

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

pro zpracování nabídky k následující veřejné zakázce:

Název veřejné zakázky:	Bytový dům na Cementářském sídlišti – PD
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Režim:	Podlimitní
Předmět veřejné zakázky:	Služby
Zadavatel:	Město Hranice

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro zpracování nabídky k veřejné zakázce dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:	Bytový dům na Cementářském sídlišti - PD
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Předmět veřejné zakázky:	Služby
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní
Zadavatel:	Město Hranice
Sídlo zadavatele:	Pernštejské náměstí. 1, 753 37 Hranice
IČO:	00301311
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Ing. Daniel Vitonský, starosta města
Odkaz na profil zadavatele:	https://sluzby.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/8d3c4c78-d1d6-4e76-a258-96839fe6f264

Zadavatel se nechává v souladu s § 43 zákona zastoupit společností OTIDEA Admin s.r.o., IČO: 10931538, se sídlem Slezská 2127/13, 120 00 Praha 2. **Zadavatel žádá účastníky, aby veškerou korespondenci směřovali na společnost OTIDEA Admin s.r.o., s výjimkou nabídek.**

Telefon:	+420 604 200 383
Email:	zakazky@otidea.cz

Jiné osoby podílející se na tvorbě zadávací dokumentace:

- **OTIDEA Admin s.r.o.**, IČO: 10931538, se sídlem: Táboritská 23/1000, Žižkov, 130 00 Praha 3 – zpracování zadávací dokumentace, s výjimkou technických podmínek (projektové dokumentace), stanovení výše předpokládané hodnoty.

1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

1.1. Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky odpovídá položkám:

- 71240000-2 - Architektonické, technické a plánovací služby

1.2 Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky se rozumí zpracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení a dokumentaci pro provedení stavby „Bytový dům na Cementářském sídlišti - PD“. Bytový dům včetně technické infrastruktury bude vybudován na pozemcích parc. č. 1359/6, 1359/11, 1359/12, 1359/15, 1359/16 v k. ú. Hranice, obec Hranice, které jsou ve vlastnictví města Hranice.

Na vybudování novostavby bytového domu bude zpracována samostatná projektová dokumentace pro vydání společného povolení a dále samostatná projektová dokumentace pro provedení stavby. Součástí předmětu plnění je projednání návrhu řešení se zástupci objednatele a to minimálně 2 x.

Bližší specifikace je uvedena v bodě 4 této zadávací dokumentace.

1.3 Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládané zahájení: ihned po nabytí účinnosti smlouvy

Bližší specifikace doby plnění je uvedena v návrhu smlouvy (harmonogram – Čl. V. Smlouvy o dílo), která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace.

1.4 Místo plnění veřejné zakázky

Město Hranice

2. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Lhůta pro podání nabídek trvá do **15. 4. 2024 do 12:00 hodin**. Nabídky se podávají elektronicky.

2.1.1 Náležitosti podání

Zadavatel přijímá nabídky pouze v elektronické podobě.

2.1.2 Elektronické podání nabídky

Zadavatel upozorňuje, že pro účely podání nabídek v elektronické podobě. Účastníci použijí elektronický nástroj www.e-zakazky.cz.

Účastník musí být řádně registrovaným dodavatelem. Zadavatel upozorňuje účastníka, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému, jež má 3 pracovní dny na akceptaci, nebo zamítnutí registrace, pokud žádost o registraci nebude obsahovat veškeré požadované údaje.

Elektronická nabídka se sama zašifruje certifikátem pro zašifrování nabídky, který zadavatel vložil do systému. Upozorňujeme účastníky, aby nabídky sami nešifrovali. Nabídka účastníka zašifrovaná nesprávným certifikátem bude považována za nabídku, která nebyla podána a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží dle § 28 odst. 2 zákona.

Nabídka musí být zpracována v jednom ze zadavatelem akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF. Je možné použít kompresi v ZIP archivu.

2.2 Identifikační údaje

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka, zejména: obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osoba oprávněná jednat za účastníka, příp. osoba oprávněná zastupovat účastníka na základě plné moci, kontaktní e-mailová adresa pro písemný styk mezi účastníkem a zadavatelem v rámci daného zadávacího řízení.

