

SMLOUVA O DÍLO

k provedení stavby „Snížení energetické náročnosti budovy Ohnič“

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele: C40059X

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění na stavební zakázku (dále jen „Občanský zákoník“), mezi smluvními stranami:

Obec Ohnič, se sídlem Ohnič 30, 417 65 Ohnič

IČ: 00266540

Tel.: 417 822 404

bankovní spojení: KB a.s.,

číslo účtu: 5828501/0100

zastoupená: Lenkou Brandtnerovou, starostkou

(dále jen "objednatel")

a

Window Holding a.s., se sídlem Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň

zapsán v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 14506

IČ: 28436024, DIČ: CZ28436024

Tel.: 234 001 044, 724 501 252

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,

číslo účtu: 6438302/0800

zastoupená: Karlem Pošvářem, manažerem veřejných zakázek

(dále jen "zhotovitel")

t a k t o :

I.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby: „Snížení energetické náročnosti budovy Ohnič“

Místo stavby: **Obec Ohnič Křemýž**

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. **Předmětem** projektu je výměna oken v objektu čp. 56 Ohnič – Křemýž a v objektu čp. 16 Křemýž.

Rekonstrukce stávajícího objektu spočívá ve výměně stávajících výplní otvorů v počtu 47 kusů. Součástí dodávky je demontáž, instalace nových oken a základní zednické začištění dle technické specifikace a výkazu výměr.

Činnosti související s realizací stavebních prací:

Vybraný dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, a to zejména:

- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;

- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů díla;
- zpracovat průvodní technickou dokumentaci, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě.

2. Dílo bude provedeno v souladu s projektovými dokumentacemi, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, se stavebním zákonem v platném znění a předpisy souvisejícími a v rozsahu uvedeném v položkovém rozpočtu stavby.

3. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu. Za výsledek jejich činností odpovídá zhotovitel, stejně jako by je provedl on sám.

4. V ceně díla, která je uvedena v čl. IV jsou zahrnuty i následující náklady spojené se zhotovením díla a to zejména:

a) náklady na příp. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně potřebných energií

b) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize

5. Součástí díla je čištění areálových a veřejných komunikací znečištěných zhotovitelem, údržba staveniště a likvidace odpadů vzniklých při provádění díla.

6. Objednatel se zavazuje dílo prostě vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení dle podmínek uvedených v této smlouvě.

III.

DOBA PLNĚNÍ

1. Dílo bude dokončeno a předáno objednateli do: **31. 8. 2018**
2. Předpokládaný nejdříve možný termín předání a převzetí staveniště: **15. 5. 2018**
3. Termín dokončení díla může být prodloužen o dny, kdy nebude moci zhotovitel realizovat dílo z důvodů způsobených na straně objednatele, z důvodů rozhodnutí orgánu státní správy, znemožnění přístupu ke stavbě a dále o dny, kdy nebude moci realizovat dílo z důvodů vyšší moci.

IV.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná a činí:

Základní cena bez DPH : 677 359 Kč

15 % DPH : 101 604 Kč (sazba dle výkazu výměr)

Cena celkem včetně DPH: 778 963 Kč

Zhotovitel je oprávněn účtovat DPH dle platných právních předpisů.

2. Provedené práce a dodávky budou hrazeny na základě fakturace dle skutečně provedených prací až do výše 95% z celkové ceny díla. Zbývajících 5% bude uhrazeno po odstranění případných vad a nedodělků a vydání kolaudačního souhlasu příslušným stavebním úřadem. Zálohy se neposkytují.
3. Dílo bude fakturováno po předání díla na základě protokolu o předání a převzetí díla. Faktura bude doručena objednateli na adresu:

obecní úřad Ohníč, Ohníč 30, 417 65 Ohníč. Doloženy budou zjišťovacími protokoly a soupisem skutečně provedených prací.

