



Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 14. 11. 2015

Městský úřad Nový Bydžov
dne 13. 11. 2015 podpis *milíř*

Městský úřad Nový Bydžov

Odbor výstavby a životního prostředí MěÚ Nový Bydžov

Masarykovo náměstí č. p. 1, 504 01 Nový Bydžov

Č. j.: V/16462/2015/Bie

Nový Bydžov, dne 27. října 2015

Oprávněná úřední osoba: Mgr. E. Bieliková, tel.: 495 703 956, e-mail: bielikova@novybydzov.cz

Stavebník:

Město Nový Bydžov, IČ 00269247, Masarykovo náměstí č. p. 1, 504 01 Nový Bydžov
zast. KONSTRUKT s. r. o., IČ 27519911, Pražská třída č. p. 800, 500 04 Hradec Králové 4

ROZHODNUTÍ

Dne 24. 9. 2015 podalo **Město Nový Bydžov, IČ 00269247, Masarykovo náměstí č. p. 1, 504 01 Nový Bydžov, zast. společností KONSTRUKT s. r. o., IČ 27519911, Pražská třída č. p. 800, 500 04 Hradec Králové 4** žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a žádost o stavební povolení pro stavbu:

Parkovací plochy pro osobní automobily před zimním stadionem Nový Bydžov

(dále jen „stavba“) na pozemku **pozemková parcela číslo 1124/17, 1124/18, 2571/1, 2845/1 v katastrálním území Nový Bydžov.**

Odbor výstavby a životního prostředí MěÚ Nový Bydžov, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), **a jako speciální stavební úřad** příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), v návaznosti podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „silniční zákon“), ve společném územním a stavebním řízení **přezkoumal** podle ustanovení § 94a odst. 4 stavebního zákona **žádost o územní rozhodnutí a stavební povolení** na shora uvedenou stavbu na pozemku: pozemková parcela číslo 83/37, 462/10 v katastrálním území Chudonice, stavební parcela číslo 2019, 2040, pozemková parcela číslo 2858/2 v katastrálním území Nový Bydžov **a na základě** § 92 odst. 1 a § 115 odst. 1 **stavebního zákona vydává**

I. územní rozhodnutí o umístění stavby:

Parkovací plochy pro osobní automobily před zimním stadionem Nový Bydžov na pozemku **pozemková parcela číslo 1124/17 ostatní plocha, 1124/18 ostatní plocha, 2571/1 ostatní plocha, 2845/1 vodní plocha v katastrálním území Nový Bydžov.**

Stavba obsahuje: zpevněné plochy včetně odvodnění, celkem max. 900 m² (cca 390 m² s živičným povrchem a cca 500 m² s povrchem z dlažby):

- **Parkovací stání** – rozšíření parkovacích ploch v intravilánu města Nový Bydžov před zimním stadionem Nový Bydžov při Dukelské třídě v katastrálním území Nový Bydžov na p. p. č. 1124/18, 2571/1, 1124/17 v katastrálním území Nový Bydžov včetně jejich odvodnění na p. p. č. 2845/1, 1124/18 v katastrálním území Nový Bydžov
 - celkem 38 kolmých stání
 - ✓ 35 parkovacích stání o rozměrech 2,5 m x 5 m (krajní stání jsou rozšířena o min. o 0,25 m)
 - ✓ 3 parkovací stání pro ZTP o rozměrech 3,5 m x 5 m
 - dalších 9 stání bude nově přeznačeno na stávající zpevněné ploše
 - podél kolmých stání bude osazen obrubník na +12 cm

