



SMLOUVA O DÍLO

*uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů*

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Objednatel: Obec Malšovice

Sídlo : Malšovice 16, PSČ 405 02

IČ : 00261548

Bankovní spojení : KB Děčín

Číslo účtu : 6027431/0100

Zastoupená : starostou obce – pan Jiří Krpálek

v dalším textu této smlouvy o dílo uváděna rovněž jako „Objednatel“

a

Zhotovitel: A.K.T. s.r.o.

Sídlo: Teplická 164/141 A, 405 02, Děčín VIII

Statutární zástupce: Arnošt Křenek, jednatel

IČO: 25417061

DIČ: CZ25417061

Bankovní spojení: Raiffeisen bank

Číslo účtu: |

v dalším textu této smlouvy o dílo uváděna rovněž jako „Zhotovitel“,

„Zhotovitel“ společně s „Objednatelem“ dále jen „Smluvní strany“

tuto

s m l o u v u o d í l o

I.

Předmět díla

„Smluvní strany“ se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo (dále jen jako „Smlouva“), na základě které se „Zhotovitel“ zavazuje realizovat dílo:

„Oprava podla kulturního domu Malšovice č.p. 5“

Detailnější rozsah prací je specifikován v podkladech pro zhotovení díla, které byly součástí příslušné zadávací dokumentace a zastupitelstvem obce Malšovice schváleny, jako přílohy i této „Smlouvy“.

II.

Místo plnění zhotovitele

Malšovice č.p. 5



III.

Doba provedení díla „Zhotovitelem“

1. Termín zahájení prací (převzetí staveniště): kdykoli od podpisu smlouvy o dílo
nejpozději: do 15.07. 2020
2. Doba realizace zakázky nesmí přesáhnout dobu tří týdnů od dne zahájení prací (převzetí staveniště).

IV.

Cena za dílo

1. Cena za provedení díla dle této „Smlouvy“ byla stanovena dohodou obou „Smluvních stran“ ve výši:

Cena bez DPH	571 336	Kč
DPH ve výši	119 981	Kč
Cena s DPH	691 317	Kč

2. „Zhotovitel“ rovněž ručí za kompletní provedení díla za cenu stanovenou dle čl. IV. odst. 1 této „Smlouvy“. Cena za dílo kryje veškeré náklady, které jsou potřebné pro řádné dokončení díla dle této „Smlouvy“.
3. Cena za dílo je platná po celou dobu realizace díla.

V.

Platební podmínky

„Smluvní strany“ se dohodly na následujícím režimu úhrady ceny za dílo.

1. Zálohová fakturace se provádět nebude.
2. Splatnost daňového dokladu je stanovena na 14 dnů ode dne doručení „Objednateli“, když dnem splnění se rozumí den připsání příslušné částky na účet „Zhotovitele“. Před uskutečněním fakturací dále „Zhotovitel“ „Objednateli“ předá veškerou dokumentaci a přílohy dle nabídkového rozpočtu a předávacího protokolu.

VI.

Technické podmínky

Veškeré technické podmínky jsou uvedeny v přílohách této „Smlouvy“, které specifikují rozsah díla. Jsou to: výkaz výměr, situace, (projektová dokumentace) předávací protokol.



VII.

Další podmínky provádění díla

1. „Zhotovitel“ je povinen provádět dílo odborně a v souladu se svými povinnostmi vyplývající z této „Smlouvy“, dle obsahu zadávací dokumentace a obecně platných právních předpisů.
2. „Zhotovitel“ je povinen likvidovat odpady související s prováděním díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění.
3. „Zhotovitel“ může pro splnění této „Smlouvy“ využít i třetí osoby. V tomto případě ručí za řádné plnění stejně, jako kdyby příslušné plnění prováděl sám.
4. „Zhotovitel“ odpovídá za škody vzniklé porušením jakýchkoliv svých povinností.
5. Budou zajištěna taková účinná opatření, aby v průběhu prací nedocházelo k poškozování jiného majetku a k nadměrnému obtěžování okolí hlukem, prachem apod. V případě jakéhokoliv poškození dle výše uvedeného provede „Zhotovitel“ nápravu před uskutečněním fakturací.
6. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech a pracích až do doby předání hotového díla „Objednateli“, jdou k tíži „Zhotovitele“.
7. „Zhotovitel“ pořídí v průběhu provádění díla fotodokumentaci (min. rozlišení 4 megapixels) v rozsahu min. 100 snímků, kterou „Objednateli“ předá v el. podobě na nosiči CD. Všechny zhotovené snímky budou opatřeny datem.

