

Smlouva o dílo

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 76 0801 22688 6 026

uzavření podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Obec Běloutín

Běloutín 151

753 64 Běloutín

IČ: 00301019

DIČ: 00301019

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 1883001369/0800

tel./fax: + 420 581 612 100

e-mail: belotin@belotin.cz

jehož jménem jedná Mgr. Eduard Kavala, starosta obce Běloutín

jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Skanska a.s.

Libušova 1/2548

149 00 Praha 4, Chodov

IČ: 26271303,

DIČ: CZ26271303,

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15904,

Bankovní spojení: Citibank Europe plc, organizační složka,

Číslo účtu: 2038056818/2600,

zastoupený : Ing. Alešem Krupkou, vedoucím střediska závodu Morava

a p. Jiří Železným, přípravičem seniorem závodu Morava,

dle pověření P/2100/2012 ze dne 27.3.2012.

Kontaktní adresa :

Divize Silniční stavitelství

závod Morava

Bohumická 50/133, 619 00 Brno

Realizací pověřené středisko AT – 76 0801, Průmyslová zóna 895, 763 62 Tumačov

Osoby oprávněné k jednání v technických věcech:

Ing. Aleš Krupka, vedoucí střediska závodu Morava

p. Pavel Štrilka, stavbyvedoucí

p. Jiří Železný, přípravič senior závodu Morava

p. Michal Brilla, kalkulanti

jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne tuto smlouvu o dílo:

Článek 1.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatel dílo spočívající v provedení stavebních prací (dále jen „dílo“) na stavbě „**Místní komunikace v Kunčicích**“ (dále jen „stavba“) a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny díla. Předmětem smlouvy je oprava povrchu místních komunikací v obci Bělátná, místní části a k.ú. Kunčice, a to ve třech úsecích: 1.1.1. **MK mezi nové domy** po pozemku v majetku obce Bělátná parc.č. 102/3 v celkové délce 60 m a šířce 4 m s napojením kolmo na stávající MK na pozemku parc.č. 305/1 včetně potřebné úpravy podkladu. Stávající podklad je kameninová vrstva bez pojiva. Cílový stav je asfaltobetonový povrch celkové tloušťky cca 100 mm. 1.1.2. **MK od hlavní cesty k domu č.p. 9** po pozemku parc.č. 424/5, 426/10 (most) a 89/1 v majetku obce Bělátná a parc.č. 92/3 a 92/1 v soukromém vlastnictví v celkové délce komunikace 90 m o šířce 3 – 6 m a plochy 7,5x25 m u autobusové zastávky. Součástí provedení celé plochy a části komunikace je v délce cca 70 m drenáž kamenivem s asfaltovou penetrací, zbylý úsek je neupravený úvoz se středovým dnem. Cílový stav je asfaltobetonový povrch celkové tloušťky cca 100 mm. 1.1.3 **MK pod hasičárnou** na pozemcích v majetku obce Bělátná parc.č. 89/3, 89/2, a 89/1 v úseku od hlavní silnice parc.č. 425/1 severně od požární zbrojnice po napojení na MK dle předchozího odstavce v celkové délce cca 125 m a šířce 2,7-4 m. V zatáčce u č.p. 38 bude osazena horská vpust' v délce 6 m s odtokem do potoka podél budované komunikace k odvodnění části pozemku za vozovkou. Výškově upraveny budou 3 ks šoupátek na vodovodním řádu. Stávající stav povrchu je drenáž kamenivem s asfaltovou penetrací. Cílový stav je asfaltobetonový povrch celkové tloušťky cca 100 mm.
2. Rozsah díla vymezuje cenová nabídka zhotovitele, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, kterou mu objednatel předal při uzavření této smlouvy, dále v souladu s právními předpisy a s rozhodnutími, se stanovisky nebo jinými opatřeními orgánů veřejné správy, které mu objednatel předal při uzavření této smlouvy, zejména se stavebním povolením.
4. Zhotovitel je povinen provést zkoušky díla podle kontrolního a zkušebního plánu. Náklady na provedení zkoušek díla podle tohoto odstavce jsou zahrnuty v ceně díla. Jestliže má zhotovitel provést komplexní vyzkoušení díla, opatří objednatel k přípravě a provedení komplexního vyzkoušení potřebné materiály, energie nebo jiné prostředky a zajistí přítomnost kvalifikovaných osob. Náklady na komplexní vyzkoušení díla nese zhotovitel, jestliže jeho výsledek neodpovídá této smlouvě.
5. Zhotovitel je rovněž povinen předat objednateli veškeré povinné doklady vztahující se k dílu podle této smlouvy, zejména atesty a protokoly o zkouškách díla, a prohlášení o shodě či jiné doklady potřebné podle právních předpisů o technických požadavcích na výrobky. Tyto doklady zhotovitel předá objednateli nejpozději při předání a převzetí předmětu díla, nedohodnou-li se strany jinak.