- odvodnění přes sorpční vpusti do vodoteče Mlýnské Cidliny = oboustranným příčným sklonem o hodnotě 1-2 % a podélným sklonem 0,7 % svedeny do sorpčních vpustí s dalším odvodem kanalizací (ukončenou na pravém břehu vodního toku v adm. ř. km 0,280 věstním objektem opatřeným zpětnou klapkou) ústící do vodoteče Mlýnské Cidliny
- napojení na dopravní infrastrukturu = stávajícím sjezdem z místní komunikace ul. U Plovárny, Nový Bydžov
- **Výstavba chodníku** – na p. p. č. 1124/18, 2571/1, 1124/17 v katastrálním území Nový Bydžov
 - napříč parkovištěm o šíři 2 m a délce 12 m, vedeným proti vchodu zimního stadionu
 - odvodnění přes sorpční vpusti do vodoteče Mlýnské Cidliny = dešťové vody budou příčným sklonem o hodnotě 2 % svedeny do sorpčních vpustí s dalším odvodem kanalizací (ukončenou na pravém břehu vodního toku v adm. ř. km 0,280) ústící do vodoteče Mlýnské Cidliny
 - přirozené vodící linie = vyvýšený záhonový obrubník lemující chodníky osazený na min. +6 cm
 - chodník – bezbariérové řešení v souladu s vyhláškou 389/2009 Sb., v platném znění
- **Odvodnění - dešťová kanalizace** = na p. p. č. 2845/1, 1124/18 v katastrálním území Nový Bydžov – odvádění dešťových vod ze zpevněných ploch = kanalizačními přípojkami z PVC KG DN 150 mm v celkové délce 24 m a dešťovou kanalizací z PVC KG DN 300 mm SN8 v celkové délce max. 74 m s prefabrikovanými revizními šachtami.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. **Stavba bude umístěna** na pozemku pozemková parcela číslo 1124/17, 1124/18, 2571/1, 2845/1 v katastrálním území Nový Bydžov, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:250, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. **Projektová dokumentace** bude zpracována v souladu s příslušnými právními předpisy.
3. **Základní údaje stavby:** zpevněné plochy včetně odvodnění, celkem max. 900 m² (cca 390 m² s živičným povrchem a cca 500 m² s povrchem z dlažby). Účel užívání stavby = parkovací stání pro osobní automobily.
 - **Parkovací stání** – rozšíření parkovacích ploch v intravilánu města Nový Bydžov před zimním stadionem Nový Bydžov při Dukelské třídě v katastrálním území Nový Bydžov na p. p. č. 1124/18, 2571/1, 1124/17 v katastrálním území Nový Bydžov včetně jejich odvodnění na p. p. č. 2845/1, 1124/18 v katastrálním území Nový Bydžov
 - celkem 38 kolmých stání
 - ✓ 35 parkovacích stání o rozměrech 2,5 m x 5 m (krajní stání jsou rozšířena o min. o 0,25 m)
 - ✓ 3 parkovací stání pro ZTP o rozměrech 3,5 m x 5 m
 - dalších 9 stání bude nově přeznačeno na stávající zpevněné ploše
 - podél kolmých stání bude osazen obrubník na +12 cm
 - odvodnění přes sorpční vpusti do vodoteče Mlýnské Cidliny = oboustranným příčným sklonem o hodnotě 1-2 % a podélným sklonem 0,7 % svedeny do sorpčních vpustí s dalším odvodem kanalizací (ukončenou na pravém břehu vodního toku v adm. ř. km 0,280 věstním objektem opatřeným zpětnou klapkou) ústící do vodoteče Mlýnské Cidliny
 - napojení na dopravní infrastrukturu = stávajícím sjezdem z místní komunikace ul. U Plovárny, Nový Bydžov
 - **Výstavba chodníku** – na p. p. č. 1124/18, 2571/1, 1124/17 v katastrálním území Nový Bydžov
 - napříč parkovištěm o šíři 2 m a délce 12 m, vedeným proti vchodu zimního stadionu
 - odvodnění přes sorpční vpusti do vodoteče Mlýnské Cidliny = dešťové vody budou příčným sklonem o hodnotě 2 % svedeny do sorpčních vpustí s dalším odvodem kanalizací (ukončenou na pravém břehu vodního toku v adm. ř. km 0,280) ústící do vodoteče Mlýnské Cidliny
 - přirozené vodící linie = vyvýšený záhonový obrubník lemující chodníky osazený na min. +6 cm
 - chodník – bezbariérové řešení v souladu s vyhláškou 389/2009 Sb., v platném znění
 - **Odvodnění - dešťová kanalizace** = na p. p. č. 2845/1, 1124/18 v katastrálním území Nový Bydžov – odvádění dešťových vod ze zpevněných ploch = kanalizačními přípojkami z PVC KG DN 150 mm v celkové délce 24 m a dešťovou kanalizací z PVC KG DN 300 mm SN8 v celkové délce max. 74 m s prefabrikovanými revizními šachtami.
4. **Napojení na komunikace:** stávajícím sjezdem z ul. U Plovárny v Novém Bydžově.