VIII.

Předání a převzetí

1. „Zhotovitel“ převezme stavbu a předá dokončené dílo protokolárně, což bude stvrzeno podpisy oprávněných osob obou „Smluvních stran“.
2. Za „Objednatele“ se předání díla zúčastní minimálně dva zástupci.
3. V případě, že „Objednatel“ odmítne dílo převzít, musí písemně nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít sdělit „Zhotoviteli“ důvody, pro které dílo nepřevzal.

IX.

Vady díla a záruky za předmět plnění

1. „Zhotovitel“ odpovídá za to, že dílo v době předání má a po stanovenou dobu bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy a technickými normami.
2. „Zhotovitel“ poskytne „Objednateli“ na dokončené a kompletní dílo záruční lhůtu v délce trvání 60 měsíců na dílo, 12 měsíců na malby a nátěry, 24 měsíců na zařízení a mechanické části dle záručních listů měsíců ode dne předání díla.
3. „Zhotovitel“ je zavázán odstraňovat vady díla a to na všech součástech plnění dle této „Smlouvy“, které se projeví v záruční lhůtě na své náklady.



X.

Odpovědnost za škodu

1. Za vznik veškerých škod odpovídá až do převzetí díla „Zhotovitel“.
2. „Zhotovitel“ nese odpovědnost za škody způsobené jeho činností, či činností jeho dodavatelů na majetku „Objednatel“, popř. třetích osob a hradí ji ze svých prostředků.

XI.

Smluvní pokuty

1. V případě, že „Zhotovitel“ nesplní svůj závazek provést dílo dle článku III. této smlouvy, uhradí „Objednateli“ smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové ceny díla bez DPH dle této smlouvy za každý den prodlení do splnění tohoto závazku.
2. V případě prodlení „Zhotovitele“ s odstraněním vad v záruční době uhradí „Zhotovitel“ „Objednateli“ smluvní pokutu ve výši 1700,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení „Objednatel“ s úhradou ceny díla (fakturou), která byla „Zhotovitelem“ řádně vyhotovena a „Objednateli“ doručena, uhradí „Objednatel“ „Zhotoviteli“ smluvní pokutu ve výši 0,25 % z dlužné částky bez DPH za každý započatý den prodlení.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Otázky výslovně neupravené touto „Smlouvou“ se řídí českým právním řádem.
2. „Objednatel“ si smluvně sjednal činnost technického dozoru kterým je: Jan Horák DiS. MBA, tel. 607 606 066.
3. Tuto „Smlouvu“ lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou „Smluvních stran“.
4. Tato „Smlouva“ nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou „Smluvních stran“. Tato „Smlouva“ je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž obě „Smluvní strany“ obdrží po jednom.
5. „Smluvní strany“ prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato „Smlouva“ byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
6. „Smluvní strany“ potvrzují rovněž převzetí všech dokumentů nebo podkladů, ať už uvedených nebo neuvedených v této „Smlouvě“, vyžadovaných k řádnému provedení plnění dle této „Smlouvy“.
7. Tato „Smlouva“ byla schválena zastupitelstvem obce Malšovice usnesením č. 20/43/702 dne 22.06. 2020.
8. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této „Smlouvy“ připojují „Smluvní strany“, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.



