

SMLOUVA O DÍLO (DÁLE SOD)

Č. 008 / GAIN / 2016

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název: **Obec Kaliště**
Sídlo: Kaliště 92, 394 51 Kaliště
IČ / DIČ: 00248363 / CZ 00248363
Právní forma: 801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Statutární orgán: Pavel Kutíš – starosta obce

a

1.2. Zhotovitel:

STRABAG a.s.
Sídlo: Praha 5, Na Bělidle 198/214, PSČ 150 00
Stavbu provádí: STRABAG a.s., odštěpný závod Brno
Brno, Tovární 3, PSČ 620 00
zastoupení: Ing. Jan Hýzl, prokurista
Ing. Tomáš Hoza, prokurista
IČ: 608 38 744
DIČ: CZ608 38 744

Osoba oprávněná jednat za zhotovitele ve věcech smluvních: Pavel Vacek, ředitel oblasti JIH
Ing. Ondřej Volek, ekonom oblasti JIH
- ve věcech technických: Ing. Milan Macura, vedoucí PJ Pelhřimov, tel.: 602 576 721

2. Předmět plnění

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést vlastními náklady a na vlastní odpovědnost, včas, řádně, tedy bez jakýchkoliv vad a nedodělků, dílo popsané v bodě 2.5. této smlouvy a řádně provedené dokončené dílo včas předat objednateli v této smlouvě sjednaným způsobem.

Název díla:

Komunikace ZTV12 RD Kaliště

Podkladem pro realizaci díla je projektová dokumentace stavby zpracovaná firmou DRUPOS – PROJEKT v.o.s., Zodpovědný projektant: Ing. Miroslav Maša (ČKAIT 0700102), položkový výkaz výměr a Zadávací dokumentace k veřejné zakázce.

Předmětem díla je novostavba příjezdové komunikace pro RD, stavební objekt F.1. projektové dokumentace. Obousměrná příjezdová komunikace je navržena v šířce 5,5m a délce 402,8m, po obou jejích stranách bude obrubníky oddělený zelený pás, který bude přerušen na 13 místech pro parkovacích stání - plocha 182 m². Nová komunikace bude z jedné strany napojena na stávající komunikaci, na druhé straně bude kočena tak, aby mohla pokračovat do území, které je plánované pro další výstavbu.

Vzhledem k postupné realizaci rodinných domů bude **výstavba komunikace provedena ve 2 etapách**. 1. etapa – podkladní vrstvy s povrchem z živичného penetračního makadamu a s uzavíracím nátěrem se zadrčením.

2. etapa – osazení obrubníků, provedení konečných povrchů komunikace, provedení konstrukcí a dlažeb parkovacích míst, vysetí zelených pásů.

- 2.2. Zhotovitel stvrzuje, že je mu znám rozsah celé stavební akce co do věcného vymezení i termínů. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
- 2.3. Zhotovitel přijímá, že objednatel je oprávněn v plném rozsahu požadovat nad rámec v této smlouvě sjednaných smluvních pokut náhradu škod vzniklých mu v důsledku zhotovitelem nedodržení termínů nebo v důsledku výskytu vad díla.
- 2.4. Zhotovitel je povinen bez nároku na zvýšení ceny díla nebo náhrady jakýchkoliv v této souvislosti vzniklých dalších nároků provést takové výkony, které vyplynou z rozhodnutí vzešlých z kolaudačního řízení, bez ohledu na to, zda v době, kdy tyto požadavky budou vůči objednateli uplatněny, již zhotovitel předal objednateli dokončené dílo.
- 2.5. Místem plnění předmětu díla jsou pozemky v obci Kaliště (okres Pelhřimov) v katastrálním území Kaliště /662241/. Parcelní čísla KN: 600/30, 600/31, 600/32, 1035/1, 600/55, 629/33.
- 2.6. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle čl. 3. 2., a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po případném písemném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty. Veškeré takové změny musí mít formu písemného dodatku.
- 2.7. Objednatel prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky, které by bránily provedení díla.

