

*název stavby, projektu:*  
OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 2 / 2193, 1. NP

JKSO = ...

*místo stavby:*  
při ulici BOLESLAVOVA 2193 / 12, Praha 3 - Vinohrady

*objednatel, investor, stavebník:*  
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3

*zastoupená společností*  
Správa majetkového portfolia Praha 3, a.s.

*generální, zodpovědný projektant:*  
architektonická, projekční a inženýrská kancelář  
**M g A. P e t r K O C O U R E K**  
U nádražní lávky 358/5, 186 00 Praha 8 - Karlín  
T = +420 736 456 937 E = archofficekocourek@email.cz

*zpracovatel dílčí části PD, sestavil:*  
**Věra ULČOVÁ (SIMO)**  
T = +420 773 518 887 E = vera.ulcova@volny.cz  
**Ing. Josef FUK (SIPK)**  
T = +420 606 643 181 E = sipk-fuk@login.cz  
V Podbabě 2516, 160 00 Praha 6 - Dejvice

*výkonová fáze PD:*

**DVZ**  
verze = 00

*datum:*

**09 / 2014**



*číslo výtisku:*

■ ■ ■

# SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ A DODÁVEK S VÝKAZEM VÝMĚR

## SOUHRN NÁKLADŮ

na stavbu:

**OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 2 / 2193, 1. NP  
při ulici BOLESLAVOVA 2193 / 12, Praha 3 - Vinohrady**

projektovou dokumentaci ve výkonové fázi :

