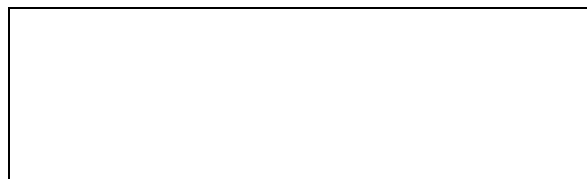




Vyřizuje: Jiří Volek
Tel.: 731 131 046
e-mail: volek@tshk.cz
IČ: 64809447
DIČ: CZ64809447



Naše značka: 125007

V Hradci Králové dne: 22.01.2025

Výzva k podání nabídek na zakázku malého rozsahu – zadávací dokumentace

V souladu s ustanovením § 31 ve spojení s ustanovením § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění (dále jako „zákon“), v zájmu uzavřít smlouvu o předmětné zakázce, Vás vyzýváme jako možného dodavatele k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 125007 s názvem

„ZŠ Josefa Gočára – oprava střešní skladby ploché střechy nad částí budovy A“

1. Zadavatel:

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

(příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. Pr. 52)

Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6

Zástupce: Ing. Tomáš Pospíšil, ředitel

IČ: 64809447

DIČ: CZ64809447

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Hradec Králové, č. ú.: 636270217/0100

Tel. 495 402 640

Kontaktní osoba, telefon, e-mail: Václav Lédl, DiS, 731 131 201, ledl@tshk.cz
Bc. Petr Macák, 603 560 164, macak@tshk.cz

(dále jen „TSHK“)

2. Předmět plnění veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je oprava střešního pláště na části budovy Základní školy Josefa Gočára na pozemku označeném jako stavební parcela č. 1264, k.ú. Nový Hradec Králové [646873], ulice Tylovo nábřeží, budova s č.p. 1140, obec Hradec Králové [569810] a to za níže uvedených podmínek (dále i jako „dílo“).

V rámci zakázky budou provedeny zejména následující práce:

- demontáž skladby ploché střechy v určeném rozsahu
- demontáž souvisejícího příslušenství střechy - klempířských konstrukcí, odvětrávacích hlavic, apod.
- provedení nové skladby střešního pláště včetně ošetření atik
- provedení souvisejícího příslušenství střechy - klempířských konstrukcí, odvětrávacích hlavic apod.
- demontáž a zpětná montáž hromosvodu
- výměna dřevěných dveří vedoucích na střechu
- oprava vnější omítky atiky.

Rozsah a řešení díla vyplývají z Projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem „ZŠ Josefa Gočára – oprava střešní skladby ploché střechy nad částí budovy A“, zpracované Ing. Radkem Vondrou, Na Potoce 648, 500 11 Hradec Králové, IČ: 13207245 (dále jen „projektová dokumentace“ nebo „PD“) a ze Soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, které tvoří součást zadávací dokumentace jako **příloha č. 1 a č. 2**.

Pokud zadavatel kdekoliv v zadávací dokumentaci (včetně jejích příloh) hovoří o nějakém výrobku, komponentu či součástce s uvedením názvu konkrétního výrobce, činí tak za účelem dostatečně přesného a srozumitelného popisu předmětu zakázky a myslí tím pouze výrobek daného typu. Zadavatel výslovně připouští použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

3. Termín plnění a místo plnění veřejné zakázky:

Termín zahájení provádění díla (zároveň termín předání místa plnění/staveniště): 1. 7. 2025

Termín dokončení a předání díla (zároveň termín předání místa plnění/staveniště): do 21. 8. 2025

Místem plnění je ZŠ Josefa Gočára na pozemku označeném jako stavební parcela č. 1264, k.ú. Nový Hradec Králové [646873], ulice Tylovo nábřeží, budova s č.p. 1140, obec Hradec Králové [569810].

4. Kvalifikační předpoklady účastníků:

Účastník, který podá nabídku do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu, je povinen splnit způsobilost v následujícím rozsahu:

- **základní způsobilost** v rozsahu vyplývajícím ze vzorového čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti uvedeného v příloze č. 4 této výzvy – k prokázání této základní způsobilosti je možné použít tohoto vzorového čestného prohlášení;
- příslušnou **profesní způsobilost** účastník prokáže předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud příslušný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje a předložením dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné **živnostenské oprávnění**, a to oprávnění s předmětem „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“, s tím, že do nabídky stačí předložit prosté kopie dokladů.
- příslušnou **technickou kvalifikaci** účastník prokáže předložením seznamu významných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací (tato osvědčení musí zároveň obsahovat cenu, dobu, místo provádění prací a kontakty na osoby objednatele, u kterých může zadavatel uvedené informace ověřit). Z předloženého seznamu musí vyplývat, že dodavatel ve stanovené době poskytnul nejméně **2 významné stavební práce**.

Za významné stavební práce se považují stavební práce, jejichž finanční objem činil nejméně **300.000 Kč** bez DPH u každé z těchto stavebních prací, a jejichž předmětem byla mimo jiné realizace opravy střech budov.

