

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	společná část	stavební část	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
	Stavební část		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
	Podpora rekonstrukce budovy č. p. 107 na obecní byty		Náklady na m.j.	
Projektant	Ing. V. Zatloukal		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ing. V. Zatloukal			
Objednatel	Obec Pavlovice u Kojetína			
Dodavatel	Tendrová dokumentace		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	344 511	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	125 726	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	470 238	Zařízení staveniště	7 054
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	13 167
	ZRN+HZS	470 238	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	490 458	Ostatní náklady celkem	20 220
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :			Jméno : Vlastimil Psotka	Jméno : Milan Lešíkar
Datum :			Datum : 19.11.2020	Datum : 19.11.2020
Podpis :			Podpis:  TECHNIS Kojetín spol. s r.o. Padlých hrdinů 638, 752 01 Kojetín telefon 581 762 012, 581 762 778 IČO 646 08 727, DIČ CZ64608727 -1-	Podpis:  OBEC PAVLOVICE U KOJETÍNA 748 30
Základ pro DPH		15,0 %	490 458 Kč	
DPH		15,0 %	73 569 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč	
DPH		0,0 %	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				564 027 Kč

Poznámka :

Stavba :	Podpora rekonstrukce budovy č. p. 107 na obecní byty	Rozpočet : společná část
Objekt :	Stavební část	Stavební část

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	31 873				
31 Zdi podpěrné a volné	20 297	0	0	0	0
34 Stěny a příčky	14 875	0	0	0	0
41 Stropy a stropní konstrukce	4 752	0	0	0	0
43 Schodiště	0	0	0	0	0
5 Komunikace	0	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	194 626	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	0	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	0	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	10 248	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě		43 150	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	57 781	0	0	0
714 Izolace akustické a protiotřesové		0			
763 Dřevostavby	0	0	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	0	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	24 796	0	0	0
768 Plastová okna a dveře	0	0	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	0	0	0	0
773 Podlahy teracové	0	0	0	0	0
781 Obklady keramické	0	0	0	0	0
783 Nátěry	0	0	0	0	0
784 Malby	0	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	0	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	44 851	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	3 334	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	19 656	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	344 511	125 726	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	470 238	0
Oborová přírážka	0	0,0	470 238	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	470 238	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	470 238	0
Zařízení staveniště	0	1,5	470 238	7 054
Provoz investora	0	0,0	470 238	0
Kompletační činnost (IČD)	0	2,8	470 238	13 167
Rezerva rozpočtu	0	0,0	470 238	0
CELKEM VRN				20 220

Položkový rozpočet

Stavba :	Podpora rekonstrukce budovy č. p. 107 na	
Objekt :	obecní byty	
	Stavební část	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	132202201U00	Hloub ryh s 2 m soudrz hor 3	m3	20,16	930,00	18 748,80
		(8*2+12)*0,6*1,2				
2	174101102R00	Zásyp rýh sypaninou se zhiutněním	m3	20,16	501,00	10 100,16
3	161101101R00	Svisle premist vykopku tr.4 2,5m	m3	20,16	150,00	3 024,00
	Celkem za	1 Zemní práce				31 872,96
Díl: 31		Zdi podpěrné a volné				
32	310237261R00	Zazdivka otv 0,25m2 zdvo ci 60cm	kus	0,28	1 510,00	419,78
39	310239211R00	Zazdivka otv 4m2 zdvo ci mvc	m3	2,81	4 350,00	12 219,15
40	319202331R00	Vyrovn prizdenim tl 15cm bez odsek	m2			
42	317168122R00	Preklad ker plochy s 14,5 dl 125cm	kus			
43	311238111R00	Zed nos vni 17,5 ker P+D P8 MVC5	m2			
44	319231112U00	Dod izol zdvo cihla rucni tl-30cm	m2	3,32	2 310,00	7 657,65
	Celkem za	31 Zdi podpěrné a volné				20 296,58
Díl: 34		Stěny a příčky				
49	342248110U00	Pricky ker /P10/ P+D /MVC5/ tl.8cm	m2	35,00	425,00	14 875,00
50	342240001	Preklad v pricke	kus			
	Celkem za	34 Stěny a příčky				14 875,00
Díl: 41		Stropy a stropní konstrukce				
63	411000002	Zel bet deska nad schodistem	m2	2,40	1 980,00	4 752,00
	Celkem za	41 Stropy a stropní konstrukce				4 752,00
Díl: 43		Schodiště				
64	7300000001	Repase schodiste	kpl			
	Celkem za	43 Schodiště				
Díl: 5		Komunikace				
65	PC	Rampa u vstupu	m2			
	Celkem za	5 Komunikace				
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
66	612451121R00	Vni omítka zdi cement hladka	m2	43,26	336,00	14 535,36
67	612421637R00	Vni omítka zdi vapenna stukova	m2	221,00	441,50	97 571,50
		((7+2)*3-2*2)*3+(12*6+10*8)		221,00		
68	612421638	Lista rohova pozink	m	190,00	75,00	14 250,00
69	611421133R00	Omitka strop vapenna stukova	m2	123,90	499,99	61 948,76
		18,3+5,9*2+8,3*4+18+8,9+8,7+25		123,90		
70	611401934R00	Pripl omitka strop -60 stukova	m2	123,90	51,01	6 320,14
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				194 625,76
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
71	62598111R00	Obkl venk b kci tl 50 mm	m2			
72	620991121R00	Zakryvani vypln vne otvoru leseni	m2			
73	620000001	Povrchova uprava fasady	m2			
74	622711113U00	KZS desky 3cm + hmozdinky plast	m2			
75	622711115U00	KZS desky 5cm + hmozdinky plast	m2			
76	622711122U00	KZS desky 12cm + hmozdinky plast	m2			
77	622711112	KZS desky 15cm + hmozdinky plast	m2			
78	622711112	KZS desky 10cm + hmozdinky plast	m2			
79	PC	D+M podbiti okapu a presahu strechy	m			
80	PC	D+M podbiti strisky vstupu	kpl			
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
81	631313511R00	Mazanina - 12cm beton C12/15	m3			

