

Kupní smlouva uzavřená dle § 409 a násl. obchodního zákoníku

I. Smluvní strany

Prodávající

Obchodní firma, název, právní forma: **STROM PRAHA a.s.**
Sídlo: Praha 9 – Vinoř, Lohenická 607, PSČ 190 17
IČ: 257 51 069
DIČ: CZ25751069
Zápis v OR: zapsána v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5866
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 43-1370490267/0100
Zastoupený: JUDr. Ing. Ladislav Bednář a Ing. Jaroslav Řimnáč
Funkce: předseda představenstva a místopředseda představenstva

Kupující

Obchodní jméno: **JUROS, s.r.o.**
Sídlo: Doudova 544/11, 147 00 Praha 4 – Podolí
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
Zápis v OR: zapsána v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 158616
IČ: 25423363
DIČ: CZ25423363
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 78-4518270257/0100
Zastoupený: Ing. Tomáš Říha, Ing. Václav Šutera, jednatele

II. Předmět koupě

2.1 Prodávající touto smlouvou prodává Kupujícímu níže uvedené zboží určené dle Technické specifikace, která je nedílnou přílohou Zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „**Kompostovací plocha-Jedlová hora, zvýšení kapacity kompostárny a rozšíření technologického vybavení pro zpracování BRO**“, dle nabídky Prodávajícího na výše uvedenou veřejnou zakázku ze dne 10.7.2013 a Kupující toto zboží od Prodávajícího kupuje do svého vlastnictví za níže specifikovanou kupní cenu.

Předmět koupě zahrnuje:

Pol. č.	Název	Počet kusů
1	Kolový traktor - John Deere 6140R SKA vč. čelního nakladače John Deere H 360	1
2	Multifunkční lopata čelního nakladače - Quick Multibenne 150	1
3	Drťicí lopata - ALLU DL2-17/X50	1



4	Nosič kontejneru - WTC Písečná ,Portýr 8000	1
5	Kontejnery (ABROLL, zadní vrata) cca 7 m ³	2
6	Kontejnery (ABROLL, zadní vrata) cca 10 m ³	2
7	Mobilní nádrž na vlhčení kompostu - Kirchner T 8000	1
8	Štěpkovač – LASKI LS 150 D	1

Předmět plnění spadá pod termín zboží blíže specifikovaný v příloze této kupní smlouvy. Prodávající se zavazuje na základě této kupní smlouvy dodané zboží dodat kupujícímu na níže uvedené místo plnění.

- 2.2 Prodávající se touto smlouvou zavazuje dodat kupujícímu zboží dle této smlouvy a kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu dohodnutou cenu. Dodáním jednotlivých věcí spadajících pod termín zboží prodávajícím kupujícímu dochází k přechodu nebezpečí škody na věci z prodávajícího kupujícímu okamžikem protokolárního převzetí dle písemného předávacího protokolu. Kupující nabývá vlastnického práva ke zboží po převzetí zboží zaplacením kupní ceny prodávajícímu. Kupující má právo při převzetí jednotlivých věcí k jejich vyzkoušení, prohlídce včetně určení a sdělení prodávajícímu zjevných vad. Zjevné vady se píší do předávacího protokolu.
- 2.3 Prodávající respektuje skutečnost, že projekt prodeje zboží je realizován s podporou dotace EU a SFŽP v rámci Operačního programu Životní prostředí, Prodávající je povinen spolupracovat s kupujícím především v oblasti zpracovávání podkladů nezbytných pro administraci projektu v rámci Operačního programu Životní prostředí.

III. Kupní cena

3.1 Smluvní strany se dohodly, že kupní cena činí:

Celková cena (Kč bez DPH)	4,536.616,- Kč
DPH 21% (Kč)	952.689,- Kč
Celková cena (Kč včetně DPH)	5,489.305,- Kč

Rekapitulace ceny v Kč bez DPH dle jednotlivých položek:

Pol.č.	Název	Jedn.cena v Kč bez DPH	Počet ks	Cena celkem v Kč bez DPH
1	Kolový traktor John Deere 6140R SKA	2,490.140,- Kč	1	2,490.140,- Kč
2	Multifunkční lopata čelního nakladače Quick Multibenne s drapákem	52.000,- Kč	1	52.000,- Kč
3	Drťící lopata ALLU DL2-17/X50	430.000,- Kč	1	430.000,- Kč
4	Nosič kontejneru - WTC Písečná, Portýr 8	445.000,- Kč	1	445.000,- Kč
5	Kontejnery (ABROLL, zadní vrata) cca 7 m ³	62.000,- Kč	2	124.000,- Kč
6	Kontejnery (ABROLL, zadní vrata) cca 10 m ³	65.500,- Kč	2	131.000,- Kč
7	Mobilní nádrž na vlhčení kompostu KIRCHNER T8000	494.676,- Kč	1	494.676,- Kč
8	Štěpkovač LS 150 D	369.800,- Kč	1	369.800,- Kč

