

SNL 32/2020/VMŠA

MĚSTYS ŠATOV	
Došlo	25. 09. 2020
dne:	1445/2020/VMŠA
CJ:	př

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

Smluvní strany

Název objednatele: Městys Šatov
IČ: 00293580
DIČ: CZ00293580
zastoupená: Ing. Lenkou Stupkovou, starostkou



se sídlem: Šatov 124, 671 22, Šatov

Bankovní spojení: Česká národní banka,



na straně jedné

/dále jen „objednatel“, resp. „zadavatel“ po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky/

a

Název zhotovitele: HALATS s.r.o.
IČ: 08047464
DIČ: CZ08047464
zastoupená: Serhiyem Halatsem, jednatelem
se sídlem: Hutník 1489, 698 01 Veselí nad Moravou
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.



Společnost je zapsána v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 111619

Kontaktní osoba: Serhiy Halats, jednatel





na straně jedné

(dodavatel doplní barevně podbarvené údaje)

/dále jen „zhotovitel“, resp. „dodavatel“ po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky/

II. Předmět plnění

II. 1. Předmětem plnění této smlouvy je provedení díla „Městys Šatov – rekonstrukce MŠ“ (dále jen „dílo“), včetně odstranění vad a nedodělků.

Dílo bude provedeno v rozsahu dle výkazu výměr, platné projektové dokumentace, jež je přílohou zadávací dokumentace č. p03, (zpracováno Ing. Vendulou Kvapilovou) a nabídky zhotovitele v rámci zadávacího řízení předcházejícího podpisu této smlouvy. Projektovou (příslušnou) dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném zvláštním právním předpisem (vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).

Položkovým rozpočtem (Výkazem výměr) je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelům vymezené množství.

Dodávkou díla se pro účely této Smlouvy o dílo rozumí provedení všech prací, konstrukcí a dodávka materiálů nutných k řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla.

Předmět díla zahrnuje také:

- a) geodetické vytyčení před zahájením realizace stavebních prací;
- b) provedení stavebních a montážních prací pro projekt Městys Šatov – rekonstrukce MŠ, v souladu se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky;
- c) provedení nezbytných dodávek a služeb souvisejících s předmětem plnění této veřejné zakázky, tj. zejména výroba, dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkajících se předmětu veřejné zakázky;
- d) průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, není-li touto osobou přímo účastník;
- e) provedení závěrečného úklidu a uvedení staveniště a přilehlých ploch do původního stavu;

- změna je přípustná dle příslušné právní úpravy, případně dle pravidel dotačního titulu, ze kterého je dílo spolufinancováno.

III. 7. v případech podle předchozího odstavce bude cena sjednána u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, na základě jednotkové ceny v tomto rozpočtu obsažené. v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu obsaženy, bude cena sjednána v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a v cenách odpovídajících jednotkovým cenám takových prací v místě a čase obvyklým (např. jednotkové ceny v obecně dostupné cenové soustavě).

IV. Termíny plnění

IV.1. Plnění díla bude zahájeno do 5 kalendářních dní ode dne podpisu smlouvy.

IV.2. Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště: Objednatel poskytne zhotoviteli součinnosti tak, aby bylo staveniště předáno do 5 pracovních dní od doručení výzvy k zahájení plnění díla.

IV.3. Dokončení stavebních prací: Do 90 dní ode dne podpisu smlouvy. v případě, že klimatické podmínky neumožní provedení díla v předepsané kvalitě, budou práce pozastaveny a dodavatel bude pokračovat s prováděním díla v nejbližším vhodném termínu, avšak celková doba výstavby nepřesáhne datum 23.11.2020.

IV.4. Předání a převzetí stavby: Shodně s termínem pro „Dokončení stavebních prací“.

IV.5. Počátek běhu záruční doby: Dnem řádného předání celého díla (stavby), které bude prosto všech vad a nedodělků.

IV. 6. Realizace díla se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem průběhu prací (dále jen „harmonogram“), který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. v harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací a u nich uveden termín realizace.

IV. 7. Termíny plnění uvedené v harmonogramu jsou pro zhotovitele závazné. Dojde-li v průběhu prací u zhotovitele k prodlení v dokončení jednotlivých etap dle harmonogramu delšímu jak 15 kalendářních dnů, je tato skutečnost považována dohodou stran za podstatné porušení smlouvy a zakládá oprávnění objednatele odstoupit od smlouvy.

IV. 8. Klimatické vlivy jsou v opodstatněných případech důvodem k prodloužení termínů uvedených v oddílu smlouvy IV. Termíny plnění. Za opodstatněný případ je považována situace, kdy nelze ze strany

zhotovitele provést potřebný technologický postup stavebních prací z důvodů vyšší moci (nevhodné klimatické podmínky) tak, aby bylo Dílo provedeno řádně, odborné a bez vad. Zhotovitel musí potřebu prodloužení termínu dokončení a předání díla náležitě odůvodnit, přičemž případné prodloužení termínu se mezi stranami vždy schvaluje písemným ujednáním (schválením ze strany Objednatele).

IV. 9. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

V. Platební podmínky, fakturace

V. 1. Jedenkrát měsíčně zhotovitel předloží objednateli nejpozději do 10. kalendářního dne následujícího měsíce soupis provedených prací a dodávek oceněný dle čl. III. a po jeho odsouhlasení technickým dozorem objednatele (je povinen se vyjádřit nejpozději do 10 pracovních dnů od data doručení) vystaví daňový doklad. Datem zdanitelného plnění je poslední den měsíce. Přílohou daňového dokladu je soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu není faktura úplná (neplatná). Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dní od data doručení objednateli.

V. 2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

V. 3. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

V. 4 Zhotovitel je povinen uvádět na veškerých fakturách a všech dalších dokumentech název projektu „Městys Šatov – rekonstrukce MŠ“ a jeho číslo jednací: MF – 16146/2020/1201_2 a číslo rozhodnutí akce.

V. 5 Platby budou probíhat výhradně v českých korunách.

V. 6 v případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené faktury vzniká zhotoviteli nárok na úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V. 7. Objednatel a zhotovitel nepřipouští překročení celkové ceny vyjma změny sazeb DPH a zákonných poplatků.

V. 8 Veškeré daňové doklady (faktury) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. v případě, že faktury nebudou mít odpovídající náležitosti nebo budou jiným způsobem v rozporu s platnými předpisy nebo touto smlouvou, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak

dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů objednateli.

VI. Majetkové sankce, smluvní pokuty

VI. 1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může udělit zhotoviteli smluvní pokuty:

- VI. 1. 1. Za prodlení se zahájením prací na předmětu díla, a to ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
- VI. 1. 2. Za prodlení s ukončením a předáním díla, a to ve výši 0,2 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
- VI. 1. 3. Za prodlení s vyklizením místa plnění, a to ve výši 100,- Kč za každý započatý den prodlení.
- VI. 1. 4. Pokud smlouva umožňuje převzetí díla včetně vad, činí smluvní pokuta za neodstranění vad uvedených v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu 500,- Kč za každý započatý den prodlení.

VI. 2. v případě, že objednateli vznikne z kteréhokoliv ujednání této SoD nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o ni částku k úhradě.

VI. 3. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že realizace díla je částečně hrazena z dotačních prostředků. Za vzniklou škodu tedy bude považována též skutečnost, kdy bude odebrána, krácena či jinak snížena hodnota poskytnutých dotačních prostředků na realizaci díla, a to z důvodů vzniklých pochybením na straně zhotovitele. Škoda bude v takovém případě vyčíslena rozdílem mezi výší dotace přiznané Rozhodnutím o poskytnutí dotace a skutečně přiznanými/poskytnutými/vyplacenými dotačními prostředky na realizaci díla. Uplatnění práva na náhradu škody se vztahuje i na situace, kdy byla objednateli pravomocně uložena sankce i v důsledku jakýchkoliv následných kontrol oprávněných kontrolních subjektů.

VI. 4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

VII. Místo plnění

VII. 1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění ve výše stanoveném termínu.

VII. 2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.

VII.3. Zhotovitel zabezpečuje na své náklady také zařízení staveniště, a to v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. v rámci zařízení staveniště je povinen zajistit přiměřené podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka (objednatele), příp. koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

VII. 4. Jestliže v souvislosti se zahájením prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VII. 5. Zhotovitel je povinen udržovat na místě plnění pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu s platnými právními předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu.

VII. 6. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů. Zhotovitel je dále povinen zabezpečit vytýčení tras a druhů inženýrských sítí vedoucích přes staveniště a nese odpovědnost za jejich neporušení v průběhu stavby.

VII. 7. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení, není-li na místě plnění pořádek, nebo není-li odstraněn z místa plnění odpad vzniklý při realizaci apod.

VII. 8. Nejpozději do 5 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit místo plnění a upravit jej dle projektu. Pokud místo plnění v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VI. 1. 3. a to až do vyklizení staveniště.