3. Cena díla

- 3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH:	2 652 522,62 Kč
DPH 21 %:	557 029,75 Kč
Cena včetně DPH:	3 209 552,37 Kč

Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná. Cenu lze překročit jen při změně sazeb DPH a zákonných poplatků a za podmínek stanovených v SoD.

- 3.2. Podkladem pro stanovení ceny je Projektová dokumentace, položkový výkaz výměr a požadavky zadavatele uvedené v Zadávací dokumentaci. **Rozpočet je nedílnou součástí SoD. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtu jsou pevné a neměnné.**
- 3.3. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (*mimo vlastní dílo i náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, vytýčení stávajících podzemních sítí, zhotovení staveništních přípojek, poplatky za spotřebované energie a vodu po dobu výstavby, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací stavby, případné poplatky za zábory veřejných ploch*) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. 2. smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
- 3.4. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu SoD. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná novelizací daňových zákonů se promítne v jejím konečném vyčíslení.
- 3.5. Ke změně ceny může dojít pouze po vzájemné písemné dohodě obou smluvních stran v případě, že objednatel bude požadovat i provedení jiných prací či dodávek, které nebyly součástí projektové

dokumentace, a v době uzavření smlouvy o nich zhotovitel nemohl vědět, a ani je nemohl předpokládat.

4. Termíny plnění

4.1. Předání staveniště: nejméně týden před zahájením prací na díle. Předáním staveniště se rozumí stavební připravenost umožňující provádění stavebních prací. O předání staveniště bude sepsán písemný protokol.

4.2. Zahájení prací na díle: **01/03/2016**

Ukončení 1. etapy plnění veřejné zakázky: 30/06/2016

Zahájení a ukončení 2. etapy plnění bude po dohodě s objednatelem uvedeno v dodatku ke smlouvě.

4.3. Objednatel je povinen převzít dílo i před sjednaným termínem, pokud je bez vad a nedodělků.

5. Platební podmínky, fakturace

5.1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

5.2. Nejpozději do 5. dne následujícího měsíce předloží zhotovitel objednateli soupis provedených prací a dodávek za předchozí měsíc, oceněný dle čl. 3.2., a po jeho odsouhlasení pověřeným zástupcem objednatele vystaví daňový doklad. Objednatel je povinen se k předloženému soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů od data doručení. Nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se Soupisem souhlasí. Soupis provedených prací a dodávek je přílohou faktury.

5.3. Po dokončení každé etapy zhotovitel vystaví, nejpozději do 5. dne od jejich ukončení, soupis provedených prací a dodávek oceněný dle čl. 3.2. na zbývajících část. Po jeho odsouhlasení zástupcem zadavatele, odstranění vad a nedodělků a po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma stranami, vystaví zhotovitel fakturu. Přílohou daňového dokladu je soupis dodávek a provedených prací.

5.4. Splatnost daňového dokladu je **30** kalendářních dní po jejím doručení objednateli. V případě, že faktury budou mít nedostatky, budou dodavateli vráceny a zadavatel se nedostane do prodlení se splatností, neboť lhůta splatnosti začíná běžet dnem opětovného dodání faktury.

5.5. Platby budou probíhat výhradně v Kč a veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč. Platba je realizována připsáním na účet zhotovitele.

5.6. Objednatel prohlašuje, že na tuto zakázku nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a, 92e zákona o DPH na plátce, pro kterého bylo uskutečněno zdanitelné plnění.

5.7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve sjednaném termínu, má objednatel právo z této částky uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou. Fakturu za odstranění těchto vad zašle objednatel zhotoviteli.

6. Majetkové sankce, smluvní pokuty

6.1. Zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad a nedodělků uplatněných objednatelem v záruční době, a to 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

6.2. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této SoD nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o ni částku k úhradě.

