

Písemná zpráva zadavatele

v souladu s § 85 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) - zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce:

„Přírodní koupací biotop Malvíny Třešť“

a) Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě

Identifikační údaje zadavatele:

Technické služby Třešť, spol. s r.o.

Zastoupené: Ing. Zdeňkem Kalábem – jednatelem společnosti - osoba oprávněná k právním úkonům ve věci zadání veřejné zakázky

Kontaktní adresa: Nádražní 851, 589 01 Třešť

IČO: 25585070

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je novostavba přírodního koupacího biotopu dle vyhl. 238/2011 Sb. část III. ve městě Třešť, včetně budovy zázemí, terénních úprav, odstavných ploch, inženýrských sítí v areálu a vybavení areálu, oplocení areálu a připojení areálu na veřejné řady IS.

Cena sjednaná ve smlouvě:

15 505 704,00 Kč bez DPH

b) Zvolený druh zadávacího řízení

Otevřené řízení podlimitní veřejné zakázky dle § 27 zákona.

c) Identifikační údaje vybraného uchazeče, popřípadě uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele

Společnost VHST + HB GOLF

Vedoucí společník:

VHST s.r.o., Myslotínská 1430, 393 01 Pelhřimov

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČO: 02464471

DIČ: CZ02464471

Společník:

HB Golf s.r.o., Knyk 40, 580 01 Havlíčkův Brod

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČO: 27513688

DIČ: CZ27513688

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Nabídka této firmy splnila nejlépe kritérium hodnocení stanovené zadavatelem, uvedené v Oznámení o zakázce uveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek a byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Plnění veřejné zakázky prostřednictvím subdodavatele

Uchazeč bude veřejnou zakázku realizovat prostřednictvím subdodavatele – výkon zeměměřických činností a částečné stavební práce.

Dne 16.11.2015 byla uzavřena Smlouva o postoupení zadavatelských práv a povinností z veřejné zakázky mezi smluvními stranami: Technické služby Třešť, spol. s r.o., Město Třešť a Společnost VHST + HB GOLF, která vymezuje postoupení práv a povinností z veřejné zakázky z původního objednatele Technických služeb Třešť, spol. s r.o. na nového objednatele Město Třešť.

Smlouva o dílo k předmětné zakázce byla uzavřena mezi smluvními stranami: Město Třešť a Společnost VHST + HB GOLF.

d) Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

- 1. Rovina, a.s., Kroměřížská 134, 768 24 Hulín**
Právní forma: akciová společnost
IČO: 64508510
DIČ: CZ64508510
Nabídková cena bez DPH – 12 401 521,00 Kč
- 2. Porr a.s., Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10 – Strašnice**
Právní forma: akciová společnost
IČO: 43005560
DIČ: CZ43005560
Nabídková cena bez DPH – 17 899 978,00 Kč
- 3. STATUS stavební a.s., Nádražní 998, 396 24 Humpolec**
Právní forma: akciová společnost
IČO: 46679120
DIČ: CZ46679120
Nabídková cena bez DPH – 19 107 895,00 Kč
- 4. Podzimek a synové s.r.o., Váňovská 528, 589 01 Třešť**
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 46978194
DIČ: CZ46978194
Nabídková cena bez DPH – 17 392 637,00 Kč
- 5. Společnost VHST + HB GOLF**
VHST s.r.o., Myslotínská 1430, 393 01 Pelhřimov
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 02464471
DIČ: CZ02464471
a
HB Golf s.r.o., Knyk 40, 580 01 Havlíčkův Brod
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 27513688
DIČ: CZ27513688
Nabídková cena bez DPH – 15 505 704,00 Kč

- e) **Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či k účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti**

Rovina, a.s., Kroměřížská 134, 768 24 Hulín

Právní forma: akciová společnost

IČO: 64508510

DIČ: CZ64508510

Nabídka firmy Rovina, a.s., byla ze zadávacího řízení vyřazena v souladu s § 77 odst. 6) zákona z důvodu, že uchazeč ve stanovené lhůtě nepředložil požadované písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny.