Přílohou a nedílnou součástí této „Smlouvy“ je:
rozpočet
předávací protokol

V Malšovicích dne: 24.06. 2020

V Děčíně dne: 24.06. 2020

Za „Objednatele“
starosta obce – Jiří Krpálek

.....
podpis, razítko



Za „Zhotovitele“
Jméno a příjmení
Arnošt Křenek, jednatel

.....
podpis, razítko

A.K.T. s.r.o.
405/02 Děčín 8, Teplická 164
IČO: 254 17 001
DIČ: CZ224706

JOSEF MAREK . D.M.

Rekreační 211

Jílové u Děčína

407 01

IČO: 10410163 , DIČ: CZ-461216116

Tel. 412547376 a 724148594

E-mail: p-marek@volny.cz WWW: www.marekdm.cz

NABÍDKOVÁ CENA STAVBY

Oprava kulturní dům

Malšovice-okres Děčín

komplet na klíč

pro rok 2020- zhotovitel A.K.T. s.r.o.



Položka	P o p i s	Jednotky	Množství	Za jednotku (Kč)	Celkem (Kč)
01.	• Zemní práce (výkopy, odkopávky, skryvky) bez odvozu	m ³	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Zhutněný násyp	m ³	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
02.	• Pískové lože, rozprostření včetně navezení a zhutnění	m ³	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
03.	ZÁKLADOVÁ KONSTRUKCE				
	• Základy z betonu B 10,5 +	m ³	0,90	2 700,00 Kč	2 430,00 Kč
	• Bednění základů +	m ³	0,50	398,00 Kč	199,00 Kč
		m ³	1,00	5 760,00 Kč	5 760,00 Kč
	• Pilíře pro podfůrnou konstrukci podla +				
	• Základová deska s výztuží	m ³	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
04.	BETONOVÉ KONSTRUKCE				
	• Podlahové mazaniny do tl.6 cm	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Izolační polystyren podlahy do tl. 50 mm	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Izolační polystyren podlahy do tl. 100 mm	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Cementový nivelační potěr podlah	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Cementový potěr podlah do tl.2 cm	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
05.	HYDROIZOLACE				
	• Izolace proti zemní vlhkosti – jednovrstvá +	m ²	1,60	280,00 Kč	448,00 Kč
	• Dtto - dvouvrstvá	m ²	0,00	460,00 Kč	0,00 Kč
	• Dtto - zesílená-protiradonová-dvouvrstvá	m ²	0,00	476,00 Kč	0,00 Kč
06.	NOSNÉ ZDIVO TSZ - 1.N.P. 1	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Ztužující žel.bet.věvec, překlad 2	bm	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Žel.bet.průvlak TSZ 3	bm	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Sloupy TSZ probet.+výztuž(30x30) 4	bm	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Žel.bet. ve zdivu TSZ	bm	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	(vše včetně výztuže, bednění a betonu)				
	• Průvlaky, překlady, věnce z IE180-200	bm	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Zazdívky	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
07.	NOSNÉ ZDIVO TSZ - 2.N.P. 1	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Ztužující žel.bet.věvec, překlad 2	bm	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Žel.bet.průvlak TSZ 3	bm	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Sloupy TSZ probet.+výztuž(30x30) 4	bm	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Žel.bet. ve zdivu TSZ	bm	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	(vše včetně výztuže, bednění a betonu)				
	• Zazdívky	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
Mezisoučet list č. 1 (+4x)				8 837,00 Kč	

