

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ A DODÁVEK S VÝKAZEM VÝMĚR

SOUHRN NÁKLADŮ

na stavbu:

OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11 / 155, 5. NP
při ulici KONÉVOVA 155/4 v Praze 3 - Žižkově

projektovou dokumentaci ve výkonové fázi :
Dokumentace pro stavební povolení (DSP)

	Rekapitulace nákladů	Kč			8 090
	Přípravné práce	Kč			77 613
1	9-Demontáž konstrukci	Kč			137 497
2	3, 6-Nové konstrukce	Kč			38 754
3	766-Výplně otvorů - dveře	Kč			20 969
4	766-Konstrukce truhlářské	Kč			3 398
	767-Zámečnické konstrukce	Kč			3 147
8	771-Podlahy z dlaždic	Kč			34 633
9	781-Obklady keramické	Kč			13 051
10	775-Podlahy skládané	Kč			12 394
11	776-Podlahy povlakové	Kč			11 498
12	783-Nátěry	Kč			8 260
13	784-Malby	Kč			76 909
14	721-Zdravotně technické instalace	Kč			7 545
15	731-Ústřední topení	Kč			27 612
16	741-Elektroinstalace	Kč			1 700
17	751-Vzduchotechnika	Kč			483 070
18		celkem náklady bez DPH	Kč		72 461
19		DPH 15%	Kč		555 531
20		Náklady celkem včetně DPH	Kč		
21					9 661
22	VRN - Vedlejší rozpočtové náklady - celkem	Kč	483 070	0,02	9 661
23	Zařízení staveniště 2%				
29					
30					492 732
31		Kč			73 910
32	Součet nákladů bez DPH	Kč			
33	DPH 15%				566 641
34		Kč			
35	Stavební náklady celkem				

ARKÁDA TRADE spol. s
U VRŠOVICKÉHO NÁDRAŽÍ
101 00 PRAHA 10

22. 9. 2014

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ A DODÁVEK S VÝKAZEM VÝMĚR

SOUHRN NÁKLADŮ

na stavbu:

OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 11 / 155, 5. NP
při ulici KONĚVOVA 155/4 v Praze 3 - Žižkově

projektovou dokumentaci ve výkonové fázi :

Dokumentace pro stavební povolení (DSP)

Rekapitulace nákladů

1	Přípravné práce	Kč			8 090
2	9-Demontáž konstrukcí	Kč			77 613
3	3, 6-Nové konstrukce	Kč			137 497
4	766-Výplně otvorů - dveře	Kč			38 754
	766-Konstrukce truhlářské	Kč			20 969
	767-Zámečnické konstrukce	Kč			3 398
8	771-Podlahy z dlaždic	Kč			3 147
9	781-Obklady keramické	Kč			34 633
10	775-Podlahy skládané	Kč			13 051
11	776-Podlahy povlakové	Kč			12 394
12	783-Nátěry	Kč			11 498
13	784-Malby	Kč			8 260
14	721-Zdravotně technické instalace	Kč			76 909
15	731-Ústřední topení	Kč			7 545
16	741-Elektroinstalace	Kč			27 612
17	751-Vzduchotechnika	Kč			1 700
18		celkem náklady bez DPH	Kč		483 070
19		DPH 15%	Kč		72 461
20		Náklady celkem včetně DPH	Kč		555 531
21					
22	VRN - Vedlejší rozpočtové náklady - celkem				9 661
23	Zařízení staveniště 2%	Kč	483 070	0,02	9 661
29					
30					
31					
32	Součet nákladů bez DPH	Kč			492 732
33	DPH 15%	Kč			73 910
34					
35	Stavební náklady celkem	Kč			566 641

22. 9. 2014

ARKÁDA TRADE spol. s r.o.
U VRŠOVICKÉHO NÁDRAŽÍ 32
101 00 PRAHA 10

Všeobecná poznámka :

1) Návrh Rozpočtu a SoStaPraDo s výkazem výměr je zpracován dle dokumentace pro DSP, případně i DPS a DVZ a dále za použití katalogů popisů, způsobu měření stavebních prací dle URS, a.s., a cen obvyklých ve stavebnictví dle ustanovení § 2 zákona č. 526/199

4) Všechny kovové předměty určené k likvidaci, budou před odvozem do sběrný (výkupny) druhotných surovin zváženy a jejich váha zapsána do stavebního deníku. Peněžní výtěžek z výkupu kovových předmětů (druhotných surovin, materiálů), bude doložen a odečten

poznámka 1):

Věcné ani výměrové údaje v soupisu prací a dodávek nesmí být zhotovitelem při zpracování nabídky měněny.