2.3 Jazyk a návrh smlouvy

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce, není-li stanoveno dále jinak. Návrh smlouvy musí být součástí nabídky. Povinnost zpracování nabídky v českém jazyce se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Poté, co budou splněny všechny zákonné podmínky pro uzavření smlouvy, bude vybraný dodavatel zadavatelem vyzván k uzavření smlouvy. Smlouva bude uzavřena ve znění, v jakém je zveřejněna na profilu zadavatele, popř. ve znění vysvětlení zadávacích podmínek, pokud takové vysvětlení změnilo nebo doplnilo ustanovení smlouvy.

2.4 Společná nabídka

Pokud podává nabídku více účastníků společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

2.5 Struktura nabídky

Nabídka musí obsahovat následující dokumenty a součásti, přičemž níže uvedená struktura nabídky má pouze doporučující charakter:

a) Krycí list nabídky

Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a účastníka (včetně osob zmocněných k dalším jednáním a uvedení kategorizace velikosti podniku dle doporučení 2003/361/ES), nejvýše přípustná nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace, datum a podpis osoby oprávněné jednat za účastníka. Účastník může využít přílohu zadávací dokumentace č. 1

b) Kvalifikace

Doklady prokazující splnění kvalifikace dle bodu 3 zadávací dokumentace.

c) Nabídková cena

Nabídková cena v členění dle bodu 5 zadávací dokumentace.

d) Poddodavatelská struktura

Poddodavatelská struktura dle podrobností uvedené v 8.2 této zadávací dokumentace

2.6 Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace na základě písemné žádosti dle § 98, resp. § 53 odst. 3 zákona. Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena elektronicky nejlépe prostřednictvím profilu zadavatele nebo kontaktního mailu, tj. zakazky@otidea.cz případně prostřednictvím datové schránky společnosti OTIDEA Admin s.r.o.

Zadavatel upozorňuje, že dodavatelé jsou povinni sledovat průběžně profil zadavatele, kde jsou uveřejňovány vysvětlení zadávací dokumentace.

3. Kvalifikace účastníků

3.1 Kvalifikace účastníků

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 zákona
- b) profesní způsobilosti dle § 77 zákona
- c) technická kvalifikace dle § 79 zákona

3.1.1 Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením čestného prohlášení.

3.1.2 Profesní způsobilost

1. dle ust. § 77 odst. 1 zákona

- ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

2. dle ust. § 77 odst. 2 zákona písm. c) zákona

- odborná způsobilost nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována. Zadavatel požaduje předložení osvědčení o autorizaci jako autorizovaný architekt, inženýr nebo technik dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavě v platném znění pro obor:

- pozemní stavby,
- geologie a hydrogeologie,
- statika a dynamika staveb,
- požární bezpečnost staveb,
- technika prostředí staveb,
- dopravní stavby,
- stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství,
- energetické auditorství.

3.1.3 Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokáže účastník, který předloží:

a) dle ust. 79 odst. 2 písm. b) zákona:

Seznam významných služeb poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Účastník může využít vzor čestného prohlášení, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

- i. min. 2 služby, jejichž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace v úrovni min. DPS a autorský dozor vztahující se k realizaci novostavby či rekonstrukce stavebních objektů občanské vybavenosti, nebo bytové výstavby, přičemž investiční náklady stavby musely být nejméně 100 mil. Kč bez DPH.

b) dle ust. § 79 odst. 2 písm. c) zákona

seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil seznam v rámci kterého bude uvedena osoba na pozici **vedoucího projektanta**.

c) dle ust. § 79 odst. 2 písm. d) zákona

osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Účastník je povinen doložit, že disponuje:

Vedoucí projektant

- autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby nebo autorizovaný architekt,
- v posledních 5 letech odpovídal jako generální, hlavní či vedoucí projektant/architekt za realizaci nejméně jedné služby spočívající ve zpracování DUR, DSP nebo DPS a autorského dozoru

Dodavatel předloží osvědčení o autorizaci a profesní životopis osoby na pozici Vedoucí projektant, ze kterých bude zřejmé, že tato osoba splňuje požadavky zadavatele na autorizaci a zkušenosti v oboru.