Položka	P o p i s	Jednotky	Množství	Za jednotku (Kč)	Celkem (Kč)
08.	STROPNÍ KONSRTUKCE-PODIUM				
	◦ dřevo (bez impregnace) +	m ³	6,20	7 800,00 Kč	48 360,00 Kč
	◦ montáž +	m ²	68,20	150,00 Kč	10 230,00 Kč
	◦ příplatek na impregnaci +	m ³	6,20	1 800,00 Kč	11 160,00 Kč
	◦ úprava stropu na zdivu	bm	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ tepelná izolace skel.rohožemi 60mm	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ tepelná izolace skel.rohožemi 160mm	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ podhledy ze sádrokartonu F - 12,5mm + (deska protipožární)	m ²	68,20	560,00 Kč	38 192,00 Kč
	◦ podhledy ze sádrokartonu F - 12,5mm (deska protipožární impregnovaná)	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Stropy vložkové včetně betonu	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Stropy betonové s kari sítí včetně betonu	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
09.	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE				
	◦ Dřevo-trámy, krokve, kleštiny (bez impregnace)	m ³	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ montáž	m ³	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ příplatek za valbovou střechu	m ³	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Střešní latě krytiny nebo kontralatě	m ³	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ montáž latí pro krytinu	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ montáž kontralatí	bm	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Bednění pro hladkou krytinu z prken	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ montáž	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Bednění pro hladkou krytinu z desek	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ montáž	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Podbednění střešní konstrukce palubkami	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Zazdívky okolo krovu příčkovkami (5 cm)	bm	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Dřevěná hrubá podlaha půdy z prken 24 mm	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
10.	STŘEŠNÍ KRYTINA				
	• Krytina z asfaltového šindele	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Klempířské konstrukce (titanžinek) - bez parapetů	bm	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Krytina tašková drážková na latě (bez latí) betonová	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Krytina tašková drážková na latě (bez latí) pálená	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
11.	KOMÍNOVÉ TĚLESO				
	• Komínová krycí deska s izolací tělesa komínu nad střechou	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Komínové těleso z tvárnice-typu BLK - jedna ocel.nerez.vložka do Js 200 mm	bm	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
Mezisoučet list č. 2 (+4x)				107 942,00 Kč	

Položka	Popis	Jednotky	Množství	Za jednotku (Kč)	Celkem (Kč)
12.	PŘÍČKOVÉ KONSRTUKCE				
	• Příčky do tl.10cm z příčkovek	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Příčky nosné tl. do 15cm zděné z cihel	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Zazdívky	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
13.	SÁDROKARTONOVÉ KONSRTUKCE				
	• Sádrokartonové příčky s tepelnou izolací do tl. 10cm +	m ²	64,90	1 280,00 Kč	83 072,00 Kč
	• Sádrokarton. podhledy s tepelnou izolací do tl. 16 cm	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	(veškerý sádrokarton 12,5mm na ocel.rošttech)				
	• Příplatek za parotěsnou zábranu-kontaktní folii	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Přirážka za úpravu střešních oken	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
14.	ZÁRUBNĚ				
	• Jen ocel. zárubně s osazením (bez dveří) +	ks	2,00	1 320,00 Kč	2 640,00 Kč
	• Úprava otvorů pro obložkové zárubně	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
15.	OMÍTKY - FASÁDA				
	• Fasáda s tepelnou izolací polystyren 60 základní provedení (izolace,perlínka,lepidlo)	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Omítka fasádní hladká(vyrovnávací lepidlo)	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Příplatek na zesílení izolace na 10 cm tl.	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Příplatek na zesílení izolace na 12 cm tl.	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Příplatek na zakládací lištu	bm	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Příplatek na probarvenou omítku :				
	◦ Akrylátová	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ Silikátová	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ Silikonová	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Omítka tenkovrstvá vnější hladká	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Barvení fasády	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	(veškeré omítky jsou včetně lešení)				
16.	OMÍTKY - VNITŘNÍ				
	• Omítka tenkovrstvá vnitřní hladká	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Příplatek na provedení štuky na vnitřních omítkách	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Úprava vnitřních stěn sádrokartonem - bez omítky (izolace do 3 cm)	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Omítka štuková stropů +	m ²	96,40	152,00 Kč	14 652,80 Kč
	• Příplatek na zpevnění perlínkou	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
Mezisoučet list č. 3 (+3x)				100 364,80 Kč	

