



DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo ze dne 19. 06. 2024

Objednatel:

**Obec Hrabyně**

sídlo: č. p. 70, 747 63 Hrabyně

jednající/zástupce: Aleš Chromý, starosta obce

IČ: 00300136

Tel.: [redacted]

E-mail: starosta@hrabyne.cz

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel:

**Ricka Karel s.r.o.**

sídlo: Opavská 1868/8a, 748 01 Hlučín

jednající/zástupce: Ing. Tomáš Ricka, Ing. Lukáš Ricka, Karel Ricka

IČ: 64087379

Tel.: [redacted]

E-mail: [redacted]

(dále jen „Zhotovitel“)

Uzavírají ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 19. 06. 2024 dodatek č. 1.

I.

**Předmět dodatku**

1. Účelem uzavření tohoto dodatku je po vzájemné dohodě smluvních stran úprava týkající se předmětu plnění dle Smlouvy o dílo ze dne 19. 06. 2024 (dále jen „Smlouva“), uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem, jejíž předmětem jsou stavební práce na ZŠ a MŠ Hrabyně, pod názvem projektu „Modernizace odborné učebny, toalet a ŠD v ZŠ Hrabyně“ a reg. číslem projektu CZ.06.05.01/00/22\_048/0002790.
2. Předmět plnění se na základě dodatku rozšiřuje o vícepráce a zužuje o méněpráce, vymezené v příloze s názvem „Příloha č. 1 – rozpočet méněprací a víceprací“.
3. V rámci realizace stavebních prací bylo zjištěno, že navržené řešení stavebních prací není dostačující, v důsledku čehož je nutné rozpočet aktualizovat. Po započatí stavebních prací bylo zhotovitelem doporučeno a objednatelem akceptováno, kromě dohodnutých stavebních prací, provést změny uvedené v příloze s názvem „Příloha č. 1 – rozpočet méněprací a víceprací“, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.



Předmět díla, dle Smlouvy o dílo, se rozšiřuje o vícepráce a zužuje o méněpráce, spočívající v činnostech uvedených v upraveném rozpočtu s názvem „Příloha č. 1 – rozpočet méněprací a víceprací“. V souvislosti s tím dochází k odpovídající změně ceny díla.

4. V rámci méněprací nebudou realizovány picí fontánky, jelikož po konzultaci s Krajskou hygienickou stanicí, při použití umývadel ve třídě a na WC, nejsou požadovány. Stávající picí fontánky nebudou ničím nahrazeny.
5. V rámci víceprací, pro provedení vodorovných rozvodů, je nutné provedení delších drážek ve zdivu a následná povrchová úprava. Dále bylo při realizaci stavebních prací zjištěno, že je nutné vybourání nefunkčních stupínků WC chlapci pod pisoáry, včetně demontáže vpusti a následné zapravení podlahy, montáž nového průtokového ohříváče pro ohřev teplé vody, doplnění bidetu včetně baterie pro WC dívky včetně sanitární příčky (povinné vybavení dle Krajské hygienické stanice platné od 01.07.2024), nová umyvadla WC dívky i chlapci, demontáž a následná montáž otopných těles pro provádění stavebních prací (vybourání obkladů, nové obklady), nové vypínače WC pro sjednocení s vypínači stávajícími a nátěr ocelových zárubní po ukončení stavebních prací.
6. V souvislosti s výše uvedenými změnami dochází k odpovídající změně původní ceny Smlouvy o dílo, uvedené v čl. IV odst. 4 Smlouvy. Původní cena smlouvy o dílo se v důsledku víceprací zvyšuje o částku 75 882,55 Kč bez DPH (91 817,89 Kč vč. DPH).

Původní cena Smlouvy o dílo v Kč bez DPH: 989 361,52 Kč bez DPH

Původní hodnota DPH: 207 765,92 Kč

Původní cena Smlouvy o dílo včetně DPH: 1 197 127,44 Kč vč. DPH

**Nová hodnota Smlouvy o dílo v Kč bez DPH: 1 065 244,07 Kč bez DPH**

**Nová hodnota DPH: 223 701,26 Kč**

**Nová hodnota Smlouvy o dílo včetně DPH: 1 288 945,33 Kč vč. DPH**

7. Hodnota součtu těchto víceprací a méněprací nepředstavuje více než 15 % původní hodnoty závazku, jedná se tedy o nepodstatnou změnu závazku ze Smlouvy.
8. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.



