



SMLOUVA O DÍLO

Provedení stavby:

„Sázava – rekonstrukce a oprava části ulice Pod Lípou“

číslo smlouvy Objednatele: 3/2026

číslo smlouvy Zhotovitele:

uzavřená níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník

I.

Smluvní strany

Objednatel: Město Sázava
se sídlem: nám. Voskovce a Wericha 356, 285 06 Sázava
zastoupené: Mgr. Vladimírem Dvořákem, starostou města
IČ: 00236411
DIČ: CZ00236411
bankovní spojení: PPF banka a.s., číslo účtu: 2047510007/6000

Osoby oprávněné k jednání:

ve věcech smluvních: Mgr. Vladimír Dvořák – starosta
ve věcech technických: ing. arch. MgA. Martina Gregorová
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: Deertech s.r.o
se sídlem: Jelen 218, Konárovice
jednající: Marek Pospíšil
IČ: 11775670
DIČ: CZ11775670
bankovní spojení: 240293930/0600

Firma byla zapsána Městský soud v Praze oddíl C, vložka 354364/MSPH

Osoby oprávněné k jednání:

ve věcech smluvních: Marek Pospíšil
ve věcech technických: Marek Pospíšil
(dále jen „Zhotovitel“)

Společně dále také jako „smluvní strany“ či „účastníci“ se dohodli

Smlouva o dílo
„Sázava – rekonstrukce a oprava části ulice Pod Lípou“

II.

Předmět Smlouvy

Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí zhotovit pro objednatele dílo: „Sázava - rekonstrukce a oprava části ulice Pod Lípou“.

Jedná se o stavební činnost v rozsahu opravy a rekonstrukce části ulice Pod Lípou (část 1, část 2) na pozemcích parc.č.. 870/1, 136/1, 23, 22/7, 22/1 v k.ú. Černé Budy v profesionální kvalitě, řádně a ve sjednané době.

Část 1

rekonstrukce místní komunikace ulice Pod Lípou v Sázavě v úseku od severozápadního rohu objektu č.p. 23 až po stávající schody v ulici Pod Lípou. Rekonstrukce stávající asfaltové vozovky je délky 33,603m. Rekonstruovaná vozovka bude v šířkách min. 2,25-3,25m. Dále budou provedeny 2 vjezdy na přilehlé pozemky v šířkách min.3,0m. V místech vjezdu a podél objektu č.p. 23 bude vozovka lemována betonovou silniční obrubou, podél západní strany vozovky bude provedena šterková krajnice šířky 0,25-0,5m, včetně vsakovacích žeber. Při stavbě budou dodrženy podmínky stavebního povolení č.j.: MUBN/481713/2025/VÝST ze dne 28.11.2025.

Skladba vozovky, skladba vjezdu, obruby silniční mezi vozovkou a zelení, v místech styku vjezdu vozovky a vjezdu, samostatné vjezdy a veškeré detaily budou provedeny dle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ateliér Lucida s.r.o., ing. Jan Beneš a schválil Ing. Josef Stanko ČKAIT 0002847.

Část 2

oprava asfaltové části ulice Pod Lípou v Sázavě v úseku od ulice Pražská k severozápadnímu rohu objektu č.p. 23 v délce 0,0318km a šířce 3,0-3,3m v rozsahu vybourání stávajících asf. vozovek včetně konstrukčních vrstev a vybourání dobetonovaných povrchů po překopech inž.sítí. provedení nové asf.vozovky včetně nových konst. vrstev ve stávajících šířkách bez změny nivelety. Dále bude podél západní strany vozovky provedena šterková krajnice šířky 0,25m, vše dle projektové dokumentace pro provedení stavby, kterou vypracoval Ateliér Lucida s.r.o., ing. Jan Beneš a schválil ing. Josef Stanko ČKAIT 0002847.

Zhotovitel se zavazuje stavbu zhotovit podle zadávacího řízení stavby s názvem „Sázava - rekonstrukce a oprava části ulice Pod Lípou“.

Smlouva o dílo
„Sázava – rekonstrukce a oprava části ulice Pod Lípou“

1. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že projektovou dokumentaci a přehled prací převzal před podpisem této Smlouvy.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli při provádění díla potřebnou součinnost, řádně provedené dílo bez závad a nedodělků převzít a za provedené dílo uhradit Zhotoviteli dohodnutou nejvýše přípustnou cenu za podmínek a v termínu touto Smlouvou sjednanou.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s náležitou odbornou péčí, v souladu s českými technickými normami, technickými předpisy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice v době provedení díla.

III.
Cena díla a platební podmínky

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II této Smlouvy je stanovena jako cena pevná, konečná za kompletní dodávku.
2. Cena díla je stanovena dohodou na základě cenové nabídky ze dne

Celková cena (bez DPH) 1 583 957,43 Kč

DPH 21 % 332 631,06 Kč

Celková cena s DPH 1 916 588, 49 Kč

(celková cena s DPH slovy: jeden milion devět set šedesát tisíc pět set osmdesát korun českých čtyřicet devět haléřů)

Tyto ceny obsahují dovozní cla, daně, poplatky a obdobné platby související s přípravou, prováděním a dokončením Díla a dále platby spojené s povinnostmi, které má Zhotovitel splnit na základě této Smlouvy. Tato cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu Smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná dodatkem k daňovému zákonu se promítne v jejím konečném vyčíslení.