- 3.2 Kupní cena obsahuje veškeré práce a dodávky prodávajícího nezbytné pro kvalitní splnění v této kupní smlouvě dohodnutého plnění, dále veškeré náklady spojené s úplným dodáním, uvedením zboží do provozu a zaškolení obsluhy včetně všech souvisejících nákladů. Tato kupní cena zahrnuje veškeré náklady na výrobu zařízení, přepravu, obstarávání materiálů a dodávek pro kompletaci zařízení, případné náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoliv další výdaje spojené s plněním dle této smlouvy na straně prodávajícího.
- 3.3 Kupní cena je splatná vždy po dodání zboží, uvedení do provozu a zaškolení obsluhy, na základě faktury vystavené prodávajícím kupujícímu. Ve faktuře prodávající uvede název odpovídající živnostenskému oprávnění, identifikační číslo, místo podnikání, údaje o kupní smlouvě, údaje o datu splnění, údaje o splatnosti, údaje o uskutečnění zdanitelného plnění, údaje o dodaném zboží s uvedením počtu dodaných jednotek zboží a jeho jednotlivé kupní ceny s uvedením výsledné kupní ceny.
- 3.4 Na dodávku zboží neposkytuje kupující zálohu. Kupní cena se účtuje jednotlivými fakturami s náležitostmi řádného daňového dokladu s lhůtou splatnosti nejméně **60 kalendářních dnů** vždy pouze za skutečně realizované dodávky a opatřené soupisem dodávky dle položek rekapitulace kupní ceny.
- 3.5 V případě, že bude faktura prodávajícím vystavena před splněním plnění dohodnutého v této smlouvě nebo nebude obsahovat veškeré náležitosti dohodnuté podle této smlouvy nebo bude obsahovat nesprávné náležitosti, je kupující oprávněn vrátit fakturu prodávajícímu. V takovém případě prodávající vystaví novou fakturu s novým datem splatnosti a do nového data splatnosti není kupující v prodlení s placením faktury.

IV. Doba a místo plnění

- 4.1 Místem plnění tj. dodání zboží specifikovaného v této smlouvě je adresa:
Provozovna JUROS, s.r.o., areál Jedlová hora, pozemek č. 78/17 v k.ú. Dělouš
Termín dodání je nejpozději do **10/2013**.

Předpokládaný termín zahájení dodání je **8/2013**. Objednatel si vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení dodání s ohledem na své provozní a organizační potřeby a vybranému prodávajícímu z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod nebo odstoupení od této smlouvy.

V. Odpovědnost za vady

- 5.1 Prodávající odpovídá za to, že dodané zboží bude mít vlastnosti zabezpečující řádné užívání zboží včetně vlastností dodaného příslušenství ke zboží.
- 5.2 Prodávající prohlašuje, že dodané zboží nemá právní vady, tedy že není zatíženo právem třetích osob.
- 5.3 V případě, že dodané zboží bude mít vady jakosti, množství nebo právní vady, je kupující oprávněn tyto vady u prodávajícího reklamovat. Reklamace musí mít písemnou formu a musí v ní být uvedeno, jakým způsobem se vady projevují. V případě, že prodávající obdrží reklamaci kupujícího, je povinen se k ní bez zbytečného odkladu vyjádřit, to je uvést, zda vadu uznává nebo v případě, že ji neuznává, uvést, z jakého důvodu tomu tak je.

5.4 Záruční doba předmětu smlouvy stanovená prodávajícím činí:

Pol.č.	Název	Počet měsíců
1	Kolový traktor - John Deere 6140R SKA	24
2	Multifunkční lopata čelního nakladače - Quick Multibenne 150	12
3	Drtící lopata - ALLU DL2-17/X50	12
4	Nosič kontejneru – WTC Písečná ,Portýr 8000	24
5	Kontejnery (ABROLL, zadní vrata) cca 7 m ³	24
6	Kontejnery (ABROLL, zadní vrata) cca 10 m ³	24
7	Mobilní nádrž na vlhčení kompostu – Kirchner T 8000	12
8	Štěpkovač – LASKI LS 150 D	24

5.5. Pro Položky č. 1-8 Prodávající poskytne Kupujícímu bezplatnou **záruku za jakost** dodaného zboží v plném rozsahu v délce záruční doby uvedené v bodě 5.4. této smlouvy, včetně zajištění záručních prohlídek dle požadavků výrobce, a to v místě dodání zboží.

5.6. Pro Položku č. 1 a Položku č. 8 Prodávající zajistí dále Kupujícímu provedení pozáručního servisu dodaného zboží dle předepsaných rozpisů prohlídek jednotlivých částí, a to po dobu minimálně 3 let od předání a převzetí zboží.

Minimálně po tuto dobu zajistí i dodávky náhradních dílů a dalšího příslušenství k dodanému zboží tak, aby byla zajištěna jeho plná provozuschopnost po dobu minimálně 3 let od předání a převzetí, **a to za cenu obvyklou.**

V případě požadavku Kupujícího na pozáruční nebo mimo-záruční servis zajistí Prodávající zahájení příslušných prací do 7 pracovních dnů, a to v místě dodání zboží.

