

SMLOUVA O DÍLO

(číslo smlouvy zhotovitele E50423X)

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami smlouva o dílo
tohoto znění:

I. Smluvní strany

Název: **Obec Dvorce**
Se sídlem: **Náměstí 13, Dvorce 793 68**
IČ: **00295973**
DIČ: **CZ00295973**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.,**
Číslo účtu: **1847652359/0800**

OBEC DVORCE		Evidenční číslo:
OBECNÍ ÚŘAD DVORCE		Podací číslo:
Došlo: 26-04-2022		
Číslo:		Zpracovatel:
Počet listů dokumentu:		Spisový znak:
Počet příloh:		Start. zastupitel:
Počet listů příloh:		
Způsob vyřízení:		Podpis:
Vloženo: 10.02.22		

zastoupené při jednáních pro věci:

a) smluvní: **Jan Božovský, starosta obce**
Tel.: 724 078 608, 554 219 880
e-mail: starosta@obecdvorce.cz

b) technické: **Pavel Kopřiva, oddělení majetku**
Tel.: 724 178 713, 554 219 885
e-mail: majetek@obecdvorce.cz
Ing. Bronislav Böhme – projektant
Tel.: 739 614 864

(dále jen „objednatel“)

a

Název: **WH Develop s.r.o.**
Sídlo: **Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň**
IČ: **28116992**
DIČ: **CZ28116992**
Zastoupená: **Ing. Jan Nádraský, manažer veřejných zakázek**
Tel.: 606 622 509
e-mail: jan.nadrasky@vekta.cz

Bankovní spojení: **Česká spořitelna a.s.**
Číslo účtu: **7773102/0800**
Telefon: **234 001 111**
Fax: **234 001 221**

(dále jen „zhotovitel“)

[Handwritten signature]

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel provede pro objednatele práce spojené s realizací akce: „**Výměna oken v objektu ZUŠ, Dvorce**“. Práce budou provedeny na budově Základní umělecké školy ve Dvorcích, který se nachází na pozemku parcelního čísla st. 678 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Dvorce u Bruntálu.

Předmětem zakázky jsou stavební práce, dodávky nových plastových oken, vstupních dveří a venkovních a vnitřních parapetů, včetně jejich demontáže/montáže ve výše uvedené budově dle specifikace zadavatele.

Před výrobou je nutné rozměry všech montovaných výrobků upřesnit zaměřením na místě samém.

2. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a na svůj náklad a nebezpečí a v kvalitě odpovídající platným technickým normám a právním předpisům ČR. Zhotovitel předá dílo bez závad, ve sjednaném termínu, včetně vyklizení staveniště, podepsání „Zápisu o předání a převzetí díla“, včetně dokladů o likvidaci vzniklých odpadů,
3. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu podle článku IV. a čl. V. této smlouvy.

III. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel provede a předá dílo objednateli v těchto termínech:

- | | |
|----------------------------------|---------------------|
| - termín zahájení: | 01. 07. 2022 |
| - termín dokončení a předání: do | 31. 08. 2022 |

2. Místem plnění díla je stavba občanského vybavení umístěná na parcele st. 678 v k.ú. Dvorce u Bruntálu, na adrese Olomoucká č.p. 37.

IV. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

Cena díla bez DPH:	841 935,00 Kč
DPH 21%:	176 806,35 Kč
Celkem:	1 018 741,35 Kč

Slovy: jedenmilionosmnácttisícsešmsetčtyřicetjednakorunatřicetpěthaléřů

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla dle zpracované nabídky, a to včetně zajištění potřebných dokladů nutných k řádnému předání a převzetí díla.
3. Cena za provedení díla je smluvní a je stanovena na základě cenové nabídky (krycí list), který je nedílnou součástí (přílohou) této Smlouvy o dílo.

