

Odpověď na žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

Společnost **Aisan Industry Czech, s.r.o.**, sídlem Louny, Průmyslová 2727, PSČ 440 01, IČO: 261 98 436, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka č. 18940, jako zadavatel v rámci výběrového řízení na dodávky „FVE Aisan“

tímto odpovídá na žádost o vysvětlení, která byla zadavateli doručena dne 9. 8. 2022:

(Odpovědi jsou doplněny s barevným vyznačením k jednotlivým otázkám)

Vážený pane,

v souvislosti s vypsáním výběrovým řízením na dodávku FVE pro společnost Aisan Industry Czech s.r.o (Louny) zasílám naše dotazy k zadávací dokumentaci.

1)

Termín realizace:

V SoD je uvedeno:

3.1 Zhotovitel je povinen zahájit plnění této smlouvy pátý (5.) pracovní den po doručení výzvy objednatele k zahájení plnění (dále jen „den zahájení“).

V oznámení o zahájení VŘ je uvedeno:

7. Doba a místo plnění zakázky 7.1 Termín dokončení a předání obou kompletních a funkčních fotovoltaických elektráren zadavateli na základě písemného předávacího protokolu s vystavenou revizí a po úspěšném provedení všech požadovaných zkoušek bude 150 dní ode dne zahájení (viz článek 3.1 smlouvy).

V STZ PD je níže uvedeno

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy:

Zahájení stavby se předpokládá v roce 2022 a nebude členěna na etapy, předpokládaná doba výstavby je 3 měsíce.

Komentář: v zadání není uveden přesný termín kdy Objednatel zašle výzvu k realizaci. Dále považujeme vzhledem k velikosti FVE termín realizace celé akce ještě v roce 2022 za nereálný a předpokládáme že dojde k rozdělení realizací na rok 2022 a 2023. Takto bude navržen harmonogram v naší Nabídce.

K výzvě pro zahájení realizace dojde dle předpokladů do měsíce od podepsání smlouvy. Jelikož je v ZD lhůta na realizaci 150 dnů (cca 5 měsíců), zadavatel počítá s tím, že realizace nebude ukončena do konce roku 2022.

2)

V TZ PD je uvedeno:

Objekt haly je vybaven stávající ochranou proti blesku a instalace FVE nenaruší její funkčnost. Tuto ochranu dle ČSN EN 62302 ed.2 doporučujeme doplnit tak, aby na střeše instalované zařízení bylo chráněno. Úprava hromosvodu není předmětem této PD.

Komentář: z uvedeného vyplývá, že finanční náklady dodatečných úprav na hromosvodu budou dokalkulovány později.

V rámci položkového rozpočtu v záložce AC část jsou položky pro úpravu jímací soustavy. Projektová dokumentace FVE respektuje stávající hromosvodovou soustavu, počítá se ale s náklady na úpravu jímací soustavy vlivem instalace nového zařízení na střechu – FVE.

3)

V technické zprávě DPS je uvedeno:

Připojení k DS bude nové, a soupis prací (rozpočet) v této PD počítá s přípojovacími poplatky. Způsob napojení do DS není předmětem této PD.

Komentář: z uvedeného vyplývá, že finanční náklady související s připojením k DS budou dokalkulovány později.

Součástí zakázky a zároveň i projektu je i připojení k distribuční soustavě, takže i náklady spojené s připojením. Tyhle položky jsou zohledněny v rozpočtu v záložce Online monitoring.

4)

V oznámení o zahájení VŘ je uvedeno:

5.6 Zhotovitel není oprávněn použít poddodavatele pro realizaci činností, které jsou uvedeny v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je součástí projektové dokumentace, a to (a) elektromontážní a zemní práce z listu AC část, (b) elektromontážní a zemní práce z listu DC část, (c) elektromontážní a zemní práce z listu Střídače + panely

Dotaz: skutečně je to myšleno, tak jak je napsáno? Takže uvedenou fyzickou realizaci není možné ani částečně usmluvnit u subdodavatele, ale celou ji vlastními kapacitami musí zajistit účastník VŘ?

Ano, subdodávky na uvedené práce nejsou možné.

5)

Hala C:

V PBŘ je uvedeno:

Na kabelové rozvody mezi rozvaděčem a tlačítkem FVE STOP budou použity kabely s funkční integritou P30-R

V TZ PD je uvedeno

Přednostně budou použity kabely v provedení zabraňující šíření plamene - nejedná se o požární bezpečnostní zařízení, není požadavek na kabely s funkční integritou.

Dotaz: v předložené DPS nejsou zohledněny požadavky PBŘ, bude muset dojít k přepracování DPS.

Je třeba respektovat požadavky stanovené v PBŘ. Projektová dokumentace se odkazuje na vypracované PBŘ.

6)

Hala L: předložená DPS nezohledňuje požadavky PBŘ viz. text z PBŘ níže:

V PBŘ je uvedeno:

Střešní plášť nesplňuje klasifikaci BROOF (t3) – tedy jako nešířící požár, proto:

1. kabelové trasy budou uloženy do plechových žlabů,
2. FV panely budou nehořlavé nebo z materiálů zpomalující hoření,
3. Pod měniči a rozvaděči FVE na střeše objektu budou umístěny dostatečně velké plechové tabule, které zabrání šíření požáru.

Dotaz: aby nedošlo k nedorozumění, jaký stupeň nehořlavosti panelů FVE je požadován (dle jaké legislativy, dle UL1703).

Konstrukce panelu musí být nehořlavá (nosná konstrukce) a ta část panelu, která může při požáru odkapávat na střešní plášť musí být z nesnadno hořlavých materiálů. Pokud není možné toto typem panelu zabezpečit, je potřeba provést lokální úpravy jako u technologie na střeše.

Legislativa pro požární bezpečnost na FVE zatím stále není, jedná se o požadavky HZS pro vydání souhlasného stanoviska.

7)

V SoD je uvedeno:

14.4 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy mimo jiné též v případě,

...

(c) že na dílo nezíská stavební povolení nebo nebude možné z jiných obdobných důvodů dílo realizovat.

Dotaz: vzhledem k tomu že již existuje dokumentace pro provádění díla, tak předpokládáme že stavební povolení již existuje. Nebo tomu tak není?

V současnosti má zadavatel všechna vyjádření od dotčených orgánů se souhlasným stanoviskem. Co se týká stavebního povolení, momentálně je projekt na stavebním úřadě, řízení je již zahájeno a zadavatel čeká na vydání rozhodnutí.

V Brně dne 11. 8. 2022

Aisan Industry Czech, s.r.o.
v. z. JUDr. Bc. Martin Kulhánek, Ph.D.