Celkové ceny jednotlivých položek, titulů i kapitol budou odpovídat uvedenému věcnému náplni a výměrám v soupisu prací a dodávek. Zhotovitel je však povinen posoudit věcnou náplň i výměry soupisu prací a dodávek ve vazbě na dostupnou platnou projektovou dokumentaci a skutečný stav výstavby v době zpracování nabídky a v případě nesrovnalostí tyto uvést ve zvláštní příloze nabídky. Pokud tak neučiní, nebude brán zřetel na jeho pozdější požadavky.

Součástí ceny díla je provedení a dodávka nezbytné dodavatelské, dílenské a montážní dokumentace a dokumentace skutečného provedení. Cenu za tyto práce je nutno zahrnout do nabízené ceny, protože nebudou samostatně hrazeny.

Součástí jednotkové ceny je též přesun hmot, není-li uvedeno jinak.

poznámka 2):

Pro zpracování Rozpočtu je použito níže uvedených podkladů :

- Obhlídka staveniště
- Foto dokumentace stávajícího stavu
- Projektová dokumentace, která je nedílnou součástí
- § 2 zákona č. 526/1990Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů
- Měrné jednotky jsou počítány z PD a částečně digitálně

2) nedílnou součástí Rozpočtu a Soupisu prací a dodávek s výkazem výměr je PD

3) Zkratky: **M**-montáž, **D**-dodávka, není-li uvedeno jinak je jednotková cena za D+M,

vč. : včetně

SoStaPraDo : Soupis stavebních prací a dodávek

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
		Přípravné práce		Kč celkem		8 090	
1		Vypnutí a zpětné otevření dotčených medií : vstupní revize elektro, vody studené a TUV, případné vypuštění ÚT vody z otopných těles a zpětné otevření.	kpl	1,0	2 750,00	2 750	
2		Vstupní revize plynu	kpl	1,0	1 900,00	1 900	
3		Demontáž měřičů tepla z otopných těles, uskladnění (bezpečně, aby měřiče nevyschly) a zpětná montáž	kpl	0,0		0	
4		Revize komína	kpl	0,0		0	
5		Zakrytí výpíní otvorů, konstrukcí, částí podlah;	m2	86,0	40,00	3 440	
6							
7		Demontáž konstrukcí		Kč celkem		77 613	
8	766 -	Demontáž stávajících větracích mřížek (různé rozměry)	ks	2,0	10,00	20	0,00
9	766 825 821	Demontáž stávajících dřevěných policek do suti	ks	1,0	100,00	100	0,01
10	766812820	Demontáž stávající kuchyňské linky dl. mm včetně dřezu a sifonu do suti	ks	0,0		0	0,00
1	998 -	Demontáž stávajícího kuchyňského spotřebiče, včetně odsavače par	ks	2,0	95,00	190	0,10
12	766 -	Demontáž stávajících garnyží dl(1,3*4+1,4+0,8)m do suti	bm	7,4	15,00	111	0,02
13	766/R	Vyřezání dveřních zárubní pl do2,5m2 do suti 700/1970-ks6, 900/2070-ks1 vstupní ;(odvoz do sběrný druhotných surovin)	ks	3,0	145,00	435	0,23
14	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl.do2 m2	ks	18,0	10,00	180	0,43
15		Demontáž příček cihelných tl. do 100mm ; 2,35*3,00+0,50*2,10*3	m2	10,20	64,00	653	1,34
16		Bourání otvorů ve zdi cihelné do tl. 500mm (odvětrání záchodu a digestoře)+začištění+stavební úpravy pro osazení potrubí a mřížky	ks	3,00	478,00	1 434	0,54
17		Demontáž obkladů z obkladaček keramických do malty rovných ; (2,90bm*1,40)+(1,67+2,35)*2*1,40-0,70*1,40+kuchň (0,80+2,06)*1,65	m2	19,1	60,00	1 143	1,30
18	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty ; (0,80+3,90+6,60+3,92)m2	m2	15,2	86,00	1 309	1,27
19	771471810	Demontáž soklíků z obkladaček keramických do malty, rovných ;	bm	35,2	20,00	704	0,26
20		Oškrábání vnitřních omítek MV ostění o rozsahu do100%,	m2	3,10	70,00	217	0,14
21		Oškrábání vnitřních omítek MV stěn o rozsahu do100%, ; (18,38+16,60+17,37)bm*2,97-0,70*5-2,30*1,90-1,47*2,00	m2	144,67	66,00	9 548	6,65
22	978011191	Oškrábání vnitřních omítek MV stropů o rozsahu do 100% na betonovém podkladu, ; (2,94+6,70+1,34+3,92+17,84+15,16+2,22+1,26)m2	m2	51,4	92,00	4 727	2,57
23	967031732	Přisekání plošné zdiva tl. do 100mm	m2	8,5	98,00	828	4,65
24	612111001/R	Vyrovnání stěn, nebo zbroušení do roviny, podklad pod štuk (stěny)	m2	144,7	20,00	2 893	0,14
25	965042141	Odstranění rozlámané podkladní podlahové konstrukce k úrovni hrubé podlahové k-ce tl. cca. 30 - 50 mm, v místnostech (m.č. 01-05 a 07) ; 31,63m2*0,04	m3	1,3	2 460,00	3 112	2,78
26		Vyfrézování drážek do vel.10/10mm v podlaze,stropu (drážky ve stropu podhled heraklit/rabic) a ve stěnách pro elektrorozvody do D+M chrániček	bm	140,4	28,00	3 930	0,03
27	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	ks	1,0	130,00	130	0,02
28	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	ks	1,0	85,00	85	0,02
29	725240812	Demontáž vany bez výtokových armatur	ks	1,0	94,00	94	0,03
30	725840851	Demontáž baterie sprchové	ks	1,0	130,00	130	0,01
31	725820802	Demontáž baterie umyvadlové	ks	1,0	52,00	52	0,00
32	721171808	Demontáž potrubí kanalizačního a vodovodního	bm	76,4	20,00	1 528	0,15