**Dokumentace pro provedení stavby (DPS+DVZ)**

### Rekapitulace nákladů

|    |                                                   |                                  |         |      |                |
|----|---------------------------------------------------|----------------------------------|---------|------|----------------|
| 1  | Přípravné práce                                   | Kč                               |         |      | 8 961          |
| 2  | 9-Demontáž konstrukcí                             | Kč                               |         |      | 89 345         |
| 3  | 3, 6-Nové konstrukce                              | Kč                               |         |      | 110 874        |
| 4  | 766-Výplně otvorů - dveře                         | Kč                               |         |      | 33 347         |
| 5  | 766-Konstrukce truhlářské                         | Kč                               |         |      | 25 984         |
| 3  | 767-Zámečnické konstrukce                         | Kč                               |         |      | 8 169          |
| 8  | 771-Podlahy z dlaždic                             | Kč                               |         |      | 4 279          |
| 9  | 781-Obklady keramické                             | Kč                               |         |      | 14 278         |
| 10 | 775-Podlahy skládané                              | Kč                               |         |      | 61 090         |
| 11 | 776-Podlahy povlakové                             | Kč                               |         |      | 10 938         |
| 12 | 783-Nátěry                                        | Kč                               |         |      | 12 408         |
| 13 | 784-Malby                                         | Kč                               |         |      | 13 046         |
| 14 | 721-Zdravotně technické instalace                 | Kč                               |         |      | 90 518         |
| 15 | 731-Ústřední topení                               | Kč                               |         |      | 59 492         |
| 16 | 741-Elektroinstalace                              | Kč                               |         |      | 49 814         |
| 17 | 751-Vzduchotechnika                               | Kč                               |         |      | 3 764          |
| 18 |                                                   | celkem náklady bez DPH           | Kč      |      | <b>596 308</b> |
| 19 |                                                   | DPH 15%                          | Kč      |      | 89 446         |
| 20 |                                                   | <b>Náklady celkem včetně DPH</b> | Kč      |      | <b>685 754</b> |
| 21 |                                                   |                                  |         |      |                |
| 22 | <b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady - celkem</b> |                                  |         |      | <b>11 926</b>  |
| 23 | Zařízení staveniště 2%                            | Kč                               | 596 308 | 0,02 | 11 926         |
| 29 | Provoz investora 0%                               | Kč                               | 596 308 | 0,00 | 0              |
| 30 | Kompletační a koordinační činnost 0%              | Kč                               | 596 308 | 0,00 | 0              |
| 31 |                                                   |                                  |         |      |                |
| 2  | <b>Součet nákladů bez DPH</b>                     | Kč                               |         |      | <b>608 234</b> |
| 33 | DPH 15%                                           | Kč                               |         |      | 91 235         |
| 34 |                                                   |                                  |         |      |                |
| 35 | <b>Stavební náklady celkem</b>                    | Kč                               |         |      | <b>699 469</b> |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |  |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  | <b>Všeobecná poznámka :</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |
|  | 1) Návrh Rozpočtu a SoStaPraDo s výkazem výměr je zpracován dle dokumentace pro DSP, případně i DPS a DVZ a dále za použití katalogů popisů, způsobu měření stavebních prací dle URS, a.s., a cen obvyklých ve stavebnictví dle ustanovení § 2 zákona č. 526/199                                                                                                                                                                                             |  |  |  |  |
|  | 4) Všechny kovové předměty určené k likvidaci, budou před odvozem do sběrný (výkupny) druhotných surovin zváženy a jejich váha zapsána do stavebního deníku. Peněžní výtěžek z výkupu kovových předmětů (druhotných surovin, materiálů), bude doložen a odečten                                                                                                                                                                                              |  |  |  |  |
|  | poznámka 1):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |  |  |
|  | Věcné ani výměrové údaje v soupisu prací a dodávek nesmí být zhotovitelem při zpracování nabídky měněny.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |
|  | Celkové ceny jednotlivých položek, titulů i kapitol budou odpovídat uvedené věcné náplni a výměrám v soupisu prací a dodávek. Zhotovitel je však povinen posoudit věcnou náplň i výměry soupisu prací a dodávek ve vazbě na dostupnou platnou projektovou dokumentaci a skutečný stav výstavby v době zpracování nabídky a v případě nesrovnalostí tyto uvést ve zvláštní příloze nabídky. Pokud tak neučiní, nebude brán zřetel na jeho pozdější požadavky. |  |  |  |  |
|  | Součástí ceny díla je provedení a dodávka nezbytné dodavatelské, dílenské a montážní dokumentace a dokumentace skutečného provedení. Cenu za tyto práce je nutno zahrnout do nabízené ceny, protože nebudou samostatně hrazeny.                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |  |
|  | Součástí jednotkové ceny je též přesun hmot, není-li uvedeno jinak.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |  |  |
|  | poznámka 2):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |  |  |
|  | Pro zpracování Rozpočtu je použito níže uvedených podkladů :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |  |  |
|  | - Obhlídka staveniště                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |  |
|  | - Foto dokumentace stávajícího stavu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |  |
|  | - Projektová dokumentace, která je nedílnou součástí                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |  |
|  | - § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |  |  |
|  | - Měrné jednotky jsou počítány z PD a částečně digitálně                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |
|  | 2) nedílnou součástí Rozpočtu a Soupisu prací a dodávek s výkazem výměr je PD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |
|  | 3) Zkratky: M-montáž, D-dodávka, není-li uvedeno jinak je jednotková cena za D+M,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |  |  |
|  | vč. : včetně                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |  |  |
|  | <b>SoStaPraDo</b> : Soupis stavebních prací a dodávek                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |  |