Článek 11.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v této lhůtě:

zahájení provádění díla:

09/2013

dokončení díla a předání předmětu díla objednateli: 31.11.2013

2. Dílčí termíny pro provedení jednotlivých částí díla nebo jednotlivých prací, které jsou součástí díla, stanoví harmonogram prací.
3. Za okolností, v jejichž důsledku nelze provést dílo nebo jeho část ve sjednané lhůtě, se považují zejména pokles venkovní teploty pod hranici, pod níž technické normy nebo technologické postupy neumožňují provádění příslušných prací, nebo vznik klimatických jevů, které znemožní provádění díla podle stanovených technologických postupů (prudké deště, víchřice apod.), pokud je zhotovitel objednateli oznámil alespoň záznamem ve stavebním deníku, dále objevení předmětů historické, umělecké, vědecké nebo jiné podstatné hodnoty, které podle příslušných právních předpisů vyžaduje provedení průzkumů na staveništi, anebo zastavení nebo přerušení provádění díla na základě rozhodnutí nebo jiného opatření orgánu veřejné moci, jestliže k vydání takového rozhodnutí nebo opatření nedošlo v důsledku porušení povinností zhotovitele.
4. Nedohodnou-li se strany na rozšíření díla o zimní opatření, považuje se za okolnost, v jejímž důsledku nelze provést dílo nebo jeho část ve sjednané lhůtě, vždy pokles průměrné denní venkovní teploty pod 5° C. Průměrná denní venkovní teplota se zjistí jako součet hodnot venkovní teploty naměřených v sedm a ve čtrnáct hodin a dvojnásobku teploty naměřené ve dvacet jedna hodin dělený čtyřmi.
5. Lhůta pro provedení díla nebo jeho části se prodlužuje o dobu, po kterou trvaly okolnosti, v jejichž důsledku nelze dílo nebo jeho část provést ve sjednané lhůtě. Jestliže by však v důsledku prodloužení lhůty pro provedení díla nebo jeho části připadlo provádění některých plnění na vhodnější nebo méně vhodné období, při prodloužení lhůty pro provedení díla nebo jeho části se k tomu přihlídně. Zhotovitel se vždy zavazuje provést dílo v co nejkratší době.
6. Jestliže se smluvní strany dohodnou na změně díla nebo na jeho rozšíření, aniž by sjednaly též změnu doby plnění, prodlužuje se doba plnění přiměřeně s přihlédnutím k povaze a rozsahu dohodnuté změny nebo rozšíření díla a k podmínkám pro jejich provedení. Vyžaduje-li dohodnutá změna díla povolení změny stavby před jejím dokončením, nastává účinnost takové dohody nejdříve dnem právní moci rozhodnutí o povolení změny stavby před jejím dokončením anebo dnem jejího schválení nebo vydání souhlasu s ohlášením takové změny.
7. Místem plnění závazku zhotovitele provést dílo je v obci Belosin, místní částí u k.ú. Kunčice.

Článek III. Staveniště

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště ve stavu umožňujícím provedení díla.
2. Před předáním staveniště předá objednatel zhotoviteli doklady o provedených průzkumech, které se týkají předávaného staveniště, zejména geologickém průzkumu a stavebně technickém průzkumu, včetně průzkumu podzemních a nadzemních vedení. Dále předá zhotoviteli vytyčení stávajících inženýrských sítí na staveništi a na dalších plochách přímo dotčených prováděním díla a seznámí jej s podmínkami vlastníků nebo správců těchto sítí, pokud tyto podmínky neobsahuje projektová dokumentace. Zhotovitel se zavazuje takové podmínky při provádění díla dodržovat.
3. Objednatel/Zhotovitel zajistí přístupové cesty na staveniště pro dopravu věcí nezbytných k provádění díla tak, aby zhotovitel mohl dílo řádně provést, zajistí opatření k zamezení znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod a k omezení přístupu k přílehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárnímu zařízení. Objednatel zhotoviteli rovněž předá rozhodnutí příslušných orgánů o odstranění zelené nebo jiných

zásazích do životního prostředí, jestliže se týkají provádění díla podle této smlouvy nebo s ním souvisejí.

4. O předání staveniště zhotoviteli pořídí smluvní strany písemný zápis s vyznačením rozsahu a stavu staveniště v době jeho předání, vyznačením směrových a výškových bodů, vyznačením přístupů a tras pro příjezd k místu provádění díla, určením přípojných míst pro odběr elektrické energie a vody a míst pro napojení na kanalizaci. V zápisu o předání staveniště se uvedou také případná opatření pro nakládání odpady a odvádění odpadních vod.

