

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „NOZ“):

Smluvní strany

Objednatel: Římskokatolická farnost – arciděkanství Pardubice

Zastoupená P. Janem Uhlířem, administrátorem farnosti

Sídlo: Kostelní 92, 530 02, Pardubice

IČO: 429 39 534

Bankovní spojení: 1224496329/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických, technický dozor stavebníka (TDS):

Ing. Helena Kosová, 728 483 900

(dále jen objednatel)

A

Zhotovitel: LOUČKA Pardubice s.r.o.

Sídlo: Legionářská 573, 533 51, Pardubice-Rosice

IČ: 45537453

DIČ: CZ45537453

Bankovní spojení : MONETA Money bank a.s. č.ú.17 I 03 524/0600

Osoba pověřená jednáním ve věcech realizace stavby (stavbyvedoucí): Ing. Loučka Radek-
jednatel společnosti

(dále jen zhotovitel)

I.

Předmět plnění

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje přímo provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo (celkové dílo) „**Obnova vnějšího pláště kostela Sv. Bartoloměje v Pardubicích – západní průčelí západní předsíně II**“. Přesný rozsah díla je dán výzvou k jednacím řízením bez uveřejnění téhož názvu a přílohou č. 3 Výzvy – Soupisem prací (úplným položkovým rozpočtem), který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Předmětem díla jsou i související práce, likvidace a uložení odpadu na skládku, doložení všech dokladů souvisejících s prováděnými pracemi a dodávkami, nezbytnými ke kolaudaci stavby.

Objednatel si vyhrazuje právo, že z důvodu nedostatečného finančního krytí nebude část díla stanoveného touto smlouvou provedena. Objednatel a zhotovitel o jednotlivých etapách díla uzavřou písemný dodatek, ve kterém ujednají jednotlivé etapy provedení díla, jejich harmonogram a cenový rozsah, to vše v rámci předmětu celkového díla, jeho celkové ceny a

doby dokončení. Pro tyto jednotlivé etapy platí obdobně podmínky ujednané v této smlouvě pro celkové dílo. Nebudou-li dodatky k jednotlivým etapám uzavřeny, provede zhotovitel dílo bez dalšího podle této smlouvy.

2. Součástí díla jsou dále
- všechny výrobky a materiály, z nichž se dílo skládá,
 - zřízení, provozování a likvidace vlastního zařízení staveniště, vč. uvedení těchto prostor do původního stavu,
 - zajištění veškerých dokladů a atestů o použitých materiálech nebo dodávkách,
 - likvidace odpadů vzniklých při provozu zařízení staveniště,
 - spolupráce při případné úpravě projektové dokumentace s projektantem a objednatelem,

Místo plnění: Pardubice, kostel sv. Bartoloměje, objekt bez čp./če. Parcela č. st. 23, 2664/5 a 2787/2, katastrální území Pardubice 717657

II.

Splnění díla a doba plnění

1. Dílo specifikované v článku I. této smlouvy je splněno jeho řádným ukončením a písemným protokolárním předáním objednateli s výslovným písemným potvrzením objednatele, že dílo jako řádně dokončené přejímá. Dílo (popř. ujednanou etapu díla) je zhotovitel povinen předat jako celek. Za řádně ukončené, považují smluvní strany dílo, které nevykazuje vady a nedodělky, a to ani ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
2. Zhotovitel provede dílo v souladu se zadávací dokumentací a pokyny objednatele. Neukončené dílo není objednatel povinen převzít.
3. Termín plnění:

Zhotovitel se zavazuje **provést dílo ve lhůtě nejpozději do 31. 10. 2025**. Zhotovitel se zavazuje nejpozději poslední den uvedené doby plnění dokončené dílo předat objednateli. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli. Objednatel předá staveniště zhotoviteli a zhotovitel převezme staveniště od objednatele do 7 dnů od doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli k převzetí staveniště. O převzetí staveniště zhotovitel bude proveden zápis.

Zahájení: *bude stanoveno předávacím protokolem*

Dokončení: *31.10.2025*

4. Objednatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo přerušit plnění předmětu této smlouvy a zastavit běh lhůty plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, a to nejvýše po dobu trvání vyšší moci dle specifikace uvedené v čl. VII. této smlouvy v případě, že nastala vyšší moc brání provádění díla. Za tímto účelem bude se zhotovitelem jednáno o možnosti stavění běhu doby plnění dle odst. 3 tohoto článku smlouvy. Omezení postupu prací dle tohoto odstavce bude posuzováno ve vztahu k možnosti provádění díla dle předepsaných technologických postupů. Doba, na kterou se běh doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy staví, bude zahájena zápisem do stavebního deníku a ukončena výzvou objednatele k opětovnému zahájení prací bezprostředně po skončení trvání vyšší moci, uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány

oběma smluvními stranami, za objednatele osobou oprávněnou jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Stavění doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě. Přerušením prací z důvodů stavění doby plnění však není dotčena povinnost zhotovitele zajistit staveniště a zajistit rozpracované dílo proti poškození.