VII. 9. Případná provozní, sociální zařízení místa plnění zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení místa plnění jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VIII. Provádění díla

VIII. 1. Zhotovitel je povinen provést dílo na své náklady a na své nebezpečí ve sjednané době a umožnit objednateli nebo jím pověřeným osobám výkon technického dozoru stavebníka (objednatele) a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi.

VIII. 2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn zastavit prováděné práce a dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen umožnit také výkon autorského dozoru projektanta.

VIII. 3. Kontrolu provádění díla budou strany provádět formou kontrolních dnů nejméně dvakrát měsíčně se zápisem do stavebního deníku.

VIII. 4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa plnění a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

VIII. 5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. v případě, že zhotovitel není schopen tuto kvalifikaci prokázat, je objednatel oprávněn vydat pokyn k zastavení prací až do okamžiku jejího prokázání. Za škodu, která tím objednateli vznikne, je odpovědný v takovém případě zhotovitel.

VIII. 6. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel zaplatí v plné výši bankovní poplatky, které mají být bance zaplacený za poskytnutí Zajištění za plnění.

VIII. 7. Zhotovitel je povinen během provádění prací na díle okamžitě informovat písemně objednatele a osobu určenou objednatelem, jestliže odhalí cokoli, co by mohlo vést k prodloužení termínů dokončení díla, změnám ceny a/nebo zhoršení kvality provádění díla. v takovém případě je zhotovitel povinen navrhnout opatření k dodržení termínů dokončení díla a/nebo zachování kvality provádění díla na své náklady. Při nesplnění této povinnosti nese zhotovitel odpovědnost za veškeré škody a újmy, které vzniknou v důsledku nesplnění této povinnosti, a je povinen provést veškeré práce tak, aby bylo dosaženo řádné provedení díla v souladu se smlouvou o dílo, aniž by byl oprávněn vznášet jakékoliv nároky na změnu ceny za dílo nebo na jakákoliv dodatečná plnění ze strany objednatele.

VIII. 8. Žádná část díla nesmí být zakryta nebo odstraněna z dohledu bez provedení kontroly. Zhotovitel je povinen nejméně 5 pracovních dní předem pozvat objednatele ke kontrole těch částí díla, které budou následně zakryty, odstraněny z dohledu nebo u nichž nelze zkontrolovat kvalitu po dokončení díla. Pokud objednatel nebo osoba jím pověřená neprovede kontrolu, ačkoliv byl objednatel ke kontrole řádně pozván, a nevydá zhotoviteli jiný pokyn, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla.

VIII. 9. Jestliže zhotovitel nesplní povinnosti uvedené v čl. VIII.8., je povinen umožnit objednateli nebo osobě jím pověřené provedení dodatečné kontroly odkrytím jakékoliv části díla, učiněním otvorů do nebo skrz jakoukoliv část díla nebo provedením jakýchkoliv opatření požadovaných objednatelem nebo osobou jím pověřenou a na pokyn objednatele nebo osoby jím pověřené překontrolovanou část díla bez zbytečného prodlení uvést do původního stavu nebo opravit. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s provedením dodatečné kontroly nese zhotovitel.

VIII. 10. Objednatel je povinen ke dni předání místa plnění předat zhotoviteli povolení vztahující se k předmětu díla. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

VIII. 11. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VIII. 12. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů a pracovníků zhotovitele) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoli narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Za tímto účelem musí mít zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny při provádění díla. Rozsah uvedeného pojištění bude odpovídat minimálně 1 mil. Kč (výše pojištěním krytého pojistného plnění), výše spoluúčasti zhotovitele na pojistném plnění bude max. 15 %. Doklady o trvání pojištění je povinen doložit vybraný dodavatel při podpisu této smlouvy.

VIII. 13. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, českých technických norem (ČSN) nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VIII. 14. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.

VIII. 15. Zhotovitel při předání staveniště zapíše do Zápisu o předání místa plnění seznam svých poddodavatelů v souladu s nabídkou (Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění

zakázky). Pokud zhotovitel bude chtít provádět stavbu pomocí poddodavatelů, které neuvedl v nabídce, musí požádat objednatele o schválení těchto poddodavatelů. v případě, že změna nebude předem odsouhlasena objednatelem a zhotovitel bude provádět stavbu pomocí poddodavatelů, které neuvedl v nabídce, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty 50.000,- Kč. Předložený seznam poddodavatelů je konečný a poddodavatel nesmí bez souhlasu objednatele část zakázky provádět pomocí dalšího poddodavatele. v případě, kdy zhotovitel využije ke splnění svého závazku podle této smlouvy poddodavatele, odpovídá objednateli vždy tak, jako by závazek plnil sám.

VIII. 16. Zhotovitel je povinen zajistit vstupy do jednotlivých provozoven působících na území dotčeném stavbou tak, aby nemohlo docházet k omezení vstupu zákazníků do těchto provozoven a byla zajištěna jejich bezpečnost.

VIII. 17. Zhotovitel je povinen zajistit vstupy do obytných domů ležících v území dotčeném stavbou tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost obyvatel těchto nemovitostí.

IX. Stavební deník

IX. 1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí místa plnění o pracích, které provádí, deník prací (dále též jako „stavební deník“), do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu díla apod. Povinnost vést deník prací končí předáním a převzetím stavby.

IX. 2. v deníku prací musí být uvedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČ zhotovitele
- název, sídlo, IČ objednatele
- název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace
- název, sídlo, IČ firmy vykonávající technický dozor investora
- seznam dokumentace díla včetně všech změn a doplňků
- seznam dokladů a úředních opatření týkajících se díla

IX. 3. Zápisy do deníku prací čitelně zapisuje a podepisuje pověřený zástupce zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo pověřeného zástupce zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

IX. 4. Nesouhlasí-li pověřený zástupce zhotovitele se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do deníku prací, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

IX. 5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn se k zápisům v deníku prací, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do pěti pracovních dnů od jejich zápisu zhotovitelem.

IX. 6. Zápisy v deníku prací se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.

IX. 7. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny výše, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný pomocný deník víceprací a změn díla (dále jen deník víceprací). Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do deseti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu. Vícepráce vedoucí k dodatku o změně ceny je povinen objednatel zadat v souladu (obdobně) s platným zákonem o veřejných zakázkách.

IX. 8. Deník prací musí být stále přístupný na stavbě. Pro případ ztráty či zničení deníku prací sjednávají strany smluvní pokutu pro zhotovitele 50.000,- Kč, ledaže k ní dojde v důsledku okolností vylučujících odpovědnost zhotovitele.

IX. 9. Deník prací bude předán objednateli po ukončení díla ke dni předání a převzetí díla, a to v jednom originále a jedné kopii.

X. Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

X. 1. Vlastnické právo k zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí.

XI. Předání a převzetí díla

XI. 1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 10 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Objednatel je povinen

přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka (objednatel), příp. autorského dozoru projektanta.

XI. 2. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé.

XI. 3. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

XI. 4. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. II. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a povrch všech pozemků tvořících místo plnění je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

XI. 5. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. v tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení, kdy nebyly veškeré vady odstraněny a veškeré nedodělky dokončeny. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

XI. 6. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu díla.

XI. 7. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den, o který zhotovitel nastoupí později. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

XI. 8. Smluvní strany se zavazují předat si příslušnou dokumentaci dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

XII. Záruky

XII. 1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

XII. 2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. záruku v délce 60 měsíců na stavební práce. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na objednatele přešly záruky k plnění, které v rámci plnění smlouvy pořídil. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

XII. 3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.

XII. 4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. v reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

- XII. 4. 1. Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, apod.)
- XII. 4. 2. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
- XII. 4. 3. Přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

XII. 5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 pracovních dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

XII. 6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

XII. 7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení. Objednatel má vedle sjednané smluvní pokuty nárok na případnou náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

XII. 8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 pracovních dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

XII. 9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii nebo vadu bránící řádnému užívání díla je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení). Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případného ušlého zisku i smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den, o který nastoupí k odstraňování vady později.

XIII. Vyšší moc

XIII. 1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

XIII. 2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XIV. Změna smlouvy

XIV. 1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

XIV. 2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

XIV. 3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. v odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

XIV. 4. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

- Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
- Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad.“
- Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení.“

XIV. 5. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

XV. Povinnosti zhotovitele

XV. 1. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2030, pokud nestanovuje závazný právní předpis lhůtu delší. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

XV. 2. Zhotovitel, se kterým bude uzavřena smlouva podle § 124 zák. č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu této veřejné zakázky kontrolním orgánům.

