlouvy o dílo uzavřené dne 4. 2. 2026 na základě usnesení č. UR-60-3/26
a dodatku č. 1 ze dne 21. 4. 2026

Stavba:

Garážové stání

Zhotovitel:

Fabrica s.r.o.

se sídlem: Resslova 846, 410 02 Lovosice

IČO: 22388761

DIČ: CZ22388761

zastoupený: Jakub Štván, jednatel

Objednatel:

Město Třebenice

se sídlem: Paříkovo náměstí 1, 411 13 Třebenice

IČO: 00264521

zastoupený: Ing. Eva Hajná, starostka

Datum předání:

21.4.2026

Předávaná část díla:

Vícepráce a dodatečné práce dle dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, konkrétně vícepráce dle přílohy č. 1 dodatku („Rozpočet víceprací“) a realizace přívodu k fotovoltaické elektrárně (FVE) dle přílohy č. 2 dodatku („Rozpočet přívodu FVE“).

Popis provedených prací:

Práce byly provedeny v rozsahu dle rozpočtů, které tvoří přílohu č. 1 a přílohu č. 2 dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedené práce byly provedeny v souladu se smlouvou o dílo a jejím dodatkem č. 1.

Objednatel potvrzuje, že výše uvedené práce byly provedeny v souladu se smlouvou o dílo a jejím dodatkem č. 1 a přejímá je bez výhrad.

Vady a nedodělky nebyly zjištěny.

Tento protokol slouží jako podklad pro fakturaci prací dle dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

Cena předaných prací dle tohoto dodatku činí celkem 273 208,80 Kč bez DPH.

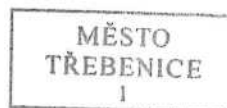
Dnem podpisu tohoto protokolu začíná běžet záruční doba na předané práce.

Nedílnou součástí součástí tohoto protokolu jsou příloha č.1 a příloha č. 2 dodatku č.1 ke smlouvě o dílo.

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL – DODATEK Č. 1

V Třebenicích dne 21.4.2026

Za objednatele:



.....
Ing. Eva Hajná
starostka

Za zhotovitele:

FABRICA
INTERIORS



IČ: 22388761...DIČ: CZ22388761.....

Jakub Štván
jednatel

[illegible]

ROZPOČET

Stavba: Přístřešek na parkovací stání - Uložení kabelů a chrániček pro fotovoltaiku
 Objekt: Městský úřad
 Část: Trebenice
 JKSO:

Objednatel: Městský úřad Trebenice
 Zhotovitel: Fabřica s.r.o.
 Datum: 30.03.2026
 IČO: 22388761

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Pops	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9

163 212,58

D HSV Uložení kabelů a chrániček pro fotovoltaiku

D	1			Demontážní, bourací a výkopové práce	bm	21,000	181,00	113 193,50
	1			Rez asfaltu (pod přístřeškem a vjezd u souseda)	bm	10,500	238,00	3 801,00
	2			Vybourání asfaltu a podloží asfaltu (pod přístřeškem a vjezd u souseda)	bm	8,000	204,00	2 499,00
	3			Demontáž žulové dlažby	bm	9,000	207,00	1 863,00
	4			Demontáž zámkové dlažby v prostoru popelnice	kpl	2,000	1 298,00	2 596,00
	5			Podkopávky a prokopávky pod obrubníkem a betonovým žlabem	bm	1,000	140,00	140,00
	6			Výsekání rýhy ve zdivu	bm	44,000	1 037,00	45 628,00
	7			Ruční výkop síle 30 cm do hloubky 60 cm - uježděná a pevná hornina	bm	44,000	240,00	10 560,00
	8			Pískové lože - písek, doprava a uložení	bm	44,000	201,00	8 844,00
	9			Zpětný zásyp výkopu	bm	44,000	94,00	4 136,00
	10			Hutnění zpětného zásypu vícenásobně	bm	9,000	707,00	6 363,00
	11			Pokládka zámkové dlažby včetně šetrkového podloží	bm	8,000	806,00	6 448,00
	12			Pokládka žulové dlažby včetně podloží	bm	10,500	97,00	1 018,50
	13			Asfaltová penetrace	bm	10,500	762,00	8 001,00
	14			Dodávka a uložení asfaltobetonu	bm	1,000	424,00	424,00
	15			Zához rýhy ve zdivu	kpl	1,000	4 180,00	4 180,00
	16			Doprava materiálů	kon	1,000	5 060,00	5 060,00
				Likvidace odpadů a doprava na skládku				
D	2			Dodávka a uložení elektro vedení				50 019,08
	1			Signalizační fólie - pozor elektrické vedení uloženo 10 cm nad vedením	bm	66,000	27,00	1 782,00
	2			Chránička Kopoflex DN 75 v červené barvě	bm	142,000	46,83	6 649,86
	3			Kabel Cyky 5x10mm	bm	71,000	197,41	14 016,11
	4			Kabel FTP 4x2x0,5 CAT5E PE venkovní	bm	71,000	12,44	883,24
	5			Uložení elektro rozvodů do výkopu	bm	142,000	53,00	7 526,00
	6			Dodávka a uložení zámčicového drátu pr. 10 mm - napojení u veřejného osvětlení	bm	46,000	130,00	5 980,00
	7			Doprava elektroinstalačního materiálu	kpl	1,000	972,00	972,00
	8			Kabel Cyky 5x2,5	bm	71,000	50,72	3 601,12
	9			Kabel cyky 5x6	bm	71,000	121,25	8 608,75

Konečná cena celkem

163 212,58

Příloha č.2

Ověřovací doložka pro převedení dokumentu v analogové podobě na dokument v digitální podobě podle § 69a

Obsah dokumentu v analogové podobě odpovídá obsahu dokumentu v digitální podobě.
Převedením dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů a jejich soulad s právními předpisy.

Vstup bez viditelného prvku.

Název vstupu: doc00900820260430072527.pdf

Číslo ověření: TRE1ND8O97N

Počet stran: 9

Subjekt, který konverzi dokumentu provedl: Město Třebenice

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 30-04-2026 07:33

Jméno a příjmení osoby, která konverzi dokumentu provedla: Ing. Eva Čmejrková