3. Objednatel nebude Zhotoviteli poskytovat zálohy.
4. Případné vícepráce vzniklé v souvislosti s provedením díla musí být předem projednány a odsouhlaseny zápisem pověřeného zástupce Objednatele do stavebního deníku včetně uvedení případné změny ceny díla. V případě změny materiálů a změně rozsahu prací bude cena

Smlouva o dílo
„Sázava – rekonstrukce a oprava části ulice Pod Lípou“

- upravena. Nebude-li možné některé práce ocenit, budou tyto práce oceněny na základě aktuálních cen cenové soustavy ÚRS nebo dohodou smluvních stran.
5. Cena obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla, umístěním stavby, zařízením staveniště, jakož i všechny ostatní náklady, související s plněním této Smlouvy.
 6. Práce neprováděné dle cenové nabídky (méně práce) nebudou fakturovány a v konečném vyúčtování budou odečteny.
 7. Účastníci této Smlouvy se dohodli, že veškeré řádně provedené práce budou fakturovány měsíčně. Zhotovitel předloží Objednateli (technickému dozoru Objednatele) vždy soupis provedených prací a po odsouhlasení Objednatelem vystaví fakturu s obvyklými náležitostmi daňového dokladu, jejíž nedílnou součástí musí být soupis provedených a odsouhlasených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Faktura bude vyhotovena ve 2 stejnopisech vč. příloh. Konečná faktura bude vystavena po dokončení a předání kompletního díla prostého vad a nedodělků. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
 8. Faktury musí obsahovat náležitosti vyžadované pro daňový doklad dle platných právních předpisů vč. názvu zakázky: „Sázava - rekonstrukce a oprava části ulice Pod Lípou“ a číslo Smlouvy o dílo.
 9. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem písemně odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.
 10. Úhrada faktur bude provedena do 30 dnů ode dne doručení Objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele. Platba bude probíhat výhradně v CZK.
 11. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k opravě s tím, že nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury Objednateli.

**IV.
Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v následujících termínech:

Zahájení prací:	do 10 dnů od předání staveniště
Ukončení prací:	do 90 dnů od zahájení prací
Vyklopení staveniště:	do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla

Smlouva o dílo
„Sázava – rekonstrukce a oprava části ulice Pod Lípou“

2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle podrobného časového harmonogramu provádění díla (dále jen „časový harmonogram“).
3. Zhotovitel je povinen ke dni předání staveniště předložit Objednateli časový harmonogram provádění stavebních prací v týdnech s měsíčním finančním plněním.

V.

Záruky

1. Zhotovitel ručí za to, že dílo bude zhotoveno tak, aby odpovídalo této Smlouvě a příslušným stavebním předpisům a technickým normám České republiky.
2. Záruční doba za provedené dílo činí **60 měsíců** ode dne protokolárního předání dokončeného díla Objednateli. Na zařízení u nichž poskytuje výrobce kratší nebo delší záruční dobu platí tato záruční lhůta – seznam těchto částí díla, na které se nevztahuje záruka 60 měsíců, bude přílohou předávacího protokolu, kde budou odlišné záruční lhůty vyspecifikovány a doloženy záručními listy. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly v průběhu záruční doby důsledkem nesprávného užívání díla Objednatелеm případně dalšími osobami.
3. Případné záruční opravy se vztahují na činnosti provedené Zhotovitelem.
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci může Objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Pokud Zhotovitel neodstraní řádně reklamované vady do 30 dnů od písemné reklamace, má Objednatel právo vady odstranit sám, nebo je dát odstranit třetí osobou, v obou případech na náklady Zhotovitele.

VI.

Odpovědnost za škodu, pojištění odpovědnosti vůči třetím osobám

1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za veškerou škodu způsobenou Zhotovitelem, jeho zaměstnanci, zástupci, poddodavateli nebo jinými osobami jednajícími jménem Zhotovitele, která vznikne při plnění smluvních povinností Zhotovitele a ke které dojde v důsledku porušení této Smlouvy nebo příslušných právních předpisů. Zhotovitel se zavazuje, že nahradí Objednateli škodu vzniklou v důsledku porušení této Smlouvy Zhotovitelem.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi, včetně možných škod pracovníků Zhotovitele a to ve výši min. **3 000 000,- Kč**. Zhotovitel je povinen předložit doklad o pojištění – pojistnou smlouvu v originále nebo ověřené kopii nejpozději při předání

Smlouva o dílo
„Sázava – rekonstrukce a oprava části ulice Pod Lípou“

staveniště. Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti toto pojištění po celou dobu realizace díla.

VII.

Vyšší moc

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této Smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této Smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této Smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

VIII.

Staveniště (místo plnění)

1. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště prosté veškerých právních i faktických vad v termínu dle Smlouvy. O předání staveniště bude vyhotoven zápis, ve kterém bude Zhotovitelem potvrzeno převzetí staveniště.
2. Zápis o předání a převzetí staveniště musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest a vstupů na stavbu
 - určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení použitých při provedení stavebních prací
3. Zhotovitel odpovídá v průběhu provedení díla za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé provedením díla a průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde v souvislosti s prováděním díla.
4. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.

IX.

Práva a povinnosti Objednatele

1. Před zahájením prací na staveništi ustanovit svého odpovědného zástupce na stavbě.
2. Poskytnout Zhotoviteli na základě jeho písemné (tj. i faxové, příp. telefonické, faxem potvrzené) žádosti bezodkladně, nejpozději však do 3 kalendářních dnů, veškerou nutnou součinnost při výkonu všech činností za účelem provedení díla dle této Smlouvy.
3. Podpořit Zhotovitele v jednání s úřady, pokud o to Zhotovitel požádá.

Smlouva o dílo
„Sázava – rekonstrukce a oprava části ulice Pod Lípou“

4. Objednatel od Zhotovitele převezme řádně dokončený předmět Smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí cenu dle článku III. této Smlouvy.
5. Uhradit Zhotoviteli řádně a včas celou smlouvenou cenu podle této Smlouvy.