6.3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

7. Provádění díla

- 7.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 7.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od SoD odstoupit.
- 7.3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla. Zhotovitel zajistí likvidaci veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s jeho činností, a to v souladu s platnými právními předpisy.
- 7.4. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 7.5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 7.7. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži.
- 7.8. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Doklady o trvání pojištění a úhradě pojistného je povinen na požádání předložit objednateli.
- 7.9. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním povinností vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 7.10. Objednatel bude organizovat kontrolní dny za účasti zhotovitele a stavebního dozoru. První termín bude stanoven při předání staveniště a zapsán do stavebního deníku.

8. Stavební deník

- 8.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., *do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.
- 8.2. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
- 8.3. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

- 8.4. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.
- 8.5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.
- 8.6. Vícepráce vedoucí k dodatku o změně ceny je povinen objednatel zadat v souladu s platným zákonem o veřejných zakázkách.
- 8.7. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

9. Předání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel je povinen oznámit nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 9.2. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek SoD ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši dle této smlouvy. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
- 9.3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, vyhl. č. 499/2006 Sb. v platném znění a vyhl. 526/2006 Sb. v platném znění. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 9.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen odvést do zápisu svoje důvody.
- 9.5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. 2. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas, zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. 9.3., povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
- 9.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou zjištěnou vadu a za každý započatý den prodlení, o který zhotovitel nastoupí později. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 9.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
- 9.8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den, o který zhotovitel nastoupí později. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

10. Záruky

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 10.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku **v délce 60 měsíců**. Na části díla vybavené obvyklým záručním listem výrobce nebo dodavatele poskytne zhotovitel záruku poskytovanou výrobcí nebo dodavateli, min. však 24 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
- 10.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.
- 10.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
 - 10.4.1. Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, apod.)
 - 10.4.2. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
 - 10.4.3. Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
 - 10.4.4. Odstoupení od smlouvy.
- 10.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.
- 10.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 10.7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Objednatel má vedle sjednané smluvní pokuty nárok na případnou náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 10.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Objednatel tímto jednáním nepozbývá svých práv vyplývajících ze záruky za dílo.
- 10.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůty resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
- 10.10. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení). Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případného ušlého zisku i smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý započatý den, o který nastoupí k odstraňování vady později.

11. Vyšší moc

- 11.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 11.2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

12. Změna smlouvy

- 12.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- 12.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 12.3. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 12.4. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 12.5. Kromě případů výslovně sjednaných v této smlouvě, které objednatel opravňuje k odstoupení od smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy i tehdy, pokud zhotovitel poruší některý ze závazků ve smlouvě sjednaných, a přes písemnou výzvu objednatel v přiměřené lhůtě stanovené objednatel v této výzvě nesjedná nápravu.

13. Povinnosti zhotovitele

- 13.1. Zhotovitel je povinen uchovávat po dobu 10 let od ukončení realizace díla doklady související s realizací díla a umožnit osobám objednatel oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta dle předcházející věty začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku po ukončení realizace díla.
- 13.2. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 13.3. Zhotovitel je povinen vést účetnictví v souladu s předpisy ČR.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Splatnost všech smluvních pokut sjednaných v této smlouvě je 14 dnů ode dne doručení jejich vyčíslení druhé smluvní straně.
- 14.2. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.

- 14.3. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti.
- 14.4. Tato SoD je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.
- 14.5. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem SoD a s celým obsahem SoD souhlasí. Současně prohlašují, že SoD nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Přílohy smlouvy:

1. položkový rozpočet

Smlouvu prověřila: Ing. Bronislava Palacká, OTÚ

V Kališti dne 22. 2. 2016

za objednatele:



Pavel Kutiš, starosta obce



V Brně dne 16.2.2016

za zhotovitele:

STRABAG

STRABAG a.s.
odštěpný závod Brno
Tovární 3, 602 00 Brno
(6)