Porr a.s., Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10 – Strašnice

Právní forma: akciová společnost

IČO: 43005560

DIČ: CZ43005560

Uchazeč nesplnil požadované technické kvalifikační předpoklady dle ustanovení § 56 odst. 3) písm. a) zákona. Požadované technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 3) písm. a) zákona – seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let, s připojením osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací prokazuje uchazeč seznamem „Seznam stavebních prací realizovaných v posledních 5 letech (2010-2013)“ a čtyřmi doklady – „Osvědčení o provedení stavebních prací/Referenční list/Referenční osvědčení o řádném plnění stavebních prací“. Z předložených dokladů nevyplývá splnění požadavku zadavatele na 1 stavební akci obdobného charakteru - výstavba nebo rekonstrukce objektů a zařízení pro sportovně-rekreační volnočasové aktivity - veřejně přístupné přírodní koupací biotopy, jejichž dno i stěny jsou z materiálu, který zabraňuje průniku podzemních vod do nádrže, s biologickým čištěním vody a s minimálním objemem zadržené vody 1500 m³ – v min. hodnotě 5 mil. Kč bez DPH.

Uchazeč byl zástupcem zadavatele vyzván k písemnému objasnění předložených informací či dokladů, předložení dalších informací či dokladů prokazujících splnění kvalifikace dle § 59 odst. 4) zákona, které ve stanovené lhůtě předložil. Předložené písemné objasnění předložených informací či dokladů, předložení dalších informací či dokladů prokazujících splnění kvalifikace nebylo dostatečné.

Podzimek a synové s.r.o., Váňovská 528, 589 01 Třešť

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČO: 46978194

DIČ: CZ46978194

Uchazeč nesplnil požadované technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 3) písm. a) zákona. Požadované technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 3) písm. a) zákona – seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let, s připojením osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací prokazuje uchazeč seznamem „SEZNAM STAVEBNÍCH PRACÍ PROVEDENÝCH ZA POSLEDNÍCH 5 LET“. Z předloženého dokladu nevyplývá splnění požadavku zadavatele na 1 stavební akci obdobného charakteru - výstavba nebo rekonstrukce objektů a zařízení pro sportovně-rekreační volnočasové aktivity - veřejně přístupné přírodní koupací biotopy, jejichž dno i stěny jsou z materiálu, který zabraňuje průniku podzemních vod do nádrže, s biologickým čištěním vody a s minimálním objemem zadržené vody 1500 m³ - v min. hodnotě 5 mil. Kč bez DPH. V nabídce uchazeče není dále doloženo osvědčení objednatele vydané na stavební práce obdobného charakteru v min. hodnotě 5 mil. Kč bez DPH (výstavba nebo rekonstrukce objektů a zařízení pro sportovně-rekreační volnočasové aktivity - veřejně přístupné přírodní koupací biotopy, jejichž dno i stěny jsou z materiálu, který zabraňuje průniku podzemních vod do nádrže, s biologickým čištěním vody a s minimálním objemem zadržené vody 1500 m³).

Uchazeč byl zástupcem zadavatele vyzván k písemnému objasnění předložených informací či dokladů, předložení dalších informací či dokladů prokazující splnění kvalifikace dle § 59 odst. 4) zákona, které ve stanovené lhůtě předložil. Předložené písemné objasnění předložených informací či dokladů, předložení dalších informací či dokladů prokazující splnění kvalifikace nebylo dostatečné.

f) Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení

Rovina, a.s., Kroměřížská 134, 768 24 Hulín

Právní forma: akciová společnost

IČO: 64508510

DIČ: CZ64508510

Nabídka firmy Rovina, a.s., byla ze zadávacího řízení vyřazena v souladu s § 77 odst. 6) zákona z důvodu, že uchazeč ve stanovené lhůtě nepředložil požadované písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny (dopisem z 5. 10. 2015 byl uchazeč zástupcem zadavatele vyzván k písemnému zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny v souladu s § 77 zákona, které ve stanovené lhůtě nepředložil).

g) Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita

/

h) Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno

/

V Jihlavě dne: 20. 11. 2015

STAVONA Tender, spol. s r.o.
Pražská 2230/8, 586 01 JIHLAVA
IČ: 02850311
DIČ: CZ02850311
Reg. Krajský soud Brno
C82705

Ing. Jan Toscher
STAVONA Tender, spol. s r.o.