

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

**„Realizace energetických úspor v areálu Základní a mateřské školy ve městě Sázava“
zadávané v otevřeném řízení podle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění
pozdějších předpisů**

Projekt je financován z prostředků EU

Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Název:	Město Sázava
Sídlo:	nám. Voskovce a Wericha 356, 285 06 Sázava
IČO:	00236411
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Petr Šibrava, starosta města

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb ("vyhláška").

Veřejný zadavatel popíše změny a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky oproti skutečnostem uvedeným podle § 1.	V uvedených bodech nedošlo ke změnám oproti údajům uvedeným v předběžném oznámení.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	- Riziko nerealizace veřejné zakázky: V případě nerealizace veřejné zakázky nebude dosaženo plánované naplnění horizontálního cíle EU a sice efektivního nakládání energií, které je hlavním cílem Projektu. - Riziko prodlení s plněním veřejné zakázky: V případě prodlení a plněním veřejné zakázky ve smyslu nedodržení termínů dle Smlouvy o dílo existuje riziko ve smyslu stanovení sankce v rámci přidělení podpory na Projekt či ztráty celkové podpory na Projekt.

	- Riziko snížení kvality plnění: Kvalita plnění je zadavatelem definována v zadávacích podmínkách (smlouvě), a proto zadavatel nepřipouští, že by mohlo dojít k jakémukoliv snížení kvality plnění. Zadavatel po celou dobu záruční doby bude požadovat, aby předmět plnění byl ve stanovené kvalitě, tak jak zadavatel vymežil ve smlouvě. - Riziko vynaložení dalších finančních nákladů: Předmět plnění veřejné zakázky je definován zadávacími podmínkami. Cena je stanovena na základě zadávacího řízení, je konečná vč. všech nákladů souvisejících s předmětem plnění veřejné zakázky. Zadavatel nepředpokládá vynaložení dalších finančních nákladů v souvislosti s realizací předmětné veřejné zakázky.
Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	V současné chvíli neexistuje varianta naplnění potřeb veřejné zakázky.
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Bez veřejné zakázky by se tento záměr nemohl realizovat.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	----
Odůvodnění požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam stavebních prací. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Zadavatel požaduje prokázání tohoto kvalifikačního požadavku v limitu vyhlášky 232/2012 Sb.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel nepožaduje
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení odborné kvalifikace delší než pět let	Zadavatel nepožaduje

dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací.	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje
Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky.	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky zadavatel podrobně rozepsal v příloze smlouvy (položkový rozpočet, výkaz výměr). Vzhledem ke složitosti předmětu plnění, který není možné dostatečně popsat v zadávací dokumentaci, ani přímo ve smlouvě.	Stanovené technické podmínky jsou dle názoru zadavatele optimálním řešením potřeb zadavatele.
Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Celková nabídková cena	Zadavatel zadá zakázku uchazeči, který předloží nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.
Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky	
Hodnota	Odůvodnění
Předpokládaná hodnota zakázky je 24.400.000,- Kč (bez DPH).	Cena je stanovena rozpočtem odpovědného projektanta stavby.

V Sázavě dne 24. října 2014

Petr Šibrava
starosta města