Položka	Popis	Jednotky	Množství	Za jednotku (Kč)	Celkem (Kč)
17.	PODLAHY				
	• Podlahy z desek do tl.20 mm včetně pokládky				
	◦ s izolací polystyrenem 50-60 mm	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ s izolací polystyrenem 60-80 mm	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
18.	PODLAHOVÉ KRYTINY A OBKLADY				
	• Podlahové krytiny - linoleum +	m ²	9,50	676,00 Kč	6 422,00 Kč
	• Dlažba keramická	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Dlažba keramická venkovní s izolací	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Dlažba betonová do tl. 60mm (zámková) s podkladními vrstvami tl.100mm	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Obklady keramické	m ²	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
19.	OKNA				
	◦ plastové s dvojsklem do 0,9 m ²	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ plastové s dvojsklem přes 0,9 m ²	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ střešní okno plastové 600/1000	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ střešní výlez plastový	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ oplechování parapetů	bm	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
20.	DVEŘE				
	• Dveře vnitřní				
	◦ dřevěné hladké plné do ocel.vlys.zárubně+	ks	2,00	2 600,00 Kč	5 200,00 Kč
	◦ dřevěné hladké do ocel. vlys. zárubně ze 2/3 prosklené	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Dveře vchodové				
	◦ dřevěné jednoduché do ocel.vlys.zárubně	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ vlysové s rámovou zárubní	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ plastové	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
21.	SCHODIŠTĚ				
	• Dřevěné schodiště rovné - jednoramenné	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Dřevěné schodiště točené - jednoramenné	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Dřevěné konstrukce pro schodiště	bm	6,00	2 200,00 Kč	13 200,00 Kč
Mezisoučet list č. 4 (+2x)				24 822,00 Kč	

Položka	Popis	Jednotky	Množství	Za jednotku (Kč)	Celkem (Kč)
22.	VODOVOD A KANALIZACE				
	◦ vnitřní rozvod	bm	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ ventil vypouštěcí	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ napojení vodoměr.soupravy (bez vodoměru)	kpl.	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ vodoměrová souprava	kpl.	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Odvětrání kanalizace ventilací	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Kanalizační revizní šachta s poklopem	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
23.	VYBAVENÍ SOC. ZAŘÍZENÍ				
	◦ WC kombi	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ umyvadlo s ventilem	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ umyvadlo s baterií	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ vanová baterie	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ dřezová baterie	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ vana bílá smaltovaná	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ vana bílá rohová	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ el.boiler 160 l	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ el.boiler 10 l	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ sprchový kout	kpl.	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	• Kompletace předmětů soc.zařízení	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
24.	VYTÁPĚNÍ ÚSTŘEDNÍ				
	• Ústřední topení - rozvody	bm	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ tělesa do 1,6 KW	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ tělesa 1,6-3,0 KW	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ tělesa nad 3,0 KW	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	◦ kotel ÚT (cena bude upřesněna dle dodávky)	kpl.	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
25.	VYTÁPĚNÍ ELEKTRICKÉ				
	• Elektrické topení - AKU tělesa do 1,0KW	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	- AKU tělesa 1,0-1,5 KW	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
	- AKU tělesa nad 1,5 KW	ks	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
26.	ELEKTROINSTALACE				
	• Elektroinstalace - včetně předmětů, R1 - za instalace rozvodných míst (bez svítidel) +	kpl./ks	20,00	1 200,00 Kč	24 000,00 Kč
27.	• Kompletace osazených předmětů	ks	4,00	150,00 Kč	600,00 Kč
28.	• Malby bílé (včetně nátěrů zárubní) +	m²	194,40	65,00 Kč	12 636,00 Kč
Mezisoučet list č. 5 (+2x)				37 236,00 Kč	

