

## Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen zákon), o průběhu zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem:

|                        |                                                                                                                                                                              |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Veřejná zakázka</b> | <b>Stavební úpravy budovy na odborné učebny církevní základní školy, Hradec Králové - opakování</b>                                                                          |
| <b>Zadávací řízení</b> | Zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) |
| <b>Spisová značka</b>  | CIRI/2026/048                                                                                                                                                                |

### a) Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky, cena sjednaná ve smlouvě

- Označení zadavatele**

**Biskupství královéhradecké**

IČO 00445134

Sídlo Velké náměstí 35/44, 500 03 Hradec Králové

Zástupce Mons. Jan Vokál, biskup

#### **Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy budovy na odborné učebny základní školy v centru Hradce Králové na adrese Dlouhá 190-191.

**Objekt je nemovitou kulturní památkou** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, evidovanou v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky.

Památková ochrana: kulturní památka městský dům – Staré Rudolfinum rejst. č. 32595/6-4906 na území Městské památkové rezervace v Hradci Králové, rejstříkové číslo ÚSKP 1010.

Plnění předmětu veřejné zakázky bude probíhat v souladu s projektovou dokumentací a dle pokynů uvedených ve stavebním povolení a rozhodnutí památkové péče.

Při stavební akci bude nutná spolupráce se státní památkovou péčí.

Součástí předmětu díla je dále zajištění kolaudace a předání kolaudačního rozhodnutí.

- Cena sjednaná ve smlouvě**

Celková cena 37 833 397,25 Kč bez DPH

Celková cena 45 778 410,67 Kč včetně DPH

- Datum uzavření smlouvy**

31. 3. 2026

### b) Použitý druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce.

### c) Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen

| <b>Označení nabídky</b> | <b>Obchodní firma<br/>IČO, sídlo</b>                               | <b>Nabídková cena<br/>v Kč bez DPH</b> |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1                       | STYLBAU, s.r.o.<br>25957481, Pardubická 118, 500 04 Hradec Králové | 37 833 397,25                          |

- d) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

| # | Obchodní firma, sídlo účastníka, IČO |
|---|--------------------------------------|
|   |                                      |

Nerelevantní nikdo nebyl vyloučen.

- e) Označení dodavatele, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

| # | Obchodní firma, sídlo účastníka, IČO                               |
|---|--------------------------------------------------------------------|
| 1 | STYLBAU, s.r.o.<br>25957481, Pardubická 118, 500 04 Hradec Králové |

Jelikož je v řízení jediný účastník, nebylo hodnocení v souladu s § 122 odst. 2 zákona provedeno. Po posouzení splnění podmínek účasti splnila nabídka všechny zákonem a zadavatelem stanovené podmínky účasti v zadávacím řízení.

- f) Označení poddodavatelů dodavatele podle písmene e)

| # | Obchodní firma, sídlo poddodavatele, IČO                                                            |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Kamenická s.r.o., Domoslavická 343, 507 52 Ostroměř, IČO 27489043 - Kamenické práce                 |
| 2 | PARIO s.r.o., Denisovo náměstí 791, 500 04 Hradec Králové, IČO 252 88 555 - Střecha                 |
| 3 | STAVBA-final s.r.o., Humpolecká 3892, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO 47454431 - Vnitřní a vnější omítky |

- g) Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Irelevantní. Pro potřeby tohoto zadávacího řízení nebylo použito jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem.

- h) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Irelevantní. Pro potřeby tohoto zadávacího řízení nebylo použito jednací řízení bez uveřejnění.

- i) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Irelevantní. Pro potřeby tohoto zadávacího řízení nebylo použito zjednodušeného režimu.

- j) Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, pokud k tomuto došlo

Irelevantní, řízení nebylo zrušeno.

- k) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Irelevantní.

**l) Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn**

Střet zájmů nebyl u žádné osoby zjištěn.

**m) Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části**

Irelevantní, nejedná se o nadlimitní zakázku.

**n) Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona**

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení.

Ing. Lenka Kaplanová

Digitálně podepsal Ing. Lenka Kaplanová  
Datum: 2026.04.08 12:51:33 +02'00'