

**Úřad městské části města Brna**  
**Brno-Líšeň**  
Stavební odbor  
628 00 B R N O, Jírova 2

---

**Spisová značka:** STP/08881/2017/POM  
**Číslo jednací:** MCLISEN 11112/2017/2700/POM  
**Oprávněná**  
**úřední osoba:** Gita Pomahačová, tel.: 544 424 879  
**E-mail:** pomahacova@brno-lisen.cz

V Brně dne 30.11.2017

Žadatel:

Dopravní podnik města Brna, a.s., IČ: 25508881, Hlinky č.p. 151, 656 64 Brno

## Ú Z E M N Í R O Z H O D N U T Í č. 694

Úřad městské části města Brna, Brno - Líšeň, stavební odbor (dále jen stavební úřad), věcně příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), v platném znění a místně příslušný podle ust. § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), v platném znění, posoudil dle ust. § 79 až § 91 stavebního zákona v územním řízení žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 25.09.2017 podal Dopravní podnik města Brna, a.s., IČ: 25508881, sídlo: Hlinky č.p. 151, 656 64 Brno, kterou v řízení na základě plné moci zastupuje Elektroline a.s., IČ: 45312338, sídlo: K Ládví č.p. 1805/20, Praha 8-Kobylisy, 184 00 Praha, kterou v řízení na základě plné moci zastupuje RPE, s.r.o., IČ: 02811600, sídlo: Heršpická č.p. 993/11b, Štýřice, 639 00 Brno a na základě tohoto posouzení

### I. vydává

podle ust. § 79 a § 92 stavebního zákona a ve smyslu ust. § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

žadateli, kterým je:

Dopravní podnik města Brna, a.s., IČ: 25508881, sídlo: Hlinky č.p. 151, 656 64 Brno

### r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

s názvem:

**„Prodloužení trolejbusové trati Novolíšeňská - Jírova, vč. MR Jírova“  
na pozemcích parcelního čísla 6619, 6500/1, 6621, 6620, 6237/22, 6237/23, 6237/1, 4814/110, 6237/24, 9353/3, 9353/1, 9353/52, 9353/2, 6238/1, 6238/14, 6238/9, 5037/12, 5037/52, 5037/51, 6611, 4620, 4621, 6614, 6615, 6618, 6622, 6624, 7813, 4422/67, 4445/4, 4466, 5037/11, 5037/23, 6237/2, 6238/15, 6238/3, 6238/4, 6238/8, 6500/4, 9353/47, 9353/48, 4814/15, 6613/1, 7454, 7464, 7465/1, 7483/1, 7453/1, 4814/99, 4814/77, 4814/122, 6643/12, katastrální území Líšeň**

Druh a účel umístěvané stavby:

- nová stavba:

PS 01 Technologie trakční měnírny

PS 02 VN část - EON

SO 11 Trolejové vedení

SO 12 Trakční kabely

SO 13 Ovládací kabely EOMP

SO 14 Přeložka veřejného osvětlení

SO 15 Přípojka 22 kV pro MR

SO 16 Optopropojení MR Jírova - MR Líšeň

- SO 17 Záložní napájení NN pro MR
- SO 18 Přípojky NN pro AJ
- SO 19 Uzemnění MR
- SO 20 Telefonní přípojka
- SO 21 Budova MR
- SO 22 Oplocení a zpevněné plochy - MR
- SO 23 Budova sociálního zázemí řidičů
- SO 24 Přípojka vodovodu
- SO 25 Přípojka kanalizace
- SO 26 Stavební úpravy smyčky Jírova
- SO 27 Úprava zastávek MHD

Katastrální území a parcelní čísla a druh pozemku podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:

- pozemek parcelního čísla 6619, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 6500/1, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 6621, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 6620, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 6237/22, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 6237/23, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 6237/1, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 4814/110, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 6237/24, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 9353/3, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 9353/1, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 9353/52, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 9353/2, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 6238/1, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 6238/14, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 6238/9, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 5037/12, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 5037/52, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 5037/51, katastrální území Líšeň (druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří)
- pozemek parcelního čísla 6611, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 4620, katastrální území Líšeň (druh pozemku orná půda)
- pozemek parcelního čísla 4621, katastrální území Líšeň (druh pozemku zahrada)
- pozemek parcelního čísla 6614, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 6615, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 6618, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 6622, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 6624, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 7813, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 4422/67, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 4445/4, katastrální území Líšeň (druh pozemku orná půda)
- pozemek parcelního čísla 4466, katastrální území Líšeň (druh pozemku zahrada)
- pozemek parcelního čísla 5037/11, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 5037/23, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 6237/2, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 6238/15, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 6238/3, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 6238/4, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 6238/8, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 6500/4, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 7453/1, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 7454, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 7464, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 7465/1, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 7483/1, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)

- pozemek parcelního čísla 9353/47, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 9353/48, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 4814/15, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 4814/99, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 6613/1, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 4814/77, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 4814/122, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)
- pozemek parcelního čísla 6643/12, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)

Umístění stavby na pozemku, zejména minimální vzdálenost od hranic pozemku a sousedních staveb:

PS 01 Technologie trakční měničny

objekt umístěn na pozemku parcelního čísla 6619, k.ú. Líšeň

odstupová vzdálenost k pozemku parcelní číslo 6500/1, k.ú. Líšeň - 0,5 m

PS 02 VN část - EON

objekt umístěn na pozemku parcelního čísla 6619, k.ú. Líšeň

odstupová vzdálenost k pozemku parcelní číslo 6500/1, k.ú. Líšeň - 0,5 m

SO 11 Trolejové vedení

objekt umístěn na pozemcích parcelního čísla 6238/4, 6238/3, 6238/15, 6238/1, 5037/12, 4445/4, 7813, 6238/9, 6238/14, 5037/11, 5037/12, 4814/15, 5037/23, 4814/77, 6237/22, 6620, 6622, 6621, 6500/1, 6615, 6614, 6613/1, 6237/1, 4814/110, 4814/99, k.ú. Líšeň

SO 12 Trakční kabely

SO 13 Ovládací kabely EOMP

SO 14 Přeložka veřejného osvětlení

svítidla umístěna na sloupech SO 11, kabely vedeny v původní trase VO

objekt umístěn na pozemcích parcelního čísla 6613/1, 6500/1, 6614, 6237/1, 6616, 6622, 6621, 6555, 6554, 6620, 4814/110, 4814/99, 4814/77, 4814/15, 6237/9, 6237/2, 6237/22, 6237/23, 6237/24, 9353/48, 9353/47, 5037/23, 5037/11, 6238/1, 6238/3, 6238/4, 6238/9, 6238/8, 6238/14, 6238/15, 6643/12, 4620, 4621, 7813, 4445/4, 5037/12, k.ú. Líšeň

SO 15 Přípojka 22 kV pro MR

objekt umístěn na pozemcích parcelního čísla 6619, 6618, 6500/1, k.ú. Líšeň

SO 16 Optopropojení MR Jírova - MR Líšeň

objekty společně umístěny v multikanálu na pozemcích parcelního čísla 5037/12, 6238/15, 6238/1, 6238/8, 5037/52, 6238/9, 6238/14, 7465/1, 7464, 7454, 9353/2, 9353/52, 9353/3, 6237/24, 6237/23, 6237/22, 6620, 6621, 6500/1, 6619, 6237/1, 4814/110, 4814/99, k.ú. Líšeň

SO 17 Záložní napájení NN pro MR

nové rozvaděče, kabely vedeny v původní trase

objekt umístěn na pozemcích parcelního čísla 6619, 6237/1, 4814/110, k.ú. Líšeň

SO 18 Přípojky NN pro AJ

objekt umístěn na pozemcích parcelního čísla 4814/122, 4814/110, 4814/99, k.ú. Líšeň

SO 19 Uzemnění MR

objekt umístěn na pozemku parcelního čísla 6619, k.ú. Líšeň

odstupová vzdálenost k pozemku parcelní číslo 6500/1, k.ú. Líšeň - 0,5 m

SO 20 Telefonní přípojka

objekt umístěn na pozemcích parcelního čísla 6614, 6619, 6618, 6500/1, k.ú. Líšeň

SO 21 Budova MR

objekt umístěn na pozemku parcelního čísla 6619, k.ú. Líšeň

odstupová vzdálenost k pozemku parcelní číslo 6500/1, k.ú. Líšeň - 0,5 m

SO 22 Oplocení a zpevněné plochy - MR

objekt umístěn na pozemku parcelního čísla 6619, k.ú. Líšeň

SO 23 Budova sociálního zázemí řidičů

objekt umístěn na pozemku parcelního čísla 6619, k.ú. Líšeň

odstupová vzdálenost k pozemku parcelní číslo 6500/1, k.ú. Líšeň - 0,5 m, 2,10 m

odstupová vzdálenost k pozemku parcelní číslo 6237/1, k.ú. Líšeň - 11,35 m

SO 24 Přípojka vodovodu

objekt umístěn na pozemcích parcelního čísla 6619, 6500/1, 6618, k.ú. Líšeň

odstupová vzdálenost k pozemku parcelní číslo 6618, k.ú. Líšeň - 2,4 m

odstupová vzdálenost k pozemku parcelní číslo 6500/1, k.ú. Líšeň - 0,2 až 0,55 m

**SO 25 Přípojka kanalizace**

objekt umístěn na pozemcích parcelního čísla 6619, 6500/1, 6624, 6621, 6622, k.ú. Líšeň

odstupová vzdálenost k pozemku parcelní číslo 6500/1, k.ú. Líšeň - 0,25 m

odstupová vzdálenost k pozemku parcelní číslo 6500/1, k.ú. Líšeň - 4,80; 1,17; 0,55 m

**SO 26 Stavební úpravy smyčky Jírova**

objekt umístěn na pozemcích parcelního čísla 6500/1, 6624, 6611, 6619, 6621, 6622, 6500/4, k.ú. Líšeň

**SO 27 Úprava zastávek MHD**

objekt umístěn na pozemcích parcelního čísla 6237/1, 4814/110, 4814/99, k.ú. Líšeň

**Určení prostorového řešení stavby, zejména půdorysnou velikost, maximální výšku a tvar a základní údaje o její kapacitě:**

Vybudování nové trolejbusové tratě je navrženo po stávajících místních komunikacích, zájmové území je definováno ulicemi Novolíšeňská, Trnkova a Klajdovská. Jedná se o 1600 m trolejového vedení a o 1200 m nové kabelové trasy. Součástí Tbs tratě je i vybudování nové měničny v obratišti Jírova a sociální zázemí pro řidiče. Dále dojde ke stavebním úpravám na odstavné ploše Bus a úpravy nástupních zastávek na ul. Novolíšeňská směrem do centra.