3.2 Forma dokladů

Dodavatel předloží prosté čestné prohlášení ke kvalifikaci (vzor uveden v příloze č. 2 zadávací dokumentace) nebo kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, musí být přeloženy do českého jazyka.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před zahájením zadávacího řízení.

3.3 Možnost nahradit doklady ke kvalifikaci čestným prohlášením

Dodavatel může ve své nabídce v souladu s § 53 odst. 4 zákona nahradit předložení výše uvedených dokladů ke kvalifikaci čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

3.4 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

1. doklady prokazující splnění profesní způsobilosti jinou osobou,
2. doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
3. doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou a
4. smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

3.5 Společná nabídka

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost každý dodavatel samostatně.

4. Technické podmínky

4.1 Vymezení technických podmínek

Předmětem veřejné zakázky se rozumí zpracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení a dokumentaci pro provedení stavby „**Bytový dům na Cementářském sídlišti – PD**“. Bytový dům se nachází na pozemku parc. č. 1359/6 v k. ú. Hranice, obec Hranice, který je ve vlastnictví města Hranice.

Na novostavbu bytového domu na parc.č.1359/6 bude zpracována samostatná projektová dokumentace pro vydání společného povolení a dále samostatná projektová dokumentace pro provedení stavby. Součástí předmětu plnění je projednání návrhu řešení se zástupci objednatele a to minimálně 2 x.

Projektová dokumentace musí dodržet:

- Metodický pokyn k zásadě DNSH (Do No Significant Harm – významně nepoškozovat) příl.č.1,
- Zpráva o plnění zásady DNSH (Do No Significant Harm – významně nepoškozovat) příl.č.2,
- odkaz na web.stránky: <https://sfpi.cz/dostupne-bydleni/>

Předmětem díla jsou tyto činnosti:

- a) Geodetické zaměření – výškopis a polohopis,
- b) Inž. geologický a hydrogeologický posudek,
- c) Radonový průzkum,
- d) Vypracování návrhu dispozice bytů,
- e) Vypracování projektové dokumentace pro společné povolení,
- f) Vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby,
- g) Rozpočet, výkaz výměr,
- h) Inženýrská činnost pro vydání pravomocného povolení,

Předmět zakázky dále zahrnuje **výkon autorského dozoru** v průběhu vlastní realizace stavby. Autorský dozor bude prováděn na vyzvání investora.

V nabídce bude stanovena cena za výkon autorského dozoru za 1 hod. Cena za výkon autorského dozoru musí zahrnovat veškeré náklady spojené s činností autorského dozoru včetně jízdného, pracovních náhrad, telefonních hovorů, doby strávené na cestě aj.

Délka výkonu autorského dozoru bude stanovena příchodem na staveniště a odchodem ze staveniště. Toto bude vyznačeno ve stavebním deníku.

U autorského dozoru budou prováděny zejména následující smluvní výkony:

1. účast na odevzdání staveniště zhotoviteli
2. kontrola dodržení dokumentace s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby;
3. posuzování návrhů zhotovitelů na změny a odchylky v částech dokumentace, zpracovávaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů;
4. vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projednávané dokumentaci;
5. sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby;
6. průběžné zpracování kontrolního sestavení nákladů
7. účast na kontrolních dnech;
8. účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části;
9. dohled nad odstraněním zjištěných vad a nedodělků.

Projektová dokumentace bude zpracována:

- ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů včetně souvisejících vyhlášek
- ve smyslu vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů
- bude splňovat požadavky pro zadávací dokumentaci ve smyslu zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů včetně rozpočtu nákladů na stavbu a výkazu výměr ve smyslu zákona č.134/2016 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů

- ve smyslu vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů
- všechny práce budou provedeny v digitální formě, což znamená, že jak zprávy, tak i situace a další výkresy budou vypracovány elektronicky v běžně využívaných programech – tedy Microsoft Word (texty), Autocad (výkresy a situace), popřípadě Microstation (situace).
- Metodický pokyn k zásadě DNSH (Do No Significant Harm – významně nepoškozovat) příl.č.1,
- Zpráva o plnění zásady DNSH (Do No Significant Harm – významně nepoškozovat) příl.č.2,
- odkaz na web.stránky: <https://sfpi.cz/dostupne-bydleni/>

Objednatel vybranému dodavateli poskytne digitální mapový podklad dotčeného území, který je **pouze orientační**.

