

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

„Přístavba pavilonu dětské skupiny pro 20 dětí Záchlumí“

veřejná zakázka v podlimitním režimu na stavební práce
zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu
s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Zadavatel:	Obec Záchlumí
IČO:	00573621
Sídlo:	Záchlumí 17, 349 01 Stříbro
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele	Karolína Miltová, starostka obce
Profil zadavatele	http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/62f2c291-5904-45fa-be23-536c3115c445

Osoba oprávněná jednat ve věcech týkající se zakázky	
Název:	SMS-slужby s.r.o.
IČO:	06784771
Sídlo:	Národní 973/41, Staré Město, 110 00 Praha 1
Zmocněná osoba:	Michaela Jelínková
Tel.:	+420 770 600 556
E-mail:	michaela.jelinkova@sms-sluzby.cz

(dále jen „zadavatel“)

INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název veřejné zakázky: „Přístavba pavilonu dětské skupiny pro 20 dětí_Záchlumí“.

Režim a druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce.

Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení.

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v přístavbě pavilonu dětské skupiny v areálu stávající Mateřské školky v obci Záchlumí. Pavilon dětské skupiny je navržen pro 20 dětí ve věku od 3 let. Areál stávající mateřské školky, kde se přistavuje pavilon dětské skupiny, se nachází v zastavěné části obce Záchlumí u hlavní silnice č. 202. Navržená přístavba pavilonu dětské skupiny navazuje na stávající objekt mateřské školky na severozápadní straně. Pavilon dětské skupiny bude využíván pro výchovu a vzdělávání předškolních dětí a jeho provoz nebude mít negativní účinky na okolní pozemky a stavby. Pro vytápění objektu je navrženo tepelné čerpadlo vzduch-voda. Stávající objekt mateřské školky je napojen přípojkami na síť veřejné technické infrastruktury. Odpadní splaškové vody jsou svedeny kanalizační přípojkou do kanalizačního řádu na pozemku p.p.č. 261/1. Vodovodní přípojkou je objekt MŠ napojen na vodovodní řad na p.p.č. 261/1. Na veřejný plynovodní řad je objekt připojen plynovodní přípojkou na p.p.č. 261/1. Dešťové vody ze střechy objektu jsou svedeny do akumulární nádrže o objemu 6,5 m³. Přepad vody z nádrže je zasakován na p.p.č. 18/1. Areál mateřské školky je napojen stávajícím sjezdem na místní komunikaci na p.p.č. 261/1. Přístup do areálu je bezbariérový. K navržené přístavbě vede bezbariérový chodník. Parkování pro objekt dětské skupiny je zajištěno na p.p.č. 41/1.

Dílo bude členěno na níže uvedené stavební objekty:

- SO 01 Objekt dětské skupiny
- SO 02 Úpravy v objektu mateřské školky
- SO 03 Terénní a sadové úpravy, oplocení
- SO 04 Parkoviště

Dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 o společném slovníku pro veřejné zakázky (CPV), odpovídá předmět plnění veřejné zakázky následujícím položkám:

- 45000000-7 - Stavební práce
- 45200000-9 - Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství
- 45300000-0 - Stavební montážní práce
- 45400000-1 - Práce při dokončování budov

PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

13,741.690,- Kč bez DPH.

ÚČASTNÍK ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Číslo	Název / adresa
1.	PALIS Plzeň, spol. s r.o., IČO: 40522521 se sídlem Kokořov 24, 330 11 Všeruby

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU VYBRANÉHO DODAVATELE

Nabídka výše uvedeného účastníka zadávacího řízení byla zadavatelem vybrána v souladu s § 122 odst. 2 ZZVZ bez provedení hodnocení, neboť v zadávacím řízení byl pouze jediný účastník zadávacího řízení. Komise posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Posouzení bylo provedeno na základě údajů a dokladů poskytnutých v nabídce účastníka.

VYLOUČENÍ ÚČASTNÍCI ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S ODŮVODNĚNÍM

Žádný účastník nebyl vyloučen.

OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA

PALIS Plzeň, spol. s r.o., IČO: 40522521, se sídlem Kokořov 24, 330 11 Všeruby.

CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

15,004.309,97 Kč bez DPH.

OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELE, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

Dodavatel neuvedl ve své nabídce žádné poddodavatele.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ

Podání nabídek bylo umožněno pouze elektronicky, prostřednictvím profilu zadavatele.

SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMU

Střet zájmu nebyl zjištěn u žádné osoby.

V Praze dne 14. 8. 2025

SMS – služby s.r.o.

Mgr. Michaela Jelínková, pověřena zadavatelem