Pavel Vacek, ředitel oblasti JIH



Ing. Ondřej Volek, ekonom oblasti JIH

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Technická infrastruktura pro 12 RD Objednatel:	Obec Kaliště	IČ/DIČ:	00267791/
Druh stavby:	Komunikace I. etapa	Projektant:	Drupos-projekt v.o.s., Příčná 260, Havl	IČ/DIČ: 13585029/CZ13585029
Lokalita:	Kaliště	Zhotovitel:		IČ/DIČ:
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek: 39
JKSO:		Zpracoval:		Datum: 17.2.2016

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky	Práce přesčas		Zařízení staveniště	
	Montáž	Bez pevné podl.		Mimostav. doprava	
PSV	Dodávky	Kulturní památka		Územní vlivy	
	Montáž			Provozní vlivy	
"M"	Dodávky			Ostatní	
	Montáž			NUS z rozpočtu	
Ostatní materiál					
Přesun hmot a sutí					
ZRN celkem		DN celkem		NUS celkem	

Základ 0%			
Základ 15%		DPH 15%	1 616 852,29
Základ 21%	1 616 852,29	DPH 21%	339 538,98
		Celkem bez DPH	1 616 852,29
		Celkem včetně DPH	1 956 391,27

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
	22.2.2016	
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

STRABAG
STRABAG a.s.
odštěpný závod Brno
Tovární 3, 602 00 Brno
(6)

Stavební rozpočet

Název stavby:		Komunikace ZTV12 RD Kaliště			Doba výstavby:		Objednatel:		Obec Kaliště	
Druh stavby:		Komunikace I.etapa			Začátek výstavby:		Projektant:		Drupos-projekt v.o.s., Příčná 260, Havlíčkův	
Lokalita:		Kaliště			Konec výstavby:		Zhotovitel:			
JKSO:					Zpracováno dne: 17.2.2016		Zpracoval:			
Č	Obj	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Montáž	Celkem	Hmotnost (t)
12 Odkopávky a prokopávky										
1	121101102R00		Sejmutí ornice s přemístěním přes 50 do 100 m	m3	278,00	36	0,00	84 723,63	84 723,63	0,00
2	121101103R00		Sejmutí ornice s přemístěním přes 100 do 250 m	m3	370,00	36	0,00	10 008,00	10 008,00	0,00
3	122202203R00		Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 10000 m3	m3	467,77	51	0,00	23 856,27	23 856,27	0,00
4	122202209R00		Příplatek za lepivost - odkop. pro silnice v hor.3	m3	233,90	3	0,00	701,70	701,70	0,00
5	122302203R00		Odkopávky pro silnice v hor. 4 do 10000 m3	m3	701,66	51	0,00	35 784,66	35 784,66	0,00
6	122302209R00		Příplatek za lepivost - odkop pro silnice v hor. 4	m3	351,00	3	0,00	1 053,00	1 053,00	0,00
16 Přemístění výkopku										
7	162601102R00		Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	1 060,19	45	0,00	64 671,59	64 671,59	0,00
8	167101102R00		Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	1 060,19	16	0,00	47 708,55	47 708,55	0,00