X.

Práva a povinnosti Zhotovitele

1. Před zahájením prací na staveništi ustanoví svého odpovědného zástupce na staveništi, který bude oprávněn za něho jednat v běžných věcech a předávat a přijímat závazná sdělení statutárních orgánů nebo jimi písemně zmocněných zástupců. Zhotovitel sdělí Objednateli písemně jeho jméno včas před zahájením prací. Odpovědný zástupce Zhotovitele se bude účastnit pravidelných kontrolních dnů, které se budou konat jedenkrát týdně, pokud nebude určeno jinak. Organizací kontrolních dnů je pověřen odpovědný zástupce Objednatele.
2. Zhotoví a včas ve lhůtě předá dílo provedené podle této Smlouvy Objednateli.
3. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození. Zhotovitel je povinen odpady, vznikající jeho činností při realizaci díla, likvidovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy.
4. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolní zástavbu.
5. Zhotovitel je povinen vést, ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen denně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, počet osob na stavbě, počet odpracovaných hodin, klimatické podmínky, apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla. Stavební deník je veden na průběžně číslovaných listech, musí být uložen a vždy přístupný na staveništi. Objednatel je oprávněn kdykoliv do stavebního deníku nahlédnout. Po uskutečnění zápisu do stavebního deníku obě strany příslušný zápis podepíší a jeden průpis převezme zástupce investora.
6. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně zástupce Objednatele či Objednatele k provedení kontroly díla na určitém stupni jeho provádění – tj. ke kontrole a převzetí prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými a dále ve všech případech, u nichž si Objednatel v průběhu realizace vyhradí a to zápisem do SD a E-mailem.
7. Zhotovitel je v celém rozsahu na předaném pracovišti zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce v souladu dle z.č.262/2006 Sb. ve znění následných předpisů, dle z. č. 309/2006 Sb. ve

Smlouva o dílo
„Sázava – rekonstrukce a oprava části ulice Pod Lípou“

znění následných předpisů, dle N.V. 591/2006 Sb., dle N.V. 362/2005 Sb. a zodpovědný za dodržování požární ochrany dle z.č. 133/1985 Sb. ve znění následných předpisů a to zejména vyhl.č. 87/2000 Sb. o dodržování požární ochrany při provádění svářečských prací.

8. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost a záruku v plném rozsahu dle této Smlouvy. Za poddodávku je považována realizace částí zakázky jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení – Zhotovitele. V případě, že Zhotovitel provede změnu poddodavatele, prostřednictvím jehož prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, musí nový poddodavatel splňovat příslušný kvalifikační předpoklad v takovém rozsahu, v jakém byl prokázán předchozím poddodavatelem.
9. Zhotovitel díla předá jedno písemné vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, včetně elektronické verze na CD Objednateli a jeho případné připomínky k této dokumentaci se zavazuje akceptovat.
10. Zhotovitel je povinen si sám na své náklady zajistit projednání záborů veřejného prostranství a dopravní opatření spojených s realizací díla (DIR).
11. Zhotovitel prohlašuje, že na provádění díla se bude podílet tato osoba:

hlavní stavbyvedoucí: Marek Pospíšil
12. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od ukončení realizace akce.
13. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této Smlouvy stává, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory. Tato povinnost se vztahuje na Zhotovitele i všechny jeho poddodavatele.
14. Zhotovitel je povinen poskytovat požadované informace související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
15. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění Smlouvy řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění díla, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění.
16. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění Smlouvy, kdykoli v průběhu plnění Smlouvy a na žádost Objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím

Smlouva o dílo
„Sázava – rekonstrukce a oprava části ulice Pod Lípou“

- poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů a dokladů o plnění řádného a včasného plnění finančních závazků vůči těmto poddodavatelům.
17. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění Smlouvy plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí; plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel i u svých poddodavatelů.
18. Zhotovitel se zavazuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, ani nepověří provedením díla poddodavatele, který takové jednání umožňuje.
19. Zhotovitel je povinen zajistit, že všichni zaměstnanci Zhotovitele, kteří jsou cizinci a budou provádět jakoukoliv činnost na díle, mají povolení k pobytu na území České republiky a povolení k zaměstnání pro místo provádění prací, je-li to právními předpisy vyžadováno. Objednatel má právo vyžádat si předložení kopií příslušných dokladů kdykoliv v průběhu realizace díla, a to až do doby předání a převzetí díla a Zhotovitel je povinen této žádosti bez zbytečného odkladu vyhovět.
20. Zhotovitel se zavazuje postupovat v rámci provádění díla tak, aby nedocházelo k nadměrnému zatěžování životního prostředí, a tam, kde to bude možné a vhodné zajistit zejména vhodné postupy pro redukci množství odpadů a používání rozložitelných či opětovně použitelných obalů.
21. V souvislosti s dodržováním mezinárodních sankčních mechanismů Objednatel upozorňuje Zhotovitele na platný zákaz plnit jakoukoli veřejnou zakázku dodavateli, kteří podléhají mezinárodním sankcím (viz článek 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních s ohledem na kroky Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, ve znění nařízení Rady (EU) č. 2022/576 ze dne 8. dubna 2022), a to včetně poddodavatelů plnících více než 10% celkového objemu zakázky. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat Objednatele o tom, že se dozvěděl, že se na jeho osobu nebo jinou osobu v poddodavatelském schématu zakázky sankce vztahují. Pokud bude zjištěno porušení sankčního opatření, bude veškerá případná sankce uvalená na Objednatele uplatněna v plné výši na Zhotovitele jako škoda vzniklá v souvislosti s plněním zakázky.