Doklady o kvalifikaci je dodavatel oprávněn předkládat v kopii. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Doklady prokazující profesní způsobilost dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující

- a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilosti podle § 74 zákona, blíže viz § 228 zákona.

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu (blíže viz § 234 zákona).

V případě, že bude účastník zadavatelem vyzván k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění základní nebo profesní způsobilosti a účastník tyto nepředloží, neposkytne tak zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy, kdy v takovém případě může být vyzván k uzavření smlouvy účastník, který se umístil jako další v pořadí.

5. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako **cena nejvýše přípustná** se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů, tj. nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady účastníka související s realizací veřejné zakázky a se splněním všech dalších povinností účastníka dle **smlouvy o dílo**, této zadávací dokumentace a dle platných předpisů.

Nabídková cena za splnění celého předmětu veřejné zakázky bude uvedena v Kč na krycím listu nabídky a to v členění: nabídková cena bez DPH, DPH s příslušnou sazbou a nabídková cena včetně DPH. Nabídková cena za splnění celého předmětu veřejné zakázky bude uvedena v Kč **bez DPH** v návrhu smlouvy o dílo.

V případě rozporů mezi údaji na krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo, bude rozhodný údaj v návrhu smlouvy o dílo.

Nabídková cena díla bude zpracována a předložena rovněž ve formě ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Účastník je povinen použít soupis prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace a vyplnit jej po jednotlivých položkách. Nelze měnit pořadí a rozsah

jednotlivých položek. Nelze uvádět „v ceně“, „zdarma“ a podobné formulace. Účastník je povinen ocenit všechny položky soupisu dodávek a prací, položky by neměly být oceněny částkou 0,- Kč. Pokud účastník ocení některou položku částkou 0,- Kč, je povinen tuto skutečnost zdůvodnit a zároveň prokázat, že toto nebude mít vliv na realizaci celého díla.

Není-li účastník registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena) a v krycím listu nabídky a provede též i příslušnou úpravu návrhu smlouvy o plnění předmětu zakázky.

6. Obchodní, platební a další podmínky:

Zadavatel předkládá obchodní, platební a další podmínky vypracované ve formě vzorové smlouvy o dílo, která tvoří přílohu č. 6 zadávací dokumentace, a která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězným účastníkem zadávacího řízení a její obsah je pro účastníka závazný.

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky, a který musí být podepsán oprávněným zástupcem účastníka.

Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu splňovat podmínky uvedené v zadávací dokumentaci. Zadavatel připouští pouze následující doplnění vzorové smlouvy (bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy):

- doplnění identifikačních údajů účastníka v záhlaví,
- doplnění finančních částek smluvní ceny,
- doplnění kontaktní osoby zhotovitele;

Účastník dále přiloží podrobný časový harmonogram prací, který bude závazný a bude tvořit nedílnou přílohu smlouvy o dílo.

V případě nedodržení výše uvedených podmínek může být nabídka účastníka vyřazena a účastník vyloučen z účasti v zadávacím řízení (zejména například v případě nepodepsání návrhu smlouvy o dílo oprávněným zástupcem účastníka).

7. Požadavky na obsah a zpracování nabídky:

Nabídky se podávají pouze elektronicky prostřednictvím www.e-zakazky.cz na URL adrese veřejné zakázky: <https://sluzby.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/81224c9c-c945-4bf7-9064-05a5b36ab6ee>.

Nabídka bude ve všech jejích částech zpracována a předložena v českém jazyce. Předkládá-li dodavatel v nabídce doklady v jiném než požadovaném jazyce, je povinen připojit k dokladu překlad do českého jazyka. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

Variety nabídek se **nepřipouští**.

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis, **musí být podepsány** účastníkem, resp. osobou oprávněnou jednat za účastníka, v případě podpisu jinou osobou musí být plná moc předložena v nabídce. Podepsány mohou být buď vlastnoručně a předloženy do nabídky naskenované nebo mohou být podepsané elektronicky.

Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Nabídka nesmí obsahovat žádné přepisy či korekce informací nebo požadavků zadavatele, obsažených v zadávacích podmínkách.

Nabídku podanou prostřednictvím elektronického nástroje není v souladu s § 211 odst. 5 ZZVZ potřeba opatřit platným uznávaným elektronickým podpisem.

Účastník podá nabídku v souladu s tímto doporučeným členěním

- krycí list nabídky (příloha č. 3);
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti;
- doklady prokazující splnění základní způsobilosti např. čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (příloha č. 4) podepsané oprávněným zástupcem účastníka;
- doplněný návrh smlouvy o dílo (příloha č. 5) podepsaný oprávněným zástupcem účastníka, popř. zástupci účastníka, jehož nedílnou přílohou bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr podepsaný oprávněným zástupcem účastníka;
- **časový harmonogram** stavby, ze kterého je patrné, že reflektuje všechny výše uvedené termíny.
- případné další přílohy nebo doplnění nabídky.

