

Výzva k podání nabídky

na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem

„Újezd – Vybudování účelové komunikace pro napojení stezky pro chodce a cyklisty, vybudování stezky pro chodce a cyklisty, štěrková pěšina“

Veřejný zadavatel:

Název: Obec Újezd

Sídlo: č.p. 54, 34401 Újezd

IČO: 00253839

DIČ: CZ00253839

Zastoupený: Radkem Hammerem, starostou obce

I. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Obec Újezd
sídlo: č.p. 54, 34401 Újezd
IČO: 00253839
DIČ: CZ00253839
právní forma: Obec
zastoupený: Radkem Hammerem, starostou obce
tel.: +420 602174546
e-mail: starosta@obecujezd.cz

Administrátor zadávacího řízení:

ALTA PRO s.r.o.
Za Hládkovem 981/7, 169 00, Praha 6 – Střešovice
IČ: 24850128
ID datové schránky: j483jg6

Kontaktní osoba:
Bc. Tereza Hančová
tel.: +420 608 021 130
e-mail: tereza.hancova@altapro.cz

II. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu.

Veřejná zakázka není, v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zadána v zadávacím řízení podle zákona. Zadavatel je však povinen dodržet zásady uvedené v § 6 zákona.

Předmět veřejné zakázky: stavební práce.

Předmětem plnění veřejné zakázky je vybudování účelové komunikace pro napojení stezky pro chodce a cyklisty, dále vybudování stezky pro chodce a cyklisty a šterková pěšina.

Zadavatel formálně rozděluje zakázku na 2 samostatné celky:

Celek 1: Vybudování účelové komunikace pro napojení stezky pro chodce a cyklisty

Předmětem zakázky je pouze účelová komunikace pro napojení stezky pro chodce a cyklisty.

Celek 2: Vybudování stezky pro chodce a cyklisty, šterková pěšina

Předmětem zakázky je stezka pro chodce a cyklisty a šterková pěšina.

Zadavatel tak činí z toho důvodu, že každý celek je jinak financován a účelem tohoto rozdělení je vznik dvou samostatných smluv o dílo.

Nejedná se o veřejnou zakázku rozdělenou na části.

CPV kódy předmětu zakázky:
45000000-7 Stavební práce

Předmětem plnění zakázky je kompletní provedení stavebních prací, dodávek a souvisejících služeb v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací, kterou vypracovala společnost Ptáčník - Dopravní stavby s.r.o., IČO: 26363747, Ing. Michal Ptáčník - ČKAIT 0202138 (dále jen „Projektová dokumentace“). **Projektová dokumentace je Přílohou č. 5 výzvy.**

III. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **1 325 000,- Kč bez DPH.**

Předpokládaná hodnota stavebních prací – celek 1 (Vybudování účelové komunikace pro napojení stezky pro chodce a cyklisty) je 910 000,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota stavebních prací – celek 2 (Vybudování stezky pro chodce a cyklisty, šterková pěšina) je 415 000,- Kč bez DPH.

IV. Podmínky přístupu či poskytnutí zadávacích podmínek

Veřejný zadavatel uveřejní výzvu k podání nabídky včetně všech příloh na profilu zadavatele, a to ode dne zahájení zadávacího řízení do konce lhůty pro podání nabídek.

Adresa profilu zadavatele je:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/6ef143b0-75b9-41b1-8712-4b9ccea484b1>

V. Vysvětlení zadávacích podmínek, prohlídka místa plnění

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek. Žádost musí být písemná a musí být doručena kontaktní osobě pro administraci zadávacího řízení nejpozději 4 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace poskytne zadavatel všem osloveným dodavatelům a jemu známým zájemcům o zakázku a zároveň je uveřejní na profilu zadavatele, a to do 2 pracovních dnů od přijetí žádosti. Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávacích podmínek i bez předchozí žádosti.

Písemná žádost o vysvětlení zadávacích podmínek v elektronické podobě musí být doručena kontaktní osobě pro administraci zadávacího řízení na výše uvedený email nebo pomocí výše uvedené datové schránky.

Prohlídka místa plnění nebude organizována, jedná se o veřejně přístupné místo.

VI. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídky musí být doručeny veřejnému zadavateli nejpozději dne 26. 3. 2025 do 17:00 hodin.

Nabídky musí být veřejnému zadavateli doručeny v listinné podobě, na adresu:

Obec Újezd
č.p. 54, 34401 Újezd

Nabídky lze doručovat poštou nebo osobně v úředních hodinách:

Pondělí: 7:00 - 13:30

Úterý: 7:00 - 13:30

Středa: 12:00 - 17:00

Čtvrtek: 7:00 - 13:30

Poslední den lhůty pro podání nabídek do 17:00 hodin.

