

„Stavební úpravy ZŠ a MŠ Jana Broskvy 388/3 a 139/1, 643 00 Brno-Chrlice“
Dodatečné informace k zadávacím podmínkám (1)

V souladu s ustanovením § 49 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění poskytuje zadavatel současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

Dotazy ze dne 12.11.2014 a 18.11.2014

Dotaz 1:

Prosíme o bližší specifikaci úpravy zabezpečovacího systému (rozsah, umístění, původní dodavatel – záruka, servisní smlouva atd.)

Odpověď zadavatele:

Zabezpečení školy je řešeno pouze pro vnitřní prostory, žádné prvky či zařízení se na dotčených fasádách nevyskytují. V tomto případě není nutné blíže specifikovat, zabezpečovací systém není projektem řešen.

Dotaz 2:

Prosíme o bližší specifikaci demontáže a zpětné montáže kolektorů na fasádě a klimatizační jednotky (rozsah, umístění, dokumentace, původní dodavatel – záruka, servisní smlouva atd.)

Odpověď zadavatele:

Kolektory - jsou umístěny na jižní fasádě budovy II. stupně, kotveny a situovány na meziokenní stěně, jedná se celkem o 3 kolektory (2x plochý, 1x trubicový) - cca 4,0 m², kabelové vedení je vedené svisle po fasádě (délka cca 4,0 m), v úrovni oken suterénu skrz obvodovou stěnu do kotelny, montáž probíhala v roce 2006 při akci VUT - obnovitelné zdroje do škol, záruka není, servis není prováděn, zařízení není momentálně nijak využíváno.

Dle projektu proběhne před zateplením vypuštění oběhového média, demontáž kolektorů, zakrytí kabelového vedení. Kolektory budou dočasně uloženy na bezpečné a suché místo. Po skončení zateplení dojde k zpětné montáži před líc fasády, překotvení, napojení a napuštění oběhovým médiem - zpětná montáž bude před započítím odsouhlasena investorem/zástupcem školy, popř. projednána další řešení.

Klimatizační jednotka do počítačové učebny 1x - je umístěna na jižní fasádě přístavby ve dvoře (atrium) nad nejvyšší plochou střechou spojovacího krčku budov, montáž proběhla cca před 4 lety, jednotka je v majetku školy, záruka není, servis není prováděn.

Dle projektu proběhne před zateplením vypuštění oběhového média, demontáž jednotky a konzol, zakrytí kabelového vedení. Jednotka bude dočasně uložena na bezpečné a suché místo. Po skončení zateplení dojde k zpětné montáži před líc fasády, překotvení na nové konzolky, napojení a napuštění oběhovým médiem. Následné zajištění servisní firmy včetně provedení servisní kontroly zajistí uživatel.

Dotaz 3:

Prosíme o bližší specifikaci zvonkových tabel (počet napojených stanic – typ, rozsah, funkce)

Odpověď zadavatele:

Zvonkové tablo u únikových dveří z ulice Prokešova bude odstraněno bez náhrady, z ulice J. Broskvy bude u dveří MŠ osazeno nové zvonkové tablo s kamerou (moderní provedení - max. 10 účastníků, kamera, čidlo přiblížení osoby k tablu, leštěná nerez, podsvícení jmenovek, atd.) - stávající je řešeno jako videotelefon. Hlavní vstup do ZŠ bude opatřen novým zvonkovým tablem klasickým (moderní provedení - max. 5 účastníků, leštěná nerez, podsvícení jmenovek).

Zvonková tabla budou odsouhlasena zástupcem školy, v případě změny tabla u ZŠ na videotelefon, bude řešeno po vlastní ose školy ve spolupráci s dodavatelem.

Dotaz 4:

Klempířské výrobky: povrchová úprava poplastováním není běžně používána (bývá zaměňováno s komaxitovaným pozinkem – běžně používáno, plně odpovídá charakteru stavby). Poplastovaný pozink dle názoru uchazeče zbytečně zvyšuje cenu díla. Trvá zadavatel na plastových krytkách u parapetů tloušťky 0,6 mm?