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
33	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně po schodech-svisle, vodorovně do 50m	t	22,47	1 350,00	30 334	
34	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	22,47	218,00	4 898	
35	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (celková tonáž do 9km) - jednotková cena: 9km x 9,78Kč	t	22,47	108,00	2 427	
36	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	4,48	150,00	672	
37	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,03	1 080,00	36	
38	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu z plastických hmot na skládce (skládkovné)	t	0,15	1 100,00	166	
39	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu z betonu na skládce (skládkovné)	t	17,81	170,00	3 027	
40	997013831	Poplatek za uložení směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,10	1 190,00	2 499	
41							
42		3,6-Nové konstrukce	Kč	celkem		137 497	
43	342272323	Nenosné konstrukce vnitřních příček tl 100 mm z tvárnic přesných příčkových z autoklávového pórobetonu kategorie I., hladké P 500 (120x249x599mm) , přesné zdění na tenké maltové lože, lepidlo tl. 1 - mm ; m.č.04 (2,35)*3,05	m2	7,2	495,00	3 548	
44	342272323	Nenosné konstrukce vnitřních příček tl 50 mm z tvárnic přesných příčkových z autoklávového pórobetonu kategor. I., hladké P 500(50x249x599mm), přesné zdění na tenké maltové lože, lepidlo tl. 1 - mm ; plentování závěsného vestavného podomítkového modulu WC	m2	6,9	346,00	2 398	
45	342272248	Nenosné konstrukce vnitřních příček tl 75 mm z tvárnic přesných příčkových z autoklávového pórobetonu kategor. I, hladké P500(75x249x599mm), přesné zdění na tenké maltové lože, lepidlo tl.1,0mm ; m.č.01až03 (1,4+0,93)*3,05+(2,435+2,35)*3,05+(0,25+0,30*2)*2	m2	20,8	372,00	7 727	
46	D+M	Oprava podlahy v místech po demontáži příček a zárubní v tl. do 200mm např.cementovou mazaninou ; m.č. 01+02+04 (2,35*2+0,30*3+0,97)*0,2+0,2*10	m2	3,3	180,00	597	
47	D+M	Kotvení polyuretanovou pěnou nenosného zdiva do tl. 100 mm svisle i vodorovně do stávající konstrukce m.č. 01až 04 3,05*10+2,15*3+(2,435+2,35*2+1,4+0,97+0,3*3)	mb	47,4	44,00	2 084	
48	D+M	Oprava stěn v místech po demontáži příček v tl. 200mm, m.č.01až 04 (3,05*6+2,15*3)*0,2	m2	5,0	265,00	1 312	
49	D+M	Oprava stropu v místech po demontáži příček v tl. 200mm, m.č.01až 04 (2,35*2+0,97+0,3*3)	m2	6,6	355,00	2 332	
50	D+M	Nové souvrství podlahové k-ce kročejová izolace tl.3mm (i po obvodu svislých k-cí do v.100mm), samonivelační potěr (např. cementový nebo jiný anhydridový potěr					
51	D+M	Samonivelační potěr (např. cementový nebo jiný anhydridový potěr tl.30-50 mm); m.č. 01 až 04 a 06 a 07 (3,1+6,82+1,4+4,20 a 15,22+1,26) 32,0 m2	m2	32,0	580,00	18 560	
52	D+M	Kročejová izolace tl.3mm(i po obvodu svislých k-cí do v.100mm), 52,1m2+(7,53+12,17+4,9+8,28+16,75+4,52+6,32)*0,1(vytažení na stěny v.do 100mm +prořez 5%	m2	61,1	61,00	3 724	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
		Dodávka+ montáž pojistné hydroizolace vnitřní, vytažená min. 200 mm na stěny včetně výztužných rohových pásek, v místě vany 1000 mm ; m.č. 04:					