4. Lhůta splatnosti faktury je 30 dní od doručení objednateli.
Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
5. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. „o dani z přidané hodnoty“ ve znění pozdějších předpisů.
6. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
7. Cena je nejvýše přípustná. Tato cena je překročitelná pouze po písemné dohodě obou smluvních stran a to:
 - v případě zadavatelem písemnou formou vyžádaného zvýšení požadovaných standardů
 - dojde-li v průběhu realizace ke změně daňových předpisů s dopadem na nabídkovou cenu
 - dojde-li v průběhu realizace ke změně výše sazby DPH
8. Jednotkové ceny uvedené v nabídkovém položkovém rozpočtu jsou pevné do data kompletního ukončení díla. Těmito jednotkovými cenami budou oceněny veškeré písemně odsouhlasené vícepráce i případné méněpráce realizované zhotovitelem do data předání předmětného díla. Položkový rozpočet nemá vliv na pevnou cenu, která je dána předmětem díla. Pro účely ocenění víceprací, resp. méněprací, budou práce, jejichž ceny nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu, oceněny cenami v místě obvyklými a vzájemně písemně odsouhlasenými.

V.

PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště protokolárně, prostě všech závazků třetích osob. Staveniště bude přístupné po celou dobu provádění prací a bude vyklizené vyjma materiálů, jejichž odklizení má zajistit zhotovitel podle PD a výkazu výměr.
2. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla, jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.
3. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy a to pouze po odstranění všech zjištěných vad a nedodělků a teprve potom za zhotovené dílo zaplatí cenu dle článku IV. této smlouvy.

VI.

PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho zápisy a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel bude řádně udržovat venkovní prostory.
4. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na veřejné prostranství.
5. Zhotovitel je v souladu s ustanovením §2 písm. e) zákona č.320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží, služeb nebo stavebních prací z veřejných výdajů.
6. Zhotovitel se zavazuje k uchování účetních záznamů a dalších relevantních podkladů souvisejících s dodávkou zboží, služeb nebo stavebních prací dle platných právních předpisů.

7. Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil se všemi potřebnými podklady vztahujícími se k předmětu díla, zejm. s projektovou dokumentací i místními podmínkami stavby a že je považuje za zcela dostatečné k provedení díla touto smlouvou stanoveném rozsahu, termínu i ceně.
8. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, tzn. průběžně odstraňovat veškeré nečistoty a odpady vzniklé jeho činností při realizaci díla. Nebude-li zhotovitel ani přes písemnou výzvu tuto povinnost dodržovat, zajistí tyto práce objednatel a zhotovitel je závazně v plné výši uhradí.
9. Zhotovitel dnem převzetí staveniště odpovídá za dodržování všech příslušných předpisů na staveništi (předpisů BOZP, protipožárních předpisů i předpisů vztahujících se k ochraně životního prostředí. Všichni pracovníci zhotovitele budou prokazatelně proškoleni z nutnosti dodržování výše uvedených předpisů a seznámeni se specifiky staveniště a to ještě před zahájením stavebních prací. Zhotovitel rovněž odpovídá za znemožnění vstupu všech nepovolaných osob na staveniště.

VII.

ŘÍZENÍ STAVBY, STAVEBNÍ DENÍK, TECHNICKÝ DOZOR

1. Hlavním stavbyvedoucím (mistrem) zhotovitele je pan Pavel Kryl, manažer projektu, který zabezpečuje zejména tyto činnosti:
 - a) řídí a odpovídá za komplexní realizaci prací zhotovitele
 - b) připraví příslušné podklady pro fakturaci díla
 - c) provádí předávání stavebních prací a díla objednateli
 - d) zastupuje zhotovitele při jednáních ve věci předmětu této smlouvy
2. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést na stavbě stavební deník podle běžných zvyklostí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o překážkách, které brání jejich plynulému postupu. Rovněž tak o využití všech subdodavatelů. Objednatel, příp. jím stanovený TDI je povinen sledovat obsah zápisů v deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.
3. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele či TDI, je povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
4. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 3 pracovních dnů s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
5. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a objednatelem (příp. TDI), je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy. Zápis do deníku však v žádném případě nenahrazuje dodatek smlouvy o dílo.
6. Zhotovitel je povinen předat po odstranění event. vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle § 100 odst. 5 zák. č. 50/1976 Sb. v platném znění.

