

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

Veřejná zakázka:

Rekonstrukce budovy ZŠ Hořín

Zadavatel:

Obec Hořín
Hořín 19, 276 01
IČ: 00236837

Druh zadávacího řízení:

Zjednodušené podlimitní řízení

PREAMBULE

Tato kvalifikační dokumentace je zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále rovněž jen „ZZVZ“ či „zákon“) a v souladu s platnými právními předpisy. Práva a povinnosti neuvedené v této zadávací dokumentaci se řídí zákonem o veřejných zakázkách.

Projekt je uvažován ke spolufinancování z dotačního programu Ministerstva financí VPS-232-1-2023 Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obce.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je dodavatel povinen doručit zástupci zadavatele (Grant & Project partners s.r.o.) v písemné podobě nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty stanovené pro podání nabídky. Zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní na profilu zadavatele (včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele) nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídky.

Pro podání žádosti o vysvětlení zadavatel stanoví výhradně písemnou formu, doručenou zadavateli prostřednictvím prostředků elektronické komunikace (zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky), za splnění požadavků stanovených pro písemnou formu občanským zákoníkem.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a jejich přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýjimečně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci a jejich přílohách bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele z další účasti na zadávacím řízení. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Je-li v zadávacích podmínkách uveden přímý či nepřímý odkaz na určitého dodavatele, výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, má se v souladu s § 89 odst. 6 zákona za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je dodavatel oprávněn nabídnout jiné rovnocenné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

Dodavatel bere na vědomí, že zadavatel má zájem, s ohledem na povahu a smysl této veřejné zakázky, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu zákona, přičemž dodavatel je povinen tyto zásady dodržovat. Sociálně odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit zejména legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet. Dodavatel je povinen zajistit tento požadavek zadavatele i u svých poddodavatelů.

Technický dozor stavebníka u této stavby v případě zakázky na stavební práce nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Projektová dokumentace pro provádění stavby byla zpracována ARCHMA s.r.o., IČ: 28738624 se sídlem Bechlín 48, 411 86 ve všech částech, které jsou součástí zadávacích podmínek. Podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci, které jsou přílohou tohoto dokumentu.

Na vypracování zadávací dokumentace se podílela společnost Grant & Project partners s.r.o., U Průhonu 466/22, 170 00 Praha 7, jako zástupce zadavatele.

1 INFORMACE O ZADAVATELI

1.1 Základní údaje

Zadavatel: Obec Hořín
se sídlem: Hořín 19, 276 01
IČ: 00236837
zastoupený: Mgr. Václav Šmíd, starosta obce
profil zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/b5377fb4-4338-4e99-b9da-1d163f50c875>

1.2 Pověřená osoba zadavatele

Zástupcem, zastupujícím zadavatele v souladu s § 43 zákona, je Grant & Project partners s.r.o., U Průhonu 466/22, 170 00 Praha 7, IČ: 02297884.

1.3 Kontaktní osoby

Kontaktní osobou ve všech otázkách je Jaroslav Heikenwälder, tel.: 602 821 721, e-mail: j.h@gppartners.cz.

2 PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Vymezení plnění zakázky

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce budovy ZŠ za účelem odstranění vlhkosti, prohybu stropů, rekonstrukce zdroje vytápění a stavební úpravy pro rozšíření prostor pro výuku.

Bližší technický a technologický popis jednotlivých součástí předmětu této zakázky včetně projektové dokumentace a výkazu výměr tvoří přílohu této zadávací dokumentace.

Dodavatel se zavazuje dílo provést dle zadávacích podmínek včetně projektové dokumentace. Veškeré požadavky na dodavatele vyplývající z projektové dokumentace jsou pro dodavatele závazné a již musí být zahrnuty v nabídce dodavatele.