XI.

Předání a převzetí díla

1. O přesném datu a hodině předání/převzetí díla bude Zhotovitel informovat písemně Objednatele nejpozději 5 dnů před jím navrženým termínem a to zápisem do SD a E-mailem.
2. O předání a převzetí díla bude vyhotoven protokol, který podepíší obě strany.

Smlouva o dílo
„Sázava – rekonstrukce a oprava části ulice Pod Lípou“

3. Zhotovitel stavby odpovídá za její provedení v rozsahu dle Smlouvy a Objednatel ji v tomto rozsahu převezme.
4. V případě, že se Objednatel bez omluvy nedostaví k převzetí díla na uvedený termín, bude dílo považováno za předané bez vad a nedodělků.
5. Zhotovitel při předání předloží:
 - dokumentaci skutečného provedení (geodetické zaměření)
 - doklad o zneškodnění odpadů vzniklých stavební činností
 - seznam odchylek, které mají dopad na cenu za provedení díla dle této Smlouvy
 - doklad o vytýčení inženýrských sítí, doklad o převzetí sítí majiteli zařízení po dokončení prací
 - další doklady vyžadující jiné právní předpisy

XII.

Sankce

1. Nesplní-li Zhotovitel vlastním zaviněním smluvní lhůtu pro předání díla, je stanovena smluvní pokuta ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
2. Smluvní pokuta za prodlení při platbách dle čl. III ze strany Objednatele se stanovuje ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě nedodržení podmínek uvedených v článku X. odst. 14., odst. 15. a odst. 16. Smlouvy je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
4. V případě porušení povinnosti stanovené v článku X. odst. 17., odst. 18. a odst. 19. Smlouvy je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý takový případ.
5. Jestliže jedna ze smluvních stran nesplní některý ze svých závazků stanovených touto Smlouvou, nebo povinností stanovenou obecně závazným předpisem, nebo technickou normou, pak je povinna druhé straně nahradit škodu, která jí tímto nesplněním závazků vznikla. Každá smluvní strana ručí za porušení této povinnosti i vůči třetí osobě, jestliže jí z výše uvedených důvodů způsobí škodu.

XIII.

Platnost a účinnost Smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Plnění podle Smlouvy v letech následujících po roce, v němž byla uzavřena, bude probíhat na základě stanovení rozsahu provedení díla, jež má být uskutečněn v příslušném kalendářním roce.

Smlouva o dílo
„Sázava – rekonstrukce a oprava části ulice Pod Lípou“

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech, které mají platnost originálu, z nichž každá strana obdrží dva. V souladu s § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je možné i elektronické uzavření Smlouvy.
2. Změnit nebo doplnit tuto Smlouvu o dílo mohou smluvní strany pouze formou písemných smluvních dodatků, očíslovaných vzestupnou číselnou řadou a podepsaných stejnými oprávněnými zástupci jako v této Smlouvě, popř. jejich zástupci.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této Smlouvy vč. příloh a případných dodatků k této smlouvě na profilu Objednatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
4. Nedílnou součástí této Smlouvy je Zhotovitelem oceněný soupis prací z cenové nabídky Zhotovitele.

V Sázavě dne 18.3.2026

Objednatel:
Město Sázava

MĚSTO SÁZAVA
IČ 00236411
PSČ 285 06
okres Benešov
-3-



Mgr. Vladimír Dvořák
starosta města

Zhotovitel:
Deertech s.r.o



Deertech s.r.o.
Jelen 218, 280 02 Konárovice
IČ: 117 75 670



Marek Pospíšil
jednatel

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba : Sázava-rekonstrukce ulice Pod Lípou
Objekt : rekapitulace stavebních souborů
Cenová soustava ÚRS 2025/02

Datum: 12.12.2025

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3

Rekapitulace jednotlivých stavebních souborů

SO 101	Komunikace	663 877,05 Kč
ON a VRN	Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady	162 000,00 Kč
celkem BEZ DPH v Kč		825 877,05 Kč


Deertech s.r.o.
Jelen 218, 290 02 Konárovice
IČ 117 78 670

DÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

ba : Sázava-rekonstrukce ulice Pod Lípou
 akt : SO 101 Komunikace
 nová soustava ÚRS 2025/02

Datum: 12.12.2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7

11 Příprava území vč bourání

53 336,00

1	113107164	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 300 do 400 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	85,20	320,00	27 264,00
		"odečteno AutoCAD bouraná asfaltová vozovka, skut tl.360 mm" 85,6				
2	113107183	Odstranění podkladu živičného tl přes 100 do 150 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	85,20	220,00	18 744,00
		"odečteno AutoCAD bouraná asfaltová vozovka, skut tl.110 mm" 85,6				
3	113107333	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 150 do 300 mm strojně pl do 50 m2	m2	5,00	850,00	4 250,00
		"odečteno AutoCAD vjezd, skut tl.250 mm" 5				
4	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	13,10	180,00	2 358,00
5	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 100 do 150 mm	m	6,00	120,00	720,00

12 Zemní práce - odkopávky a prokopávky

11 252,50

6	111301111	Sejmutí drnu tl do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo naložením na dopravní prostředek	m2	97,50	55,00	5 362,50
		"objem pro odvoz 9,75 m3" 97,5				
7	122252203	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 100 m3 strojně	m3	15,50	380,00	5 890,00
		"objem vykopávek 15,5 m3 vč žeber" 15,5				