53	D+M	(1,40m2+4,9*0,2+4,20m2+8,28*0,2+(0,9*2+1,655)*1,0	m2	11,7	510,00	5 962	
54	D+M	Očistit povrch od prachu stěny + strop	m2	240,3	10,00	2 403	
55	D+M	D+M omítkových profilů pod omítku s tkaninou	bm	30,5	45,00	1 373	
56	D+M	Vnitřní stěrková omítka 1vrstvá(na bázi směsi kaolínu) na stávající stěny , včetně hloubkové penetrace m.č. 01-08 (7,53*3,05-0,9*1,97*2-0,9*1,97)+(12,17*3,05-0,7*1,97*2-0,9*1,97*2)+(4,9*3,05-0,7*1,97)+(8,28*3,05-0,7*1,97)+(17,37*3,05-0,9*1,97-2,39*1,9)+(1	m2	191,7	282,00	54 057	
57	D+M	Dtto, avšak na stropěch ; m.č. 01až 07 (3,1+6,82+1,4+4,20+17,84+15,22)m2	m2	48,6	295,00	14 331	
58		Vnější štuková omítka 2vrstvá na stávající stěny s ochranným nátěrem, včetně hloubkové penetrace m.č. ... (....)	m2	0,0			
59		Dtto, avšak na stropěch ; m.č. 0,0 m2	m2	0,0			
60	D+M	Začištění stěn okolo dodatečně osazených kovových zárubní ; (0,70+1,97*2)*3+(0,9+1,97*2)*4	bm	33,3	60,00	1 997	
61	D+M	Potažení vnitřních ploch pletivem sklovláknitým vtačením do tmelu stěn ; m.č. 01až04; (2,35)*3,05+(1,4+0,93)*3,05*2+(2,435+2,35*2)*3,05+((0,25+0,3*2)*2,15-0,7*1,97*2)*2 plentování podomítkového WC modulu+před vanou ; (0,95*3,05)+0,95*1,6*2+(1,655)*0,6	m2	48,2	145,00	6 991	
62	D+M	Přesun hmot ruční, bez použití mechanizace do 100 m, výšky do 24 m	t	9,5	850,00	8 102	
63							
64		766-Výplně otvorů - dveře+okna	Kč	celkem		38 754	
65	D+M	poznámka: kompletní provedení ; dodávka a montáž dveří včetně zárubní+stavebního osazení zárubní a jejich začištění+povrchová úprava+kování a zámek, práh, ; dodávka a montáž oken včetně stavebního osazení a začištění+ povrchová úprava+celoobvodové ková					
3	D+M	D+M dveřního křídla do ocelové zárubně 700-900 x 1970 mm,t, typ 10, CPL laminát, barva šedá, Zárubeň bez těsnění, práh, (podrobnosti viz výkresová dokumentace). Před objednáním výběr objednatelem.	ks	6,0	4 710,00	28 260	
67	D+M	Okno z plastových profilů,vyklápěcí, vel. 600 x 600mm, matné zasklení (průsvitné mléčné sklo) podrobnosti viz TZ	ks	2,0	2 960,00	5 920	
68	D+M	Okno z plastových profilů,vyklápěcí, vel. 600 x 900mm, matné zasklení (průsvitné mléčné sklo) podrobnosti viz TZ	ks	1,0	3 740,00	3 740	
69		Přesun hmot procentní sazbou pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m - 1,10%	Kč	37 920,0	0,0110	417	
70		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 766 prováděný bez použití mechanizace - 0,55%*2	Kč	37 920,0	0,0110	417	
71							
72		766-Konstrukce truhlářské	Kč	celkem		20 969	
73	D+M	Kuchyňská sestava - horních a spodních skříněk; hladký povrch s vysokým leskem; dveře: dřevovláknitá deska, přední strana / hrana fólie v barvě šedé, nebo dle výběru objednatele, zadní strana melaninová fólie; korpus dolní a nastěnné skřínky:rám: dřevotří	m	1,7	5 420,00	8 943	
74	D+M	Pracovní deska DTD HPL deska, tl. 38 mm; dřevotříska, vysokotlaký melaminový laminát, laminát /melaminová fólie/, černá minerální efekt, nebo dle výběru objednatele	m	1,7	615,00	1 015	
75	D+M	Horní kuchyňské skřínky s výklopnými dvířky	m	0,0		0	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
76	D+M	Dodávka a montáž kuchyňského kombinovaného sporáku 50x60x85cm samostatné stojícího	kpl	1,0	10 560,00	10 560	