II.

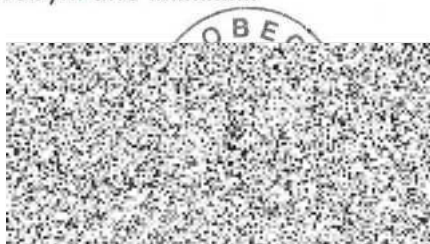
**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen dle pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a potvrzují jeho autentičnost svými vlastnoručními podpisy.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
4. Doložka platnosti právního jednání obce dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: uzavření této smlouvy schválilo zastupitelstvo obce Hrabyně svým usnesením č. 180/14 dne 24. 7. 2024.

**Přílohy**

Příloha č. 1 – rozpočet méněprací a víceprací

25.07.2024  
V Hrabyni dne .....



.....  
**za objednatele**

Aleš Chromý  
starosta obce

25.07.2024  
V Hrabyni dne .....



.....  
**za zhotovitele**

Ing. Lukáš Ricka  
jednatel

# REKAPITULACE STAVBY



Kód: 2  
Stavba: Příloha č. 1 - rozpočet méněprací a víceprací

KSO:  
Místo: Hrabyně

CC-CZ:  
Datum:

Zadavatel:  
Obec Hrabyně

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
Ricka Karel s.r.o.

IČ: 64087379  
DIČ: CZ64087379

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Ing. Tomáš Ricka

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

|                  |                   |                       |                     |
|------------------|-------------------|-----------------------|---------------------|
| Cena bez DPH     |                   |                       | 75 882,55           |
| DPH základní     | Sazba daně 21,00% | Základ daně 75 882,55 | Výše daně 15 935,34 |
| snižovaná        | 12,00%            | 0,00                  | 0,00                |
| Cena s DPH v CZK |                   |                       | 91 817,89           |

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

25.07.2024

Razítko

Datum a podpis:

25.07.2024

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód: 2

**Stavba:** Příloha č. 1 - rozpočet méněprací a víceprací

Místo: Hrabyně

Datum:

Zadavatel: Obec Hrabyně

Projektant:

Zhotovitel: Ricka Karel s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Tomáš Ricka

| Kód                                 | Popis   | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK]  |
|-------------------------------------|---------|--------------------|-------------------|
| <b>Náklady z rozpočtů</b>           |         | <b>75 882,55</b>   | <b>91 817,89</b>  |
| 1.1                                 | MNP č.1 | -34 120,00         | -41 285,20        |
| 1.2                                 | VCP č.1 | 110 002,55         | 133 103,09        |
| <b>Součet méněprací a víceprací</b> |         | <b>144 122,55</b>  | <b>174 388,29</b> |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Příloha č. 1 - rozpočet méněprací a víceprací

Objekt:

1.1 - MNP č.1

KSO:

Místo: Hrabyně

Zadavatel:

Obec Hrabyně

Zhotovitel:

Ricka Karel s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Ing. Tomáš Ricka

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

64087379

DIČ:

CZ64087379

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-34 120,00

DPH základní  
snižená

Základ daně

-34 120,00

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

-7 165,20

0,00

Cena s DPH

v CZK

-41 285,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

25.07.2024

Razítko

Datum a podpis:

25.07.2024

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Příloha č. 1 - rozpočet měněprací a víceprací

Objekt:

**1.1 - MNP č.1**

Místo:

Hrabyně

Datum:

Zadavatel:

Obec Hrabyně

Projektant:

Zhotovitel:

Ricka Karel s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Tomáš Ricka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**-34 120,00**

PSV - Práce a dodávky PSV

-34 120,00

725 - Zdravotnicka - zařizovací předměty

-34 120,00

## SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Příloha č. 1 - rozpočet méněprací a víceprací

Objekt:

1.1 - MNP č.1

Místo:

Hrabyně

Datum:

Zadavatel:

Obec Hrabyně

Projektant:

Zhotovitel:

Ricka Karel s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Tomáš Ricka

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

### Náklady soupisu celkem

-34 120,00

D PSV

Práce a dodávky PSV

-34 120,00

D 725

Zdravotechnika - zařizovací předměty

-34 120,00

|   |   |                 |                                                     |        |       |           |            |     |
|---|---|-----------------|-----------------------------------------------------|--------|-------|-----------|------------|-----|
| 1 | K | 721 15-2328.R00 | Napojení odpadů picích fontánek na stávající odpady | m      | 4,000 | -1 000,00 | -4 000,00  | SoD |
| 2 | K | 725 01-7124.R00 | Picí fontánka, nerez, nástěnná D+M, napojení na ZT  | soubor | 4,000 | -7 530,00 | -30 120,00 | SoD |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Příloha č. 1 - rozpočet méněprací a víceprací

Objekt:

1.2 - VCP č.1

KSO:

Místo: Hrabyně

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Obec Hrabyně

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Ricka Karel s.r.o.

IČ:

64087379

DIČ:

CZ64087379

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Tomáš Ricka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

110 002,55

DPH základní

Základ daně

110 002,55

Sazba daně

21,00%

Výše daně

23 100,54

snížená

0,00

12,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

133 103,09

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel



25.07.2024

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



25.07.2024

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Příloha č. 1 - rozpočet méněprací a víceprací

Objekt:

1.2 - VCP č.1

Místo:

Hrabyně

Datum:

Zadavatel:

Obec Hrabyně

Projektant:

Zhotovitel:

Ricka Karel s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Tomáš Ricka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

110 002,55

|                                                |            |
|------------------------------------------------|------------|
| HSV - Práce a dodávky HSV                      | 9 028,60   |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce              | 0,00       |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 6 744,48   |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání        | 1 016,40   |
| 997 - Přesun sutě                              | 1 267,72   |
| PSV - Práce a dodávky PSV                      | 100 973,95 |
| 725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty     | 38 615,43  |
| 735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa        | 5 430,00   |
| 741 - Elektroinstalace - silnoproud            | 5 373,00   |
| 763 - Konstrukce suché výstavby                | 19 283,52  |
| 781 - Dokončovací práce - obklady              | 11 932,00  |
| 783 - Dokončovací práce - nátěry               | 20 000,00  |

## SOUPIS PRACÍ



RICKA KAREL

Stavba:

Příloha č. 1 - rozpočet méněprací a víceprací

Objekt:

1.2 - VCP č.1

Místo:

Hrabyně

Datum:

Zadavatel:

Obec Hrabyně

Projektant:

Zhotovitel:

Ricka Karel s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Tomáš Ricka

| PČ                            | Typ | Kód             | Popis                                                                                     | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------|-----|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |     |                 |                                                                                           |        |          |              | <b>110 002,55</b> |                 |
| D                             | HSV |                 | Práce a dodávky HSV                                                                       |        |          |              | 9 028,60          |                 |
| D                             | 3   |                 | Svislé a kompletní konstrukce                                                             |        |          |              | 0,00              |                 |
| D                             | 6   |                 | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní                                                |        |          |              | 6 744,48          |                 |
| 1                             | K   | 602 01-1202.R00 | Postřik cementový Cemix 052                                                               | m2     | 15,000   | 103,00       | 1 545,00          | SoD             |
| 2                             | K   | 602 01-1211.RT3 | Omitka jádrová Cemix 012 tloušťka vrstvy 20 mm                                            | m2     | 15,000   | 295,00       | 4 425,00          | SoD             |
| 3                             | K   | 632451441       | Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 1 m2 tl přes 30 do 40 mm                      | m2     | 1,680    | 461,00       | 774,48            | CS ÚRS 2024 01  |
| D                             | 9   |                 | Ostatní konstrukce a práce, bourání                                                       |        |          |              | 1 016,40          |                 |
| 4                             | K   | 965043321       | Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 1 m2     | m3     | 0,168    | 6 050,00     | 1 016,40          | CS ÚRS 2024 01  |
| D                             | 997 |                 | Přesun sutě                                                                               |        |          |              | 1 267,72          |                 |
| 5                             | K   | 979 01-1111.R00 | Svislá doprava suti a vybour, hmot do 2.NP                                                | t      | 0,820    | 450,00       | 369,00            | SoD             |
| 6                             | K   | 979 08-1111.R00 | Odvoz suti a vybour, hmot na skládku do 1 km                                              | t      | 0,820    | 296,00       | 242,72            | SoD             |
| 7                             | K   | 979 08-2111.R00 | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m                                                    | t      | 0,820    | 500,00       | 410,00            | SoD             |
| 8                             | K   | 979 99-0101.R00 | Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel                                            | t      | 0,820    | 300,00       | 246,00            | SoD             |
| D                             | PSV |                 | Práce a dodávky PSV                                                                       |        |          |              | 100 973,95        |                 |
| 9                             | K   | 721210812       | Demontáž vpustí podlahových z kyselinovzdorné kameniny DN 70                              | kus    | 2,000    | 170,00       | 340,00            | CS ÚRS 2024 01  |
| D                             | 725 |                 | Zdravotnicka - zařízení předměty                                                          |        |          |              | 38 615,43         |                 |
| 10                            | K   | 725-1           | Úprava výšky pisoárů                                                                      | kus    | 6,000    | 1 000,00     | 6 000,00          | vlastní         |
| 11                            | K   | 725-2           | D+M ohřivač vody tlakový elektrický zásobníkový 5l, 1,5kW, instalace pod umyvadlo         | kus    | 1,000    | 4 770,00     | 4 770,00          | vlastní         |
| 12                            | K   | 725231201       | Bidet bez armatur výtokových keramický klasický se zápachovou uzávěrkou                   | soubor | 1,000    | 4 360,00     | 4 360,00          | CS ÚRS 2024 01  |
| 13                            | K   | 725823112       | Baterie bidetové stojánkové pákové s výpusti                                              | soubor | 1,000    | 1 280,00     | 1 280,00          | CS ÚRS 2024 01  |
| 14                            | M   | 64211045        | umyvadlo keramické závěsné bílé š 550mm                                                   | kus    | 9,000    | 1 530,00     | 13 770,00         | CS ÚRS 2024 01  |
| 15                            | M   | ALP.A390        | Výpust umyvadlová CLICK/CLACK 5/4" celokovová s přepadem, velká zátká                     | kus    | 9,000    | 407,27       | 3 665,43          | CS ÚRS 2024 01  |
| 16                            | M   | 55166633        | sifon umyvadlový prostorové úsporný DN 32                                                 | kus    | 9,000    | 530,00       | 4 770,00          | CS ÚRS 2024 01  |
| D                             | 735 |                 | Ústřední vytápění - otopná tělesa                                                         |        |          |              | 5 430,00          |                 |
| 17                            | K   | 735151811       | Demontáž otopného tělesa panelového jednořadého dl do 1500 mm                             | kus    | 10,000   | 134,00       | 1 340,00          | CS ÚRS 2024 01  |
| 18                            | K   | 735159110       | Montáž otopných těles panelových jednořadých dl do 1500 mm                                | kus    | 10,000   | 409,00       | 4 090,00          | CS ÚRS 2024 01  |
| D                             | 741 |                 | Elektroinstalace - silnoproud                                                             |        |          |              | 5 373,00          |                 |
| 19                            | K   | 741310001       | Montáž spínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální se zapojením vodičů               | kus    | 20,000   | 140,00       | 2 800,00          | CS ÚRS 2024 01  |
| 20                            | M   | ABB.355301929 R | Spínač jednopólový, řazení 1, IP44 Praktik                                                | kus    | 20,000   | 128,65       | 2 573,00          | CS ÚRS 2024 01  |
| D                             | 763 |                 | Konstrukce suché výstavby                                                                 |        |          |              | 19 283,52         |                 |
| 21                            | K   | 763-1           | D+M sanitární příčky včetně dveří                                                         | kus    | 1,000    | 18 950,00    | 18 950,00         | vlastní         |
| 22                            | K   | 998763512       | Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 6 do 12 m | %      | 189,500  | 1,76         | 333,52            | CS ÚRS 2024 01  |
| D                             | 781 |                 | Dokončovací práce - obklady                                                               |        |          |              | 11 932,00         |                 |
| 23                            | K   | 781121011       | Nátěr penetrační na stěnu                                                                 | m2     | 190,000  | 62,80        | 11 932,00         | CS ÚRS 2024 01  |
| D                             | 783 |                 | Dokončovací práce - nátěry                                                                |        |          |              | 20 000,00         |                 |
| 24                            | K   | 783-1           | Nátěr ocelových zárubní                                                                   | kus    | 20,000   | 1 000,00     | 20 000,00         | vlastní         |