Pro trolejbusovou dráhu vedenou po pozemních komunikacích (trolejbusová dráha v ulici Novolíšeňská) se dle ust. § 8 odst. 2 zákona o drahách ochranné pásmo nezřizuje.

**SO 11 Trolejové vedení:**

Nový úsek trolejbusové tratě v délce cca 1,65 km na ulici Novolíšeňské je navržen jako obousměrný a zakončen smyčkou na současném autobusovém obratišti zastávky Jírova. Navržený úsek bude napojen na současně obratiště zastávky Novolíšeňská. Smyčka Novolíšeňská zůstane pro manipulační účely zachována s jednou stopou. Smyčka Jírova bude dle požadavků provozovatele vybavena třemi průjezdnými stopami a také obratovou stopou okolo smyčky. Trolejové vedení je navrženo jako prosté, pružné, kompenzované a uchycené na převěsích. Pro napojení nové tratě budou v navržených místech dvě tahové výhybky. Stožáry jsou navrženy ocelové trubkové, dle velikosti zatížení dvou a třístupňové, s výškou 8,5 m nad terénem.

**SO 12 Trakční kabely, SO 13 Ovládací kabely EOMP, SO 16 Optopropojení MR Jírova- MR Líšeň:**

Kabely povedou společně a budou z prostorových důvodů uloženy v plastovém, devíti otvorovém multikanálu. Z nově vybudované měničny MR Jírova povedou 4+4 trakční kabely. Kabely budou připojeny do kabelových skříní a odtud připojeny na trolej.

**SO 14 Přeložka veřejného osvětlení:**

V souvislosti s výstavbou nového úseku trolejbusové trati dojde na ulici Novolíšeňské ke změně současného stavu osvětlení. Všechny dosavadní stožáry budou demontovány. Na stožáry trakčního vedení budou instalovány výložníky pro upevnění svítidla VO do výše 10 m. Kabelová trasa bude zachována dle současné polohy s tím, že nové kabely budou připevněny k novým stožárům VO.

**SO 15 Přípojka 22 kV pro MR Jírova:**

Napájení měničny 22 kV je navrženo novou kabelovou přípojkou ze stávajícího kabelového vedení (VN1201) společnosti E.ON zasmyčkováním. Stávající vedení bude rozpojeno a naspojováno novými kabely pro zasmyčkování v měničně. Délka přípojky je cca 25 m.

**SO 17 Záložní napájení NN pro MR:**

Z důvodu zajištění nepřetržitého napájení je nutno zřídit nezávislou přípojkou NN. Jako zdroj záložního napájení NN je využit stávající rozvaděč SR 742 R101425. Ze stávajícího rozvaděče bude napojen nový elektroměrový rozvaděč RE kabelem napojeny jednotlivá zařízení SO 18.

**SO 18 Přípojky NN pro zastávky:**

Na upravovaných zastávkách na ul. Novolíšeňská je nutno zajistit napájení elektrických zařízení v zastávkách. Jedná se o osvětlení přístřešku, napájení automatu jízdenek a napájení 2 označků vč. panelu ELP. Napájení bude provedeno z nového elektroměrového rozvaděče RE (SO 17). Délka kabelové trasy je cca 40 m v chodníku.

**SO 19 Uzemnění MR:**

Stavbou nové měničny bude vybudována uzemňovací síť a oddálené uzemnění. Uzemňovací síť měničny musí být izolovaná od ostatních uzemnění v okolí. V základě budovy měničny bude instalován základový zemnič, který bude připojen na uzemňovací síť měničny. Oddálené uzemnění bude připojeno k zemní ochraně měničny kabelem položeným ve dvojité izolaci.

**SO 20 Telefonní přípojka:**

Do objektu měničny bude proveden přívod veřejných linek SEK. Nápojným bodem pro napojení na metalickou síť je průběh kabelu podél ul. Klajdovské.

**SO 21 Budova MR:**

Objekt tvoří samostatně stojící budova s půdorysnými rozměry 10,66 x 11,50 m s konstrukční výškou 4,0 m. Objekt má navrženo technické podzemní podlaží z vodostavebního betonu, nadzemní nosné obvodové stěny budou vyzděny z pálených TI cihel, stropy nad oběma podlažími budou z monolitického ŽB. Vnitřní nosné zdivo a požárně dělící konstrukce budou vyzděny z pálených děrovaných cihel. Střešní konstrukce je navržena pultová, pokrytá folií z mPVC. Výplně otvorů budou plastové a kovové. Vstupy do objektu jsou navrženy z chodníku a zpevněných ploch.

SO 22 Oplocení a zpevněné plochy:

Oplocení bude provedeno na ploše pro mobilní kontejner, na části zpevněné plochy z jižní strany MR. Je navrženo oplocení z poplastovaného pletiva s kovovými sloupky. Přístupové chodníky k objektu MR jsou navrženy z betonové zámkové dlažby. Manipulační pojízdná plocha z betonových zatravnovacích dlaždic.

SO 23 Budova sociálního zázemí řidičů:

Objekt sociálního zázemí řidičů tvoří samostatně stojící jednopodlažní budova, s půdorysnými rozměry 3,56 x 4,21 m s konstrukční výškou 2,80 m. Objekt nebude podsklepen se založením na základových pasech, nadzemní nosné obvodové stěny budou vyzděny z pálených TI cihel, strop nad 1NP bude z monolitického ŽB. Vnitřní dělící příčky budou vyzděny z pálených děrovaných cihel. Střešní konstrukce je navržena pultová, pokrytá folií z mPVC. Výplně otvorů budou plastové a kovové. Objekt bude připojen na rozvod vody, kanalizační síť a odvodnění dešťových vod bude řešeno vsakováním. Objekt bude vybaven přímým odvětráním. Silnoproud: Bude instalována technologie a kompletní rozvody v objektu a bude osazena jímací soustava proti blesku.

SO 24 Přípojka vodovodu:

U nového objektu měřírny je navrženo sociální zařízení pro pracovníky měřírny a pro řidiče MHD. Stávající sociální zařízení v místě stávající zastávky bude zrušeno.

Nová vodovodní přípojka je navržena z vodovodního řadu o profilu DN 150 z trub litinových. Přípojka bude napojena na řad navrtávacím pasem se šoupátkem, se zemní zákopovou soupravou, teleskopickým vřetenem a ventilovým poklopem.

SO 25 Přípojka kanalizace:

Od nového sociálního zařízení u objektu měřírny je třeba svést odpadní vody splaškové do stávající splaškové kanalizace. Vnitřní rozvod splaškové kanalizace bude ukončen 1 m za obvodovou zdí revizní kanalizační šachty. Z revizní šachty bude provedeno prodloužení splaškové kanalizace v délce 18,8 m do stávající šachty u zastávky MHD. Přípojka bude z trub kameninových o profilu DN 150.

SO 26 Stavební úpravy smyčky Jírova:

Na základě požadavku bude výstupní ostrůvek stavebně posunut cca o 1,8 m. Šířka výstupní zastávky bude 2,5 m. Současně s úpravou vozovek a chodníků po překopecích po přípojkách vodovodu a kanalizace a kabel. vedení bude provedena úprava celé odstavné plochy.

SO 27 Úprava zastávek MHD:

Zastávky budou mít zvýšenou nástupní hranu tvořenou betonovým profilovým obrubníkem a nový označnick zastávky MHD. Obě zastávky budou vybaveny přístřešky a automatem na jízdenky.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Území dotčené vlivy stavby tvoří:

- pozemek parcelního čísla 6619, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 6500/1, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 6621, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 6620, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 6237/22, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 6237/23, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 6237/1, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 4814/110, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 6237/24, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 9353/3, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 9353/1, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 9353/52, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 9353/2, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 6238/1, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 6238/14, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 6238/9, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 5037/12, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 5037/52, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 5037/51, katastrální území Líšeň (druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří), pozemek parcelního čísla 6611, katastrální území Líšeň

(druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 4620, katastrální území Líšeň (druh pozemku orná půda), pozemek parcelního čísla 4621, katastrální území Líšeň (druh pozemku zahrada), pozemek parcelního čísla 6614, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 6615, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 6618, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 6622, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 6624, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 7813, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 4422/67, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 4445/4, katastrální území Líšeň (druh pozemku orná půda), pozemek parcelního čísla 4466, katastrální území Líšeň (druh pozemku zahrada), pozemek parcelního čísla 5037/11, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 5037/23, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 6237/2, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 6238/15, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 6238/3, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 6238/4, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 6238/8, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 6500/4, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 7453/1, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 7454, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 7464, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 7465/1, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 7483/1, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 9353/47, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 9353/48, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 4814/15, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 4814/99, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 6613/1, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 4814/77, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 4814/122, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha), pozemek parcelního čísla 6643/12, katastrální území Líšeň (druh pozemku ostatní plocha)

## **II. stanovuje pro umístění stavby a pro další přípravu tyto podmínky:**

1. Soubor stavebních objektů a technických a technologických zařízení bude umístěn na těchto vymezených pozemcích:

PS 01 Technologie trakční měničny objekt umístěn na pozemku parcelního čísla 6619, k.ú. Líšeň

PS 02 VN část - EON objekt umístěn na pozemku parcelního čísla 6619, k.ú. Líšeň

SO 11 Trolejové vedení objekt umístěn na pozemcích parcelního čísla 6238/4, 6238/3, 6238/15, 6238/1, 5037/12, 4445/4, 7813, 6238/9, 6238/14, 5037/11, 5037/12, 4814/15, 5037/23, 4814/77, 6237/22, 6620, 6622, 6621, 6500/1, 6615, 6614, 6613/1, 6237/1, 4814/110, 4814/99, k.ú. Líšeň

SO 12 Trakční kabely

SO 13 Ovládací kabely EOMP

SO 14 Přeložka veřejného osvětlení: svítidla umístěna na sloupech SO 11, kabely vedeny v původní trase VO, objekt umístěn na pozemcích parcelního čísla 6613/1, 6500/1, 6614, 6237/1, 6616, 6622, 6621, 6555, 6554, 6620, 4814/110, 4814/99, 4814/77, 4814/15, 6237/9, 6237/2, 6237/22, 6237/23, 6237/24, 9353/48, 9353/47, 5037/23, 5037/11, 6238/1, 6238/3, 6238/4, 6238/9, 6238/8, 6238/14, 6238/15, 6643/12, 4620, 4621, 7813, 4445/4, 5037/12, k.ú. Líšeň

SO 15 Přípojka 22 kV pro MR

objekt umístěn na pozemcích parcelního čísla 6619, 6618, 6500/1, k.ú. Líšeň

SO 16 Optopropojení MR Jírova - MR Líšeň

objekty společně umístěny v multikanálu na pozemcích parcelního čísla 5037/12, 6238/15, 6238/1, 6238/8, 5037/52, 6238/9, 6238/14, 7465/1, 7464, 7454, 9353/2, 9353/52, 9353/3, 6237/24, 6237/23, 6237/22, 6620, 6621, 6500/1, 6619, 6237/1, 4814/110, 4814/99, k.ú. Líšeň

SO 17 Záložní napájení NN pro MR nové rozvaděče, kabely vedeny v původní trase, objekt umístěn na pozemcích parcelního čísla 6619, 6237/1, 4814/110, k.ú. Líšeň

SO 18 Přípojky NN pro AJ objekt umístěn na pozemcích parcelního čísla 4814/122, 4814/110, 4814/99, k.ú. Líšeň

SO 19 Uzemnění MR objekt umístěn na pozemku parcelního čísla 6619, k.ú. Líšeň

SO 20 Telefonní přípojka objekt umístěn na pozemcích parcelního čísla 6614, 6619, 6618, 6500/1, k.ú. Líšeň

- SO 21 Budova MR objekt umístěn na pozemku parcelního čísla 6619, k.ú. Líšeň  
SO 22 Oplocení a zpevněné plochy - MR objekt umístěn na pozemku parcelního čísla 6619, k.ú. Líšeň  
SO 23 Budova sociálního zázemí řidičů objekt umístěn na pozemku parcelního čísla 6619, k.ú. Líšeň  
SO 24 Přípojka vodovodu objekt umístěn na pozemcích parcelního čísla 6619, 6500/1, 6618, k.ú. Líšeň  
SO 25 Přípojka kanalizace objekt umístěn na pozemcích parcelního čísla 6619, 6500/1, 6624, 6621, 6622, k.ú. Líšeň  
SO 26 Stavební úpravy smyčky Jírova objekt umístěn na pozemcích parcelního čísla 6500/1, 6624, 6611, 6619, 6621, 6622, 6500/4, k.ú. Líšeň  
SO 27 Úprava zastávek MHD objekt umístěn na pozemcích parcelního čísla 6237/1, 4814/110, 4814/99, k.ú. Líšeň

v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním souboru stavebních objektů a technických a technologických zařízení, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb - dle celkového situačního výkresu C-02, který je součástí dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby. Zodpovědný projektant za dokumentaci zpracovanou pro vydání rozhodnutí o umístění stavby: Ing. Kateřina Švehlová - autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, ČKAIT 1101575.

2. Pro uskutečnění umístěvaného souboru staveb se jako stavební pozemky vymezuje území, které tvoří pozemky p.č. 6619, 6500/1, 6621, 6620, 6237/22, 6237/23, 6237/1, 4814/110, 6237/24, 9353/3, 9353/1, 9353/52, 9353/2, 6238/1, 6238/14, 6238/9, 5037/12, 5037/52, 5037/51, 6611, 4620, 4621, 6614, 6615, 6618, 6622, 6624, 7813, 4422/67, 4445/4, 4466, 5037/11, 5037/23, 6237/2, 6238/15, 6238/3, 6238/4, 6238/8, 6500/4, 9353/47, 9353/48, 4814/15, 6613/1, 7454, 7464, 7465/1, 7483/1, 7453/1, 4814/99, 4814/77, 4814/122, 6643/12, katastrální území Líšeň, kde bude soubor staveb realizován tak, jak je zakresleno ve výkresu č. C-02 – situace koordinační, který je součástí dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (datum zpracování 06/2017).

Uvedené pozemky p.č. 6619, 6500/1, 6621, 6620, 6237/22, 6237/23, 6237/1, 4814/110, 6237/24, 9353/3, 9353/1, 9353/52, 9353/2, 6238/1, 6238/14, 6238/9, 5037/12, 5037/52, 5037/51, 6611, 4620, 4621, 6614, 6615, 6618, 6622, 6624, 7813, 4422/67, 4445/4, 4466, 5037/11, 5037/23, 6237/2, 6238/15, 6238/3, 6238/4, 6238/8, 6500/4, 9353/47, 9353/48, 4814/15, 6613/1, 7454, 7464, 7465/1, 7483/1, 7453/1, 4814/99, 4814/77, 4814/122, 6643/12, (nezbytné části) budou současně po dobu realizace stavby využívány pro umístění zařízení staveniště.

3. Napojení na technickou infrastrukturu:

SO 11 Trolejové vedení: Navržený úsek bude napojen na současné obratiště zastávky Novolíšeňská.

4. Napojení na dopravní infrastrukturu:

Stavba měnírny je napojena na pozemní komunikaci v ulici Klajdovská - Novolíšeňská.

5. Provedení stavby:

5.1. Pro objekty dráhy:

Stavební část:

SO 11 Trolejové vedení

SO 12 Trakční kabely

SO 13 Ovládací kabely EOMP

SO 16 Ortopropojení MR Jírová - MR Líšeň

SO 19 Uzemnění MR

SO 20 Telefonní přípojka

SO 21 Budova MR

SO 22 Oplocení a zpevněné plochy - MR

SO 23 Budova sociálního zázemí řidičů

SO 24 Přípojka vodovodu

SO 25 Přípojka kanalizace

Technologická část:

PS Technologie trakční měnírny Tbs

je Drážní úřad speciálním stavebním úřadem dle ust. § 15 odst. 1 stavebního zákona. Věcně a místně příslušným speciálním stavebním úřadem k povolení uvedených staveb je Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Olomouc, Nerudova 1, 779 00 Olomouc.

5.2. SO 26 Stavební úpravy smyčky Jírova a SO 27 Úprava zastávek MHD vyžaduje stavební povolení.

5.3. PS 02 VN část - EON nevyžaduje dle ust. § 103 odst. 1 písm. e) bod 5. stavebního zákona nevyžaduje ohlášení ani stavební povolení.

SO 14 Přeložka veřejného osvětlení nevyžaduje dle ust. § 103 odst. 1 písm. e) bod 8. stavebního zákona ohlášení ani stavební povolení.

SO 15 Přípojka 22 kV pro MR nevyžaduje dle ust. § 103 odst. 1 písm. e) bod 10. stavebního zákona ohlášení ani stavební povolení.

SO 17 Záložní napájení NN pro MR nevyžaduje dle ust. § 103 odst. 1 písm. e) bod 10. stavebního zákona ohlášení ani stavební povolení.

SO 18 Přípojky NN pro zastávky nevyžaduje dle ust. § 103 odst. 1 písm. e) bod 10. stavebního zákona ohlášení ani stavební povolení.

6. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými trasami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Staveniště musí být oploceno. Zneškodňování odpadních a srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno v souladu s jinými právními předpisy. Přitom je nutné předcházet podmáčení pozemku staveniště, včetně komunikací uvnitř staveniště, erozi půdy, narušení a znečištění odtokových zařízení pozemních komunikací a pozemků přiléhajících ke staveništi, u kterých nesmí být způsobeno jejich podmáčení.

7. Pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

8. Stavba musí být navržena a provedena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití, a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost při užívání, úspora energie a tepelná ochrana. Stavba musí splňovat uvedené požadavky při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu plánované životnosti stavby.

9. Stavba musí být navržena a provedena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech, zejména následkem uvolňování látek nebezpečných pro zdraví a životy osob a zvířat a pro rostliny, přítomnosti nebezpečných částic v ovzduší, uvolňování emisí nebezpečných záření, zejména ionizujících, nepříznivých účinků elektromagnetického záření, znečištění vzduchu, povrchových nebo podzemních vod a půdy, nedostatečného zneškodňování odpadních vod a kouře, nevhodného nakládání s odpady, výskytu vlhkosti ve stavebních konstrukcích nebo na povrchu stavebních konstrukcí uvnitř staveb, nedostatečných tepelně izolačních a zvukoizolačních vlastností podle charakteru užívaných místností, nevhodných světelně technických vlastností.

10. Budou dodrženy podmínky vyjádření Referátu pozemních komunikací Útvaru tajemníka ÚMČ Brno-Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno ze dne 06.10.2017 č.j. MCLISEN 8301/2017/2000/Kůs:

10.1. Jakýkoliv zásah do komunikačních ploch, nebo silničního pozemku bude proveden se souhlasem a dle podmínek správce komunikace společnosti Brněnské komunikace a.s., které budou bezpodmínečně dodrženy.

10.2. Jakýkoliv zásah do komunikačních ploch, nebo silničního pozemku – výkop, protlak, nadměrná tonáž, uložení kontejneru a další může být realizováno na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace o které nás požádáte 1 měsíc předem.

10.3. Bude dodržena vyhláška města Brna č.8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně - pro stavbu je nutno vyjádření MMB OI a dále její zařazení do harmonogramu výkopových prací pokud je její rozsah nad 40 m<sup>2</sup>.

11. Budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno ze dne 23. října 2017 č.j. KHSJM 50962/2017/BM/HOK:

11.1. V dalším stupni řízení dle zákona č. 183/2006 Sb. bude předložena projektová dokumentace obsahující vyhodnocení hlukové zátěže dokladující, že provozem všech zdrojů hluku navržené měnirny bude v nejexponovanějších chráněných venkovních prostorech stavby zajištěn reálný předpoklad nepřekročení hygienických limitů hluku stanovených nařízením vlády č. 272/2011, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále také „NV č. 272/2011 Sb.“), pro chráněné venkovní prostory staveb pro denní dobu a noční dobu.



11.2. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude obsahovat doklad, že během realizace navržené stavby, a to vč. dopravní obslužnosti stavby, bude u nejzatíženějších chráněných venkovních prostor stavby zajištěn reálný předpoklad nepřekročení hygienických limitů hluku upravených NV č. 272/2011 Sb., pro nejzatíženější chráněné venkovní prostory staveb s uvedením časového harmonogramu jednotlivých prací, etap stavby, vyčleněním nejhlučnější operace, příp. návrhem účinných protihlukových opatření tak, aby navržený způsob provádění stavby splňoval požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., pro chráněné venkovní prostory staveb.

12. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku Drážního úřadu, sekce stavební, územní odbor Olomouc, Nerudova 1, 779 00 Olomouc ze dne 4. října 2017 zn. MO-SOO1327/17-2/Os, DUCR-56759/17/Os:

- Objekty dráhy, které jsou uvedeny v § 5 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů a v části šesté vyhlášky č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, musí být zpracovány v souladu se zákonem a vyhl. č. 177/1995 Sb., včetně ČSN, které jsou uvedeny v příloze č. 5 této vyhlášky.