77		Přesun hmot procentní sazbou pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m - 1,10%	Kč	20 517,8	0,0110	226	
78		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 766 prováděný bez použití mechanizace - 0,55%*2	Kč	20 517,8	0,0110	226	
79							
80		767-Zámečnické konstrukce	Kč	celkem		3 398	
81	D+M	D+M Revizní dvířka samonosná pod obklad se skrytými panty 750x500mm za WC EI/EW 30 + 300x300mm k vaně	kpl	2,0	1 640,00	3 280	
82		Přesun hmot procentní sazbou pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m - 1,81%	Kč	3 280,0	0,0181	59	
83		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 767 prováděný bez použití mechanizace - 0,90%*4	Kč	3 280,0	0,0180	59	
84							
85		771-Podlahy z dlaždic	Kč	celkem		3 147	
86		poznámka všeobecně: jednotková cena /m2 obsahuje též vykružování, řezání dlaždic. Velikost dlaždic 200x200mm, nebo 300x300 mm tl. 10 mm, Barevnost : bílá (RAL 9010); Kolísání odstínů: V2 - malé odchylky; Povrch: dlažba matný, Mrazuvzdornost: ano;					
87	D+M	Dodávka+montáž, Keramická dlažba kladená do lepidla včetně spárovací hmoty vodě odolné ; (1,34+3,92)m2+prořez4%	m2	5,5	505,00	2 763	
88	D+M	Dodávka+montáž, sokl keramický v.80mm včetně spárovací hmoty vodě odolné ; (4,75)bm*1,40+(8,04)bm*2,00+prořez4%	bm	0,0		0	
89	D+M	Dodávka+montáž, Keramická dlažba venkovní kladená do lepidla včetně spárovací hmoty vodě odolné - balkon ; 2,22m2+prořez4%	m2	0,0		0	
90		Dodávka+montáž, sokl keramický venkovní v.80mm včetně spárovací hmoty vodě odolné ; (5,63)bm+prořez4%	bm	0,0		0	
91		Přesun hmot procentní sazbou pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m - 6,92%	Kč	2 762,6	0,0692	191	
92		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 771 prováděný bez použití mechanizace - 3,50%*4	Kč	2 762,6	0,0700	193	
93							
94		781-Obklady keramické	Kč	celkem		34 633	
95		poznámka všeobecně: jednotková cena /m2 obsahuje též vykružování, řezání dlaždic. Velikost dlaždic 100x100mm tl. 10,mm , Barevnost : bílá (RAL 9010), Kolísání odstínů: V2 - malé odchylky, Povrch: dlažba lesklý,					
96	D+M	Dodávka a montáž keramických obkladů včetně spárovací hmoty vodě odolné +penetrace+prořez4%; m.č.07+08+09 ; 12,12*3,29-0,7*1,97-0,8*2,2+4,7*3,29-0,7*1,97+2,65*1,4+4%prořez	m2	56,7	570,00	32 325	
97		Přesun hmot procentní sazbou pro obklady keramické v objektech v do 24 m - 3,54%	Kč	32 325,3	0,0354	1 144	
98		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 781 prováděný bez použití mechanizace - 1,80%*4	Kč	32 325,3	0,0360	1 164	
99							
100		775-Podlahy skládané	Kč	celkem		13 051	
101	M	Nová podlaha z vlysek tl. do 22 mm a lišt, lepená na cementový potěr ; 17,84m2	m2	4,5	497,00	2 217	
102	D+M	Specifikace - vlysy ; 17,84*1,04 prořez	m2	4,6	770,00	3 572	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
103		D+M Specifikace - lišty ; 17,37bm+ 4% ztratné	bm	18,1	55,00	994	
		Broušení podlah celkové s broušením hrubým, středním a jemným					
104		D+M včetně tmelení a vysátí; 17,80	m2	17,8	135,00	2 403	
105		D+M Lakování - základní lak pro běžnou zátěž (D+M)	m2	17,8	102,00	1 816	
