

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

VEŘEJNÝ ZADAVATEL:

název: Město Čelákovice
 se sídlem: náměstí 5. května 1, 250 88 Čelákovice
 IČ: 00240117
 právní forma: příspěvková organizace hlavního města Prahy
 zastoupené: Ing. Josefem Pátkem, starostou města

V Praze 27. dubna 2017

Čj.: 520/17/OZN

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„Stavební úpravy, Rekonstrukce kotelny K 360“,
 zadávaná v souladu s § 26 odst. 2 a § 52 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona na základě výzvy k podání nabídek Čj. 520/17 ze dne 06. března 2017

Veřejný zadavatel v souladu s § 122 odst. 1 zákona a na základě Usnesení Rady města Čelákovice č. 8/2017/4.2.2 ze dne 25. dubna 2016 rozhodl dne 27. dubna 2017 o výběru účastníka zadávacího řízení k uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku na stavební práce, jehož nabídka byla k tomu pověřenou komisí dle § 42 odst. 1 zákona (dále jen „komise“) vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle nejnižší nabídkové ceny. Na základě pověření uděleného zadavatelem výše uvedený výběr dodavatele tímto

O Z N A M U J I

v souladu s § 123 zákona, v souladu s § 53 odst. 5 zákona a v souladu s vyhrazeným právem zadavatele dle čl. 26 zadávací dokumentace všem účastníkům zadávacího řízení uveřejněním tohoto oznámení na profilu zadavatele Město Čelákovice. Vybraným dodavatelem, jehož nabídka pořadové číslo 1 byla podle výsledku hodnocení nabídek vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle nejnižší nabídkové ceny, je účastník řízení

Obchodní firma/název vybraného dodavatele	TZB Kladno s.r.o.
Sídlo vybraného dodavatele	Třebízského 466, 273 09 Kladno
Právní forma vybraného dodavatele	společnost s ručením omezeným
IČ vybraného dodavatele	28428161
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	5.998.839,68

Výše uvedené rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele k plnění předmětné veřejné zakázky na služby odpovídá výsledku jednání komise ze dne 11. 04. 2017.

V souladu s § 123 zákona je součástí tohoto oznámení dále přiložená zpráva o hodnocení nabídek a dále pak výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele v předepsané struktuře:

1. seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci a
2. u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona, ekonomické kvalifikace a technické kvalifikace údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace,
3. Seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou pro uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm. a) zákona,
4. Výsledek zkoušek vzorků, pokud si je zadavatele vyhradil podle § 104 odst. 1 písm. b) zákona.

a) Zpráva o hodnocení nabídek:

Zpráva o hodnocení nabídek je součástí oznámení výběru dodavatele na str. 2 a 3 tohoto oznámení.

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

podle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „zákon“)

1. Identifikace zadávacího řízení:

1.1. Název veřejné zakázky: „Stavební úpravy, Rekonstrukce kotelny K 360“

1.2. Identifikace zadávacího řízení na veřejnou zakázku dle čl. 1.1 této zprávy:

Podlimitní veřejná zakázka „Stavební úpravy, Rekonstrukce kotelny K 360“ je zadávána v souladu s § 26 odst. 2 a § 52 písm. a) zákona ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona na základě výzvy k podání nabídek Čj. 520/17 ze dne 06. března 2017.

1.3. Veřejný zadavatel:

název: Město Čelákovice
sídlo: náměstí 5. května 1, 250 88 Čelákovice
právní forma: územní samosprávný celek
IČ: 00240117

osoba oprávněná jednat

jménem veřejného zadavatele: Ing. Josef Pátek – starosta města

2. Fyzické osoby, které se na hodnocení podílely:

2.1. Komise pověřená dle § 42 odst. 1) zákona k otevírání nabídek, k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, k hodnocení nabídek a k provádění s tím přímo souvisejících úkonů podle zákona (dále jen „komise“):