Článek IV. Užívání staveniště

1. Zhotovitel se zavazuje udržovat staveniště v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací a právními předpisy. Zhotovitel může prostory staveniště užívat jen pro účely související s prováděním díla.
2. Náklady na povolení k užívání veřejného prostranství nese v rozsahu nezbytném pro provedení díla objednatel, a to po dobu sjednanou pro provedení díla podle čl. II. této smlouvy. Jestliže však bude zhotovitel užívat takové plochy po delší dobu než dobu sjednanou pro provedení díla, je povinen hradit náklady na jejich užívání, včetně případných pokut uložených za jejich užívání po delší než povolenou dobu, pokud takové prodloužení způsobí zhotovitel porušením svých povinností.
3. Ostrahu staveniště po dobu provádění díla zajistí objednatel/zhotovitel. Zhotovitel je povinen udržovat přístupy na staveniště a řídit dopravu na staveništi. Zhotovitel rovněž vybuduje dočasně zpevněné plochy nezbytné pro provedení díla, které při vyklizení staveniště odstraní, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. Zhotovitel je povinen zajistit odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště tak, aby nedošlo k rozmočení pozemku staveniště a komunikací na staveništi ani k narušení odtokových zařízení jiných ploch přiléhajících ke staveništi nebo jejich podmačení.
5. Zhotovitel umístí na vhodném místě na staveništi označení stavby se základními údaji o stavbě a zavazuje se je udržovat do předání a převzetí předmětu díla. / Zhotovitel není oprávněn umístit na staveništi reklamní zařízení bez předchozího souhlasu objednatele.

Článek V. Cena díla

1. Cena díla se sjednává v celkové výši **914 076,00 Kč bez DPH** (slovy: *devětsetčtrnácttisícšedesátšest* korun českých bez daně z přidané hodnoty).
2. Sjednaná cena díla vychází z cenové nabídky zhotovitele, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy. Celková cena díla a jednotkové ceny podle předchozích odstavců tohoto článku jsou pevné.
3. K ceně díla zhotovitel účtuje daň z přidané hodnoty podle právních předpisů platných v době uskutečnění zdánitelného plnění.
4. Nestanovi-li tato smlouva jinak, zahrnuje cena díla veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele. Jestliže však dojde k přerušení provádění díla nebo k prodloužení doby jeho provádění z důvodů, za které neodpovídá zhotovitel, má zhotovitel právo na úhradu nákladů, které v důsledku těchto okolností musel účelně vynaložit.

5. Vícepráce může zhotovitel provést jen na základě dohody o změně této smlouvy formou dodatku. Takovou dohodu mohou za smluvní strany uzavřít také jejich určené zástupci nebo jiné osoby oprávněné za ně jednat dle této smlouvy.

Článek VI.

Platební podmínky

1. Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla na základě faktur vystavených zhotovitelem podle této smlouvy.
2. V průběhu provádění díla je zhotovitel oprávněn vystavovat dílčí měsíční faktury s částkami odpovídajícími rozsahu plnění, která pro objednatel provedl v předchozím kalendářním měsíci. Podkladem pro vystavení dílčí měsíční faktury je soupis prací projednaný s objednatel. Takový soupis prací musí obsahovat přehled plnění provedených zhotovitelem v předchozím kalendářním měsíci a oceněných podle jednotkových cen uvedených v cenové nabídce zhotovitele, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, a objednatel se k němu vyjádří ve lhůtě tři pracovních dnů ode dne předložení takového soupisu. Jestliže se objednatel k předloženému soupisu prací v této lhůtě nevyjádří, platí, že s jeho obsahem souhlasí. Soupis prací projednaný s objednatel podle tohoto odstavce je přílohou dílčí měsíční faktury. Dnem uskutečnění dílčího zdánlivého plnění je vždy den písemného odsouhlasení, tj. podepsání, soupisu prací objednatel.
3. Po předání a převzetí předmětu díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu s vyúčtováním částek, na které vystavil dílčí měsíční faktury. Daňový doklad bude vystaven po protokolárním předání a převzetí dokončeného díla bez závad a nedodělků. Přílohou konečné faktury je soupis prací za kalendářní měsíc, ve kterém došlo k předání a převzetí předmětu díla, projednaný s objednatel podle odstavce 2 tohoto článku a zápis o předání a převzetí předmětu díla.
4. Faktury jsou splatné ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.
5. Faktury musejí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy pro daňové doklady. Jestliže faktura nebude obsahovat stanovené náležitosti nebo jestliže údaje v ní uvedené nebudou správné a objednatel pro takové vady nemůže fakturu prověřit, je objednatel oprávněn ji do pěti pracovních dnů ode dne jejího doručení vrátit zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury objednateli.
6. Faktury oprávněně vystavené zhotovitelem uhradí objednatel až do výše 100 % fakturované částky.
7. V případě prodlení objednatel se zaplacením ceny díla má zhotovitel právo na úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně.

Článek VII.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci, požární ochrana a ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel odpovídá při provádění díla za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a bezpečnost provozu podle příslušných právních předpisů. Pro všechny zaměstnance vykonávající činnost při provádění díla zhotovitel zajistí školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.
2. Zhotovitel zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce při provádění díla a její soustavnou kontrolu. Přitom odpovídá také za bezpečnost osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi.

3. Zhotovitel odpovídá za odbornou a zdravotní způsobilost svých zaměstnanců k činnostem, které vykonávají při provádění díla, a je povinen vyhovět je všemi potřebnými osobními ochrannými pomůckami a prostředky.
4. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat právní předpisy o požární ochraně a stanovit potřebná protipožární opatření na staveništi převzatém od objednatele.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, průběžně odstraňovat odpady vzniklé z jeho činnosti a zajistit jejich likvidaci v souladu s příslušnými právními předpisy.
6. Ve spolupráci s objednatelem provede zhotovitel na staveništi veškerá potřebná opatření pro předcházení nežádoucím vlivům provádění díla na nemovitosti v okolí staveniště. Přitom musí dodržovat podmínky stavebního povolení a právní předpisy o vlivu na životní prostředí.

Článek VIII. Stavební deník

1. Od dne zahájení provádění díla na staveništi do odstranění vad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby vede zhotovitel stavební deník, do kterého je povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich rozsahu a způsobu provádění, o stavu staveniště, o počasí, o počtu zaměstnanců vykonávajících práci při provádění díla, o použití strojů a dopravních prostředků, dále údaje o opatřeních učiněných v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí a o událostech nebo překážkách týkajících se provádění díla.
2. Záznamy do stavebního deníku provádí určený zástupce zhotovitele. Zhotovitel je povinen zajistit jedno vyhotovení záznamů ve stavebním deníku pro objednatele.
3. Stavební deník musí být kdykoliv během pracovní doby přístupný určenému zástupci objednatele, stavebníkovi a orgánům státního stavebního dohledu, popřípadě dalším orgánům veřejné správy, kteří do něj mohou nahlížet, pořizovat z něj kopie a provádět v něm záznamy.

Článek IX. Kontrola provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla. K vykonání takové kontroly má objednatel přístup na staveniště.
2. V průběhu provádění díla se rovněž konají kontrolní dny, které svolává objednatel. Závěry kontrolních dnů musejí smluvní strany zapsat. Obsah takového zápisu slouží jen k organizačním a koordinačním účelům.
3. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele prokázat, že získal veškerá povolení, registrace nebo souhlasy, jejichž dosažení ukládají v souvislosti s prováděním díla příslušné právní předpisy, nebo že je získali jeho zaměstnanci nebo dodavatelé.
4. Zhotovitel je povinen alespoň záznamem ve stavebním deníku vyzvat objednatele nejméně tři dny předem ke kontrole prací, které mají být zakryty. Jestliže se objednatel přes výzvu zhotovitele k provedení této kontroly nedostaví, je zhotovitel oprávněn takové práce zakrýt. Tím není dotčena odpovědnost zhotovitele za vady.
5. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu po jejich zjištění oznámit objednateli vady výsledků prací nebo jiných plnění, které na stavbě již byly provedeny a na něž provádění díla podle této smlouvy navazuje nebo s nimi souvisí. Jestliže objednatel přes takové

oznámení zhotovitele neučinil potřebná opatření, zhotovitel neodpovídá za vady díla a za škodu způsobenou vadami oznámenými zhotovitelem ani za případnou nemožnost díla v důsledku těchto vad řádně dokončit.

Článek X.

Vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle od předání a převzetí staveniště do doby, kdy objednateli umožní nakládat v místě plnění dokončeným předmětem díla.
2. Užívání díla před předáním a převzetím předmětu díla vyžaduje souhlas zhotovitele. Jiní účastníci výstavby mohou provádět plnění na předmětu díla, jen jestliže s tím zhotovitel souhlasí. Objednatel přitom vyrozumí zhotovitele alespoň záznamem ve stavebním deníku o počátku a předpokládané době provádění těchto plnění a odpovídá zhotoviteli za škodu způsobenou prováděním těchto plnění na předmětu díla.
3. Vlastníkem díla je objednatel.
4. Veškeré podklady, které objednatel předal zhotoviteli, zůstávají vlastnictvím objednatele. Zhotovitel je povinen je objednateli vrátit nejpozději při předání a převzetí předmětu díla.