106		D+M Lakování - vrchní lak pro běžnou zátěž (D+M)	m2	17,8	80,00	1 424	
107		D+M Mezibroušení mezi vrstvami laku (D+M)	m2	17,8	16,00	285	
		Přesun hmot procentní sazbou pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m - 1,29%	Kč	12 709,2	0,0129	164	
109		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 775 prováděný bez použití mechanizace - 0,70%*2	Kč	12 709,2	0,0140	178	
110							
111		776-Podlahy povlakové	Kč	celkem		12 394	
		Lepení povlakových podlah z heterogenní podlahové krytiny na bázi vinylu/PVC v pásech š. 1,50 m (d. 12/16 m) tl. 2,0 mm; Povlaková podlahová plastová krytina (se soklem 50 mm, přetažením ukončená Al profilem); m.č. 01,02 a 06, 08 (2,94+6,70+15,16+1,26)m2	m2	26,06	80,00	2 085	
112		Specifikace tl. 2,0 mm - Heterogenní podlahová krytiny na bázi vinylu/PVC v pásech š. 1,50 m; barva šedý odstín s minimální texturou (bez textury); výměra m2+5%prořez	m2	27,36	240,00	6 567	
113							
114		Svařování spojů za studena - dodávka + montáž	bm	12,00	47,00	564	
115		Lepení obvodových lišt k zasunutí PVC ;	bm	36,20	20,00	724	
116		Specifikace - lišty - síla 11mm ; výměra + 4%prořez	bm	37,65	60,00	2 259	
		Přesun hmot procentní sazbou pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m - 0,40%	Kč	12 198,8	0,0040	49	
117		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 776 prováděný bez použití mechanizace - 0,20%*6	Kč	12 198,8	0,0120	146	
118							
119							
120		783-Nátěry	Kč	celkem		11 498	
121		D+M Hloubková penetrace stěn, stropů bez podhledu	m ²	240,3	42,00	10 091	
		Základní antikorozní barva ekologická v 1 - 2 vrstvách -nátěr					
2		D+M ocelových zárubní	m2	10,6	45,00	476	
123		D+M Vodou ředitelná akrylátová barva-nátěr ocelových zárubní	m2	10,6	88,00	931	
124							
125		784-Malby	Kč	celkem		8 260	
		Výmalba 2 x vrstva, vyšší bělost, matný konečný vzhled, barva dle					
126		D+M stavebníka(např.2sobné bílé),otěruvzdorné	m ²	236,0	35,00		
127							
128		721-Zdravotně technické instalace	Kč	celkem		76 909	
		poznámka všeobecně : kompletní provedení= pro potrubí dodávka+montáž+příslušný robustní izolační systém potrubí+montážní a podružný materiál. Vodovodní baterie: dodávka+montáž+připojovací hadičky tlakové opletené flexi hydraulické					
129							
130		721 - Kanalizace					
		Vnitřní rozvod kanalizace v byt. jednotce (podomítkový rozvod)					
131		D+M PVC DN 40 -100	bm	28,1	420,00	11 802	
132		D+M Umyvadlový odpad kovový / nerez	ks	1	1 260,00	1 260	
133		D+M Dřezový odpad plast	ks	1	250,00	250	
		Příprava připojení pro myčku na nádobí kompletní provedení					
134		D+M bbezzápachový uzávěr	kpl	1	470,00	470	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
135	D+M	Příprava pro pračku kompletní provedení bezzápachový uzávěr	kpl	1	450,00	450	
136	D+M	Odpad z vany - sifon, kompletní provedení	kpl	1	1 270,00	1 270	
137		Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou	bm	28,1	20,00	562	
138		Přesun hmot procentní sazbou pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m - 1,84%	Kč	16 064,0	0,0184	296	
139		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 721 prováděný bez použití mechanizace - 1,00%*4	Kč	16 064,0	0,0200	321	