Položkový rozpočet

Stavba :	Podpora rekonstrukce budovy č. p. 107 na	
Objekt :	obecní byty	
	Stavební část	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
82	631319153R00	Pripl mazana 12cm ocel hladitko	m3			
83	631319173R00	Pripl mazana 12cm strzeny povrch	m3			
85	632451236R00	Poter piskocem 400kg hl ocel tl 5cm	m2			
87	632451235R00	Poter piskocem 400kg hl ocel tl 4cm	m2			
88	632451024R00	Vyrov poter tl - 5cm MC15 zdivo	m2			
89	631312611R00	Mazanina - 8cm beton C16/20	m3			
90	631319161R00	Pripl mazana 8 ocel hladitko + cement	m3			
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				
Díl: 64	Výplně otvorů					
91	642942111R00	Osazení dver zarubne kov - 2,5m2 MC	kus	7,00	902,00	6 314,00
92	PC	Ocel zaruben 80/197	kus	7,00	562,00	3 934,00
Celkem za		64 Výplně otvorů				10 248,00
Díl: 711	Izolace proti vodě					
93	998711102R00	Presun izolace voda objekt v - 12m	t	1,16	998,00	1 157,68
94	711111001R00	Izolace V studena penetr nater	m2	130,00	12,00	1 560,00
95	PC	Asf lak penetracni	t	0,03	24 200,00	726,00
96	711141559R00	Izolace V pasy pritavene NAIP	m2	130,00	65,00	8 450,00
97	PC	Asf pas typ S	m2	143,00	192,00	27 456,00
102	PC	Provedení detailu	ks	20,00	190,00	3 800,00
103	PC	Provedení izolace ve zdivu	ks			
Celkem za		711 Izolace proti vodě				43 149,68
Díl: 713	Izolace tepelné					
104	998713102R00	Presun tepel izolace objekt v - 12m	t	0,89	11 010,00	9 820,92
107	713191121R00	Izol tep prekryti pas asf.	m2	120,00	87,00	10 440,00
108	713121111R00	Izolace tep podlah volne 1vrstva	m2	120,00	39,00	4 680,00
109	PC	Izolace podlah	m2	132,00	150,00	19 800,00
110	713191131U00	Izol tep prekryti PE folie 0,2mm	m2	120,00	67,00	8 040,00
111	PC	D+M nopove folie k suterenu	m2			
113	PC	D+M tvrzene TI u vstupu tl. 50 mm	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
Celkem za		713 Izolace tepelné				57 780,92
Díl: 714	Izolace akustické a protiotřesové					
108	713121111R00	Izolace tep podlah volne 1vrstva 30 mm	m2			
		12*10				
109	PC	Izolace podlah dodávka	m2			
		50,6*2*1,1				
104	998713102R00	Presun tepel izolace objekt v - 12m	%			
Celkem za		714 Izolace akustické protiotřesové				
Díl: 763	Dřevostavby					
146	998763101R00	Presun dřevostavby objekt v -12m	t			
149	PC	SDK predstav pricka 125mm	m2			
150	PC	SDK obklad stoupaciho potrubí	ks			
151	PC	SDK obklad odtahu spalin	kpl			
Celkem za		763 Dřevostavby				
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
160	998766102R00	Presun truhlarske kce objekt v -12m	t			
161	766660711U00	Mtz 1kr dvere zaves na zaruben	kus			