4. Cena je zpracována jako konečná a nejvýše přípustná za předmět plnění uvedený v článku II. této smlouvy a to v souladu s cenovými předpisy platnými v době zpracování nabídky.
5. Ve smluvní ceně je zahrnuta i úhrada všech dalších možných poplatků souvisejících s vlastní realizací díla.
6. Úprava smluvní ceny v průběhu realizace stavby je možná pouze na základě vzájemné dohody objednatele a zhotovitele a to pouze v těchto případech:
 - že dojde před nebo v průběhu realizace díla ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla
 - bude li objednatel písemně požadovat i provedení jiných prací či dodávek, které nebyly součástí zadávací dokumentace a v době podání nabídky o nich zhotovitel nemohl vědět a ani je nemohl předpokládat.
7. Cena víceprací požadovaných objednatelem nebo zhotovitelem musí být dohodnuta písemně před provedením prací, nejpozději do 5 pracovních dnů od výzvy k provedení. **Bez písemného souhlasu objednatele (uvedeného minimálně ve stavebním deníku) a dohody o ceně nesmí být vícepráce prováděny.** V případě vzájemného odsouhlasení bude uvedená cena dohodnuta písemným dodatkem k této smlouvě. **Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.**

V.

Platební podmínky

1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla po jeho dokončení, odsouhlasení soupisu provedených prací a písemném předání a převzetí dokončeného díla objednatelem, kdy nedílnou součástí faktury bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Daňový doklad bude vystaven zhotovitelem do 10 dnů po dokončení a písemném předání celého díla objednateli.
2. Faktura musí obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Faktura je splatná do 15 dnů od jejího doručení objednateli.
4. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturovaných částek z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

VI.

Předání díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním bez vad a nedodělků objednateli.
2. Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení veškeré doklady a dokumenty. Jedná se především o doklad způsobu likvidace odpadů, doklad o ověřených vlastnostech výrobků (§ 156 stavebního zákona), stavební deník vedený v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
3. Převzetí dokončených prací bude uskutečněno podpisem zápisu o předání a převzetí díla. V případě, že objednatel odmítne dokončené dílo převzít, je povinen v zápise uvést důvody tohoto odmítnutí.
4. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu brání řádnému užívání díla.

VII.

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla.
2. Výskyt záručních vad oznámí objednatel spolu s uplatňovanými nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do 10 kalendářních dnů od jejího doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se zato, že reklamaci a odstranění vad provede ve lhůtách stanovených níže.
3. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění záruční vady do 5 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
4. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 10 kalendářních dní, nedohodne-li se s objednatelem jinak.

VIII.

Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel provede opatření k zabezpečení staveniště proti úrazu a vstupu nepovolaných osob.
2. Pro zhotovitele jsou závazné směrnice o protipožární ochraně a obecně platné předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za plné řízení postupu prací a zachování pořádku na pracovišti. Zhotovitel je povinen vybavit své pracovníky ochrannými pracovními prostředky.
3. Zařízení staveniště a deponie materiálů bude provedeno po dohodě s objednatelem tak, aby jejich výstavbou nevznikla škoda na pozemcích objednatele nebo dalších osob. Za uložení a likvidaci vytěženého materiálu ze stavby zodpovídá zhotovitel.
4. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla třetím osobám, včetně objednatele, odpovídá zhotovitel, který je povinen vzniklou škodu uhradit. Zhotovitel se může vůči objednateli vyvinít jen průkazem, že žádná škoda nevznikla.
5. Zhotovitel předloží harmonogram prací, který bude projednán s jednotlivými nájemci objektu tak, aby nedošlo k zásadnímu narušení provozu.

IX.

Smluvní pokuta a úroky z prodlení

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu předání a převzetí díla smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, i započatý den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úroky z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky bez DPH za každý, byť započatý, den prodlení.
3. V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku VII. odst. 4, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 1.000 Kč, za každý, i započatý den prodlení.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v souladu s občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.

N

2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy kromě důvodů uvedených v zákoně, jestliže byl vyhlášen konkurz na majetek zhotovitele nebo řízení o vyrovnání.
3. Sjednává se platnost odstoupení zhotovitele od smlouvy o dílo s ohledem na vyšší moc. Za vyšší moc se považuje mobilizace, živelná pohroma, apod.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy, které nejsou touto smlouvou upraveny, se řídí občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva se uzavírá v 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně prostudovaly, že je smlouva vyhotovena srozumitelně, je myšlena vážně a určitě, nebyla vyhotovena ani podepsána ve stavu tísně, nebo za nápadně nevyhovujících podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.
5. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými, očíslovanými dodatky odsouhlasenými statutárními orgány obou smluvních stran, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.

