

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

A

POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

veřejné zakázky na stavební práce zadávané podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“)

Stavební úpravy a navýšení kapacity ZŠ v Hoříně

1. Identifikace zadavatele

Název zadavatele: Obec Hořín
Sídlo zadavatele: Hořín 19, 276 01 Mělník
IČO: 00236837
Zastupuje: Mgr. Václav Šmíd, starosta obce

Kontaktní osoba zadavatele pověřena výkonem zadavatelských činností

Název zastupujícího: Eupora, s.r.o.
Sídlo zastupujícího: Nová 209/13, 276 01 Mělník
IČO: 07002441
Kontaktní osoba: Kateřina Sekerová
(dále jen „**Zadavatel**“)

Zadavatel upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele, a nikoliv souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem, na které zadávací dokumentace odkazuje, neboť jsou všeobecně známé.

Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních norem, zejména Zákonem o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Náležitosti zadávacího řízení, které nejsou konkrétně upraveny v této zadávací dokumentaci (dále jen „**ZD**“), jsou dány ustanoveními ZZVZ. Podáním nabídky na tuto veřejnou zakázku přijímá účastník plně a bez výhrad její podmínky.

2. Název, účel, předmět, klasifikace předmětu veřejné zakázky a postup podle § 6 odst. 4 ZZVZ

Název veřejné zakázky: Stavební úpravy a navýšení kapacity ZŠ v Hoříně

Druh veřejné zakázky: stavební práce

Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 ZZVZ

Zadávací dokumentace je v plném rozsahu zveřejněna a bez omezení přístupná na profilu zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/b5377fb4-4338-4e99-b9da-1d163f50c875>

2.1 Účel veřejné zakázky

- Účelem této veřejné zakázky je vybrat dodavatele k uzavření Smlouvy o dílo na jejímž základě budou realizovány stavební práce předmětu plnění.
- Smlouvou o dílo je v tomto zadávacím řízení myšlena písemná smlouva mezi zadavatelem a jedním dodavatelem, která bude upravovat podmínky stavebních prací.

2.2 Předmět veřejné zakázky

- Předmětem plnění veřejné zakázky jsou vnitřní stavební úpravy budovy základní školy s navýšením kapacity Základní školy v Hoříně. Jedná se o komplexní rekonstrukci stávající budovy, jejíž součástí je změna dispozic šaten a sociálních zařízení v 1. a 2. nadzemním podlaží, sanace poškozeného zdiva a výměna některých stropních konstrukcí. Součástí plnění je také přístavba směrem do ulice, která umožní rozšíření školní jídelny, zádveří a zřízení skladu. Významnou částí zakázky je původní vestavba, v jejímž rámci vznikne nová učebna, sborovna, archiv a sociální zařízení a bude vybudováno nové železobetonové schodiště vedoucí do podkroví.

Součástí stavebních úprav je rovněž zajištění bezbariérového přístupu do budovy, a to prostřednictvím vybudování rampy u hlavního vstupu, instalace elektrické plošiny na schodiště mezi 1. a 2. nadzemním podlažím a zřízení bezbariérového WC ve 2. podlaží. V rámci projektu budou provedeny také terénní úpravy v okolí budovy, výstavba nových zpevněných ploch a realizace drenážních a odvodňovacích opatření.

Zároveň v celém objektu bude modernizována elektroinstalace, osvětlení a další technická infrastruktura, a to vše v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami.

- Podrobné podmínky předmětu plnění jsou uvedeny v projektové dokumentaci (příloha č. 4), výkazu výměr (příloha č. 5) a v návrhu smlouvy (příloha č. 3) této zadávací dokumentace.
- Stavební práce budou realizovány podle projektové dokumentace (dále jen „PD“) zpracované společností ARCHMA s.r.o., se sídlem Bechlín 48, 411 86 Bechlín, IČO: 28738624, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby Ing. Miloslavem Markem, ČKAIT: 0008448 a dalšími osobami uvedenými v rámci jednotlivých dokumentů projektové dokumentace. Vybraný dodavatel bude povinen postupovat dle této PD a dalších příloh, které jsou součástí této ZD, platných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím správním orgánů, které souvisejí s předmětem plnění této veřejné zakázky.
- Dodávka, instalace a uvedení do provozu v sídle zadavatele musí být provedeny v souladu s platnými právními předpisy ČR a normami dle obecně závazných právních předpisů.
- Přístrojové vybavení musí být nové, nepoužité, nerepasované, nezastavené, nezapůjčené, nezatížené leasingem ani jinými právními vadami a nesmí porušovat žádná práva třetích osob k patentu nebo k jiné formě duševního vlastnictví.