VII. Termín a místo otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 26. 3. 2025 ihned po ukončení lhůty pro podání nabídek na adrese:

Obec Újezd

č.p. 54, 34401 Újezd

Otevírání obálek se mají právo účastnit účastníci zadávacího řízení, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek. Za každého účastníka zadávacího řízení se bude moci otevírání obálek s nabídkami zúčastnit, z kapacitních důvodů, max. 1 zástupce. Zadavatel bude oprávněn po přítomných zástupcích účastníků zadávacího řízení požadovat, aby oprávněnost účasti při otevírání obálek s nabídkami prokázali (např. plnou mocí nebo aktuálním výpisem z obchodního rejstříku) a svoji účast stvrdili podpisem v listině přítomných účastníků zadávacího řízení.

VIII. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže:

- a) splnění základní způsobilosti analogicky k § 74 zákona;
- b) splnění profesní způsobilosti;
- c) splnění technické kvalifikace.

a) Základní způsobilost:

Dodavatel musí prokázat splnění základní způsobilosti analogicky k § 74 zákona, a to předložením **čestného prohlášení**, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje základní způsobilost analogicky k § 74 zákona. Toto čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat v této věci za dodavatele nebo jeho jménem. **Dodavatel může použít vzoru tohoto čestného prohlášení, který je Přílohou č. 1 výzvy**, což zadavatel doporučuje.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

b) Profesní způsobilost:

Dodavatel musí prokázat splnění profesní způsobilosti v souladu s následujícími požadavky zadavatele. Splnění profesní způsobilosti dodavatel prokáže:

- předložením **kopie výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či kopie výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Doklad musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky. Dále
- předložením **kopie dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky**, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci (živnostenský list, výpis z živnostenského rejstříku). Je požadováno živnostenské oprávnění **„Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“**. Dodavatel není oprávněn prokázat splnění tohoto bodu profesní způsobilosti prostřednictvím poddodavatele. Dále
- předložením kopie dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost (autorizaci) dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zabezpečuje. **Je požadována autorizace v oboru Dopravní stavby.**

Doklad o autorizaci, který dodavatel předkládá v nabídce, se bude vztahovat k osobě stavbyvedoucího uvedeného v návrhu smlouvy.

Dodavatel je oprávněn prokázat tento bod profesní způsobilosti prostřednictvím poddodavatele. Účastník zadávacího řízení doloží k uvedenému dokladu **čestné prohlášení o postavení příslušné odborně kvalifikované fyzické osoby vůči účastníkovi zadávacího řízení**. V případě, že účastník zadávacího řízení nedoloží čestné prohlášení o existenci pracovního či obdobného poměru této osoby k účastníkovi zadávacího řízení, bude vztah mezi touto odborně kvalifikovanou fyzickou osobou a účastníkem zadávacího řízení posuzován jako **poddodávka a účastník zadávacího řízení uvede tuto osobu v příloze č. 3a a 3b výzvy „Seznam poddodavatelů“**.

c) Technická kvalifikace:

Dodavatel musí prokázat splnění technické kvalifikace předložením **seznamu významných stavebních prací provedených za posledních 5 let**, v němž musí doložit, že v tomto období provedl **min. 3 stavební práce odpovídající předmětu veřejné zakázky (tzn. vybudování pozemní komunikace nebo stezky pro chodce a cyklisty)**, každou v hodnotě minimálně **600 000,- Kč bez DPH**. Tento seznam musí obsahovat název zakázky, popis předmětu zakázky, ze kterého bude zřejmé, co bylo obsahem stavebních prací, identifikační údaje objednatele včetně telefonického a emailového kontaktu, cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Zadavatel si vyhrazuje právo dodavatelem uvedené informace prověřit. **Přílohou tohoto seznamu budou kopie osvědčení objednatelů o řádném plnění předložených stavebních prací** (rovnocenným dokladem je popřípadě smlouva s objednatelem a doklad o uskutečněném plnění dodavatele). **Dodavatel může použít vzoru tohoto čestného prohlášení, který je Přílohou č. 2 výzvy**, což zadavatel doporučuje.

IX. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek

Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, tj. závazné požadavky zadavatele na obsah návrhu smlouvy tvoří **Přílohu č. 4a a 4b výzvy**. Zadavatel předkládá 2 verze závazných požadavků na obsah návrhu smlouvy – pro každý celek zvlášť (Vybudování účelové

komunikace pro napojení stezky pro chodce a cyklisty a Vybudování stezky pro chodce a cyklisty, šterková pěšina).