140		722- Vnitřní vodovod				0	
141	D+M	Vnitřní rozvody vody, TV, potrubí plast PPR včetně tepelné izolace robustní 18x5 nebo 9 mm	bm	56,7	235,00	13 325	
142	D+M	Rohový ventil včetně připojovací trubičky tlakové opletené hydraulické	ks	6	475,00	2 850	
143	D+M	Kompletní příprava pro spotřebiče (pračka+myčka+nápojení V)- kompletní provedení	kpl	2	530,00	1 060	
144	D+M	Umyvadlová baterie stojánková páková s automatickou zátkou, chrom a napojená pomocí flexibilních hydraulických tlakových hadiček	ks	1	1 340,00	1 340	
145	D+M	D+M Vanová nástěnná páková baterie, chrom, D+M Ruční sprcha,	kpl	1	2 640,00	2 640	
146	D+M	Dřezová baterie stojánková s vysouvací sprchou a napojená pomocí flexibilních hydraulických tlakových hadiček	ks	1	2 150,00	2 150	
147		Zkouška těsnosti, proplach a desinfekce vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	bm	56,7	55,00	3 119	
148		Přesun hmot procentní sazbou pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m - 1,12%	Kč	26 483,0	0,0112	297	
149		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 722 prováděný bez použití mechanizace - 0,60%*4	Kč	26 483,0	0,0120	318	
150		723 - Vnitřní plynovod				0	
151	D+M	Rozvod plynu v byt. jednotce, potrubí např.vícevrstvé plast PEX-Al-PEX / měď / DN 3/4"	m	7	330,00	2 310	
152	D+M	Kulové uzávěry pro plyn rozvody	ks	2	440,00	880	
153	D+M	Nápojení kombinovaného sporáku vel. 50x60x85cm, připojovací flexi hadice, stojící samostatně- kompletní provedení	kpl	1	492,00	492	
154	D+M	Tlaková revizní zkouška plynu	kpl	1	950,00	950	
155		Přesun hmot procentní pro vnitřní plynovod v objektech v do 24 m - 1,14%	Kč	4 632,0	0,0114	53	
156		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 723 prováděný bez použití mechanizace - 0,60%*4	Kč	4 632,0	0,0120	56	
157		724- Strojní vybavení					
158	D+M	Vyvložkování komínového tělesa, kompletní provedení	bm	0		0	
159	D+M	Ventilační nerezová komínová hlavice	ks	0		0	
160	D+M	Průtokový ohříváč TUV, plynový výkon 22kW, rozměry 220x400x755mm včetně napojení - kompletní provedení	kpl	0		0	
161		Přesun hmot procentní sazbou pro strojní vybavení v objektech v do 24 m - 0,66%	Kč	0,0		0	
162		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 724 prováděný bez použití mechanizace - 0,40%*4	Kč	0,0		0	
163		725 - Zařizovací předměty					
164	D+M	Všeobecná poznámka: dodávka +montáž ; včetně sifonů, konzol, montážního a pomocného materiálu - kompletní provedení					
165	D+M	Umyvadlo+konzoly , rozměry 550x410, barva bílá	ks	1	1 980,00	1 980	
166	D+M	Umývatko rozměry 400x310x145, barva bílá	ks	0		0	
167	D+M	Nerezový dřez 480x480mm, hl. 150mm	ks	1	2 310,00	2 310	
168	D+M	Typová zástěna pro sprchový kout - ASDP3 + APSS	kpl	0		0	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
169	D+M	Vana akrylátová vel.700/1600mm - protiskluzná úprava WC závěsné, rozměry 360x490+ A102 Jádromodul+ +nádržka+splachování+sedátko (antibakterial)+tlačítko splachování;	kpl	1	7 240,00	7 240	
170	D+M	Přesun hmot procentní sazbou pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m - 0,24%	kpl	1	11 670,00	11 670	