5. V souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ si objednatel vyhrazuje právo přerušit plnění předmětu této smlouvy a zastavit běh lhůty plnění dle odst. 3 tohoto článku smlouvy, a to nejvýše po dobu trvání prokazatelně nepříznivých klimatických podmínek, tj. takových podmínek, které dle měření Českého hydrometeorologického ústavu neodpovídají běžným klimatickým podmínkám, tzn., vymykají se například dlouhodobým denním teplotním nebo srážkovým průměrům v daném období nebo v případě, že nebude zjevně možné vlivem klimatických podmínek pokračovat v pracích dle harmonogramu výstavby, aniž by došlo k porušení právních/bezpečnostních předpisů nebo technických/technologických norem.
Za tímto účelem bude se zhotovitelem jednáno o možnosti stavění běhu doby plnění dle odst. 3 tohoto článku smlouvy. Omezení postupu prací dle tohoto odstavce bude posuzováno ve vztahu k možnosti provádění díla dle předepsaných technologických postupů. Doba, na kterou se běh doby plnění dle odst. 3 tohoto článku smlouvy staví, bude zahájena zápisem do stavebního deníku a ukončena výzvou objednatele k opětovnému zahájení prací, uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány oběma smluvními stranami, za objednatele osobou oprávněnou jednat ve věcech realizace stavby dle úvodního ustanovení této smlouvy. Stavění doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě. Přerušením prací z důvodů stavění doby plnění však není dotčena povinnost zhotovitele zajistit staveniště a zajistit rozpracované dílo proti poškození.
6. Objednatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo přerušit plnění předmětu této smlouvy a zastavit běh lhůty plnění dle odst. 3 tohoto článku smlouvy, a to v případě rozhodnutí objednatele odstranit vady zjištěné v projektové dokumentaci dle čl. VI odst. 26 této smlouvy, a to nejvýše o dobu odstraňování vady v projektové dokumentaci objednatelem a pouze v případě, že zjištěná vada v projektové dokumentaci brání provádění díla.
Za tímto účelem bude se zhotovitelem jednáno o možnosti stavění běhu doby plnění dle odst. 3 tohoto článku smlouvy. Prodloužení termínu plnění díla dle tohoto odstavce bude posuzováno ve vztahu k možnosti provádění díla dle předepsaných technologických postupů. Doba, o kterou se běh doby plnění dle odst. 3 tohoto článku smlouvy staví, bude zahájena zápisem do stavebního deníku v den zjištění vady projektové dokumentace a rozhodnutí objednatele k odstranění vady, a ukončena doručením projektové dokumentace zhotoviteli po odstranění vady a výzvou objednatele k opětovnému zahájení prací, uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány oběma smluvními stranami, za objednatele osobou oprávněnou jednat ve věcech realizace stavby dle úvodního ustanovení této smlouvy. Stavění doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě. Přerušením prací z důvodů stavění doby plnění však není dotčena povinnost zhotovitele zajistit staveniště a zajistit rozpracované dílo proti poškození.
7. Objednatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu provádění díla rozhodnout z důvodu nedostatku finančních prostředků o přerušení provádění prací na díle a zastavení běhu doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel v takovém případě bez zbytečného odkladu po doručení písemného rozhodnutí dle předchozí věty přeruší provádění prací na díle a provede nezbytné zabezpečovací práce tak, aby bylo zabráněno

případným škodám na rozpracovaném díle. Po dobu přerušení provádění prací na díle se staví doba pro splnění díla. Zhotovitel je povinen zahájit provádění prací na rozpracovaném díle neprodleně po obdržení písemného pokynu objednatele. Přerušením provádění prací na díle není dotčena povinnost zhotovitele zajistit staveniště. Pokyn k přerušení a znovuzahájení prací na stavbě je oprávněna učinit osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle úvodního ustanovení této smlouvy. Stavění doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.

Pokud objednatel nevydá pokyn k opětovnému provádění prací na rozpracovaném díle ani do 120 dnů od doručení rozhodnutí o přerušení provádění prací na díle, je každá ze smluvních stran oprávněna od této smlouvy odstoupit. V případě odstoupení dle předchozí věty uzavřou strany do 60 dnů od doručení odstoupení druhé smluvní straně dohodu o vypořádání vzájemných práv a povinností z této smlouvy.

III. Cena

1. Cena za provedení díla je mezi smluvními stranami sjednána podle § 2 zák. č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena smluvní a je stanovena podle cenové nabídky zhotovitele úplným položkovým rozpočtem stavby. Zhotovitel prohlašuje, že tato cena je pevná a maximální za provedení díla a že nese nebezpečí změny okolností.

CELKOVÁ CENA BEZ DPH

334 977,38 Kč

DPH 21%

70 345,25 Kč

CELKOVÁ CENA s DPH

405 332,63 Kč.

2. Jakékoliv navýšení ceny oproti odst. 1 z jakéhokoliv důvodu má zhotovitel právo účtovat pouze na základě předem uzavřeného písemného dodatku včetně výslovného ujednání o celkové částce, o kterou bude cena navýšena; shodně platí i v případech, kdy se objednatel a zhotovitel dohodnou na rozšíření rozsahu díla, avšak nedohodnou se výslovně na celkové částce, o kterou bude cena navýšena.
3. DPH bude účtována ve výši dle platných předpisů podle data uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Případné změny rozsahu nebo standardu požadovaného předmětu plnění budou řešeny dodatkem k této smlouvě. Drobné změny budou odsouhlaseny a podepsány zástupci obou stran formou zápisu ve stavebním deníku. Zápis ve stavebním deníku nemůže způsobit navýšení ceny ani být dodatkem ke smlouvě.
5. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na splnění díla uvedeného v čl. I. této smlouvy, zajištění přístupů a příjezdů na staveniště, hrazení správních pokut a veškerých ostatních nákladů nezbytných pro řádné zhotovení díla vyjma změny sazeb DPH.
6. Objednatel v souladu s § 100 odst. 1 zákona č. 134 /2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, formou změnových listů vyhrazuje objemové změny rozsahu jednotlivých položek ve stavebních objektech uvedených v Soupisu prací, dodávek a služeb, při zachování jednotkové ceny. Vyhrazenou změnou může být měření skutečně provedeného množství plnění, kdy budou uhrazeny pouze skutečně provedené změřené práce. Potřeba provedení prací může vzniknout z důvodů:
 - a) upřesnění provedených prací v rámci zpracování realizační dokumentace stavby,
 - b) upřesnění objemu skutečně provedených prací na stavbě v průběhu realizace.