16 Zemní práce - přemístění výkopku

47 702,25

8	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	25,25	190,00	4 797,50
		15,5+9,75				
9	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10 000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	30,80	320,00	9 856,00
		25,25+5,55 "nová ornice"				
10	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m 25x	m3	770,00	28,00	21 560,00
		30,8*25				
11	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	45,45	200,00	9 090,00
		25,25*1,8				
12	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	25,25	95,00	2 398,75

18 Zemní práce - povrchové úpravy terénu

24 921,35

13	182351023	Rozprostření ornice pl do 100 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	55,50	110,00	6 105,00
----	-----------	--	----	-------	--------	----------

PRÍLOHA S VÝKAZEM VÝMĚR

Název : Sázava-rekonstrukce ulice Pod Lípou
 Objekt : SO 101 Komunikace
 Projektová soustava : ÚRS 2025/02

Datum: 12.12.2025

1	2	3	4	5	6	7
Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání	
	"skutečná tl. 100 mm" 55,5					
14	10364101 zemina pro terénní úpravy - ornice	t	9,73	420,00	4 086,60	
	5,55*1,7					
15	181411131 Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	55,50	45,00	2 497,50	
16	00572410 osivo směs travní parková	kg	1,85	145,00	268,25	
17	181951112 Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhuťněním strojně	m2	112,60	65,00	7 319,00	
18	182151111 Svahování v zářezích v hornině těžitelnosti I, skupiny 1 - 3	m2	41,00	95,00	3 895,00	
19	185804312 Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	3,00	250,00	750,00	

12 až 9 Odkopávky v aktivní zóně (bude uplatněno pouze při případné výměně zemín se souhlasem TDI)

114 626,40

20	122252203	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 100 m3 strojně	m3	45,04	320,00	14 412,80
		"všechny položky v tomto oddíle pouze po odsouhlasení TDI" 112,6*0,4				
21	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	45,04	180,00	8 107,20
22	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	45,04	300,00	13 512,00
23	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m 25x	m3	1 126,00	18,00	20 268,00
24	171251201.1	Uložení sypaniny na skládku nebo meziskládku	m3	45,04	95,00	4 278,80
25	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	81,07	200,00	16 214,00
		45,04*1,8				
26	457572214	Podklad z kameniva těženého hrubého 32-63 mm se zhuťněním	m3	45,04	750,00	33 780,00
27	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živinovým	t	90,08	45,00	4 053,60

2 Zakládání - odvodnění a vsakovací žebra

21 280,00

28	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	51,00	75,00	3 825,00
29	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	60,00	45,00	2 700,00
30	212752101	Trativod z drenážních trubek korugovaných PE-HD SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 100 pro liniové stavby	m	14,00	520,00	7 280,00
31	457532112	Filtrační vrstvy z hrubého drceného kameniva se zhuťněním frakce od 16 až 63 do 32 až 63 mm	m3	6,50	1 150,00	7 475,00

5a Komunikace z asfaltu tl. 450 mm

189 360,00

32	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	132,50	320,00	42 400,00
----	-----------	---	----	--------	--------	-----------

Deertech s.r.o.
 Jelen 219, 280 02 Konárovice
 IČ: 117 75 670

ADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

stavba : Sázava-rekonstrukce ulice Pod Lípou

Objekt : SO 101 Komunikace

Cenová soustava ÚRS 2025/02

Datum: 12.12.2025

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
		"odečteno AutoCAD plocha asfaltových komunikací vč obrub " 132,5				
33	567122113	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 140 mm	m2	102,50	480,00	49 200,00
34	573191111	Postřík infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1 kg/m2	m2	102,50	22,00	2 255,00
35	565155121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š přes 3 m	m2	102,50	480,00	49 200,00
36	573211106	Postřík živичný spojovací z asfaltu v množství 0,30 kg/m2	m2	102,50	18,00	1 845,00
37	577134121	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11+ (ABS) tř. I tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	102,50	420,00	43 050,00
38	919112212	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 20 mm pro těsnící závluku v živичném krytu	m	6,00	95,00	570,00
39	919122111	Těsnění spár závlukou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnicím profilem	m	6,00	140,00	840,00

5b Vjezdy z betonové zámkové dlažby tl. 370 mm

18 044,00

40	564871011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 250 mm	m2	17,80	420,00	7 476,00
		"odečteno AutoCAD plocha vjezdy vč obrub" 17,8				
41	596211210	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	10,10	480,00	4 848,00
42	59245005	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm barevná	m2	11,00	520,00	5 720,00

5c Šterková krajnice tl. 250 mm

6 132,00

43	564871011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 250 mm	m2	14,60	420,00	6 132,00
		"odečteno AutoCAD ploch krajnice 58,4*0,25" 14,6				

5d Obruby komunikací a chodníků

31 008,00

44	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	42,60	480,00	20 448,00
		9,9+18,5+14,2				
45	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	10,00	270,00	2 700,00
46	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150 mm	m	19,00	240,00	4 560,00
47	59217016.1	obrubník silniční betonový 1000x80x250mm přírodní	m	15,00	220,00	3 300,00

8 Vedení trubní dálková a přípojná

8 200,00

48	899132121	Výměna (výšková úprava) poklopu kanalizačního pevného s ošetřením podkladu hloubky do 25 cm	kus	2,00	2 200,00	4 400,00
		"pouze výšková úprava - bez dodávky nového poklopu" 2				
49	899132212	Výměna (výšková úprava) poklopu vodovodního samonivelačního nebo pevného šoupátkového	kus	2,00	1 900,00	3 800,00

ADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

stavba : Sázava-rekonstrukce ulice Pod Lípou
 objekt : SO 101 Komunikace
 cenová soustava ÚRS 2025/02

Datum: 12.12.2025

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
		"pouze výšková úprava - bez dodávky nového poklopu" 2				