171		Příplatek k přesunu hmot procentní 775 prováděný bez použití mechanizace - 0,20%*4	Kč	23 200,0	0,0024	56	
172		Stavební připomoci; drážky, rýhy, hrubé zaplnění	Kč	23 200,0	0,0020	46	
173	D+M		bm	84,8	60,00	5 088	
174							
175		731-Ústřední topení	Kč	celkem		7 545	
176	D+M	Trubkové otopné těleso Korado Linear Classic KLC 1820 (30x450x1820) s kombinovaným vytápěním elektrický regulátor teploty RE10A - Z-SKV-0004 el. Zásuvka	ks	1,0	3 420,00	3 420	
177	D+M	Odrasová termofólie za otopná tělesa tl. 4 mm lepená disperzním lepidlem pro instalaci odrazové termofólie	bm	2	135,00	270	
78	D+M	Termostatická hlavice manuálně ovládaná	ks	0		0	
179	D+M	Demontáž otopného tělesa článkového k nátěru a zpětnému osazení na stávající konzoly vč. případné repase článků	m2	4,0	215,00	860	
180	D+M	Očištění, oškrábání a nátěr (základní+2x vrchní nátěr) stávajících otopných těles a potrubí (litinové článkové, počet článků a rozměry viz. výkresová část), včetně svislých trubních rozvodů	m2	9,0	326,00	2 934	
181		Přesun hmot procentní sazbou pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m - 0,239%	Kč	3 690,0	0,0024	9	
182		Příplatek k přesunu hmot procentní 731 prováděný bez použití mechanizace - 0,20%*4	Kč	3 690,0	0,0140	52	
183		741-Elektroinstalace	Kč	celkem		27 612	
184	D+M	Bytová el. krabice zapuštěná pro hlavní jistič a sestavu 11-12x jističů k jednotlivým okruhům (vel. 260x160x71 mm, osazen ve výšce 2400 mm nad vstupními dveřmi)	sestava	1	1 840,00	1 840	
185	D+M	Hlavní vypínač 0,25 A, jistič B 25	ks	1	470,00	470	
186	D+M	Jistič pro zásuvku pro kondenzační kombinovaný závěsný ohříváč vody	ks	1	624,00	624	
187	D+M	Elektroinstalace původní pouze dílčí úprava elektroinstalace přesun a doplnění vypínačů ve 4 x místnostech, přesun domácího telefonu, bytové skříně pro jističe	sestava	1	3 460,00	3 460	
188	D+M	Kabelové rozvody včetně stavebních připomocí(drážky, rýhy, kapsy a začištění povrchu)	bm	80,0	98,00	7 840	
189	D+M	Zásuvky vč. krabíčky U68, rozteč 60mm, barva bílá ; 1x koupelna 3x , rozteč 60mm, 1x kuchyň 5x+ 2x kuchyň 1x s rámečkem + 3x kuchyň 1x s rámečkem	sestava	1	945,00	945	
216	D+M	Svitidlo přisazené nástropní stříbrošedé 230V E27 2x18W IP 54	ks	4	1 380,00	5 520	
218	D+M	Požární hlásič (+ případně i hlásič NOx) autonomní	ks	1	413,00	413	
190	978/R	Demontáž elektro rozvodů včetně zásuvek,vypínačů,lišť apod.	bm	40,0	50,00	2 000	
191	D+M	Revize elektroinstalace	ks	1	4 500,00	4 500	
192							
193		Vzduchotechnika	Kč	celkem		1 700	
194	D+M	včetně montáže	ks	0,0		0	
195	D+M	Ohebné hliníkové FLEXO potrubí DN 100, k odsavači par	bm	5,0	260,00	1 300	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
196	D+M	Větrací mřížka na obvodovém plášti včetně rámečku a stavebních přípomocí	ks	0,0		0	
197	D+M	Zpětná klapka pro odsavač par DN 100 (ne plast)	ks	1	200,00	200	
198	D+M	Odsavač par včetně napojení DN 80-100 na ventilační průduch a zpětné klapky	kpl	1	2 910,00	200	
199	D+M	Požárně ochranná manžeta pro utěsnění prostupů hořlavých potrubí (PVC, PP, PE, ABS) do průměru 160 mm požárně dělicími stěnami a stropy. Požární odolnost EI 90, RI/30	ks	1,0	980,00	980	