

SMLOUVA

O DÍLO č. 016/2017

uzavřená dle obchodního zákoníku, tj. zákon č. 513/1991 Sb., v platném znění

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Sídlo:
jehož jménem jedná:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
Osoby oprávněné k jednání:
ve věci smlouvy:

ve věci stavby:

Obec Jeneč

Lidická 82, 252 61 Jeneč
Ing. Pavel Burgr, starosta
00241300
CZ00241300 - je plátce DPH
KB, č.ú. 3629111/0100

Ing. Pavel Burgr
tel.: 233 900 011

Zbyněk Chuman, místostarosta obce
tel.: 702 008 945

1.2 Zhotovitel:

Sídlo:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:

Osoby oprávněné k jednání:
ve věci smlouvy:

osoba pověřená řízením stavby:

ZKRAT STAVBA s.r.o.

Kurta Konráda 962/17, 190 00, Praha 9
242 01 871
CZ 242 01 871
KB, č.ú. 107-1657740227/0100

Ing. Radomír Ptáček

Zdeněk Nouza

2. Základní ustanovení

- 2.1. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je oprávněn, podle platných právních předpisů, kvalifikace a svých odborných znalostí, plnit úkoly a operace, obsažené v předmětu této smlouvy a bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami a zbytečnými výdaji.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na své nebezpečí a ve sjednané době. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele (zejména projektovou dokumentací a výkazem výměr předloženými objednatelem), zápisy a dohodami oprávněných zástupců smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy a samosprávy.
- 2.3. Objednatel závazně prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na úhradu ceny díla a že zaplatí zhotoviteli za provedené dílo cenu dohodnutou v rámci této smlouvy, včetně daně z přidané hodnoty, která bude účtována dle platných předpisů v dané době.
- 2.4. Objednatel tímto závazně prohlašuje, že je plátcem DPH a plnění z této smlouvy použije výhradně pro výkon veřejné správy, pro svoji neekonomickou činnost.

3. Předmět plnění smlouvy

- 3.1 Předmětem plnění této smlouvy jsou **stavební úpravy víceúčelové budovy, Pavlovská 310, Jeneč**. Místem plnění zakázky je budova č.p. 310 na stavebním pozemku p.č. st.449, k.ú. Jeneč u Prahy, v ulici Pavlovská (dále jen „staveniště“).
- 3.2 Dílem se rozumí dodávky a práce, provedené zhotovitelem za podmínek stanovených platnými právními předpisy a touto smlouvou, dle zadávací dokumentace, daných kvalitativních zkoušek a dokladů.
- 3.3 Jednotlivé ucelené výkony (dle předaného výkazu výměr) tvořící součást díla, včetně jejich ceny, jsou popsány v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č.1 této smlouvy. Tento rozpočet je vytvořen oceněním výkazu výměr. Vyšší nebo nižší skutečně provedená množství nemají za následek změnu tvorby jednotkových cen.

4. Čas zhotovení díla

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku 3. této smlouvy a dohodnutých časových údajů postupu stavby s následujícími termíny s vazbou na termín předání staveniště:

Termín zahájení prací:	20. 05. 2017
Termín předání prací:	30. 07. 2017

- 4.2 Lhůta pro provedení díla se adekvátně prodlužuje, vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky na straně objednatele způsobené jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem nebo nepříznivým počasím, které by způsobilo vynucenou technologickou přestávku či bude způsobeno vyšší mocí. Zhotoviteli v tomto případě vzniká právo na prodloužení termínu dokončení díla o adekvátní počet dní, je však povinen informovat objednatele o důvodu přerušení provádění díla do tří pracovních dnů.
- 4.3 Lhůta pro provedení díla se dále přiměřeně prodlužuje při dalších požadavcích objednatele na změnu technologie či změnu předmětu díla, v takovém případě obě smluvní strany projednají možnou změnu díla. O dohodnutou dobu prodloužení prací se pak prodlouží termín dokončení.
- 4.4 Zhotovitel je povinen práce přerušit v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky či závady, znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem. Tuto skutečnost je zhotovitel povinen oznámit objednateli do tří pracovních dnů a obě strany projednají možnou změnu díla. O dohodnutou dobu přerušení prací se pak prodlouží termín dokončení.

5. Cena díla

- 5.1 Zhotovitel provede dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtě dle této smlouvy za cenu maximálně a nejvýše přípustnou pro rozsah dle předaného výkazu výměr a zadávací dokumentace. Tato cena je platná po celou dobu zhotovování díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Cena díla dle dohody smluvních stran činí:

Celková cena díla bez DPH	1.193.130,-
DPH 21%	250.557,-
Celková cena díla vč. DPH	1.443.687,-

Daň z přidané hodnoty bude účtována v zákonné výši platné v době fakturace, nebude použit princip přenesení daňové povinnosti.

- 5.2 Ve shora uvedené ceně jsou zahrnuty i náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla (poplatky a platby za telefon, zabezpečení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany, odstraňování znečištění způsobené stavební činností zhotovitele, pojištění, s výjimkou nákladů na dočasné zábory prostranství) a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.

- 5.3 Zjistí-li zhotovitel nebo objednatel při realizaci díla rozdílnosti v druhu a množství požadovaných prací a dodávek, které nebyly součástí objednatelovým jednoznačně vymezeného množství a druhu požadovaných prací a dodávek (výkaz výměr) a tyto práce a dodávky jsou nezbytné pro zdárné dokončení díla, bude postupováno tak, že případné vícepráce či méněpráce budou přesně zapsány a odsouhlaseny objednatelovým i zhotovitelovým ve stavebním deníku. Současně s tím předloží zhotovitel objednateli cenovou kalkulaci na odsouhlasenou úpravu prací. Na základě odsouhlasení bude zhotovitelem předložen objednateli dodatek k této smlouvě. Bez podpisu tohoto dodatku objednatel, nebudou práce v něm obsažené zahájeny.

Obdobným způsobem bude postupována v případě požadavku objednatel na rozšíření předmětu díla

- 5.4 Veškeré dodatky k této smlouvě musí být provedeny písemnou formou.