5.7. Pro Položku č. 4 a Položku č. 7 Prodávající zajistí dále Kupujícímu provedení pozáručního servisu dodaného zboží dle předepsaných rozpisů prohlídek jednotlivých částí, a to po dobu minimálně 3 let od předání a převzetí zboží.

Minimálně po tuto dobu zajistí i dodávky náhradních dílů a dalšího příslušenství k dodanému zboží tak, aby byla zajištěna jeho plná provozuschopnost po dobu minimálně 3 let od předání a převzetí, **a to za cenu obvyklou.**

V případě požadavku Kupujícího na pozáruční nebo mimo-záruční servis zajistí Prodávající zahájení příslušných prací do 3 pracovních dnů, a to v místě dodání zboží.

5.8. Záruční lhůta začne běžet ode dne předání zboží prodávajícím kupujícímu dle písemného předávacího protokolu.

5.9. Záruka za jakost představuje závazek, že dodané zboží bude po dobu trvání záruční doby způsobilé pro použití k obvyklému účelu.

VI. Možnost odstoupení od smlouvy

6.1 Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy pokládají prodlení s dodáním zboží delší než 30 dnů a dále nezaplacení faktury s prodlením delším jednoho měsícem data splatnosti.

- 6.2 Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit v případě prodlení jedné nebo druhé smluvní strany. Odstoupení musí být provedeno písemnou formou a musí být druhé straně prokazatelně doručeno.
- 6.3 Po doručení úkonu odstoupení musí smluvní strana, které je odstoupení určeno, bez zbytečného odkladu sdělit smluvní straně, která odstoupení vyhotovila, zda odstoupení od smlouvy uznává či nikoli.
- 6.4 V případě, že bude odstoupení uznáno či bude pravomocně rozhodnuto o tom, že odstoupení je účinné, vrátí si smluvní strany zatím zaplacené finanční prostředky odpovídající dodanému zboží proti dodanému zboží, a to do pěti dnů od odstoupení, resp. do pěti dnů poté, co bude úkon odstoupení postaven právně najisto. Kupující je v tomto případě povinen na vlastní náklady zboží vrátit ve stejném stavu, v jakém bylo předáno do prostor prodávajícího, dále je povinen umožnit přístup pověřeným pracovníkům prodávajícího ke zboží a volně s ním nakládat.
- 6.5 Pokud nebude na zboží dle této smlouvy vydáno Rozhodnutí o poskytnutí podpory na spolufinancování projektu v rámci OPŽP a Smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR v rámci OPŽP, má právo Kupující odstoupit od této smlouvy bez jakýchkoliv sankcí a nároků ze strany Prodávajícího.

VII. Smluvní pokuty

- 7.1 V případě, že prodávající nedodá smlouvené zboží řádně a včas, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové kupní ceny včetně DPH za každý den prodlení.
- 7.2 V případě, že kupující bude v prodlení se zaplacením faktury, zaplatí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,02% z nezaplacené částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.

VIII. Ostatní smluvní ujednání

- 8.1 Dodatky, změny nebo doplňky k této smlouvě se uzavírají pouze písemnou formou.
- 8.2 Tato smlouva je sepsána ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou výtiscích.
- 8.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá v případě, že smluvní strany nepodepisují smlouvu současně na jednom místě, doručením výtisku opatřeného podpisy obou smluvních stran smluvní straně, která smlouvu podepisovala jako první.
- 8.4 Obě smluvní strany souhlasí s tím, že jakékoliv rozpory budou přednostně řešeny vzájemnou dohodou, v případě neřešitelných rozporů rozhodne o právu soud příslušný podle sídla kupujícího.
- 8.5 Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

- 8.6 Prodávající akceptuje povinnost umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
- 8.7 Prodávající akceptuje povinnost archivovat veškerou dokumentaci související s projektem po dobu minimálně 10 let od finančního ukončení projektu, přičemž se lhůta začne počítat od 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla provedena poslední platba na projekt.

Příloha: Technická specifikace

Dne 22. 4. 2013
V Praze


Prodávající
JUDr. Ing. Ladislav Bednář
Předseda představenstva
STROM PRAHA a.s.


Ing. Jaroslav Řimnáč
místopředseda představenstva
STROM PRAHA a.s.

STROM PRAHA a.s.
Lohenická 607
190 17 Praha 9-Vinoř

Dne 22. 4. 2013
V Praze


Kupující
Ing. Tomáš Říha
jednatel
JUROS, s.r.o.


Ing. Václav Šutera
jednatel
JUROS, s.r.o.

JUROS, s.r.o. ⑥
Se sídlem: Doudova 544/11
147 00 Praha 4
Provozovna: Masarykova 62/109
400 01 Ústí nad Labem
IČ: 25423363 DIČ: CZ25423363