| č. | kód pol.    | popis prací, dodávek, služeb                                                                                                                                               | m.j. | množství | jedn. cena /Kč/ | cena celkem /Kč/ | hmot. t / celkem |
|----|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|-----------------|------------------|------------------|
|    |             | <b>Přípravné práce</b>                                                                                                                                                     |      |          |                 |                  |                  |
| 1  |             | Vypnutí a zpětné otevření dotčených medií: vstupní revize elektro, vody studené a TUV, případné vypuštění ÚT vody z otopných těles a zpětné otevření.                      | Kč   | celkem   |                 | 8 961            |                  |
| 2  |             | Vstupní revize plynu                                                                                                                                                       | kpl  | 1,0      | 4 500,00        | 4 500            |                  |
| 3  |             | Demontáž měřičů tepla z otopných těles, uskladnění (bezpečné, aby měřiče nevyschly) a zpětná montáž                                                                        | kpl  | 1,0      | 2 000,00        | 2 000            |                  |
| 4  |             | Revize komína                                                                                                                                                              | kpl  | 0,0      |                 | 0                |                  |
| 5  |             | Zakrytí výplní otvorů, konstrukcí, částí podlah;                                                                                                                           | kpl  | 1,0      | 1 500,00        | 1 500            |                  |
| 6  |             |                                                                                                                                                                            | m2   | 36,3     | 26,50           | 961              |                  |
| 7  |             | <b>Demontáž konstrukcí</b>                                                                                                                                                 |      |          |                 |                  |                  |
| 8  | 766 -       | Demontáž stávajících větracích mřížek (různé rozměry)                                                                                                                      | Kč   | celkem   |                 | 89 345           |                  |
| 9  | 766 825 821 | Demontáž dřevěných doplňkových k-cí do suti a vnitřního okna, demontáž vestavěných dřevěných prvků (skříní, oken apod.); m.č.                                              | ks   | 0,0      |                 | 0                | 0,00             |
| 10 | 766812820   | Demontáž stávající kuchyňské linky dl. 0 mm včetně 1x dřezu a sifonu do suti                                                                                               | ks   | 1,0      | 1 500,00        | 1 500            | 0,01             |
| 11 | 998 -       | Demontáž stávajícího kuchyňského spotřebiče (plyn./el. sporák, plyn. průtok ohřivač vody, plyn. otopná tělesa)                                                             | ks   | 0,0      |                 | 0                | 0,00             |
| 12 | 766 -       | Demontáž stávajících garryží dl. (3,5)bm do suti, nebo ocel. konzol pro zavěšení                                                                                           | ks   | 4,0      | 125,00          | 500              | 0,20             |
| 13 | 766/R       | Vyřezání dveřních zárubní pl. do 2,5 m2 do suti ks 0x a rámu vnitřního okna 0x, (odvoz do sběrný druhotných surovin)                                                       | ks   | 3,0      | 28,50           | 86               | 0,01             |
| 14 | 766691914   | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl.do2 m2                                                                                                                    | ks   | 3,0      | 150,00          | 450              | 0,23             |
| 15 |             | Demontáž příček cihelných tl. do 180 mm; č.m. 2 ((2,25*1,445)+(1,877*2,1)) m2                                                                                              | ks   | 3,0      | 18,50           | 56               | 0,07             |
| 16 |             | Bourání otvorů ve zdi cihelné do tl. 200mm ( )+začištění+stavební úpravy pro osazení potrubí a mřížky                                                                      | m2   | 7,19     | 75,00           | 539              | 0,94             |
| 17 |             | Demontáž obkladů z obkladaček keramických do malty rovných ; č.m. 2, 5, 6 a 9 (2,23+5,99+7,85+10,15)m2                                                                     | ks   | 1,00     | 450,00          | 450              | 0,54             |
| 18 | 771571810   | Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty; č.m. 6 až 9; (1,17+2,0+1,14+3,11)m2                                                                              | m2   | 26,2     | 72,50           | 1 901            | 1,78             |
| 19 | 771471810   | Demontáž soklíků z obkladaček keramických do malty, rovných; č.m. (0,0)bm                                                                                                  | m2   | 7,4      | 85,50           | 634              | 0,62             |
| 20 |             | Oškrábání vnitřních omítek MV ostění o rozsahu do 100%,                                                                                                                    | bm   | 0,0      |                 | 0                | 0,00             |
|    |             |                                                                                                                                                                            | m2   | 6,78     | 71,50           | 485              | 0,31             |
|    |             | Oškrábání vnitřních omítek MV stěn o rozsahu do 100 %; č.m. 1 až 9 (16,28+14,57+49,21+44,93+42,09+5,64+7,29+12,02+10,72)m2                                                 | m2   | 202,75   | 65,50           | 13 280           | 9,33             |
| 22 | 978011191   | Oškrábání vnitřních omítek MV stropů o rozsahu do 100 % na betonovém podkladu; č.m. 1 až 9 (5,09+8,16+21,59+18,83+16,13+1,17+2,0+1,14+3,11)m2                              |      |          |                 |                  |                  |
| 23 | 967031732   | Přisekání plošné zdi tl. do 100mm                                                                                                                                          | m2   | 77,2     | 93,50           | 7 220            | 3,86             |
| 24 | 612111001/R | Vyrovnání stěn, nebo zbroušení do roviny, podklad pod štuk (stěny); č.m. 1 až 9 (202,75+6,78)m2                                                                            | m2   | 0,4      | 97,50           | 41               | 0,23             |
| 25 | 776511810   | Demontáž povlakových podlah lepených bez podložky; m.č. 1 až 5; (5,09+8,16+21,59+18,63+18,13)m2                                                                            | m2   | 209,5    | 58,50           | 12 258           | 0,21             |
| 26 | 776401800   | Odstranění soklíků a lišt pryžových, plastových nebo dřevěných, m.č. 1 až 5; (9,38+13,0+19,61+18,18+17,79)bm                                                               | m2   | 72       | 25,50           | 1 826            | 0,18             |
|    |             | Odstranění rozlámané podkladní podlahové konstrukce k úrovni hrubé podlahové k-ce tl. cca. 30 - 50 mm, v místnostech č.1, 2, 6 až 9; (5,09+8,16+1,17+2,0+1,14+3,11)m2*0,04 | bm   | 78       | 8,50            | 663              | 0,16             |
| 27 | 965042141   | Vyfrézování drážek do vel.10/10mm v podlaze,stropu (drážky ve stropu beton., nebo podhled heraklit/rabic) a ve stěnách pro elektrorozvody do chrániček                     | m3   | 0,8      | 2 550,00        | 2 108            | 1,82             |
| 28 | D+M         |                                                                                                                                                                            |      |          |                 |                  |                  |
| 29 | 766441811   | Demontáž parapetů dřevěných š.do 300mm dl.do 1500mm                                                                                                                        | bm   | 45,9     | 39,50           | 1 812            | 0,01             |
| 30 | 766691911   | Vyvěšení okenních křidel dřevěných do 1,5m2                                                                                                                                | ks   | 0        |                 | 0,00             | 0,00             |
| 31 | 766691912   | Vyvěšení okenních křidel dřevěných přes 1,5m2                                                                                                                              | ks   | 3        | 10,50           | 0,00             | 0,03             |
| 32 | 725110811   | Demontáž klozetů splachovací s nádrží                                                                                                                                      | ks   | 0        |                 | 0,00             | 0,00             |
|    |             |                                                                                                                                                                            | ks   | 1,0      | 135,00          | 135              | 0,02             |