6. Dodací podmínky

- 6.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nutné pro zahájení díla, prosté všech nároků třetích osob bránících zahájení díla, a to nejpozději do 20.5. 2017.
- 6.2. Objednatel zhotoviteli zajistí bezplatné užívání prostoru staveniště po dobu trvání této smlouvy a po dobu potřebnou pro vyklizení staveniště.
- 6.3. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní provádění díla, dodržování předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví, zejména nař. vl. č. 362/2005 Sb. a 591/2006 Sb. a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednatel ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění. Zhotovitel je dále povinen dodržovat všechny protipožární a hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí.
- 6.4. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat čistotu a pořádek na staveništi. Zajištění skládky odpadového materiálu je na straně zhotovitele. Náklady na úklid staveniště a odvoz odpadu jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. 5. této smlouvy.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje na své náklady provést zabezpečení staveniště. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na nezabudovaných stavebních materiálech, dílech, jdou k tíži zhotovitele. Za všechny škody, které budou prokazatelně způsobeny zhotovitelem v průběhu provádění díla objednateli nebo třetím osobám, odpovídá zhotovitel a zavazuje se k jejich náhradě.
- 6.6. Zhotovitel vede o všech pracích, které provádí pro objednatel stavební deník jako doklad o průběhu prací. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti atd. Denní záznamy zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, příp. jeho zástupce. Mimo zhotovitele mohou provádět potřebné záznamy ve stavebním deníku technický dozor objednatel a projektant a osoby oprávněné jednat za objednatel (vč. předání a převzetí díla). Zhotovitel je povinen stavební deník chránit a tento musí být k dispozici objednateli a orgánům státní správy a samosprávy denně po celou pracovní dobu.
- 6.7. Stavbyvedoucím této stavby je stanoven Zdeněk Nouza, který je oprávněn jednat a podepisovat ve věcech realizace předmětné stavby a zároveň je pověřen předáním dokončeného díla objednateli.
- 6.8. Objednatel ustanovuje p. Zbyňka Chumana a p. Michala Starka, tel 233 900 011, email: obec@jenec.cz jako kontaktní osoby a TDI pro jednání se Zhotovitelem do doby než pověří výkonem stavebního dozoru další osobu, s pravomocí odsouhlasování množství a cen skutečně provedených prací a s pověřením převzetím díla od zhotovitele a potvrzením o odstranění vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn osobu pověřenou stavebním dozorem v průběhu realizace Díla změnit.
- 6.9. Zhotovitel vyzve technický dozor objednatel alespoň 3 dny předem ke kontrole prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Tyto práce objednatel převezme bez prodloužení nebo vytkne vady. Pokud se objednatel, resp. jeho technický dozor, nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit. Náklady s tímto odkrytím spojené hradí objednatel v případě, že dodatečnou kontrolou bylo zjištěno, že práce byly řádně provedeny, v opačném případě tyto náklady hradí zhotovitel. O převzetí prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, se provede zápis ve stavebním deníku.
- 6.10. Objednatel je oprávněn prostřednictvím technického dozoru kontrolovat kvalitu prováděných prací průběžně. Zhotovitel mu umožní přístup na všechna svoje pracoviště, kde jsou zpracovávány nebo uskládávány dodávky pro stavbu.

- 6.11. Objednatel se stává vlastníkem zhotovovaného díla dnem převzetí díla. Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí díla písemně nejméně 7 dnů před plánovaným termínem přejímací řízení. O svém záměru předat dokončené dílo rovněž učiní zápis do stavebního deníku. Obě strany vyhotoví zápis o předání a převzetí díla, ve kterém dohodnou termín odstranění případných drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla a nejsou tedy důvodem k odmítnutí převzetí díla. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených v předané projektové dokumentaci a této smlouvě. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti rozsahu dle předané projektové dokumentace. Jestliže objednatel odmítne převzetí díla, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění a bude dohodnut další postup.
- 6.12. Při předání díla předá zhotovitel objednateli předepsané výsledky zkoušek, atestů, prohlášení o shodě, záručních listů apod.
- 6.13. Zhotovitel se zavazuje vyklidit prostor zařízení staveniště do 14 kalendářních dnů po dohodnutém termínu odstranění případných vad z přejímacího řízení či do 5 kalendářních dnů po jiném ukončení tohoto smluvního vztahu s tím, že staveniště a jím užívané prostory uvede do řádného původního stavu, vyčištěné, uklizené a upravené v podobě jak je převzal od objednatele při zahájení díla.
- 6.14. Zařízení a materiál, který nebyl objednateli fakturován, ani jím jinak uhrazen, a zbyl po likvidaci zařízení staveniště, je majetkem zhotovitele.
- 6.15. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady dopravu a skladování zařízení nebo konstrukcí, montážního materiálu, veškerých stavebních hmot a dílů, materiálů a výrobků a jejich přesun ze skladu na staveniště.

7. Záruční doba - odpovědnost za vady

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek této smlouvy a po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, za předpokladu běžného provozu za dodržení příslušných hygienických předpisů, běžné údržby a odborného provozování objednatelem.
- 7.2 Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost s tím, že záruční doba činí 60 měsíců a běží ode dne předání díla. Za vady věcí použitých při zhotovení díla, na které je poskytnuta záruka zhotoviteli výrobcem, odpovídá zhotovitel po dobu vyznačenou v záručním listě jejich výrobcem.
- 7.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době odevzdání objednateli. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé nesprávným zacházením, vadným užíváním (včetně nedostatečné péče o dílo) nebo způsobenými objednatelem nebo třetí osobou nepodléhající zhotoviteli bez souhlasu zhotovitele. Záruka se dále nevztahuje na závady vzniklé nepředvídatelnými živelnými událostmi.
- 7.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě výskytu vady díla v záruční době zaviněné porušením povinnosti zhotovitele, má objednatel právo požadovat jejich bezplatné odstranění v co nejkratší technicky možné lhůtě. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady díla v záruční době do 15 dnů (pokud to umožní povětrnostní podmínky) od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, případně v jiném, oboustranně dohodnutém, termínu. V případě výskytu vady na díle v záruce, která by ohrožovala zdraví a majetek, bude do 72 hodin provedena provizorní oprava a do 5 pracovních dnů vada odstraněna, pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 7.5 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, a to písemným sdělením zaslaným na adresu sídla zhotovitele podle čl. 1. této smlouvy.
- 7.6 Jestliže zhotovitel neodstraní vady přes písemné upozornění dle bodu 7.5 tohoto článku ve lhůtách podle bodu 7.4 tohoto článku prodloužených o 14 dní (resp. o dvanáct hodin v případě výskytu vady, která by ohrožovala zdraví a majetek) je objednatel oprávněn provést tyto práce sám nebo jejich provedením pověřit jinou odborně způsobilou osobu. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 30 dnů ode dne doručení faktury a dokladů dokládajících její oprávněnost co do důvodů, rozsahu a výše. Tímto se zhotovitel nezabývá odpovědností za dílo jako celek ani jeho jednotlivé části.
- 7.7 Uplatněním práv z odpovědnosti za vady nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu prokazatelné škody související s vadným plněním.
- 7.8 Za případné poškození podzemních, nadzemních a ukrytých překážek nezakreslených ve výkresové dokumentaci nenese zhotovitel odpovědnost, pokud je objednatel nevyznačí na staveništi a protokolárně nepředá zhotoviteli při přejímce staveniště.