2.3 Klasifikace předmětu veřejné zakázky – CPV

Kód CPV	Název plnění
45000000-7	Stavební práce
45214200-2	Stavební úpravy školních budov
45311000-0	Instalace a montáž elektrických rozvodů a zařízení

2.4 Označení osob dle § 36 odst. 4 ZZVZ

Dle § 36 odst. 4 ZZVZ Zadavatel uvádí, že níže uvedenou část zadávací dokumentace odlišná od zadavatele vypracovala konkrétně osoba:

Část zadávací dokumentace	Označení osoby
Projektová dokumentace vč. výkazu výměr	Společnost ARCHMA s.r.o., se sídlem Bechlín 48, 411 86 Bechlín, IČO: 28738624, Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby Ing. Miloslav Marek, ČKAIT: 0008448
Zadávací dokumentace vč. přílohy č. 1 až 3	Bc. Kateřina Sekerová, Eupora s.r.o., Nová 209/13, 276 01 Mělník, IČO: 07002441

2.5 Odpovědně veřejné zadávání

- 2.5.1 Zadavatel v souladu s § 6 odst. 4 zákona požaduje, aby při realizaci této zakázky byly naplněny principy sociálně a environmentálně odpovědného zadávání zakázky. Účastník může prokázat splnění těchto zásad vyplněním čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace

3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

- 3.1. **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 27 000 000 Kč bez DPH.**
- 3.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 ZZVZ, jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky.
- 3.3. **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena jako maximální a nepřekročitelná.** V případě, že účastník podá nabídku s cenou převyšující předpokládanou hodnotu veřejné zakázky, bude jeho nabídka vyřazena a účastník bude vyloučen ze zadávacího řízení.

4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

4.1. Předpokládaná doba plnění

Doba realizace je předmětem hodnocení dle bodu 12 této zadávací dokumentace. Zadavatel stanovuje, že dodavatel zahájí realizaci díla ihned po předání staveniště, a to v souladu se Smlouvou o dílo a nesmí být kratší než 45 týdnů a delší než 60 týdnů. Doba realizace zakázky zahrnuje celkový počet týdnů od zahájení díla do řádného ukončení a předání dokončeného díla Zadavateli v souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo a v rozsahu a podmínkách zadávacího řízení.

Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva o dílo, předloží závazný časový harmonogram prací, který bude odpovídat podmínkám stanoveným v závazném návrhu Smlouvy o dílo, a který následně bude přílohou Smlouvy o dílo.

4.2. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je objekt Základní školy č.p. 3, 276 01 Mělník stavební parcelní pozemek číslo 50/1 a 50/2, katastrální území Hořín.

4.3. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se uskuteční v termínu dne: 17. 6. 2025 od 9:00 hod.

- Sraz účastníků prohlídky místa plnění je před budovou Základní školy Hořín č.p. 3, 276 01 Mělník
- Za jednoho dodavatele se mohou prohlídky místa plnění účastnit nejvýše dvě osoby.
- Kontaktní osobou zadavatele pro účely prohlídky místa plnění je Mgr. Václav Šmíd, e-mail: starosta@obechorin.cz
- Zadavatel upozorňuje, že nebude v průběhu prohlídky místa plnění zodpovídat žádné dotazy. Případné dotazy musí účastníci adresovat zástupci zadavatele formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace.

5. Kvalifikace účastníků zadávacího řízení

5.1. Způsobilým pro plnění veřejné zakázky je účastník zadávacího řízení, který prokáže splnění:

- základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ
- profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ
- technické kvalifikace podle § 79 ZZVZ

5.2. Základní způsobilost podle § 74 ZZVZ prokazuje účastník způsobem a v rozsahu stanoveným § 75 odst. 1 ZZVZ:

Ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení, pokud jde o spotřební daň ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

Účastník do nabídky předloží doklady nebo čestné prohlášení dle přílohy č. 2 této zadávací dokumentace.