Tyto změny nebudou měnit celkovou povahu veřejné zakázky a budou podrobně popsány ve změnových listech včetně odůvodnění s potvrzením kontaktních osob. Tím není dotčen postup pro provádění ostatních víceprací a nerealizaci méněprací.

IV. Vyúčtování ceny a placení

1. Realizované práce a dodávky budou zhotovitelem účtovány v rámci dodatků dle čl. I. měsíčně, a to vždy na podkladě vzájemně odsouhlaseného soupisu řádně provedených prací a dodávek, maximálně však v průběhu provádění díla do 90% ceny díla. Bez potvrzeného soupisu provedených prací se doklad vystavený zhotovitelem považuje za neoprávněný a neplatný.
2. Splatnost faktur, které budou mít náležitosti daňového dokladu, odsouhlasených zadavatelem a TDS se stanovuje na 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli. V každé faktuře bude zhotovitelem proveden odečet 10 % ze základu ve formě pozastávky – zádržného. Celková částka 10 % pozastávky z fakturované ceny díla bez DPH bude účtována zhotovitelem po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (nebo po odstranění veškerých případných vad a nedodělků, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla) a po předání nezbytných dokladů ke kolaudaci díla. Veškeré cenové údaje budou uváděny v korunách českých (Kč), rovněž tak platby budou probíhat výhradně v Kč.
3. Po písemném předání ukončeného díla bez vad a nedodělků vystaví zhotovitel poslední fakturu, včetně pozastávky s náležitostmi účetního a daňového dokladu, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní firmu, a sídlo zhotovitele a objednatele, IČO, DIČ
 - předmět plnění a den jeho splnění,
 - udání ceny díla,
 - den odeslání faktury a den její splatnosti,
 - částka k fakturaci, s vyznačením částky odpovídající sjednané pozastávce,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být uhrazena platba za provedené práce.
4. Faktury, které nebudou obsahovat předepsané náležitosti daňového a účetního dokladu, budou objednatelem vráceny k doplnění bez jejich proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti 30 dnů počíná běžet znovu ode dne doručení bezvadné faktury.
5. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství, druhu nebo cen provedených prací, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu pouze na práce a dodávky, u nichž nedošlo k rozporu.

V. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je oprávněn požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty za prodlení s placením faktury v dohodnutém termínu ve výši 0,05% z fakturované částky s jejíž úhradou je v prodlení, a to za každý den prodlení.
2. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokutu za prodlení s řádným ukončením díla (resp. jeho etapy) v dohodnutém termínu ve výši 0,05% z ceny díla vč. DPH za každý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu pro odstranění vady, dohodnutého v reklamačním řízení, sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1000,- Kč za každou vadu a den prodlení. Pokud nenastoupí zhotovitel k odstranění havarijního stavu do 24 hodin od jeho nahlášení, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli další smluvní pokutu, a to ve výši 500,-Kč za každou započatou hodinu prodlení.

4. Smluvní pokutu je objednatel rovněž oprávněn přímo započíst oproti ceně díla/nebo jeho části, kterou účtuje zhotovitel.
5. Uvedená ujednání o smluvní pokutě se nedotýkají náhrady škody, které je každá ze smluvních stran oprávněna požadovat.

VI. Základní podmínky provádění díla

1. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy s místem provádění díla řádně seznámil a že toto místo shledal způsobilým k provádění sjednaného díla za podmínek v této smlouvě uvedených a ke staveništi nemá výhrad. Náklady za energie a média hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen na své náklady tyto prostory udržovat v pořádku, provádět úklid a po ukončení stavební činnosti předat objednateli.
2. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby objednateli nevznikla povinnost určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
3. Zhotovitel umožní objednateli průběžný výkon technického dozoru stavebníka na všech svých pracovištích souvisejících s předmětem jeho díla.
4. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen odstraňovat a likvidovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
5. Zhotovitel se zavazuje zápisem do stavebního deníku a současně e-mailem vyzvat objednatele k prověření všech prací, které mají být podle popisu v dokumentaci zakryty s provedením nezbytných zkoušek před tímto zakrytím.
6. Zhotovitel se seznámil s projektovou dokumentací a tuto prověřil a prohlašuje, že na jejím základě lze dílo řádně provést.
7. Zhotovitel povede stavební deník podle zákona č. 283/2021 Sb. stavebního zákona. 2006 Sb. V souladu s tím, zhotovitel povede deník způsobem dle publikace „Stavební deník, jeho skladba a vedení“ zpracované Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
8. Zhotovitel prostřednictvím stavbyvedoucího (jeho zástupce), bude do stavebního deníku zapisovat všechny údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění díla. Deník bude uložen na staveništi u stavbyvedoucího, který bude provádět denní zápisy do deníku. Za objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet a přebírat kopie jednotlivých zápisů TDS a statutární zástupce objednatele. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtnat a dále nelze z deníku vytrhávat jednotlivé stránky. Vedení deníku končí dnem, kdy se odstraní vady a nedodělky zjištěné v rámci přejímacího řízení.
9. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých pracovníků dát příkaz k přerušení prací, nejsou-li pracovníci zhotovitele dosažitelní a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracovníků na stavbě, resp. třetích osob, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody. O uvedené skutečnosti bude pořízen zápis do stavebního deníku. Takovou skutečnost smluvní strany považují za podstatné porušení smluvních povinností zhotovitele. Toto přerušení nebude mít vliv na dobu plnění díla uvedenou v čl. II. odst. 3 tohoto článku smlouvy.
10. Nebezpečí škody na prováděném díle nese zhotovitel do doby jeho protokolárního převzetí objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že nejméně 5 dnů před dokončením díla vyzve objednatele k převzetí zápisem do stavebního deníku a současně e-mailem.
11. Pokud závazné předpisy či české technické normy stanoví provedení zkoušek osvědčujících smlouvené vlastnosti díla, musí úspěšné provedení těchto zkoušek předcházet převzetí díla.