8. Platební podmínky

- 8.1 Zhotovitel nepožaduje zálohu.
- 8.2 Objednatel uhradí zhotoviteli sjednanou cenu na základě vyúčtování zhotovitelem všech provedených prací na díle po odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu s podpisem odpovědných zástupců obou smluvních stran.
- 8.3 Splatnost všech faktur vystavených zhotovitelem se sjednává 14 dnů ode dne doručení faktury na adresu sídla objednatele uvedenou v čl. 1 této smlouvy. Faktura musí mít náležitosti stanovené platnými právními předpisy a touto smlouvou, v případě, že tyto náležitosti mít nebude, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli k opravě či doplnění s tím, že se přerušuje lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti započne běžet dnem doručení opravené faktury objednateli. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu k opravě pouze ve lhůtě její splatnosti. Nezaplacení řádně a oprávněně vystavené faktury ve sjednaném termínu se považuje za podstatné porušení této smlouvy.

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy či její části v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášeno konkurzní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 9.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy či její části zejména v případě níže uvedeného podstatného porušení smlouvy zhotovitelem:
- prodlení s předáním díla nebo jeho části delším 30 dnů oproti termínu uvedenému v této smlouvě;
 - neoprávněné zastavení či přerušování provádění díla na více jak 15 dní v rozporu s touto smlouvou;
 - v případě nekvalitního provádění prací, byl-li zhotovitel na tuto skutečnost písemně upozorněn a nápravu neučinil ani v přiměřené lhůtě, která mu k tomuto účelu byla poskytnuta zhotovitelem.

Tím nejsou dotčena ustanovení § 344 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., v platném znění.

- 9.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části zejména v případě níže uvedeného podstatného porušení smlouvy objednatelem:
- prodlení objednatele s úhradou prací a výkonů nad splatnost faktur o více než 15 dnů, byl-li objednatel na toto prodlení předem písemně upozorněn.

Tím nejsou dotčena ustanovení § 344 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. v platném znění.

- 9.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně. Právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení nebo dnem uložení takového oznámení u držitele poštovní licence v případě neúspěšného pokusu o doručení.
- 9.5 V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování dle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel okamžitě opustí staveniště a vyklidí zařízení staveniště, a to nejpozději do 5-ti dnů od účinnosti odstoupení.
- 9.6 Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5-ti dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Zhotoviteli pak vzniká nárok na úhradu tohoto ocenění od objednatele a objednatel nebude vázán k žádným jiným platbám zhotoviteli, dokud dílo nebude dokončeno.

10. Smluvní pokuty

- 10.1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu pro řádné dokončení a předání díla objednateli z důvodů ležících na straně zhotovitele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokuta ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 10.2 Objednatel se zavazuje, že v případě nedodržení lhůty splatnosti pro zaplacení řádně a oprávněně vystavených faktur, zaplatí zhotoviteli smluvní úrok ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.

- 10.3 Zhotovitel se zavazuje, že zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků z přejímacího řízení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10.4 Zhotovitel se zavazuje, že zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním oprávněně reklamovaných vad v záruční době, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10.5 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení lhůty pro vyklizení staveniště, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

11. Zvláštní a závěrečná ujednání

- 11.1 Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny v této smlouvě se řídí zejména zákonem č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, v platném znění.
- 11.2 Tato smlouva může být ukončena pouze písemnou dohodou obou smluvních stran nebo odstoupením některé ze smluvních stran v souladu s touto smlouvou.
- 11.3 Tato smlouva může být měněna pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami.
- 11.4 Objednatel a zhotovitel se zavazují, že technické a obchodní informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely, než pro plnění smlouvy.
- 11.5 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
- 11.6 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Jeneči dne

18. 5. 2017



STAVBA s.r.o.

Kurta Konráda 962/17
Praha 9 190 00
IČ: 24201871, DIČ: CZ24201871
Město v Praze, oddíl C vložka 188171

zhotovitel
Ing. Radomír Ptáček
jednatel

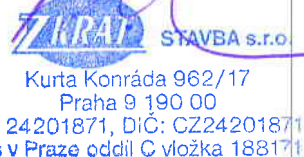
Přílohy: 1. Položkový rozpočet

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
	Víceúčelová budova	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	STAV.ÚPRAVY VÍCEÚČEL.BUDOVY-občanská vybavenost ul.Pavlovská č.p.310, Jeneč	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	Stavby-Dlouhý

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Dodávka celkem	61 308		
Z Montáž celkem	44 568		
R HSV celkem	395 861		
N PSV celkem	623 857		
ZRN celkem	1 125 594		
HZS	0		
RN II.a III.hlavy	1 125 594	Ostatní VRN	33 768
ZRN+VRN+HZS	1 159 362	VRN celkem	33 768

Vypracoval Datum :  	Za zhotovitele Jméno : Radomír Ptáček Datum : 4.5. 2017 Podpis : 	Za objednatele Jméno : Datum : 18.5.2017 Podpis :  
Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	1 193 130,07 Kč
DPH	21 % činí :	250 557,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1 443 687,00 Kč

Poznámka :

Stavba :	STAV.ÚPRAVY VÍCEÚČEL.BUDOVY-občanská vybavenostul.Pavlovská č.p.310, Jeneč
Objekt :	Víceúčelová budova

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	115 726	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	75 269	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	21 106	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	33 000	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	14 965	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	84 958	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	50 837	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	48 894	0	0	0
725 ZTI, zařízení předměty	0	138 048	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	164 230	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	5 199	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	6 337	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	6 060	0	0	0
769 Otvorové prvky z plastu	0	41 391	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	120 214	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	14 181	0	0	0
781 Obklady keramické	0	43 800	0	0	0
783 Nátěry	0	23 759	0	0	0
784 Malby	0	9 745	0	0	0
449 Výzbroj proti požární a zařízení hasící	0	2 000	61 308	44 568	0
M21 Elektroinstalace	0	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	395 861	623 857	61 308	44 568	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště		1,5	1 125 594	16 884
Mimostaveništní doprava		1,5	1 125 594	16 884
CELKEM VRN				33 768

