

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Označení veřejné zakázky

Název zakázky: „FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA ČOV Okříšky“
(dále též „VZ“).

1. Označení zadavatele

Městys Okříšky

se sídlem Jihlavská 1, 675 21 Okříšky, IČO: 00290050

Zastoupený

Zdeněk Ryšavý, starosta

(dále jen „Zadavatel“)

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je dodávka kompletního systému fotovoltaické elektrárny na klíč (dále rovně „FVE“) včetně bateriové akumulace, která bude umístěna na střeše objektu čistírny odpadních vod (ČOV) v městysi Okříšky v rámci areálu ČOV Okříšky na plotových či jiných konstrukcích.

Předmětem veřejné zakázky je dodávka nové, nepoužité a plně funkční technologie FVE včetně kompletní montáže v místě realizace, přičemž součástí je i bateriový systém.

Navrhované řešení dle přiložené projektové dokumentace je instalace 90 ks FV panelů o jmenovitém výkonu 550 Wp a celkovém výkonu 49,5 kWp včetně bateriového systému o kapacitě 46,4 kWh.

Fotovoltaické panely budou instalovány střešním pláštěm objektu ČOV a budou připevněny na střechu konstrukčním systémem, resp. budou použity samonosné hliníkové nosné konstrukce a dále budou panely instalovány v areálu ČOV na plotových či jiných konstrukcích.

VÝŠE UVEDENÉ ŘEŠENÍ JE POUZE NAVRHOVANÉ.

ZADAVATEL Z DŮVODU ZACHOVÁNÍ HOSPODÁŘSKÉ SOUTĚŽE NEPŘEDEPISUJE KONKRÉTNÍ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ. JE ZCELA V DÍKCI DODAVATELE, JAKÉ NAVRHNE ŘEŠENÍ.

VÝKON NOVĚ INSTALOVANÉ FVE VŠAK MUSÍ BÝT 49,5 KWP S TOLERANCÍ $\pm 2\%$ - **AVŠAK MAXIMÁLNĚ 49,9 KWP A K TOMU ODPOVÍDAJÍCÍ AKUMULACE. ZADAVATEL POŽADUJE, ABY MAXIMÁLNÍ KAPACITA BATERIOVÉHO ÚLOŽIŠTĚ ČINILA 46,4 KWH S TOLERANCÍ $\pm 2\%$ KAPACITA AKUMULACE V KWH NESMÍ PŘEKROČIT INSTALOVANÝ VÝKON FVE VYJÁDŘENÝ V KWP.**

Zadavatel nepředepisuje konkrétní technické řešení, předepisuje však minimální požadavky na předmět zakázky. Tyto minimální požadavky jsou vymezeny technickými (projektová dokumentace), obchodními a jinými smluvními podmínkami, kterou jsou součástí příloh zadávací dokumentace.

Předmět zakázky se sestává zejména z/ze:

- a) FV panelů o požadovaném celkovém výkonu uvedeném výše a jejich instalace na střešní konstrukci objektu uvedeného výše a dále na dalších konstrukcích na zemině, součástí FV systému bude bateriové úložiště s kapacitou uvedenou výše
- b) kompletní elektroinstalace DC a AC, uzemnění a ochrany proti blesku, svodičů přepětí, síťových ochran,
- c) napojení do elektrického rozvodu,
- d) měničů DC/AC,
- e) výchozí revize,
- f) zajištění procesu umožnění trvalého provozu (UTP) dle požadavků distributora a všech dalších potřebných povolení spojených se zprovozněním a provozováním FVE, na jehož základě je vydáno konečné provozní oznámení,
- g) nosné konstrukce fotovoltaických panelů,
- h) otestování FVE a zaškolení obsluhy FVE v místě realizace.

Součástí předmětu zakázky je i inženýrská činnost, tj. zajištění procesu umožnění trvalého provozu (UTP) dle požadavků distributora a všech dalších potřebných povolení spojených se zprovozněním a provozováním FVE, na jehož základě je vydáno konečné provozní oznámení, dále také dodání dokumentace skutečného provedení předmětu veřejné zakázky.

