

ODBAHNĚNÍ RYBNÍKA – SOVENICE

Dokumentace pro stavební povolení

A. Průvodní zpráva

Zadavatel:	Městys Křinec Náměstí 25 289 33 Křinec IČ: 002 39 364
Zpracovatel:	MITIS, s.r.o. Hackerova 575 181 00 Praha 8 Bohnice IČ: 272 51 993 DIČ: CZ 272 51 993
Číslo zakázky:	24-12
Datum:	5/2024

Obsah

A.	Průvodní zpráva.....	3
A.1	Identifikační údaje	3
A.1.1	Údaje o stavbě.....	3
A.1.2	Údaje o stavebníkovi	3
A.1.3	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	3
A.2	Seznam vstupních podkladů.....	4
A.3	Údaje o území.....	4
A.4	Údaje o stavbě.....	5
A.5	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	6

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby

Odbahnění rybníka na pozemku p.č. 142/2 a 142/1 v k.ú. Sovenice.

Místo stavby

Kraj	Středočeský kraj
Okres	Nymburk
Obec	Křinec [537411]
Katastrální území	Sovenice [752614]

Předmět projektové dokumentace

Projektová dokumentace řeší odbahnění rybníka na pozemku p.č. 142/2 vedených v KN jako vodní plocha, kácení a výsadbou dřevin na pozemku p.č. 142/1 vedený v KN jako ostatní plocha. Všechny uvedené pozemky jsou v k.ú. Sovenice a jsou ve vlastnictví obce Křinec.

Jedná se o odbahnění nádrže, redukce zeleně a sadbu nových stromů na břehu nádrže.

Tato dokumentace vznikla jako podklad pro jednání s MěÚ Nymburk, odborem životního prostředí, odborem památkové péče a podnikem Povodí Labe s.p.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Městys Křinec
Náměstí 25
289 33 Křinec
IČ: 002 39 364

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

MITIS, s.r.o.,
Hackerova 575
181 00 Praha 8 Bohnice
IČ.: 272 51 993
DIČ.: CZ 272 51 993

Projektant:
Martina Kosmáková (martinakosmakova@mitis-eko.cz)

Technická kontrola:
Ing. Jan Vondra (janvondra@mitis-eko.cz), autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT – 0013377

A.2 Seznam vstupních podkladů

Zpracování dokumentace předcházelo zajištění následujících podkladů:

- podrobná prohlídka lokality zpracovatelem dokumentace (2024)
- konzultace s investorem a s dotčeným orgánem státní správy (2024)
- katastr nemovitostí (4/2024)
- výškové a polohopisné zaměření lokality v systému S-JTSK (2024)
- zaměření sedimentů (3/2024)
- rozbor sedimentů (5/2024)

A.3 Údaje o území

Nádrž se nachází v katastrálním území Sovenice (v severozápadní části) a je umístěna na pozemku p. č. 142/2 (vodní plocha), dále p. č. 142/1 (ostatní plocha).

a) Rozsah řešeného území

Plocha vodní nádrže je 363 m², která se odbahnění. V současné době je větší část nádrže zanesena sedimenty.

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Zájmové území se nachází v památkově chráněném územím.

Vodní nádrž je významným krajinným prvkem ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny.

Stavba se nenachází v území chráněném pro akumulaci vod, ani v ochranném pásmu odběru vody pro lidskou spotřebu ani v záplavovém území.

Lokalita stavby odpovídá původnímu umístění vodní nádrže, nepředpokládá se tedy střet s inženýrskými sítěmi, ani zásah do jejich ochranných pásem.

c) Údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry zůstanou stavbou nezměněny.

d) Údaje o souladu s územním rozhodnutím

Stavba je obnovou stávající vodní nádrže. Z toho důvodu se nepředpokládá územní řízení.

e) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Všechny obecné požadavky na využití území budou dodrženy.

f) Seznam výjimek a úlevových řešení

Není relevantní.

g) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Není relevantní.

h) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

Pozemky dotčené stavbou

Parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastníci
142/2	Vodní plocha	Městys Křinec, Náměstí 25, 28933 Křinec
142/1	Ostatní plocha	Městys Křinec, Náměstí 25, 28933 Křinec

Sousední pozemky

Parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastníci
636/6	ostatní plocha	Městys Křinec, Náměstí 25, 28933 Křinec
st. 52	zastavěná plocha a nádvoří	Fišer Jan, Sovenice 86, 28933 Křinec Fišerová Eva, Varnsdorfská 336/7, Střížkov, 19000 Praha 9
137	zahrada	Rosenkranc Oldřich, <i>Karpatská</i> 1186/6, Vršovice, 10000 Praha 10
136	zahrada	SJM Pikal Josef a Pikalová Jaroslava, Kolonie u obecní cihelny 656, Malešice, 10800 Praha 10
135/1	zahrada	SJM Pšenička Miroslav a Pšeničková Hana, Na Vysoké mezi 468/44, Litol, 28922 Lysá nad Labem
st. 51	zastavěná plocha a nádvoří	SJM Frančík Jiří a Frančíková Hana, U jezera 2038/20, Stodůlky, 15500 Praha 5
st. 50	zastavěná plocha a nádvoří	Špelda Oldřich Ing., Havlíčkova 55/4, Poděbrady III, 29001 Poděbrady
259/4	ostatní plocha	Kaňková Eva MUDr., Ferdinanda Schulze 695/2, 28802 Nymburk

A.4 Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Změna dokončené stavby.

b) Účel užívání stavby

Vodní nádrž má jako významný krajinný prvek krajínotvornou funkci a přispívá k ekologické stabilitě krajiny. Sekundárně může být využívána pro extenzivní rybochov.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Stavba trvalá.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Není relevantní.

e) Údaje o ochraně stavby

Není relevantní.

f) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

V projektu jsou dodrženy veškeré platné technické normy, technické podmínky a obecné požadavky na výstavbu.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Není relevantní.

h) Navrhované kapacity stavby

Předpokládá se odstranění 126 m³ sedimentů.

Výsadba 13 ks stromů a 3 ks keře.

Kácení 8 ks stromů a okolních náletů.

Viz příloha D.5.

i) Základní bilance stavby

Odbahněním nádrže v rozsahu dle přílohy D.2 se předpokládá vytěžení cca 126 m³ sedimentu. Sediment bude odtěžen lehkým pásovým bagrem, po vyčerpání vody z vodní nádrže. Sediment bude bagrem nakládán do nepropustného kontejneru protože se jedná o zvodnělý sediment. Odvoz sedimentu bude prováděn menším nákladním autem, aby nedošlo k poškození okolních pozemků.

j) Základní předpoklady výstavby

Staveniště bude předáno zhotoviteli v celém rozsahu realizované stavby. Stavební práce budou probíhat bez jakýchkoliv omezení dopravy. Omezení průchodnosti, ke kterému bude docházet během realizace stavby, bude řešeno v návaznosti na probíhající práce operativním opatřením.

Navrhovaný postup provádění prací:

1. Vykácení náletů a vzrostlých stromů	3 dny
3. Odtěžení sedimentu	1 týden
4. Výsadba stromů	2 dny
5. Vykližení staveniště a ostatní dokončovací práce	5 dnů
Celkem	17 dní

Podrobný postup prací určí vybraný zhotovitel stavby.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na samostatné stavební objekty.

V Poděbradech 5/2024

Martina Kosmáková (martinakosmakova@mitis-eko.cz)