Položkový rozpočet

Stavba :	STAV.ÚPRAVY VÍCEÚČEL.BUDOVY-občanská vybavenostul.P
Objekt :	Víceúčelová budova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	347 01-6124.R00	Předstěna SDK, tl.90mm, ocel. kce CW, 1x AcA 12,5mm Rigips Activ' Air	m2	87,03	510,00	44 384,59
2	347 01-1001.R00	Předstěna SDK, lepená, 1x opl. Activ' Air 12,5 mm	m2	65,96	520,00	34 296,86
3	342 01-6224.R00	Výplň SDK tl.200mm, 2x ocel.kce, 2x oplášt., 12,5 Activ'Air	m2	2,40	850,00	2 040,00
4	342 01-5321.R00	Výplň SDK tl.185 mm, ocel.kce, 12,5mm vnitřní oplášt Rigips Activ' Air, vnější CETRIS	m2	2,78	850,00	2 359,60
5	342 01-2224.RT1	Příčka SDK tl.100mm, ocel.kce, 1x oplášt., A/A 12,5mm Activ'Air, izolace tloušťky 80 mm	m2	25,52	780,00	19 903,10
6	342 01-3321.R00	Výplň SDK tl.130 mm, ocel.kce, 2x oplášt., 12,5mm Activ'Air	m2	1,80	780,00	1 404,00
7	385 95-1111.R00	Dřevěné konstrukce	m3	0,23	5 800,00	1 329,94
8	342 01-3324.R00	Příčka SDK tl.150 mm, ocel.kce, 2x oplášt., A/A 12,5mm Activ' Air	m2	5,12	840,00	4 304,16
9	713 13-4211.RK2	Montáž parozábrany na stěny s přelepením spojů parotěsná zábrana Jutafole N 110 speciál	m2	95,73	58,00	5 552,43
10	765 90-1104.R00	Fólie podstřešní paropropus. Tondach Tuning Fol-PVG	m2	3,15	48,00	151,17
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				115 725,84
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
11	447 11-5124.RT2	Podhled SDK, OK CD, st.třmen, izolace, 1x RBI tl.12,5 miner izolace tl. 200 / 160 + 40 mm RBI	m2	3,20	850,00	2 720,00
12	447 11-5124.RT2	Podhled SDK, OK CD, st.třmen, izolace, 1x A/A tl.12,5 miner izolace tl. 200 / 160 + 40 mm Activ'Air	m2	61,20	840,00	51 408,00
13	416 02-6124.R00	Podhled SDK, ocel.dvouúrov. kříž.rošt, 1x A/A 12,5mm Activ'Air	m2	24,30	870,00	21 141,00
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				75 269,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
14	622 47-1317.RU2	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota nátěrová Baumit SilikatColor	m2	90,58	188,00	17 029,72
15	622 47-0000.RU2	Příprava podkladu, tmelení, broušení sjednocení povrchu	m2	90,58	45,00	4 076,26
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				21 105,98
Díl: 64		Výplně otvorů				
16	61164133	Dveře vnitřní 1 kř 70 x 197 dle specifikace a výběru investora	kus	4,00	1 500,00	6 000,00
17	61164134	Dveře vnitřní 1 kř 80 x 197 dle specifikace a výběru investora	kus	2,00	1 500,00	3 000,00
18	611-81503	Zárubeň obložková NORMAL 8-17cm fólie	kus	6,00	2 500,00	15 000,00
19	766 66-0030.RA0	Montáž dveří a obložkové zárubně	kus	6,00	1 500,00	9 000,00
	Celkem za	64 Výplně otvorů				33 000,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
20	941 94-1031.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami, š.do 1 m, H 10 m	m2	115,11	54,00	6 216,08
21	941 94-1831.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami, š.1 m, H 10 m	m2	115,11	43,00	4 949,84
22	941 94-1191.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	115,11	33,00	3 798,71
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				14 964,63
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
23	962 03-1133.R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	2,40	800,00	1 920,00
24	962 20-0051.RAB	Bourání příček sádrových nebo sádrokart. bez konst tloušťka 10 cm	m2	55,60	105,00	5 837,58
25	962 20-0051.RAB	Bourání příček sádrových nebo sádrokart. bez konst tloušťka do 20 cm	m2	5,90	150,00	885,60
26	968 06-1125.R00	Vyv/zavěšení dře/plast dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	21,00	200,00	4 200,00
27	968 06-2244.R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2	m2	0,46	1 500,00	693,00
28	968 06-2245.R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 2 m2	m2	1,25	1 500,00	1 870,50
29	968 06-2455.R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	6,10	450,00	2 742,98
30	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	7,00	150,00	1 050,00
31	962 03-6113.R00	DMTZ 1x opláštění stropů	m2	88,70	245,00	21 731,50
32	962 03-6993.R00	Příplatek za DMTZ vrstvy tepelné izolace	m2	88,70	85,00	7 539,50
33	962 03-6000.R00	DMTZ 1x opláštění stěn	m2	148,43	195,00	28 943,28
34	962 03-6112.R00	DMTZ SDK příčky, 1x kov.kce., 1x opláštěné 12,5 mm	m2	10,72	220,00	2 357,52
35	965 08-1713.RT2	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 sbíječka, dlaždice keramické	m2	24,70	210,00	5 187,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				84 958,46