Článek XI.

Předání a převzetí předmětu díla

1. K předání a převzetí předmětu díla zhotovitel písemně vyzve objednatele nejmeně tři dny předem. K takové výzvě postačuje i záznam ve stavebním deníku.
2. O průběhu a výsledku předávání předmětu díla sepiší smluvní strany zápis, který bude obsahovat alespoň:
 - a) označení stavby a popis předmětu díla,
 - b) označení zhotovitele a objednatele,
 - c) vyjádření objednatele o převzetí předmětu díla,
 - d) soupis provedených změn a odchylek od projektové dokumentace dohodnutých při provádění díla s objednatelem,
 - e) soupis příloh zápisu,
 - f) podpisy smluvních stran.
3. Objednatel předmět díla převezme, jestliže zhotovitel dílo provedl bez vad, které by samy o sobě nebo ve spojení s jinými bránily užívání díla nebo je podstatně ztěžovaly. Jestliže předmět díla vykazuje drobné vady, uvede se v zápisu o předání a převzetí předmětu díla též soupis těchto drobných vad spolu s určením práva objednatele z odpovědnosti za vady, které objednatel uplatňuje, popřípadě se v zápisu uvede obsah dohody objednatele a zhotovitele o právech objednatele z odpovědnosti zhotovitele za tyto vady.
4. Pokud objednatel odmítne převzetí předmětu díla, uvede v zápisu důvody takového odmítnutí. K tomuto vyjádření je zhotovitel oprávněn uvést své stanovisko a jeho odůvodnění. Strany pak dohodnou náhradní termín předání předmětu díla.
5. V případě prodlení objednatele s převzetím předmětu díla splní zhotovitel svou povinnost provést dílo, jestliže umožní objednateli nakládat dokončeným předmětem díla v místě plnění. Tímto okamžikem nastanou účinky předání a převzetí předmětu díla.
6. Smluvní strany se mohou dohodnout, že předmětem předání a převzetí bude před předáním a převzetím předmětu díla i část předmětu díla, zejména jestliže na dokončení plnění provedených zhotovitelem podle této smlouvy na takové části předmětu díla navazují práce nebo jiné činnosti objednatele nebo jeho jiného zhotovitele. Pro předání a převzetí části předmětu díla se použijí přiměřeně předešlý odstavec tohoto článku, pro

přechod nebezpečí škody na takové části předmětu díla ze zhotovitele na objednatel se použije obdobně čl. X. této smlouvy.

7. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí předmětu díla. Na staveništi pak zhotovitel může ponechat pouze zařízení, popřípadě jiné věci potřebné k odstranění vad uvedených v zápisu o předání a převzetí předmětu díla. Bez zbytečného odkladu po odstranění těchto vad zhotovitel odstraní ze staveniště i tato zařízení nebo jiné věci a prostory staveniště zcela vyklidí.
8. Ve stejné lhůtě jako podle předchozího odstavce tohoto článku je zhotovitel povinen vyklidit staveniště také v případě, že závazek provést dílo zanikne jinak než splněním.
9. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen účastnit se veškerých zkoušek, které se týkají prací, činností nebo jiných plnění, jež provedl při provedení díla podle této smlouvy, a to i zkoušek prováděných po předání a převzetí předmětu díla podle této smlouvy.

Článek XII.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy. Nelze-li takto některé vlastnosti díla stanovit, zavazuje se zhotovitel, že dílo bude mít vlastnosti obvyklé. Zhotovitel poskytuje záruku, že dílo bude mít všechny vlastnosti smluvené nebo obvyklé po dobu 36 měsíců od předání a převzetí předmětu díla. Pro výrobky a zařízení, která jsou součástí díla, se však sjednává záruka za jakost v délce, která odpovídá záruce za jakost poskytnuté jejich výrobcem nebo dodavatelem.
2. Drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění přijaté řešení a nemají vliv na cenu díla ani dobu plnění, nejsou vadami díla, pokud je dohodlí určení zástupci smluvních stran alespoň záznamem ve stavebním deníku.
3. Oznámení vad vyžaduje písemnou formu. V takovém oznámení objednatel označí vadu díla, popřípadě popíše, jak se taková vada projevuje.
4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou předmět díla nelze užívat pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
5. Objednatel umožní zhotoviteli přístup k předmětu díla v rozsahu nezbytném pro odstranění vad.
6. Jestliže se ukáže, že by s opravou oznámených vad byly spojeny nepřiměřené náklady, má objednatel místo práva na jejich odstranění právo na přiměřenou slevu z ceny díla.
7. Zhotovitel neodpovídá též za vady díla, které byly po přechodu nebezpečí škody na díle způsobeny objednatelem nebo třetími osobami, zejména za vady způsobené jiným než řádným užíváním předmětu díla, ani za vady díla, které před přechodem nebezpečí škody na díle způsobili účastníci výstavby, za něž zhotovitel neodpovídá.
8. Za prodlení s odstraněním oznámených vad v dohodnuté době se sjednává smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každou vadu a den prodlení.
9. Za sjednanou úhradu a ve sjednané době zhotovitel odstraní také poškození a vady, za které neodpovídá.