Položkový rozpočet

Stavba :	Podpora rekonstrukce budovy č. p. 107 na obecní byty	
Objekt :	Stavební část	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
162	PC	Dv vnitř 80/197 + kovani - ozn D7	kus			
163	PC	D+M vnitřních parapetu	m			
165	766695212R00	Mtz prahu dveri 1kr - 10cm	kus			
166	PC	Prah dveri	kus			
168	PC	D+M hasičiho přístroje	kpl			
169	PC	D+M protipoz. dveri 80/197 + kovani	kpl			
170	PC	D+M protipoz. dv. + kovani + oblozk. zarub	kpl			
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
176	767000001	Repase schodistoveho zabradli	kpl			
179	998767102R00	Presun zamecnicke kce objekt v - 12m	t	1,16	1 030,00	1 195,83
181	PC	Doplneni zabradli schodiste	kpl	1,00	18 000,00	18 000,00
182	PC	D+M madla schodiste	kpl	1,00	5 600,00	5 600,00
183	PC	D+M retez - striska vstupu	kpl			
184	PC	D+M cistic rohoze	kpl			
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				24 795,83
Díl: 768		Plastová okna a dveře				
193	PC	D+M vstupnich dveri	kus			
	Celkem za	768 Plastová okna a dveře				
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
197	998771102R00	Presun podlaha dlabba objekt v - 12m	t			
198	771573115U00	Mtz keram reza hladka lepidlo - 22	m2			
199	5970000001	Dlažba keramická	m2			
200	771579196U00	Přípl podl keram spára tmel 2složky	m2			
201	771575110	Podlah keram přípl barev sparovani	m2			
202	771579791R00	Podlah keram příplat plocha 5m2	m2			
203	771473113U00	Mtz sokl keram rovny lepidlo - 120	m			
204	77147101	Soklik keram přípl tmel	m			
205	771471020	Soklik keram přípl barev sparovani	m			
206	771000001	Hydroizolacni sterka	m2			
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				
Díl: 773		Podlahy teracové				
208	998773103R00	Presun podlaha teraco objekt v - 24m	t			
209	773511261U00	Terac lite zřiz příř podlah 20mm	m2			
	Celkem za	773 Podlahy teracové				
Díl: 781		Obklady keramické				
223	998781102R00	Presun obklad keramika objekt - 12m	t			
224	781473114U00	Mtz keramika reza lepidlo - 22ks/m2	m2			
225	5970000002	Obklad keramický	m2			
228	781479198	Obklad keram přípl barevne sparovani	m2			
229	781410000	Lista rohova a koutova	m			
230	781400001	Hydroizolacni sterka sten	m2			
	Celkem za	781 Obklady keramické				
Díl: 783		Nátěry				
231	783000001	Nater ocel. zarubne sire do 90cm	kus			
233	783000003	Nater prahu dveri sire do 90cm	kus			

Položkový rozpočet

Stavba :	Podpora rekonstrukce budovy č. p. 107 na	
Objekt :	obecní byty	
	Stavební část	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	783 Nátěry				
Díl:	784	Malby				
234	784000001	Malba nestíratelná	m2			
		((7+2)*3-2*2)*3+(12*6+10*8)+18,3+5,9*2+8,3*4+18+8,9+8,7+25		344,90		
	Celkem za	784 Malby				
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
236	941111131U00	Mtz les rad trub leh + podl s1,5 v10m	m2			
237	941111831U00	Dmtz les rad trub leh + podl s1,5 v10	m2			
238	941000001	Pripl za mesic pouzivani lešení	m2			
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
239	952900001	Zednicke vypomoci remesel	kpl	0,50	57 799,00	28 899,50
240	952902110R00	Zametení v místnostech a chodbách	m2	648,80	5,00	3 244,00
241	952901111R00	Vycistení budov podlaží v - 4m	m2	115,52	110,00	12 707,64
242	PC	Zakryvaní stavby v průběhu provádění	m2			
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				44 851,14
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
257	968061125R00	Vyvesení dr kříd dverí 2m2	kus	3,00	26,00	78,00
258	968072455R00	Vyb dverní zarub kov 2m2	m2	6,20	380,00	2 356,00
259	973031325R00	Vyb kap zdi ci MVC pl 0,10m2 hl30cm	kus			
279	973031825R00	Vyb kapes ci MV, zavaz zdi tl 45cm	m	2,50	360,00	900,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				3 334,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
285	999281111R00	Presun hmot do vysky do 25m	t	25,20	780,00	19 656,00
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				19 656,00