91a Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch 6 000,00

50	938909311	Čištění vozovek metením strojně podkladu nebo krytu betonového nebo živičného	m2	1 000,00	6,00	6 000,00
		"čištění vozovek během výstavby" 1000				

91b Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch DIO 33 240,00

51	913121111	Montáž a demontáž dočasné dopravní značky kompletní základní	kus	12,00	250,00	3 000,00
52	95271118	nájem dopravní značky včetně sloupku podstavce a přichytek za 1 den/nad 7 dní	kus	1 080,00	28,00	30 240,00
		"předpoklad délky stavy 90 dní *12"				

997 Přesun sutě 73 481,90

53	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	86,83	100,00	8 683,00
		85,2 *0,11*2,4 "asfalt"	t	22,49		
		5*0,25*2,4"beton"	t	3,00		
		85,2 *0,36*2 "kamenivo"	t	61,34		
54	997221551	Vodorovná doprava suti ze sybkých materiálů do 1 km	t	61,34	95,00	5 827,30
55	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sybkých materiálů 34x	t	2 085,69	12,00	25 028,28
56	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	25,49	110,00	2 803,90
57	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů 34x	t	866,66	12,00	10 399,92
58	997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	3,00	200,00	600,00
59	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	61,34	200,00	12 268,00
60	997221875	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	22,49	350,00	7 871,50

998 Přesun hmot 5 149,65

61	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	8,47	120,00	1 016,40
62	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	91,85	45,00	4 133,25

22-M Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby 1 834,00

63	220182072	Přenesení kabelu do hmotnosti 3,5 kg/m přes překážky do vzdálenosti 10 m od pokladače kabelu	m	13,10	140,00	1 834,00
----	-----------	--	---	-------	--------	----------

46-M Zemní práce při extr.mont.pracích 18 309,00

Deertech s.r.o.
 Jelen 218, 289 02 Konářovice
 IČ: 117 75 670

ADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

stavba : Sázava-rekonstrukce ulice Pod Lípou

objekt : SO 101 Komunikace

cenová soustava ÚRS 2025/02

Datum: 12.12.2025

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
64	460161172	Hloubení kabelových rýh ručně š 35 cm hl 80 cm v hornině tř I skupiny 3	m	13,10	420,00	5 502,00
65	460341113	Vodorovné přemístění horniny jakékoliv třídy dopravními prostředky při elektromontážích přes 500 do 1000 m	m3	1,00	320,00	320,00
66	460341121	Příplatek k vodorovnému přemístění horniny dopravními prostředky při elektromontážích za každých dalších i započatých 1000 m 34x	m3	34,00	28,00	952,00
67	460361121	Poplatek za uložení zeminy na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	1,80	200,00	360,00
68	460431182	Zásyp kabelových rýh ručně se zhutněním š 35 cm hl 80 cm z horniny tř I skupiny 3	m	13,10	260,00	3 406,00
69	460661112	Kabelové lože z písku pro kabely nn bez zakrytí š lože přes 35 do 50 cm	m	13,10	210,00	2 751,00
70	460791114	Montáž trubek ochranných plastových uložených volně do rýhy tuhých D přes 90 do 110 mm	m	13,10	180,00	2 358,00
71	34571098	trubka elektroinstalační dělená (chránička) D 100/110mm, HDPE	m	14,00	190,00	2 660,00

celkem

Kč

663 877,05


Deertech s.r.o.
 Jelen 218, 280 02 Konárovice
 IČ: 217 75 670

ADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

stavba : Sázava-rekonstrukce ulice Pod Lípou

objekt : ON a VRN

nová soustava ÚRS 2025/02

Datum: 12.12.2025

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7

VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce	103 000,00			
1	011002000	Průzkumné práce vytyčení sítí	...	2,00	4 500,00	9 000,00
		"ručně kopané sondy pro určení sítí v objemu do 1 m3"2				
2	011114000	Inženýrsko-geologický průzkum	...	1,00	18 000,00	18 000,00
		"rozbor zemin aktivní zóny a určení její případné sanace"1				
3	012164000	Vytyčení a zaměření inženýrských sítí	...	1,00	12 000,00	12 000,00
4	012203000	Zeměměřičské práce před výstavbou	...	1,00	10 000,00	10 000,00
5	012303000	Zeměměřičské práce při provádění stavby	...	1,00	10 000,00	10 000,00
6	012403000	Zeměměřičské práce po výstavbě	...	1,00	10 000,00	10 000,00
7	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,00	20 000,00	20 000,00
8	013274000	Pasportizace objektu před započítím prací	...	1,00	14 000,00	14 000,00
		"Pasportizace území stavby a jejího okolí, zejména stavu příjezdových komunikací staveništní dopravy, předpokládaných dotčených ploch zasažených realizací stavby, požadavků vlastníků a uživatelů" 1				

VRN3		Zařízení staveniště	38 000,00			
9	031002000	Související (přípravné) práce pro zařízení staveniště	...	1,00	30 000,00	30 000,00
		"náklady na zřízení, provoz a demontáž zařízení staveniště"1				
10	034103000	Oplocení staveniště	...	1,00	8 000,00	8 000,00
		"náklady na oplocení staveniště 10 m po dobu stavby" 1				

VRN4		Inženýrská činnost	6 000,00			
11	043154000	Zkoušky hutnicí	...	2,00	3 000,00	6 000,00

VRN7		Provozní vlivy	15 000,00			
12	072103000	Silniční provoz - projednání DIO a zajištění DIR	...	1,00	15 000,00	15 000,00
		"zajišťuje zhotovitel vč projednání a rozhodnutí" 1				

celkem

Kč

162 000,00



REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba : Sázava-ulice Pod Lípou-oprava vozovky