XV. 3. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 dnů od požádání objednatele.

XV. 4. Zhotovitel je povinen jako přílohu této smlouvy předložit plán organizace díla, ve kterém budou zejména uvedeny údaje o:

- způsobu řešení zásobování stavby potřebným materiálem a dodávkami, umístění zařízení místa plnění a skladovacích prostor materiálu,
- opatření prováděných směrem k dodržování ekologických předpisů, hygienických předpisů, ochrany zeleně a stávajících konstrukcí,
- způsobu řešení likvidování odpadu vzniklého při realizaci,
- způsobu řešení odborného dohledu nad prováděním prací při pracích nad rámec základní pracovní doby.

XV. 5. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, jen ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

XVI. Práva a povinnosti objednatele

XVI. 1. Objednatel a osoby oprávněné k výkonu kontroly projektů, z nichž je veřejná zakázka (dílo) hrazena, si vyhrazují právo na provedení kontroly v sídle zhotovitele a umožnění ověření dokladů souvisejících s realizací díla nejméně do konce roku 2030, pokud závazný právní předpis nestanovuje lhůtu delší.

XVI. 2. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace k provedení díla.

XVI. 3. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

XVII. Závěrečná ustanovení

XVII. 1. Splatnost všech smluvních pokut sjednaných v této smlouvě se sjednává na 14 dnů ode dne doručení oznámení o jejich uložení spolu s vyčíslením druhé smluvní straně.

XVII. 2. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Toto smluvní ustanovení se nevztahuje na informace, které je některá ze smluvních stran povinna poskytnout na základě platných právních předpisů.¹

XVII. 3. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti.

XVII. 4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

XVII. 5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2.

XVII. 6. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy, včetně příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

XVII. 7. Realizace změn je možná pouze uzavřením oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě.

XVII. 8. Objednatel si vyhrazuje právo podmínit účinnost této smlouvy okamžikem pravomocného příslibu přidělení požadovaných dotačních prostředků v plné žádané výši. v případě, že bude příslušná dotace přiznána v nižší míře, případně nebude přiznána vůbec, objednatel si vyhrazuje právo od uzavření této smlouvy bez náhrady a jakýchkoliv jiných závazků vůči zhotoviteli, odstoupit (smlouva

nevstoupí nikdy v účinnost). O rozhodné skutečnosti pro uplatnění této rozvazovací podmínky bude objednatel zhotovitele bez zbytečného odkladu informovat.

XVII. 9. Objednatel si vyhrazuje právo odložit termín předání staveniště a zahájení prací, a to do okamžiku pravomocného příslibu přidělení požadovaných dotačních prostředků v plné žádané výši. O rozhodné skutečnosti pro uplatnění této odkládací podmínky bude objednatel zhotovitele bez zbytečného odkladu informovat.

XVII. 10. v případě rozporu této smlouvy s kogentními ustanoveními zák. č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a jeho prováděcích předpisů (dále jen „Zákon“), případně dalších relevantních právních předpisů (zejm. pravidla dotačního programu) platí, že se za závazné považují dílčí ustanovení Zákona

(v případě stanovení přípustného rozmezí některé z hodnot uváděných v Zákoně se za závazné považuje hodnota pro objednatele nejvýhodnější). Analogicky bude postupováno, pokud tato smlouva neobsahuje některý požadavek stanovený Zákonem.

XVIII. Seznam příloh

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

- Příloha č. 1: Oceněné výkazy výměr (kopie dokumentu předloženého v nabídce zhotovitele).
- Příloha č. 2: Časový harmonogram průběhu prací zpracovaný zhotovitelem (kopie dokumentu předloženého v nabídce zhotovitele).
- Příloha č. 3: Platební kalendář v souladu s harmonogramem prací zpracovaný zhotovitelem (předloží zhotovitel před uzavřením smlouvy).

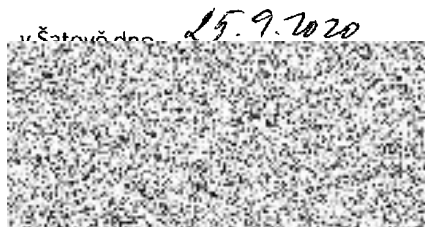
Před uzavřením smlouvy předložil zhotovitel mj. následující dokumentaci:

- Doklady k prokázání požadované způsobilosti a kvalifikace.

Ve Veselí nad Moravou dne 25. 9. 2020



Serhiy Halats
jednatel
HALATS s.r.o.
(zhotovitel)



Ing. Lenka Stupková
starostka
Městys Šatov
(objednatel)

III. Cena díla

III. 1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH: 3.409.370,- Kč (slovy: třimiliončtyřístadevětisícčtyřistasedmdesát)

DPH ve výši 21%: 715.968,- Kč (slovy: sedmsetpatnácttisícdevětsetšedesátosm)

Cena včetně DPH: 4.125.338,- Kč (slovy: čtyřmilionystodvacetpěttisícčtyřstřicetosm)

Cena je stranami stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Objednatel nepřipouští překročení nabídkové ceny, vyjma změny sazby DPH a zákonných poplatků.

III. 2. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet, který tvoří přílohu této smlouvy, a požadavky objednatele uvedené v Zadávací dokumentaci. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelem vymezené množství (Oceněný výkaz výměr).

III. 3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, výkazech výměr, projektové dokumentaci nebo specifikacích, jakož i vedlejší náklady a náklady spojené s plněním dalších podmínek stanovených zhotoviteli v Zadávací dokumentaci v zadávacím řízení předcházejícím uzavření této smlouvy.

III. 4. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo

i náklady na zařízení místa plnění a jeho provoz, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, úklid místa plnění a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací díla, případné poplatky za zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu provádění prací, uvedení okolí do původního stavu, geodetické práce, projektovou dokumentaci realizační, projektovou dokumentaci skutečného provedení) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II. smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

III. 5. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná novelizací daňových zákonů se promítne v jejím konečném vyčíslení.

III. 6. Změna sjednané ceny díla je možná pouze v případě, že:

- při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinný, ani je nemohl předvídat,
- při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané zhotoviteli objednatelem,

f) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků;

g) případné dopravní značení včetně jeho projednání;

h) zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek médií a energii během provádění předmětu veřejné zakázky;

i) zřízení, odstranění staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po dokončení stavby,

j) zhotovení geometrických plánů pro vklady věcných břemen, dopravně inženýrských opatření a rozhodnutí,

k) zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla, a to ve 3 písemných vyhotoveních v listinné podobě a v digitální formě na datovém nosiči;

l) zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech včetně návodů k užívání;

m) geodetické zaměření skutečného provedení díla, přičemž geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřickým inženýrem podle zákona č. 200/1994 Sb., a to ve 3 písemných vyhotoveních a v digitální formě;

n) provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů, jimiž bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla (předmětu veřejné zakázky).

Místem plnění předmětu díla je adresa (detailně viz Projektovou dokumentaci): Městys Šatov.

II. 2. Použité materiály jsou stanoveny v projektové dokumentaci a výkazu výměr. Pokud by se ukázala potřeba užít materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných ke smlouvě. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie či změny proti schválenému projektu.

II. 3. Objednatelem je zadavatel zakázky na plnění předmětu této smlouvy po podpisu této smlouvy. Zhotovitelem je dodavatel, se kterým byla uzavřena tato smlouva.

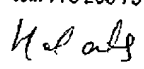
II. 4. Předmětem díla je všechno to, co je popsáno v položkovém rozpočtu, výkazech výměr, projektové dokumentaci nebo specifikacích a další náklady uvedené v bodě III. 3 této SoD.

II. 5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	01	Rekonstrukce MŠ	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01			Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
01	MŠ Šatov		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ing. Vendula Kvapilová			
Objednatel	Městys Šatov			
Dodavatel			Zakázkové číslo	200801
Rozpočtoval	Petr Trlifaj		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	1 402 138	Ztížené výrobní podmínky	16 199
Z	PSV celkem	1 837 736	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	103 662	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	16 199
ZRN celkem		3 343 536	Zařízení staveniště	33 435
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		3 343 536	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		3 409 370	Ostatní náklady celkem	65 834
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :			Jméno : Serhiy Halats	Jméno :
Datum :			Datum : 25.9.2020	Datum :
Podpis :			Podpis: HALATS s.r.o. stavební práce IČO: 08047464, DIČ: CZ08047464 tel.: 776 208 751 	Podpis:
Základ pro DPH			21,0 %	3 409 370 Kč
DPH			21,0 %	715 968 Kč
Základ pro DPH			0,0 %	0 Kč
DPH			0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				4 125 338 Kč

Poznámka :

