

SMLOUVA O VÝKONU AUTORSKÉHO DOZORU

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Obec Pačejov**

adresa: Pačejov nádraží 199, 341 01 Horažďovice

zastoupená: Ing. Janem Vavříčkou, starostou obce

IČO: 00255963

DIČ: CZ00255963

bankovní spojení: Komerční banka

č. účtu: 3723351/0100

ČNB, č.p. 94-6510351/0710

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: **AQUAŠUMAVA s.r.o.**

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 7454

adresa: Chudenín 30, 340 22 Nýrsko

zastoupený: Ing. Igorem Kasalickým, jednatelem společnosti

IČO: 64832911

DIČ: CZ64832911

bankovní spojení: ČSOB a.s.

č. účtu: 126235622/0300

(dále jen „autorský dozor“)

společně dále též označovány jako „Smluvní strany“

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

Předmětem smlouvy je provedení činností a služeb souvisejících s výkonem autorského dozoru

při zhotovení staveb „**Kanalizace a ČOV – Pačejov, Velešice, Týřovice a Kanalizace a ČOV Pačejov Nádraží**“ zhotovitelem stavby.

Rozsah a obsah občasného výkonu autorského dozoru na výzvu objednatele je specifikován takto:

Vykonavatel autorského dozoru bude vykonávat, účastnit se, zajišťovat a odpovídat zejména za:

- výkon autorského dozoru 1 x týdně po dobu max. 3 hod.
- poskytování vysvětlení potřebných k vypracování projektu pro provádění stavby
- účast na kontrolních dnech,
- dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytováním
- vysvětlení zhotoviteli stavby potřebných pro plynulost výstavby,
- posuzování návrhů zhotovitele stavby na změny a odchylky v částích projektů
- zpracovávaných zhotovitelem stavby z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů, posuzování změnových výkresů,
- vyjádření k požadavkům na změnu množství výrobků a výkonů oproti projednávané

- dokumentaci,
- spolupráce s koordinátorem bezpečnosti práce a s technickým dozorem investora,
- účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části,
- účast na závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

3. TERMÍNY PLNĚNÍ

3.1. Celková doba plnění služeb autorského dozoru: 24 měsíců

3.2. Lhůta pro předložení materiálů k financování a změnám stavby

Pokud v průběhu stavby nastanou změny, z nichž vyplynou technicko-ekonomické požadavky,

posoudí autorský dozor návrh zhotovitele stavby na změny a odchylky v částech projektu z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby pro objednatele ve lhůtě nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení požadavku od objednatele (pokud se smluvní strany nedohodnou jinak). Tato lhůta končí dnem odevzdání stanoviska v písemné nebo elektronické podobě.

4. CENA ZA VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU

4.1. Obsah ceny

4.1.1 Cena za plnění viz čl. 2 výše je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších změn, a je dohodnuta ve výši:

- autorský dozor na akci „Kanalizace a ČOV – Pačejov, Velešice, Týřovice“

Cena bez DPH 180 000,-

Kč

- autorský dozor na akci „Kanalizace a ČOV Pačejov Nádraží“

Cena bez DPH 180 000,-

Kč

Cena celkem bez DPH	360 000,- Kč
Výše DPH	75 600,- Kč
Cena včetně DPH	435 600,- Kč

4.1.2. Sjednaná cena bez DPH (každá její část) obsahuje veškeré náklady a odměnu autorského

dozoru v souvislosti s výkonem jeho funkce. Cena obsahuje mimo vlastní výkon i náklady na:

4.1.2.1. studium a zajišťování potřebných podkladů

4.1.2.2. cestovné, stravné

4.1.3. Sjednaná cena bez DPH obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do termínu ukončení činnosti autorského dozoru.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. Zálohy

5.1.1. Objednatel neposkytne autorskému dozoru zálohu.

5.2. Postup plateb

5.2.1.1. Cena za výkon autorského dozoru bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených autorským dozorem 1x měsíčně, ve výši alikvotního podílu ceny k fakturaci a počtu měsíců tvořících lhůtu výstavby sjednanou ve smlouvě o dílo mezi zhotovitelem stavby a objednatelem, t.j. 1/24 ceny díla s výjimkou fakturace uvedené v bodě 5.2.1.2.