Objekt : rekapitulace stavebních souborů

Cenová soustava ÚRS 2025/02

Datum: 12.12.2025

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3

Rekapitulace jednotlivých stavebních souborů

SO 101	Komunikace	596 080,38 Kč
ON a VRN	Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady	162 000,00 Kč
celkem BEZ DPH v Kč		758 080,38 Kč



ADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

stavba : Sázava-ulice Pod Lipou-oprava vozovky
 Objekt : SO 101 Komunikace
 Cenová soustava ÚRS 2025/02

Datum: 12.12.2025

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7

11 Příprava území vč bourání

1	113107164	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 300 do 400 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	105,50	320,00	33 760,00
		"odečteno AutoCAD bouraná asfaltová vozovka, skut tl.360 mm" 105,5				
2	113107183	Odstranění podkladu živičného tl přes 100 do 150 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	105,50	220,00	23 210,00
		"odečteno AutoCAD bouraná asfaltová vozovka, skut tl.110 mm" 105,5				
3	113107333	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 150 do 300 mm strojně pl do 50 m2	m2	31,80	850,00	27 030,00
		"odečteno AutoCAD bouraná vozovka, skut tl.250 mm" 31,8				
4	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	20,20	180,00	3 636,00
5	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 100 do 150 mm	m	9,00	120,00	1 080,00

12 Zemní práce - odkopávky a prokopávky

6	111301111R	Sejmutí drnu tl do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo naložením na dopravní prostředek	m2	15,20	55,00	836,00
		"objem pro odvoz 15,5*0,15 = 2,32 m3" 15,2				
7	122252203	hutnění	m3	11,20	380,00	4 256,00
		"objem vykopávek" 11,2				

16 Zemní práce - přemístění výkopku

8	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	13,52	190,00	2 568,80
		2,32+11,2				
9	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10 000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	15,14	320,00	4 844,80
		13,52+1,62 "nová ornice"				
10	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m 25x	m3	378,50	28,00	10 598,00
		15,14*25				
11	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	24,33	200,00	4 866,00
		13,52*1,8				
12	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	13,52	95,00	1 284,40

18 Zemní práce - povrchové úpravy terénu

182351023	Rozprostření ornice pl do 100 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	16,20	110,00	1 782,00
-----------	--	----	-------	--------	----------

ADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

avba : Sázava-ulice Pod Lípou-oprava vozovky
 objekt : SO 101 Komunikace
 nová soustava ÚRS 2025/02

Datum: 12.12.2025

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
		"skutečná tl. 100 mm" 16,2				
14	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	2,75	420,00	1 155,00
		1,62*1,7				
15	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	16,20	45,00	729,00
16	00572410	osivo směs travní, parková	kg	0,54	145,00	78,30
17	181951112	Úprava pláňe v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	112,60	65,00	7 319,00
18	185804312	Zaliti rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	1,00	250,00	250,00

12 až 9 Odkopávky v aktivní zóně (bude uplatněno pouze při případné výměně zemin se souhlasem TDI) 107 399,00

19	122252203	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 100 m3 strojně	m3	42,20	320,00	13 504,00
		"všechny položky v tomto oddíle pouze po odsouhlasení TDI" 105,5*0,4				
20	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	42,20	180,00	7 596,00
21	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	42,20	300,00	12 660,00
22	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m 25x	m3	1 055,00	18,00	18 990,00
23	171251201.1	Uložení sypaniny na skládku nebo meziskládku	m3	42,20	95,00	4 009,00
24	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	75,96	200,00	15 192,00
		42,2*1,8				
25	457572214	Podklad z kameniva těžného hrubého 32-63 mm se zhutněním	m3	42,20	750,00	31 650,00
26	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	84,40	45,00	3 798,00

5a Komunikace z asfaltu tl. 450 mm 190 741,00

27	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	121,30	320,00	38 816,00
		"odečteno AutoCAD plocha asfaltových komunikací vč obrub " 121,3				
28	567122113	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 140 mm	m2	105,50	480,00	50 640,00
29	573191111	Postřik infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1 kg/m2	m2	105,50	22,00	2 321,00
30	565155121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š přes 3 m	m2	105,50	480,00	50 640,00
31	573211106	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství 0,30 kg/m2	m2	105,50	18,00	1 899,00
32	577134121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11+ (ABS) tř. I tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	105,50	420,00	44 310,00

ADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

avba : Sázava-ulice Pod Lípou-oprava vozovky
 bjekt : SO 101 Komunikace
 cenová soustava ÚRS 2025/02

Datum: 12.12.2025

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
33	919112212	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 20 mm pro těsnící zálivku v živičném krytu	m	9,00	95,00	855,00
34	919122111	Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnicím profilem	m	9,00	140,00	1 260,00

5b Štěrková krajnice tl. 250 mm

3 570,00

35	564871011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 250 mm	m2	8,50	420,00	3 570,00
		"odečteno AutoCAD ploch krajnice 34*0,25" 8,5				

8 Vedení trubní dálková a přípojná

4 100,00

36	899132121	Výměna (výšková úprava) poklopu kanalizačního pevného s ošetřením podkladu hloubky do 25 cm	kus	1,00	2 200,00	2 200,00
		"pouze výšková úprava - bez dodávky nového poklopu" 1				
37	899132212	Výměna (výšková úprava) poklopu vodovodního samonivelačního nebo pevného šoupátkového	kus	1,00	1 900,00	1 900,00
		"pouze výšková úprava - bez dodávky nového poklopu" 1				

91a Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch

5 700,00

38	938909311	Čištění vozovek metením strojné podkladu nebo krytu betonového nebo živičného	m2	950,00	6,00	5 700,00
		"čištění vozovek během výstavby" 950				