Stavba :	01 MŠ Šatov	Rozpočet : 01
Objekt :	01	Rekonstrukce MŠ

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
2	Základy a zvláštní zakládání	5 414	0	0	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	170 200	0	0	0
4	Vodorovné konstrukce	514 461	0	0	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	16 210	0	0	0
62	Úpravy povrchů vnější	454 675	0	0	0
8	Trubní vedení	5 288	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	120 568	0	0	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	2 679	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	15 585	0	0	0
97	Prorážení otvorů	6 493	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	9 364	0	0	0
711	Izolace proti vodě	0	10 883	0	0
713	Izolace tepelné	0	332 702	0	0
722	Vnitřní vodovod	0	28 073	0	0
725	Zařizovací předměty	0	62 535	0	0
762	Konstrukce tesařské	0	372 948	0	0
764	Konstrukce klempířské	0	300 657	0	0
765	Krytiny tvrdé	0	321 557	0	0
766	Konstrukce truhlářské	0	229 637	0	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	0	23 506	0	0
775	Podlahy vlysové a parketové	0	91 598	0	0
781	Obklady keramické	0	35 761	0	0
783	Nátěry	0	6 072	0	0
784	Malby	0	21 808	0	0
M21	Elektromontáže	0	0	103 662	0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	81 202	0	0	0
CELKEM OBJEKT		1 402 138	1 837 736	0	103 662

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky		0,5	3 239 875	16 199
Oborová přírážka			3 239 875	0
Přesun stavebních kapacit			3 239 875	0
Mimostaveništní doprava		0,5	3 239 875	16 199
Zařízení staveniště		1,0	3 343 536	33 435
Provoz investora			3 343 536	0
Kompletační činnost (IČD)			3 343 536	0
Rezerva rozpočtu			3 343 536	0
CELKEM VRN				65 834

Slepý rozpočet

Stavba :	01 MŠ Šatov	Rozpočet: 01
Objekt :	01	Rekonstrukce MŠ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
1	213151121R00	Montáž geotextilie	m2	128,00	24,60	3 148,80
		Ochrana ploch před znečištěním: 64*2		128,00		
2	69366200	Geotextilie GUTTATEX 150 g/m2 š. 200 cm PES	m2	128,00	17,70	2 265,60
	Celkem za	2 Základy a zvláštní zakládání				5 414,40
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
3	311238136R00	Zdivo POROTHERM 30 AKU Z P15 na MC 10, tl.300 mm	m2	13,05	1 831,10	23 895,86
		7,3*1		7,30		
		8		8,00		
		Okna: -2*1,5*0,75		-2,25		
4	314233521RT2	Zdivo komínových těles z cihel 29 cm na MC 10 s použitím suché maltové směsi	m3	1,06	5 417,50	5 720,88
		1,1*1,2*0,8		1,06		
5	316381115R00	Komínové krycí desky s přesahem tl. 50 - 80 mm	m2	2,78	1 333,70	3 707,69
		1,2*1,2		1,44		
		1,5*0,5		0,60		
		0,6*0,9		0,54		
6	342013121R00	Příčka SDK tl.100 mm, ocel.kce, 2x oplášť., RB 12,5mm	m2	30,93	1 051,00	32 503,23
		2,84*4,6		13,06		
		2,84*8,05		22,86		
		-2*(1,7+0,8)		-5,00		
7	342013123R00	Příčka SDK tl.100mm, ocel.kce, 2x oplášť., RB 12,5mm	m2	32,01	1 111,10	35 564,98
		2,84*5,5		15,62		
		2,84*3,16*2		17,95		
		2,84*1		2,84		
		-2*(0,7+0,7+0,6)		-4,40		
8	342091024R00	Zřízení otvoru do 4 m2, OK 2x UA, 2x opláštění	kus	6,00	2 575,80	15 454,80
9	342091061R00	Příplatek za vložení vrstvy tepelné izolace	m2	62,93	42,40	2 668,44
10	347013111RZ1	Předstěna SDK, tl.55mm, 1x ocel.kce CD, 1x RB 12,5mm bez dodávky izolace	m2	94,20	526,00	49 549,20
		(16+12)*1		28,00		
		6,55*4		26,20		
		10*4		40,00		
11	389381001R1	Podbetonávka pod HEB nosníky	m3	0,14	7 880,00	1 134,72
		32*0,3*0,3*0,05		0,14		
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				170 199,78
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
12	413941123R00	Osazení válcovaných nosníků ve stropěch č. 14 - 22	t	7,02	8 668,00	60 832,02
		4,368		4,37		
		2,65		2,65		
13	417321315R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25	m3	0,44	2 812,20	1 231,74
		7,3*0,2*0,3		0,14		
14	417351111R00	Bednění ztužujících věnců, obě strany - zřízení	m	7,30	458,00	3 343,40
15	417351113R00	Bednění ztužujících věnců, obě strany - odstranění	m	7,30	78,80	575,24
16	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10S05	t	0,05	27 744,50	1 403,87
		R14: 7,3*5*0,00121		0,04		
		Třmínky: (7,3*0,25)*1*0,000222		0,01		
17	447113131R00	Podkroví SDK, OK CD, záv.krokv.izolace, 1xRB tl.15	m2	169,60	1 124,90	190 783,04
		5*(16,6+12)		144,00		
		2,8*7		19,60		
		1,5*4		6,00		
18	447113134R00	Podkroví SDK, OK CD, záv.krokv.izolace, 1xRFI tl.15	m2	20,86	1 163,30	24 266,44

Slepý rozpočet

Stavba :	01 MŠ Šatov	Rozpočet: 01
Objekt :	01	Rekonstrukce MŠ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		3,4*(3+2,4)		18,36		
		2,5*		2,50		
19	13487115	Tyč průřezu HEB 200, hrubé, jakost oceli 11 375	t	4,39	25 856,30	113 431,59
20	13487120	Tyč průřezu HEB 220, hrubé, jakost oceli 11 375	t	2,65	26 017,80	68 947,17
21	171156610610	Jeřáb mobil. na autopodvozku AD 28	Sh	48,00	1 034,30	49 646,40
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				514 460,92
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
22	612445520R00	Omítka sádrová, penetrace, tl. 20 mm	m2	36,77	418,60	15 391,92
		2,1*7,3-2*1,5*0,75		13,08		
		2,3*(3,7-2,3+4,3)		23,69		
23	612445921R00	Omítka sádrová vnitřního ostění - hladká	m2	1,50	545,20	817,80
		2*(,5+0,75*2)*0,25		1,50		
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				16 209,72
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
24	6010111721	Omítka štuková tepelně izolační ručně tl. 3 mm	m2	456,06	188,10	85 783,95
25	602021112RT1	Omítka stěn tepelně izolační jádrová, ručně tloušťka vrstvy 20 mm	m2	23,30	276,80	6 449,44
		6		6,00		
		Kominy: 2*(1,4+0,45)*1		3,70		
		2*(1+1,2)*2		8,80		
		2*(0,75+0,45)*2		4,80		
26	622311335RT7	Zatepl.systém, fasáda, EPS F plus tl.160 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	11,75	905,20	10 636,10
		7*2		14,00		
		-2*1,5*0,75		-2,25		
27	622421131R00	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 1-2	m2	4,40	339,30	1 492,92
		2*(1+1,2)*1		4,40		
28	622471320RU2	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 6 hmota nátěrová Baumit SilikatColor	m2	456,06	234,40	106 899,29
29	622481211RT3	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	478,00	144,80	69 214,40
30	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	454,31	14,80	6 723,71
		JZ:84,64-5*1,4*1,7		72,74		
		62,88-5*1,4*1,7		70,96		
		SZ:48-5*1,4*1,7		36,10		
		56,12-5*1,4*1,7		44,22		
		JV:72		72,00		
		18-1*1,3		16,70		
		6		6,00		
		SV:52		52,00		
		56,6-4*1*1,95-0,45*1,3		48,22		
		20-1*1,95		18,05		
		Kominy: 2*(1,4+0,45)*1		3,70		
		2*(1+1,2)*2		8,80		
		2*(0,75+0,45)*2		4,80		
31	622R1	Příplatek k omítce vnějš. stěn za systémové omítkové prvky, detaily a ostění	m2	456,06	5,90	2 690,72
32	622R2	Štukatérský prvek M01	soubor	10,00	8 102,60	81 026,00
33	622R3	Štukatérský prvek M02	soubor	10,00	4 261,10	42 611,00
34	622R4	Štukatérský prvek M03	m	100,90	407,80	41 147,02
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				454 674,56
Díl: 8		Trubní vedení				
35	877313123R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150	kus	4,00	236,40	945,60