VIII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Řádně provedená stavba se předává a přejímá. v rozsahu projektové dokumentace stavby a vydaným stavebním povolením, případně též v rozsahu jednotlivých objektů schopných samostatného užívání. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy a touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen zajistit předložení veškerých atestů, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených platnými předpisy.

Dále připraví tyto doklady:

- dokumentaci skutečného provedení (bude-li se lišit od předané PD)
- stavební deník
- prohlášení o shodě na stanovené výrobky
- potvrzení o likvidaci odpadů vzniklých při stavební činnosti

3. Ke kontrole prací, materiálů a konstrukcí, které budou v dalším průběhu prací zakryty, vyzve zhotovitel objednatele 2 pracovní dny před jejich zakrytím, zápisem do stavebního deníku a zároveň i mailovou zprávou na starosta@ohnic.cz. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen na své náklady a bez nároku na změnu termínu plnění práce, konstrukce znovu odkrýt a zpřístupnit. Pokud se objednatel na výzvu nedostaví, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí bez jeho účasti.
4. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň 5 dnů před zahájením předávacího řízení a to zápisem do stavebního deníku.
5. O předání a převzetí díla sestaví zhotovitel "protokol o předání a převzetí", který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků. Konečné protokolární převzetí díla může být uskutečněno pouze po odstranění všech příp. zjištěných vad a nedodělků.
6. Dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla začíná běžet záruční lhůta.
7. Odmítne-li objednatel dílo převzít, smluvní strany uvedou v protokolu o předání a převzetí svá stanoviska a jejich zdůvodnění, včetně návrhu na další postup.
8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, které sám způsobil.

IX.

ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je vytvořený a dokončený podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. **Záruční doba** na dílo je 60 měsíců ode dne předání celého díla. V případě, že bude dodatečně zjištěno, že dodavatel použil materiály nebo stavební postupy, které jsou v rozporu s PD, a v této souvislosti byla zjištěna závada, vztahuje se pak záruka na dalších 12měsíců od provedení a převzetí předmětné opravy.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatelé) a zásahem třetích osob.
4. Reklamáce vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně nejpozději do uplynutí záruční doby, a to písemně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy.
5. V případě, že zhotovitel z jakéhokoli důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění, písemnou formou existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené, tedy reklamované vady díla bezplatně odstranit a to ve lhůtě do 15-ti dnů od uplatnění písemné výzvy - reklamáce objednatelem.

X.

SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

1. Za prodlení s předáním dokončeného díla či jeho částí zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
2. Za prodlení s odstraněním případných drobných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo či jeho část předáno a převzato, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek.
3. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu do 15-ti dnů od doručení písemné reklamáce způsobem uvedeným v čl. XV. nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a den prodlení.
4. Zhotovitel není v prodlení a objednatel není oprávněn zhotoviteli účtovat smluvní pokutu pokud dojde během stavby k změně rozsahu a druhu prací nebo zhotovitel přeruší práce z důvodu způsobených ze strany objednatele, nebo je zhotovitel nucen přerušit práce z důvodů uvedených v bodě III.3 této smlouvy. O takové

skutečnosti bude zhotovitel vždy okamžitě po jejím zjištění informovat objednatele zápisem ve stavebním deníku a zároveň i mailovou zprávou (starosta@ohnic.cz)

5. Smluvní pokuty sjednané dle čl. X. jsou splatné do 30-ti kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v čl. X této smlouvy. Mohou být i započteny objednatelem vůči kterékoli platbě zhotoviteli.
6. Ustanovením čl. X. o smluvní pokutě není dotčeno domáhat se práva na náhradu škody.