5. Způsob zpracování nabídkové ceny

5.1 Forma uvedení nabídkové ceny

Všechny ceny budou uváděny v CZK, zaokrouhlené na celé Kč. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady uchazeče. Nabídková cena bude uvedena ve struktuře: cena bez DPH, částka DPH a cena včetně DPH a může být upravena pouze při zákonné změně DPH.

Nabídková cena bude uvedena v následující struktuře:

Výkonová fáze díla	cena bez DPH	DPH 21 %	cena včetně DPH
Geodetické zaměření – výškopis a polohopis			
Inž. geologický a hydrogeologický posudek			
Radonový průzkum			
Vypracování projektové dokumentace pro společné povolení vč. přípojek IS, PENB a položkového rozpočtu			
Projektová dokumentace pro provedení stavby			
Inženýrská činnost pro vydání společného povolení			
Zpracování výkazu výměr + slepého rozpočtu a položkového rozpočtu			
Celková cena díla			

--	--	--	--

Autorský dozor

Cena za 1 hodinu výkonu autorského dozoru

bez DPH **Kč**

DPH Kč

včetně DPH **Kč**

V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s činností autorského dozoru včetně jízdného, pracovních náhrad, telefonních hovorů, doby strávené na cestě a jiné. Výkon autorského dozoru projektanta bude účtován měsíčně po dobu výkonu autorského dozoru projektanta dle skutečného počtu odpracovaných hodin. Délka výkonu autorského dozoru bude stanovena příchodem na staveniště a odchodem ze staveniště. Toto bude vyznačeno ve stavebním deníku.

5.2 Rozsah nabídkové ceny

Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky.

5.3 Změna nabídkové ceny

Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou právních daňových předpisů týkajících se DPH.

6. Platební podmínky

6.1 Vymezení platebních podmínek

Platební podmínky jsou specifikovány v návrhu smlouvy, který je přílohou č. 3 zadávací dokumentace.

7. Hodnotící kritéria

Zadavatel stanovil, že nabídky budou hodnoceny na základě ekonomické výhodnosti dle níže uvedených kritérií:

Pořadí kritéria	Název dílčího kritéria	Veličina	Váha dílčího kritéria (v %)
1	Cena celkem bez DPH	Kč	70

2	Výkon autorského dozoru 1 hodina	Kč	20
3	Organizace, kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky	Počet bodů	10

Cena celkem bez DPH. V rámci dílčího kritéria „cena celkem bez DPH“ bude zadavatel hodnotit výši nabídkové ceny za předmět plnění v Kč bez DPH, zpracované dle bodu 5 této zadávací dokumentace. Hodnocena bude celková cena v Kč bez DPH.

Způsob hodnocení v rámci dílčího kritéria nabídková cena: Pro číselně vyjádřitelné dílčí kritérium „cena celkem bez DPH“, pro které má nejvýhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka takovou bodovou hodnotu, která vznikne násobkem poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce a váhy daného kritéria. Nejvýhodnější nabídkou je v tomto případě nabídka s nejnižší cenou. Viz níže uvedený vzorec:

Počet bodů = (nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH / nabídková cena hodnocené nabídky v Kč bez DPH)*70

Výsledný počet bodů v rámci tohoto dílčího kritéria bude zaokrouhlen na dvě desetinná místa.

Výkon autorského dozoru 1 hodina. V rámci dílčího kritéria „Výkon autorského dozoru 1 hodina“ bude zadavatel hodnotit výši nabídkové ceny za výkon autorského dozoru za 1 hodinu v Kč bez DPH.

