

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo ze dne 2.5.2017

Smluvní strany

Obec Bezvěrov

IČO: 002 57 541

se sídlem v Bezvěrově čp. 101, 330 41 Bezvěrov

zastoupené starostou Janem Matouškem

- dále jen *objednatel* -

a

STAVEBNÍ MONTÁŽE spol. s r.o.

se sídlem Domažlická 830/200, Skvrňany, 318 00 Plzeň

IČO: 45356815

Zastoupena jednatelem Jiřím Boubínem

- dále jen *zhotovitel* -

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 2.5.2017:**

Čl. 1.

1. Předmětem tohoto dodatku je provedení stavebních prací nad rozsah stanovený Smlouvou o dílo ze dne 2.5.2017 a současně neprovedení některých prací stanovených v této smlouvě, viz příloha č. 1 tohoto dodatku (dále jen „vícepráce a méněpráce“) v rámci plnění veřejné zakázky malého rozsahu „**REKONSTRUKCE DOMU Č.P. 121 BEZVĚROV, P.Č. 142.**“.
2. Vícepráce vznikly v důsledku nepředvídaných okolností (výška spodní vody a její vliv na stavbu, změna právní úpravy požárně bezpečnostních podmínek staveb), jsou zcela nezbytné pro dokončení původního předmětu plnění, méněpráce se ukázalo nadbytečné provádět. Současně změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, a způsobila by zadavateli značné obtíže a celková cena víceprací a méněprací v součtu nepřesahuje 50 % ceny původního předmětu plnění.
3. Celková cena díla původní ani v součtu s hodnotou víceprací a méněprací nedosáhne limitu 6.000.000,-- Kč.
4. V důsledku víceprací a méněprací došlo k úpravě celkové ceny za dílo a čl. III Cena díla se mění takto:

Původní znění:

1. Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí:

	Kč bez DPH	DPH 15%	Kč včetně DPH
Cena celkem	3.335.673,-	500.351,-	3.836.024

Se nahrazuje tímto:

1. Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí:

	Kč bez DPH	DPH 15 %	Kč včetně DPH
Cena celkem	3.592.592,-	538.889,-	4.131.481,-

V ostatních bodech zůstává čl. III nezměněn.

Čl. 2

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.
2. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 výtiscích.
3. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek č. 1 byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si ho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
4. Tento Dodatek č. 1 vstupuje v platnost a účinnost dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Příloha č. 1: Oceněný soupis víceprací a méněprací na rekonstrukci domu č.p. 121, p.č. 142

V Bezvěrově dne

9.3.2018

OBEC BEZVĚROV
330 01 Bezvěrov 101
IČ: 257 541, DIČ: CZ00257541

Objednatel
Obec Bezvěrov
Jan Matoušek, starosta

STAVEBNÍ MONTÁŽE spol. s r.o.
Domažlická 830/200, 318 00 Písek
Jiří Boubín, jednatel

Zhotovitel
STAVEBNÍ MONTÁŽE spol. s r.o.
Jiří Boubín, jednatel

Zakázka:

Rekonstrukce domu č.p.121 Bezděrov, p.č.142

	Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO: Stavební objekt				
002: Základy		256 919	38 538	295 457
003: Svislé konstrukce		12 235	1 835	14 070
006: Úpravy povrchu		168 988	25 348	194 336
009: Ostatní konstrukce a práce		- 186 418	- 27 963	- 214 381
091: Bourání konstrukcí - demolice		81 080	12 162	93 242
713: Izolace tepelné		4 669	700	5 369
762: Konstrukce tesařské		807	121	928
763: Dřevěná prefabrikace		220 237	33 036	253 272
764: Konstrukce klempířské		- 43 574	- 6 536	- 50 110
766: Konstrukce truhlářské		- 1 105	- 166	- 1 271
Celkem (bez DPH)		256 919		
DPH		38 538		
DPH 15 % ze základny: 256 919		38 538		
Celkem (včetně DPH)		295 457		

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn.cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
SO: Stavební objekt									
						256 919		38 538	295 457

002: Zákřady

4.	SP	271532212	Podstyp pod základové konstrukce se ztuhněním z hrubého kamenná frakce 16 až 32 mm	m ³	0,69	-	15	-	-
003: Světlé konstrukce									
4.	SP	314231126	Zdivo komínů a ventilací z cihel dl 290 mm pevností P 20 na MC 10	m ³	-1,44	3 315,00	15	1 835	14 070
5.	SP	316381116	Komínové krycí desky tl do 100 mm z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 s přesahy do 70 mm	m ²	-0,9	574,60	15	-78	-5 490
NP	SP	342272523	Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných hladkých příčekové objemové hmotnosti 500 kg/m ³	m ²	11,07	794,00	15	1 318	10 108
NP	SP	34221162	Příčky tl 150 mm z cihel plyných dl 290 mm pevností P 15 na MC 10	m ²	11,07	691,00	15	1 147	8 797
NP	SP	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ZB tř. C 20/25	m ³	0,06	2 329,00	15	21	161
NP	SP	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m ²	2,50	207,40	15	78	596
NP	SP	417351116	Odstaraní bednění ztužujících věnců	m ²	2,50	42,42	15	16	122
NP	SP	417361821	Vyzuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,01	32 215,00	15	48	370

006: Úpravy povrchů

3.	SP	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m ²	-72,9	71,23	15	25 348	194 336
4.	SP	611471411	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tl do 3 mm	m ²	-36,85	114,75	15	-634	-4 863
5.	SP	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m ²	-324,97	116,00	15	-5 654	-43 351
6.	SP	612451111	Vnitřní cementová omítka zdva hrubá zařízená -pod obklady	m ²	-28,08	130,05	15	-548	-4 200
7.	SP	612471411	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem	m ²	-18,73	83,30	15	-234	-1 794
8.	SP	612473182	Vnitřní omítka zdva vápenocementová ze suchých směsí štuková	m ²	-66,09	191,25	15	-1 896	-14 536
NP	SP	612478111	Vnitřní omítka zdva vápenocementová ze suchých směsí	m ²	454,93	234,00	15	15 968	122 422
NP	SP	612471411	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem	m ²	454,93	168,30	15	11 485	88 049
5.	SP	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30% polda	m ²	38,1	116,00	15	663	5 083
NP	SP		Spracování zdva vnitřní	m ²	454,93	87,60	15	5 978	45 830
10.	SP	612481118	Poležení vnitřních stěn akovláknitým pletem vtlácením do tmele	m ²	-85,346	128,20	15	-1 641	-12 583
NP	SP		Zateplení stropu deskami minerálními ISOVER tl 80 mm s hmoždírkami s plastovým tmelem 1 PP	m ²	46,2	420,75	15	2 916	22 354
7.	SP	612471411	Tenkovrstvá úprava stropů tl do 3 mm aktivovaným štukem 1 PP	m ²	46,2	83,30	15	577	4 426
22.	SP	622903110	Mýti s odmaštěním vnějších omílek stupňů sčistostí 1 a 2 tlakovou vodou	m ²	-284,58	36,30	15	-1 549	-11 878
24.	SP	628631231	Spárování zdi a važí ze zdva cihelného cementovou maltou hl do 30 mm	m ²	-9,1	266,05	15	-363	-2 784
25.	SP	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m ³	1,3	2 643,50	15	515	3 952
27.	SP	631311116	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m ³	1,3	2 796,50	15	545	4 181

009: Ostatní konstrukce a práce

11.	SP	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m ²	-388,0	9,69	15	-27 963	-214 381
12.	SP	944511211	Přípravek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m ²	-33 120,0	0,43	15	-2 111	-16 187
22.	SP	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m ²	-368,0	6,53	15	-2 763	-2 763
22.	SP	953845213	Vyvozkování stávajícího komínového tělesa nerezovými vložkami oběhými D do 160 mm v 3 m	300dc	-5,0	10 115,00	15	-7 586	-58 161
23.	SP	953845223	Přípravek k vyvozkování komínového průduchu nerezovými vložkami oběhými D do 160 mm ZKD 1m výšky	m	-47,5	850,00	15	-6 056	-46 431
29.	SP	985622115	Správní objektu - dřážka pro táhlo ve stěně včetně vysekání, vyčištění, vyklínování a vyplnění	m	-38,0	703,80	15	-4 012	-30 756
30.	SP	985622311	Správní objektu - vložení a dodání táhla ze závitových tyčí D do 20 mm	m	-38,0	395,25	15	-2 253	-17 272
31.	SP	985622411	Správní objektu - kotvení oblatí pro táhlo s vysekaním a zapravením z desek do 300 X300x 20 mm	kus	-12,0	2 805,00	15	-5 049	-38 709