5. **Stanovisko MěÚ Nový Bydžov – OVŽP**, č. j.: V/13795/2015/Hlv/1/2015/96 85/15/Zak, 108/15/Víz ze dne 14. 09. 2015:
- Stavebník – dodavatel stavby – zajistí odpovídající využití nebo nezávadné odstranění všech odpadů, které v rámci stavby vzniknou.
 - Doklad o využití nebo odstranění všech odpadů bude archivován pro případnou kontrolu. Tento doklad bude potvrzen oprávněnou osobou.
 - Stavební práce v blízkosti stávajících stromů budou probíhat ručně, aby se zabránilo poškození jejich kořenového systému. Kmeny stromů budou po dobu výstavby mechanicky ochráněny proti poškození.
 - V případě, že bude nutno přeložit kanalizaci, bude se všemi náležitostmi požádáno o povolení změny stavby vodního díla.
6. **Vyjádření MěÚ Nový Bydžov – dopravně-správního odboru**, č. j.: D/7995/2015/Vos/1111/2015 ze dne 6. 5. 2015:
- Trvalé dopravní značení před kolaudačním řízením musí být v konečné podobě a po vyjádření Policie ČR provedeno „stanovení“ místní úpravy provozu na pozemních komunikacích dle ust. § 77(2) z. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, které provede silniční správní úřad.
7. **Stanovisko Povodí Labe, státního podniku**, č. j.: PVZ/15/2695/Hv/0 ze dne 4. 5. 2015:
- Množství vypouštěných dešťových vod ze sorpčních vpustí bude celkově max. 10 l/s.
 - Jakost vypouštěných dešťových vod bude v ukazateli $C_{10} - C_{40}$ nejvýše 0,5 mg/l.
 - Sorpční vpustí musí být zejména při přívalových a déletrvajících deštích kontrolovány, zachycené ropné látky budou včas odstraňovány a neškodným způsobem likvidovány.
 - Výústní objekt bude proveden dle předložené dokumentace.
 - Požadujeme technologii prací volit tak, aby byla minimalizována rizika vzniku znečištění povrchových vod.
 - Výstavbou věstního objektu nesmí být poškozeno ani znečištěno koryto vodního toku.
 - Pozemek ve správě Povodí Labe, státní podnik požadujeme po výstavbě uvést do původního stavu.
 - Kanalizace do vzdálenosti 6 m od břehové čáry musí být provedena a ochráněna tak, aby byla zabezpečena její přejezdnou těžkou technikou.
 - Termín zahájení prací bude předem oznámen na Povodí Labe, státní podnik – provozní středisko Jičín (Jarošovská 103, 506 01 Jičín, tel.: 495088195, Ing. Tábořská, tel.: 601583046).
 - Před kolaudací stavby požadujeme přizvat výše uvedeného zástupce ke kontrole vodního toku dotčeného stavbou.
8. **Stanovisko společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.**, č. j.: VAKHK/VHR/KS/15/0040 ze dne 20. 4. 2015:
- Je nutné respektovat polohu a průběh průmyslové tlakové kanalizace – stoka DN 200 PVC vedené podél vodoteče, se kterou dojde ke křížení, a která není VAKu HK, a. s.
 - Pokud budou nové sloupky svislého dopravního značení uloženy v ochranném pásmu vh. zařízení, požadujeme je umístit v odstupu min. 1,0 m a založit pod úroveň vodovodu (cca 1,5 m).
 - Projednáváním stavbou dojde ke styku se zařízením společnosti VAK HK, a. s. a s vh. zařízením jiného vlastníka. Toto zařízení musí zůstat včetně jejich ochranného pásma dle zákona o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb., které je u kanalizace VAKu HK, a. s. 2,5 m od vnějšího líce potrubí na jeho obě dvě strany, m. j. nezastavěné, beze skládek a výsadby vzrostlé zeleně, neoplocené a trvale volně přístupné. Stávající vh. zařízení požadujeme respektovat. Zemní práce nad stávajícími vh. sítěmi a v jejich blízkosti požadujeme provádět minimálně 1 m od tohoto zařízení ručně a dbát na dodržení všech platných norem a předpisů. Stavební práce v ochranném pásmu vodovodu, ani kanalizace, nesmí být prováděny těžkou technikou. Na stavbu nad stávajícími vh. sítěmi a v jejich ochranném pásmu nesmí být použit železobeton.
 - Před zahájením výstavby si investor zajistí vytyčení vh. zařízení VAKu HK, a. s. a přípojek u provozovatele vodovodu a kanalizace, kterým je společnost Královéhradecká provozní, a. s. a

vytyčená infrastruktura bude předána stavbě. Po dobu stavby je nutno zachovat volný přístup ke všem armaturám a poklopům na vodovodu i na kanalizaci.

- Povrchové znaky vh. zařízení budou osazeny do nivelety projednávané stavby a v nebezpečných plochách budou odlážděny, popřípadě obetonovány.
- Práce na stávajícím zařízení VAKu HK, a. s. v souvislosti s projednávanou stavbou a manipulací s ním mohou provádět pouze pracovníci provozovatele vodovodu a kanalizace.
- Investor zajistí, aby v průběhu výstavby nedošlo k poškození vh. sítí. V případě jejich poškození během výstavby bude investor neprodleně informovat o této skutečnosti provozovatele vodovodu a kanalizace. Veškeré opravy na sítích v majetku společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s. jsou oprávněni provádět pouze zaměstnanci provozovatele těchto sítí, kterým je společnost Královéhradecká provozní, a. s.
- O ukončení výstavby je nutné informovat provozovatele vh. sítí, který převezme toto zařízení nazpět a prověří na něm funkčnost.