Dodavatelé jsou při stanovení nabídkové ceny povinni nabídnout zadavateli dodávané zboží, které splňuje, nebo převyšuje stanovené minimální technické požadavky, které jsou vymezeny v příloze zadávací dokumentace – projektová dokumentace. Nedodržení těchto minimálních technických požadavků bude mít za následek, že nabídka dodavatele bude pro zadavatele nepřijatelná a bude vyřazena z hodnocení z důvodů nesplnění požadavku na předmět zakázky.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí =27.133.450,09 Kč bez DPH.

CPV kód předmětu zakázky:

45214200-2 Stavební úpravy školních budov

3 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Předpokládaný termín zahájení realizace: 3.Q/2023

Předpokládaný termín ukončení realizace: do 15 měsíců od předání staveniště

Předpokládaný termín zahájení realizace definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce předáním a převzetím staveniště mezi zadavatelem a vítězným dodavatelem.

Termín zahájení může být posunut v závislosti na ukončení zadávacího řízení a zajištění finančních prostředků.

Místo plnění: k.ú. Hořín, budova ZŠ Hořín, Hořín č.p. 3 (blíže viz projektová dokumentace).

Prohlídka místa plnění: Bude organizována dne 8.6.2023 od 13 hod. Sraz zástupců dodavatelů před budovou ZŠ Hořín, Hořín č.p. 3. Zástupce dodavatele projeví svůj zájem účastnit se prohlídky místa plnění odesláním této informace na e-mail j.h@gppartners.cz minimálně 24 hod. před začátkem prohlídky. Každý zástupce dodavatele předloží plnou moc k účasti na prohlídce místa plnění podepsanou statutárním zástupcem dodavatele.

4 OBECNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje předložení níže uvedených dokumentů k prokázání kvalifikace, postačí vždy kopie dokumentů dle § 45 zákona. Dodavatel může nahradit požadované doklady k prokázání kvalifikace čestným prohlášením.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 zákona, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

Pokud dodavatel prokazuje kvalifikaci prostřednictvím jiných osob, předkládá doklady v souladu a za podmínek § 83 odst. 1 a 2.

Dále zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 zákona jeho poddodavatelů v souladu s § 85 zákona v tomto rozsahu: prokázání základní způsobilosti podle § 74 zákona čestným prohlášením, prokázání profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 zákona v souladu a za podmínek § 228 zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady k prokázání kvalifikace v souladu s § 86 odst. 2 zákona jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky (dále jen „JEO“). Použití JEO se řídí § 87 zákona. Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že v souladu se Směrnicí Evropského parlamentu a Rady č. 2014/24/EU ze dne 26.02.2014 a prováděcím nařízením Komise (EU) 2016/7 ze dne 05.01.2016, kterým se zavádí standardní formulář JEO, jsou při použití formuláře JEO povinni jej předložit vyplněný i v části IV: Kvalifikační kritéria pro výběr, oddíl C: Technická a odborná způsobilost, sekce 1b) obsahující pole pro specifikace referenčních služeb, včetně údajů o popisu jejich předmětu, finančnímu rozsahu plnění, datu zahájení, ukončení a specifikaci objednavatele. Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že v souladu se jmenovanou Směrnicí a prováděcím nařízením neumožňuje dodavatelům v části IV formuláře JEO použití položky a) Souhrnné prohlášení o všech kvalifikačních kritériích pro výběr.

Z hlediska pravosti a stáří dokladů se dodavatel řídí ustanovením § 86 zákona, přičemž doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Požadované osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorizační zákon“) může být nahrazeno příslušným osvědčením o registraci osoby hostující nebo usazené dle autorizačního zákona.

Dojde-li v průběhu zadávacího řízení k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, je dodavatel povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace v souladu s ustanovením § 83 a § 86 zákona. Zadavatel stanoví povinnost, prokázat kvalifikaci dodavatele doklady, které jsou zadavatelem specifikovány níže.

4.1. Základní způsobilost

Dle § 74 zákona je způsobilým dodavatel:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokáže základní způsobilost předložením čestného prohlášení.

