Město Choceň

Zadávací podmínky a výzva k účasti na akci :

„ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE OBNOVY STŘECHY A KROVU NA OBJEKTU ZÁMKU“

Rozsah veřejné zakázky na služby splňuje požadavky zadání **veřejné zakázky malého rozsahu**. Při zadání veřejné zakázky malého rozsahu není zadavatel povinen použít ustanovení zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZVZ). Pokud se v textu vyskytne odkaz na zákon nebo jsou použity zákonné pojmy, jde jen o podpůrný krok a zadavatel se bude citovanými ustanoveními zákona nebo pojmy řídit pouze přiměřeně. Zadávací podmínky jsou v souladu se směrnicí č.3/2015 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Choceň, jeho příspěvkovými organizacemi a organizačními složkami.

OBSAH

1/ Specifikace zadavatele a kontaktní osoby zadavatele 1
2/ Předmět veřejné zakázky 1
3/ Doba plnění veřejné zakázky 2
4/ Cena díla 2
5/ Plnění veřejné zakázky, platební a obchodní podmínky, záruka na dílo 2
6/ Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů 2
7/ Kvalitativní podmínky 3
8/ Způsob hodnocení nabídek 3
9/ Požadavky na formální úpravu a obsah předložené nabídky 3
10/ Prohlídka místa plnění a poskytnutí dalších informací 3
11/ Práva zadavatele 3
12/ Přílohy: 4

1/ Specifikace zadavatele a kontaktní osoby zadavatele

Město Choceň
zastoupené Ing. Ladislavem Valtrem, MBA - starostou
sídlo: Městský úřad, ul. Jungmannova 301 565 01 Choceň
IČO: 00278955
Kontakt: Ing. František Eliáš, tel. 465 461 944, 604 295 977
e-mail : frantisek.elias@chocen-mesto.cz
odd. investiční - Ing. Jan Svatoš, 465 461 922, 733 624 783
e-mail : jan.svatos@chocen-mesto.cz

2/ Předmět veřejné zakázky

Tato výzva a zadávací podmínky (dále jen ZP) je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci zadávacího řízení na služby v souladu se směrnicí č. 3/2015.

Veřejná zakázka „Zpracování projektové dokumentace obnovy STŘECHY A KROVU NA OBJEKTU ZÁMKU“, bude řešit celkovou obnovu střešní konstrukce nad všemi čtyřmi křídly a bude respektovat

Elektronicky podepsal(a) Ing. František Eliáš
Datum: 2015.10.30 07:44:07 CET

již zpracovaný projekt rekonstrukce střechy nad zámeckou kaplí. Rozsah minimálních úprav krovu je popsán v Posouzení dřevěných konstrukcí, zpracovaný Ing. Petrem Rohlíčkem, INRECO, s.r.o. 09-12/2014, který je přílohou č. 3, této výzvy.
Zadavatel požaduje nahradit stávající alukrytové šablony taškovou krytinou. Veškeré návrhy budou konzultovány v průběhu projekčních prací s památkáři.
Jedná se o objekt s památkovou ochranou rejstř.č. 25579/6 – 3907 v ÚSKP ČR. Viz. smlouva o dílo, která je přílohou č.1.

Zpracování projektové dokumentace bude v rozsahu pro stavební řízení (event. pro společné územní a stavební řízení), dokumentaci pro provedení stavby a výběrové řízení na dodavatele akce dle zákona 137/2006 Sb. v platném znění a dle navazujících vyhlášek (zejména vyhlášky 230/2012 Sb. a 499/2006 Sb. v platném znění vyhlášky 62/2013 Sb., v členění dle přílohy č.1. – Návrh smlouvy o dílo.

Práva, povinnosti a podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.

Zadavatel doporučuje uchazečům vyjasnit případné rozpory v průběhu soutěžní lhůty.

3/ Doba plnění veřejné zakázky

Zahájení prací : …… Detailněji dle přílohy č.1 - SOD

Termínem dokončení veřejné zakázky se rozumí předání dokončené a převzaté projektové dokumentace stavby, včetně příslušného povolení.

4/ Cena díla

Nabídková cena bude uvedena jako cena nejvýše přípustná a musí obsahovat veškeré náklady spojené s úplným, kvalitním plněním této veřejné zakázky.
Uchazeč ve své nabídce uvede nabídkovou cenu bez DPH, vyčíslení DPH a celkovou cenu díla včetně DPH v členění dle přílohy č.1.

Variantní nabídky se nepřipouští, uchazeč může předložit pouze jednu nabídku.
Výši nabídkové ceny lze překročit v případě, že v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH.
Do ceny díla si uchazeč dle vlastní kalkulace musí zapracovat veškeré potřebné a nezbytné náklady na řádné a kvalitní zpracování projektové dokumentace a s tím související poplatky a další výlohy.

Překročení nabídkové ceny je možné v případě, že zadavatel při plnění veřejné zakázky rozhodne o provedení prací, které nebyly předmětem veřejné zakázky a které nebyly sjednány smlouvou.
V případě, že se vyskytnou změny díla, bude předložen k odsouhlasení jejich soupis. Jako podklad pro stanovení cen případných změn předmětu díla bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny a velikosti příslušné části předmětu díla. Neprovedené práce se odpočítávají, fakturace budou provedeny dle skutečného rozsahu prací.

