

MĚSTO TÁBOR
Žižkovo nám. 2/2, 390 15 Tábor

Č. j.: S-META 51254/2025 OI/29

Oznámení o výběru dodavatele

Zadavatel Město Tábor v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), s názvem „**Obytná čtvrť Dvorce – předprostor zimního stadionu – projektová dokumentace a související činnosti**“ tímto oznamuje dodavatelům, že na základě posouzení a hodnocení nabídek provedeného pověřenou hodnotící komisí a dle usnesení Rady města Tábor rozhodl o výběru vybraného dodavatele takto.

Seznam hodnocených nabídek

Nabídka pořadové číslo 1

Společná nabídka

Obchodní firma:

Refuel s. r. o.

Sídlo:

Babákova 2153/8, 148 00 Praha 4 - Chodov

Právní forma:

společnost s ručením omezeným

IČ:

24849308

a

Obchodní firma:

Mgr. Ing. Lucie Radilová

Sídlo:

Elišky Přemyslovny 634/50, 625 00 Brno

Právní forma:

fyzická osoba

IČ:

75518872

a

Obchodní firma:

Traffic Design s. r. o.

Sídlo:

Přerovská 259, 768 42 Prusinovice

Právní forma:

společnost s ručením omezeným

IČ:

06499236

Nabídka pořadové číslo 2

Obchodní firma:

UNIT architekti s. r. o.

Sídlo:

Slezská 1454/117, 130 00 Praha 3

Právní forma:

společnost s ručením omezeným

IČ:

63987309

Nabídka pořadové číslo 3

Obchodní firma:

Atelier M.A.A.T. s. r. o.

Sídlo:

Převrátiská 330/15, 390 01 Tábor

Právní forma:

společnost s ručením omezeným

IČ:

28145968

Nabídka pořadové číslo 4

Obchodní firma:

LAPLAN a. s.

Sídlo: Cejl 504/38, 602 00 Brno
Právní forma: akciová společnost
IČ: 29201691

Nabídka pořadové číslo 5

Obchodní firma: **Ing. Radek Prokeš, Ph.D.**
Sídlo: Jihovýchodní VI/3116, 141 00 Praha 4
Právní forma: fyzická osoba
IČ: 04428269

Hodnocení nabídek v rámci kritéria "Výše nabídkové ceny"

Účastníci řízení, jejichž nabídka je hodnocena, uvedli v nabídce tyto nabídkové ceny v Kč bez DPH:

- nabídka poř. č. 1 – Refuel s. r. o. a Mgr. Ing. Lucie Radilová a
Traffic Design s. r. o. 3 198 000,- Kč
- nabídka poř. č. 2 – UNIT architekti s. r. o. 5 410 000,- Kč
- nabídka poř. č. 3 – Atelier M.A.A.T. s. r. o. 1 690 000,- Kč
- nabídka poř. č. 4 – LAPLAN a. s. 2 410 000,- Kč
- nabídka poř. č. 5 – Ing. Radek Prokeš, Ph.D. 2 458 600,- Kč

Nabídkám byl v rámci hodnocení tohoto kritéria hodnocení výše uvedeným postupem přidělen tento počet bodů:

- nabídka poř. č. 1 – Refuel s. r. o. a Mgr. Ing. Lucie Radilová a
Traffic Design s. r. o. 52,85 bodů
(tj. $1\,690\,000 / 3\,198\,000 * 100 = 52,85$)
- nabídka poř. č. 2 – UNIT architekti s. r. o. 31,24 bodů
(tj. $1\,690\,000 / 5\,410\,000 * 100 = 31,24$)
- nabídka poř. č. 3 – Atelier M.A.A.T. s. r. o. 100 bodů
(tj. nejvýhodnější nabídka tj. 100 bodů)
- nabídka poř. č. 4 – LAPLAN a. s. 70,12 bodů
(tj. $1\,690\,000 / 2\,410\,000 * 100 = 70,12$)
- nabídka poř. č. 5 – Ing. Radek Prokeš, Ph.D. 68,74 bodů
(tj. $1\,690\,000 / 2\,458\,600 * 100 = 68,74$)

Hodnocení nabídek v rámci kritéria „Kvalita referenčních služeb – portfolio“

Popis hodnocení a hodnocených údajů v rámci tohoto kritéria vč. odůvodnění přidělení bodů jednotlivým účastníkům zadávacího řízení je uveden ve zprávě o hodnocení nabídek, zejména v přílohách č. 2 a 3 zprávy o hodnocení nabídek.