Položka	P o p i s	Jednotky	Množství	Za jednotku (Kč)	Celkem (Kč)
29.	• Opravy omítek +	m ²	172,40	230,00 Kč	39 652,00 Kč
	• Demontáž stávajících konstrukcí příček a obložení stěn +	m ³	60,40	86,00 Kč	5 194,40 Kč
	• Montáž a demontráž lešení a vyčištění stavby, úklid po stavebních pracích a odvoz na skládku +	m ²	120,00	156,00 Kč	18 720,00 Kč
	• Demotáž podlahových úprav-původních +	m ²	70,70	50,90 Kč	3 598,63 Kč
	• Demontáž původních tesažských a truhlářských konstrukcí +	m ²	6,00	420,00 Kč	2 520,00 Kč
	• Dřevěná konstrukce předsazeného soklu podla +	m ²	9,00	1 210,00 Kč	10 890,00 Kč
	• Obklad předsazených konstrukcí-kazetový +	m ²	9,00	2 100,00 Kč	18 900,00 Kč
	• Demotáž a montáž podla-podlahových konstrukcí podla +	m ²	68,20	350,00 Kč	23 870,00 Kč
	• Podlahy z kobercových desek 500x500 s podložkou a desek OSB 22mm +	m ²	68,20	1 000,00 Kč	68 200,00 Kč
	• Výroba a montáž opony a závěsů, včetně pohybových mechanismů +	m ²	195,00	350,00 Kč	68 250,00 Kč
Mezisoučet list č. 6 (+10x)				259 795,03 Kč	

TYP : Oprava-kulturní dům Malšovice**2019****NABÍDKOVÁ CENA : Rodinný domek****List č. : 7****Rekapitulace**

Popis		Celkem (Kč)
• List číslo 1.		8 837,00 Kč
• List číslo 2.		107 942,00 Kč
• List číslo 3.		100 364,80 Kč
• List číslo 4.		24 822,00 Kč
• List číslo 5.		37 236,00 Kč
• List číslo 6.		259 795,03 Kč
Celkem		538 996,83 Kč
• Přípomocné práce	0,0%	0,00 Kč
• Ostatní a dopravní vlivy	6,0%	32 339,81 Kč
• Zařízení staveniště(bez energií)	0,0%	0,00 Kč
Základní cena celkem		571 336,64 Kč
DPH	21,0%	119 980,69 Kč
Cena celková s DPH		691 317,33 Kč
KONEČNÁ CENA		691 317 Kč

Datum : prosinec 2019**Vypracoval :** Josef Marek

A.K.T. s.r.o.
405 02 Děčín 8, Teplická 26
IČO: 254 17 064
DIČ: CZ22227188

ARNŠT KRÉNEK, jednatel

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL
STAVBY NEBO PROVEDENÝCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB

OBJEDNATEL:

ZHOTOVITEL:

Obec Malšovice
Malšovice 16, 405 02, Děčín
IČ: 00261548

A.K.T. s.r.o.
Sídlo: Teplická 164/141 A, 405 02, Děčín VIII
Statutární zástupce: Arnošt Křenek, jednatel
IČO: 25417061

Předmět plnění dle smlouvy o dílo:

„Oprava podla kulturního domu Malšovice č.p.5“

Termín převzetí staveniště (zahájení prací):

K převzetí staveniště došlo na místě samém dne:2020

připomínky, námítky, stanoviska:

za Objednatele: místostarosta obce Malšovice pan Dušan Jehlička podpis

za Zhotovitele /jméno a příjmení oprávněné osoby/:podpis

za technický dozor objednatel: Jan Horák, DiS. MBA podpis

Termín předání díla (předání dokončené stavby):

dle smlouvy o dílo:2020

K předání díla došlo na místě samém dne:2020

připomínky, námítky, stanoviska:

Práce byly provedeny v dobré kvalitě, bez viditelných závad a nedodělků a v rozsahu smlouvy o dílo.

Při předání díla bylo Zhotovitelem Objednateli dále předáno:

- 1) Prohlášení zhotovitele o kompletnosti a jakosti provedení díla.
- 2) Prohlášení o shodě na vybrané druhy materiálu.
- 3) Prohlášení zhotovitele o likvidaci odpadů.
- 4) Fotodokumentace o průběhu stavby na CD.
- 5) Položkový rozpočet skutečně provedených prací a dodávek.

za Objednatele: místostarosta obce Malšovice pan Dušan Jehlička podpis

za Objednatele: starosta obce Malšovice pan Jiří Krpálek podpis

za Zhotovitele /jméno a příjmení oprávněné osoby/:podpis

za technický dozor objednatel: Jan Horák, DiS. MBA podpis

Doba realizace díla se počítá ode dne následujícího po převzetí stavby. Protokol bude vyhotoven ve dvou provedeních z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.