Položkový rozpočet

Stavba :	STAV.ÚPRAVY VÍCEÚČEL.BUDOVY-občanská vybavenostul.Pi
Objekt :	Víceúčelová budova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 97		Prorážení otvorů				
36	975 30-0010.RA0	Podchycení stropu do výšky 3,5 m jednořadové	m	5,00	500,00	2 500,00
37	979 08-7311.R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	16,11	1 000,00	16 112,40
38	979 08-3117.R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	16,11	1 100,00	17 723,64
39	979 08-3191.R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	16,11	500,00	8 056,20
40	979 99-0000.R00	Poplatek za skládku suti	t	16,11	400,00	6 444,96
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				50 837,20
Díl: 713		Izolace tepelné				
41	713 11-0000.RAC	Izolace tepelné stropu spodem polystyr. EPS 70 S tloušťka 6 cm	m2	86,30	250,00	21 575,00
42	713 11-0020.RAD	Izolace tepelné stropu spodem polystyr. EPS 70 F tloušťka 14 cm	m2	2,40	480,00	1 152,00
43	784 11-1201.R00	Penetrace podkladu nátěrem Barlet Extra V1308 1 x	m2	88,70	40,00	3 548,00
44	611 48-1211.RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stropy včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	88,70	255,00	22 618,50
	Celkem za	713 Izolace tepelné				48 893,50
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
45	764 41-0010.RAA	Oplechování parapetů z Pz plechu rš 250 mm	m	8,80	480,00	4 224,00
46	764 33-9240.R00	Lemování z Pz, komínů na hladké krytině, v hřebeni	m2	1,50	650,00	975,00
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				5 199,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
47	766 42-1811.R00	Demontáž obložení podhledů panely do 1,5 m2	m2	13,80	200,00	2 760,00
48	766 69-0010.RA0	Desky parapetní MDF 20 mm polomat lak bílé	m	10,22	350,00	3 577,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				6 337,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
49	767 90-0090.RAA	Demontáž atypických ocelových konstrukcí do 50 kg/kus	kg	48,00	85,00	4 080,00
50	767 99-0010.RA0	Atypické ocelové konstrukce	kg	10,00	198,00	1 980,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				6 060,00
Díl: 769		Otvorové prvky z plastu				
51	611-43250	Dveře plastové vchodové dle specifikace	m2	3,74	5 500,00	20 550,75
52	611-43900	Okno plastové dle specifikace	m2	1,85	5 000,00	9 240,00
53	769000000R00	Montáž plastových oken	ks	4,00	1 800,00	7 200,00
54	769000001R00	Montáž plastových dveří	ks	2,00	2 200,00	4 400,00
	Celkem za	769 Otvorové prvky z plastu				41 390,75
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
55	771 21-2113.R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm	m2	81,20	600,00	48 720,00
56	771 10-0010.RA0	Vyrovnání podk.samoniv.hmotou Planolit 315 inter.	m2	94,60	135,00	12 771,00
57	771 10-1210.R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	94,60	38,00	3 594,80
58	597-64161.A	Dlaždice keramická vnitřní dle výběru investora ztrátovost 15% v průřezech 81,2+12,95	m2	94,15	240,00	22 596,00
59	771 47-5014.RV4	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm Unifix 2K (lepido), ASO-Flexfuge (spár.hmota)	m	63,07	145,00	9 145,15
60	597-64190.A	Sokl dle výběru investora Ztrátovost 15% na průřezech 63,7+9,461	m	72,53	145,00	10 517,00
61	711 21-0020.RA0	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou	m2	9,20	165,00	1 518,00
62	631 31-0020.RA0	Mazanina z betonu C 12/15, tloušťka 5 cm	m2	94,60	120,00	11 352,00
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				120 213,95
Díl: 776		Podlahy povlakové				
63	776 52-0010.RA0	D+M Podlaha povlaková z PVC pásů	m2	13,40	480,00	6 432,00
64	776 51-1810.RT1	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky z ploch nad 20 m2	m2	62,70	65,00	4 075,50
65	345-72114	Lišta vkladací z PVC délka 3 m LV 40x15 0,15	m	14,72	180,00	2 649,60
66	776 42-1100.R00	Lepení podlahových lišt	m	12,80	80,00	1 024,00
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				14 181,10
Díl: 781		Obklady keramické				
67	781 47-5115.RT1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 25x25 cm	m2	46,28	600,00	27 768,00
68	597-81530	Obklad dle výběru investora ztrátovost 15%	m2	53,22	240,00	12 773,28
69	998 78-1101.R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	1,00	1 500,00	1 500,00
70	781 10-1210.R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	46,28	38,00	1 758,64
	Celkem za	781 Obklady keramické				43 799,92
Díl: 783		Nátěry				

Položkový rozpočet

Stavba :	STAV.ÚPRAVY VÍCEÚČEL.BUDOVY-občanská vybavenostul.Pi
Objekt :	Víceúčelová budova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
71	783 78-2221.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Lignofix I Profi 2x	m2	200,00	85,00	17 000,00
72	783 71-0020.RAC	Nátěr tesařských konstrukcí lazurovacím lakem trojnásobný Luxolem	m2	67,23	80,00	5 378,61
73	783 12-0014.RAB	Nátěr OK lehkých "C" syntetický základní a dvojnásobný krycí	m2	16,23	85,00	1 379,91
	Celkem za	783 Nátěry				23 758,52
Díl:	784	Malby				
74	784 45-005.RA0	Malba prodyšná na SDK, penetrace 1x, bílá 2x difúzně otevřená	m2	221,49	44,00	9 745,47
	Celkem za	784 Malby				9 745,47
Díl:	449	Výzbroj proti požární a zařízení hasící				
49	784 45-005.RA0	Přístroj hasící práškový PG6	ks	2,00	1 000,00	2 000,00
	Celkem za	449 Výzbroj proti požární a zařízení hasící				2 000,00

Zdravotně technická instalace budov	STAV.ÚPRAVY VÍCEÚČEL.BUDOVY-občanská vybavenost ul.Pavlovská č.p.310, Jeneč
--	--

Celkem ZTI	138 048,00 Kč
Vnitřní vodovod	52 912,00 Kč
Vnitřní kanalizace	23 400,00 Kč
zařizovací předměty	56 056,00 Kč
ostatní	5 680,00 Kč

Vnitřní vodovod

popis	mj	množství	cena	celkem
Celkem vnitřní vodovod				52 912,00 Kč
Nepřímoohřívavý zásobník TV (viz část vytápění)	ks	1	1,00 Kč	1,00 Kč
Plastové potrubí PPR3 (PN 16) 16x2,3 (vč. fitinek)	m	12	138,00 Kč	1 656,00 Kč
Plastové potrubí PPR3 (PN 16) 20x2,8 (vč. fitinek)	m	7	148,00 Kč	1 036,00 Kč
Plastové potrubí PPR3 (PN 16) 25x3,5 (vč. fitinek)	m	5	158,00 Kč	790,00 Kč
Plastové potrubí PPR3 (PN 16) 32x4,4 (vč. fitinek)	m	15	198,00 Kč	2 970,00 Kč
Plastové potrubí PPR3 (PN 20) 16x2,7 (vč. fitinek)	m	27	148,00 Kč	3 996,00 Kč
Plastové potrubí PPR3 (PN 20) 20x3,4 (vč. fitinek)	m	18	158,00 Kč	2 844,00 Kč
Plastové potrubí PPR3 (PN 20) 25x4,2 (vč. fitinek)	m	9	168,00 Kč	1 512,00 Kč
Plastové potrubí PPR3 (PN 20) 32x5,4 (vč. fitinek)	m	12	208,00 Kč	2 496,00 Kč
Izolační trubice (0,038W/(m.K)) 18/30	m	17	57,00 Kč	969,00 Kč
Izolační trubice (0,038W/(m.K)) 20/30	m	10	89,00 Kč	890,00 Kč
Izolační trubice (0,038W/(m.K)) 25/30	m	8	115,00 Kč	920,00 Kč
Izolační trubice (0,038W/(m.K)) 32/35	m	12	125,00 Kč	1 500,00 Kč
Izolační trubice (0,038W/(m.K)) 18/13	m	22	28,00 Kč	616,00 Kč
Izolační trubice (0,038W/(m.K)) 20/13	m	15	31,00 Kč	465,00 Kč
Izolační trubice (0,038W/(m.K)) 25/13	m	6	33,00 Kč	198,00 Kč
Izolační trubice (0,038W/(m.K)) 32/13	m	15	36,00 Kč	540,00 Kč
Nástěnné koleno PPR 16x1/2"	ks	12	185,00 Kč	2 220,00 Kč
Nástěnné koleno PPR 20x1/2"	ks	8	185,00 Kč	1 480,00 Kč
Zpětná klapka DN 20	ks	1	213,00 Kč	213,00 Kč
Zpětná klapka DN 15	ks	1	193,00 Kč	193,00 Kč
Ventil přímý plastový DN 20	ks	2	241,00 Kč	482,00 Kč
Cirkulační čerpadlo	ks	1	2 566,00 Kč	2 566,00 Kč
Filtr DN 15	ks	1	165,00 Kč	165,00 Kč
Kulový kohout DN 20	ks	3	235,00 Kč	705,00 Kč
kulový kohout vypouštěcí DN 15	ks	4	133,00 Kč	532,00 Kč
Kulový nástěnný ventil 1/2"x3/8"	ks	16	138,00 Kč	2 208,00 Kč
Kulový pračkový ventil se zpět. Klapkou 1/2" x 3/4"	ks	1	624,00 Kč	624,00 Kč
Tlaková expanzní průtočná nádoba na TV 12 litrů vč. konzole s páskem	ks	1	1 913,00 Kč	1 913,00 Kč
T kus 3/4"x3/4"x3/4" s průtočnou 3/4"	ks	1	142,00 Kč	142,00 Kč
Pojistný ventil se zpětnou klapkou DN 20 - 0,6MPa	ks	1	843,00 Kč	843,00 Kč
výtokové baterie (dle výběru investora)				
Sprchová nástěnná směšovací baterie páková	ks	1	1 197,00 Kč	1 197,00 Kč
Umyvadlová stojánková směšovací baterie páková	ks	5	1 068,00 Kč	5 340,00 Kč
Dřezová stojánková směšovací baterie páková	ks	3	1 281,00 Kč	3 843,00 Kč
Výtoková nástěnná páková směšovací baterie pro výlevku (s prodlouženým ramenem)	ks	1	1 197,00 Kč	1 197,00 Kč
Zhotovení průrazů/prostupů pro souběžně vedené potrubí SV, TV, CÍRK cca	ks	12	100,00 Kč	1 200,00 Kč