5.2.1.2. V případě ukončení stavby (celého díla zhotovitelem dle projektové dokumentace, na níž je poskytován autorský dozor) v termínu, který bude dříve, než je uvedeno ve smlouvě o dílo mezi zhotovitelem stavby a objednatelem, vzniká autorskému dozoru nárok na uhrazení zbytku ceny za výkon autorského dozoru dle čl. 4., odstavce 4.1.1.

5.2.1.3. V případě ukončení stavby (celého díla zhotovitelem dle projektové dokumentace, na níž je poskytován autorský dozor) v termínu, který bude později, než je uvedeno ve smlouvě o dílo mezi zhotovitelem stavby a objednatelem, se smluvní strany dohodly, že sjednají dodatek k této smlouvě, ve kterém dohodnou veškeré náležitosti včetně způsobu stanovení odměny za výkon autorského dozoru, která bude odvozena od jednotkové ceny zhotovitele tj. cena za 1 hod práce autorského dozoru činí 800 Kč bez DPH, cena za dopravné činí 18,- Kč bez DPH/km.

5.3. Splatnost daňového dokladu je 14 dnů ode dne jeho doručení objednateli. Za den zaplacení se považuje den připsání fakturované částky na účet autorského dozoru. Smluvní strany se dohodly, že autorský dozor je také oprávněn vystavit daňový doklad (faktura) v elektronické podobě a objednatel ho v této podobě přijme. Objednatel uděluje autorskému dozoru souhlas s použitím daňového dokladu (faktury) v elektronické podobě. Faktura bude objednateli doručena prostřednictvím e-mailové adresy: aqua@aquasumava.cz ve formátu*.pdf. E-mailová adresa objednatele pro doručení faktur: obec@pacejov.cz.

5.4. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

5.4.1. Faktury autorského dozoru musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
- identifikační údaje Objednatele včetně DIČ
- identifikační údaje autorského dozoru včetně DIČ
- popis obsahu účetního dokladu vč. čísla rozhodnutí o přidělení dotace
- datum vystavení
- datum splatnosti
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- výši ceny bez daně celkem
- sazbu daně
- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
- cenu celkem včetně daně

Fakturace za každou stavbu bude prováděna samostatně.

5.5. Termín splnění povinnosti zaplatit

Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet autorského dozoru.

6. MAJETKOVÉ SANKCE

6.1. Sankce za neplnění

6.1.1. Pokud se autorský dozor nezúčastní na předání a převzetí stavby mezi objednatelem a zhotovitelem stavby nebo na kolaudačním jednání je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou neúčast.

6.1.2. Pokud se autorský dozor bez řádné písemné omluvy nezúčastní kontrolního dne stavby, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou neúčast.

6.2. Sankce za neplnění ostatních smluvních povinností

6.2.1. Pokud autorský dozor prokazatelně vlastním zaviněním nesplní povinnost stanovenou ve

smlouvě v souvislosti s nedodržením smluvního termínu sjednaného v této smlouvě dle článku 3. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý nesplněný termín., max. však do výše 20% ceny bez DPH sjednané dle čl. 4.1.1.

6.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou.

6.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit autorskému dozoru úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

6.4. Způsob vyúčtování sankcí

6.4.1. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

6.4.2. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

6.4.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

6.4.4. Sankci lze uplatnit nejpozději do dvanácti měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká (totéž se vztahuje i na úrok z prodlení).

6.5. Lhůta splatnosti sankcí

6.5.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

6.5.2. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

7. KONTROLNÍ DNY PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

7.1. Kontrolní dny

7.1.1. Pro účely kontroly průběhu provádění stavby organizuje zhotovitel stavby ve spolupráci s technickým dozorem investora kontrolní dny jedenkrát týdně.

7.1.2. Autorský dozor je povinen se kontrolních dnů zúčastnit.

7.1.3. Zápisy z kontrolního dne autorský dozor podepisuje a je povinen plnit úkoly vyplývající pro něj z příslušného zápisu.