5.3. Profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ prokazuje účastník zadávacího řízení předložením:

- **Dle § 77 odst. 1 ZZVZ výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence požaduje.
- **Dle § 77 odst. 2 písm. b) ZZVZ doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky,

zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci v oboru „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.

5.4. Ekonomická kvalifikace podle § 78 ZZVZ prokazuje účastník zadávacího řízení předložením:

- Ekonomickou způsobilost dle § 78 ZZVZ prokáže dodavatel, jehož **roční obrat nebo obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky**, dosahuje zadavatelem určené minimální úrovně.
- Dodavatel **prokáže obrat výkazem zisků a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem** podle právního řádu země sídla.
- Dodavatel doloží minimální roční obrat za poslední 3 bezprostředně předcházející účetní období, v rámci předmětu **v minimální výši 20 mil. Kč za každý kalendářní rok***.

**V případě, že dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.*

** V případě, že dodavatel nemá k dispozici uzavřenou účetní závěrku za poslední účetní období, předloží údaje o svém obratu v požadované výši za roky 2023, 2022 a 2021.*

5.5. Technickou kvalifikaci podle § 79 odst. 2 ZZVZ prokazuje účastník zadávacího řízení předložením:

- **Dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ seznam stavebních prací obdobného charakteru a rozsahu včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení významných stavebních prací.**

Za významnou stavební práci se **považuje rekonstrukce nebo výstavba školy** realizovaná dodavatelem **v posledních 5 letech** před zahájením zadávacího řízení. Technickou kvalifikaci prokáže dodavatel, který uskutečnil alespoň **3 stavební práce** tohoto typu tzn. **rekonstrukce nebo výstavby školy**, případně obdobné stavební práce v oblasti občanské vybavenosti s minimálním finančním objemem ve **výši 20 mil. Kč bez DPH u každé z nich**.

**Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších stavebních prací je podstatný termín provedení (předání) stavby. V případě, že termín provedení stavby nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že stavební práce nebyla provedena v posledních 5 letech.*

Seznam stavebních prací musí obsahovat:

- a) identifikační údaje objednatele stavebních prací,
- b) telefonní a elektronický kontakt na oprávněnou osobu objednatele, která může potvrdit údaje uvedené v seznamu významných stavebních prací,
- c) rozsah (popis předmětu stavebních prací a jejich finanční objem v Kč bez DPH) a dobu plnění stavebních prací.

Seznam významných stavebních prací předloží účastník formou čestného prohlášení dle vzoru, tvořícího přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

Přílohou tohoto seznamu budou osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace obsažené v účastníkem předloženém seznamu významných stavebních prací. Ukáží-li se údaje uváděné účastníkem ohledně významné stavební práce jako nepravdivé, nebude takováto významná stavební práce zadavatelem akceptována a nebude k ní při posuzování splnění technické kvalifikace účastníka přihlíženo.

- **Dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ seznam techniků nebo technických útvarů,** které se budou podílet na předmětu plnění veřejné zakázky dále jen „**Realizační tým**“, jehož vzor tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace. Účastník prokáže splnění požadavků na realizační tým předložením seznamu minimálně 2 osobami, které budou odpovídat požadavkům dle tabulky níže s uvedením následujících informací: funkce, příjmení a jméno, informace o osvědčení či certifikace, délkou odborné praxe, zkušenosti s obdobnými zakázkami a informací v jakém pracovním poměru je s účastníkem.

Požadavky na realizační tým:

Pracovní pozice	Počet pracovníků	Minimální požadavky na pracovní pozici
Hlavní stavbyvedoucí	1	- alespoň 5 let praxe při řízení stavebních prací na pozici stavbyvedoucí - autorizovaný technik nebo autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby - účast v obdobné funkci nejméně na dvou stavbách spočívajících v rekonstrukci nebo výstavbě objektů v min. finančním objemu 10 mil. Kč bez DPH za každou stavbu
Zástupce stavbyvedoucího	1	- alespoň 2 roky praxe při řízení stavebních prací na pozici zástupce stavbyvedoucí či stavbyvedoucí - autorizovaný technik nebo autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby

Výše uvedené osoby, kterými účastník prokazuje kvalifikaci, se musí v případě zadání veřejné zakázky skutečně podílet na samotném plnění, k němuž se jejich kvalifikace vztahuje. Změna osoby, kterou účastník prokázal v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze v případě, že kvalita osoby zůstala zachována alespoň v úrovni, jak byla účastníkem nabídnuta v tomto zadávacím řízení.