Způsob hodnocení v rámci dílčího kritéria nabídková cena: Pro číselně vyjádřitelné dílčí kritérium „Výkon autorského dozoru 1 hodina“, pro které má nejvýhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka takovou bodovou hodnotu, která vznikne násobkem poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce a váhy daného kritéria. Nejvýhodnější nabídkou je v tomto případě nabídka s nejnižší cenou. Viz níže uvedený vzorec:

Počet bodů = (nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH / nabídková cena hodnocené nabídky v Kč bez DPH)*20

Výsledný počet bodů v rámci tohoto dílčího kritéria bude zaokrouhlen na dvě desetinná místa.

Organizace, kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky: V rámci dílčího kritéria „Organizace, kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky“ bude zadavatel hodnotit **zkušenosti** osoby na pozici **Vedoucí projektant**, neboť tato osoba a její kvalita může mít výrazný vliv na plnění veřejné zakázky. Body budou přidělovány podle následujících subkritérií:

pozice	bodovaná kritéria	počet bodů za každou započitatelnou zkušenost
--------	-------------------	---

Vedoucí projektant	Délka praxe	Délka praxe na pozici generální, hlavní či vedoucí projektant/architekt projektu matematicky zaokrouhlená (např. 9,5 roku = 10 let. 10,3 let = 10 let apod.) na celé roky 5 let = 0 bodů Od 6 let do 10 let = 5 bodů 11 let a více = 10 bodů
	Počet realizovaných významných zakázek, uvedených v části „technická kvalifikace“ nad rámec minimálního požadavku zadavatele. (Bodově bude hodnoceno max. 5 významných zakázek nad rámec kvalifikačního předpokladu)	1 bod za každou referenční zakázku nad rámec technické kvalifikace, která se vztahovala k občanské vybavenosti
		2 body za každou referenční zakázku nad rámec technické kvalifikace, která se vztahovala k bytovému domu

8. Další požadavky a informace

8.1 Výhrada uveřejnění na profilu zadavatele

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo rozhodnutí o vyloučení účastníka oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele, dále si vyhrazuje právo v souladu s § 53 odst. 5 zákona uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele.

8.2 Seznam poddodavatelů

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

8.3 Ověření informací

Zadavatel může ověřovat věrohodnost údajů, dokladů, vzorků nebo modelů poskytnutých účastníkem a může si je opatřovat také sám.

8.4 Varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

8.5 Součinnost před podpisem smlouvy

Zadavatel v souladu s § 104 zákona požaduje od vítězného účastníka předložit zadavateli před uzavřením smlouvy:

Součinnost před podpisem smlouvy – zadavatel bude požadovat od vybraného dodavatele jako další podmínky pro uzavření smlouvy:

- ✓ předložení kopií jeho kvalifikaci (pokud je již nebude mít dispozici) do tří pracovních dnů ode dne doručení výzvy

Vybraný dodavatel je povinen být zapsán v evidenci skutečných majitelů, pokud se na něj tato povinnost dle zákona upravující evidenci skutečných majitelů vztahuje. Při ověřování bude zadavatel postupovat v souladu s ust. § 122 odst. 7 zákona.

Vybraný dodavatel nesmí být dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022:

a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,

b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedeným v písm. a) tohoto bodu, nebo

c) fyzickou či právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedeným v písm. a) nebo b) tohoto odstavce.

Daný bod bude doložen ze strany vybraného dodavatele v rámci výzvy k poskytnutí součinnosti formou čestného prohlášení.

9. Obchodní podmínky

9.1 Formální náležitosti

Závazný návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán oprávněnou osobou nebo osobou k tomu zmocněnou či pověřenou. Zmocnění či pověření musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy o dílo účastníka.

9.2 Vymezení obchodních podmínek

Účastník je povinen bez výhrad přijmout závazné znění smlouvy, které tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace. Účastník je oprávněn upravit tento závazný návrh smlouvy pouze na místech k tomu zadavatelem určených.

10 Seznam příloh

Příloha č. 1: Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 2: Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 3: Krycí list nabídky

Příloha č. 4: Metodický pokyn k zásadě DNSH

Příloha č. 5: Zpráva o plnění zásady DNSH, odkaz na web.stránky: <https://sfpi.cz/dostupne-bydleni/> ,

Příloha č. 6: Katastrální mapa s označením zájmového území

V Hranicích dne 26.03.2024

.....
Ing.. Daniel Vitonský
starosta města