Ing. Miloslav Hájek	projektant rekonstrukce kotelny K 360
Jaroslav Beneš	ředitel Městské realitní Poděbrady, a. s.
Ing. Veronika Fürjesová	ředitelka Q-BYT Čelákovice, spol. s r. o.
Ing. Jiří Petr	projektant kotelny K 360 z roku 1996

2.2. Smluvní zástupce zadavatele dle § 43 zákona při provádění úkonů podle zákona souvisejících se zadávacím řízením:

Ing. Jan Hárovník jednatel společnosti S.I.K., spol. s r.o., Paříkova 354/5, 190 00 Praha 9
– Vysočany, IČ: 25108433, právní forma: společnost s ručením
omezeným

3. Seznam hodnocených nabídek:

1. Nabídka pořadové číslo 1 účastníka řízení TZB Kladno s.r.o., Třebízského 466, 273 09 Kladno, právní forma: společnost s ručením omezeným, IČ: 28428161
2. Nabídka pořadové číslo 2 účastníka řízení CERGOMONT s.r.o., Sukova 1052/6, 678 01 Blansko, právní forma: společnost s ručením omezeným, IČ: 46993223

4. Popis hodnocení:

4.1. Hodnocené údaje z nabídek odpovídající kritériím hodnocení:

Nabídky byly komisí hodnoceny podle ekonomické výhodnosti pouze na základě nejnižší nabídkové ceny. Hodnoceným údajem z nabídek, který odpovídá jedinému hodnotícímu kritériu, je tak pouze nabídková cena jednotlivých účastníků řízení, následně uvedená v Kč bez DPH:

- | | |
|--|--------------|
| 1. Nabídka pořadové číslo 1 účastníka řízení TZB Kladno s.r.o. | 5.998.839,68 |
| 2. Nabídka pořadové číslo 2 účastníka řízení CERGOMONT s.r.o. | 6.854.521,00 |

4.2. Popis hodnocení údajů z nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení:

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti pouze na základě nejnížší nabídkové ceny. Jediným kritériem hodnocení nabídek tak byla nejnížší nabídková cena. Komise stanovila pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější (1. v pořadí) byla vyhodnocena nabídka s nejnížší nabídkovou cenou bez DPH a 2. v pořadí byla vyhodnocena druhá podaná nabídka s vyšší nabídkovou cenou.

4.3. Popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení:

V daném případě je hodnotou získanou při hodnocení v jediném kritériu hodnocení (nejnížší nabídková cena) absolutní výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Srovnání těchto hodnot nabídkových cen se v daném případě neprovádí, pořadí nabídek je dáno pořadím nabídkových cen ve vzestupné číselné řadě od nejnížší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

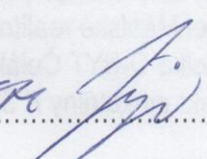
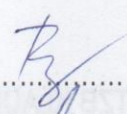
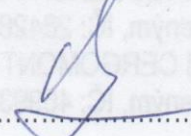
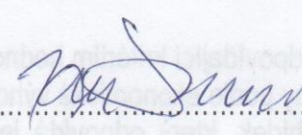
4.4. Výsledek hodnocení nabídek:

Výsledek hodnocení nabídek, tzn. pořadí úspěšnosti nabídek, je následující:

1. v pořadí úspěšnosti se umístila nabídka pořadové číslo 1 účastníka řízení TZB KLADNO s.r.o., Třebízského 466, 273 09 Kladno, právní forma: společnost s ručením omezeným, IČ: 28428161, s celkovou výší nabídkové ceny v Kč bez DPH 5.998.839,68.
2. v pořadí úspěšnosti se umístila nabídka pořadové číslo 2 účastníka řízení CERGOMONT s.r.o., Sukova 1052/6, 678 01 Blansko, právní forma: společnost s ručením omezeným, IČ: 46993223, s celkovou výší nabídkové ceny v Kč bez DPH 6.854.521,00.