12. Zhotovitel poskytuje na dílo **záruku v délce 60 měsíců**. Zhotovitel zaručuje, že dodané dílo bude bez vad a bude mít po celou záruční dobu vlastnosti podle předané projektové dokumentace a bude způsobilé ke svému účelu. Záruční doba počíná běžet v den protokolárního převzetí díla (resp. jeho etapy) objednatelem.
13. V případě zjištění vady díla (resp. jeho etapy) v záruční době, má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit bezplatně vadu do 3 dnů ode dne doručení reklamace. V případě havárie (ohrožení na zdraví či životech, vzniku škod apod.), je povinen nastoupit do 24 hodin a závadu co nejrychleji opravit. Zhotovitel není povinen odstranit vady, za které prokazatelně neodpovídá. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu; veškeré tím vzniklé náklady se zavazuje uhradit objednateli zhotovitel nejpozději do 30-ti dnů po zaslání výzvy k úhradě, nebude-li dohodnuto jinak.
14. Smluvní strany jsou povinny po dobu zhotovování díla a po dobu běhu záruční lhůty sdělovat veškeré nezbytné informace pro doručování písemností.
15. Kooperaci díla a nástupu pracovníků zajistí zhotovitel.
16. Zhotovitel bude informovat neprodleně objednatele o závadách na objektu nebo jeho zařízeních, zjištěných během plnění předmětu smlouvy, které by ohrožovalo majetek objednatele nebo plnění předmětu smlouvy.
17. V ceně díla je zahrnuto, že zhotovitel bude v souvislosti s dílem poskytovat objednateli odborné konzultace při projednávání technické problematiky a zvyšování kvality provozu a v případě potřeby účastnit se při technických a veřejnosprávních jednáních vztahujících se k předmětu smlouvy.
18. Zhotovitel se zavazuje po dobu provádění díla být pojištěn proti škodám způsobeným prováděním díla „Pojištění odpovědnosti za škody“, a to na minimální výši 5.000.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje uhradit v plné výši případné škody, za které odpovídá.
19. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli případné pokuty či sankce a jejich příslušenství udělené orgány státní správy za porušení obecně závazných bezpečnostních, požárních, zdravotních nebo ekologických předpisů, jak svými zaměstnanci, tak subdodavateli zhotovitele udělených v souvislosti s plněním smlouvy.
20. Objednatel zajistí, aby práce zhotovitele nebyly omezovány právy třetích osob.
21. Objednatel umožní zhotoviteli v dohodnutých termínech a na dohodnutou dobu vypnutí určených technologických zařízení pro provedení připojení a pro zkoušky.
22. Kvalitativní podmínky jsou (mimo dále uvedené v těchto podmínkách) vymezeny právními předpisy a českými technickými normami, přejímajícími evropské normy, evropská technická schválení apod. Kvalitativní podmínky musí být dodržovány a zhotovitel musí garantovat, že předmět plnění bude mít po stanovenou dobu předepsané vlastnosti. Nedodržení těchto podmínek v průběhu realizace stavby může být důvodem pro odstoupení od smlouvy o dílo ze strany objednatele (zadavatele), bez nároku na náhradu škody nebo újmy, která tím zhotoviteli vznikla. Při realizaci stavby díla mohou být použity pouze takové materiály, zařízení a popř. technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu a použité technologie.
23. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nebude použit žádný materiál, o kterém je v době jeho použití známo, že je škodlivý pro zdraví. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
24. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování:
 - ustanovení o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích,
 - předpisů, norem, vzorových listů technologií, receptur a jiných závazných pokynů,
 - požadavků stanovených ekologickými a jinými předpisy.

25. Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu díla nebo oprav. Případnou škodu se zavazuje uhradit v plné výši.
26. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté nepředvídatelné překážky znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli. Do rozhodnutí objednatele je zhotovitel oprávněn provádění díla nebo jeho částí přerušit. O dobu přerušení bude upravena lhůta dodávky. Zhotovitel je dále povinen informovat objednatele zjistí-li v projektové dokumentaci stavby této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či zda na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit, postupují smluvní strany dle čl. II odst. 6 této smlouvy.
27. Do dvou dnů po protokolárním předání díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a provést úklid jak v prostorách realizace stavební činnosti, tak v prostoru zařízení staveniště a tato deklarace bude součástí předávacího protokolu.
28. Zhotovitel zajistí, aby technologický postup oprav nebo prací, odpovídal platným bezpečnostním a požárním předpisům.
29. Zhotovitel nese zodpovědnost za škody způsobené při provádění díla. Při provádění prací bude postupovat maximálně opatrně. Bude dbát na to, aby nebyl poškozen majetek či zdraví objednatele ani dalších osob. V případě poškození bude ihned informovat zástupce majitele objektu a zajistí nápravu. Zhotovitel se zavazuje uhradit vzniklé škody v plné výši. Zhotovitel se zavazuje, že bez naléhavého důvodu nebudou práce probíhat v neděli.
30. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s předpisy PO a BOZP a nese zodpovědnost za jejich dodržování svými zaměstnanci a subdodavateli.