Ve Dvorcích dne:

27. 4. 2022



[Handwritten signature]

Objednatel

V Lázních Toušeni dne:

27. 4. 2022

-322- WH Develop s.r.o.
Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeh
IČ: 28116992 / DIČ: CZ28116992

[Handwritten signature]
zhotovitel

WH Develop s.r.o.
Ing. Jan Nádraský
na základě plné moci

Krycí list nabídky

Název veřejné zakázky: **Výměna oken – ZUŠ, Dvorce.**

Identifikační údaje zadavatele:

Název: Obec Dvorce

Sídlo: Náměstí čp. 13

IČO: 00295973

DIČ: CZ00295973

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.

Číslo účtu: 1847652359/0800

Zastoupená: Janem Božovským, starostou

Identifikační údaje uchazeče (včetně osob zmocněných k dalšímu jednání):

Název společnosti: WH Develop s.r.o.

Sídlo společnosti: Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň

Zastoupení: Ing. Jan Nádraský, na základě plné moci

IČ: 28116992

DIČ: CZ28116992

Telefon: 606 622 509

E-mail: jan.nadrasky@vekra.cz

Nejvýše přípustná nabídková cena v členění, cena bez DPH, DPH, cena včetně DPH:

Cena bez DPH	841 935,00Kč
DPH	176 806,35Kč
Cena celkem s DPH	1 018 741,35Kč

V Lázních Toušeni

Datum 05.04.2022

-225- WH Develop s.r.o.

VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň
IČ: 28116992, DIČ: CZ28116992

Ing. Jan Nádraský
na základě plné moci

REKAPITULACE STAVBY

Kód: R-102
Stavba: ZUS Dvorce - výměna oken

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč:
WH Develop s.r.o.
Projektant:
Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 05.04.2022
IČ:
DIČ:
IČ: 28116992
DIČ: CZ28116992
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

841 935,00

	Sazba daně	Základ daně
DPH základní	21,00%	841 935,00
DPH snížená	15,00%	0,00

Výše daně
176 806,35
0,00

Cena s DPH

v

CZK

1 018 741,35

V Lázních Touševí dne 05.04.2022

-225- WH Develop s.r.o.
VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
Hlavní 456, 250 89 Lázně Touševí
IČ: 28116992, DIČ: CZ28116992
Ing. Jan Kádlec
na základě plné moci
WH Develop s.r.o.

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: R-102

Stavba: ZUS Dvorce - výměna oken

Místo:

Datum:

05.04.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: WH Develop s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		841 935,00	1 018 741,35	
SO 01	Výměna oken	836 935,00	1 012 691,35	STA
SO 01.1	Stavební práce - výměna oken	836 935,00	1 012 691,35	Soupis
VON	Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady	5 000,00	6 050,00	STA
ON.1	Ostatní náklady	1 000,00	1 210,00	Soupis
VRN.1	Vedlejší rozpočtové náklady	4 000,00	4 840,00	Soupis

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZUS Dvorce - výměna oken
Objekt: SO 01 - Výměna oken
Soupis: SO 01.1 - Stavební práce - výměna oken

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: WH Develop s.r.o.

Datum: 05.04.2022

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

836 935,00

HSV - Práce a dodávky HSV

155 813,29

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

91 155,21

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

64 658,08

96 - Bourání konstrukcí

27 572,33

997 - Přesun sutě

25 916,75

998 - Přesun hmot

11 169,00

PSV - Práce a dodávky PSV

681 121,71

764 - Konstrukce klempířské

30 901,11

766 - Konstrukce truhlářské

627 105,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

23 115,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZUS Dvorce - výměna oken
 Objekt: SO 01 - Výměna oken
 Soupis: SO 01.1 - Stavební práce - výměna oken

Místo:
 Zadavatel:
 Uchazeč: WH Develop s.r.o.