091: Bourání konstrukcí - demolicce

7.	SP	764339830	Demontáž lemování komínů hladká krytina v písce do 30°	m ²	-2,4	34,40	15	-12	-95
----	----	-----------	--	----------------	------	-------	----	-----	-----

Por. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn.cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
8	SP 764362810	Demontáž střešní výlezeš hladká krytina do 30°	Kus	- 1 0	39,80	- 40	15	- 6	- 46
9	SP 764392850	Demontáž střešní útlabí š 660 mm do 30°	m	-12,0	22,90	- 275	15	- 41	- 316
12	SP 962031133	Bourání přiček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	22,14	93,10	2 061	15	309	2 370
14	SP 962032631	Bourání záva komínového pod střechou z cihel na MV nebo MVC	m3	2,0	678,00	1 356	15	203	1 559
NP	NP	Zabetonování průchodu komínů v úrovni podlahy půdy	ks	1,0	1 000,00	1 000	15	150	1 150
NP	SP 978013191	Odlučení venkovní vápenné nebo vápenoperné omítky řasáky vč.římvy v rozsahu do 100 %	m2	282,24	97,70	27 575	15	4 136	31 711
		Odstavení stávajících podlah v suterénu cca 30cm pod úroveň stávající podlahy	m3	16,15	182,30	2 944	15	442	3 386
		vykopání pěr pro položení odvodňovacích drenážních trub	m	41,2	113,00	4 656	15	698	5 354
NP	SP 211531111	Vypín odvodňovacích zeber nebo trativodu kameníkem hrubým drceným frakce 16 až 32 mm sklop	m3	12,2	665,10	8 358	15	1 254	9 612
NP	SP 211971110	Zřízení opěštění zeber nebo trativodu geotextilií v ryze nebo zářezu ve sklopě	m2	20,6	15,39	317	15	48	364
NP	SP 212755214	Trativodu z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože m2 1 pp	m	40,2	36,21	1 456	15	218	1 674
6	SP 596211120	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny B pl do 50	m2	55,4	216,75	12 008	15	1 801	13 809
NP	SP 564751111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 200 mm	m2	46,2	103,70	4 791	15	719	5 510
4	H 59245301	Kladení vrstva šlétková 4-8mm	m2	46,2	56,16	2 595	15	389	2 984
NP		Dlažba betonová zámková tl.6cm přírodní	m2	46,2	231,20	10 681	15	1 602	12 284
		Kalové čerpadlo 1"	ks	1,0	1 680,00	1 680	15	252	1 932

713: Izolace tepelné									
3	H 28375886	Deska z pěnového polystyrenu EPS 100 Z 1000 x 500 x 120 mm	m2	- 13,26	216,75	4 669	15	700	5 369
4	H 28376404	Deska z extrudovaného polystyrenu STYROUR 2800 C- 1250 x 600	m3	- 0,889	4 114,00	- 3 657	15	- 549	- 4 206
	H 63148141	Deska minerální izolační ISOVER UNI 600x1200 mm tl. 200 mm	m2	- 58,599	320,00	- 18 752	15	- 2 813	- 21 564
7	H 63150943	Deska minerální izolační ISOVER UNI 600x1200 mm tl. 200 mm	m2	118,677	320,00	37 977	15	5 696	43 673
8	H 63150943	Deska podlahová 1250x600 mm ISOVER TDP 20/20	m2	- 32,028	162,35	- 5 200	15	- 780	- 5 980
9	H 63151434	Deska minerální normální izolační ISOVER N tl.20 mm	m2	- 24,888	91,80	- 2 285	15	- 343	- 2 627
8	H 63151435	Deska minerální normální izolační ISOVER N tl.30 mm	m2	- 50,796	114,75	- 5 829	15	- 874	- 6 703
10	SP 713111111	Deska izolace tepelné vřemem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	- 173,8	19,13	- 3 324	15	- 499	- 3 823
NP		Montáž tepelné izolace stropů spodem rohožemi, pásy, dílci, deskami tloušťky 40mm	m2	130,427	38,90	5 074	15	761	5 835
NP		Montáž tepelné izolace stropů spodem rohožemi, pásy, dílci, deskami tloušťky 200mm	m2	130,427	45,90	5 987	15	898	6 885
11	SP 713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami, 1 vrstva	m2	- 18,383	12,75	- 234	15	- 35	- 270
12	SP 713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	- 56,3	29,84	- 1 680	15	- 252	- 1 932
13	SP 998713202	Přesun hmotí procezení pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	- 0,95	561,75	- 534	15	- 80	- 614