Nabídkám byl v rámci hodnocení tohoto kritéria hodnocení přidělen tento počet bodů:

- nabídka poř. č. 1 – Refuel s.r.o. a Mgr.Ing. Lucie Radilová a Traffic Design s.r.o. 100 bodů

- nabídka poř. č. 2 – UNIT architekti s. r. o.	95,00 bodů
- nabídka poř. č. 3 – Atelier M.A.A.T. s. r. o.	50,00 bodů
- nabídka poř. č. 4 – LAPLAN a. s.	70,00 bodů
- nabídka poř. č. 5 – Ing. Radek Prokeš, Ph.D.	80,00 bodů

Celkové hodnocení

Body získané v rámci hodnocení jednotlivých kritérií hodnocení byly vynásobeny vahou daného dílčího kritéria a následně sečteny.

Nabídka poř. č. 1 – Refuel s. r. o. a Mgr.Ing. Lucie Radilová a Traffic Design s.r.o.

a) výše nabídkové ceny - 50 %	$52,85 * 0,5 =$	26,42 bodů
b) kvalita referenčních služeb - portfolio - 50 %	$100 * 0,5 =$	50,00 bodů
Celkem:		76,42 bodů

Nabídka poř. č. 2 – UNIT architekti s. r. o.

a) výše nabídkové ceny - 50 %	$31,24 * 0,5 =$	15,62 bodů
b) kvalita referenčních služeb - portfolio - 50 %	$95,00 * 0,5 =$	47,50 bodů
Celkem:		63,12 bodů

Nabídka poř. č. 3 – Atelier M.A.A.T. s. r. o.

a) výše nabídkové ceny - 50 %	$100 * 0,5 =$	50,00 bodů
b) kvalita referenčních služeb - portfolio - 50 %	$50,00 * 0,5 =$	25,00 bodů
Celkem:		75,00 bodů

Nabídka poř. č. 4 – LAPLAN a. s.

a) výše nabídkové ceny - 50 %	$70,12 * 0,5 =$	35,06 bodů
b) kvalita referenčních služeb - portfolio - 50 %	$70,00 * 0,5 =$	35,00 bodů
Celkem:		70,06 bodů

Nabídka poř. č. 5 – Ing. Radek Prokeš

a) výše nabídkové ceny - 50 %	$68,74 * 0,5 =$	34,37 bodů
b) kvalita referenčních služeb - portfolio - 50 %	$80,00 * 0,5 =$	40,00 bodů
Celkem:		74,37 bodů

Výsledek hodnocení nabídek

Na základě počtu bodů, kterého nabídky provedeným hodnocením dosáhly, bylo sestaveno pořadí nabídek:

- | | |
|--|------------|
| 1. Nabídka poř. č. 1 - Refuel s. r. o. a Mgr.Ing. Lucie Radilová a Traffic Design s.r.o. | 76,42 bodů |
| 2. Nabídka poř. č. 3 – Atelier M.A.A.T., s. r. o. | 75,00 bodů |
| 3. Nabídka poř. č. 5 – Ing. Radek Prokeš | 74,37 bodů |
| 4. Nabídka poř. č. 4 – LAPLAN a. s. | 70,06 bodů |
| 5. Nabídka poř. č. 2 – UNIT architekti s. r. o. | 63,12 bodů |

Jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka byla vyhodnocena společná **nabídka poř. č. 1 účastníka řízení Refuel s. r. o. a Mgr.Ing. Lucie Radilová a Traffic Design s.r.o.**

Odůvodnění výběru vybraného dodavatele

Vybraným dodavatelem je dodavatel **účastníka řízení Refuel s. r. o. a Mgr. Ing. Lucie Radilová a Traffic Design s.r.o.** podávající společnou nabídku poř. č. 1. Nabídka vybraného dodavatele byla podle výsledku hodnocení dle stanovených kritérií hodnocení vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Identifikační údaje vybraného dodavatele

Nabídka pořadové číslo 1

Společná nabídka

Obchodní firma:	Refuel s. r. o.
Sídlo:	Babákova 2153/8, 148 00 Praha 4 - Chodov
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	24849308

a

Obchodní firma:	Mgr. Ing. Lucie Radilová
Sídlo:	Elišky Přemyslovny 634/50, 625 00 Brno
Právní forma:	fyzická osoba
IČ:	75518872

a

Obchodní firma:	Traffic Design s. r. o.
Sídlo:	Přerovská 259, 768 42 Prusinovice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	06499236

Poučení

Proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele lze podat námitky, které musí být doručeny zadavateli do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení, přičemž v souladu s § 53 odst. 5 zákona se v tomto případě považuje oznámení za doručené všem účastníkům zadávacího řízení

okamžikem jeho uveřejnění na profilu zadavatele. Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem.

V Táboře dne 12.11.2025

„otisk razítka“

Ing. Eliška Pospíšilová, v.r.
vedoucí odboru investic a strukturálních fondů