Demontáž stáv. rozvodů vody pro 1.NP (vedeno po zdi, v podhledu) odhad cca	m	40	45,00 Kč	1 800,00 Kč
Zkoušky, propíach a dezinfekce nového vodovodu (studená, teplá v., cirkulace)	kpl	1	650,00 Kč	650,00 Kč
Vnitřní kanalizace				
Celem vnitřní kanalizace				23 400,00 Kč
Demontáž stáv. kanalizace pro 1.NP (DN 50-100) po zdi, v podhledu, drážce cca	m	18	55,00 Kč	990,00 Kč
Demontáž zař. předmětů: 2xWC, 1x sprch. kout, 3x umyvadlo	kpl	1	1 648,00 Kč	1 648,00 Kč
Plastové kanalizační potrubí PP - HT 40 (vč. tvarovek)	m	1	145,00 Kč	145,00 Kč
Plastové kanalizační potrubí PP - HT 50 (vč. tvarovek)	m	20	165,00 Kč	3 300,00 Kč
Plastové kanalizační potrubí PP - HT 75 (vč. tvarovek)	m	16	185,00 Kč	2 960,00 Kč
Plastové kanalizační potrubí PP - HT 110 (vč. tvarovek)	m	14	205,00 Kč	2 870,00 Kč
Větrací hlavice vč. průchodky šikmou střechou DN 110 (plocha větracího otvoru min. 150cm ²)	ks	2	280,00 Kč	560,00 Kč
Přívzdušňovací ventil DN 50 Al (Qmin=6l/s)	ks	1	145,00 Kč	145,00 Kč
Plastový čistící kus HTRE 110	ks	4	226,00 Kč	904,00 Kč
Plastový čistící kus HTRE 75	ks	1	188,00 Kč	188,00 Kč
Přečerpávací jednotka s akustickou signalizací přeplnění 75W-230V/50Hz, IP24, 4x nátokový otvor, odtoková hadice ø10mm – 6m, 2x přítokové potrubí DN 25 s úkap. kalichem – 3,5 a 2m	ks	1	9 690,00 Kč	9 690,00 Kč
Zařizovací předměty (dle výběru a vkusu investora)				
celkem zařizovací předměty				56 056,00 Kč
Sprchová vanička čtvercová 900x900 - odpad ø 90mm + sprchové dveře do niky 900mm	kpl	1	14 560,00 Kč	14 560,00 Kč
Umyvadlo 550 mm	ks	2	1 353,00 Kč	2 706,00 Kč
Umývatko	ks	3	1 225,00 Kč	3 675,00 Kč
Toaleta kombi stacionární – zadní vývod + dopojení + antibakteriální sedátko s poklopem	ks	2	4 367,00 Kč	8 734,00 Kč
Podomítková pračková zápachová uzávěra s přívzdušňovacím ventilem	ks	1	338,00 Kč	338,00 Kč
Umyvadlový sifon	ks	5	125,00 Kč	625,00 Kč
Dřezový sifon	ks	3	145,00 Kč	435,00 Kč
Sprchový sifon ø90mm s vyjímatelnou vložkou	ks	1	358,00 Kč	358,00 Kč
Stacionární výlevka DN 100	ks	1	4 675,00 Kč	4 675,00 Kč
Dřez (dle požadavku dodavatele zařízení)	ks	3	1 650,00 Kč	4 950,00 Kč
Holičské křeslo pro mytí vlasů (dle požadavku dodavatele zařízení) MYCÍ BOX - SLOUP	ks	1	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
Zkoušky vnitřní kanalizace	kpl	1	450,00 Kč	450,00 Kč
Doprava, zařízení staveniště, přesun hmot	kpl	1	1 950,00 Kč	1 950,00 Kč
Zhotovení průrazů/prostupů pro potrubí (DN 50-110)	ks	15	120,00 Kč	1 800,00 Kč
Spojovací materiál, příchytky, drobné výpomocné práce	ks	1	1 480,00 Kč	1 480,00 Kč

Ústřední vytápění

STAV.ÚPRAVY VÍCEÚČEL.BUDOVY-občanská
vybavenost
ul.Pavlovská č.p.310, Jeneč

Celkem

Rozvod potrubí

Kotelny zřízení

164 229,75 Kč

130 599,75 Kč

33 630,00 Kč

Rozvod potrubí (veškeré armatury budou tlakové řady min. PN 10)

