

# MĚSTSKÝ ÚŘAD HRANICE

ODBOR ŠKOLSTVÍ, KULTURY A TĚLOVÝCHOVY

Pernštejské náměstí 1

753 01 Hranice

Č. J.

OSKT/57303/21-4

HRANICE

2022-01-10

## Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

Městský úřad Hranice, odbor školství, kultury a tělovýchovy, jako příslušný orgán státní památkové péče, v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti společnosti NELL PROJEKT, IČO 29209081, sídlem Zarámí 428, 760 01 Zlín, zastupující na základě plné moci ze dne 06.05.2021 vlastníka město Hranice, IČO 00301311, sídlem Pernštejské náměstí 1, 753 01 Hranice,

### v y d á v á

ve věci: ulice Partyzánská a Teplická, bez č. p., pozemek parc. č. 2449/1 a 2459/1, v katastrálním území Hranice,

**„Kontejnerové stání na ulici Partyzánská“**

### z á v a z n é s t a n o v i s k o :

**k záměru „Kontejnerové stání na ulici Partyzánská“** v ulici Partyzánská a Teplická, bez č. p., na pozemku parc. č. 2449/1 a 2459/1, v katastrálním území Hranice, spočívajícího ve vyhloubení stavební jámy o hloubce 2,41 m, umístění čtyř podzemních kontejnerů každý o objemu 3 m<sup>3</sup> v blízkosti křižovatky ulic Partizánská a Teplická, vnějších rozměrech kontejnerového stanoviště 8,10 x 4,64 m, položení gumového koberce na povrch přímo nad podzemními kontejnery, položení betonové dlažby o rozměrech 20 x 10 mm a tloušťky 60 mm v okolí kontejnerů, položení hmatové dlažby červené barvy podél severního a východního okraje kontejnerového stání, umístění vhozu nad každým kontejnerem o výšce 0,80 m nad zemský povrch, dle předložené žádosti (Renata Škopová, 06.12.2021) a dle PD „Stavba: Kontejnerové stání na ul. Partyzánská, Hranice“, dokumentace pro územní souhlas (NELL PROJEKT, Zuzana Kuchařová a Ing. Aleš Trněný, 05/2021), které je ve smyslu § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších úprav a z hlediska zájmů státní památkové péče,

### p ř í p u s t n é .

#### Odůvodnění:

Městský úřad Hranice, odbor školství, kultury a tělovýchovy, jako příslušný orgán státní správy na úseku památkové péče, obdržel dne 13.12.2021 žádost výše uvedeného žadatele o vydání závazného stanoviska k akci: **„Kontejnerové stání na ulici Partyzánská“**, ulice Partyzánská a Teplická, bez č. p., pozemek parc. č. 2449/1 a 2459/1, v katastrálním území Hranice. Dnem podání žádosti bylo ve smyslu § 44 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zahájeno správní řízení. Vlastníkem nemovitosti je město Hranice, IČO 00301311, sídlem Pernštejské náměstí 1, 753 01 Hranice, zastoupeno na základě plné moci ze dne 06.05.2021 společností NELL PROJEKT, IČO 29209081, sídlem Zarámí 428, 760 01 Zlín, jediný účastník tohoto řízení.

Pozemky parc. č. 2449/1 a 2459/1, v katastrálním území Hranice jsou součástí areálu plošně chráněného památkového území ochranného pásma městské památkové zóny Hranice, které bylo prohlášeno územním rozhodnutím referátu kultury Okresního úřadu Přerov pod č. j. kult.

1125/94-404/5 ze dne 21. 1. 1995. Památkově chráněné území je evidováno v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod identifikačním číslem 1995126 a číslem rejstříku 3027.

Ve smyslu ust. § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo dne 10.01.2022 ve věci vydáno písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Olomouci (dále jen NPÚ, ÚOP v Olomouci), pod zn. NPU-391/105820/2021. V něm se mimo jiné uvádí, že kontejnerové stání bude umístěno při jihozápadním nároží ulic Partyzánská a Teplická. V současné době se zde nachází travnatý pás a parkoviště přístupné z ulice Partyzánská. Na travnatém pásu se nachází informační tabule. Prostor se nachází v areálu plošně chráněného památkového území ochranného pásma městské památkové zóny Hranice, při jeho vnější hranici. Předmětná lokalita je charakterizována jen částečně uspořádanou zástavbou samostatně stojících domů, jejichž rozmístění je odrazem postupného stavebního vývoje lokality. Stávající na povrchu stojící nádoby na odpad se nachází několik metrů jižněji na travnatém pásu v Teplické ulici.

Předmětem ochrany v ochranném pásmu je zachování základních urbanistických a architektonických kvalit jádra města tvořených uliční sítí, bloky staveb, dále souborem nemovitých kulturních památek a dalších objektů v plošně chráněném území. Důležité chráněné hodnoty rovněž tvoří celková hmota staveb, resp. hladina zástavby, výška hřebenů střech, tvary střešních plášťů a materiálová skladba ovlivňující celkový vzhled staveb, regulace provozů, které by svou činností mohly narušit přirozené prostředí ochranného pásma a dále zachování základních pohledů a průhledů tímto ochranným pásmem na jednotlivé nemovité kulturní památky, jejich skupiny či základní průhledy na městskou památkovou zónu. K zachování uvedených hodnot byly v ochranném pásmu stanoveny základní podmínky pro stavební činnosti.

NPÚ, ÚOP v Olomouci dále uvádí, že **zamýšlené práce jsou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně-historických hodnot**

Městský úřad Hranice, odbor školství, kultury a tělovýchovy, žádost o vydání závazného stanoviska posoudil, vycházel při zpracování tohoto rozhodnutí z předloženého návrhu, výše citovaného vyjádření NPÚ, ÚOP v Olomouci a ze znalosti situace na místě samém. Správní orgán v souladu s odbornou organizací (NPÚ, ÚOP v Olomouci) konstatuje, že umístění nádob na odpad do podzemí je v plošně památkově chráněných územích pozitivním krokem, zvláště za předpokladu, že stávající nádoby na odpad budou odstraněny. Realizací podzemních kontejnerových stání tak dojde k podstatnému zlepšení vzhledu a prostředí této části ochranného pásma.

#### **Upozornění:**

Poněvadž v souvislosti s danou akcí dojde k provádění zemních prací, upozorňujeme, že se jedná o území s archeologickými nálezy ve smyslu památkového zákona. Dle § 22 odst. 1 a 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit tento záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Brně, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum podá Archeologický ústav Akademie věd ČR v Brně, případně Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Olomouci, Odbor archeologie, Horní nám. 25, 779 00 Olomouc.

#### **Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět

výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Mgr. Vojtěch Bušina v. r.  
vedoucí odboru školství, kultury a tělovýchovy  
za správnost vyhotovení: Barbora Kaštovská

Rozdělovník:  
NELL PROJEKT, IČO 29209081, sídlem Zarámí 428, 760 01 Zlín – *zástupce účastníka řízení*  
Městský úřad Hranice, OSUZPD, oddělení stavební úřad – *DS*  
NPÚ, územní odborné pracoviště v Olomouci - *na vědomí*