Účastník zadávacího řízení není oprávněn činit změny či doplnění těchto závazných požadavků zadavatele, s výjimkou údajů, které je účastník zadávacího řízení povinen doplnit (žlutě označené pasáže) a změn či doplnění, které by zvýhodňovaly smluvní postavení objednatele. Takové změny či doplnění je třeba jasně barevně zviditelnit, aby je bylo možno snadno odlišit od původního textu (např. červenou barvou). Jiné změny, úpravy či doplnění nebude veřejný zadavatel akceptovat.

Součástí návrhu smlouvy o dílo je v odstavci VIII, bodě 2 prostor pro uvedení osoby stavbyvedoucího ze strany dodavatele. Zadavatel upozorňuje, že osoba stavbyvedoucího uvedená v návrhu smlouvy by měla být shodná s osobou, kterou dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti, bod c) (autorizovaná osoba v oboru Dopravní stavby).

X. Technická specifikace

Souhrn technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce a dodávky a služby související s těmito stavebními pracemi, jejichž prostřednictvím je předmět veřejné zakázky popsán jednoznačně a objektivně způsobem vyjadřujícím účel použití zamýšlený veřejným zadavatelem (dále jen „technická specifikace“), je obsažen v **Příloze č. 5 výzvy - Projektová dokumentace**.

Zadavatel upozorňuje na to, že materiály nebo výrobky jmenovitě uvedené v zadávacích podmínkách nejsou pro dodavatele závazné, ale jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Pokud by zadávací podmínky obsahovaly určité obchodní názvy materiálů a výrobků nebo odkazy na obchodní názvy firem nebo označení původu, účastník zadávacího řízení to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu. Zadavatel umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky vhodných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít dokonce lepší parametry, což bude účastník zadávacího řízení povinen řádně prokázat.

XI. Varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

XII. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovil délku zadávací lhůty (lhůta, po kterou jsou účastníci zadávacího řízení svými nabídkami vázáni), zejména s ohledem na druh zadávacího řízení a předmět veřejné zakázky, na 90 dnů od konce lhůty pro podání nabídek.

XIII. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena u obou celků bude stanovena jako cena celková a nejvýše přípustná a bude zahrnovat veškeré náklady na plnění celé veřejné zakázky, jak je popsána v zadávacích podmínkách, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky.

Nabídková cena bude stanovena v Kč a bude uvedena v členění cena bez DPH, výše DPH a cena včetně DPH.

Nabídkovou cenu uvede účastník zadávacího řízení ve své nabídce na krycím listu nabídky (příloha č. 6 této výzvy), v návrhu smlouvy (příloha č. 4a a 4b této výzvy) a oceněném výkazu výměr, popřípadě na dalších místech.

Účastník zadávacího řízení doloží do nabídky oceněný výkaz výměr Projektové dokumentace (Příloha č. 5 výzvy) **odpovídající danému celku**. Všechny položky ocenění včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky. **Žádná z položek výkazu výměr nesmí být oceněna nulou. Pro zachování porovnatelnosti nabídek nejsou účastníci zadávacího řízení oprávněni ve výkazu výměr žádné položky doplňovat, upravovat či vzájemně slučovat. Jakákoliv změna či doplnění, neocenění některé položky či její ocenění nulou může vést k vyloučení nabídky účastníka zadávacího řízení ze zadávacího řízení.**

XIV. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude obsahovat tyto samostatné části v pořadí, jak je dále uvedeno:

1. **Krycí list nabídky** – viz příloha č. 6 této výzvy.
2. **Originál plné moci** v případě, že některé dokumenty nebudou podepsány osobou oprávněnou jednat jménem účastníka zadávacího řízení (tj. v souladu s výpisem z obchodního nebo živnostenského rejstříku).
3. **Dokumenty prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace** – tyto dokumenty budou předloženy v souladu s bodem VIII. výzvy.
4. **Návrh smlouvy o dílo podepsaný** osobou oprávněnou jednat za účastníka zadávacího řízení nebo jeho jménem. Návrh smlouvy musí být předložen v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v bodě IX. výzvy. Návrh smlouvy musí být vlastnoručně podepsán originálním podpisem osoby oprávněné jednat za účastníka zadávacího řízení nebo jeho jménem.
5. **Podrobná cenová kalkulace**, včetně oceněného výkazu výměr, která bude vyhotovena v souladu s bodem XIII. výzvy.
6. **Seznam poddodavatelů pro každý celek zvlášť**. Účastník zadávacího řízení v seznamu poddodavatelů uvede, které konkrétní části daného celku zakázky má v úmyslu zadat konkrétním poddodavatelům, procentuální podíl poddodávky ve vztahu k celkovému rozsahu zakázky, identifikační údaje těchto poddodavatelů a kontaktní osobu poddodavatele včetně kontaktů (telefon a email). V seznamu poddodavatelů uvede osobu, kterou prokazuje splnění profesní způsobilosti dle odstavce VIII, bodu b) této výzvy (**autorizovanou osobu stavbyvedoucího**), je-li profesní způsobilost prokazována poddodavatelsky.
Pokud nemá účastník zadávacího řízení v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky žádnému poddodavateli, uvede tuto skutečnost v čestném prohlášení. **Účastník zadávacího řízení může použít vzor čestného prohlášení o poddodavatelích, které je Přílohou č. 3a a 3b výzvy, což zadavatel doporučuje.**

Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně účastník zadávacího řízení - výčet dokumentů obsažený v tomto bodě výzvy slouží pouze pro usnadnění orientace při kompletaci nabídky. Pokud v tomto výčtu není uveden dokument, který je účastník zadávacího řízení

povinen doložit do nabídky dle jiných ustanovení výzvy, nemůže se účastník zadávacího řízení zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

XV. Další podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude podána **v listinné podobě, v jazyce českém.** Účastník zadávacího řízení předloží kompletní nabídku též **v elektronické podobě na CD**, a to ve formátu *.pdf (skeny dokumentů), oceněný výkaz výměr pak v elektronickém formátu typu esoupis, .unixml, .xc4, Excel VZ.

Nabídka musí být podána **v řádně uzavřené obálce, s vloženým CD, označené slovem „NEOTEVÍRAT“ a názvem veřejné zakázky, na obálce musí být také uvedeny identifikační údaje účastníka zadávacího řízení (název, sídlo, IČO).**

Doporučení zadavatele: Nabídka bude odpovídajícím způsobem zabezpečena proti možné manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh a proti jejich vypadnutí, bude např. provázána provázkem (šňůrkou), který bude zavázán a zapečetěn nebo přelepen papírovou páskou opatřenou razítkem a podpisem osoby oprávněné jednat za účastníka zadávacího řízení nebo jeho jménem. Všechny listy nabídky vč. příloh budou v pravém dolním rohu vzestupně a řádně očíslovány. Jednotlivé oddíly budou přehledně označeny boční popiskou nebo rozdělovníky.

XVI. Místo a termín plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je: parc. č. 392/1, 392/4, 450/33, 450/44 a 3255, k. ú. Újezd u Domažlic.

Předpokládaný termín zahájení plnění: 1. 5. 2025

Termín ukončení plnění: nejpozději do 7 měsíců od zahájení plnění.

XVII. Údaje o hodnotících kritériích

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena. Nabídky účastníků zadávacího řízení, které splní všechny požadavky stanovené v zadávacích podmínkách a postoupí k hodnocení nabídek, budou hodnoceny podle **výše celkové nabídkové ceny včetně DPH.** Nabídky budou seřazeny podle nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku.

XVIII. Vyhrazená práva zadavatele

Jako primární prostředek komunikace mezi zadavatelem/administrátorem veřejné zakázky a dodavateli bude užitá elektronická komunikace prostřednictvím e-mailu. K tomuto účelu poskytnou dodavatelé zadavateli kontaktní e-mailové adresy.

Zadavatel si vyhrazuje právo dodavatelům doručit prostřednictvím e-mailu např. zadávací podmínky, dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo žádost o doplnění či vysvětlení nabídky.

Zadavatel si dále vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že nezíská účelovou dotaci na financování veřejné zakázky, to ale pouze do doby zahájení stavebních prací ze strany vybraného dodavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení bez udání důvodu.

XIX. Přílohy výzvy

Příloha č. 1 výzvy – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 2 výzvy – Seznam významných stavebních prací provedených za posledních 5 let

Příloha č. 3a výzvy – Čestné prohlášení o poddodavatelích – celek 1

Příloha č. 3b výzvy – Čestné prohlášení o poddodavatelích – celek 2

Příloha č. 4a výzvy – Závazné požadavky zadavatele na obsah návrhu smlouvy – celek 1

Příloha č. 4b výzvy – Závazné požadavky zadavatele na obsah návrhu smlouvy – celek 2

Příloha č. 5 výzvy – Projektová dokumentace (včetně výkazů výměr)

Příloha č. 6 výzvy – Krycí list nabídky

V Újezdě dne 13. 3. 2025

.....
za zadavatele
Bc. Tereza Hančová
na základě plné moci