- V případě zásahu do trolejového vedení a trakčních kabelů se bude jednat se o určené technické zařízení dle vyhl. 100/1995 Sb., kterou se stanoví podmínky pro provoz, konstrukci a výrobu určených technických zařízení.

- Projektová dokumentace pro stavební povolení musí splňovat vyhlášku č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb. Projektová dokumentace se dokládá k žádosti o ohlášení stavby (stavební povolení) ve dvou vyhotoveních.

13. Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku Odboru dopravy Magistrátu města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno ze dne 09.10.2017 č.j. MMB/0362156/2017:

13.1. V případě zásahu do komunikace požádejte příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace - zábor, výkopy (ust. § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 příp. bod 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích), popř. o vydání rozhodnutí o uzavírce (ust. § 24 zákona o pozemních komunikacích).

13.2. Magistrát města Brna, odbor dopravy je příslušným silničním správním úřadem ve věcech místních komunikací základního komunikačního systému dle pasportního informačního systému vedeného městem (tj. místní komunikaci II. třídy ul. Novolíšeňská) a ve věcech silnic II a III. třídy, který je příslušný k vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace.

13.3. Magistrát města Brna, Odbor dopravy je příslušným speciálním stavebním úřadem ve věcech místních komunikací základního komunikačního systému dle pasportního informačního systému vedeného městem (tj. místní komunikace II. třídy ul. Novolíšeňská) a ve věcech silnic II. a III. třídy.

13.4. Úřad městské části Brno-Líšeň je příslušným silničním správním úřadem pro místní komunikace mimo základní komunikační systém dle pasportního informačního systému vedeného městem, který je příslušný k vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace (místní komunikaci II. třídy ul. Jírova, Klajdovská).

13.5. Úřad městské části Brno-Líšeň je příslušným speciálním stavebním úřadem ve věcech místních komunikací mimo základní komunikační systém a ve věcech veřejně přístupných účelových komunikací dle pasportního informačního systému vedeného městem (místní komunikaci III. třídy ul. Jírova, Klajdovská).

13.6. V případě nutnosti připojení (sjezdu), úpravě připojení nebo o jeho zrušení je potřeba podle ust. § 10 zákona o pozemních komunikacích, povolení silničního správního úřadu. Nelze předjímat výsledek předmětného správního řízení, neboť závisí na závazném stanovisku Policie ČR a na vyjádření správce komunikace.

13.7. V případě nutnosti stavebník požádá příslušný silniční správní úřad o souhlas se zvláštním užíváním komunikace - uložení nové inženýrské sítě v silničním pozemku, v souladu s ust. § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích.

13.8. Požádáte Odbor dopravy MMB o stanovení přechodné úpravy provozu, v případě omezení bezpečnosti nebo plynulosti silničního provozu stavební činností dodavatele je třeba získat stanovisko Policie ČR.

13.9. Trvalé dopravní značení musí být projednáno Policií ČR a s Oddělením místní a přechodné úpravy provozu na PK, OD MMB (Ing. Vosínek - tel. 542 174 294).

14. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku Oddělení ochrany a tvorby životního prostředí Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno ze dne 04.10.2017 č.j. MMB/0363302/2017/Zah:

- z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Za činnost, při které může docházet ke znečištění ovzduší, lze považovat možnou zvýšenou prašnost vyvolanou stavebními pracemi. Prachové částice představují na území města Brna velmi problematickou škodlivinu, která může mít negativní vliv na životní prostředí. OŽP MMB proto vyžaduje, aby do dalšího

stupně PD byla zpracována navrhovaná technická a organizační opatření k eliminaci prašnosti ze stavební činnosti (kropení vzniklých prašných ploch, zakrývání prašných materiálů, očista dotčených přilehlých komunikací apod.).

- z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění:

OŽP MMB upozorňuje na povinnost dodržování hierarchie způsobů nakládání s odpady. Stavební a demoliční odpady je třeba přednostně nabídnout k využití před odstraněním na skládku.

Městský geolog:

v území jsou složité základové podmínky. Zakládání staveb a hlubší výkopové práce doporučuje posoudit geologem.

- z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a z hlediska ochrany a tvorby zeleně:

Při realizaci stavby je nutné dodržet ČSN 839061 Vegetační úpravy - ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

V případě kácení dřevin rostoucích mimo les je dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a s charakteristikou dle vyhlášky 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších změn, nutné povolení orgánu ochrany přírody. Dle obecně závazné vyhlášky č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, je orgánem k povolování kácení dřevin příslušný Úřad městské části města Brna.

Projekt sadových úprav stavby zpracovaný autorizovaným zahradním architektem předložte k vyjádření v dalším stupni PD.

15. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření Referátu životního prostředí Útvaru tajemníka ÚMČ Brno-Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno ze dne 07.09.2017 č.j. 8302/2017/2700/Std:

15.1. Dle předložené projektové dokumentace budou stavbou dotčeny plochy veřejné zeleně ve správě MČ Brno-Líšeň. Po stanovení termínu realizace je nutné požádat o povolení zvláštního užívání zeleně na referátu ŽP, ÚMČ Brno-Líšeň na adrese ÚMČ Brno - Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno (písemně, příp. osobně, dveře. č. 206, tel. 544 424 877, Staněk) a projednat podrobnosti předání a zpětného převzetí ploch zeleně.

15.2. V průběhu realizace stavby je investor povinen zajistit dodržování obecných podmínek ochrany rostlin a živočichů dle ust. § 5 a ochrany dřevin dle § 7 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění a souvisejících právních předpisů.

15.3. Při případném kácení dřevin bude řádně postupováno podle § 8 zákona č. 114/1992 Sb., a jeho prováděcí vyhlášky č. 189/2013 Sb., v platném znění. Povolení orgánu ochrany přírody není třeba k odstranění dřevin v ochranném pásmu zařízení elektrizační a plynárenské soustavy prováděném při provozování těchto soustav. V tomto případě je nutné plánované kácení dřevin písemně oznámit nejméně 15 dnů předem orgánu ochrany přírody, který je může pozastavit, omezit nebo zakázat, pokud odporuje požadavkům na ochranu dřevin.

Místně příslušný orgán ochrany přírody a krajiny je ÚMČ Brno-Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno, Útvar tajemníka (dveře č. 107, paní Květoslava Hudcová, tel. 544 424 873).

16. Budou respektovány podmínky stanovené ve vyjádřeních a stanoviscích těchto organizací:

- Brněnské komunikace a.s., IČ: 60733098, Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno: vyjádření ze dne 27.09.2017 zn. 3100-Nov-694/17
- Veřejná zeleně města Brna, p.o., IČ: 62161521, Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno: vyjádření ze dne 12.09.2017 zn. S/360/1159/17
- Brněnské vodárny a kanalizace a.s., IČ. 46347275, Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno: stanovisko ze dne 23.08.2017 zn. 722/022752/2017/EŠk
- E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Brno, IČ: 25186213, Hády 968/2, 614 00 Brno: vyjádření ze dne 22.05.2017 zn. B6941-16179262
- E.ON Česká republika, s.r.o., Regionální správa Brno, IČ: 25733591, Hády 968/2, 614 00 Brno vyjádření ze dne 25.09.2017 zn. M18656-16203047
- E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Brno, IČ: 25186213, Hády 968/2, 614 00 Brno: vyjádření ze dne 24.05.2017 zn. B6941-16179579
- GridServices, s.r.o., IČ: 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno: stanovisko ze dne 19.09.2017 zn. 5001572423
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IČ: 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3: vyjádření ze dne 3.5.2017 č.j. 604161/17

- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IČ: 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3: vyjádření ze dne 28.8.2017 zn. POS-604161/17zpr
- T-Mobile Czech Republic a.s., IČ: 64949681, Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4: vyjádření ze dne 3.5.2017 č.j. E15545/17
- UPC Česká republika, s.r.o., IČ: 00562262, Závašova 5, 140 00 Praha 4: vyjádření ze dne 18.09.2017 č.j. 170936/z/cm
- Technické sítě Brno, a.s., IČ: 25512285, Barvířská 5, 602 00 Brno: vyjádření ze dne 2.10.2017 zn. 5800/Min/199/17
- Technické sítě Brno, a.s., IČ: 25512285, Barvířská 5, 602 00 Brno: vyjádření ze dne 28.08.2017 zn. 5800/Šim/0916/17
- Teplárny Brno, a.s., IČ: 46347534, Okružní 25, 638 00 Brno: stanovisko ze dne 29.08.2017 zn. TB/5112/17
- České Radiokomunikace a.s., IČ: 24738875, Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6: vyjádření ze dne 16.05.2017 zn. UPTS/OS/169594/2017
- SITEL, spol. s r.o., IČ: 44797320, Baarova 957/15, 140 00 Praha 4: vyjádření ze dne 26.07.2017 zn. 1111703658
- OPTILINE a.s., IČ: 26270412, Mlýnská 22/4, 160 00 Praha 6: vyjádření ze dne 26.07.2017 zn. 1411701523
- UPC Česká republika, s.r.o., IČ: 00562262, Závašova 5, 140 00 Praha 4: vyjádření ze dne 9.5.2017 zn. E009256/17
- Magistrát města Brna Odbor investiční, Kounicova 67, 601 67 Brno: stanovisko ze dne 05.10.2017 č.j. MMB/0362235/2017

Účastníci řízení:

stanovení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- žadatel:

Dopravní podnik města Brna, a.s., IČ: 25508881, sídlo: Hlinky č.p. 151, 656 64 Brno

## Odůvodnění

Dne 25.09.2017 podal Dopravní podnik města Brna, a.s., IČ: 25508881, sídlo: Hlinky č.p. 151, 656 64 Brno, kterou v řízení na základě plné moci zastupuje Elektroline a.s., IČ: 45312338, sídlo: K Ládví č.p. 1805/20, Praha 8-Kobylisy, 184 00 Praha, kterou v řízení na základě plné moci zastupuje RPE, s.r.o., IČ: 02811600, sídlo: Heršpická č.p. 993/11b, Štýřice, 639 00 Brno ve smyslu ust. § 79 a § 86 stavebního zákona, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby:

„Prodloužení trolejbusové trati Novolíšeňská - Jírova, vč. MR Jírova“

na pozemcích parcelního čísla 6619, 6650/1, 6621, 6620, 6237/22, 6237/23, 6237/1, 4814/110, 6237/24, 9353/3, 9353/1, 9353/52, 9353/2, 6238/1, 6238/14, 6238/9, 5037/12, 5037/52, 5037/51, 6611, 4620, 4621, 6614, 6615, 6618, 6622, 6624, 7813, 4445/4, 5037/11, 5037/23, 6237/2, 6238/15, 6238/3, 6238/4, 6238/8, 9353/47, 9353/48, 4814/15, 6613/1, 6554, 7454, 7456, 7465/1, 7483/1, 4466, 7453/1, 4814/99, katastrální území Líšeň.