4.2. Profesní způsobilost

Dodavatel prokáže profesní způsobilost předložením (§77 zákona):

- a) výpisu z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci na:
 - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- c) osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru:
 - Pozemní stavby

V případě, že k datu podání žádosti o účast existuje jiný než pracovněprávní vztah mezi dodavatelem a odborně způsobilou osobou, pak zadavatel požaduje předložení čestného prohlášení této osoby, že se bude účastnit na plnění zadávané veřejné zakázky a že je k datu podání žádosti o účast ve smluvním či jiném vztahu (uvede konkrétní vztah) k dodavateli. K čestnému prohlášení přiloží kopii smluvního dokumentu upravující vztah k dodavateli.

V případě, že k datu podání žádosti o účast existuje pracovněprávní vztah mezi dodavatelem a odborně způsobilou osobou, pak zadavateli postačí předložení čestného prohlášení této osoby, že se bude účastnit na plnění zadávané veřejné zakázky a že je k datu podání žádosti o účast v pracovněprávním vztahu k dodavateli.

V obou případech **nepostačuje** čestné prohlášení dodavatele.

4.3. Ekonomická kvalifikace

Dodavatel prokáže ekonomickou kvalifikaci předložením:

- výkazu zisku a ztrát dodavatele nebo obdobného dokladu podle právního řádu země sídla dodavatele.

Zadavatel požaduje, aby minimální roční obrát dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky činil 50 mil. Kč bez DPH v každém z posledních 3 bezprostředně předcházejících účetních období. Dodavatel splňuje ekonomický kvalifikační předpoklad dle § 78 odst. 1 zákona, pokud předloží výkaz zisků a ztrát nebo obdobný doklad podle právního řádu země sídla dodavatele pro požadované účetní období.

4.4. Technická kvalifikace

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením:

- a) Seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních pěti letech provedl stavební práce obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky:

- min. 3 stavební zakázky spočívající v novostavbě nebo rekonstrukci objektu občanského vybavení dle § 6 vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb ve finančním objemu min. 25 mil. Kč bez DPH za každou stavbu,
- min. 1 stavební zakázka spočívající v rekonstrukci objektu občanského vybavení dle § 6 vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, u které byla realizována vestavba/nástavba do stávající budovy s celkovou půdorysnou plochou vestavby/nástavby min. 200 m²,
- min. 1 stavební zakázka spočívající v rekonstrukci objektu občanského vybavení dle § 6 vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, u které byla realizována přístavba do stávající budovy.

Jestliže jedna významná stavební práce splňuje více výše uvedených požadavků, lze tuto referenci použít pro jejich prokázání. Zájemce v tomto případě dostatečně specifikuje, které požadavky daným osvědčením prokazuje a v jakém rozsahu. Jsou-li součástí referenční zakázky i jiné práce (např. současná výstavba plynovodu, gravitační nebo dešťové kanalizace apod.) vyčíslí dodavatel přehledně finanční část vztahující se k výše uvedeným požadavkům.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si dokumenty prokazující údaje uvedené v referenčních listech a rovněž právo ověřit si reference u objednatele či z dalších zdrojů.

- b) Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci pracovníků dodavatele, kteří se budou podílet na realizaci zakázky v pozici:
 - hlavní stavbyvedoucí

- stavbyvedoucí
- osoba odpovědná za statiku a dynamiku

Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením:

- dokladů o odborné kvalifikaci osob (certifikáty, oprávnění, autorizace).
- profesních životopisů formou čestného prohlášení, obsahujících délku jejich praxe a informaci o účasti těchto osob na realizovaných projektech - zakázkách (včetně specifikace jejich profesní pozice v rámci referenčních zakázek, specifikace předmětu referenčních zakázek a doby jejich realizace).

Dodavatel je povinen prokázat minimální úroveň předmětného kvalifikačního předpokladu takto:

- hlavní stavbyvedoucí:
 - autorizace v oboru Pozemní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů ve stupni autorizovaný inženýr,
 - min. 5 let praxe v oboru pozemních staveb, přičemž jako stavbyvedoucí působil min. u 2 stavebních zakázek spočívajících v rekonstrukci objektu občanského vybavení dle § 6 vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb v min. finančním objemu 25 mil. Kč bez DPH za každou stavbu.

Dodavatel prokazatelně doloží, že stavbyvedoucí působil na uvedené referenční stavbě min. 80 % času realizace stavby a že byl u předání (ukončení) stavby. Nenaplnění uvedených požadavků je nesplněním technické kvalifikace dle bodu 4.4. písm. b) kvalifikační dokumentace.

- stavbyvedoucí:
 - autorizace v oboru Pozemní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
 - min. 5 let praxe v oboru pozemních staveb, přičemž jako stavbyvedoucí působil min. u 1 stavební zakázky spočívající v rekonstrukci objektu občanského vybavení dle § 6 vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb v min. finančním objemu 25 mil. Kč bez DPH.

Dodavatel prokazatelně doloží, že stavbyvedoucí působil na uvedené referenční stavbě min. 80 % času realizace stavby a že byl u předání (ukončení) stavby. Nenaplnění uvedených požadavků je nesplněním technické kvalifikace dle bodu 4.4. písm. b) kvalifikační dokumentace.

- osoba odpovědná za statiku a dynamiku:

- autorizace v oboru Statika a dynamika ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
 - min. 5 let praxe jako autorizovaná osoba v oboru Statika a dynamika, přičemž jako osoba odpovědná za statiku a dynamiku působil min. u 1 stavební zakázky spočívající v rekonstrukci objektu občanského vybavení dle § 6 vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb v min. finančním objemu 25 mil. Kč bez DPH.
- c) Platného dokladu prokazujícího zavedení opatření v systému managementu jakosti dle ČSN EN ISO 9001 nebo rovnocenné normy, založené na příslušné řadě evropských norem, které jsou osvědčeny akreditovanými subjekty.
- d) Platného dokladu prokazujícího zavedení opatření v systému environmentálního managementu dle ČSN EN ISO 14001 nebo rovnocenné normy, založené na příslušné řadě evropských nebo mezinárodních norem, které jsou přijaty akreditovanými subjekty.
- e) Platného dokladu prokazujícího zavedení opatření v systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle ČSN EN ISO 45001 (OHSAS 18001) nebo rovnocenné normy, založené na příslušné řadě evropských norem, které jsou osvědčeny akreditovanými subjekty.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si dokumenty prokazující údaje uvedené v životopisech pracovníků dodavatele a rovněž právo si uvedené informace ověřit z dalších zdrojů.

Výše specifikované požadavky kvalifikační dokumentace na pracovníky dodavatele a jejich odbornost musí vyplývat z předložené dokumentace. Zadavatel požaduje, aby se dodavatelem uvedení pracovníci podíleli na realizaci předmětu zadávacího řízení dle výše specifikovaných pozic.

Dodavatel v seznamu referenčních zakázek uvede kontakty na osoby, u kterých může zadavatel uvedené informace ověřit.

V souladu s § 105 zákona zadavatel požaduje, aby následující výkon činnosti byl plněn přímo vybraným dodavatelem:

1. Výkon činnosti hlavního stavbyvedoucího. Dodavatel proto předloží pracovní smlouvu nebo obdobný dokument, který potvrzuje pracovní právní vztah uvedeného pracovníka dodavatele.

5. KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Podané nabídky budou v souladu s ustanovením § 114 zákona hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek se bude hodnotit dle kritéria nejnížší nabídkové ceny. Hodnocena bude celková

nabídková cena bez DPH. Rozumí se cena, uvedená v návrhu smlouvy. Nejvýhodnější nabídka má minimální hodnotu. Způsob výpočtu ceny je specifikován v čl. 6.2 zadávací dokumentace. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu zakázky.

6. OBCHODNÍ PODMÍNKY

6.1 Návrh smlouvy

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo. Účastník zadávacího řízení do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci a nabídkovou cenu) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy. Všechny ostatní změny mimo výše uvedené jsou nepřipustné a budou mít za následek vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

Návrh smlouvy musí být ze strany dodavatele podepsán osobou oprávněnou jednat za dodavatele nebo osobou příslušně zmocněnou; originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky dodavatele. Předložení nepodepsaného textu smlouvy není předložením návrhu této smlouvy. Nabídka dodavatele se tak stává neúplnou a zadavatel vyloučí takového dodavatele z další účasti na zakázce.

Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění či požadavky zadavatele, uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel se v obchodních podmínkách označuje jako Objednatel, dodavatel se označuje jako Zhotovitel.

K návrhu smlouvy dodavatel zpracuje a v rámci nabídky doloží:

- Soupis stavebních prací s výkazem výměr

Dodavatelé jsou při stanovení nabídkové ceny povinni nabídnout zadavateli dodávané zboží, které splňuje, nebo převyšuje stanovené minimální technické požadavky na předmět zadávacího řízení, které jsou vymezeny v zadávacích podmínkách. Nedodržení těchto minimálních technických požadavků bude mít za následek, že nabídka dodavatele bude pro zadavatele nepřijatelná a bude vyřazena z hodnocení z důvodů nesplnění požadavku na předmět zakázky.

- Harmonogram prací finanční a věcný (časový).

Pozn.: Časový harmonogram předložený dodavatelem musí být vypracován s podrobností min. na realizační měsíce a musí respektovat požadavky projektové dokumentace a dotčených norem na návaznosti prováděných prací.

Časový harmonogram bude zpracován tímto způsobem:

- bude stanoven v kalendářních týdnech (či měsících) od 10.7.2023,
- bude zpracován v souladu s podmínkami smlouvy a dílo.

Finanční harmonogram bude zpracován tímto způsobem:

- Z finančního harmonogramu bude patrný postup stavebních prací vyjádřený jejich finanční hodnotou v čase, s uvedením finanční hodnoty provedených stavebních prací (bez DPH) v jednotlivých měsících výstavby. Finanční harmonogram musí navazovat na časový harmonogram a být s ním v souladu.

Podmínkou, vzhledem k charakteru plánovaného spolufinancování z dotačních prostředků, je zpracování finančního harmonogramu tak, aby v roce 2023 dodavatel provedl práce v min. finančním objemu 20 mil. Kč s DPH a tyto práce řádně vyfakturoval nejpozději k 30.11.2023. Nenaplnění uvedených požadavků v rámci předloženého finančního harmonogramu je nesplněním zadávacích podmínek a zadavatel bude postupovat v souladu s § 48 ZZVZ.

- Seznam poddodavatelů

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil seznam poddodavatelů a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. V seznamu poddodavatelů musí být mimo jiné uvedeni poddodavatelé, pomocí kterých dodavatel prokazuje kvalifikační předpoklady, a to v tom rozsahu (plnění na zakázce), v jakém se tito podílejí na prokázání kvalifikačních předpokladů. Při specifikaci části plnění zakázky, které budou realizovány poddodavatelsky, musí dodavatel vycházet ze specifikace předmětu zadávacího řízení, uvedené v zadávacích podmínkách. Seznam poddodavatelů doplní dodavatel přímo do smlouvy o dílo (příloha smlouvy).

Pozn.: Dodavatel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatel, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za dodavatele v rámci zadávacího řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání Objednateli a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.

V případě, že dodavatel nepředloží výše požadované dokumenty, může být zadavatelem vyloučen ze zadávacího řízení.

Před podpisem smlouvy vítězný dodavatel doloží:

- Dokumentaci dle § 122 odst. 3 zákona,
- Dokumenty dle § 122 odst. 5 zákona, pokud nelze zjistit skutečného majitele dle § 122 odst. 4 zákona.

Pozn.: Týká se dodavatele, který je právnickou osobou.

Nejpozději před předáním staveniště vítězný dodavatel doloží:

- Pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě a pojištění stavební a montážní (pozn.: dodavatel musí předložit platnou a účinnou pojistnou smlouvu) v minimální výši stanovené v návrhu smlouvy.

Pojistnou smlouvu není nutné předkládat již v rámci nabídky do zadávacího řízení. K jejímu předložení bude vyzván až vítězný dodavatel.

Pozn.: V případě, že dodavatelem bude sdružení více dodavatelů a pojistnou smlouvu bude překládat pouze jeden z nich, musí být z předložené dokumentace patrné, že pojištění kryje škody způsobené dodavatelem - sdružením při realizaci zakázky, tzn. že všichni dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám nést odpovědnost za škodu společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky.

6.2 Způsob zpracování nabídkové ceny, hodnotící kritéria

- Dodavatel stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu za celé plnění zakázky včetně všech souvisejících činností. V této ceně musí být zahrnuty veškeré náklady nezbytné k plnění zakázky a tato cena bude stanovena jako „cena nejvýše přípustná“.
- Dodavatel předloží detailní rozpis ceny dle jednotlivých položek předmětu plnění – vyplněný soupis stavebních prací s výkazem výměr a vyplněný list rekapitulace nabídkové ceny.
- Každá položka soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude vyplněna. Chybějící, neoceněná či nulová položka (bez vysvětlení) může být považována za nesplnění zadávacích podmínek a může vést k postupu zadavatele dle § 48 ZZVZ.
- Dodavatel odpovídá za úplnost specifikace veškerých činností souvisejících s plněním předmětu této zakázky při zpracování nabídkové ceny.

Nabídková cena bude uvedena v Kč, a to v členění dle smlouvy o dílo:

- a) Celková nabídková cena bez DPH
- b) DPH z nabídkové ceny
- c) Celková nabídková cena včetně DPH

Pro hodnocení nabídek je rozhodující ekonomická výhodnost nabídky, kde kritériem je Celková nabídnutá cena bez DPH.

Kritérium Celková nabídnutá cena bez DPH bude hodnoceno dle vzorce:

Počet bodů = (hodnota nejnižší předložené celkové nabídnuté ceny bez DPH / hodnota celkové nabídnuté ceny bez DPH v hodnocení nabídce) * 100.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídka obdrží nejvyšší počet bodů.

Za stanovení sazby DPH při zpracování nabídky v souladu s příslušnými právními předpisy odpovídá dodavatel. Prokáže-li se v budoucnu, že dodavatel stanovil sazby v rozporu s příslušnými právními předpisy, nese veškeré takto vzniklé náklady dodavatel a celková nabídková cena včetně DPH musí zůstat nezměněna.

7. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

Zadavatel v souladu se zákonem požaduje, aby dodavatelé k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši =200.000,- Kč (slovy „dvěstětisíckorunčeských“).

Forma poskytnutí jistoty:

Jistota bude poskytnuta formou bankovní záruky (ve smyslu ustanovení občanského zákoníku), pojištění záruky nebo formou složení peněžní částky na účet zadavatele. Bankovní záruka, resp. pojištění záruky se předkládá v elektronickém originále.

V případě poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky na účet zadavatele, dodavatel sdělí v rámci nabídky zadavateli údaje o provedené platbě.

Potřebné údaje pro složení jistoty na účet zadavatele jsou následující:

číslo účtu: 3825171/0100

variabilní symbol platby: IČ dodavatele

konstantní symbol: 558

Jistota ve formě složení peněžní částky na účet zadavatele musí být připsána na účet zadavatele do konce lhůty pro podání nabídek.

Uvolnění peněžní jistoty se řídí zákonem. Neuvede-li dodavatel v rámci nabídky jinak, bude mu jistota vrácena na bankovní účet, ze kterého byla odeslána. V případě jiných požadavků dodavatele na způsob vrácení jistoty (např. vrácení částky na jiný účet, variabilní symbol atd.), musí tyto požadavky uvést dodavatel v rámci nabídky.

8. POŽADAVKY NA OBSAHOVÉ ČLENĚNÍ A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

8.1 Způsob a forma zpracování nabídky

Nabídku je dodavatel povinen podat pouze v elektronické podobě v souladu se zadávacími podmínkami, a to včetně požadovaného řazení nabídky. Nabídka bude zpracována v českém jazyce, doklady vydané v jiném státě se se předkládají s překladem do českého jazyka, doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se

předkládají bez překladu. Nabídky musejí být doručeny (podány) prostřednictvím elektronického nástroje na adrese <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/b5377fb4-4338-4e99-b9da-1d163f50c875> zadáním hodnot kritérií a vložením obrazu požadovaných dokumentů, a to tak, aby byla nabídka doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Žádný jiný způsob elektronického podání nabídky není přípustný!

Rozhodné datum při doručení prostřednictvím elektronického nástroje je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji.

Informace technické povahy pro podání nabídky v elektronické podobě:

a. technologie: PHP, MySQL, internetová aplikace klient-server b. procesor: 1 GHz nebo rychlejší c. operační paměť: 2 GB nebo větší d. volné místo na disku: 500 MB nebo více e. grafická karta: DirectX 9 nebo novější s ovladačem WDDM 1.0 nebo novějším f. operační systém: Microsoft Windows 10 g. prohlížeč: Microsoft Edge verze 40 nebo vyšší h. rozlišení monitoru/displeje (px): 1280 x 720 nebo vyšší i. druh šifrování: asymetrické šifrování veřejným klíčem poskytovaným dodavatelům zadavatelem j. druh elektronického podepisování písemností: podepisování (autentifikování) vlastních dokumentů dodavatelem k. formát datových zpráv dle ustanovení § 18 odst. 2 vyhlášky č. 168/2016 Sb., o uveřejňování formulářů pro účely zákona o zadávání veřejných zakázek a náležitostech profilu zadavatele (otevřený formát datové zprávy): i. pdf (Portable Document Format) ii. PDF/A (Portable Document Format for the Long-term Archiving) iii. xml (Extensible Markup Language Document), odpovídá-li veřejně dostupnému XSD schématu iv. fo/zfo (602XML Filler dokument) v. html/htm (Hypertext Markup Language Document) vi. odt (Open Document Text) vii. ods (Open Document Spreadsheet) viii. odp (Open Document Presentation) ix. txt (prostý text) x. rtf (Rich Text Format) xi. doc/docx (MS Word Document) xii. xls/xlsx (MS Excel Spreadsheet) xiii. ppt/pptx (MS PowerPoint Presentation) xiv. jpg/jpeg/jfif (Joint Photographic Experts Group File Interchange Format) xv. png (Portable Network Graphics) xvi. tif/tiff (Tagged Image File Format) xvii. gif (Graphics Interchange Format).

8.2 Požadavky na jednotné uspořádání písemné nabídky, lhůta pro podání nabídek

Dodavatel sestaví svazek nabídky v níže vymezeném pořadí:

- a) krycí list nabídky
- b) obsah svazku
- c) podepsaný návrh smlouvy splňující požadavky čl. 5.1
- d) přílohy návrhu smlouvy (např. oceněný položkový rozpočet, časový harmonogram, výčet poddodavatelů, aj.)
- e) další doklady požadované v zadávací dokumentaci (např. plná moc)

Lhůta pro podání nabídek končí dne 23.6.2023 v 9 hod.

9. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ

Otevírání nabídek v elektronické podobě bude provedeno v souladu s § 109 zákona.

10. ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadávací lhůta činí 120 kalendářních dnů a začíná běžet okamžikem konce lhůty pro podání nabídek.

11. PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel nepřipouští variantní řešení ani rozdělení zakázky na části.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v předložené dokumentaci dodavatele u třetích osob či veřejně dostupných zdrojů.

Zadavatel nebude dodavatelům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Tyto náklady nesou dodavatelé sami.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v zákoně, resp. odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít zajištěno financování.

Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky, které byly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit zadávací podmínky do konce lhůty stanovené pro podání nabídek.

12. DALŠÍ PODMÍNKY A INFORMACE

Tato zadávací dokumentace byla schválena zastupitelstvem obce Hořín dne 18.5.2023, číslo usnesení 4/3/2023.

V Hoříně dne 5.6.2023



Jaroslav Heikenwälder

v zastoupení zadavatele dle § 43 zákona