Odpověď zadavatele:

Klempířské výrobky budou výhradně z poplastovaného plechu, min. údržba, životnost. Ukončení parapetů u ostění bude pomocí plastových krytek - dle projektu

Dotaz 5:

„Umělecké dílo“ – logo školy: jedná se o běžnou malířskou práci nebo je požadavkem investora vytvoření „uměleckého díla“ – akademickým malířem atp?

Odpověď zadavatele:

Součástí povrchové úpravy fasády je umělecké dílo - LOGO ZŠ a MŠ Jana Broskvy, jehož podoba a umístění je zobrazeno na výkrese - barevné řešení - pohled jižní (roh ulic Jana Broskvy a Prokešova).

Zadavatel nevyžaduje k vytvoření loga na fasádě přímo akademického malíře, jednalo by se tedy o malířskou práci zkušeného malíře, který musí být seznámen s rozsahem a s provedením - dle požadavků zástupce školy.

Předběžná velikost loga cca 6-7 m2 (logo = vlasy chlapce a děvčete + uprostřed text s názvem školy).

Dotaz 6:

V soupisu prací – 02 Zateplení neprůsvitného obvodového pláště je uvedena položka č. 103 Fasádní osvětlení s pohybovým čidlem, kde je uvedena podrobnější specifikace svítidla?

Odpověď zadavatele:

Jedná se o výměnu 1x svítidla osazeného na podhledu ŽB desky nad hlavním vstupem. Nové svítidlo bude stropní kruhové s pohybovým senzorem (čidlem), vhodné do exteriéru - plastová základna v bílé barvě + vypouklé mléčné sklo. Svítidlo musí být odolné proti nárazu a proti UV záření. Svítidlo s paticí E27/max 60W, napětí 230V/50Hz, stupeň krytí IP44, průměr svítidla cca do 35 cm, plynule nastavitelná citlivost, úhel pokrytí 360 st., doba sepnutí 10s -3 min, dosah pokrytí min. 6 m.

Dále se jedná o výměnu 1x svítidla osazeného na fasádě budovy nad stříškou venkovního schodiště do dvora (atria). Světlo bude přemístěno na podhled nově opláštěného podhledu této stříšky.

Tudíž se jedná celkem o 2 stejná kruhová stropní svítidla s pohybovým čidlem výše uvedených parametrů. Svítidla budou napojena na stávající el. rozvody původních osvětlovacích těles.

Dotaz 7:

V soupisu prací 04 „Sanace a zateplení půdních a podstřešních prostor, střechy a terasy“ je u pol. č. 52 Výleze nezateplený ... jednotka je uvedena metr, žádáme o opravu jednotky.

Odpověď zadavatele:

Správná měrná jednotka položky je ks a bude opravena. Viz revize soupisu prací v příloze.

Dotaz 8:

V soupisu prací 05 Úpravy exteriéru je u pol. č. 39 Kácení stromů... uvedeno nulové množství, máme tuto položku oceňovat nebo bude množství upraveno?

Odpověď zadavatele:

Pol. č. 39 je duplicitní položkou k pol. č. 8 a bude proto odstraněna a díl M46 – Zemní práce při montážích kompletně zrušen. Viz revize soupisu prací v příloze.

Dotaz 9:

V soupisu prací 07 Vedlejší rozpočtové náklady jsou pol. č. 9 Billboard a 10 Pamětní deska, chybí podrobnější popis uvedených položek.

Odpověď zadavatele:

Specifikace informačního velkoplošného panelu -billboardu i pamětní desky je uvedena v čl. VIII. , odst. 11 a v textu přílohy č.1 smlouvy o dílo.

Informace zadavatele:

Rozpočet 02 – Zateplení neprůsvitného obvodového pláště

Zadavatel upozorňuje na chybně uvedenou měrnou jednotku (ks) u pol. 40 v rozpočtu 02

40	945931101R01	Příplatek za zateplení objektu horolezeckou technikou	ks	80,00000		0,00
----	--------------	---	----	----------	--	------

Správná MJ je m².

Vzhledem k výše uvedenému poskytuje zadavatel jako přílohu této dodatečné informace revizi „ZS_a_MS_Jana_Broskvy_soupis prací_26_10_2014“. Původní poskytnutý samostatný „soupis_prací_hromosvod“ zůstává nadále v platnosti beze změn.

Za správnost:

Ing. Jan Kaucký
vedoucí Odboru investičního