Stavba je členěna na tyto objekty a technická a technologická zařízení:

- D Technologická část
- D.1 PS 01 Technologie trakční měnirny
- D.2 PS 02 VN část - EON
- E Stavební část
- E.4 Elektro a sdělovací objekty silnoproud
- E.4.1 SO 11 Trolejové vedení
- E.4.2 SO 12 Trakční kabely
- E.4.3 SO 13 Ovládací kabely EOMP
- E.4.4 SO 14 Přeložka veřejného osvětlení
- E.4.5 SO 15 Přípojka 22 kV pro MR
- E.4.6 SO 16 Optopropojení MR Jírova - MR Líšeň
- E.4.7 SO 17 Záložní napájení NN pro MR

- E.4.8 SO 18 Přípojky NN pro AJ
- E.4.9 SO 19 Uzemnění MR
- E.4.10 SO 20 Telefonní přípojka
- E.5 Objekty pozemních staveb
- E.5.1 SO 21 Budova MR
- E.5.2 SO 22 Oplocení a zpevněné plochy - MR
- E.5.3 SO 23 Budova sociálního zázemí řidičů
- E.5.4 SO 24 Přípojka vodovodu
- E.5.5 SO 25 Přípojka kanalizace
- E.5.6 SO 26 Stavební úpravy smyčky Jírova
- E.5.7 SO 27 Úprava zastávek MHD

Uvedeným dnem podáním žádosti bylo v souladu s ust. § 44 správního řádu zahájeno územní řízení.

K žádosti žadatel doložil doklady uvedené v části B přílohy č. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění a ust. § 86 stavebního zákona:

- dokumentaci pro umístění stavby ve dvou vyhotoveních (datum vypracování 07/2016), zodpovědný projektant Ing. Kateřina Švehlová - autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, ČKAIT 1101575

Dokladová část E obsahuje tyto přílohy:

- plnou moc k zastupování žadatele (Dopravní podnik města Brna, a.s., IČ: 25508881, sídlo: Hlinky č.p. 151, 656 64 Brno = Elektrolina a.s., IČ: 45312338, sídlo: K Ládví č.p. 1805/20, Praha 8-Kobylisy, 184 00 Praha = RPE, s.r.o., IČ: 02811600, sídlo: Heršpická č.p. 993/11b, Štýřice, 639 00 Brno)
- seznam pozemků dotčených stavbou
- smlouva o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny vysokého napětí č. 12277422 (provozovatel distribuční soustavy: E.ON Distribuce a.s., IČ: 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice)
- smlouva o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny vysokého napětí č. 12277668 (provozovatel distribuční soustavy: E.ON Distribuce a.s., IČ: 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice)
- vyjádření Referátu životního prostředí Útvaru tajemníka ÚMČ Brno-Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno ze dne 07.09.2017 č.j. 8302/2017/2700/Std
- vyjádření Veřejné zeleně města Brna, p.o., IČ: 62161521, Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno ze dne 12.09.2017 zn. S/360/1159/17
- vyjádření společnosti ČD - Telematika a.s., IČ: 61459445, Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3 ze dne 14.06.2017 č.j. 1201709091
- stanovisko společnosti Brněnské vodárny a kanalizace a.s., IČ. 46347275, Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno ze dne 23.08.2017 zn. 722/022752/2017/EŠk
- vyjádření společnosti E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Brno, IČ: 25186213, Hády 968/2, 614 00 Brno ze dne 22.05.2017 zn. B6941-16179262
- vyjádření společnosti E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Brno, IČ: 25186213, Hády 968/2, 614 00 Brno ze dne 24.05.2017 zn. B6941-16179579
- stanovisko společnosti GridServices, s.r.o., IČ: 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno ze dne 19.09.2017 zn. 5001572423
- stanovisko společnosti GridServices, s.r.o., IČ: 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno ze dne 19.09.2017 zn. 5001572262
- vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IČ: 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 ze dne 3.5.2017 č.j. 604161/17
- vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IČ: 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 ze dne 28.8.2017 zn. POS-604161/17zpr
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., IČ: 64949681, Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4 ze dne 3.5.2017 č.j. E15545/17
- vyjádření společnosti UPC Česká republika, s.r.o., IČ: 00562262, Závašova 5, 140 00 Praha 4 ze dne 18.09.2017 č.j. 170936/z/cm

- vyjádření společnosti UPC Česká republika, s.r.o., IČ: 00562262, Závašova 5, 140 00 Praha 4 ze dne 9.5.2017 č.j. 170468/z/cm
- vyjádření společnosti Technické sítě Brno, a.s., IČ: 25512285, Barvířská 5, 602 00 Brno ze dne 28.08.2017 zn. 5800/Šim/0916/17
- stanovisko společnosti Teplárny Brno, a.s., IČ: 46347534, Okružní 25, 638 00 Brno ze dne 29.08.2017 zn. TB/5112/17
- vyjádření společnosti SITEL, spol. s r.o., IČ: 44797320, Baarova 957/15, 140 00 Praha 4 ze dne 26.07.2017 zn. 1111703658
- vyjádření společnosti Telia Carrier Czech Republic a.s., IČ: 44797320, Nad Elektrárnou 1526/45, 108 00 Praha 10 ze dne 25.07.2017 zn. 1311702009
- vyjádření společnosti OPTILINE a.s., IČ: 26270412, Mlýnská 22/4, 160 00 Praha 6 ze dne 26.07.2017 zn. 1411701523
- vyjádření společnosti InfoNet a.s., IČ: 60719150, Novolíšeňská 18, 628 00 Brno ze dne 11.9.2017

Dne 9.10.2017 zplnomocněný zástupce doložil tyto podklady:

- vyjádření společnosti Brněnské komunikace a.s., IČ: 60733098, Renneská třída 787/1, 639 00 Brno ze dne 27.09.2017 zn. 3100-Nov-694/17
- vyjádření společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., IČ: 25508881, Hlinky 64/151, 603 00 Brno ze dne 03.10.2017 zn. 11608/2017/5040
- vyjádření společnosti E.ON Česká republika, s.r.o., Regionální správa Brno, IČ: 25733591, Hády 968/2, 614 00 Brno ze dne 25.09.2017 zn. M18656-16203047
- stanovisko Odboru investičního Magistrátu města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno ze dne 05.10.2017 č.j. MMB/0362235/2017
- vyjádření společnosti Technické sítě Brno, a.s. IČ: 25512285, Barvířská 5, 602 00 Brno ze dne 2.10.2017 zn. 5800/Min/199/17
- dohoda o umožnění stavby (Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno)
- stanovisko Dražního úřadu, sekce stavební, územní odbor Olomouc, Nerudova 1, 779 00 Olomouc ze dne 4. října 2017 zn. MO-SOO1327/177-2/Os, DUCR-56759/17/Os
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, Krajské ředitelství, Zubatého 1, 614 00 Brno, Oddělení stavební prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno ze dne 20.10.2017 ev. č. HSBM-73-1-2471/1-OPST-2017
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno ze dne 23. října 2017 č.j. KHSJM 50962/2017/BM/HOK
- vyjádření Specializovaného pracoviště dopravního inženýrství Brno - město a Brno - venkov Krajské ředitelství Policie Jihomoravského kraje Policie České republiky, Kounicova 24, 611 32 Brno ze dne 23. října 2017 č.j. KRPB-228206-1/ČJ-2017-0600DI-KOL
- stanovisko Oddělení ochrany přírody a krajiny Odboru životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno ze dne 14.08.2017 č.j. JMK 117157/2017
- vyjádření Odboru životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno ze dne 25.09.2017 č.j. JMK 138835/2017
- vyjádření Odboru životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno ze dne 26.09.2017 č.j. JMK 139 639/2017
- vyjádření Odboru dopravy Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno ze dne 25.09.2017 č.j. JMK 138640/2017
- závazné stanovisko Odboru dopravy Magistrátu města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno ze dne 09.10.2017 č.j. MMB/0362156/2017
- vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno ze dne 07.10.2017 č.j. MMB/0363907/2017/Neu
- vyjádření Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství Magistrátu města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno ze dne 04.10.2017 č.j. MMB/399492/2017
- stanovisko Oddělení ochrany a tvorby životního prostředí Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno ze dne 04.10.2017 č.j. MMB/0363302/2017/Zah (DS)
- vyjádření Referátu pozemních komunikací Útvaru tajemníka ÚMČ Brno-Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno ze dne 06.10.2017 č.j. MCLISEN 8301/2017/2000/Kůs

- souhlas s umístěním stavby na pozemku p.č. 4814/99, k.ú. Líšeň (AHOLD Czech Republic, a.s., IČ: 44992785, Radlická 520/117, 158 00 Praha 5)
- vyjádření Stavebního referátu Majetkového odboru, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno ze dne 06.10.2017 č.j. MMB/0363546/2017
- vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s., IČ: 25788001, náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5 ze dne 22.8.2017 zn. 170725-145350629
- vyjádření společnosti Technické sítě Brno, a.s., IČ: 25512285, Barvířská 5, 602 00 Brno ze dne 28.08.2017 zn. 5800/Šim/0916/17
- vyjádření společnosti České Radiokomunikace a.s., IČ: 24738875, Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 ze dne 16.05.2017 zn. UPTS/OS/169594/2017
- NetDataComm, s.r.o., IČ: 26923386, Jihlavská 2, 664 41 Troubsko ze dne 23.5.2017
- sdělení Stavebního odboru ÚMČ Brno-Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno ze dne 28.8.2017 sp. zn. STP/07445/2017/SMO

Stavební úřad opatřením ze dne 10.10.2017 č.j. MCLISEN 09323/2017/2700/POM požádal Drážní úřad, sekci stavební, územní odbor Olomouc o součinnost, zda v rozhodnutí o umístění navrhované stavby bude současně vymezováno ochranné pásmo trolejbusové dráhy.

Dne 18.10.2017 obdržel sdělení Drážního úřadu zn. MO-OKO0005/17-77/Os, DUCR-59623/17/Os, ve kterém je uvedeno, že pro trolejbusovou dráhu vedenou po pozemních komunikacích (trolejbusová dráha v ulici Novolíšeňská) se dle ust. § 8 zákona odst. 2) ochranné pásmo nezřizuje.

Vlastnická práva k dotčeným i sousedním pozemkům včetně staveb na nich, která mohou být rozhodnutím přímo dotčena, stavební úřad ověřil vyhotovením výpisů z katastru nemovitostí (Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město kód: 702) dálkovým přístupem ke dni 1.11.2017 a nahlížením do katastru nemovitostí prostřednictvím aplikace Českého úřadu zeměměřičského a katastrálního.