Slepý rozpočet

Stavba :	01 MŠ Šatov	Rozpočet: 01
Objekt :	01	Rekonstrukce MŠ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
36	5534426500	Klapka dešťová, vyjímatelný lapač listů, 120	kus	4,00	1 085,50	4 342,00
	Celkem za	8 Trubní vedení				5 287,60
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
37	941941032R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m (14+18+7)*12	m2	468,00 468,00	36,40	17 035,20
38	941941111R00	Pronájem lešení za den 468*60	m2	28 080,00 28 080,00	1,10	30 888,00
39	941941832R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	468,00	33,50	15 678,00
40	941954132R00	Montáž lešení vysunutého, bez podepření, H 30 m 11*5 10*6	m2	115,00 55,00 60,00	182,20	20 953,00
41	941954191R00	Přípl. za každý měsíc použití lešení k pol. 4131-2	m2	230,00	31,50	7 245,00
42	941954832R00	Demontáž lešení vysunutého bez podepření, H 30 m	m2	115,00	83,70	9 625,50
43	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	181,05	39,40	7 133,37
44	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken 468 115	m2	583,00 468,00 115,00	6,90	4 022,70
45	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 583*2	m2	1 166,00 1 166,00	4,90	5 713,40
46	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	583,00	3,90	2 273,70
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				120 567,87
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
47	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	181,00	14,80	2 678,80
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 678,80
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
48	962032641R00	Bourání zdiva komínového z cihel na MC 2*(1,2*0,45)*4,8 1,1*1,2*0,8	m3	6,24 5,15 1,06	1 127,80	7 037,47
49	965081113R00	Bourání dlažeb z dlaždic půdních plochy nad 1 m2	m2	176,30	34,50	6 082,35
50	965082923R00	Odstranění násypu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2 176,3*0,05	m3	8,82 8,82	279,70	2 465,56
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				15 585,38
Díl: 97		Prorážení otvorů				
51	973031325R00	Vysekání kapes zeď cihel MVC, pl. 0,1m2, hl. 30cm	kus	32,00	202,90	6 492,80
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				6 492,80
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
52	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	41,51	225,60	9 363,98
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				9 363,98
Díl: 711		Izolace proti vodě				
53	711210020RA0	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou	m2	24,55	443,30	10 883,02
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				10 883,02
Díl: 713		Izolace tepelné				
54	713111211RK2	Montáž parozábrany krovů spodem s přelepením spojů	m2	242,10	88,70	21 474,27
55	713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením/drátem (2,18*2+0,6+1,63*2)*2,5 (3,26*2+0,93)*2,5 (1,97+1,13+1,67)*3*2	m2	67,80 20,55 13,53 28,62	103,40	7 010,00
56	713R1	D+M Izolace tepelná nadkrovní PIR panel 180mm vč. kotvicího materiálu a příslušenství	m2	242,10	1 052,00	254 689,20
57	63140158	Deska fasádní minerální vlákno-podélné tl. 140 mm (2,18+1,63)*2,5 (3,26)*2,5	m2	31,99 9,53 8,15	579,20	18 525,71

Slepý rozpočet

Stavba :	01 MS Šatov	Rozpočet: 01
Objekt :	01	Rekonstrukce MŠ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		(1,97+1,13+1,67)*3		14,31		
58	631401593	Deska fasádní minerální vlákno-podélné tl. 200 mm	m2	35,81	848,10	30 370,46
		(2,18+0,6+1,63)*2,5		11,03		
		(3,26+0,63)*2,5		10,48		
		(1,97+1,13+1,67)*3		14,31		
59	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,82	769,30	632,13
	Celkem za	713 Izolace tepelné				332 701,78
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
60	722R1	Rozvody ZTI - kanalizace a vodovodu vč. stavebních úprav	soubor	1,00	28 072,50	28 072,50
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				28 072,50
Díl:	725	Zařizovací předměty				
61	725100001RA0	Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka	kus	3,00	4 490,60	13 471,80
62	725100005RA0	Sprchová kabina, baterie, zápachová uzávěrka	kus	1,00	17 606,90	17 606,90
63	7251193R1	D+M WC modulu vč. záchodové místy	soubor	3,00	10 484,30	31 452,90
64	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,01	575,20	3,21
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				62 534,81
Díl:	762	Konstrukce tesařské				
65	762342202RT4	Montáž laťování střech, vzdálenost latí do 22 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	242,10	103,40	25 033,14
66	762342204RT4	Montáž laťování střech, svislé, vzdálenost 100 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	242,10	32,50	7 868,25
67	762512245R00	Položení podlah pod PVC šroubováním	m2	342,40	116,20	39 786,88
		2*171,2		342,40		
68	762822120R00	Montáž stropnic hraněných pl. do 288 cm2	m	275,05	57,10	15 705,36
		5,9*11		64,90		
		6,55*11		72,05		
		1,850*1		1,85		
		3,20*3		9,60		
		4,250*10		42,50		
		3,40*9		30,60		
		3,750*9		33,75		
		2,2*9		19,80		
69	762911121R00	Impregnace řeziva tlakovakuvová Bochemit QB	m3	20,26	1 479,50	29 974,67
		7,26		7,26		
		*3		13,00		
70	76233313R1	Výměna poškozených částí krovů včetně dodávky řeziva	m3	13,00	8 486,80	110 328,40
71	60512121	Řezivo jehličnaté - hranoly - jak. I L=4-6 m	m3	7,26	7 537,20	54 720,07
		275*0,1*0,24*1,1		7,26		
72	60725014	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 18 mm	m2	410,88	206,90	85 011,07
		342,4*1,2		410,88		
73	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	10,80	418,60	4 520,38
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				372 948,21
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
74	764291210R00	Závětní lišta z Cu plechu, rš 250 mm	m	26,70	610,70	16 305,69
75	764321821R00	Demontáž oplechování říms, rš 500 mm, do 45°	m	117,10	28,60	3 349,06
		29,7		29,70		
		43,7		43,70		
		43,7		43,70		
76	764352812R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, nad 45°	m	43,70	34,50	1 507,65
77	764361812R00	Demontáž střešního okna ve vlnité krytině, nad 45°	kus	3,00	52,20	156,60

Slepý rozpočet

Stavba :	01 MS Šatov	Rozpočet: 01
Objekt :	01	Rekonstrukce MŠ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
78	764392841R00	Demontáž úžlabí, rš 500 mm, sklon do 45°	m	4,00	27,60	110,40
79	764510240RT2	Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš 250 mm lepení Enkolitem	m	3,12	741,70	2 314,10
80	764521240RT2	Oplechování říms z Cu plechu, rš 250 mm nalepení Enkolitem	m	43,70	669,80	29 270,26
81	764521280RT2	Oplechování říms z Cu plechu, rš 550 mm nalepení Enkolitem	m	43,70	1 034,30	45 198,91
82	764554010RAB	Odpadní trouby z Cu plechu kruhové průměru 100 mm	m	50,00	950,50	47 525,00
83	764257010RA0	Žlab z Cu plechu nadstřešní vč. háků a čel	m	47,20	3 270,20	154 353,44
84	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,39	1 462,70	565,67
Celkem za 764 Konstrukce klempířské						300 656,78
Díl: 765	Krytiny tvrdé					
85	765311523RT1	Krytina z bobrovek střech slož., korunová, na sucho režné tašky segment. řez, vč. doplňkových tašek	m2	242,10	822,50	199 127,25
86	765311535R00	Hřeben bobrovka, hřebenáči č.4 dráž.pás s kartáči Hřeben: 8,35+13,16	m	21,51 21,51	861,90	18 539,47
87	765311545R00	Nároží bobrovka, hřebenáči č.4 dráž.pás s kartáči Nároží: 10	m	10,00 10,00	909,60	9 096,00
88	765311613R00	Pás úžlabí Al s těsněním ke krytině a hřebeni	m	5,00	629,40	3 147,00
89	765311810R00	Demontáž krytiny bobrovky na sucho, do suti	m2	242,10	73,90	17 891,19
90	765312374R00	Střešní lávka, rošt 800 x 250 mm	m	20,00	1 218,40	24 368,00
91	765312891R00	Příplatek za sklon přes 45 do 60°, do suti	m2	242,10	9,90	2 396,79
92	765318871R00	Demontáž krytiny z hřebenáčů, tvrdá malta, do suti Hřeben: 8,35+13,16 Nároží: 10	m	31,51 21,51 10,00	29,60	932,70
93	765901103R00	Fólie podstřešní paropropustná	m2	242,10	83,70	20 263,77
94	7653115R1	Krytina z bobrovek střech slož., korunová systemové detaily	komple	1,00	7 544,10	7 544,10
95	998765102R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	t	18,53	985,00	18 251,07
Celkem za 765 Krytiny tvrdé						321 557,34
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
96	766629301R00	Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2	kus	3,00	634,30	1 902,90
97	766670011R00	Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří	kus	4,00	911,10	3 644,40
98	766670021R00	Montáž kliky a štítu	kus	5,00	230,50	1 152,50
99	766694112R00	Montáž parapetních desek š. do 30 cm, dl. do 160 cm	kus	3,00	157,60	472,80
100	766620053RA0	Okno střešní ZO1 78 x 140 cm	kus	10,00	17 178,40	171 784,00
101	54914594	Kliky se štítem dveř. 804 FAB/90 Cr	kus	5,00	562,40	2 812,00
102	80775352	Parapet interiér PVC Argona šíře 250 mm dl. 6 m	m	3,00	261,00	783,00
103	80775392	Krytka parapetní plastová Argona dl. 600 mm	kus	4,00	49,30	197,20
104	61143801	Okno plastové dvoukřídle O1 150 x 70cm se sloupkem	kus	1,00	5 307,20	5 307,20
105	61143802	Okno plastové dvoukřídle O2 150 x 70cm	kus	1,00	5 195,90	5 195,90
106	61143803	Okno plastové jednokřídle O3 150 x 70cm	kus	1,00	4 885,60	4 885,60
107	61160111	Dveře vnitřní fólie KLASIK plně 1kř. 70x197 bílé	kus	2,00	3 633,70	7 267,40
108	61160112	Dveře vnitřní fólie KLASIK plně 1kř. 80x197 bílé	kus	2,00	3 760,70	7 521,40
109	61160116R1	Dveře vnitřní fólie KLASIK plně 2kř. 160x197 bílé	kus	1,00	5 187,00	5 187,00
110	61181501	Zárubeň obložková NORMAL š. 70cm/st. 6-17cm fólie	kus	2,00	2 116,80	4 233,60
111	61181502	Zárubeň obložková NORMAL š. 80cm/st. 6-17cm fólie	kus	2,00	2 227,10	4 454,20
112	61181552	Zárubeň obložková NORMAL š. 165cm/st. 6-17cm fólie	kus	1,00	2 579,70	2 579,70
113	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,29	879,60	255,88
Celkem za 766 Konstrukce truhlářské						229 636,68
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					
114	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr S.B	m2	24,55 9,80	36,40	893,62