Celkem rozvod potrubí					130 599,75 Kč
popis	mj	množství	cena	celkem	
Plynový závěsný kondenzační kotel 20kW (NOx5)s možností přípravy TV v ext. zásobníku TV	ks	1	31 995,00 Kč	31 995,00 Kč	
Nepřímoohříváný stacionární zásobník 112litrů vč. tepelné izolace	ks	1	12 000,00 Kč	12 000,00 Kč	
Ekvitermní regulace pro 2x směšovaný čerpadlový okruh vč. venkovního čidla teploty, 3 x čidlo tepla a 2x vnitřní ovládací jednotka	ks	1	4 499,00 Kč	4 499,00 Kč	
Kompaktní čerpadlová směšovací sestava pro 2x čerpadlový směšovaný okruh vč. el. pohonů	ks	2	9 838,00 Kč	19 676,00 Kč	
deskové těleso VK VK22-500/1200	ks	1	3 132,00 Kč	3 132,00 Kč	
deskové těleso VK VK10-500/400	ks	2	1 324,00 Kč	2 648,00 Kč	
deskové těleso VK VKL21-500/1800	ks	1	3 287,00 Kč	3 287,00 Kč	
deskové těleso VK VK21-500/1000	ks	1	2 405,00 Kč	2 405,00 Kč	
trubkové těleso VK KLTM-600/1500	ks	1	2 717,00 Kč	2 717,00 Kč	
deskové těleso VK VKL11-500/800	ks	1	1 757,00 Kč	1 757,00 Kč	
deskové těleso VK VK21-500/1200	ks	1	2 615,00 Kč	2 615,00 Kč	
deskové těleso VK VK11-500/500	ks	1	1 527,00 Kč	1 527,00 Kč	
Cu potrubí (vč. fitinek) 15x1	m	60	98,00 Kč	5 880,00 Kč	
Cu potrubí (vč. fitinek) 18x1	m	30	119,00 Kč	3 570,00 Kč	
Cu potrubí (vč. fitinek) 22x1	m	10	143,00 Kč	1 430,00 Kč	
Izolační trubice (líz≤0,038W/(m.K)) pro Cu potrubí 15	m	56	43,00 Kč	2 408,00 Kč	
Izolační trubice (líz≤0,038W/(m.K)) pro Cu potrubí 18	m	30	31,00 Kč	930,00 Kč	
Izolační trubice (líz≤0,038W/(m.K)) pro Cu potrubí 22	m	10	79,00 Kč	790,00 Kč	
Kulový kohout-voda DN 15	ks	1	138,00 Kč	138,00 Kč	
Kulový kohout-voda DN 20	ks	2	174,00 Kč	348,00 Kč	
Kulový kohout s filtrem DN 20	ks	1	860,00 Kč	860,00 Kč	
Vypouštěcí/napouštěcí kohout DN 15	ks	2	94,00 Kč	188,00 Kč	
Automatický odvzdušňovací ventil DN 15	ks	2	196,00 Kč	392,00 Kč	
Připojení deskového otopného tělesa VK (regul. H šroubení rohové R=50mm; term. hlavice)	ks	7	448,00 Kč	3 136,00 Kč	
Připojení deskového otopného tělesa VK (regul. H šroubení rohové R=50mm; ruční hlavice)	ks	1	389,00 Kč	389,00 Kč	
Připojení trubkového tělesa se spodním připojením R=50mm (integrováný term. ventil a šroubení – rohový R=50mm, termostatická hlavice)	ks	1	699,00 Kč	699,00 Kč	
Tlaková expanzní nádoba pro topné soustavy 18litrů	ks	1	2 327,00 Kč	2 327,00 Kč	
Propláchnutí nového systému	ks	1	320,00 Kč	320,00 Kč	
Inhibitor koroze v poměru 1:100 (vodní objem soustavy cca 75 litrů – pouze pro 1.NP)	l	0,75	649,00 Kč	486,75 Kč	

Kabelové vedení regulace (viz elektro)	kpl	1		0,00 Kč
Příchytky a ostatní spojovací materiál	kpl	1	1 280,00 Kč	1 280,00 Kč
Vyregulování soustavy	kpl	1	545,00 Kč	545,00 Kč
Tlaková, provozní a dilatační zkouška	kpl	1	815,00 Kč	815,00 Kč
Štítkování a popisy zařízení	kpl	1	310,00 Kč	310,00 Kč
Doprava, zařízení staveniště, přesun hmot	kpl	1	1 930,00 Kč	1 930,00 Kč
Demontáž stávajících rozvodů ÚT pro 1.NP (DN 15 – 32 po zdi, v podhledu) cca 90m (Vzhledem k částečnému zakrytí stáv. podhledem, bude upřesněno při realizaci)	m	90	50,00 Kč	4 500,00 Kč
Demontáž stávajících článkových těles	ks	9	600,00 Kč	5 400,00 Kč
Vysekání kapes do stávajícího zdiva u stropu pro uskočené vedení potrubí z 1.PP do 1.NP	ks	7	250,00 Kč	1 750,00 Kč
Průrazy zdírem pro 2x potrubí (15-22mm) + izol. trubice 30-35 mm cca	ks	16	95,00 Kč	1 520,00 Kč
Kotelny zřízení				
Celkem kotelny zřízení				33 630,00 Kč
Demontáž stávajícího pl. kotle a osazení nového na původní pozici	ks	1	1 680,00 Kč	1 680,00 Kč
Dopojení nového pl. kotle – kul. kohout plyn DN 20 + plynová hadice DN 20 – 0,5m	ks	1	5 800,00 Kč	5 800,00 Kč
				0,00 Kč
Spalinová cesta pro plynový kondenzační kotel 20kW	ks	1	2 150,00 Kč	2 150,00 Kč
-horizontální koaxiální potrubí (sání/výdech spalin) - 0,6m				
-v exteriéru oddělené sání (min. 0,4m nad terénem),				
-odvod spalin zaizol. tříplášťovým komínem po fasádě nad střechu budovy - cca 5,0m				
- provede specializovaná kominická firma)				
(vedeno v exteriéru po fasádě - odolnost vůči povětrnostním podmínkám a UV záření)				
montáž otopných těles vč. potrubí	ks	9	2 350,00 Kč	21 150,00 Kč
Nátěr stávajícího ocel. potrubí od plynoměru (2x základní, 1x vrchní 6200-žlut' chromová) cca	m	2	125,00 Kč	250,00 Kč
Tlakové zkoušky a revize	kpl	1	2 600,00 Kč	2 600,00 Kč

Nadpis rekapitulace

Akce

Projekt

Investor

Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení
STAV.ÚPRAVY VÍCEÚČEL.BUDOVY-občanská vybavenost
ul.Pavlovská č.p.310, Jeneč

ELEKTRO

obec Jeneč, Lidická 82,Jeneč

s	Elektromontáže - celkem		61 308,10	44 568,25	106 876,35
---	-------------------------	--	-----------	-----------	------------