VII.

Vyšší moc

1. Smluvní strany neodpovídají za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. Za vyšší moc se v tomto smyslu zejména považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy.
2. Za vyšší moc se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních, zejména hospodářských poměrů povinné strany a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle této smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů, nebo jestliže může důsledky své odpovědnosti smluvně převést na třetí osobu (zejména poddodavatele), jakož i okolnosti, které se projeví až v době, kdy byla povinná strana již v prodlení, ledaže by se jednalo o prodlení s plněním zcela nepodstatné povinnosti nemající na ostatní plnění ze smlouvy vliv.
3. Za vyšší moc se rovněž nepovažuje okolnost, o které mohla a měla povinná strana při uzavírání smlouvy předpokládat, že patrně nastane, ledaže by oprávněná strana dala najevo, že uzavírá smlouvu i přesto, že tato překážka může plnění smlouvy ohrozit, nebo jestliže o této okolnosti oprávněná strana nepochybně věděla a povinnou stranu na ni neupozornila, i když musela důvodně předpokládat, že není tato okolnost povinné straně známa.
4. V případě, že nastane vyšší moc, postupují smluvní strany dle čl. II odst. 4 této smlouvy.
5. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky z této smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

VIII.

Důstojné pracovní podmínky a bezpečnost práce

1. Objednatel má zájem na realizaci Veřejné zakázky v souladu se zásadami sociálně odpovědného veřejného zadávání a dbá o to, aby při plnění této Veřejné zakázky byly striktně dodržovány pracovněprávní předpisy.
2. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem na realizaci Veřejné zakázky v souladu se zásadami sociálně odpovědného veřejného zadávání. Dodavatel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného Smlouvou zajistit dodržování veškerých relevantních právních předpisů, zejména pak pracovněprávních, jako například zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Dodavatelem či jeho Poddodavatelem.

IX.

Informace o zpracování osobních údajů

Zhotovitel bere na vědomí, že jsou-li ve smlouvě uvedeny osobní údaje, objednatel je správcem jeho osobních údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) a navazujících právních předpisů. Oprávnění objednatel zpracovávat osobní údaje plyne přímo z této smlouvy, a to v míře a rozsahu nezbytném pro její uzavření a plnění, pro plnění souvisejících právních povinností a pro sledování oprávněných zájmů objednatel. Toto zpracování nepodléhá zvlášť udělenému souhlasu. Objednatel na základě svého oprávněného zájmu sdílí tyto osobní údaje v nezbytné míře a rozsahu s Biskupstvím královéhradeckým, které tuto smlouvu schvaluje. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom svých práv na přístup ke zpracovávaným osobním údajům, na žádost o informace, které jeho osobní údaje jsou zpracovány a jak, na žádost o upřesnění, doplnění a aktualizaci údajů, rovněž si je vědom svého práva podat proti zpracování námitku, žádost o omezení zpracování, o vymazání nezákonně zpracovávaných údajů či stížnost k Úřadu na ochranu osobních údajů. Ve všech záležitostech osobních údajů se může obracet na pověřence pro ochranu osobních údajů, jehož kontaktní údaje jsou dostupné na www.bihk.cz v sekci kontakty.

X.

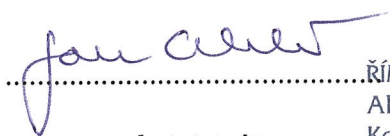
Další ujednání

1. U skutečností, které výslovně tato smlouva neřeší, se smluvní strany řídí Občanským zákoníkem v platném znění.
2. Objednatel si vyhrazuje právo od této smlouvy (případně ve znění dodatků) nebo její části v dosud neprovedeném rozsahu díla odstoupit s účinky ke dni odstoupení; v případě odstoupení ze strany objednatel náleží zhotoviteli pouze poměrná část ceny díla podle stavu prací ke dni odstoupení.
3. Případné spory mezi smluvními stranami budou řešeny především smírnou cestou. Zástupci smluvních stran se k řešení takových rozporů sejdou na základě výzvy v místě provádění díla nejpozději ve lhůtě 10- ti dnů ode dne doručení takové výzvy.
4. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných a číslovaných dodatků.
5. Tato smlouva/dodatek podléhá, dle Kodexu kanonického práva (CIC z roku 1983), schválení Biskupství královéhradeckého, jako nadřízeného církevního subjektu farnosti (objednatel), jinak je neplatná/ný.“