Slepý rozpočet

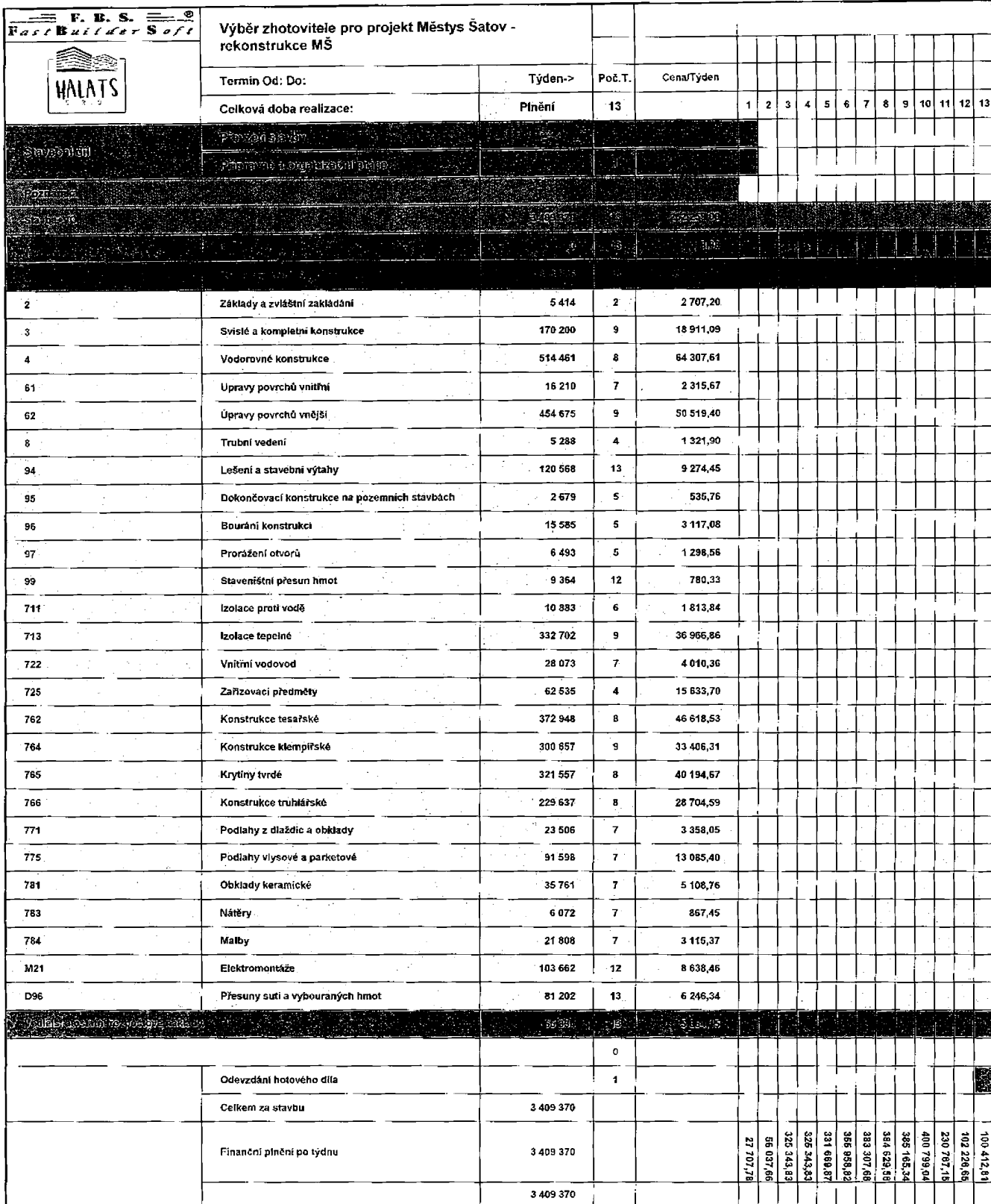
Stavba :	01 MŠ Satov	Rozpočet: 01
Objekt :	01	Rekonstrukce MŠ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		5,3		5,33		
		1,85		1,85		
		7,6		7,60		
115	771575109R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	24,55	492,50	12 090,88
116	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	24,55	23,60	579,38
117	597642031	Dlažba Taurus Granit protiskluz. 300x300x9 mm	m2	24,55	394,00	9 672,70
118	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	0,61	440,30	269,80
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				23 506,38
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				
119	775413022R00	Montáž podlahové lišty připevněné vruty, výš. 8 cm	m	70,78	69,00	4 883,82
		2*(6,74+10,1)		33,68		
		2*(8,55+1,2)		37,12		
120	775541412R00	Podlaha laminátová tl. 8 mm, zámkový spoj	m2	156,50	443,30	69 376,45
		Sklad: 9,5		9,50		
		Učebna - herna: 68,20		68,20		
		Jazyková učebna: 78,80		78,80		
121	775542021R00	Podložka Mirelon 2 mm pod lamelové podlahy	m2	156,50	39,40	6 166,10
122	775981112R00	Lišta hliníková přechodová, stejná výška krytin	m	4,70	226,60	1 065,02
		2*0,6		1,60		
		2*0,7		1,40		
		1,7		1,70		
123	283424R1	Lišta soklová v dekoru podlahy s drážkou pro kabely	m	74,00	122,60	9 072,40
124	998775102R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 12 m	t	1,27	812,60	1 033,99
	Celkem za	775 Podlahy vlysové a parketové				91 597,78
Díl:	781	Obklady keramické				
125	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr Primer G	m2	31,04	36,40	1 129,86
		2*(2,4+3,16)*2-0,8*2		20,64		
		2*(1+2)*2-0,8*2		10,40		
126	781425015R00	Obklad z obklad. opakních do tmele, 300x150 mm	m2	31,04	492,50	15 287,20
127	781497111R00	Lišta hliníková ukončovací k obkladům	m	21,32	226,60	4 831,11
		2*(2,4+3,16)+2+1,2		14,32		
		2*(1+2)+1		7,00		
128	781R1	Montáž zrcadel, vlepením mezi obklady	m2	2,52	1 477,50	3 723,30
		3 03:1,5*1,2		1,80		
		3,04:0,6*1,2		0,72		
129	597813700	Obkládačka Color One 250x330x7 mm Barevný dekor dle výběru investora	m2	35,70	295,50	10 548,17
		31,04*1,15		35,70		
130	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,56	430,90	241,67
	Celkem za	781 Obklady keramické				35 761,31
Díl:	783	Nátěry				
131	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	3,78	18,70	70,69
		0,6*0,6		3,60		
		0,6*0,3		0,18		
132	783222100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný	m2	3,78	167,50	633,15
133	783782R1	Nátěr tesařských konstrukcí - ohnivzdorný nátěr veškerých nezakrytých částí krovu	soubor	1,00	5 368,30	5 368,30
	Celkem za	783 Nátěry				6 072,14
Díl:	784	Malby				
134	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	417,77	12,80	5 347,46
135	784195212R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	417,77	39,40	16 460,14

Slepý rozpočet

Stavba :	01 MS Šatov	Rozpočet: 01
Objekt :	01	Rekonstrukce MŠ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		30,93*2		61,86		
		32,01*2		64,02		
		94,2		94,20		
		169,6		169,60		
		20,86		20,86		
		36,77		36,77		
		1,5		1,50		
		-31,04		-31,04		
	Celkem za	784 Malby				21 807,59
Díl:	M21	Elektromontáže				
136	210R1	Elektroinstalce, vč. podřadného rozvaděče a úpravy nadřazeného rozvaděče a stavebních úprav	soubor	1,00	72 574,80	72 574,80
137	210R2	Demontáž střešní části hromosvodu	soubor	1,00	1 231,30	1 231,30
138	210R3	D+M střešní části hromosvodu	soubor	1,00	24 625,00	24 625,00
139	210R4	Demontáž antén a montáž všech antén na střeše s novým vedením rozvodů interierem	soubor	2,00	2 615,20	5 230,40
	Celkem za	M21 Elektromontáže				103 661,50
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
140	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	49,36	211,80	10 453,85
141	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	49,36	133,00	6 564,50
142	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	49,36	236,40	11 668,03
143	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	987,14	13,80	13 622,58
144	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	49,36	788,00	38 893,45
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				81 202,41





Pojistná smlouva



pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČO: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "**pojistitel**")

a

HALATS s.r.o.