Článek XIII.

Doručování

1. Za adresu pro doručování písemností se považuje adresa uvedená v této smlouvě nebo adresa, kterou smluvní strana po uzavření smlouvy písemně oznámí druhé smluvní straně.

2. Jestliže adresát odmítne přijetí písemnosti předávané osobně nebo její doručení jinak úmyslně znemožní anebo jestliže držitel poštovní licence písemnost zaslouhou na adresu druhé smluvní strany vrátí odesílateli z jakéhokoli důvodu jako nedoručenou, nastanou účinky právního úkonu, který je obsahem zásilky, okamžikem, kdy adresát přijetí písemnosti odmítne nebo její doručení jinak úmyslně znemožní, anebo dnem, kdy držitel poštovní licence nedoručenou písemnost vrátí odesílateli. To neplatí, pokud by takové stanovení účinnosti právního úkonu bylo v rozporu s právními předpisy.

Článek XIV.

Oprávněné osoby

1. Určeným zástupcem objednatel při provádění díla je:
Mgr. Eduard Kavala, starosta obce Bělotín; Ing. Petr Svoboda, správce ICT
2. Určeným zástupcem zhotovitele při provádění díla je:
Ing. Aleš Krupka, vedoucí střediska závodu Morava; Pavel Střílka, stavbyvedoucí
3. Určení zástupců smluvních stran zejména jednají za smluvní strany v technických věcech souvisejících s prováděním díla, podepisují zápis o předání staveniště, činí za ně záznamy ve stavebním deníku a podepisují zápis o předání a převzetí předmětu díla. Určený zástupce objednatel též vykonává kontrolu objednatel při provádění díla, včetně souvisejících opatření, a vyjadřuje za objednatel stanovisko k soupisu prací, který je podkladem k vystavení faktury.
4. Jestliže tato smlouva nestanoví jinak, nemohou určení zástupci smluvních stran za smluvní strany uzavírat dohody o změně této smlouvy. Mohou však při provádění díla dohodnout drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění přijaté řešení a nemají vliv na cenu díla ani na dobu plnění. Obsah dohody o takových odchylkách od projektové dokumentace se zapisuje do stavebního deníku.
5. Změna určení zástupců smluvních stran podle tohoto článku nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana, o jejíhož zástupce jde, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu sdělit druhé smluvní straně záznamem ve stavebním deníku. Provedením záznamu je změna účinná vůči druhé smluvní straně.
6. Určením zástupce objednatel podle tohoto článku není dotčeno právo objednatel kontrolovat provádění díla také dalšími osobami, zejména v oblasti technického a autorského dozoru.

Článek XV.

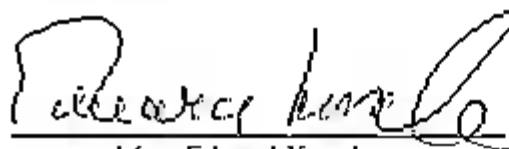
Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ škody způsobené na věcech nebo zařízeních na staveništi, na nichž nese nebezpečí škody, živelními událostmi nebo odcizením a pro případ škody způsobené jeho činností třetím osobám. Zhotovitel je povinen prokázat na žádost objednatel rozsah svého pojištění a zavazuje se toto pojištění udržovat po celou dobu provádění díla podle této smlouvy.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí úprava příslušných právních předpisů.