Stavební úřad v souladu s ust. § 87 stavebního zákona a § 44 správního řádu opatřením ze dne 1.11.2017 č.j. MCLISEN 10197/2017/2700/POM oznámil zahájení územního řízení o umístění předmětné stavby všem známým účastníkům územního řízení a dotčeným orgánům státní správy a jelikož mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil ve smyslu ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

Dále stavební úřad v opatření účastníky upozornil, že:

- dle ust. 89 odst. 1 stavebního zákona závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději ve stanovené lhůtě, tj. do 16 dnů od doručení oznámení, jinak se k nim nepřihlíží

- dle ust. § 89 odst. 2 stavebního zákona se k závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, nepřihlíží.

- dle ust. § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

- dle ust. § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

- dle ust. § 89 odst. 5 stavebního zákona námitku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Současně stanovil všem účastníkům ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu třídní lhůtu, ve které se mohou vyjádřit k podkladům založených ve spisové dokumentaci.

Okruh účastníků územního řízení stavební úřad stanovil v souladu s ust. § 85 stavebního zákona a vymezuje ho následovně:

- dle ust. § 85 odst. 1 odst. a) stavebního zákona:

- žadatel:

Dopravní podnik města Brna, a.s., IČ: 25508881, sídlo: Hlinky č.p. 151, 656 64 Brno

- dle ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

- obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Statutární město Brno zastoupené starostou městské části Brno-Líšeň Mgr. Břetislavem Štefanem, se sídlem Jírova 2, 628 00 Brno

- dle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem:

Statutární město Brno, IČ: 44992785, sídlo: Dominikánské náměstí č.p. 196/1, 602 00 Brno - zástupce vlastníka: Magistrát města Brna, Majetkový odbor, sídlo: Malinovského náměstí 3, Brno-město, 601 67 Brno (vlastník pozemků p.č. 6619, 6500/1, 6621, 6620, 6237/22, 6237/23, 6237/1, 4814/110, 6237/24, 9353/3, 9353/1, 9353/52, 9353/2, 6238/1, 6238/14, 6238/9, 5037/12, 5037/52, 5037/51, 6611, 4620, 4621, 6614, 6615, 6618, 6622, 6624, 7813, 4422/67, 4445/4, 4466, 5037/11, 5037/23, 6237/2, 6238/15, 6238/3, 6238/4, 6238/8, 6500/4, 9353/47, 9353/48, 4814/15, 6613/1, 7454, 7464, 7465/1, 7483/1, 7453/1, 4814/77, 4814/122, 6643/12, k.ú. Líšeň)

AHOLD Czech Republic, a.s., IČ: 44012373, sídlo: Radlická č.p. 520/117, Praha 5-Jinonice, 158 00 Praha (vlastník pozemku p.č. 4814/99, k.ú. Líšeň)

- ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČ: 46347275, sídlo: pisárecká č.p. 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno (věcné břemeno k pozemku p.č. 4214/99, k.ú. Líšeň - právo uložení kanalizační stoky DN 300)

E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400, sídlo: F.A.Gerstnera č.p. 2151/6, 370 01 České Budějovice (věcné břemeno k pozemku p.č. 6237/1, k.ú. Líšeň - právo vstupu za účelem provozu, údržby a oprav kabelového vedení VN a NN)

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ: 04084063, sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov (věcné břemeno k pozemku p.č. 6238/4, k.ú. Líšeň - právo vstupu nebo vjezdu za účelem údržby a oprav podzemního vedení telekomunikační sítě)

GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská č.p. 940/96, 400 01 Ústí nad Labem (věcné břemeno k pozemku p.č. 6238/3, 6238/4, k.ú. Líšeň - uložení a zřízení ochranného pásma VTL plynovodu DN 300, věcné břemeno k pozemku p.č. 6237/1, k.ú. Líšeň - zřizování a provozování vedení plynovodu podle energetického zákona)

- dle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

Brněnské komunikace a.s., IČ: 60733098, sídlo: Renneská třída č.p. 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno (správce pozemních komunikací ve vlastnictví statutárního města Brna)

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČ: 46347275, sídlo: pisárecká č.p. 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno (správce vodohospodářské infrastruktury ve vlastnictví statutárního města Brna)

Dopravní podnik města Brna, a.s., IČ: 25508881, sídlo: Hlinky č.p. 151, 656 64 Brno (provozovatel městské hromadné dopravy na území města Brna)

E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Brno, IČ: 25186213, sídlo: Hády č.p. 968/2, Maloměřice a Obrány, 614 00 Brno (zástupce provozovatele distribuční soustavy elektrické sítě ve vlastnictví E.ON Distribuce a.s.)

E.ON Česká republika, s.r.o., Regionální správa Brno, IČ: 25733591, sídlo: Hády č.p. 968/2, Maloměřice a Obrány, 614 00 Brno (zástupce společností E.ON Distribuce a.s.)

GridServices, s.r.o., IČ: 27935311, sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno (zástupce vlastníka plynárenského zařízení ve vlastnictví GasNet, s.r.o.)

Statutární město Brno zastoupené Odborem investičním Magistrátu města Brna, IČ: 44992785, sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Veverí, 601 67 Brno (zástupce vlastníka vodohospodářské infrastruktury ve vlastnictví statutárního města Brna)

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ: 04084063, sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov (provozovatel vedení sítí elektronických komunikací)

T-Mobile Czech Republic a.s., IČ: 64949681, sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha (provozovatel elektronického zařízení veřejné telekomunikační sítě)

UPC Česká republika, s.r.o., region Moravia, IČ: 00562262, sídlo: Závěšova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle (provozovatel vedení sítí elektronických komunikací)

Technické sítě Brno, a.s., IČ: 25512285, sídlo: Barvířská č.p. 822/5, Zábřdovice, 602 00 Brno (zástupce vlastníka veřejného osvětlení ve vlastnictví statutárního města Brna)

Teplárny Brno, a.s., IČ: 46347534, sídlo: Okružní č.p. 828/25, Lesná, 638 00 Brno (zástupce vlastníka teplotrenského zařízení ve vlastnictví statutárního města Brna)

České Radiokomunikace a.s., IČ: 24738875, sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha (provozovatel podzemního telekomunikačního vedení)

SITEL, spol. s r.o., IČ: 44797320, sídlo: Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle (provozovatel podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě)

OPTILINE a.s., IČ: 26270412, sídlo: Mlýnská č.p. 22/4, 160 00 Praha 6-Bubeneč (provozovatel podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě)

InfoTel, spol. s r.o., IČ: 00562262, sídlo: Novolíšeňská č.p. 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno (provozovatel veřejné komunikační sítě)

Při vymezení účastníků územního řízení, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům a stavbám na nich mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena, stavební úřad posuzoval možné přímé dotčení umístěním navrhované stavby, mimo jiné z hlediska orientace k okolním stavbám a odstupů od hranic sousedních pozemků.

Stavební úřad dospěl k závěru, že jiné osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich nemohou být územním rozhodnutím přímo dotčeny.

V souladu s ust. § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení.

Dne 08.11.2017 bylo doručeno:

- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, Krajské ředitelství, Zubatého 1, 614 00 Brno, Oddělení stavební prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno ze dne 8.11.2017 ev. č. HSBM-73-1-2739/1-OPST-2017

Stavební úřad posoudil předloženou žádost v souladu s § 90 stavebního zákona, zda záměr žadatele:

*a) je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací:*

Prodloužení trolejbusové trati Novolíšeňská - Jírova na pozemcích parc. č. 6619, 6500/1, 6621, 6620, 6237/22, 6237/23, 6237/1, 4814/110, 6237/24, 9353/3, 9353/1, 9353/52, 9353/2, 6238/1, 6238/14, 6238/9, 5037/12, 5037/52, 5037/51, 6611, 4620, 4621, 6614, 6615, 6618, 6622, 6624, 7813, 4422/67, 4445/4, 4466, 5037/11, 5037/23, 6237/2, 6238/15, 6238/3, 6238/4, 6238/8, 6500/4, 7453/1, 7454, 7464, 7465/1, 7483/1, 9353/47, 9353/48, 4814/15, 4814/99, 6613/1, 4814/77, 4814/122, 6643/12, v katastrálním území Líšeň.

Dle platného Územního plánu města Brna (dále jen ÚPmB), obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech Územního plánu města Brna se dotčené pozemky parc. č. 6619, 9353/3, 9353/52, 9353/2, 5037/12, 5037/52, 5037/51, 6618, 6624, 6500/4 v katastrálním území Líšeň nachází ve stabilizovaných stavebních plochách pro dopravu s funkčním typem DH - hromadná osobní doprava

**FUNKCE: PLOCHY PRO DOPRAVU**

- jsou určeny zejména pro umístění zařízení systémů dopravní obsluhy města.

**DH - HROMADNÁ OSOBNÍ DOPRAVA** (včetně technického zázemí)

Dle platného Územního plánu města Brna (dále jen ÚPmB), obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech Územního plánu města Brna se dotčené pozemky parc. č. 5037/23, 4814/99, 4814/15, 4814/14, 4814/122, 4814/77, 7813, 9353/47 v katastrálním území Líšeň nachází v návrhových stavebních plochách pro dopravu s funkčním typem DP – významná parkoviště.

**FUNKCE: PLOCHY PRO DOPRAVU**

- jsou určeny zejména pro umístění zařízení systémů dopravní obsluhy města.

**DP - VÝZNAMNÁ PARKOVIŠTĚ**

Dle platného Územního plánu města Brna (dále jen ÚPmB), obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech Územního plánu města Brna se dotčené pozemky parc. č. 9353/52, 9353/2, 5037/12, 6238/1, 6238/9, 6237/2, 6238/15, 6238/4, 6238/8, 9353/47, 9353/48, 6238/3, 6643/12 v katastrálním území Líšeň nachází v návrhových a ve stabilizovaných stavebních plochách pro dopravu s funkčním typem DTA – tělesa dopravních staveb, rezervy ploch pro dopravu.

**FUNKCE: PLOCHY PRO DOPRAVU**

- jsou určeny zejména pro umístění zařízení systémů dopravní obsluhy města.
- **TĚLESA DOPRAVNÍCH STAVEB** (násypy, zářezy), **REZERVY PLOCH PRO DOPRAVU** a části území, ve kterých bude nutno upřesnit dopravní řešení.



Dle platného Územního plánu města Brna (dále jen ÚPmB), obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech Územního plánu města Brna se dotčené pozemky parc. č. 6237/1, 6238/14, 4445/4 v katastrálním území Líšeň nachází ve stabilizované trase pro automobilovou dopravu – sběrné komunikace se 2 nebo 3 jízdními pruhy.