XI. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události, stávky, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1., prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

XII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak dva měsíce, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodloužení zhotovitelem delším než 15 kalendářních dnů. Před odstoupením od smlouvy je objednatel povinen na tuto skutečnost písemně upozornit zhotovitele a ponechat mu přiměřenou lhůtu na nápravu, max. však 15 kalendářních dnů.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání,
 - b) návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany,
 - c) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - d) nastane vyšší moc uvedená v článku smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 60 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
4. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 2 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
5. Pokud odstoupí od smlouvy některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 1. či 2., smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek vzájemně odsouhlaseným soudním znalcem. Smluvní strany je zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla.
6. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede zhotovitel.
7. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
8. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

9. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.

XIII.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Vlastníkem všech materiálů a to volných i zabudovaných je od samotného počátku zhotovitel, který nese veškerá nebezpečí příp. škody na zhotovovaném díle a to až do jeho protokolárního předání objednateli. To se týká materiálů dodaných na stavbu před jejím započatím i v jejím průběhu.
2. Objednatel se zavazuje, že nepřenese vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby.
3. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu. Dále zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistku odpovědnosti za škodu způsobenou svojí činností v minimální pojistné částce 5 mil. Kč a že bude platnost této pojistky udržovat po celou dobu provádění díla.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě, bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.
5. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:
 - ve věcech smluvních: **Lenka Brantnerová (tel. 602 106 497)**
 - ve věcech technických:
6. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:
 - ve věcech smluvních: **Karel Pošvář (tel. 724 501 252)**
 - ve věcech technických: **Pavel Kryl (tel. 720 943 106)**

XIV.

USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poště. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

XV.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.
3. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžitě závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.
4. Smlouva je vyhotovena v čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
5. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

6. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

Přílohy: č. 1. Specifikace díla a kalkulace ceny dle nabídky zhotovitele

V Ohníči, dne

14.5.2018

OBEC OHNÍČ

IČO 00266540

Lenka Brandtnerová

starostka obce

V Lázních Toušeni, dne 10.5.2018

-38- Window Holding a.s.
VEREJNÉ ZAKÁZKY
Hlá. 456. 250 89 Lázně Toušeni
IČ: 28436024, DIČ: CZ28436024

Karel Pošvář

manažer veřejných zakázek

Křemýž č. 16 - výměna oken a dveří
Rozpočet

Položka	Popis	Množství	Cena	Cena celkem
1.	Vybourání dřevěných ráků oken zdvojených vč.křidel	27 ks	158	4266
2.	Vybourání dřevěných dveřních zárubní	1 ks	731	731
3.	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	123,72 m	120	14846
4.	Demontáž oplechování parapetů	26 ks		
	parapet dl.1500	11 ks	50	550
	parapet dl.700	9 ks	50	450
	parapet dl.900	6 ks	50	300
5.	Demontáž vnitřních parapetů	26 ks		
	parapet dl.1500	11 ks	50	550
	parapet dl.700	9 ks	50	450
	parapet dl.900	6 ks	50	300
6.	Montáž oken plastových vč. montáže rámu	28 ks		
	okno plastové 01 - 1480x1480	11 ks	993	10923
	okno plastové 02 - 580x880	9 ks	993	8937
	okno plastové 03 - 880x1450	2 ks	993	1986
	okno plastové 05 - 1050x1890	1 ks	993	993
	okno plastové 06 - 880x550	4 ks	993	3972
	vchodové dveře 04 - 1450x2230	1 ks	993	993
7.	Dodávka oken plastových	28 ks		
	okno plastové 01 - 1480x1480	11 ks	4370	48070
	okno plastové 02 - 580x880	9 ks	1610	14490
	okno plastové 03 - 880x1450	2 ks	2421	4842
	okno plastové 05 - 1050x1890	1 ks	9281	9281
	okno plastové 06 - 880x550	4 ks	1382	5528
	vchodové dveře 04 - 1450x2230	1 ks	16719	16719
8.	Dodávka a montáž oplechování parapetů	26 ks		
	oplechování parapetů z pozinku RŠ 330 mm, dl.1500	11 ks	66	726
	oplechování parapetů z pozinku RŠ 330 mm, dl.700	9 ks	66	594
	oplechování parapetů z pozinku RŠ 330 mm, dl.900	6 ks	66	396
9.	Dodávka a montáž parapetních desek	26 ks		
	parapet plast.komůrkový (350/350 dl.1500) bílý	11 ks	448	4928
	boční krytka plast. pro plastový komůrkový (350)	22 ks	10	220
	parapet plast.komůrkový (350/350 dl.700) bílý	9 ks	310	2790
	boční krytka plast. pro plastový komůrkový (350)	18 ks	10	180
	parapet plast.komůrkový (350/350 dl.900) bílý	6 ks	350	2100
	boční krytka plast. pro plastový komůrkový (350)	12 ks	10	120
10.	Likvidace oken a dveří	28ks	221	6188
11.	Doprava	komplet		2000
12.	Ostatní práce - zařízení staveniště, inženýrská činnost	komplet		1694

171113

Window Holing a.s.
VEREJNÉ ZAKÁZKY
hlavní 456, 280 89 LÁZEŇ
IČ: 28436024, DIČ: CZ28436024
Toušek

Karola 56 - výměna oken a dveří

Rozpočet

Položka	Popis	Množství	Cena	Cena celkem
1.	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených vč.křidel	47 ks	340	15980
2.	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	344,5 m	120	41336
3.	Demontáž oplechování parapetů	47 ks		
	parapet dl.1500	34 ks	50	1700
	parapet dl.1550	2 ks	50	100
	parapet dl.2400	11 ks	50	550
4.	Demontáž vnitřních parapetů	47 ks		
	parapet dl.1500	34 ks	50	1700
	parapet dl.1550	2 ks	50	100
	parapet dl.2400	11 ks	50	550
5.	Montáž oken plastových vč. montáže rámu	47 ks		
	okno plastové 01 - 1500x2020	34 ks	1630	55420
	okno plastové 02 - 1500x1470	2 ks	1630	3260
	okno plastové 03 - 2380x1750	7 ks	1630	11410
	okno plastové 04 - 2380x2050	4 ks	1630	6520
6.	Dodávka oken plastových	47 ks		
	okno plastové 01 - 1500x2020	34 ks	6252	212568
	okno plastové 02 - 1500x1470	2 ks	4480	8960
	okno plastové 03 - 2380x1750	7 ks	7941	55587
	okno plastové 04 - 2380x2050	4 ks	8859	35436
7.	Dodávka a montáž oplechování parapetů	47 ks		
	oplechování parapetů z pozinku RŠ 330 mm, dl.1500	34 ks	109	3706
	oplechování parapetů z pozinku RŠ 330 mm, dl.1550	2 ks	101	202
	oplechování parapetů z pozinku RŠ 330 mm, dl.2400	11 ks	109	1199
8.	Dodávka a montáž parapetních desek	47 ks		
	parapet plast.komůrkový (400/400 dl.1500) bílý	34 ks	477	16218
	boční krytka plast. pro plastový komůrkový (400)	68 ks	10	680
	parapet plast.komůrkový (400/400 dl.1550) bílý	2 ks	653	1306
	boční krytka plast. pro plastový komůrkový (400)	4 ks	10	40
	parapet plast.komůrkový (400/400 dl.2400) bílý	11 ks	661	7271
	boční krytka plast. pro plastový komůrkový (400)	22 ks	10	220
9.	Likvidace oken	47 ks		17215
10.	Doprava	komplet		2000
11.	Ostatní práce - zařízení staveniště, inženýrská činnost	komplet		5012
				506246

Window Holding a.s.
VEREJNÉ ZAKÁZKY
Hlavní číslo: 250 89 1
IC: 28430024, DIČ: CZ28430024