V Čelákovících dne 11. dubna 2017

Podpisy všech přítomných členů komise a smluvního zástupce zadavatele:

Jméno a příjmení	podpis	RČ / číslo OP
1. MILOSLAV HÁŠEK		860114/2924
2. JIŘÍ PETR		610625/1393
3. VERONIKA FIKTEROVÁ		175419/1721P
4. JAROSLAV BENEŠ		590426/10359
5. JANA PÁKOVNÍKOVÁ		510406/222

b) Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele:

1. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

a) základní způsobilost podle § 74 zákona:

- dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona:
 - Kopie Výpisu z evidence rejstříku trestů fyzických osob ze dne 01. 02. 2017 (Alois Maršner).
 - Kopie Výpisu z evidence rejstříku trestů právnických osob ze dne 01. 02. 2017 (TZB Kladno s.r.o.).
- dle § 74 odst. 1 písm. b) zákona:
 - Kopie Potvrzení Finančního úřadu pro Středočeský kraj ze dne 08. 2017 o neexistenci daňových nedoplatků dodavatele TZB Kladno s.r.o. vůči orgánům Finanční správy České republiky.
 - Písemné čestné prohlášení dodavatele ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona ze dne 06. 04. 2017 – v souladu s § 46 odst. 1 a 2 zákona pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení komisí vyžádané doplnění chybějícího údaje a dokladu k prokázání úplného splnění části základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. b) zákona ve vztahu ke spotřební dani.
- dle § 74 odst. 1 písm. c) zákona:
 - Čestné prohlášení dodavatele ze dne 27. 03. 2017, že nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.
- dle § 74 odst. 1 písm. d) zákona:
 - Čestné prohlášení dodavatele ze dne 27. 03. 2017, že nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na sociální politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.
 - Potvrzení Okresní správy sociálního zabezpečení Kladno ze dne 02. 02. 2017 ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona.
- dle § 74 odst. 1 písm. e) zákona:
 - Kopie Výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 140764, údaje platné ke dni 01. 02. 2017.

b) profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona:

- Kopie Výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 140764, údaje platné ke dni 01. 02. 2017.

c) technická kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona:

- Čestné prohlášení ze dne 27. 03. 2017 – seznam nejvýznamnějších zakázek poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení.

d) technická kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. k) zákona:

- Katalogové listy rozhodujících komponentů topení, nabízených dodavatelem jako součást předmětu plnění veřejné zakázky. Ve výčtu se jedná o katalogové listy
 - plynových kotlů,
 - plynových hořáků,
 - výměníků TUV,
 - oběhových čerpadel
 - měřičů tepla
 - tlumičů hluku
 - řídicího systému MaR.

2. U požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona, ekonomické kvalifikace a technické kvalifikace údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:

Prokázání profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona a ekonomické kvalifikace dle § 78 zákona zadavatel nepožadoval. Zadavatel požadoval prokázání splnění kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) a k) zákona.

a) Údaje rozhodné pro prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona:

Účastník řízení TZB KLADNO s.r.o., Třebízského 466, 273 09 Kladno, právní forma: společnost s ručením omezeným, IČ: 28428161, předložil ve své nabídce pořadové číslo 1 čestné prohlášení – následně uvedený seznam 4 nejvýznamnějších zakázek na stavební práce obdobného charakteru a rozsahu, jejichž předmětem byla instalace a montáž topení (technických zařízení k vytápění budov):

1. stavební zakázka

- název veřejné zakázky: Rekonstrukce kotelny Gymnázium na Vítězné pláni
- objednatel: Gymnázium na Vítězné pláni
- termín plnění: 2016
- cena v Kč bez DPH: 5.546.000,-