- **Dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ osvědčení odborné kvalifikace pracovníků,** které se budou podílet na předmětu plnění veřejné zakázky. Účastník prokáže splnění tohoto požadavku předložením dokladů o odborné způsobilosti osob, které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky viz realizační tým.

5.6. Společná ustanovení ke kvalifikaci dodavatelů

- Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před zahájením zadávacího řízení.

- V souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ může dodavatel prokázat splnění kvalifikace písemně čestným prohlášením, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje.
- Prokázání základní a profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ustanovením § 228 ZZVZ.
- Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 ZZVZ kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.
- Dle § 81 ZZVZ v případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje ji dodavatel doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich prostého překladu do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.
- V případě společného podání nabídky musí osoby společně podávající nabídku předložit v nabídce smlouvu uzavřenou vzájemně mezi sebou, která bude obsahovat jejich společný závazek ručit společně a nerozdílně za své závazky vzniklé z plnění veřejné zakázky vůči třetím osobám.
- V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně.
- Dodavatel může profesní způsobilost nebo technickou kvalifikaci s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob; dodavatel je v takovém případě podle § 83 ZZVZ povinen zadavateli předložit doklady podle ustanovení § 83 odst. 1 ZZVZ.
- Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být dle § 107 odst. 4 ZZVZ současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení účastníka včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí účastníkovi.
- Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.
- Povinnost účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:
 - podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
 - nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
 - nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud prokáže, že účastník zadávacího řízení nesplnil povinnost podle § 88 odst. 1 ZZVZ.

- Účastník, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu dle ZZVZ a těmito zadávacími podmínkami, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen, obdobně pokud se jedná o vybraného dodavatele.

6. Další požadavky zadavatele

6.1. Požadavky zadavatele na poddodavatele

- Zadavatel v souladu s § 105 odst. 1 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit z hlediska věcného a finančního. Za poddodavatele se pro účely této veřejné zakázky považuje ten, prostřednictvím něhož plní dodavatel alespoň 10 % hodnoty předmětu plnění.
- Zadavatel na základě § 105 odst. 4 písm. a) ZZVZ požaduje, aby vybraný dodavatel předložil zadavateli identifikační údaje poddodavatelů, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli takto identifikováni a kteří se následně v průběhu zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.
- Seznam poddodavatelů připojí účastník v rámci své nabídky formou čestného prohlášení dle vzoru, tvořícího přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

6.2. Čestné prohlášení ve vztahu k ruským a běloruským subjektům

- Zadavatel požaduje, aby účastník výběrového řízení v nabídce předložil čestné prohlášení dle vzoru, tvořícího přílohu č. 2 této zadávací dokumentace ve vztahu k ruským a běloruským subjektům.
- Dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, je zakázáno zadat nebo dále plnit veřejné zakázky
 - jakýmkoliv ruským státním příslušníkům, fyzickým či právnickým osobám, subjektům či orgánům se sídlem v Rusku,
 - právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
 - fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům nebo orgánům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenech a) nebo b).
- Totéž platí pro všechny poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, kteří se podílí na plnění veřejné zakázky, kterými účastník prokazuje kvalifikaci, či s nimi podává společnou nabídku.

6.3. Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmu

- Zadavatel požaduje, aby účastník výběrového řízení v nabídce předložil čestné prohlášení dle vzoru, tvořícího přílohu č. 2 této zadávací dokumentace k vyloučení střetu zájmu.
- Účastník, který nepředloží požadované čestné prohlášení může být z výběrového řízení vyloučen. Účastník, u něhož zadavatel zjistí nesplnění omezujících opatření dle výše uvedeného nařízení, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

6.4. Požadavky na vybraného dodavatele

6.4.1. V souladu s ustanovením § 86 odst. 3 ZZVZ, ustanovením § 104 ZZVZ ve spojení s ustanovením § 122 ZZVZ zadavatel stanoví, že vybraný dodavatel bude v souvislosti s výběrem dodavatele a procesem uzavření smlouvy na plnění této Veřejné zakázky vyzván k předložení:

6.4.1.1. kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již zadavatel nebude mít k dispozici,