#### TRASY PRO AUTOMOBILOVOU DOPRAVU

- jsou určeny pro vybudování systému dopravní obsluhy města automobilovou dopravou, který současně umožní organizační i regulační opatření k ochraně před negativními vlivy dopravy.

Dle platného Územního plánu města Brna (dále jen ÚPmB), obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech Územního plánu města Brna se dotčené pozemky parc. č. 6500/1, 6614, 6615, 6554 v katastrálním území Líšeň nachází ve stabilizovaných stavebních plochách komunikací a prostranství místního významu.

#### FUNKCE: PLOCHY PRO DOPRAVU

- jsou určeny zejména pro umístění zařízení systémů dopravní obsluhy města.
- PLOCHY KOMUNIKACÍ A PROSTRANSTVÍ MÍSTNÍHO VÝZNAMU

Dle platného Územního plánu města Brna (dále jen ÚPmB), obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech Územního plánu města Brna se dotčené pozemky parc. č. 6621, 6620, 6237/22, 6237/23, 9353/3, 4814/110, 4620, 4621, 7813, 6237/24, 6238/1, 6238/14, 9353/1, 5037/12, 6611, 6622, 7813, 5037/11, 6238/3, 6613/1, 7465/1, 7483/1, 7464, 9353/47, 9353/48, 6643/12 v katastrálním území Líšeň nachází v návrhových a ve stabilizovaných nestavebních-volných plochách městské zeleně s funkčním typem ZO - plocha ostatní městské zeleně.

#### FUNKCE: PLOCHY MĚSTSKÉ ZELENĚ

- jsou záměrně vytvořeny jako náhrada za původní přírodní prostředí,
- jsou veřejně přístupné a slouží jako zázemí pro odpočinek a rekreační aktivity.

#### ZO PLOCHY OSTATNÍ MĚSTSKÉ ZELENĚ

zahrnují zejména

- parkově upravená veřejná prostranství,
- liniovou zeleň a uliční stromořadí,
- významnou izolační a ochrannou zeleň.

Dle platného Územního plánu města Brna (dále jen ÚPmB), obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech Územního plánu města Brna se dotčené pozemky parc. č. 6500/1, 6615, 5037/11, 6613/1 v katastrálním území Líšeň nachází ve stabilizovaných stavebních plochách bydlení s funkčním typem BC – plochy čistého bydlení.

#### FUNKCE: PLOCHY BYDLENÍ

- jsou určeny především pro bydlení.

#### BC PLOCHY ČISTÉHO BYDLENÍ

- slouží bydlení (podíl hrubé podlažní plochy bydlení je větší než 80%)

Dle platného Územního plánu města Brna (dále jen ÚPmB), obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech Územního plánu města Brna se dotčené pozemky parc. č. 6238/14, 7453/1, 7454, 7464, 7465/1, 7483/1 v katastrálním území Líšeň nachází ve stabilizovaných stavebních plochách pro veřejnou vybavenost s funkčním typem OS – školství.

#### FUNKCE: PLOCHY PRO VEŘEJNOU VYBAVENOST

- jsou určeny výhradně pro umístění staveb a zařízení, které slouží veřejné potřebě v uvedených funkcích (pokud není plocha rezervována pro všeobecný veřejný účel).

#### OS ŠKOLSTVÍ

Dle platného Územního plánu města Brna (dále jen ÚPmB), obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech Územního plánu města Brna se dotčený pozemek parc. č. 5037/12 v katastrálním území Líšeň nachází v návrhových a ve stabilizovaných stavebních smíšených plochách s funkčním typem SV – smíšená plocha výroby a služeb.

#### FUNKCE: SMÍŠENÉ PLOCHY

- jsou určeny převážně k umístění obchodních a výrobních provozoven, zařízení správy, hospodářství a kultury, které svým provozem podstatně neruší bydlení na těchto plochách
- níže uvedené regulativy nelze aplikovat tak, aby výsledným využitím ploch smíšených bylo využití monofunkční.

#### SV SMÍŠENÉ PLOCHY VÝROBY A SLUŽEB

- slouží převážně k umístění výrobních provozoven, které podstatně neruší bydlení.

Dle platného Územního plánu města Brna (dále jen ÚPmB), obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech Územního plánu města Brna se dotčené pozemky parc. č. 6238/3,

4814/99, 6643/12 v katastrálním území Líšeň nachází v návrhových a ve stabilizovaných stavebních smíšených plochách s funkčním typem SO – smíšená plocha obchodu a služeb.

#### FUNKCE: SMÍŠENÉ PLOCHY

- jsou určeny převážně k umístění obchodních a výrobních provozoven, zařízení správy, hospodářství a kultury, které svým provozem podstatně neruší bydlení na těchto plochách
- níže uvedené regulativy nelze aplikovat tak, aby výsledným využitím ploch smíšených bylo využití monofunkční.

#### SO SMÍŠENÉ PLOCHY OBCHODU A SLUŽEB

- slouží převážně k umístění obchodních a servisních provozoven a administrativy, které podstatně neruší bydlení.

Stavby a zařízení neuvedené v regulačních podmínkách jednotlivých funkčních typů jsou nepřípustné – s výjimkou komunikací a zařízení technické vybavenosti zajišťujících pouze bezprostřední obsluhu předmětné funkční plochy, objektů zeleně, dětských hřišť a ostatních veřejných prostranství.

Dle platného Územního plánu města Brna (dále jen ÚPmB), obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech Územního plánu města Brna se dotčené pozemky v katastrálním území Líšeň nachází v:

#### OCHRANNÉ REŽIMY

##### VYMEZENÉ ÚZEMÍ S OCHRANNOU ARTÉZSKÝCH VOD.

Využívání ploch v takto vymezeném území je přípustné podle zvláštních předpisů. Pro jakoukoliv stavební činnost v tomto území musí být stanovisko OŽP MMB – městského geologa.

Dle platného Územního plánu města Brna (dále jen ÚPmB), obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech Územního plánu města Brna se některé dotčené pozemky v katastrálním území Líšeň nachází v:

#### OSTATNÍ OCHRANNÁ PÁSMA

##### OBLASTI EKOLOGICKÝCH LIMITŮ A RIZIK

Pro jakoukoliv stavební činnost v tomto území musí být stanovisko OŽP MMB - městského geologa.

- OBLASTI BÝVALÝCH SKLÁDEK
- OBLASTI SLOŽITÝCH GEOLOGICKÝCH A HYDROGEOLOGICKÝCH POMĚRŮ.

Stavební úřad ke stavebnímu záměru žadatele sděluje, že záměr prodloužení trolejbusové trati Novolíšeňská – Jírova na pozemcích parcelního čísla 6619, 6500/1, 6621, 6620, 6237/22, 6237/23, 6237/1, 4814/110, 6237/24, 9353/3, 9353/1, 9353/52, 9353/2, 6238/1, 6238/14, 6238/9, 5037/12, 5037/52, 5037/51, 6611, 4620, 4621, 6614, 6615, 6618, 6622, 6624, 7813, 4445/4, 5037/11, 5037/23, 6237/2, 6238/15, 6238/3, 6238/4, 6238/8, 6500/4, 7453/1, 7454, 7464, 7465/1, 7483/1, 9353/47, 9353/48, 4814/15, 4814/99, 6613/1, 4814/77, 4814/122, 6643/12 katastrálního území Líšeň jsou z hlediska platné územně plánovací dokumentace přípustný.

*b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území:*

Navrženým stavebním záměrem je vybudování nové linky trolejbusové trati po stávajících místních komunikacích.

Součástí Tbs tratě je i vybudování nové měnárny v obratišti Jírova a sociální zařízení pro řidiče. Dále dojde ke stavebním úpravám na odstavné ploše Bus a úpravy nástupních zastávek na ul. Novolíšeňská směrem do centra.

Navržená stavba není v rozporu s požadavky na architektonické a urbanistické hodnoty v území.

*c) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území:*

Vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění stanovuje obecné požadavky na využívání území při vymezení ploch a pozemků, při stanovování podmínek jejich využití a umístění staveb na nich a rozhodování o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území.

Stavba splňuje požadavky dané v § 23 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb. Stavba je umístěna tak, že je umožněno její napojení na síť technické infrastruktury a pozemní komunikace. Její umístění na pozemku umožňuje mimo ochranná pásma rozvodu energetických vedení přístup požární techniky a provedení jejího zásahu. Připojení staveb na pozemní komunikace svými parametry, provedením a způsobem připojení vyhovuje požadavkům bezpečného užívání staveb a bezpečného a plynulého provozu na přilehlých pozemních komunikacích. Podle druhu a charakteru stavby připojení splňuje též požadavky na dopravní obslužnost, parkování a přístup požární techniky.

Stavební úřad posoudil umístění stavby ve smyslu ust. § 25 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb. Dle uvedeného ustanovení vzájemné odstupy staveb musí splňovat požadavky urbanistické, architektonické, životního

prostředí, hygienické, veterinární, ochrany povrchových a podzemních vod, státní památkové péče, požární ochrany, bezpečnosti, civilní ochrany, prevence závažných havárií, požadavky na denní osvětlení a oslunění a na zachování kvality prostředí.

Z hlediska urbanistického a architektonického není pro dané území zpracován regulační plán, ani územní studie, pro dané území nejsou stanoveny žádné zásady prostorové regulace.

Stavební úřad konstatuje, že předmětný stavební záměr není navržen v rozporu s příslušnou vyhláškou.

*d) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:*

SO 11 Trolejové vedení: Navržený úsek bude napojen na současné obratiště zastávky Novolíšeňská.

4. Napojení na dopravní infrastrukturu:

Stavba měnírny je napojena na pozemní komunikaci v ulici Klajdovská - Novolíšeňská.

Stavba nemá nároky na dopravu v klidu.

*e) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:*

Ke stavebnímu záměru pro územní řízení byla doložena tato závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření dotčených orgánů státní správy:

- Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Olomouc, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

- stanovisko ze dne 4. října 2017 zn. MO-SOO1327/177-2/Os, DUCR-56759/17/Os

Stavební úřad posoudil rozsah a obsah podmínek uvedených ve stanovisku a zahrnul je do části II. výroku územního rozhodnutí.

- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Krajské ředitelství, Zubatého 1, 614 00 Brno, Oddělení stavební prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno

- závazné stanovisko ze dne 20.10.2017 ev. č. HSBM-73-1-2471/1-OPST-2017

Závazné stanovisko neobsahuje žádné podmínky.

- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno

- závazné stanovisko ze dne 23. října 2017 č.j. KHSJM 50962/2017/BM/HOK

Stavební úřad podmínky uvedené v závazném stanovisku zahrnul do části II. výroku územního rozhodnutí.

- Specializované pracoviště dopravního inženýrství Brno - město a Brno - venkov Krajské ředitelství Policie Jihomoravského kraje Policie České republiky, Kounicova 24, 611 32 Brno

- vyjádření ze dne 23. října 2017 č.j. KRPB-228206-1/ČJ-2017-0600DI-KOL

Vyjádření neobsahuje žádné podmínky.

- Oddělení ochrany přírody a krajiny Odboru životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

- stanovisko ze dne 14.08.2017 č.j. JMK 117157/2017

Vyjádření neobsahuje žádné podmínky.

- Odbor životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

- vyjádření ze dne 25.09.2017 č.j. JMK 138835/2017

Vyjádření neobsahuje žádné podmínky.

- Odbor životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

- vyjádření ze dne 26.09.2017 č.j. JMK 139 639/2017

Vyjádření neobsahuje žádné podmínky.

- Odbor dopravy Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

- vyjádření ze dne 25.09.2017 č.j. JMK 138640/2017

Vyjádření neobsahuje žádné podmínky.

- Odbor dopravy Magistrátu města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno

- závazné stanovisko ze dne 09.10.2017 č.j. MMB/0362156/2017

Stavební úřad podmínky uvedené v závazném stanovisku zahrnul do části II. výroku územního rozhodnutí.

- Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno

- vyjádření ze dne 07.10.2017 č.j. MMB/0363907/2017/Neu

Podmínky jsou vyhodnoceny v bodě a).

- Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství Magistrátu města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno

- vyjádření ze dne 04.10.2017 č.j. MMB/399492/2017

Vyjádření neobsahuje žádné podmínky.

- Oddělení ochrany a tvorby životního prostředí Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno  
- stanovisko ze dne 04.10.2017 č.j. MMB/0363302/2017/Zah (DS)  
Stavební úřad posoudil rozsah a obsah podmínek uvedených ve stanovisku a zahrnul je do části II. výroku územního rozhodnutí.
- Referát pozemních komunikací Útvaru tajemníka ÚMČ Brno-Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno  
- vyjádření ze dne 06.10.2017 č.j. MCLISEN 8301/2017/2000/Kůs  
Stavební úřad posoudil rozsah a obsah požadavků uvedených ve vyjádření a zahrnul je do části II. výroku územního rozhodnutí.
- Referát životního prostředí Útvaru tajemníka ÚMČ Brno-Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno  
- vyjádření ze dne 07.09.2017 č.j. 8302/2017/2700/Std  
Stavební úřad posoudil rozsah a obsah požadavků uvedených ve vyjádření a zahrnul je do části II. výroku územního rozhodnutí.

S námitkami účastníků územního řízení se stavební úřad vypořádal takto:

- námitky účastníků řízení nebyly uplatněny.

Základní zásady činnosti správních orgánů stanoví ve svých ustanoveních hlava II. části I. správního řádu, konkrétně ustanovení § 2 - § 8. Povinnost postupovat v souladu se zákony a ostatními právními předpisy ukládá stavebnímu úřadu zásada legality zakotvená v ustanovení § 2 odst. 1 správního řádu, z níž dále vychází zásada materiální pravdy zakotvená v ustanovení § 3 téže právní normy, která stanoví povinnost správního orgánu zvolit takový postup, při kterém bude zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, a to v rozsahu, který je nezbytný pro soulad jeho úkonu s požadavky uvedenými v ustanovení § 2 správního řádu.

V průběhu územního řízení postupoval stavební úřad v souladu se zákonem a ostatními právními předpisy, které jsou součástí právního řádu; uplatňoval svoji pravomoc pouze k těm účelům, k nimž mu byla zákonem nebo na základě zákona svěřena. Správní orgán šetří práva nabytá v dobré víře, jakož i oprávněné zájmy osob, jejichž se činnost správního orgánu v jednotlivém případě dotýká a může zasahovat do těchto práv jen za podmínek stanovených zákonem v nezbytném rozsahu. Správní orgán dbal, aby přijaté řešení bylo v souladu s veřejným zájmem a aby odpovídalo okolnostem daného případu.

Rozsah a způsob zjišťování podkladů pro rozhodnutí stavební úřad určoval v souladu s ustanovením § 50 správního řádu a s ust. § 86 stavebního zákona. Rozhodnutí stavebního úřadu vychází ze spolehlivě zjištěného stavu věci.

Stavební úřad v souladu s § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění stanovil v územním rozhodnutí podmínky pro umístění stavby, podmínky pro projektovou přípravu záměru a další podmínky vyplývající z příslušných vyhlášek.

Správní poplatek za vydání rozhodnutí byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění (položka 17 odst. 1 písm. e, ve výši 1 000 Kč a položka 17 odst. 1 písm. f, ve výši 20 000 Kč), celkem ve výši 21 000 Kč.

Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

## **P o u č e n í:**

Územní rozhodnutí o umístění stavby platí dle ust. § 93 odst. 1 stavebního zákona 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí dle ust. § 93 odst. 2 stavebního zákona po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Dobu platnosti územního rozhodnutí může dle ust. § 93 odst. 3 stavebního zákona stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví.

Dle ust. § 93 odst. 4 stavebního zákona územní rozhodnutí nepozbývá platnosti,

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává

c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Dle ust. § 93 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

## Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí mohou dle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat účastníci řízení odvolání do 15-ti dnů ode dne oznámení rozhodnutí (tj. doručení účastníku řízení).

Dle ust. § 81 odst. 2 správního řádu právo podat odvolání nepřísluší účastníkovi, který se oznámení rozhodnutí tohoto práva písemně nebo ústně do protokolu vzdal. Jestliže odvolatel vzal podané odvolání zpět, nemůže je dle ust. § 81 odst. 3 správního řádu podat znovu.

Odvoláním lze dle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Dle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Podané odvolání má v souladu s § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Odvolání se podává dle § 86 odst. 1 správního řádu u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal tj. na podatelně Úřadu městské části města Brna, Brno - Líšeň, Jírova 2, 62800 Brno. O odvolání rozhoduje dle § 88 správního řádu odvolací správní orgán, tj. Magistrát města Brna, odbor územního a stavebního řízení, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno.

Podané odvolání má v souladu s § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Ing. arch. Markéta Smolková Hoskovcová, Ph.D.  
vedoucí stavebního odboru  
Úřad městské části města Brna  
Brno - Líšeň

otisk úředního razítka

### Obdrží:

Účastníci územního řízení:

#### Žadatel:

Dopravní podnik města Brna, a.s., IDDS: bj6cd4x

sídlo: Hlinky č.p. 151, 656 64 Brno

zastupuje

Elektroline a.s., IDDS: 2z4dvf6

sídlo: K Ládví č.p. 1805/20, Praha 8-Kobylisy, 184 00 Praha

zastupuje

RPE, s.r.o., IDDS: wgifvmf

sídlo: Heršpická č.p. 993/11b, Štýřice, 639 00 Brno

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Statutární město Brno zastoupené Mgr. Břetislavem Štefanem - starostou městské části Brno-Líšeň, Jírova č.p. 2609/2, Líšeň, 628 00 Brno

Ostatní účastníci územního řízení:

Magistrát města Brna, Majetkový odbor, IDDS: a7kbrn  
sídlo: Malinovského náměstí 3, Brno-město, 601 67 Brno

AHOLD Czech Republic, a.s., IDDS: rtncucz  
sídlo: Radlická č.p. 520/117, Praha 5-Jinonice, 158 00 Praha

Brněnské komunikace a.s., IDDS: tk7c8xt  
sídlo: Renneská třída č.p. 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: c7rc8yf  
sídlo: Pisárecká č.p. 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f  
sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha

Dopravní podnik města Brna,a.s., IDDS: bj6cd4x  
sídlo: Hlinky č.p. 151, 656 64 Brno

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu  
sídlo: F.A.Gerstnera č.p. 2151/6, 370 01 České Budějovice

E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Brno, IDDS: fdbdvmf  
sídlo: Hády č.p. 968/2, Maloměřice a Obrány, 614 00 Brno

E.ON Česká republika, s.r.o., Regionální správa Brno, IDDS: 3534cwz  
sídlo: Hády č.p. 968/2, Maloměřice a Obrány, 614 00 Brno

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt  
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

InfoTel, spol. s r.o., IDDS: t4wbzpv  
sídlo: Novolíšeňská č.p. 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno

Magistrát města Brna, odbor investiční, IDDS: a7kbrn  
sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Veverčí, 601 67 Brno

OPTILINE a.s., IDDS: 88gfhz9  
sídlo: Mlýnská č.p. 22/4, 160 00 Praha 6-Bubeneč

SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9  
sídlo: Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i  
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha

Technické sítě Brno, a.s., IDDS: 55kgizb  
sídlo: Barvířská č.p. 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno

Teplárny Brno, a.s., IDDS: d7wgmq5  
sídlo: Okružní č.p. 828/25, Lesná, 638 00 Brno

UPC Česká republika, s.r.o., region Moravia, IDDS: 4hds44f  
sídlo: Závěšova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle

Dotčené orgány státní správy:

Drážní úřad, sekce stavební, IDDS: 5mjaatd  
sídlo: Nerudova č.p. 773/1, 779 00 Olomouc

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Oddělení stavební prevence, IDDS: ybiaiuv  
sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36  
sídlo: Jeřábekova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, IDDS: jydai6g  
sídlo: Kounicova č.p. 687/24, Veverčí, 602 00 Brno

Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravy, IDDS: x2pbqzq  
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverčí, 602 00 Brno 2

Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, IDDS: x2pbqzq  
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno

Magistrát města Brna, Odbor dopravy, IDDS: a7kbrn  
sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Veveří, 601 67 Brno

Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, IDDS: a7kbrn  
sídlo: Kounicova .p. 949/67, Veveří, 601 67 Brno

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, IDDS: a7kbrn  
sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Veveří, 601 67 Brno

Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, IDDS: a7kbrn  
sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Veveří, 601 67 Brno

ÚMČ Brno-Líšeň, útvar tajemníka, ref. pozemních komunikací, Jírova 2, Líšeň, 628 00 Brno

ÚMČ Brno-Líšeň, útvar tajemníka, ref. životního prostředí, Jírova č.p. 2609/2, Líšeň, 628 00 Brno

Ostatní:

Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace, IDDS: zspmaix  
sídlo: Kounicova č.p. 1013/16a, Brno-střed, Veveří, 602 00 Brno

Dále obdrží:

oprávněná úřední osoba

spis