Datum: 05.04.2022

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

836 935,00

0 HSV Práce a dodávky HSV

155 813,29

0 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

91 155,21

1 K 619995001 Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.

m

208,350

419,11

87 321,57 CS ÚRS 2022 01

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/619995001

VV Oprava vnitřních a venkovních omítek po výměně oken

VV Nadpraží otvorů

VV "D1" 1,5*16

24,000

VV "D2" 1,0*1

1,000

VV "D3" 2,35*1

2,350

VV "D4" 1,35*1

1,350

VV "D5" 0,94 *1

0,940

VV "D6" 1,2*10

12,000

VV "D7" 0,7*2

1,400

VV "D8" 2,1*4

8,400

VV "D10" 1,2*2

2,400

VV "D11" 1,4*1

1,400

VV "D12" 0,6*2

1,200

VV "D13" 0,95*1

0,950

VV "D14" 2,37*2

4,740

VV Nadpraží

62,130

VV Ostění otvorů

VV "D1" 1,8*16*2

57,600

VV "D2" 0,6*1*2

1,200

VV "D3" 1,8*1*2

3,600

VV "D4" 2,05*1*2

4,100

VV "D5" 1,8 *1*2

3,600

VV "D6" 1,8*10*2

36,000

VV "D7" 0,9*2*2

3,600

VV "D9" 1,8*4*2

14,400

VV "D10" 1,5*2*2

6,000

VV "D11" 2,7*1*2

5,400

VV "D12" 0,88*2*2

3,520

VV "D13" 0,6*1*2

1,200

VV "D14" 1,5*2*2

6,000

VV Ostění

146,220

VV Součet

208,350

2 K 622143004 Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začišťovacích samolepících pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem

m

208,350

10,00

2 083,50 CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/622143004					
		VV	Ostění+nadpraží		208,350			
3	M	28342200	profil začíšťovací PVC 6mm	m	218,768	8,00	1 750,14	CS ÚRS 2022 01
		VV	Ostění +nadpraží		208,350			
		VV	208,35*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		218,768			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				64 658,08	
	D	96	Bourání konstrukcí				27 572,33	
4	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 1 m2	m2	3,486	275,00	958,65	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/968062374					
		VV	D2					
		VV	1,0*0,6		0,600			
		VV	D7					
		VV	0,7*0,9*2		1,260			
		VV	D12					
		VV	0,6*0,88*2		1,056			
		VV	D13					
		VV	0,95*0,6		0,570			
		VV	Součet		3,486			
5	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m2	m2	5,292	275,00	1 455,30	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/968062375					
		VV	D5					
		VV	0,94*1,8		1,692			
		VV	D10					
		VV	1,2*1,5*2		3,600			
		VV	Součet		5,292			
6	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 4 m2	m2	87,255	275,00	23 995,13	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/968062376					
		VV	D1					
		VV	1,5*1,8*16		43,200			
		VV	D6					
		VV	1,2*1,8*10		21,600			
		VV	D9					
		VV	2,1*1,8*4		15,120			
		VV	D11					
		VV	1,4*2,7		3,780			
		VV	D14					
		VV	2,37*1,5		3,555			
		VV	Součet		87,255			
7	K	968062377	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy přes 4 m2	m2	4,230	275,00	1 163,25	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/968062377					
		VV	D3					
		VV	2,35*1,8		4,230			
		VV	Součet		4,230			
	D	997	Přesun sutě				25 916,75	
8	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutě a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	4,119	2 840,00	11 697,96	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013212					
9	K	997013509	Odvoz sutě a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Přplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	16,476	21,00	346,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013509					
	P		Poznámka k položce: skládka do 5 km					