9. **Stanovisko společnosti RWE Distribuční služby, s. r. o., značka 5001081540 ze dne 1. 4. 2015:**

- V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními: STL plynovod PE 50 a STL plynovodní přípojka PE 32.
- Při stavbě bude docházet k souběhu a křížení nových i stávajících inženýrských sítí. Při práci v ochranném pásmu stávajících vedení je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenských zařízení. Dále je nutno dodržet minimální vzdálenosti při souběhu a křížení dle ČSN 73 6005.
- Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení.
- V ochranném pásmu STL plynovodu a přípojek (1 m na každou stranu) nebudou umístěny žádné nadzemní stavby a nebude prováděna výšková úprava terénu.
- V ochranném pásmu plynovodů (1 + 1m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem.
- Po odstranění konstrukce chodníku a vozovky v úrovni zemní pláň požadujeme chránit plynovodní přípojky a plynovody umístěné v chodníku a vozovce před mechanickým poškozením při pojezdě betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm.
- na stavbou zasažených pozemcích požadujeme zachovat stávající niveletu chodníku a vozovky (nebo navýšenou o + 12 cm dle PD). Parkovací stání doporučujeme provést ze zámkové dlažby.
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1 m.
- Pokud při rekonstrukci chodníků a komunikace bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 80 cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění, jako přeložka plynárenského zařízení.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího plynárenského zařízení vzdálenost minimálně 2 metry na obě strany od osy plynovodu.
- Po odtěžení stávající konstrukce chodníků a vozovky bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz, atd.) přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím plynovodního řádu a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (a tím i komunikaci).
- V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční / neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze.
- Plynárenské zařízení je dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozováno jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

- Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení, který činí:
 - a) u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu,
 - b) u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu,
 - c) u technologických objektů 4 m od půdorysu.
- Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:
 - ze stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie);
 - stavební činnosti v ochranném pásmu je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně;
 - před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení činnosti stavebníka v ochranném pásmu plynárenského zařízení.
 - bude dodržena m. j. ČSN 736005, TPG 702 04 – tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou;
 - pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami;
 - při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí;
 - odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození;
 - v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie;
 - neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239;
 - před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby – nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ;
 - plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhučněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04;
 - neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.

- poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti;
- případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak);
- bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak);
- při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení;
- v případě dotčení pozemku v majetku RWE kontaktujte prosím RWE GasNet, s. r. o.

10. Vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. ze dne 1. 10. 2015, č. j.: 701679/15:

Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. (dále jen SEK) nebo její ochranné pásmo. Ochranné pásmo SEK je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK.

(1) Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto vyjádření, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání Vyjádření uvedeného v žádosti nebo nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (3) tohoto Vyjádření, anebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. o tom, zda toto vyjádření v době bezprostředně předcházející realizaci stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve.

(2) Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto Vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s.

(3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že

a) existence a poloha SEK nebo

b) toto Vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK

nepředstavuje dostatečnou informaci pro daný záměr, který koliduje se SEK, nebo zasahuje do ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. k upřesnění podmínek ochrany SEK.

(4) Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura, a. s.

(5) Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti O2 Czech Republic a. s.

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené "Podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s.", je stavebník,

nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. vzniknou porušením jeho povinností.

4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření.
5. Bude-li žadatel na společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započetím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou anebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti provedení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s.
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVSEK.
12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK.
15. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS na telefonní číslo 602 485 857 nebo v mimopracovní době na telefonní číslo 238 462 690.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. bezpečné odpojení SEK.
2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS.
4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50 m je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.
5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.
4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (př. zabetonováním).
5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména:
 - pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovou ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovou ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli nad kabelovodem předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech.

- Do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m.
- Neumísťovat nad trasou kabelovou v podélném směru sítě technické infrastruktury.
- Předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovou pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou.
- Nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně.
- Projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovou nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtné a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

11. Stanovení podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a. s. ze dne 12. 8. 2015, č. j.: POS 782/15:

- Pro vlastní realizaci stavby musí být dodrženy veškeré podmínky ochrany, které jsou součástí platného vyjádření o existenci SEK.
- SEK je nutno v místech křížení s novými IS, komunikacemi, vjezdy na pozemek, parkovacím stáním, autobusovým zálivem, oplocením s podezdívkou apod. uložit do chráničky s přesahem na každou stranu 0,5 m při dodržení prost. normy ČSN 73 6005.
- Při uložení IS do souběhu s trasou SEK je nutno dodržet doporučení prost. normy ČSN 73 6005.
- SEK nesmí být umístěna podélně v tělese pojízdné komunikace, včetně podélných parkovacích míst u chodníku, autobusových zálivů apod., nebo pod obrubníkem a jeho betonovou patkou.
- SEK může přecházet (křížit) komunikace, parkovací stání apod. max. pod úhlem 45° a to v přímém směru, kabelová spojka nesmí být umístěna v tělese pojízdné komunikace.
- Před zahájením zemních prací v ochranném pásmu SEK (1,5 m na každou stranu od krajního vedení), je nutno prokazatelně ověřit zemní umístění SEK.
- V případě nutnosti chránit SEK stranovou přeložkou je nutno překládku zrealizovat dle pravidel pro provedení překládky.
- Úspěšný kolaudační souhlas se stavbou je podmíněn kladným zápisem o kontrole před záhozem odkryté SEK.

12. Vyjádření POLICIE ČR DI ÚO PČR Hradec Králové ze dne 11. 5. 2015, č. j.: KRPH-109-91/ČJ-2015-050206:

- Bude-li akcí dotčena bezpečnost a plynulost provozu na dotčených i přilehlých pozemních komunikacích, předloží zhotovitel či investor v dostatečném časovém předstihu (min. 1 měsíc před zahájením prací) zdejšímu dopravnímu inspektorátu návrh přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení). Tento návrh bude sloužit jako podklad pro naše písemné vyjádření či stanovisko k stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích příslušným orgánem státní správy ve smyslu § 77 Zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění.
- V průběhu realizace stavby předloží investor zdejšímu dopravnímu inspektorátu samostatnou zjednodušenou projektovou dokumentaci – návrh místní úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení). Tento návrh bude sloužit jako podklad pro naše písemné vyjádření či stanovisko k stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích příslušným orgánem státní správy ve smyslu § 77 odst. 1) písm. a) a písm. c) a § 77 odst. 2) Zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění.

13. Při projektování je nutné respektovat stavební zákon, prováděcí vyhlášky a další příslušné právní předpisy.

14. Budou splněny podmínky plynoucí z vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

15. Investor si zajistí pro zpracování projektové dokumentace vytyčení podzemních sítí v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí.

Námítky a připomínky účastníků řízení – bez námitek a připomínek.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení či bude stavba ohlášena.

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon jsou

- Město Nový Bydžov, Masarykovo náměstí č. p. 1, 504 01 Nový Bydžov, zast. společnosti KONSTRUKT s. r. o., Pražská třída č. p. 800, 500 04 Hradec Králové 4

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon jsou

- Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská č. p. 2681, Žižkov, 130 00 Praha 3
- RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská č. p. 499, 657 02 Brno
- VAK a.s., Víta Nejedlého č. p. 893, 500 00 Hradec Králové
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č. p. 874, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 2
- Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č. p. 951, 500 03 Hradec Králové 3
- Správa silnic Královéhradeckého kraje p. o., Kutnohorská č. p. 59, Hradec Králové-Plačice, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4

I. stavební povolení

Parkovací plochy pro osobní automobily před zimním stadionem Nový Bydžov

(dále jen „stavba“) na pozemku **pozemková parcela číslo 1124/17, 1124/18, 2571/1, 2845/1 v katastrálním území Nový Bydžov.**

Stavba obsahuje:

- **Parkovací stání** – rozšíření parkovacích ploch v intravilánu města Nový Bydžov před zimním stadionem Nový Bydžov při Dukelské třídě v katastrálním území Nový Bydžov na p. p. č. 1124/18, 2571/1, 1124/17 v katastrálním území Nový Bydžov včetně jejich odvodnění na p. p. č. 2845/1, 1124/18 v katastrálním území Nový Bydžov
 - celkem 38 kolmých stání
 - ✓ 35 parkovacích stání o rozměrech 2,5 m x 5 m (krajní stání jsou rozšířena o min. o 0,25 m)
 - ✓ 3 parkovací stání pro ZTP o rozměrech 3,5 m x 5 m
 - dalších 9 stání bude nově přeznačeno na stávající zpevněné ploše
 - podél kolmých stání bude osazen obrubník na +12 cm
 - odvodnění přes sorpční vpusti do vodoteče Mlýnské Cidliny = oboustranným příčným sklonem o hodnotě 1-2 % a podélným sklonem 0,7 % svedeny do sorpčních vpustí s dalším odvodem kanalizací (ukončenou na pravém břehu vodního toku v adm. ř. km 0,280 věstním objektem opatřeným zpětnou klapkou) ústící do vodoteče Mlýnské Cidliny
 - napojení na dopravní infrastrukturu = stávajícím sjezdem z místní komunikace ul. U Plovárny, Nový Bydžov
- **Výstavba chodníku** – na p. p. č. 1124/18, 2571/1, 1124/17 v katastrálním území Nový Bydžov
 - napříč parkovištěm o šíři 2 m a délce 12 m, vedeným proti vchodu zimního stadionu
 - odvodnění přes sorpční vpusti do vodoteče Mlýnské Cidliny = dešťové vody budou příčným sklonem o hodnotě 2 % svedeny do sorpčních vpustí s dalším odvodem kanalizací (ukončenou na pravém břehu vodního toku v adm. ř. km 0,280) ústící do vodoteče Mlýnské Cidliny
 - přirozené vodící linie = vyvýšený záhonový obrubník lemující chodníky osazený na min. +6 cm
 - chodník – bezbariérové řešení v souladu s vyhláškou 389/2009 Sb., v platném znění
- **Odvodnění - dešťová kanalizace** = na p. p. č. 2845/1, 1124/18 v katastrálním území Nový Bydžov – odvádění dešťových vod ze zpevněných ploch = kanalizačními přípojkami z PVC KG DN 150 mm v celkové délce 24 m a dešťovou kanalizací z PVC KG DN 300 mm SN8 v celkové délce max. 74 m s prefabrikovanými revizními šachtami.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. **Stavba bude provedena podle projektové dokumentace**, kterou vypracovala společnost KONSTRUKT s. r. o., Pražská třída č. p. 800, 500 04 Hradec Králové 4 a která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí

2. **Stavba bude provedena na pozemcích** pozemková parcela číslo 1124/17, 1124/18, 2571/1, 2845/1 v katastrálním území Nový Bydžov.
3. **Stavebník zajistí vytyčení** prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
4. **Při provádění stavby je nutno** dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění; a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
5. **Při provádění stavby budou dodržena** ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
6. **Napojení na komunikace:** stávajícím sjezdem z ul. U Plovárny v Novém Bydžově.
7. **Časový plán:** Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
8. **Stavba bude prováděna oprávněným stavebním podnikatelem – dodavatelsky.** Dodavatel bude vybrán ve výběrovém řízení. Po ukončení výběrového řízení bude dodavatel neprodleně oznámen stavebnímu úřadu.
9. **Stavba bude viditelně označena** štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do kolaudace stavby.
10. **Stavebník je povinen vést přehledně záznamy** o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
11. **Stavebník dále zajistí,** aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
12. **Při nedodržení projektového řešení** se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.
13. **Stavebníkovi se ukládá** v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
14. **Před zahájením zemních prací** je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
15. **Stavebník oznámí stavebnímu úřadu** termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby: dokončení stavby (závěrečná kontrolní prohlídka).
16. **Před ukončením stavby** ve smyslu § 119 a následujících paragrafů stavebního zákona stavebník oznámí stavebnímu úřadu záměr užívat dokončenou stavbu. Žádost o kolaudační souhlas bude doložena náležitostmi podle § 122 stavebního zákona.
17. **K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník předloží zejména:**
 - Dokumentaci skutečného provedení stavby
 - Popis a zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení a ověřené projektové dokumentaci)
 - Geometrický plán zaměření stavby a vytyčovací protokol
 - Stavební deník
 - Výsledky předepsaných zkoušek;
 - Zápis o odevzdání a převzetí stavby;

- Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona;
- Plnou moc v případě zastupování stavebníka;
- Závazná stanoviska dotčených orgánů a správců sítí k užívání stavby; atd.

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Účastníky stavebního řízení dle § 109 stavebního zákona jsou:

- Město Nový Bydžov, Masarykovo náměstí č. p. 1, 504 01 Nový Bydžov, zast. společností KONSTRUKT s. r. o., Pražská třída č. p. 800, 500 04 Hradec Králové 4
- Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská č. p. 2681, Žižkov, 130 00 Praha 3
- RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynářská č. p. 499, 657 02 Brno
- VAK a.s., Víta Nejedlého č. p. 893, 500 00 Hradec Králové
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č. p. 874, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 2
- Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č. p. 951, 500 03 Hradec Králové 3
- Správa silnic Královéhradeckého kraje p. o., Kutnohorská č. p. 59, Hradec Králové-Plačice, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4

Odůvodnění:

K výroku I:

Dne 24. 9. 2015 podalo Město Nový Bydžov, IČ 00269247, Masarykovo náměstí č. p. 1, 504 01 Nový Bydžov, zast. společností KONSTRUKT s. r. o., IČ 27519911, Pražská třída č. p. 800, 500 04 Hradec Králové 4 žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Stavební úřad a speciální stavební úřad opatřením ze dne 2. 10. 2015 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti a upozornil je v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek.