6.4.2. Před uzavřením Smlouvy bude ověřeno, zda vybraný dodavatel:

6.4.2.1. má výlučně zaknihované akcie Pokud bude vybraným dodavatelem akciová společnost se sídlem v České republice a nemá výlučně zaknihované akcie, bude tento dodavatel ze zadávacího řízení vyloučen. Vybraného dodavatele, který je akciovou společností se sídlem mimo ČR, Zadavatel vyzve k předložení čestného prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu vybraného dodavatele, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází. Výše uvedené neplatí pro vybraného dodavatele, který je akciovou společností, jejíž akcie v souhrnné jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu jsou ve vlastnictví státu, obce, nebo kraje.

6.4.2.2. je zapsán v registru skutečných majitelů Pokud bude vybraný dodavatel českou právnickou osobou, Zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen "skutečný majitel") z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen "evidence skutečných majitelů"). V případě, že vybraný dodavatel – česká právnická osoba má skutečného majitele, ale údaje o skutečném majiteli nebylo možné zjistit z evidence skutečných majitelů, Zadavatel vybraného dodavatele v souladu s § 122 odst. 7, písm. a) ZZVZ, vyloučí ze zadávacího řízení.

6.4.2.3. Vybraného dodavatele, který je právnickou osobou se sídlem mimo ČR, Zadavatel vyzve k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo není-li takové evidence

a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem,

b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k vybranému dodavateli.

Těmito doklady jsou zejména:

1) výpis ze zahraniční evidence obdobné obchodnímu rejstříku;

2) seznam akcionářů;

3) rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku;

4) společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Vybraného dodavatele, který je právnickou osobou se sídlem mimo ČR a který na základě výzvy zadavatelem skutečného majitele nedoloží nebo jehož skuteční majitelé jsou vůči Zadavateli ve střetu zájmů, Zadavatel v souladu s § 122 odst. 7, písm. b) ZZVZ vyloučí ze zadávacího řízení.

6.4.2.4. Zadavatel nezadá veřejnou zakázku účastníku zadávacího řízení, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí dle § 48a ZZVZ. Součástí nabídky dodavatele musí být vyplněné a podepsané čestné prohlášení, že dodavatel, ani jeho poddodavatel není subjektem mezinárodních sankcí, které by bránily zadání veřejné zakázky. Pro účely tohoto ustanovení zadávací dokumentace lze použít vzor, který tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

7. Obchodní a jiné podmínky na základě ust. § 37 odst. 1 písm. c) ZZVZ

- Detailní vymezení závazných obchodních a platebních podmínek je uvedeno ve Smlouvě o dílo a jejích přílohách, které jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace.
- Účastník předloží zadavateli ve své nabídce závazný návrh Smlouvy o dílo dle přílohy č. 3 této zadávací dokumentace.
- Účastník doplní texty smluv pouze o relevantní informace vyžadované zadavatelem. Účastník není oprávněn text smlouvy, jakkoliv měnit bez souhlasu zadavatele.

8. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- Nabídková cena bude uvedena v českých korunách jako cena nejvýše přípustná.
- Nabídkovou cenu účastník zpracuje vyplněním výkazu výměr (příloha č.5 zadávací dokumentace) a krycího listu nabídky (příloha č. 1 zadávací dokumentace). Nabídková cena za celý předmět plnění veřejné zakázky bude v krycím listě uvedena v členění na cenu bez DPH, výši DPH a cenu vč. DPH.
- Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (jako např. vedlejší náklady, poplatky, pojištění, obal, dopravu na místo určení, apod.). Jakékoliv překročení výše nabídkové ceny za předmět plnění veřejné zakázky vymezený v zadávacích podmínkách zadavatel nepřipouští.
- Nabídková cena musí dále obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné zakázky.
- Změny ceny na základě inflačních vlivů se nepřipouští. Nabídkovou cenu bude dále možné změnit v souvislosti se změnou daňových právních předpisů, a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně. Změnu ceny bude dodavatel povinen písemně oznámit zadavateli a důvod změny doložit. Nově určená cena bude předmětem dodatku smlouvy.
- Nabídkové ceny budou vždy zaokrouhleny maximálně na dvě desetinná místa s tím, že pokud na třetím místě za desetinnou čárkou je číslice 4 a menší, zaokrouhlí účastník cenu dolů a pokud na třetím místě za desetinnou čárkou je číslice 5 a více zaokrouhlí nahoru ($0,444 = 0,44$ a $0,445 = 0,45$).