762: Konstrukce tesarské									
2	H 60512121	Rezivo jehličnaté hranol jakost LH délka 4 - 5 m-doplnění stropu na schodišti	m3	0,15	5 380,50	807	15	121	928

763: Dřevěná prefabrikace									
3	SP 763131432	SDK podhled deska 2x4x12,5 pož odolná bez TI dvourávká spodní kce profil CD+UD stropy bytů a schodiště	m2	130,427	696,00	220 237	15	33 036	253 272
4	SP 763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu stropy bytů a schodiště	m2	130,427	15,90	90 777	15	13 617	104 394
NP		Půdní schody zateplené	ks	1,00	6 995,00	6 995	15	311	2 384
NP		Montážní látka pro výlezeš na střechu	ks	1,00	1 860,00	1 860	15	1 049	8 044
NP		Odstavení podbití stropů místností 1,07 1,11 2,04 až 2,09	m2	80,75	115,15	9 298	15	1 395	10 693
NP		Odstavení škvárového zastupu stropů	m3	7,075	185,30	1 311	15	197	1 508
		Podlahová OSB deska přiro drážka tl. mm - čisté podlahy	m2	92,90	452,00	41 991	15	6 299	48 289
		Podlahová OSB deska tl. mm - podkladní	m2	92,90	452,00	41 991	15	6 299	48 289
		Hobla tl.5 mm kročejová izolace	m2	92,90	49,30	4 580	15	687	5 267
		Fošna tl. 50mm	m3	1,44	8 600,00	12 384	15	1 858	14 242
		Dřevěná lat. 60x40 mm	m2	64,00	21,00	1 344	15	202	1 546

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn.cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
5.	SP	998763402							
		Vyrovnání nerovnosti podlah	Kol	1,0	4 800,00	4 800	15	720	5 520
		Přesun hmot, procezení pro sádkoakrylové konstrukce v objektech v do 12 m.	%	1,52	547,69	832	15	125	957

764: Konstrukce klempířské

1.	H	0003-C0013599-0C DEKTER METAL (37 šm2/bal) - balení: 37,5 m2, šířka role: 1,5 m, materiál: polypropylen, ekvivalentní dif II: 0,02 m, faktor dif	m2	-14,663	178,50	-43 574	15	-6 536	-50 110
3.	SP	764251010	kus	-1,0	4 037,50	-4 038	15	-606	-4 643
4.	SP	764311267	m2	-12,75	367,20	-4 662	15	-702	-5 364
5.	SP	764339240	m2	-2,4	213,35	-512	15	-77	-589
7.	SP	764352201	m	-8,0	817,70	-6 542	15	-981	-7 523
8.	SP	764359220	kus	-1,0	531,25	-531	15	-80	-611
9.	SP	764359250	m	-12,0	483,65	-5 804	15	-871	-6 674
11.	SP	764454201	m	-2,5	561,85	-1 405	15	-211	-1 615
12.	SP	764454801	m	-15,0	28,22	-423	15	-63	-487
13.	SP	764455201	m	-15,0	647,70	-9 716	15	-1 457	-11 173
14.	SP	764501010	m	-145,0	47,35	-6 865	15	-1 030	-7 895
15.	SP	765901191	m2	-12,75	34,51	-440	15	-66	-506

766: Konstrukce truhlářské

10.	SP	766501060	kus	-1,0	1 105,00	-1 105	15	-166	-1 271
		Úprava stáv zepřítu-výlez na střechu							