Předpokládaná cena stavebních prací: 15.000.000 Kč s DPH

5/ Plnění veřejné zakázky, platební a obchodní podmínky, záruka na dílo

Viz. smlouva o dílo, která je přílohou č.1.

6/ Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

Splnění kvalifikačních předpokladů prokáže zhotovitel, který předloží:

a/ uchazeč předloží prostou kopii podnikatelského oprávnění vázané živnosti **Projektová činnost ve výstavbě** – živnostenský list nebo výpis z obchodního rejstříku, je-li tam zapsán.

b/ - Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby v oboru:
- **autorizovaný inženýr** v oboru pozemní stavby, nebo
- **autorizovaný architekt**,

c/ prokáže zkušenost s projektováním historických budov předložením referencí

d/ Uchazeč předloží čestné prohlášení dle vzoru v příloze č.3

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat doplňující informace o uchazeči.

7/ Kvalitativní podmínky

Dílo musí být provedeno s odbornou péčí dle platných zákonů, norem a obecně závazných a doporučených předpisů vztahujících se k prováděnému dílu.

8/ Způsob hodnocení nabídek

Přijaté nabídky budou hodnoceny výběrovou komisí. Jediným hodnotícím kritériem pro veřejnou zakázku bude nabídková cena bez DPH zpracovaná do přílohy č.1 – návrhu SOD.

9/ Požadavky na formální úpravu a obsah předložené nabídky

Písemné nabídky budou podány v českém jazyce. Uchazeč předloží jedno vyhotovení nabídky v listinné podobě.
Nabídková cena bude uvedena ve vyplněné příloze č.1 – návrhu SOD, která bude opatřena podpisem osoby oprávněné jednat jménem uchazeče.

Další přílohy: - Kvalifikace – prokázání oprávnění k podnikatelské činnosti dané zakázky dle odst. 6 (v prosté kopii)

Nabídka bude zabezpečena svázáním proti manipulaci s jednotlivými listy tak, aby bez násilného porušení vazby nebylo možno žádný list z nabídky volně vyjmout. Listy nabídky budou očíslovány od strany č.1 posloupně po poslední stranu včetně příloh.

Zadavatel trvá na nacenění všech položek nenulovými cenami. Nenacenění položek nebo jejich nacenění nulitními cenami bude posuzováno jako nesplnění zadávacích podmínek odst 2. a 4. a je v rozporu s rozhodovací praxí Úřadu na ochranu hospodářské soutěže, dle které musí být splněn požadavek zadavatele na uvedení ceny za dílčí část plnění veřejné zakázky, neboť zadavatel požaduje ve smyslu §7 ZVZ úplatné poskytnutí tohoto plnění, respektive vyčíslení nabídkové ceny.

Nabídky uchazečů musí být doručeny zadavateli do: 30.11.2015 – 15:00 hodin,

osobně nebo držitelem poštovní licence na adresu: Město Choceň, ul. Jungmannova 301, 565 01 Choceň, v řádně uzavřené obálce, která bude opatřena na uzavření přelepkami s razítky a podpisem uchazeče a adresou uchazeče, a bude zřetelně označená :

NEOTEVÍRAT
„projektová dokumentace č.p. 1“

O výsledku bude každý uchazeč informován. Lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, stanovujeme na **60 dnů.**

10/ Prohlídka místa plnění a poskytnutí dalších informací

Společná prohlídka místa plnění není povinná a je vypsaná na pondělí 9.11.2015 od 10h, sraz na nádvoří objektu.

11/ Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- Odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem, nebudou-li vyhovovat jeho požadavkům
- Neposkytovat uchazečům náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži na veřejnou zakázku.
- Před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit skutečnosti deklarované uchazečem v nabídce
- V průběhu soutěžní lhůty měnit, upřesnit nebo doplnit zadání a to shodně všem uchazečům prostřednictvím webových stránek města a/nebo e-mailem.

- **Jednat s vybraným uchazečem o konečném znění smlouvy**
- Veškerý písemný, ústní a elektronický styk mezi zadavatelem a uchazečem bude veden v českém jazyce.

12/ Přílohy:

Součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Návrh smlouvy o dílo – č.p. 1
Příloha č. 2 – Čestné prohlášení
Příloha č. 3 – Posouzení dřevěných konstrukcí, zpracované Ing. Petrem Rohlíčkem, INRECO, s.r.o. **(na vyžádání)**
Příloha č. 4 – zaměření krovu v dwg **(půdorys a řez - na vyžádání)**
Příloha č. 5 – Projekt rekonstrukce střechy nad zámeckou kaplí, zpracovaný Ing. Petrem Rohlíčkem, INRECO, s.r.o. **(na vyžádání)**

V Chocni : 30.10.2015

Ing. František Eliáš , v.r.
Vedoucí investičního oddělení, otisk úředního razítka