9. Poskytování vysvětlení zadávací dokumentace

9.1. Poskytování vysvětlení zadávací dokumentace

- Dodavatel je oprávněn po zadavateli v souladu s ust. § 98 odst. 3 ZZVZ požadovat písemné vysvětlení zadávací dokumentace. Žádosti o poskytnutí vysvětlení ZD mohou dodavatelé v písemné formě zasílat **prostřednictvím zprávy profilu zadavatele v elektronickém systému, nejpozději do 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.
- Vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněna stejným způsobem, jakým byla uveřejněna textová část zadávací dokumentace na profilu zadavatele:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/b5377fb4-4338-4e99-b9da-1d163f50c875>

- Zjistí-li zadavatel v průběhu lhůty pro podání nabídek, že se objevily objektivní důvody vedoucí ke změně zadávacích podmínek (vysvětlení zadávací dokumentace, autoremedura), zadavatel si vyhrazuje právo přijmout opatření k nápravě a zadávací podmínky změnit a současně přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek s ohledem na rozsah a závažnost změny, vyžaduje-li to charakter vysvětlení zadávací dokumentace.

10. Lhůta a způsob podání nabídky

- Zadavatel stanoví, že **lhůta pro podání elektronických nabídek je uvedena na profilu Zadavatele.**
- Účastník podá nabídku v **elektronické podobě** prostřednictvím profilu zadavatele do elektronického nástroje na níže uvedenou adresu:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/b5377fb4-4338-4e99-b9da-1d163f50c875>

- Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel v souladu s ust. § 109 ZZVZ po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- Zadavatel upozorňuje dodavatele, že pro podání nabídek je nutná registrace v elektronickém nástroji, přičemž k registraci je vyžadován zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Podrobné informace jsou uvedeny na stránkách provozovatele elektronického nástroje. Nabídky musí účastníci doručit shora uvedeným způsobem nejpozději do konce lhůty pro podání elektronických nabídek.
- Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).

11. Pokyny a požadavky na zpracování nabídky

11.1. Obsah nabídky

- Nabídku podá účastník v elektronické podobě v souladu s formálními podmínkami zadavatele uvedenými v zadávací dokumentaci. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG.
- Celá nabídka, včetně všech dokladů, musí být zpracována výhradně v českém jazyce; není-li některý doklad v českém jazyce, musí být předložen rovněž jeho překlad do českého jazyka.
- Za obsah nabídky, vč. včasného podání, odpovídá výlučně účastník, který je povinen zajistit, aby nabídka a všechny doklady a přílohy, na které se nabídka odvolává, byly srozumitelné, čitelné, a aby splňovaly podmínky a předpoklady stanovené v této zadávací dokumentaci.

11.2. Doporučení na jednotné uspořádání elektronické verze nabídky:

- vyplněný krycí list nabídky (příloha č. 1 zadávací dokumentace);
- vyplněná Smlouva o dílo včetně příloh (příloha č. 3 zadávací dokumentace);

- doklady o prokázání splnění základní a profesní způsobilosti účastníka v požadovaném rozsahu (příloha č. 2 zadávací dokumentace);
- doklady o prokázání splnění technické kvalifikace účastníka v požadovaném rozsahu (osvědčení objednatelů a příloha č. 2 zadávací dokumentace);
- čestné prohlášení k odpovědnému veřejnému zadávání (příloha č. 2 zadávací dokumentace);
- čestné prohlášení k poddodavatelům (příloha č. 2 zadávací dokumentace);
- čestné prohlášení ve vztahu k ruským a běloruským subjektům (příloha č. 2 zadávací dokumentace);
- čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmu (příloha č. 2 zadávací dokumentace);
- vyplněný výkaz výměr (příloha č. 5 zadávací dokumentace);
- další doklady na zvážení účastníka.