| č. | kód pol.  | popis prací, dodávek, služeb                                                                                                                                                                                                                     | m.j. | množství | jedn. cena /Kč/ | cena celkem /Kč/ | hmot. t / celkem |
|----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|-----------------|------------------|------------------|
| 33 | 725210821 | Demontáž umyvadel bez výtokových armatur                                                                                                                                                                                                         | ks   | 1,0      | 89,50           | 90               | 0,02             |
| 34 | 725240812 | Demontáž vany bez výtokových armatur                                                                                                                                                                                                             | ks   | 1,0      | 125,00          | 125              | 0,03             |
| 35 | 725840851 | Demontáž baterie vanové/sprchové                                                                                                                                                                                                                 | ks   | 1,0      | 115,00          | 115              | 0,01             |
| 36 | 725820802 | Demontáž baterie umyvadelové                                                                                                                                                                                                                     | ks   | 1,0      | 52,50           | 53               | 0,00             |
| 37 | 721171808 | Demontáž potrubí kanalizačního a vodovodního                                                                                                                                                                                                     | bm   | 22,7     | 45,00           | 1 020            | 0,04             |
| 38 | 997013217 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně po schodech-svisle, vodorovně do 50m                                                                                                                                | t    | 20,43    | 1 450,00        | 29 629           |                  |
| 39 | 997013501 | Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením                                                                                                                                                                    | t    | 20,43    | 225,00          | 4 598            |                  |
| 40 | 997013509 | