

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

1. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

Název zakázky: **Zateplení budovy a výměna energetického zdroje – ZŠ Líbeznice**

Druh zadávacího řízení: **otevřené řízení**

Lhůta pro podání nabídky: **21. 2. 2013 do 10:00 hod.**

Termín jednání komise pro otevírání obálek: **21. 2. 2013 od 10:00 hod.**

Termín jednání komise pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek:
21. 2. 2013 od 11:30 hod.
6. 3. 2013 od 9:30 hod.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: **15 000 000,- Kč.**

Cena sjednaná ve smlouvě: **13 764 349,-Kč bez DPH**
Vybraný dodavatel: **KOBLA, spol. s r. o.**
IČ: 42192153
se sídlem Ke Koble 1100, 289 11 Pečky,
zastoupený: Jan Bláha, jednatel

Subdodavatel: **Jiří Holatka**, místo podnikání: Husovo nám. 143, Kolín III., IČ: 12 24 689

rozsah subdodávky: **dodávka a montáž zařízení kotelny a tepelného čerpadla**

předpokládaný objem: **5, 39 % z celkového finančního obsahu**

Subdodavatel: **CIUR, a.s.**, sídlo podnikání: Malé náměstí 142/3, Praha 1, IČ406 12 724

rozsah subdodávky: **provádění foukané izolace stropu a fasády (celulóza)**

předpokládaný objem: **6. 49 % z celkového finančního obsahu**

Identifikační údaje o zadavateli:

Název / obchodní firma zadavatele	Obec Líbeznice
Sídlo	Mělnická 43, 250 65 Líbeznice
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Martin Kupka, starosta
IČ	00240 427

Administrator veřejné zakázky: **MA projekt, spol. s r.o., IČ: 284 36 318,**
se sídlem Patočkova 1638/67, 169 00 Praha 6,
zastoupená Martinou Zábranskou Vrátnou, jednatelkou

2. SEZNAM NABÍDEK PŘEDLOŽENÝCH DO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, VČETNĚ NABÍDKOVÝCH CEN:

Číslo	Název / Obchodní firma, IČ	Sídlo, oprávněný zástupce	Termín doručení nabídky, způsob	Nabídková cena v Kč
1.	Toužimská stavební společnost s.r.o. IČ 26399113	Stará Kysibelská 1/8, 360 09 Karlovy Vary, Eduard Juraška, jednatel	20. 2. 2013, doporučená pošta	11 693 638,53
2.	TENTON s.r.o. IČ 24296597	Mikuleckého 1308/2, 147 00 Praha 4 Tomáš Palkoska, prokurista	21. 2. 2013 v 8:05, osobně	14 057 598,-
3.	STAVOSYSTEM PRAHA spol. s r.o., IČ: 26150964	U Michelského lesa 370, 140 00 Praha 4 Radek Matys, jednatel	21. 2. 2013 v 8:12, osobně	14 869 197,-
4.	STABYT SEFIR GERAPPA - sdružení	Letohradská 1359, 562 06 Ústí nad Orlicí Miloslav Šilar, místopř. představenstva Stabyt, bytové družstvo v Ústí nad Orlicí	21. 2. 2013 v 8:40, osobně	14 472 793,-
5.	KOBLA, spol. s r. o. IČ: 42192153	Ke Koble 1100, 289 11 Pečky Jan Bláha, jednatel	21. 2. 2013 v 8:54, osobně	13 764 349,-
6.	KAZIKO a.s. IČ 26693054	Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9 Martin Zima, předs. představenstva, Hana Vacíková, místopř. představenstva	21. 2. 2013 v 9:05, osobně	14 923 207,-
7.	MARHOLD a.s. IČ 15050050	Jiráskova 169, 530 02 Pardubice David Petrásek, předs. představenstva, Lukáš Skokan, člen představenstva, Vít Hruška, člen představenstva	21. 2. 2013 v 9:20, osobně	14 980 486,-
8.	GEDOS spol. s r.o. IČ 43227864	Dubická 3293, 470 01 Česká Lípa, Jaroslav Filek a Roman Nacházel, jednatelé	21. 2. 2013 v 9:25, osobně	14 943 874,-
9.	Sdružení POHL cz – RASTA CZ	Nádražní 25, 252 63 Roztoky, Petr Pohl, předs. představenstva POHL cz, a.s.	21. 2. 2013 v 9:30, osobně	15 769 706,-
10.	STAVRON s.r.o. IČ: 25484672	Karlovo nám. 290/16, 120 00 Praha 2, Ondřej Hančl, jednatel	21. 2. 2013 v 9:35, osobně	16 071 522,-
11.	PALIS Plzeň, spol. s r.o. IČ: 40522521	Kokořov 24, 330 11 Třemošná Jaromír Eisman, jednatel	21. 2. 2013 v 9:38, osobně	17 995 003,-
12.	STAVEBNÍ SPOLEČNOST GUTTENBERG s.r.o. IČ: 27086054	Na Pískách 596, 276 01 Mělník, Jiří Guttenberg, jednatel	21. 2. 2013 v 9:40, osobně	16 316 654,-

13.	CGM Czech a.s. IČ: 49973215	Táborská 1148, 251 01 Říčany Ing. Ondřej Pícek, předs. představenstva, Karel Slovák, místopř. představenstva	21. 2. 2013 v 9:42, osobně	13 981 502,-
-----	--	---	-------------------------------	---------------------

3. NABÍDKA DORUČENÁ PO STANOVENÉM TERMÍNU:

Po termínu pro podání nabídek nebyla podatelnou zadavatele přijata další nabídka.

4. NABÍDKY VYLOUČENÉ KOMISÍ PRO OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK:

Komise pro otevírání obálek vyloučila nabídku uchazeče Sdružení POHL cz – RASTA CZ. Uchazeč předložil ve své nabídce požadovaný návrh smlouvy nepodepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Komise pro otevírání obálek shledala porušení v souladu s § 71 odst. 9 Zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

5. MIMOŘÁDNĚ NÍZKÁ NABÍDKOVÁ CENA:

Mimořádně nízká nabídková cena byla obsažena v nabídce uchazeče Toužimská stavební společnost s. r. o., IČ: 263 99 113. Zadavatel vyzval uchazeče k podání vysvětlení ceny. Uchazeč vysvětlení zadavateli nepodal. Komise pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek (dále jen „komise“) nabídku z výše uvedeného důvodu vyřadila.

6. NABÍDKY VYLOUČENÉ KOMISÍ PRO POSOUZENÍ KVALIFIKACE A HODNOCENÍ NABÍDEK (dále jen „Komise“):

STAVRON s.r.o., IČ: 25484672	Komise vyřadila nabídky z důvodů překročení maximální přípustné hodnoty nabídkové ceny.
PALIS Plzeň, spol. s r.o. IČ: 40522521	
STAVEBNÍ SPOLEČNOST GUTTENBERG s.r.o., IČ: 27086054	

Toužimská stavební společnost s. r. o., IČ: 263 99 113	Komise shledala nedostatky v nabídce v rozsahu kvalifikačních dokladů, povinného obsahu nabídky a podezření na podání mimořádně nízké nabídkové ceny. Komise vyzvala uchazeče k podání vysvětlení nabídky a mimořádně nízké nabídkové ceny. Uchazeč vysvětlení nedoložil.
STAVOSYSTEM PRAHA spol. s r. o., IČ: 261 50 964	Komise shledala nedostatky v nabídce v rozsahu kvalifikačních dokladů a povinného obsahu nabídky. Vyzvala uchazeče k podání vysvětlení nabídky. Uchazeč ve svém vysvětlení mimo jiné uvedl, že předpokládá účast subdodavatelů vyšší než je povolený stanovený limit pro zakázku.
KAZIKO, a. s., IČ: 266 93 054	Komise shledala nedostatky v nabídce v rozsahu kvalifikačních dokladů a povinného obsahu. Komise vyzvala uchazeče k podání vysvětlení nabídky. Uchazeč vysvětlení nedoložil.

MARHOLD a. s., IČ: 150 50 050	Komise shledala nedostatky v nabídce v rozsahu kvalifikačních dokladů a povinného obsahu. Komise vyzvala uchazeče k podání vysvětlení nabídky. Uchazeč vysvětlení nedoložil.
GEDOS spol. s r. o., IČ: 432 27 864	Komise shledala nedostatky v nabídce v rozsahu kvalifikačních dokladů a povinného obsahu. Komise vyzvala uchazeče k podání vysvětlení nabídky. Uchazeč vysvětlení nedoložil.
CGM Czech a. s., IČ: 499 73 215	Komise shledala nedostatky v nabídce v rozsahu kvalifikačních dokladů a povinného obsahu. Komise vyzvala uchazeče k podání vysvětlení nabídky. Uchazeč vysvětlení nedoložil.

7. SEZNAM HODNOCENÝCH NABÍDEK a POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ NABÍDEK:

Hodnotícím kritériem veřejné zakázky byla **nejnižší nabídková cena**. Nabídkové ceny byly porovnány podle výše. Nabídka s nejnižší cenou byla vyhodnocena jako nabídka vítězná.

Číslo	Název / Obchodní firma, IČ	Nabídková cena v Kč (bez DPH)	Pořadí umístění
2.	TENTON s. r. o., IČ: 242 96 597	14 057 598,-	2.
4.	STABYT SEFIR GERAPPA – sdružení	14 472 793,-	3.
5.	KOBLA, spol. s r. o., IČ: 421 92 153	13 764 349,-	1.

8. SEZNAM VYBRANÝCH DODAVATELŮ

první - **KOBLA, spol. s r. o., IČ: 421 92 153**

druhý - **TENTON s. r. o., IČ: 242 96 597**

třetí - **STABYT SEFIR GERAPPA – sdružení**

9. KOMISE PRO POSOUZENÍ KVALIFIKACE A HODNOCENÍ NABÍDEK

Přítomní členové komise:

Jméno a příjmení, pozice	Organizace/pozice
Mgr. Martin Kupka	starosta, obec Líbeznice
Bc. Dita Pořádková, DiS.	vedoucí Stavebního úřadu Líbeznice
Ing. Jaroslav Kožušník	ředitel společnosti KM Developers s.r.o.
Ing. Oto Szakos	Projektová kancelář PS
Mgr. František Závorka	1. místostarosta obce Líbeznice


 Mgr. Martin Kupka, starosta



OBEC LÍBEZNICE
 Mělnická 43
 250 65 Líbeznice
 IČ: 240427