17 Konstrukce ze zemín										
9	171102101R00		Uložení sypaniny do násypů, zhutn, do 95% PS	m3	153,90	116	0,00	17 852,40	17 852,40	0,00
10	171201201R00		Uložení sypaniny na skládce (ornice)	m3	278,00	13	0,00	3 614,00	3 614,00	0,00
11	171201201RT1		Uložení sypaniny na skládce vč. poplatku	m3	1 060,19	50	0,00	53 009,50	53 009,50	0,00
18 Povrchové úpravy terénu										
12	181101102R00		Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	2 098,00	11	0,00	23 078,00	23 078,00	0,00
13	181201102R00		Úprava pláně v násypch v hor. 1-4, se zhutněním	m2	524,00	11	0,00	5 764,00	5 764,00	0,00
14	181305111R00		Převrstvení ornice na skládce	m3	278,00	5	0,00	1 390,00	1 390,00	0,00
15	182202112R00		Svahování násypů	m2	119,30	23	0,00	2 743,90	2 743,90	0,00
33 Sloupy a pilíře, stožáry a rámové stojky										
16	339928812R00		Osazení sloupku řadového se zabetonováním (pro značky)	kus	4,00	983	2 099,69	1 832,31	3 932,00	0,73
45 Podkladní a vedlejší konstrukce (inženýr. stavby kromě vozovek a železnič. svršku)										
17	451541111R00		Lože pod potrubí ze šterkodrtě 16 - 32 mm pro drenáž	m3	45,00	938	28 813,06	13 396,94	42 210,00	76,64
56 Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch										
18	561272616R00		Podklad ze zeminy/v trase/stabil.cem.S lt.30 cm	m2	2 622,00	40	620 428,56	158 305,44	778 734,00	3 380,26
19	564761111R00		Podklad z kameniva drceného vel.32-63 mm,tl. 20 cm	m2	2 622,00	138	49 459,91	55 420,09	104 880,00	0,59
20	564851111R00		Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	2 622,00	119	309 253,19	52 582,81	361 836,00	0,39
57 Kryty šterkových a živiničných komunikací a ploch										
21	573411115R00		Náter živinový s posypem, asfaltem sil., 2,5 kg/m2 se zadrčením	m2	2 075,00	61	393 819,48	73 055,52	466 875,00	521,92
22	574391111R00		Makadam penetr.hrubý, kamen.hrubé z asfaltu, 10 cm	m2	2 075,00	164	107 817,39	18 757,61	126 575,00	0,03
87 Potrubí z trub z plastických hmot, skleněných a čedičových										
23	871318111R00		Kladení drenážního potrubí z plastických hmot	m	319,00	11	286 002,09	54 297,91	340 300,00	0,23
90 Hodinové zuřtovací sazby (HZS)										
24	900000002VD		Vytváčení podzemních sítí	kpl	1,00	5174	0,00	3 509,00	3 509,00	0,00
25	900000003VD		Zaměření trasy	km	0,40	15521	0,00	22 500,48	22 500,48	0,00
26	900000006VD		Vytváčení osy silnice a zafix. hřeby	m	404,00	12	0,00	6 270,48	6 270,48	0,00
27	900000010VD		Zkouška únosnosti pláně	kpl.	1,00	6208	0,00	4 848,00	4 848,00	0,00
							0,00	6 208,00	6 208,00	0,00

[illegible]

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Technická infrastruktura pro 12 RD	Objednatel:	Obec Kaliště	IČ/DIČ:	00248363/
Druh stavby:	Komunikace II. etapa	Projektant:	Drupos-projekt v.o.s., Příčná 260, Havl	IČ/DIČ:	13585029/CZ13585029
Lokalita:	Kaliště	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	22	Položek:	
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	17.2.2016

Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C	
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	Práce přesčas		Zařízení staveniště	
	Montáž	Bez pevné podl.		Mimostav. doprava	
PSV	Dodávky	Kulturní památka		Územní vlivy	
	Montáž			Provozní vlivy	
"M"	Dodávky			Ostatní	
	Montáž			NUS z rozpočtu	
Ostatní materiál					
Přesun hmot a sutí					
ZRN celkem		DN celkem		NUS celkem	

Základ 0%					
Základ 15%					
Základ 21%	1 035 670,33	217 490,77	Celkem bez DPH	1 035 670,33	
			Celkem včetně DPH	1 253 161,10	

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
	22.2.2016	
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis



Stavební rozpočet

Název stavby:		Komunikace ZTV12 RD Kaliště				Doba výstavby:		Objednatel: Obec Kaliště			
Druh stavby:		Komunikace II.etapa				Začátek výstavby:		Projektant: Drupos-projekt v.o.s., Příčná 260, Havlíčkův			
Lokalita:		Kaliště				Konec výstavby:		Zhotovitel:			
JKSO:		Zpracováno dne: 17.2.2016				Zpracoval:					
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot.	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)			
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
17		Konstrukce ze zemin									
1	17115101R00	Hutnění boků násypů	m2	119,30	11	0,00	1 312,30	1 312,30	0,00	0,00	
18		Povrchové úpravy terénu									
2	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	1 388,00	11	3 364,74	48 905,56	52 270,30	0,00	0,04	
3	18110102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhuťněním	m2	209,30	11	1 365,76	13 902,24	15 268,00	0,00	0,00	
4	181300010RAA	Rozproštění ornice v rov. tl. 15 cm, dovoz ornice do 500m.	m2	1 388,00	23	1 998,98	29 925,02	31 924,00	0,00	0,04	
5	185803111R00	Ošetření trávníku v rovině	m2	1 388,00	2	0,00	2 776,00	2 776,00	0,00	0,00	
27		Základy									
6	273313511R00	Beton zákl. desek prostý B 12,5 (C 12/15)(vjezdy)	m3	14,56	2328	31 112,57	2 783,11	33 895,68	2,38	34,61	
56		Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch									
7	564731113VD	Podklad z kam.drc. 16-32mm po zhut.tl. 20cm	m2	209,00	159	24 863,48	8 367,52	33 231,00	0,37	77,54	
57		Kryty šterkových a živiničných komunikací a ploch									
8	574391111R00	Makadam penetr.hrubý, kamen.hrubé z asfaltu, 10 cm	m2	205,00	164	494 510,20	86 309,80	580 820,00	0,23	46,13	
9	577132211R00	Beton asfalt. ABJ,ABS,ABH tř.2 nad 3 m, tl. 4 cm	m2	2 280,00	137	282 066,33	30 293,67	312 360,00	0,10	237,12	
10	577152211VD	Beton asfaltřednězný tř.2 tl.30mm	m2	2 280,00	103	184 188,24	50 651,76	234 840,00	0,10	232,56	
59		Dlažby pozemních komunikací a ploch									
11	596245041R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do MC tl. 3 cm	m2	182,00	194	15 504,87	19 803,13	35 308,00	0,15	27,22	
89		Ostatní konstrukce									
12	890000013VD	Vyzdvižení vpustí s osazením prstence	ks	6,00	1218	0,00	7 308,00	7 308,00	0,00	0,00	
13	890000014VD	Vyzdvižení šachet s osazením prstence	ks	6,00	1136	0,00	6 816,00	6 816,00	0,00	0,00	
91		Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch									
14	915721122R00	Vod. značení stopčar,zeber atd. platem, zvuč.-zn. invalida	m2	1,20	517	124 650,29	60 178,11	184 828,40	0,00	0,01	
15	917461111R00	Osazení stoj.obrubníků, s opěrou, lože z BP 12.5	m	794,00	232	124 283,07	59 924,93	184 208,00	0,15	117,43	
H22		Komunikace pozemní a letišť									
16	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlažďěný	t	60,71	6	0,00	364,27	364,27	0,00	0,00	
17	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živiničný	t	865,23	6	0,00	5 191,38	5 191,38	0,00	0,00	
18	00572410	Směs travní parková rekreační	kg	28,00	11	94 325,00	0,00	94 325,00	0,00	92,57	
19	59217450	Obrubník silniční ABO 100/15/25	kus	623,00	78	308,00	0,00	308,00	0,00	0,03	
20	59217476	Obrubník silniční nájezdový 1000/150/150 šedý	kus	147,00	77	48 594,00	0,00	48 594,00	0,08	50,46	
21	59217480	Obrubník silniční přechodový L,P 1000/150/150-250	kus	24,00	238	11 319,00	0,00	11 319,00	0,05	7,06	
22	899000027VD	Betonová dlažba zámková tl.80mm	m2	182,00	156	5 712,00	0,00	5 712,00	0,06	1,54	
						28 392,00	0,00	28 392,00	0,18	33,49	