6. Obě smluvní strany se zavazují dodržovat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o skutečnostech, o kterých se dozvědí v souvislosti s plněním smlouvy a v případě porušení tohoto ustanovení se zavazují nahradit druhé straně škodu, vzniklou v souvislosti s porušením tohoto ustanovení smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny objednatele a nepřebírat žádné požadavky a instrukce od třetích subjektů bez souhlasu objednatele. Zhotovitel dále bude zodpovědný za organizaci práce, disciplínu, plnění povinností a výkon svého personálu. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na případnou nevhodnost pokynů nebo dokumentace. Dozor ze strany objednatele nad prováděním díla nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za provedení díla bez vad.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou v textu smlouvy uváděné přílohy.
9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech (1x objednatel, 1x Biskupství královéhradecké, 1 x zhotovitel).
10. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle. Smluvní strany dále prohlašují, že smlouva byla uzavřena vážně, nikoliv v tísní.
11. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy o dílo pro účely dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.
12. V případě, že nebudou zadavateli přiděleny finanční prostředky z dotace si zadavatel smluvně vyhrazuje, že veškerá práva a povinnosti založené smlouvou o dílo uvedené v příloze č. 3 zanikají a dodavateli tak nevzniká nárok na náhradu škody nebo ušlého zisku. Rovněž v případě, že zadavatel získá informaci, že mu nebudou přiděleny finanční prostředky ze zdrojů poskytovatele dotace, má zadavatel právo od smlouvy odstoupit v průběhu plnění. Dodavatel souhlasí s tím, že v případě, kdy objednatel požadovanou finanční dotaci nezíská, aplikuje se postup podle odst. 2 tohoto článku.

V Pardubici dne 2.6.2025

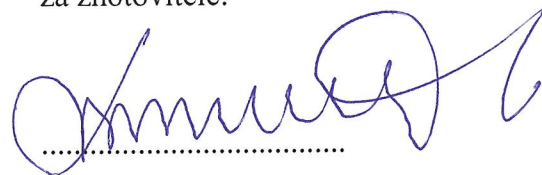
za objednatele:



administrátor

ŘÍMSKOKATOLICKÁ FARNOST
ARCIDĚKANSTVÍ PARDUBICE
Kostelní 92, 530 02 Pardubice
Tel.: 605 219 634, IČ: 429 39 534

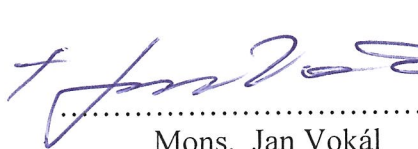
za zhotovitele:



jednatel

LOUČKA Pardubice s.r.o.
jednatel: Ing. Radek Loučka
Legionářská 573, 533 51 Pardubice
IČ: 1457453 DIČ: CZ45537453

Biskupství královéhradecké schválilo pod Č.j. 1514/2025 dne 5.6.2025


Mons. Jan Vokál
královéhradecký biskup



Příloha č. 1 – Úplný Položkový rozpočet díla
ad.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20250121

Stavba: Kostel sv. Bartoloměje v Pardubicích - oprava spodní části Z fasády Z předsíně

KSO:
Místo: Pardubice

CC-CZ:
Datum: 26.2.2025

Zadavatel:
ŘK farnost Pardubice

IČ: 42939534
DIČ:

Účastník:

LOUČKA Pardubice s.r.o.

IČ: 45537453
DIČ: CZ45537453

Projektant:
INRECO s.r.o.

IČ: 48155586
DIČ: CZ48155586

Zpracovatel:
BACing s.r.o.

IČ: 05985404
DIČ: CZ05985404

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			334 977,38
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	334 977,38	70 345,25
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			405 322,63

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:20250121

Místo:Pardubice

Zadavatel:ŘK farnost Pardubice

Účastník:LOUČKA Pardubice s.r.o.

Datum:26.02.2025

Projektant:INRECO s.r.o.

Zpracovatel:BACing s.r.o.

Stavba:

Kostel sv. Bartoloměje v Pardubicích - oprava spodní části Z fasády Z předsíně

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		334 977,38	405 322,63	
D.1.1	Architektonicko - konstrukční řešení	261 977,38	316 992,63	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	73 000,00	88 330,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kostel sv. Bartoloměje v Pardubicích - oprava spodní části Z fasády Z předsíně

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko - konstrukční řešení

KSO:

Místo: Pardubice

Zadavatel:

ŘK farnost Pardubice

Účastník:

LOUČKA Pardubice s.r.o.

Projektant:

INRECO s.r.o.

Zpracovatel:

BACing s.r.o

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26.02.2025

IC:

42939534

DIČ:

IC:

45537453

DIČ:

CZ45537453

IC:

48155586

DIČ:

CZ48155586

IC:

05985404

DIČ:

CZ05985404

Cena bez DPH			261 977,38
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	261 977,38	21,00%	55 015,25
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			316 992,63
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kostel sv. Bartoloměje v Pardubicích - oprava spodní části Z fasády Z předsíně

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko - konstrukční řešení

Místo:

Pardubice

Datum:

26.02.2025

Zadavatel:

ŘK farnost Pardubice

Projektant:

INRECO s.r.o.

Účastník:

LOUČKA Pardubice s.r.o.

Zpracovatel:

BACing s.r.o

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

261 977,38

HSV - Práce a dodávky HSV	237 987,98
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	37 618,00
65 - Restaurátorské práce	113 870,00
65_1 - Restaurování architektonických prvků z pískovce s ručně tesaným povrchem	113 870,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	62 278,00
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	19 757,78
998 - Přesun hmot	4 464,20
PSV - Práce a dodávky PSV	23 989,40
783 - Dokončovací práce - nátěry	23 989,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kostel sv. Bartoloměje v Pardubicích - oprava spodní části Z fasády Z předsíně

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko - konstrukční řešení

Místo: Pardubice

Datum: 26.02.2025

Zadavatel: ŘK farnost Pardubice

Projektant: INRECO s.r.o.

Účastník: LOUČKA Pardubice s.r.o.