12. Hodnocení nabídek a hodnotící kritéria

12.1. Zadavatel v souladu s ust. § 114 odst. 2 ZZVZ stanovil, že nabídky uchazečů budou hodnoceny dle ekonomické výhodnosti podle níže uvedených dílčích hodnotících kritérií a jejich váha je:

12.1.1. **Nabídková cena v Kč bez DPH – váha 90%**

12.1.2. **Doba realizace v týdnech – váha 10%**

12.2. V rámci dílčího hodnotícího kritéria dle bodu 12.1.1 bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH hodnocena jako nejvhodnější a nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou v Kč bez DPH jako nejméně vhodná.

Bodové hodnocení bude vypočteno takto:

Počet bodů = (cena dle nabídky s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH / cena dle hodnocené nabídky v Kč bez DPH) x váha kritéria v %

12.3. V rámci dílčího hodnotícího kritéria dle bodu 12.1.2 bude nabídka s nejkratší dobou realizace v týdnech jako nejvhodnější a nabídka s nejdelší dobou realizace v týdnech jako nejméně vhodná.

Zadavatel stanovuje, že dodavatel zahájí realizaci díla ihned po předání staveniště, a to v souladu se Smlouvou o dílo a nesmí být kratší než 45 týdnů a delší než 60 týdnů. Doba realizace zakázky zahrnuje celkový počet týdnů od zahájení díla do řádného ukončení a předání dokončeného díla Zadavateli v souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo a v rozsahu a podmínkách zadávacího řízení.

Bodové hodnocení bude vypočteno takto:

Počet bodů = (nabídka s nejkratší dobou realizace v týdnech / doba realizace v týdnech hodnocené nabídky) x váha kritéria v %

12.4. Pořadí nabídek bude stanoveno sestupně na základě součtu bodů za všechna dílčí hodnotící kritéria v odst. 12.1 tohoto dokumentu. Nabídka s nejvyšším počtem obdržených bodů bude hodnocena jako nejvhodnější a nabídka s nejnižším počtem obdržených bodů jako nejméně vhodná.

13. Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele

- V souladu s § 40 ZZVZ zadavatel nestanovuje zadávací lhůtu (lhůtu, po kterou jsou účastníci zadávacího řízení svými nabídkami vázáni).
- V souladu s § 242 odst. 5 ZZVZ zadavatel stanovuje, že námitky podle odst. 3 nebo 4 ZZVZ lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt v těchto odstavcích.
- Pokud je vyžadováno předložení ověřených kopií dokladů, který má vybraný dodavatel pouze v listinné podobě, je nutno provést autorizovanou konverzi tohoto dokumentu. (Autorizovaná konverze – úplné převedení dokumentu v listinné podobě do dokumentu obsaženého v datové zprávě nebo datovém souboru způsobem zajišťujícím shodu obsahu těchto dokumentů a připojení doložky o provedení konverze. Více informací lze nalézt na <https://www.czechpoint.cz/public/>)
- Zadavatel preferuje vedení písemné komunikace s dodavatelem prostřednictvím elektronického nástroje.
- Smlouva o dílo bude objednatelům uveřejněna, dle zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv) v Registru smluv vedeném Digitální a informační agenturou, s čímž obě smluvní strany výslovně souhlasí.
- Účastník podáním své nabídky vyjadřuje souhlas se zveřejněním všech náležitostí budoucího smluvního vztahu.
- Zadavatel je oprávněn před uzavřením smlouvy zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených v § 127 ZZVZ.
- Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení, vyjma případů stanovených zákonem.
- Podáním nabídky v tomto zadávacím řízení přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky vymezené zadavatelem, včetně všech příloh a případných vysvětlení zadávací dokumentace. Předpokladem úspěšné nabídky je, že dodavatel před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, údaje, požadavky, technické podmínky, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.
- Zadavatel nepřipouští žádné varianty nabídky.
- Pokud zadavatel v zadávací dokumentaci odkazuje na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitou osobu, příp. její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, připouští zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.
- Jednotliví účastníci jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky.
- Osoba pověřená zastoupením zadavatele v zadávacím řízení je zmocněna pouze ke komunikaci s účastníky a k případnému poskytování vysvětlení zadávací dokumentace. Nemá zmocnění k vyloučení účastníka z účasti v tomto zadávacím řízení, rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky nebo ke zrušení tohoto zadávacího řízení.

14. Přílohy ZD

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení

3. Smlouva o dílo
4. Projektová dokumentace
5. Výkaz výměr

V Hoříně dne dle elektronického podpisu

.....
Mgr. Václav Šmíd
starosta obce