Zastoupená:

Pavlna Halacová, jednatel

IČO: 08047464

se sídlem / bydlištěm: Hutník 1489, 698 01 Veselí nad Moravou, Česká republika

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.



(dále jen "**pojistník**")

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.



ČLÁNEK 1. **Úvodní ustanovení**

1. Pojistník je zároveň pojištěným.
2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících dokumentech:**

živnostenském listu ze dne 8.11.2019
3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**

P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
ZSU - 500/17 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu
a dále:
P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu
4. **Doba trvání pojištění**
Počátek pojištění: 9.11.2019

Pojištění se sjednává **na dobu jednoho pojistného roku**. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

Pojištění však zanikne nejpozději k 8.11.2022 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

ČLÁNEK 2. **Další druhy pojištění**

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 Základní pojištění

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu **včetně** újmy způsobené **vadou výrobku a vadou práce po předání**.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2.

Limit pojistného plnění: **3 000 000 Kč**

Spoluúčast: **2 500 Kč**

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory, které jsou výslovně uvedeny v dokladu vymezujícím předmět činnosti pojištěného tvořícím přílohu této pojistné smlouvy (např. výpis z živnostenského či jiného veřejného rejstříku). Není-li takový doklad k pojistné smlouvě připojen, vztahuje se pojištění na ty obory, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného.

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- stavebniny
- zednictví, vč. montážních prací
- provádění staveb a jejich změn, přípravné práce pro stavby

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Výše hrubých ročních příjmů za předcházející rok: **do 10 000 000 Kč**

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení hrubých ročních příjmů nad částku **12 000 000 Kč**

1.2 Územní platnost

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

ČLÁNEK 3.

Zvláštní údaje a ujednání

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení.

ČLÁNEK 4.
Údaje o pojistném

1. Pojistné:

Pojištění odpovědnosti za újmu - základní

Roční pojistné	8 246 Kč
Celkové roční pojistné před úpravou	8 246 Kč
Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.	
Sleva za délku pojistného období	-5 %
Jiná sleva / přírážka	-20 %
Celkem sleva / přírážka	-25 %
Celkové roční pojistné po úpravě	6 184 Kč
Pojistné za pojistné období	6 184 Kč

2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

k 09.11.

každého roku na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8603440182

QR kód k vyplnění platebního příkazu
na platbu prvního pojistného:



ČLÁNEK 5.
Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY
Centrální podatelna
Brněnská 634
664 42 Modřice

www.koop.cz

ČLÁNEK 6.
Prohlášení pojistníka

- Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) Informace pro klienta a Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
- Pojistník dále potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
- Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.

- b) pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě **oprávněných zájmů** pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

3.2. Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

3.3. Zpracování pro účely přímého marketingu

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje o využívání služeb může pojistitel také zpracovávat na základě jeho **oprávněného zájmu** pro účely zasílání svých reklamních sdělení a nabízení svých služeb; nabídku od pojistitele můžete dostat elektronicky (zejména SMSkou, e-mailem, přes sociální síť nebo telefonicky) nebo klasickým dopisem či osobně od zaměstnanců pojistitele.

Proti takovému zpracování máte jako pojistník právo kdykoli podat námitku. Pokud si nepřejete, aby Vás pojistitel oslovoval s jakýmkoli nabídkami, zaškrtněte prosím toto pole: [X]

4. Povinnost pojistníka informovat třetí osoby

Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojistníka, a případně další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

5. Informace o zpracování osobních údajů zástupce pojistníka

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu** pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

6. Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem **Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění**, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.

ČLÁNEK 8.

Závěrečná ustanovení

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie a České republiky. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.
3. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 1 stejnopis.

ČLÁNEK 9.
UPOZORNĚNÍ POJISTITELE DLE § 2789 ZÁKONA č. 89/2012 Sb., OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU

Ve smyslu § 2789 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, je konstatováno, že při uzavírání této pojistné smlouvy nebyly shledány žádné nesrovnalosti mezi požadavky klienta a nabízeným pojištěním. V případě, že ke zjištění nesrovnalostí mezi požadavky klienta a uzavřenou pojistnou smlouvou dojde při zpracování pojistné smlouvy, pojistitel upozorní pojistníka (klienta) na tyto nesrovnalosti samostatným dopisem.

Pojistná smlouva uzavřena dne: 8.11.2019

Jméno, příjmení/název zástupce pojistitele (získatele): Jaroslava Jagošová, zastoupený/á Jaroslava Jagošová

Pojišťovací zprostředkovatel zastupující pojistitele na základě plné moci

IČO: 16348818

Tato zvláštní smluvní ujednání (dále jen "ZSU") jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

V případě, že je jakékoli ustanovení těchto ZSU v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy. Nejsou-li ustanovení pojistné smlouvy a těchto ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistné smlouvy i ZSU zároveň.

V případě, že je jakékoli ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu v rozporu s ustanovením těchto ZSU, má přednost příslušné ustanovení ZSU. Nejsou-li ustanovení pojistných podmínek a ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistných podmínek a ZSU zároveň.

Článek 1

Další výluky z pojištění

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) provozováním **tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích**,
- b) provozováním **zastaváren, heren, non-stop pohostinských zařízení** (restaurací, barů apod.),
- c) provozováním a pořádáním akcí **motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, vozítek segway, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, swoopingu, surfingu, raftingu, canyoningu a obdobných aktivit**,
- d) provozováním a pořádáním **cirkusových představení, poutí a pouťových atrakcí, zábavních parků**,
- e) pořádáním **tanečních zábav a diskoték pro více než 500 návštěvníků**,
- f) pořádáním koncertů a hudebních festivalů; tato výluka se neuplatní ve vztahu ke koncertům a festivalům v oblasti vážné, lidové nebo dechové hudby,
- g) činnosti **kaskadérů**,
- h) **porušováním integrity lidské kůže**; tato výluka se vztahuje pouze na povinnost nahradit újmu způsobenou na životě nebo zdraví v důsledku porušení integrity lidské kůže,
- i) **ochranou majetku a osob a službami soukromých detektivů**,
- j) činnosti **agentury práce**,
- k) **směnárenskou činností**,
- l) **hornickou činností a činností prováděnou hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol**,
- m) výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním **zbraní a bezpečnostního materiálu**.

Článek 2

Další výluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) výsledky **projektové, konstrukční, analytické, testovací, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, vyměřovací nebo zaměřovací, výzkumné, překladatelské** a jakékoli duševní tvůrčí činnosti,
- b) výsledky **zkušební, kontrolní a revizní činnosti**, s výjimkou zkoušek, kontrol a revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení a určených technických zařízení v provozu,
- c) **zastupováním, zprostředkovatelskou činností, správou majetku a jiných finančních hodnot**,
- d) poskytováním **software**, zpracováním a poskytováním **dat a informací**,
- e) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS), jde-li o újmu způsobenou v souvislosti s jakoukoli **nefunkčností či sníženou funkčností zařízení (systémů) určených k ochraně majetku a osob**,
- f) obchodem s **léčivými**, s výjimkou obchodu s volně prodejnými léčivými přípravky mimo lékárny,
- g) poskytováním **zdravotní a veterinární péče**,
- h) provozováním **tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb, poskytováním kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb**,
- i) prováděním **geologických prací**,
- j) **úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla a p o d .** (tato výluka se vztahuje pouze na odpovědnost osob zabývajících se úpravou, výrobou, rozvodem, distribucí nebo prodejem předmětných médií),

k) obchodem s **erotickým zbožím**.