Zpracovatel: BACing s.r.o

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

261 977,38

D HSV

Práce a dodávky HSV

237 987,98

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

37 618,00

1	K	612151111R	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch zpevňovací bezrozpuštědlový nátěr na bázi organokřemičité nanášený ručně stěn	m2	29,960	500,00	14 980,00	
---	---	------------	---	----	--------	--------	-----------	--

W D.1.1.1 Technická zpráva
W 5.11.1. Povrchové úpravy vnější
W D.1.1.2.3 Pohledy - návrh
W odměřeno z PD
W 70%
W VOM_30*0,7
W Součet

29,960
29,960

2	K	612345211R	Sejmutí šablon říms a ostatních profilovaných architektonických prvků na fasádě	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	
---	---	------------	---	-----	-------	----------	----------	--

3	K	619996137	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z OSB desek samostatných konstrukcí a prvků	m2	60,000	25,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/619996137
W D.1.1.1 Technická zpráva
W 5.1. Přípravné práce
W D.1.1.2.3 Pohledy návrh
W 60
W Součet

60,000
60,000

4	K	619996145	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění geotextilií obalením samostatných konstrukcí a prvků	m2	60,000	80,00	4 800,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/619996145
W D.1.1.1 Technická zpráva
W 5.1. Přípravné práce
W D.1.1.2.3 Pohledy návrh
W 6*10
W Součet

60,000
60,000

5	K	622325403R	Oprava vápenné omítky s pojivem z přirozené hydraulického vápna NHL 3,5, vnějších ploch stupně členitosti 3 štukové, v rozsahu opravované plochy přes 20 do 30%, tl. jádra 30 mm, štuk 5 mm	m2	42,800	250,00	10 700,00	
---	---	------------	---	----	--------	--------	-----------	--

W D.1.1.1 Technická zpráva
W 5.11.1. Povrchové úpravy vnější
W D.1.1.2.3 Pohledy - návrh
W odměřeno z PD
W VOM_30
W Součet

42,800
42,800

6	K	629995101R	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím s tenzidovým čističem	m2	42,800	85,00	3 638,00	
---	---	------------	---	----	--------	-------	----------	--

W VOM_30
W Součet

42,800
42,800

D 65

Restaurátorské práce

113 870,00

D 65_1

Restaurování architektonických prvků z pískovce s ručně tesaným povrchem

113 870,00

7	K	65_1_1	Zpracování restaurátorské zprávy	kus	1,000	20 000,00	20 000,00	
---	---	--------	----------------------------------	-----	-------	-----------	-----------	--

W D.1.1.1 Technická zpráva
W 5.13. Restaurátorské práce
W 1
W Součet

1,000
1,000

8	K	65_1_2	Likvidace biologického napadení kamene	m2	18,000	350,00	6 300,00	
---	---	--------	--	----	--------	--------	----------	--

W D.1.1.1 Technická zpráva
W 5.13. Restaurátorské práce
W D.1.1.2.3 Pohledy návrh
W odměřeno z PD

pískovec

9	K	65_1_3	Konolidace kamenného materiálu pomocí zpevňovače na organokřemičité bázi - lokálně	m2	18,000	1 200,00	21 600,00	
---	---	--------	--	----	--------	----------	-----------	--

W pískovec
W Součet

10	K	65_1_4	Očištění od volných nečistot (vysavačem, s pomocí štětce a tlakové páry)	m2	18,000	65,00	1 170,00	
----	---	--------	--	----	--------	-------	----------	--