Prm

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4,118*4 Přepočtené koeficientem množství		16,476			
10	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	4,119	708,00	2 916,25	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013511					
11	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	4,119	2 660,00	10 956,54	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013631					
	D	998	Přesun hmot				11 169,00	
12	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	3,650	3 060,00	11 169,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998018002					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				681 121,71	
	D	764	Konstrukce klempířské				30 901,11	
13	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	62,580	50,00	3 129,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764002851					
	VV		53,33+9,25		62,580			
14	K	764226443	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů r _h 250 mm	m	62,130	447,00	27 772,11	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764226443					
	VV		Nadpraží		62,130			
	D	766	Konstrukce truhlářské				627 105,00	
15	K	766622131	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdíva, výšky do 1,5 m	m2	3,486	380,00	1 324,68	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766622131					
	VV		Okna_10_PI		3,486			
16	M	61140049	okno plastové otevíravé/sklonné dvojsklo do plochy 1m2	m2	3,486	6 312,00	22 003,63	CS ÚRS 2022 01
	VV		D2		0,600			
	VV		1,0*0,6					
	VV		D7		1,260			
	VV		0,7*0,9*2					
	VV		D12		1,056			
	VV		0,6*0,88*2					
	VV		D13		0,570			
	VV		0,95*0,6		3,486			
	VV	Okna_10_PI	Součet					
17	K	766622132	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdíva, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	92,997	380,00	35 338,86	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766622132					
	VV		Okna_15_PI		92,997			
18	M	61140053	okno plastové otevíravé/sklonné dvojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	92,997	4 912,00	456 801,26	CS ÚRS 2022 01
	VV		D1		43,200			
	VV		1,5*1,8*16					
	VV		D3		4,230			
	VV		2,35*1,8					
	VV		D5		1,692			
	VV		0,94*1,8					
	VV		D6		21,600			
	VV		1,2*1,8*10					
	VV		D9		15,120			
	VV		2,1*1,8*4					
	VV		D10		3,600			
	VV		1,2*1,5*2					
	VV		D14		3,555			
	VV		2,37*1,5					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV Okna_15_Pi	Součet		92,997			
19	K	766622133	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky přes 2,5 m	m2	3,780	380,00	1 436,40	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766622133					
		VV Okna_25_Pi	Okna_25_Pi		3,780			
20	M	61140055	okno plastové otevíravé/sklpné dvojsklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m	m2	3,780	3 782,00	14 295,96	CS ÚRS 2022 01
		VV D11	D11					
		VV 1,4*2,7	1,4*2,7					
		VV Okna_25_Pi	Součet		3,780			
21	K	766629631	Předsazená montáž otvorových výplní dveří utěsnění připojovací spáry ostění nebo nadpraží komprimační páskou	m	208,350	25,00	5 208,75	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766629631					
		VV Ostění+nadpraží	Ostění+nadpraží		208,350			
		VV Součet	Součet		208,350			
22	M	59071035	páska okenní těsnící měkčený pěnový PUR impregnovaná s integrovanou páskou 10-45x77mm	m	218,768	25,00	5 469,20	CS ÚRS 2022 01
		VV Ztrata 5%	Ztrata 5%					
		VV (Ostění+nadpraží)*1,05	(Ostění+nadpraží)*1,05		218,768			
		VV Součet	Součet		218,768			
23	K	766660451	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva dvoukřídlových bez nadsvětlení	kus	1,000	2 000,79	2 000,79	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766660451					
24	M	61140511	dveře dvoukřídlé plastové s dekorem prosklené max rozměru otvoru 4,84m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	1,000	37 240,00	37 240,00	CS ÚRS 2022 01
25	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766691914					
		VV D8	D8					
		VV Vyvěšení původního a zavěšení nového dveřního křídla	Vyvěšení původního a zavěšení nového dveřního křídla					
		VV 1+1	1+1		2,000			
26	M	61173202	dveře jednokřídlé dřevěné plné max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	1,000	16 960,00	16 960,00	CS ÚRS 2022 01
		VV Položka D8	Položka D8					
		VV 1	1		1,000			
27	K	766692911	Ostatní práce výměna dřevěných parapetních desek šířky do 300 mm, délky do 1000 mm	kus	7,000	200,00	1 400,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766692911					
		VV D2 - 1,0*0,6	D2 - 1,0*0,6					
		VV 1	1		1,000			
		VV D5 - 0,94*1,8	D5 - 0,94*1,8					
		VV 1	1		1,000			
		VV D7 - 0,7*0,9	D7 - 0,7*0,9					
		VV 2	2		2,000			
		VV D12 - 0,6*0,88	D12 - 0,6*0,88					
		VV 2	2		2,000			
		VV D13 - 0,95*0,6	D13 - 0,95*0,6					
		VV 1	1		1,000			
		VV Součet	Součet		7,000			
28	K	766692912	Ostatní práce výměna dřevěných parapetních desek šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	29,000	200,00	5 800,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766692912					
		VV D1 - 1,5*1,8*16	D1 - 1,5*1,8*16					
		VV 16	16		16,000			
		VV D6 - 1,2*1,8*10	D6 - 1,2*1,8*10					
		VV 10	10		10,000			
		VV D10 - 1,2*1,5*2	D10 - 1,2*1,5*2					
		VV 2	2		2,000			
		VV D11 - 1,4*2,7	D11 - 1,4*2,7					
		VV 1	1		1,000			
		VV Součet	Součet		29,000			