3. Jestliže se podle této smlouvy nebo na jejím základě určuje jakost a provedení díla podle technických norem, je pro jejich určení rozhodné znění technických norem účinné ke dni uzavření této smlouvy.
4. Veškeré údaje, které se smluvní strany dozvěděly v souvislosti s uzavřením této smlouvy anebo při výkonu práv nebo plnění závazků založených touto smlouvou, smluvní strany považují za důvěrné a zavazují se nepoužít je k jinému účelu, než jaký vyplývá z této smlouvy, a chránit je před zneužitím třetí osobou. Za porušení této povinnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 10 000 Kč. Tím není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti.
5. Jestliže je objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, má zhotovitel právo až do doby splnění tohoto závazku objednatele přerušit provádění díla. Stejně právo má zhotovitel v případě, že je objednatel vůči zhotoviteli v prodlení se splněním peněžitého závazku z jiného závazkového právního vztahu. O dobu, po kterou zhotovitel z těchto důvodů přerušil provádění díla, se prodlužuje doba sjednaná podle této smlouvy pro provedení díla a jeho částí. Zhotovitel je však povinen přerušeni provádění díla objednateli písemně oznámit. K tomu postačuje i záznam ve stavebním deníku.
6. Tato smlouva lze změnit nebo zrušit jen písemně, nevyplyvá-li z jejich ustanovení něco jiného.
7. Jestliže závazek provést dílo zanikne jinak než splněním z důvodů, za které neodpovídá zhotovitel, má zhotovitel právo na zaplacení částí ceny díla, která připadá na již provedené práce nebo jiná plnění poskytnutá při provádění díla, pokud zhotovitel nemůže jejich výsledek použít jinak, a na úhradu účelně vynaložených nákladů.
8. Smluvní strany se dohodly, že se závazkový právní vztah založený touto smlouvou řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
10. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva výtisky a zhotovitel tři.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - a) č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele
 - b) č. 2 – Pověření P/2100/2012 ze dne 27.3.2012

V Běloušíně dne 14.9.2013

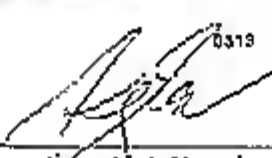
za objednatele:

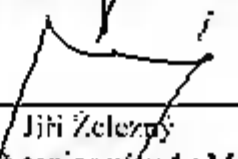

Mgr. Eduard Kavala
starosta obec Běloušín



V Tumačově dne 16-09-2013

za zhotovitele:


Ing. Aleš Krupka
vedoucí střediska závodu Morava


Jiří Zelenský
připravář senior závodu Morava

SKANSKA Skanska a.s.
Závod Střední stavby
Závod Morava III
Bouhnická 133/50
656 00 Brno

Příloha č. 1 - CENOVÁ NABÍDKA ZHOTOVITELE

Stavba: **1.1.1. MK Kunčice - mezi nově domy**
 Objekt: **místní komunikace, délka 60 m, šířka 4 m.**
 Část:

Zadavatel: Obec Bělátník, IČ: 00301019

Zhotovitel: Skanska a.s.

P. č.	Číslo položky	Název položky - popis	MJ	Počet MJ	Cena/MJ bez DPH	Cena celkem bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem s DPH
1.		Rozrytí podkladu z kameniva bez pojiva	m2	240,00	27,50	6 600,00	1 386,00	7 986,00
2.		Úprava podkladu s doplněním kamenivem do 0,10m3/m2	m2	240,00	134,00	32 160,00	6 753,60	38 913,60
3.		Zakalení podkladu výfrezkama, včetně hutnění	m2	240,00	65,00	15 600,00	3 276,00	18 876,00
4.		Sanace podkladu tl.50cm, vč. odkopu a konstruk.vrstev	m2	58,50	595,00	34 807,50	7 309,58	42 117,08
5.		Řezání živичného krytu tl.do 100mm	m	4,00	75,00	300,00	63,00	363,00
6.		Zarovnání styčné plochy živичné tl. do 100mm	m	4,00	245,00	980,00	205,80	1 185,80
7.		Asfaltový beton ACP 16 + ; 60mm; ČSN EN 13108-1	m2	240,00	294,00	70 560,00	14 817,60	85 377,60
8.		Asfaltový beton ACO 11 + ; 40mm; ČSN EN 13108-1	m2	240,00	212,00	50 880,00	10 684,80	61 564,80
Celková cena Kč						211 887,50	44 496,38	256 383,88

Stavba: **1.1.3. MK Kunčice - pod Hasičárnou**
 Objekt: **místní komunikace, délka 125 m, šířka 2,7 - 4 m.**
 Část:

Zadavatel: Obec Bělátník, IČ: 00301019

Zhotovitel: Skanska a.s.