Pozic	Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celke DM	Montáž	Montáž celk	Cena	Cena celkem
Specifikace dodávky Rozvodnice RS									
	RNG-3N42 Rozvodnice	Ks	1,00	1265,00	1 265,00	442,00	442,00	1 707,00	1 707,00
	Izolovaná rozvodnice s dvěmi, IP40/00, 3řady (42 MOD)				0,00		0,00	0,00	0,00
	APN-63-3 Páčkový spínač	Ks	1,00	675,05	675,05	336,00	336,00	1 011,05	1 011,05
	LPN-6B-1 Jistič	Ks	2,00	129,66	259,32	161,00	322,00	290,66	581,32
	LPN-10B-1 Jistič	Ks	2,00	106,27	212,54	161,00	322,00	267,27	534,54
	LPN-16B-1 Jistič	Ks	7,00	92,24	645,68	161,00	1 127,00	253,24	1 772,68
	OFI-25-2-030AC Proudový chránič	Ks	1,00	1670,51	1 670,51	225,00	225,00	1 895,51	1 895,51
	OLI-16B-1N-030AC Proudový chránič s nadproudovou ochranou	Ks	3,00	1262,70	3 788,10	225,00	675,00	1 487,70	4 463,10

s	Specifikace dodávky - celkem		8 516,20	3 449,00	11 965,20
				0,00	0,00

Dodávky Rozvodnice									
	Rozvodnice RS	ks	1,00		1,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 001,00
s	Dodávky - celkem				1,00	0,00	0,00	0,00	1 001,00

Elektromontáže									
PŘÍSTROJ OVLÁDAČE (s bezšroubovými svorkami)									
	3559-A01345 Přístroj spínače jednopólového (bezšroubové svorky)	ks							
	3559-A05345 Přístroj přepínače sériového (bezšroubové svorky); ř ks								
	3559-A86345 Přístroj ovládače přepínacího (bezšroubové svorky); ks								
KRYT SPÍNAČE									
	3558A-A651 B Kryt spínače kolébkového; ; b. bílá	ks	9,00	82,94	746,46	63,00	567,00	145,94	1 313,46
	3558A-A652 B Kryt spínače kolébkového, dělený; b. bílá	ks	2,00	113,34	226,68	89,00	178,00	202,34	404,68
	RÁMEČEK, TANGO		4,00	88,81	355,24	69,00	276,00	157,81	631,24
	3901A-B10 B Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobi	ks	13,00	31,69	411,97	5,00	65,00	36,69	476,97
			2,00	39,91	79,82	5,00	10,00	44,91	89,82
			29,00	19,25	558,25	5,00	145,00	24,25	703,25

SPÍNAČ AUTOMATICKÝ									
	3299A-A22100 B Spínač automatický, s kuželovým snímáním poh	ks	2,00	1 194,03	2 388,06	150,00	300,00	1 344,03	2 688,06
SPÍNAČ, PŘEPÍNAČ KOMPLETNÍ, IP 44									
							0,00	0,00	0,00

3558A-06940 B Přepínač střídavý IP 44, zapuštěná montáž, řazen ks	3,00	161,97	485,91	89,00	267,00	250,97	752,91
					0,00	0,00	0,00
ZÁSUVKA NN, TANGO							
5512A-2359 B Zásuvka dvojnásobná, s ochrannými kolíky, s clonk ks	13,00	131,00	1 703,00	75,00	975,00	206,00	2 678,00
ZÁSUVKA NN							
5519A-A02357 B Zásuvka jednonásobná (bezšroubové svorky), s ks	12,00	103,28	1 239,36	75,00	900,00	178,28	2 139,36
KRABICE PRO ZAPUŠTĚNOU MONTÁŽ							
1055-41 Krabice přístrojová univerzální, zapuštěná montáž ks	20,00	3,93	78,60	24,00	480,00	27,93	558,60
KP 67/2 KRABICE PŘÍSTROJOVÁ ks	30,00	9,80	294,00	24,00	720,00	33,80	1 014,00
KR 97/5 KRABICE ROZVODNÁ ks	30,00	55,18	1 655,40	24,00	720,00	79,18	2 375,40
					0,00	0,00	0,00
Přisazená mřížková svítidla s plastovými rohy							
LL AL - mřížka hliníková vysoce leštěná, podélné refl. vyso							
LL218ALEP LL 2x18W hliník, el.předradník ks	2,00	782,00	1 564,00	224,00	448,00	1 006,00	2 012,00
LL318ALEP LL 3x18W hliník, el.předradník ks	11,00	966,00	10 626,00	224,00	2 464,00	1 190,00	13 090,00
LL418ALEP LL 4x18W hliník, el.předradník ks	6,00	1058,00	6 348,00	224,00	1 344,00	1 282,00	7 692,00
OZAWTL3SEPT Nouzové sv. LED SE, 3 hod., IP22, test tlačítko ks	2,00	1610,00	3 220,00	224,00	448,00	1 834,00	3 668,00
svítidlo					0,00	0,00	0,00
47503 AURA 2 LED-3L02K53/042 3000* 15,7W IP41 ks	5,00	649,04	3 245,20	224,00	1 120,00	873,04	4 365,20
Zářivky							
L 18W/840 FLH1 OSRAM ks	65,00	40,71	2 646,15	0,00	0,00	40,71	2 646,15
					0,00	0,00	0,00
Podružný materiál			2 760,00		0,00	0,00	2 760,00
s Elektromontáže - celkem			40 632,10		11 427,00		52 059,10
					0,00	0,00	0,00
Elektromontáže							
KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC							
KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE							
CYKY-J 4x10 mm2 , pod omítkou m	10,00	104,25	1 042,50	23,00	230,00	127,25	1 272,50
CYKY-J 3x1.5 , pevně m	230,00	12,59	2 895,70	23,00	5 290,00	35,59	8 185,70
CYKY-O 2x1.5 , pevně m	40,00	8,42	336,80	23,00	920,00	31,42	1 256,80
CYKY-J 4x1.5 , pevně m	20,00	18,64	372,80	23,00	460,00	41,64	832,80
CYKY-O 5x1.5 , pevně m	20,00	20,70	414,00	23,00	460,00	43,70	874,00
CYKY-J 3x2.5 , pevně m	260,00	20,13	5 233,80	23,00	5 980,00	43,13	11 213,80
H07V-K 6 mm2 , pevně m	20,00	16,32	326,40	18,00	360,00	34,32	686,40
H07V-K 4 mm2 , pevně m	80,00	11,70	936,00	18,00	1 440,00	29,70	2 376,00
H07V-K 2.5 mm2 , pevně m	80,00	7,51	600,80	18,00	1 440,00	25,51	2 040,80
					0,00	0,00	0,00
VYSEKANI RYH VE ZDIVU							
CIHELNEM - HLOUBKA 30mm							
Sire 30 mm m	66,49		0,00	25,00	1 662,25	25,00	1 662,25
Délky kabelů určeny odečtem z výkresu-při montáži může nastat n					0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00
PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK							