W pískovec
W Součet

11	K	65_1_5	Revize plastických retuší	m2	18,000	1 200,00	21 600,00	
----	---	--------	---------------------------	----	--------	----------	-----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		pískovec					
	WV		Součet					
12	K	65_1_6	Ztenčení černých krust	m2	18,000	1 200,00	21 600,00	
	WV		pískovec					
	WV		Součet					
13	K	65_1_7	Barevná retuš kamene a nových tmelů	m2	18,000	1 200,00	21 600,00	
	WV		pískovec					
	WV		Součet					
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				62 278,00	
14	K	941121112	Lešení řadové trubkové těžké pracovní s podlahami z fošen nebo dílců min. tl. 38 mm, s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. W15 od 1,5 do 1,8 m výšky přes 10 do 20 m montáž	m2	120,000	85,00	10 200,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941121112					
	WV		D.1.1.1 Technická zpráva					
	WV		5.2. Lešení					
	WV		pozn. lešení je ve vlastnictví stavebníka, nebude účtován					
	WV		poplatek za pronájem lešení					
	WV		Součet					
15	K	941121812	Lešení řadové trubkové těžké pracovní s podlahami z fošen nebo dílců min. tl. 38 mm, s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. W15 od 1,5 do 1,8 m výšky přes 10 do 20 m demontáž	m2	120,000	45,00	5 400,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941121812					
	WV		lešení					
	WV		Součet					
16	K	941121312	Odborná prohlídka lešení řadového trubkového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. W15 od 1,5 do 1,8 m výšky do 25 m, celkové plochy do 500 m2 zakrytého síti	kus	2,000	3 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941121312					
17	K	943381020R	Montáž stavebního vrátku	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
18	K	943381040R	Pronájem stavebního vrátku	měsíc	4,000	2 000,00	8 000,00	
19	K	943381060R	Demontáž stavebního vrátku	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
20	K	944611111R	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken (použit sítě v bílé barvě)	m2	120,000	25,00	3 000,00	
	WV		lešení					
	WV		pozn. bílé ochranné sítě jsou ve vlastnictví stavebníka, nebude účtován poplatek za pronájem bílé ochranné sítě					
	WV		Součet					
21	K	944611811R	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken (použit sítě v bílé barvě)	m2	120,000	12,00	1 440,00	
	WV		lešení					
	WV		pozn. bílé ochranné sítě jsou ve vlastnictví stavebníka, nebude účtován poplatek za pronájem bílé ochranné sítě					
	WV		Součet					
22	K	978019341R	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdíva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 20 do 30 %, předpokládaná tl. 30 mm	m2	42,800	85,00	3 638,00	
	WV		D.1.1.1 Technická zpráva					
	WV		5.3. Bourací práce					
	WV		3*2,2+15,8+15,8+2,3*2					
	WV		Součet					
	WV	VOM_30						
23	K	993121211	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení prostorového těžkého, na vzdálenost do 10 km	m3	120,000	80,00	9 600,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/993121211					
	WV		lešení					
	WV		Součet					
24	K	993121219	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení prostorového těžkého, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km	m3	350,000	20,00	7 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/993121219					
	WV		lešení*5					
	WV		Součet					
D 997			Doprava sutí a vybouraných hmot				19 757,78	
25	K	997013157	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	3,095	1 200,00	3 714,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013157					
26	K	997013311	Shoz na stavební suť montáž a demontáž shozu výšky do 10 m	m	10,000	500,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013311					
27	K	997013323	Shoz na stavební suť montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu výšky přes 20 do 30 m	m	150,000	50,00	7 500,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013323					
	WV		15 dní		150,000			
	WV		10*15		150,000			
	WV		Součet					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	46,425	25,00	1 160,63	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509 VV 3,095*15 'Přepočtené koeficientem množství 46,425								
29	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,095	320,00	990,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013511								
30	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	3,095	450,00	1 392,75	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631								
							4 464,20	
D 998 Přesun hmot								
31	K	998011011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 24 do 36 m	t	2,626	1 200,00	3 151,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011011								
32	K	998011014	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 500 m	t	2,626	500,00	1 313,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011014								
D PSV Práce a dodávky PSV							23 989,40	
D 783 Dokončovací práce - nátěry							23 989,40	
33	K	783806801	Odstranění nátěrů z omítek obroušením	m2	29,960	65,00	1 947,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783806801 VV D.1.1.1 Technická zpráva VV 5.11.1. Povrchové úpravy vnější VV D.1.1.2.3 Pohledy - návrh VV odměřeno z PD VV 70% VV VOM_30*0,7 29,960 VV Součet 29,960								
34	K	783806809	Odstranění nátěrů z omítek okartáčováním	m2	29,960	50,00	1 498,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783806809 VV D.1.1.1 Technická zpráva VV 5.11.1. Povrchové úpravy vnější VV D.1.1.2.3 Pohledy - návrh VV odměřeno z PD VV 70% VV VOM_30*0,7 29,960 VV Součet 29,960								
35	K	783827447R	Fasádní nátěrový systém z hotové vápenné barvy na bázi čistého, minimálně 3 roky odleželého hašeného vápna, s přísadou disperzního pojiva, aplikovat ve třech vrstvách	m2	42,800	380,00	16 264,00	
					VOM_30 42,800			
					Součet 42,800			
36	K	783897619R	Příplatek k cenám za provádění barevného nátěru	m2	42,800	100,00	4 280,00	
					VOM_30 42,800			
					Součet 42,800			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kostel sv. Bartoloměje v Pardubicích - oprava spodní části Z fasády Z předsíně

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 26.02.2025

Zadavatel:

ŘK farnost Pardubice

IČ:

42939534

DIČ:

Účastník:

LOUČKA Pardubice s.r.o.

IČ:

45537453

DIČ:

CZ45537453

Projektant:

INRECO s.r.o.

IČ:

48155586

DIČ:

CZ48155586

Zpracovatel:

BACing s.r.o

IČ:

05985404

DIČ:

CZ05985404

Poznámka:

Cena bez DPH			73 000,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	73 000,00	21,00%	15 330,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	88 330,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kostel sv. Bartoloměje v Pardubicích - oprava spodní části Z fasády Z předsíně

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Pardubice

Datum:

26.02.2025

Zadavatel:

ŘK farnost Pardubice

Projektant:

INRECO s.r.o.

Účastník:

LOUČKA Pardubice s.r.o.

Zpracovatel:

BACing s.r.o

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

73 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

73 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

11 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

59 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

3 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kostel sv. Bartoloměje v Pardubicích - oprava spodní části Z fasády Z předsíně

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Pardubice

Datum: 26.02.2025

Zadavatel: ŘK farnost Pardubice

Projektant: INRECO s.r.o.

Účastník: LOUČKA Pardubice s.r.o.

Zpracovatel: BACing s.r.o

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

73 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

73 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

11 000,00

1	K	011324000R	Operativní dokumentace nálezů historických detailů po odstranění omítek	hzs	4,000	2 000,00	8 000,00	
2	K	013274000R	Pasportizace navazujících částí objektů s důrazem na zdokumentování stávajících statických poruch a trhlin	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	

D VRN3 Zařízení staveniště

59 000,00

3	K	030001000	Zařízení staveniště	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	
4	K	031303000	Náklady na zábor	m2	3 600,000	5,00	18 000,00	

W 4*30 dní
W 20*1,5*120
W Součet

3 600,000

3 600,000

5	K	034103000	Oplocení staveniště	m	30,000	1 000,00	30 000,00	
---	---	-----------	---------------------	---	--------	----------	-----------	--

W 30
W Součet

30,000

30,000

6	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
---	---	-----------	--------------------------------	-----	-------	----------	----------	--

D VRN4 Inženýrská činnost

3 000,00

7	K	042503000R	Opatření BOZP na staveništi	soub	1,000	3 000,00	3 000,00	
---	---	------------	-----------------------------	------	-------	----------	----------	--