Handwritten signature

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	766692913	Ostatní práce výměna dřevěných parapetních desek šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm	kus	6,000	250,00	1 500,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766692913					
	W		D3 - 2,35*1,8					
	W		1		1,000			
	W		D9 - 2,1*1,8*4					
	W		4		4,000			
	W		D14 - 2,37*1,5					
	W		1		1,000			
	W		Součet		6,000			
30	M	61144402	parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 305mm	m	65,709	285,00	18 727,07	CS ÚRS 2022 01
	W		Ztrátě 5%					
	W		(53,33+9,25)*1,05		65,709			
31	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,992	100,00	299,20	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998766102					
32	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	2,992	100,00	299,20	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998766181					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				23 115,60	
33	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	62,505	80,00	5 000,40	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784181101					
	W		Malba vnitřní špalety					
	W		(Ostění+nadpraží)*0,3		62,505			
34	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	93,195	20,00	1 863,90	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784191007					
	W		Nadpraží*1,5*1,0		93,195			
35	K	784221101	Malby z malířských směsí oteruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha oteruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	62,505	200,00	12 501,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784221101					
	W		Malba vnitřní špalety					
	W		(Ostění+nadpraží)*0,3		62,505			
36	K	784221131	Malby z malířských směsí oteruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za zvýšenou pracnost při provádění malého rozsahu plochy do 5 m2	m2	62,505	60,00	3 750,30	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784221131					
	W		Malba vnitřní špalety					
	W		(Ostění+nadpraží)*0,3		62,505			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZUS Dvorce - výměna oken

Objekt:

VON - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

Soupis:

ON.1 - Ostatní náklady

Místo:

Zadavatel:

Obec Dvorce

Uchazeč:

WH Develop s.r.o.

Datum:

05.04.2022

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 000,00

OST - Ostatní náklady

1 000,00



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZUS Dvorce - výměna oken

Objekt:

VON - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

Soupis:

ON.1 - Ostatní náklady

Místo:

Zadavatel:

Obec Dvorce

Uchazeč:

WH Develop s.r.o.

Datum: 05.04.2022

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 000,00	
D OST Ostatní náklady							1 000,00	
1	K	013254001	Náklad na projektové práce pro zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby (výkresová a textová část)	soubor	1,000	500,00	500,00	
	P		<i>Poznámka k položce</i>					
			<i>Jedná se zejména o náklady na zajištění dokumentace skutečného provedení díla v rozsahu dle platné vyhlášky na dokumentaci staveb v počtu 5 x papírově a 1 x elektronicky ve formátu DWG a PDF.</i>					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
2	K	013254101	Náklady na pořízení fotografií nebo videozáznamů zakrývaných konstrukcí a postupu výstavby.	soubor	1,000	500,00	500,00	
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZUS Dvorce - výměna oken
Objekt: VON - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady
Soupis: VRN.1 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Zadavatel: Obec Dvorce
Uchazeč: WH Develop s.r.o.

Datum: 05.04.2022

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

4 000,00

4 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZUS Dvorce - výměna oken
 Objekt: VON - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady
 Soupis: **VRN.1 - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo:
 Zadavatel: Obec Dvorce
 Uchazeč: WH Develop s.r.o.

Datum: 05.04.2022
 Projektant:
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							4 000,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				4 000,00	
1	K	030001001	Náklady na dokumentaci ZS, na přípravu území pro ZS včetně odstranění materiálu a konstrukcí v prostoru staveniště, na vybudování odběrných míst, na zřízení přípojek médií, na vlastní vybudování objektů ZS, provizorních komunikací, oplocení a osvětlení pěších/dopravních koridorů apod.	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
2	K	030001002	Náklady na vybavení/pronájem objektů ZS, náklady na energie, úklid, údržbu a opravy objektů ZS, čištění pojezdových a manipulačních ploch, zabezpečení staveniště apod.	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
3	K	039001003	Náklady na demontáž/odstranění objektů ZS a jejich odvozu a náklady na uvedení pozemku do původního stavu včetně nákladů s tím spojených.	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
4	K	034403001	Náklady na zřízení, údržbu a zrušení dočasného dopravního značení, potřebného k zajištění přístupu nebo provozu na staveništi a/nebo v okolí staveniště.	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			