U projednání žádosti o vydání společného rozhodnutí, v souladu s ustanovením § 94a odst. 2 stavebního zákona, upustil stavební úřad a speciální stavební úřad od ústního jednání, neboť mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru.

Stavební úřad a speciální stavební úřad zároveň v souladu s ustanovením § 94a odst. 2 stavebního zákona stanovil, že účastníci řízení mohou své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději do 15 dnů ode dne doručení Oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon jsou

- Město Nový Bydžov, Masarykovo náměstí č. p. 1, 504 01 Nový Bydžov, zast. společností KONSTRUKT s. r. o., Pražská třída č. p. 800, 500 04 Hradec Králové 4

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon jsou

- Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská č. p. 2681, Žižkov, 130 00 Praha 3
- RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynářská č. p. 499, 657 02 Brno
- VAK a.s., Víta Nejedlého č. p. 893, 500 00 Hradec Králové
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č. p. 874, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 2
- Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č. p. 951, 500 03 Hradec Králové 3
- Správa silnic Královéhradeckého kraje p. o., Kutnohorská č. p. 59, Hradec Králové-Plačice, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

- Stanovisko MěÚ Nový Bydžov – OVŽP, č. j.: V/13795/2015/Hlv/1/2015/96 85/15/Zak, 108/15/Viz ze dne 14. 09. 2015
- Vyjádření MěÚ Nový Bydžov – dopravně-správního odboru, č. j.: D/7995/2015/Vos/1111/2015 ze dne 6. 5. 2015
- Stanovisko Povodí Labe, státního podniku, č. j.: PVZ/15/2695/Hv/0 ze dne 4. 5. 2015
- Stanovisko společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., č. j.: VAKHK/VHR/KS/15/0040 ze dne 20. 4. 2015
- Stanovisko společnosti RWE Distribuční služby, s. r. o., značka 5001081540 ze dne 1. 4. 2015
- Vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. ze dne 1. 10. 2015, č. j.: 701679/15
- Stanovení podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a. s. ze dne 12. 8. 2015, č. j.: POS 782/15
- Vyjádření POLICIE ČR DI ÚO PČR Hradec Králové ze dne 11. 5. 2015, č. j.: KRPH-109-91/ČJ-2015-050206
- Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 6. 3. 2015 značka 12-920500
- Sdělení Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, oddělení vodního hospodářství ze dne 25. 8. 2015
- Vyjádření Technických služeb Města Nový Bydžov ze dne 5. 8. 2015

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítě technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hledisek, uvedených v § 90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umísťovaná stavba je v souladu:

- se schválenou územně plánovací dokumentací – ÚP Nový Bydžov;
- s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území;
- s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 4 k této vyhlášce, je v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. – o technických požadavcích na stavby, vyhláškou č. 398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., v platném znění;
- s požadavky podle zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů
- s požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: bez připomínek veřejnosti.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu do 17 dnů ode dne doručení Oznámení a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

K výroku II:

Dne 24. 9. 2015 obdržel stavební úřad a speciální stavební úřad žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: Parkovací plochy pro osobní automobily před zimním stadionem Nový Bydžov na pozemku: pozemková parcela číslo 1124/17, 1124/18, 2571/1, 2845/1 v katastrálním území Nový Bydžov, kterou podalo Město Nový Bydžov, IČ 00269247, Masarykovo náměstí č. p. 1, 504 01 Nový Bydžov, zast. společností KONSTRUKT s. r. o., IČ 27519911, Pražská třída č. p. 800, 500 04 Hradec Králové 4. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad a speciální stavební úřad opatřením ze dne 2. 10. 2015 oznámil zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad a speciální stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření 15 dnů ode dne doručení Oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Stejná lhůta byla stanovena stavebníkovi pro doplnění podkladů k danému řízení. V daném termínu nebyly stavebníkem podklady doplněny, proto stavební úřad Usnesením řízení přerušil, zároveň s Výzvou k odstranění nedostatků č. j.: V/18084/2015/Bie dne 26. 10. 2015. Stavebník chybějící podklady doplnil dne 27. 10. 2015.

V provedeném stavebním řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Doložená stanoviska a vyjádření:

- Stanovisko MěÚ Nový Bydžov – OVŽP, č. j.: V/13795/2015/Hlv/1/2015/96 85/15/Zak, 108/15/Viz ze dne 14. 09. 2015
- Vyjádření MěÚ Nový Bydžov – dopravně-správního odboru, č. j.: D/7995/2015/Vos/1111/2015 ze dne 6. 5. 2015
- Stanovisko Povodí Labe, státního podniku, č. j.: PVZ/15/2695/Hv/0 ze dne 4. 5. 2015
- Stanovisko společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., č. j.: VAKHK/VHR/KS/15/0040 ze dne 20. 4. 2015
- Stanovisko společnosti RWE Distribuční služby, s. r. o., značka 5001081540 ze dne 1. 4. 2015
- Vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. ze dne 1. 10. 2015, č. j.: 701679/15
- Stanovení podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a. s. ze dne 12. 8. 2015, č. j.: POS 782/15
- Vyjádření POLICIE ČR DI ÚO PČR Hradec Králové ze dne 11. 5. 2015, č. j.: KRPH-109-91/ČJ-2015-050206
- Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 6. 3. 2015 značka 12-920500
- Sdělení Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, oddělení vodního hospodářství ze dne 25. 8. 2015
- Vyjádření Technických služeb Města Nový Bydžov ze dne 5. 8. 2015

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně - účastníky stavebního řízení dle § 109 stavebního zákona jsou:

- Město Nový Bydžov, Masarykovo náměstí č. p. 1, 504 01 Nový Bydžov, zast. společností KONSTRUKT s. r. o., Pražská třída č. p. 800, 500 04 Hradec Králové 4
- Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská č. p. 2681, Žižkov, 130 00 Praha 3
- RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská č. p. 499, 657 02 Brno
- VAK a. s., Víta Nejedlého č. p. 893, 500 00 Hradec Králové

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č. p. 874, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 2
- Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č. p. 951, 500 03 Hradec Králové 3
- Správa silnic Královéhradeckého kraje p. o., Kutnohorská č. p. 59, Hradec Králové-Plačice, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4

Speciální tavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu do 17 dnů ode dne doručení Oznámení a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti rozhodnutí o územním rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek a to zejména vůči stavebnímu povolení.

Jestliže bude odvoláním napadeno pouze územní rozhodnutí, nenabude stavební povolení právní moci dříve, než nabude právní moci rozhodnutí o odvolání proti územnímu rozhodnutí.

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,

c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Proti rozhodnutí o stavebním povolení se lze odvolat ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy

nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí postupuje stavební úřad podle ustanovení § 92 odst. 4 stavebního zákona a po dni nabytí právní moci stavebního povolení podle ustanovení § 115 odst. 3 stavebního zákona.

Doba platnosti společného rozhodnutí je 2 roky. Pro prodloužení jeho platnosti se uplatní § 115 odst. 4 stavebního zákona obdobně.



Ing. Jan Rejthárek
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí



Poplatek: Poplatek: Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměňuje.

Příloha pro stavebníka (po nabytí právní moci):

- ověřený situační výkres v měřítku 1:250
- ověřená projektová dokumentace stavby

Rozdělovník:

Účastníci řízení: Datová schránka:

KONSTRUKT s. r. o., Pražská třída č. p. 800, 500 04 Hradec Králové 4, DS: PO, qf3gd2r

Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská č. p. 2681, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: PO, qa7425t

RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynářská č. p. 499, 657 02 Brno, DS: PO, jnyys6

VAK a.s., Víta Nejedlého č. p. 893, 500 00 Hradec Králové, DS: PO, vk5ciic

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č. p. 874, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č. p. 951, 500 03 Hradec Králové 3, DS: PO, dbyt8g2

Správa silnic Královéhradeckého kraje p. o., Kutnohorská č. p. 59, Hradec Králové-Plačice, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4, DS: PO, 6m8k8ey

Dotčené orgány:

MěÚ OVŽP - stavební úřad, Masarykovo náměstí č. p. 1, 504 01 Nový Bydžov

MěÚ - odbor dopravně-správní, Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov

MěÚ OVŽP - ochrana ovzduší a odpady, Masarykovo náměstí č. p. 1, 504 01 Nový Bydžov

MěÚ OVŽP - ochrana přírody a krajiny, Masarykovo náměstí č. p. 1, 504 01 Nový Bydžov

MěÚ OVŽP - silniční stavební úřad, Masarykovo náměstí č. p. 1, 504 01 Nový Bydžov

MěÚ OVŽP - státní památková péče, Masarykovo náměstí č. p. 1, 504 01 Nový Bydžov

MěÚ OVŽP - vodoprávní úřad, Masarykovo náměstí č. p. 1, 504 01 Nový Bydžov

MěÚ OVŽP - ZPF, Masarykovo náměstí č. p. 1, 504 01 Nový Bydžov

Datová schránka:

Policie ČR - DI, Mrštíkova č. p. 541, 500 09 Hradec Králové 9, DS: OVM, urnai6d

Na vědomí: Datová schránka:

TECHNICKÉ SLUŽBY MĚSTA NOVÉHO BYDŽOVA, F. Palackého č. p. 1244, 504 01 Nový Bydžov, DS: PO, qp3k94z