Článek 3

Pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů

- 1) Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s **vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj**, včetně újm způsobené výkonem činnosti pracovního stroje (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14).
- 2) Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:
 - a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla), nebo
 - b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
 - i. byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
 - ii. jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, nebo
 - iii. k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
 - c) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
 - d) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.
- 3) Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojistné plnění:
 - a) v případě újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
 - b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **500 000 Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

Článek 4

Rozsah pojištění ve vztahu k vyjmenovaným případům odpovědnosti za újmu

- 1) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s:
 - a) nakládáním s **nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, stlačenými nebo zkapalněnými plyny** (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14),
 - b) **provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody**; výluka vyplývající z čl. 2 odst. 1 písm. r) ZPP P - 600/14 není dotčena,
 - c) pořádáním **kulturních, prodejních a obdobných akcí, provozováním tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb**,
 - d) stavbou, opravami a likvidací **lodí**,
 - e) výstavbou a údržbou **přehrad, pracemi pod vodou**,poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **5 000 000 Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 2) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:
 - a) **výrobou a obchodem s motorovými vozidly a dalšími motorovými dopravními prostředky, včetně jejich součástí a příslušenství**,
 - b) výrobou a prodejem **pohonných hmot**,
 - c) prováděním **revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení a určených technických zařízení v provozu**,
 - d) poskytováním **technických služeb**,
 - e) provozováním **útluků a jiných obdobných zařízení pečujících o zvířata**,poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **5 000 000 Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

- 3) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku vzniklou **spojením nebo smísením vadného výrobku s jinou věcí a újmu vzniklou dalším zpracováním nebo opracováním vadného výrobku** poskytne pojišťitel pojistné plnění (odchylně od čl. 3 odst. 2) písm. d) ZPP P-600/14) do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **5 000 000 Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

Článek 5

Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví, držby nebo jiného oprávněného užívání nemovitosti

- 1) Pokud je pojistnou smlouvou sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu:
- a) způsobenou v souvislosti s **realitní činností**,
 - b) způsobenou v souvislosti s **pronájmem nemovitosti** nebo
 - c) **výslovně v rozsahu odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby nemovitosti**,
- vztahuje se takové pojištění odchylně od čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 na povinnost pojištěného nahradit újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby **pouze těch nemovitostí**, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu **majetkově pojištěny** u pojišťitele uvedeného v této pojistné smlouvě (i jinou pojistnou smlouvou) **proti živelním pojistným nebezpečím**, a pozemků k takovým nemovitostem příslušejících.
- 2) Pojištění se nad rámec čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 vztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu **vyplývající z vlastnictví nebo držby těch nemovitostí** (vč. pozemků k nim příslušejících), které:
- a) **slouží k výkonu činnosti**, pro kterou je touto pojistnou smlouvou **sjednáno pojištění**, nebo
 - b) jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou **majetkově pojištěny** touto pojistnou smlouvou **proti živelním pojistným nebezpečím**.
- 3) Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nemovitosti, která je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou **majetkově pojištěná** u pojišťitele uvedeného v této pojistné smlouvě **proti živelním pojistným nebezpečím**, se odchylně od čl. 2 odst. 4) písm. b) a c) ZPP P-600/14 vztahuje také na případnou odpovědnost pojištěného za újmu způsobenou osobám uvedeným v citovaných ustanoveních.
- 4) Odchylně od čl. 2 odst. 4 písm. b) a c) ZPP P-600/14 se pojištění vztahuje také na případnou odpovědnost za škodu, za kterou pojištěný odpovídá osobám uvedeným v citovaných ustanoveních, pokud se jedná o škodu způsobenou na budově oprávněně užívané pojištěným k provozování činnosti, na kterou se vztahuje pojištění odpovědnosti za újmu sjednané touto pojistnou smlouvou, a pozemku k takové budově příslušejícímu, a to za podmínky, že předmětná budova je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou **majetkově pojištěná** u pojišťitele uvedeného v této pojistné smlouvě **proti živelním pojistným nebezpečím**. Z pojištění v tomto rozšířeném rozsahu poskytne pojišťitel ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci ("sublimit"), výše plnění ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku však současně nesmí v souhrnu přesáhnout výši pojistné částky sjednané pro majetkové pojištění předmětné budovy **proti živelním pojistným nebezpečím** u pojišťitele uvedeného v této pojistné smlouvě.



Záznam z jednání

A Pojišťovna

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Pobřežní 665/21, 18600 Praha 8,
IČO: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897 (dále jen „Kooperativa“).

B Zástupce pojišťovny

Pojišťovací zprostředkovatel zapsaný v registru ČNB dostupném na www.cnb.cz jako vázaný zástupce.

Obchodní název/ jméno, příjmení

Jaroslava Jagošová

IČO

16348818

Sídlo

698 01 Veselí nad Moravou, Chaloupky 582

Zástupce pojišťovny spolupracuje výhradně s Kooperativou.

Zástupce pojišťovny nemá přímý ani nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu pojišťovny, převyšující 10 %.

Pojišťovna, resp. osoba ovládající pojišťovnu nemá přímý ani nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu zástupce pojišťovny převyšující 10 %.

Zástupce pojišťovny je odměňován pojišťovnou, a to formou provize.

Stížnosti na zástupce pojišťovny lze podat Kooperativě písemně na adresu sídla s uvedením "Úseku interního auditu" na obálce nebo osobně na pobočce Kooperativy. Také se můžete obrátit na ČNB, mimosoudní řešení sporu u Finančního arbitra (v případě životního pojištění) nebo České obchodní inspekce (v případě neživotního pojištění), případně podat na zástupce pojišťovny žalobu na soud.

Zástupce Kooperativy jedná prostřednictvím svého zaměstnance/statutárního orgánu, kterým je:

Titul, jméno, příjmení

Jaroslava Jagošová

Email

Telefon

C Klient

Název

HALATS s.r.o.

Email

IČO

08047464

Mobil

Adresa sídla

Hutník 1489, 698 01 Veselí nad Moravou**D Potřeby a požadavky klienta**

Klient si přeje sjednat pojištění podnikatelských rizik v rozsahu:
pojištění ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

E Doporučení pro klienta

S ohledem na požadavky klienta mu doporučuji sjednat pojištění takto:
pojištění ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

Klientovi bylo nabídnuto sjednat dále tato pojištění a připojištění, která si klient přes doporučení rozhodl nesjednat:

- ▶ základní živelní pojištění proti pojistným nebezpečím: POŽÁRNÍ NEBEZPEČÍ, NÁRAZ NEBO PÁD a KOUŘ
- ▶ doplňkové živelní pojištění proti pojistnému nebezpečí POVODEŇ NEBO ZÁPLAVA (mimo míst pojištění v záplavové zóně IV.)
- ▶ doplňkové živelní pojištění proti pojistnému nebezpečí VODOVODNÍ NEBEZPEČÍ
- ▶ doplňkové živelní pojištění proti pojistným nebezpečím VICHŘICE NEBO KRUPOBITÍ, SESUV, ZEMĚIŘESENÍ a TÍHA SNĚHŮ NEBO NÁMRAZY
- ▶ pojištění pro případ ODCIZENÍ
- ▶ pojištění pro případ VANDALISMU
- ▶ pojištění SKEL
- ▶ pojištění STROJŮ
- ▶ pojištění ELEKTRONICKÝCH ZAŘÍZENÍ
- ▶ pojištění VĚCÍ BĚHEM SILNIČNÍ DOPRAVY
- ▶ pojištění proti LOUPĚŽI PŘEPRAVOVANÝCH PENĚZ NEBO CENIN
- ▶ pojištění pro PŘÍPAD PŘERUŠENÍ PROVOZU
- ▶ pojištění ZPRONEVĚRY



- ▶ připojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu
- ▶ připojištění odpovědnosti za újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti, nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá
- ▶ připojištění odpovědnosti za nemajetkovou újmu
- ▶ připojištění nákladů zdravotní pojišťovny a regresů orgánů nemocenského pojištění (ve vztahu k zaměstnancům)
- ▶ zvýšení limitu pojistného plnění pro odpovědnost za újmu způsobenou požárem
- ▶ připojištění odpovědnosti z výkonu veřejné služby
- ▶ zvýšení limitu pojistného plnění pro odpovědnost z provozu pracovního stroje

F Dodatečné informace o jednání

Tento dokument slouží k zaznamenání informací o zástupci pojišťovny a jím poskytovaném doporučení klientovi, zda si má pojištění sjednat či nikoliv a jak má být nastaveno. Doporučení je poskytováno v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy a vychází z údajů, které o sobě klient sdělil. Zástupce pojišťovny vyzval klienta, aby si tento záznam před uzavřením smlouvy pečlivě přečetl a ujistil se, že skutečně odpovídá tomu, jak jednání probíhalo.

Klient prohlašuje, že se před uzavřením pojistné smlouvy seznámil s obsahem tohoto záznamu z jednání a potvrzuje, a že tento záznam věrně zachycuje průběh jednání a informace v něm obsažené jsou pravdivé a úplné.

Dne: 08. 11. 2019

Podpis zástupce pojišťovny



Podpis klienta