SEZNAM FIGUR

Kód: R-102
 Stavba: ZUS Dvorce - výměna oken

Datum: 05.04.2022

Kód	Popis	MJ	Výměra
SO 01/ SO 01.1	Stavební práce - výměna oken		
Nadpraží			62,130
	Oprava vnitřních a venkovních omítek po výměně oken		0,000
	Nadpraží otvorů		0,000
	"D1" 1,5*16		24,000
	"D2" 1,0*1		1,000
	"D3" 2,35*1		2,350
	"D4" 1,35*1		1,350
	"D5" 0,94 *1		0,940
	"D6" 1,2*10		12,000
	"D7" 0,7*2		1,400
	"D9" 2,1*4		8,400
	"D10" 1,2*2		2,400
	"D11" 1,4*1		1,400
	"D12" 0,6*2		1,200
	"D13" 0,95*1		0,950
	"D14" 2,37*2		4,740
Nadpraží	Mezisoučet		62,130
Použití figury:			
619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	208,350
622143004	Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	208,350
764226443	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Al plechu rs 250 mm	m	62,130
766629631	Montáž těsnění přípojovací spáry ostění nebo nadpraží komprimační páskou	m	208,350
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	62,505
784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	93,195
784221101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	62,505
784221131	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za provádění pl do 5 m2	m2	62,505
28342200	profil začišťovací PVC 6mm	m	218,768

Kód	Popis	MJ	Výměra
59071035	páska okenní těsnící měkčený pěnový PUR impregnovaná s integrovanou páskou 10-45x77mm	m	218,768
Okna_10_Pi			3,486
	D2		0,000
	1,0*0,6		0,600
	D7		0,000
	0,7*0,9*2		1,260
	D12		0,000
	0,6*0,88*2		1,056
	D13		0,000
	0,95*0,6		0,570
Okna_10_Pi	Součet		3,486
Použití figury:			
61140049	okno plastové otevíravé/sklpné dvojsklo do plochy 1m2	m2	3,486
766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	3,486
Okna_15_Pi			92,997
	D1		0,000
	1,5*1,8*16		43,200
	D3		0,000
	2,35*1,8		4,230
	D5		0,000
	0,94*1,8		1,692
	D6		0,000
	1,2*1,8*10		21,600
	D9		0,000
	2,1*1,8*4		15,120
	D10		0,000
	1,2*1,5*2		3,600
	D14		0,000
	2,37*1,5		3,555
Okna_15_Pi	Součet		92,997
Použití figury:			
61140053	okno plastové otevíravé/sklpné dvojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	92,997
766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	92,997
Okna_25_Pi			3,780

Kód	Popis	MJ	Výměra
	D11		
	1,4*2,7		0,000
Okna_25_Pl	Součet		3,780
Použití figury:			3,780
61140055	okno plastové otevíravé/sklpné dvojsklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m	m2	3,780
766622133	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v přes 2,5 m s rámem do zdiva	m2	3,780
Ostění			146,220
	Ostění otvorů		0,000
	"D1" 1,8*16*2		57,600
	"D2" 0,6*1*2		1,200
	"D3" 1,8*1*2		3,600
	"D4" 2,05*1*2		4,100
	"D5" 1,8 *1*2		3,600
	"D6" 1,8*10*2		36,000
	"D7" 0,9*2*2		3,600
	"D8" 1,8*4*2		14,400
	"D10" 1,5*2*2		6,000
	"D11" 2,7*1*2		5,400
	"D12" 0,88*2*2		3,520
	"D13" 0,6*1*2		1,200
	"D14" 1,5*2*2		6,000
Ostění	Mezisoučet		146,220
Použití figury:			
619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	208,350
622143004	Montáž omítkových samolepících začišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	208,350
766629631	Montáž těsnění připojovací spáry ostění nebo nadpraží komprimační páskou	m	208,350
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	62,505
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	62,505
784221131	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za provádění pl do 5 m2	m2	62,505
28342200	profil začišťovací PVC 6mm	m	218,768
59071036	páska okenní těsnící měkký pěnový PUR impregnovaná s integrovanou páskou 10-45x77mm	m	218,768