

Soupis prací a dodávek

Oprava bytu č. 46, Tupolevova 515. (dotčené prostory : koupelna, WC, předsín, kuchyň,)

Instalatérské práce

- Demontáž a likvidace stávajících rozvodů vody, kanalizace, vany a ZP
- Demontáž původního plynového sporáku
- D+M nového plynového sporáku
- D+M vodovodního potrubí včetně izolace komplet
- D+M odpadního potrubí komplet
- Výměna plynového potrubí od plynoměru ke sporáku
- D+M sprchovacího koutu 90/90
- D+M WC combi komplet
- D+M umyvadla komplet
- D+M set pro automatickou pračku
- D+M 3 ks pákových vodovodních baterií (sprcha, umyvadlo, dřez)
- zkoušky těsnosti potrubí vodovodu a kanalizace

Práce elektro

- demontáž a likvidace stávajících elektro rozvodů a spotřebičů komplet.
- nové rozvody v dotčených prostorech z Cu komplet dle stávajících dispozic (zasekat) vč. výměny bytového rozvaděče a chrániče a napojení ke stávajícím rozvodům do pokojů + samostatný přívod s jištěním pro sporák
- D+M 6 ks vypínačů a 12 ks zásuvek vč. zás. pro pračku v koupelně se samostatným přívodem a jištěním
- D+M ventilátorů a automatickou žaluzii (2 ks) koupelna, WC vč. el. přívodu a dopojení na VZT
- D+M svítidla (3 ks) koupelna, WC, předsín
- D+M digestoře

Stavební práce

- demontáž a likvidace původního umakartového bytového jádra (2495 x 1650)
- vybourání stěny mezi předsíní a kuchyní
- vyzdění bytového jádra (koupelna + WC) vč. armovací tkaniny, omítek a štuků a D+M 2 ks zárubní 60/197 dle stáv. dispozic (NE SDK)
- vyzdění příčky mezi předsíní a kuchyní vč. D+M zárubně 80/197
- přípomoc pro práce elektro a ZTI komplet (bourání, zazdívky)
- oškrábání maleb, tapet a štuků komplet - 69 m²
- osekání stávajícího obkladu a provedení nového - kuchyň - 2 m²
- SDK podhled (pro prostory se zvýšenou vzdušnou vlhkostí) koupelna + WC - 4 m²
- štuk komplet stěny a stropy 77 m²
- obklad standard vč. přípravy podkladu pod obklad (WC výška 150 cm, koupelna výška 190 cm) - 15 m²
- příprava podkladu pod dlažbu v koupelně a WC - 2,5 m²
- hydroizolace podlahy (koupelna + WC) - 4 m²
- D+M dlažby (koupelna + WC) - 3,20 m²
- penetrace podkladu pod malbu komplet - 77 m²
- malba dvojnásobná komplet standard bílá - 77 m²
- D+M revizních dvířek pro uzávěry ZTI na WC

Truhlářské a lakýrnické práce

- Demontáž stávající kuchyňské linky a její zpětná montáž v kuchyni
- D+M 3 ks int. dveří vč. kování - 2 ks 60/197 plně bílé a 1 ks 80/197
- nátěr zárubní 3 ks a ÚT 1 ks (10 článků) komplet včetně potrubí
- D+M prahových lišt 3 ks (koupelna, WC, předsín - kuchyň)

Kladečské práce

- demontáž a likvidace PVC – 21 m2
- D+M PVC s dokladovatelnou normovou kročejovou neprůzvučností včetně vyrovnání a vystěrkování podkladu – 17 m2 v předsíni a kuchyni
- D+M PVC lišt - 24 bm

Předmětem plnění je rovněž:

Revize elektro.

Revize plynu.

Protokoly o tlakové zkoušce a těsnosti potrubí.

Doklad o normové kročejové neprůzvučnosti použité podlahové krytiny

Odvoz a likvidace suti a ostatního materiálu, úklid staveniště.

Doklad o uložení odpadu.

Po celou dobu prací bude prováděn průběžný úklid společných prostor domu. Materiál a sůť nebudou skladovány ve společných prostorách domu ani před objektem.

Při předání dokončeného díla budou objednateli dodány záruční listy, požadované doklady, prohlášení, revize a protokoly o zkouškách.

Hlučné stavební práce nebudou prováděny před 8:00 hod. a po 17:00 hod.