

DODATEK Č. 1

KE SMLOUVĚ O DÍLO ZE DNE 13. 05. 2026

uzavřený v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (ve znění pozdějších změn a doplňků)

Název stavby:

„Parkoviště v ul. Přelická, Smečno“

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE 1.1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název : **Město Smečno**

Sídlo: T.G.Masaryka 12, 273 05 Smečno
IČ: 00234893, DIČ: CZ00234893
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 388149329/0800
Zmocněný zástupce: Bc. Tomáš Burda, starosta města

(dále jen objednatel)

Zhotovitel:

Název: **FIMOREK stavební a obchodní spol. s r. o.**

Sídlo: Ctiborova 407, 272 01 Kladno
IČ: 48948900, DIČ: CZ48948900
Bankovní spojení: KB.as.
Číslo účtu: 2173070217/0100
Zmocněný zástupce: Ing. Ivana Salačová a Jiří Fingerhut, jednatele společnosti

(dále jen zhotovitel)

MĚSTO SMEČNO	
č.j.: 493/2026	OSOBĚ
doručeno dne: 15-07-2026	
počet listů: 8	
počet příloh/svazků:	počet listů příl.:
počet a druh nelistinných příloh:	

2. PŘEDMĚT DODATKU

2.1. Změna ceny díla díla:

1. Cena díla se navyšuje o 172.340,00Kč bez DPH (viz příloha – změnový list)
2. Cena celkem 2.660.858,00Kč bez DPH

Příloha – Změnový list č.1

Ve Slaném dne: ...16.07.2026.....

Za zhotovitele:
FIMOREK Stavební a obchodní spol. s.r.o.
272 01 Kladno, Ctiborova 407
IČ: 48948900, DIČ: CZ48948900
TEL/FAX: 312 524 075

Ing. Ivana Salačová

jednatel
FIMOREK Stavební a obchodní spol. s.r.o.
272 01 Kladno, Ctiborova 407
IČ: 48948900, DIČ: CZ48948900
TEL/FAX: 312 524 075

Jiří Fingerhut
jednatel

Za objednatele:

Bc. Tomáš Burda
starosta

MĚSTO SMEČNO
TG. Masaryka 12. 273 05 Smečno

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2026-F12
Stavba: SMEČNO

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 13. 7. 2026

IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		172 340,29
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 172 340,29
	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK	208 531,75

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2026-F12

Stavba: SMEČNO

Místo: Datum: 13. 7. 2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů172 340,29208 531,75

ZL1změnový list 1172 340,29208 531,75

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SMEČNOObjekt:
ZL1 - změnový list 1KSO:
Místo:CC-CZ:
Datum: 13. 7. 2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Cena bez DPH

172 340,29

DPH základní
sniženáZáklad daně
172 340,29
0,00Sazba daně
21,00%
12,00%Výše daně
36 191,46
0,00

Cena s DPH

v CZK

208 531,75

Náklady ze soupisu prací

172 340,29

HSV - Práce a dodávky HSV

172 340,29

1 - Zemní práce	44 756,75
5 - Komunikace pozemní	90 150,58
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	22 065,56
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 538,00
998 - Přesun hmot	13 829,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SMEČNO

Objekt:

ZL1 - změnový list 1

Místo:

Datum: 13. 7. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

172 340,29

D HSV Práce a dodávky HSV

172 340,29

D 1 Zemní práce

44 756,75

1	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy lěžitelnosti I skupiny 3 do 20 m.3	m3	4,800	282,00	1 353,60	
vv			rozšíření vjezdu					
vv			(17,4-6*1,2)*0,4		4,080			
vv			6*1,2*0,1		0,720			
vv			Součet		4,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV Součet					-4,000			
12	M	R-03	<i>Symphoricarpos x chenaultii</i> 'Hancock', vel. 20/25cm k	kus	-5,000	102,00	-510,00	
VV "pámeiník Chenaultův"-5,0 Součet					-5,000 -5,000			
13	K	184853511	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch strojně o výměře jednotlivě přes 20 m2 postřikem na široko v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	-175,000	4,00	-700,00	
14	K	184853521	Chemické odplevelení po založení kultury strojně postřikem na široko v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	-175,000	7,00	-1 225,00	
15	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kúrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	-26,000	42,00	-1 092,00	
16	K	185802113	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5 umělým hnojivem na široko	t	-0,004	10 000,00	-40,00	
VV "použití 20g hnojiva na 1m2 trávníku"-175,0*20*0,000001					-0,004			
VV "použití 20g hnojiva na 1 keř"-13,0*20*0,000001					0,000			
VV Součet					-0,004			
17	M	25191155	<i>hnojivo průmyslové</i>	kg	-3,760	58,00	-218,08	
VV "použití 20g/m2"-175,0*20*0,001					-3,500			
VV "použití 20g/keř"-13,0*20*0,001					-0,260			
VV Součet					-3,760			
18	K	185804312	Zalitií rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	-0,376	820,00	-308,32	
VV "množství vody pro trávník 0,002 m3/m2"-175,0*0,002					-0,350			
VV "množství vody pro keře 0,002 m3/kus"-13,0*0,002					-0,026			
VV Součet					-0,376			
19	K	185851121	Dovoz vody pro záilivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	-0,376	600,00	-225,60	
D 5 Komunikace pozemní						90 150,58		
20	K	564651011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	92,500	262,00	24 235,00	CS ÚRS 2026 02
VV výměna podloží								
VV 13,45*6					80,700			
VV chodník								
VV 11,8					11,800			
VV Součet					92,500			
21	K	564751101	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	80,700	254,00	20 497,80	CS ÚRS 2026 02
VV výměna podloží								
VV 13,45*6					80,700			
22	K	564851011	Podklad ze štiěrkoditi ŠD s rozproštěním a zhuťněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhuťnění tl. 150 mm	m2	11,800	268,00	3 162,40	
VV chodník								
VV 11,8					11,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
31	K	596412114	Klazení dlažby z betonových vegetačních dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva těžkého nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár a vegetačních otvorů, s hutněním vibrováním velikosti dlaždic do 0,09 m2 tl. 80 mm, pro plochy přes 100 do 300 m2	m2	22,000	364,00	8 008,00	
VV			parkovací místo mavíc		22,000			
VV			294-272					
32	M	59246081	dlažba plošná vegetační betonová 240x170mm tl 80mm přírodní	m2	22,000	572,00	12 584,00	
33	M	58341341	kamenivo drcené drobné frakce 0/4	t	0,826	471,00	389,05	
VV			"výplň vegetační dlažby, hmotnost 1,65 t/m3. 27,9% plochy dlažby"22*0,279*0,08*1,65		0,810			
VV			0,81*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		0,826			
34	K	596811120	Klazení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěši s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva těžkého tl. do 30 mm velikosti dlaždic do 0,09 m2 (bez zámku), pro plochy do 50 m2	m2	-14,000	390,00	-5 460,00	
VV			"konstrukce chodniku čedič" -14,0		-14,000			
VV			Součet		-14,000			
35	M	63232630	dlaždice z taveného čediče protiskluzové jemný raster 200x200x30mm	m2	-14,420	1 200,00	-17 304,00	
VV			-14*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		-14,420			
VV			Součet		-14,420			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				22 065,56	
36	K	631311135	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	2,610	5 560,00	14 511,60	CS ÚRS 2026 02
VV			17,4*0,15		2,610			
37	K	631319175	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3	2,610	116,00	302,76	CS ÚRS 2026 02
38	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,176	41 200,00	7 251,20	CS ÚRS 2026 02
VV			17,4*1,2*8,43/1000		0,176			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 538,00	
39	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zařtením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	2,500	350,00	875,00	
40	M	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	2,550	260,00	663,00	
VV			2,5*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		2,550			
VV			Součet		2,550			