P. č.	Číslo položky	Název položky - popis	MJ	Počet MJ	Cena/MJ bez DPH	Cena celkem bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem s DPH
1.		Odstranění násohu na krajnici a drnu na středu vozovky do 10cm	m2	187,50	24,50	4 593,75	964,69	5 558,44
2.		Nakládání na dopravní prostředek pro vod.dopravu sutí	l	23,63	172,00	4 064,36	853,52	4 917,88
3.		Vodorovná doprava sutí do 1km	l	23,63	149,00	3 520,87	739,38	4 260,25
4.		Příplatek k ceně za další 1km	l	118,45	11,00	1 302,95	273,62	1 576,57
5.		Vyrovnání podkladu výfrezkama tl. 50mm, včetně hutnění	m2	450,00	65,00	29 250,00	6 142,50	35 392,50
6.		Asfaltový beton ACP 16 + ; 40mm; ČSN EN 13108-1	m2	450,00	196,00	88 200,00	18 522,00	106 722,00
7.		Asfaltový beton ACO 11 + ; 40mm; ČSN EN 13108-1	m2	450,00	212,00	95 400,00	20 034,00	115 434,00
8.		Horská vpust - dodávka, včetně montáže	m	6,00	9 500,00	57 000,00	11 970,00	68 970,00
9.		Výšková úprava - soupe	ks	3,00	975,00	2 925,00	614,25	3 539,25
Celková cena Kč						286 256,93	60 113,96	346 370,89

Stavba: 1.1.2. MK Kunčice - od hl.cesty dozadu k č.p. 9

Objekt: místní komunikace, délka 90 m, šířka 3-6 m,

Část: plocha 7,5 x 25 m

Zadavatel: Obec Bělátna, IČ: 00301019

Zhotovitel: Skanska a.s.

P. č.	Číslo položky	Název položky - popis	MJ	Počet MJ	Cena/MJ bez DPH	Cena celkem bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem s DPH
1.		Odkop stávajícího podkladu z kam. drceného tl.do200mm	m2	330,00	262,00	86 460,00	18 156,60	104 616,60
2.		Odstranění nánosu na krajnici a drnu na středu vozovky do 10cm	m2	123,00	24,50	3 013,50	632,84	3 646,34
3.		Nakládání na dopravní prostředek pro vod.dopravu suti	l	15,50	172,00	2 666,00	559,86	3 225,86
4.		Vodorovná doprava suti do 1km	l	93,05	149,00	13 864,45	2 911,53	16 775,98
5.		Příplatek k ceně za další 1km	l	465,25	11,00	5 117,75	1 074,73	6 192,48
6.		Vyrovnání podkladu vyfrézkařem tl. 50mm, včetně hutnění	m2	330,00	65,00	21 450,00	4 504,50	25 954,50
7.		Asfaltový beton ACP 16 + ; 60mm; ČSN EN 13108-1	m2	560,00	294,00	164 640,00	34 574,40	199 214,40
8.		Asfaltový beton ACO 11 + ; 40mm; ČSN EN 13108-1	m2	560,00	212,00	118 720,00	24 931,20	143 651,20
Celková cena Kč						415 931,70	87 345,66	503 277,36

SKANSKA Skanska a.s.

Divize Stavební a údržbový
Závod Morava a.s.
Břetunská 123/58
602 00 Brno

0313

POVĚŘENÍ

P/2100/2012

Skanska a.s., IČ: 262 71 303, sídlem Praha 4, Chodov, Libalova 1/2348, PSČ 149 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15904, jednající členem představenstva Ing. Michalem Reiterem a členem představenstva Ing. Leošem Vrzalíkem tímto

p o v ě ř u j e
zaměstnance společnosti Skanska a.s.

Ing. Aleša Krupku,

bytem: Joklova 23, 682 01 Vyškov,
rodné číslo: 771016/4671
funkce: vedoucí střediska závodu Morava

a

Jiřího Železného,

bytem: Dlouhá 36, 779 00 Olomouc,
rodné číslo: 550824/1838,
funkce: přípravař senior závodu Morava,

aby společně jednali jménem společnosti Skanska a.s. ve všech zadávacích řízeních podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a činili veškeré právní úkony s tím související, zejména aby jejím jménem podávali a podepisovali žádosti o účast a nabídky s nabídkovou cenou do výše 5 mil. Kč v každém jednotlivém případě, podávali námitky a návrhy na přezkoumání úkonů zadavatele. V souvislosti s účastí společnosti Skanska a.s. v zadávacích řízeních jsou jmenováni rovněž oprávněni k uzavření smlouvy o dílo se zadavatelem v případě výběru nabídky společnosti Skanska a.s. jako nejvhodnější a rovněž k uzavírání smluv o dílo jakož i dalších typů smluv se subdodavateli směřujících ke splnění závazků společnosti Skanska a.s. souvisejících s příslušnou veřejnou zakázkou.

V Brně dne 27.3.2012

Skanska a.s.



Ing. Michal Reiter
člen představenstva



Ing. Leoš Vrzalík
člen představenstva