91b Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch DIO

13 080,00

39	913121111	Montáž a demontáž dočasné dopravní značky kompletní základní	kus	12,00	250,00	3 000,00
40	952711118	nájem dopravní značky včetně sloupku podstavce a příchytka za 1 den/nad 7 dní	kus	360,00	28,00	10 080,00
		"předpoklad délky stavy 30 dní *12"				

997 Přesun sutě

104 151,08

41	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	123,61	100,00	12 361,00
		105,5 *0,11*2,4 "asfalt"	t	27,85		
		31,8*0,25*2,4"beton"	t	19,80		
		105,5 *0,36*2 "kamenivo"	t	75,96		
42	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	75,96	95,00	7 216,20
43	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů 34x	t	2 582,64	12,00	30 991,68
44	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	47,65	110,00	5 241,50
45	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů 34x	t	1 620,10	12,00	19 441,20

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

stavba : Sázava-ulice Pod Lipou-oprava vozovky
 Objekt : SO 101 Komunikace
 Cenová soustava ÚRS 2025/02

Datum: 12.12.202

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7
46	997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	19,80	200,00	3 960,00
47	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	75,96	200,00	15 192,00
48	997221875	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	27,85	350,00	9 747,50

998 Přesun hmot

49	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	115,25	45,00	5 186,25
----	-----------	--	---	--------	-------	----------

711 Izolace proti vodě stávajících objektů

50	711161212	Izolace proti vodě nopovou folii svisle nopek v 8,0 mm do 0,6 mm	m2	17,00	280,00	4 760,00
51	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě do 6 m	t	0,05	95,00	4,75

22-M Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby

52	220182072	Přenesení kabelu do hmotnosti 3,5 kg/m přes překážky do vzdálenosti 10 m od pokladače kabelu	m	20,20	140,00	2 828,00
----	-----------	--	---	-------	--------	----------

46-M Zemní práce při extr.mont.pracích

53	460161172	Hloubení kabelových rýh ručně š 35 cm hl 80 cm v hornině tř I skupiny 3	m	20,20	420,00	8 484,00
54	460341113	Vodorovné přemístění horniny jakékoliv třídy dopravními prostředky při elektromontážích přes 500 do 1000 m	m3	2,00	320,00	640,00
55	460341121	Příplatek k vodorovnému přemístění horniny dopravními prostředky při elektromontážích za každých dalších i započatých 1000 m 34x	m3	68,00	28,00	1 904,00
56	460361121	Poplatek za uložení zeminy na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	3,60	200,00	720,00
57	460431182	Zásyp kabelových rýh ručně se zhutněním š 35 cm hl 80 cm z horniny tř I skupiny 3	m	20,20	260,00	5 252,00
58	460661112	Kabelové lože z písku pro kabely nn bez zakrytí š lože přes 35 do 50 cm	m	20,20	210,00	4 242,00
59	460791114	Montáž trubek ochranných plastových uložených volně do rýhy tuhých D přes 90 do 110 mm	m	20,20	180,00	3 636,00
60	34571098	trubka elektroinstalační dělená (chránička) D 100/110mm, HDPE	m	21,00	19,00	399,00

celkem

Kč

596 080,38

Deertech s.r.o.
 Jelen 218, 280 02 Konárovice
 IČ: 117 76 670

ADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

stavba : Sázava-ulice Pod Lípou-oprava vozovky

Objekt : ON a VRN

Cenová soustava ÚRS 2025/02

Datum: 12.12.2025

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7

VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce**103 000,00**

1	011002000	Průzkumné práce vytyčení sítí	...	2,00	4 500,00	9 000,00
		"ručně kopané sondy pro určení sítí v objemu do 1 m3"2				
2	011114000	Inženýrsko-geologický průzkum	...	1,00	18 000,00	18 000,00
		"rozbor zemin aktivní zóny a určení její případné sanace"1				
3	012164000	Vytyčení a zaměření inženýrských sítí	...	1,00	12 000,00	12 000,00
4	012203000	Zeměměřičské práce před výstavbou	...	1,00	10 000,00	10 000,00
5	012303000	Zeměměřičské práce při provádění stavby	...	1,00	10 000,00	10 000,00
6	012403000	Zeměměřičské práce po výstavbě	...	1,00	10 000,00	10 000,00
7	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,00	20 000,00	20 000,00
8	013274000	Pasportizace objektu před započítáním prací	...	1,00	14 000,00	14 000,00
		"Pasportizace území stavby a jejího okolí, zejména stavu příjezdových komunikací staveništní dopravy, předpokládaných dotčených ploch zasažených realizací stavby, požadavků vlastníků a uživatelů" 1				

VRN3 Zařízení staveniště**38 000,00**

9	031002000	Související (přípravné) práce pro zařízení staveniště	...	1,00	30 000,00	30 000,00
		"náklady na zřízení, provoz a demontáž zařízení staveniště"1				
10	034103000	Oplocení staveniště	...	1,00	8 000,00	8 000,00
		"náklady na oplocení staveniště 10 m po dobu stavby" 1				

VRN4 Inženýrská činnost**6 000,00**

11	043154000	Zkoušky hutnicí	...	2,00	3 000,00	6 000,00
----	-----------	-----------------	-----	------	----------	----------

VRN7 Provozní vlivy**15 000,00**

12	072103000	Silniční provoz - projednání DIO a zajištění DIR	...	1,00	15 000,00	15 000,00
		"zajišťuje zhotovitel vč projednání a rozhodnutí" 1				

celkem

Kč

162 000,00


Deertech s.r.o.
 Jelen 218/280 02 Konárovice
 IČ: 117 45 670