2. stavební zakázka
 - název veřejné zakázky: Rekonstrukce kotelný Psychiatrické nemocnice Beřkovic
 - objednatel: Psychiatrická nemocnice Beřkovic
 - termín plnění: 2014
 - cena v Kč bez DPH: 7.398.000,-
3. stavební zakázka
 - název veřejné zakázky: Rekonstrukce ÚT a kotelný Sever
 - objednatel: Správa nemovitostí města Jičína
 - termín plnění: 2016
 - cena v Kč bez DPH: 8.659.000,-
4. stavební zakázka:
 - název veřejné zakázky: Rekonstrukce TZB Kongresové centrum
 - objednatel: Enesa a.s.
 - termín plnění: 2016
 - cena v Kč bez DPH: 6.324.000,-

b) Údaje rozhodné pro prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. k) zákona
 Účastník řízení TZB KLADNO s.r.o., Třebízského 466, 273 09 Kladno, právní forma: společnost s ručením omezeným, IČ: 28428161, ve své nabídce pořadové číslo 1 předložil k prokázání splnění kritéria technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. k) zákona, tedy k prokázání technických zdrojů nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě, katalogové listy následně uvedených konkrétních výrobků rozhodujících komponentů topení, nabízených dodavatelem jako součást předmětu plnění veřejné zakázky.

- plynové kotle BUDERUS, řada SB s nerezovým výměníkem kotlového tělesa
- plynové hořáky Weishaupt
- výměníky TUV Alfa Laval
- oběhová čerpadla Grunfos
- měřiče tepla Multical 602/Ultraflow
- tlumiče hluku spalín ROKA Ráža
- řídicí systém kotelný Domat Control

Rozhodující komponenty topení, nabízené dodavatelem jako součást předmětu plnění veřejné zakázky, splňují dle předložených katalogových listů technické podmínky veřejné zakázky, stanovené v projektové dokumentaci pro provádění stavby a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávací dokumentaci veřejné zakázky.

3. Seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou pro uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm. a) zákona:

Jedná se o následně uvedené doklady podle čl. 21 odst. A) zadávací dokumentace:

- Certifikáty výrobců rozhodujících komponentů topení o autorizaci či oprávnění pro dodávku, montáž a servis rozhodujících komponentů topení Držiteli těchto certifikátů musí být osoby, prostřednictvím kterých vybraný dodavatel bude zajišťovat dodávku, montáž a servis rozhodujících komponentů topení. Ve výčtu se jedná o autorizace či oprávnění pro dodávku, montáž a servis v rozsahu následně uvedených rozhodujících komponentů topení:
 - plynové kotle,
 - plynové hořáky,
 - tlumiče hluku,
 - nerezový výměník TUV,
 - oběhová čerpadla,
 - měřiče tepla a řídicí systém MaR.
- Bankovní záruka za řádné provedení díla ve výši 5 % z celkové ceny za dílo dle smlouvy o dílo (dále jen „bankovní záruka za dílo“). Podrobné a úplné požadavky na poskytnutí bankovní záruky za dílo jsou specifikovány v zadávací dokumentaci.
- Smlouva nebo certifikát o pojištění odpovědnosti za škody způsobené vybraným dodavatelem zadavateli (Objednateli ze smlouvy o dílo) či třetím osobám svojí činností na základě smlouvy o dílo, a to s minimálním pojistným krytím ve výši 5 mil. Kč.
- identifikační údaje poddodavatelů, které je v souladu s § 105 odst. 3 zákona vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení () oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni dle předchozí věty a

kterí se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

4. Výsledek zkoušek vzorků, pokud si je zadavatele vyhradil podle § 104 odst. 1 písm. b) zákona:
Zadavatel nepožadoval úspěšný výsledek zkoušek vzorků podle § 104 odst. 1 písm. b) zákona.

Oznámení o výběru dodavatele vypracoval smluvní zástupce zadavatele:

S.I.K., spol. s.r.o., Paříkova 354/5, 190 00 Praha 9 – Vysočany, IČ: 25108433

Ing. Jan Hárovník – jednatel