8. VLASTNÍ VÝKON FUNKCE AUTORSKÉHO DOZORU

8.1. Kontrolní činnost autorského dozoru v průběhu provádění stavby

8.1.1. V průběhu provádění stavby je autorský dozor povinen kromě účasti na kontrolních dnech provádět pravidelnou kontrolu ve smyslu činností definovaných v popise jeho činnosti, zejména pak z hlediska dodržování obecně závazných norem a předpisů pro provádění staveb.

8.1.2. Autorský dozor je oprávněn provádět kontrolu stavebního deníku. Ke všem zápisům vztahujícím se k výkonu jeho funkce je povinen připojit svoje stanovisko.

9. VYŠŠÍ MOC

9.1. Definice vyšší moci

9.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na výkon funkce Autorského dozoru, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, nouzový stav apod.

9.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

9.2.1. Pokud se výkon autorského dozoru stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

10. ZMĚNA SMLOUVY

10.1. Forma změny smlouvy

10.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a autorský dozor jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

10.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušného dodatku smlouvy.

10.1.3 Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

10.2. Převod práv a povinností ze smlouvy

10.2.1. Autorský dozor je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající

na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

10.2.2. Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem autorského dozoru.

11. Odstoupení od smlouvy

11.1. Důvody opravňující k odstoupení od smlouvy

11.1.1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

11.1.2. Objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, kdy autorský dozor poruší smlouvu podstatným způsobem, tj. pokud nebude řádně plnit povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to ani po písemném upozornění na neplnění povinností objednatel.

11.1.3. V případě, že stavba nebude zahájena, vyhrazuje si objednatel právo odstoupit od smlouvy. Autorský dozor je povinen na tuto skutečnost přistoupit, a to bez nároku na náhradu škody či ušlého zisku.

11.2. Způsob odstoupení od smlouvy

11.2.1. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

11.2.2. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

11.3. Den účinnosti odstoupení

11.3.1. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den který vyplyne z rozhodnutí příslušného orgánu.

11.3.2. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran uhradí objednatel autorskému dozoru částku odpovídající provedeným službám v rozsahu dokladovaném autorským dozorem ke dni skončení služeb.

12. OZNÁMENÍ, POVĚŘENÍ ZÁSTUPCI

12.1. Oznámení

12.1.1. Všechna oznámení v rámci smlouvy musí být podána písemně a jejich účinnost se počítá ode dne doručení na adresu uvedenou ve smlouvě. Doručení může být osobně, faxem se zpětným potvrzením o příjmu, doporučeným dopisem na doručenkou nebo e-mailem s následným potvrzením dopisem.

12.1.2. Adresa objednatele pro všechna oznámení v rámci Smlouvy je následující:

Obec Pačejov, Pačejov nádraží 199, 341 01 Horažďovice

12.1.3. Adresa autorského dozoru pro všechna oznámení v rámci Smlouvy je následující:

AQUAŠUMAVA s.r.o., Palackého 898, 340 22 Nýrsko

12.2. Pověření zástupci:

12.2.1. Objednatel určuje jako svého odpovědného zástupce Ing. Jana Vavříčku

12.2.2. Zhotovitel určuje jako svého odpovědného zástupce Ing. Igora Kasalického

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

13.1. Právní vztahy mezi smluvními stranami neupravené zněním této smlouvy se řídí platným zněním příslušných ustanovení občanského zákoníku a souvisejících předpisů.

13.2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.

13.3. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy.

13.4. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbyt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

13.5. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.

13.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

13.9. K uzavření této smlouvy o dílo má objednatel udělen souhlas usnesením Rady obce Pačejov č. 615 ze dne 20.11.2020

 PAČEJOV dne 25-11-2020



Obec Pačejov

Ing. Jan Vavříčka

starosta

25-11-2020
V..... dne


 AQUAŠUMAVA, s.r.o.

Ing. Igor Kasalický

jednatel

Grudník 30
340 22 Nýrsko
IČ: 61838911
DIČ: CZ587011