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky budou soubory pořízené fotodokumentace o počátečním stavu, průběhu a postupu jednotlivých prací.

Předmět veřejné zakázky musí splňovat veškerá kritéria přijatelnosti dle pravidel a podmínek Státního fondu životního prostředí ČR v rámci programu 2. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) z prostředků Modernizačního fondu v rámci výzvy ModF – RES+ č. 3/2024.

Předmět zakázky bude proveden v souladu s projektovou dokumentací a smlouvou o připojení. Projektovou dokumentaci s názvem „FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA ČOV Okříšky“ vypracoval MPE s.r.o., Palackého sady 68, 397 01 Písek, IČO: 07401515, hlavní projektant Martin Počta, Ing. Pavel Míka, ČKAIT 0100886.

Předmětem veřejné zakázky je úplná, funkční a bezvadná dodávka a provedení všech dodávek, souvisejících stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, a zajištění všech činností souvisejících s předmětem veřejné zakázky, jejichž provedení je pro řádné dokončení předmětu veřejné zakázky nezbytné. Součástí předmětu veřejné zakázky jsou všechny dodávky specifikované v projektové dokumentaci.

3. Cena sjednaná ve smlouvě na VZ

1.178.479, - Kč bez DPH

1.425.959,59 včetně DPH

4. Druh zadávacího řízení

VZ (podlimitní veřejná zakázka na dodávky) byla zadávána v podlimitním režimu ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

5. Označení účastníků zadávacího řízení a jejich nabídkových cen

Pořadí nabídky	Název účastníka zadávacího řízení, adresa, IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH	Nabídková cena v Kč včetně DPH
1.	Team ENERGO group a.s., Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 05981115	1.178.479, -	1.425.959,59
2.	SUNWORK, s.r.o., Révová 3242/3, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČO: 03278115	1.294.850, -	1.566.769, -
3.	elock europe s.r.o., 5. května 349, 588 32 Brtnice, IČO: 04820215	1.387.834, -	1.679.279,14
4.	All4fve s.r.o., Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 09238140	1.484.300, -	1.796.003, -
5.	RV-ENERGY s.r.o., K Ochozi 662, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, IČO: 17815321	1.487.000, -	1.799.270, -
6.	GVHS s.r.o., č.p. 79, 675 05 Rudíkov, IČO: 08715670	1.567.890, -	1.897.146,90
7.	Kenergen s.r.o., Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 17178991	1.584.000, -	1.916.640, -
8.	HrubyMOVING TRANSPORT, a.s., U Stavoservisu 527/1, 108 00 Praha 10, Malešice, IČO: 28517679	2.436.175,70	2.947.772,60

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Vybraným dodavatelem je **Team ENERGO group a.s., Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 05981115**, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější v souladu s hodnoticími kritérii a výsledkem hodnocení. Současně nabídka výše uvedeného dodavatele dle výsledku posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, splnila veškeré zadavatelem stanovené zadávací podmínky.

8. Označení poddodavatele/ů

Vybraný dodavatel hodlá veřejnou zakázku realizovat prostřednictvím poddodavatelů, a to :

- Lubomír Vlk, IČO : 68670796 (instalace FV konstrukcí, FV panelů, stringování, kabelových žlabů a DC kabeláže, funkční zkoušky, revize elektro),
- Energo Impact s.r.o., IČO : 19496150 (instalace a zapojení rozvaděčů, střídačů, bateriového úložiště, AC kabeláže, oživení, seřízení a odzkoušení)

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Nerelevantní.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Byly použity výhradně elektronické komunikační prostředky.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Nejednalo se o nadlimitní VZ. VZ nebyla rozdělena na části, neboť se jedná o dodávky, které jsou svým charakterem vzájemně provázané a tvoří jeden funkční celek s věcnou, místní a časovou souvislostí. Zadavatel tedy nepovažoval rozdělení této veřejné zakázky na části za účelné ani hospodárné.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu dle § 78 ZZVZ.

Ing. Martin
Čada

Digitally signed by
Ing. Martin Čada
Date: 2026.01.21
09:22:00 +01'00'

.....
Ing. Martin Čada