V případě, že nabídka nebude obsahovat výše uvedené požadované doklady (dokumenty) nebo údaje, může být účastník vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

8. Přístup k zadávací dokumentaci:

Tato výzva, která je zároveň i zadávací dokumentací, je včetně všech příloh ke stažení na profilu zadavatele <http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/81224c9c-c945-4bf7-9064-05a5b36ab6ee>.

Zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky je tvořena následujícím souborem dokumentů:

1. Výzva k podání nabídek;
2. Příloha č. 1 - Projektová dokumentace;
3. Příloha č. 2 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr;
4. Příloha č. 3 - Krycí list nabídky;
5. Příloha č. 4 - Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti;
6. Příloha č. 5 - Závazný vzor smlouvy o dílo.

Zadavatel nepožaduje za uveřejněnou zadávací dokumentaci v elektronické podobě úhradu nákladů. Pokud by dodavatel požadoval po zadavateli poskytnutí tištěné verze kterékoli části zadávací dokumentace, bude mu vyčíslena za poskytnutí takového vyhotovení úhrada nákladů na reprodukci, balné a poštovné v obvyklé výši.

9. Lhůta pro podání nabídky:

Nabídky se podávají písemně v elektronické podobě nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 10:00 hod. dne 10.02.2025

Nabídka podaná po uplynutí lhůty pro podání nabídek se dle ustanovení § 28, odst. 2 ZZVZ nepovažuje za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh).

- Místo pro podání nabídek: <http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/81224c9c-c945-4bf7-9064-05a5b36ab6ee>.

Veřejná zakázka je zadávána na portálu e-zakázky.cz, který je dostupný na <https://e-zakazky.cz/>. Pro účely podání nabídky je nezbytné, aby se dodavatelé na tomto portálu zaregistrovali. Zadavatel upozorňuje účastníka, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému, jež má 2 pracovní dny na akceptaci, nebo zamítnutí registrace, pokud žádost o registraci nebude obsahovat veškeré požadované údaje. Nabídka bude podána ve formátu, který je portálem podporován.

Elektronická nabídka se sama zašifruje certifikátem pro zašifrování nabídky, který zadavatel vložil do systému. Upozorňujeme účastníky, aby nabídky sami nešifrovali. Nabídka účastníka zašifrovaná nesprávným certifikátem bude považována za nabídku, která nebyla podána a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Veškeré úkony včetně podání nabídky a předložení dokladů o kvalifikaci, které jsou součástí nabídky, se provádějí elektronicky prostřednictvím portálu e-zakázky.cz. Veškerá komunikace, která se týká zadávacího řízení, probíhá rovněž elektronicky prostřednictvím portálu e-zakázky.cz.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

Účastník může podat pouze jednu nabídku. Účastník, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým účastníkem vyřadí.

10. Způsob podávání nabídek:

Nabídky se podávají pouze **elektronicky** výhradně prostřednictvím portálu www.e-zakazky.cz dostupného na URL adrese veřejné zakázky na profilu zadavatele: <http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/81224c9c-c945-4bf7-9064-05a5b36ab6ee>.

Nabídka musí být podána **v českém jazyce**. Zálžitosti týkající se podání nabídek upravuje § 107 ZZVZ a zadávací dokumentace.

11. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek proběhne elektronicky v souladu s § 109 ZZVZ. Nabídky otevře zadavatel bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Vzhledem k tomu, že zadavatel požaduje pouze nabídky v elektronické podobě, otevírání nabídek bude v souladu se ZZVZ **neveřejné**.

12. Způsob hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě **nejnižší nabídkové ceny**. Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka účastníka, která bude obsahovat nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

V případě, že podá nabídku jen jeden dodavatel (účastník), může mu být zadána veřejná zakázka, je-li nabídková cena obsažená v jeho nabídce přiměřená a bude-li jeho nabídka splňovat podmínky dle této výzvy - zadávací dokumentace.

13. Další podmínky

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, případně zrušit podmínky této výzvy bez udání důvodu, a to až do uzavření smlouvy. Změna bude oznámena stejným způsobem jako tato výzva.

Nabídky podané po termínu a nabídky neúplné, stejně jako nabídky účastníků, kteří nesplnili všechny požadavky stanovené zadavatelem, nebudou hodnoceny a budou vyřazeny a účastníci ze zadávacího řízení vyloučeni.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným zájemcem a nevracet podané nabídky.

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení, a to i bez uvedení důvodu.

Účastník nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit od předmětné smlouvy v případě, že účastník uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

Zadavatel nepřipouští variantní zpracování nabídek.

Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o veřejné zakázce.

Podáním nabídky účastník přijímá všechny podmínky této výzvy vč. jejích příloh.

14. Seznam příloh:

- Příloha č. 1** Projektová dokumentace;
- Příloha č. 2** Soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr;
- Příloha č. 3** Krycí list nabídky;
- Příloha č. 4** Česné prohlášení o splnění základní způsobilosti;
- Příloha č. 5** Závazný vzor smlouvy o dílo.

Děkujeme za podání nabídky a účast v zadávacím řízení.

Ing. Tomáš Pospíšil
ředitel
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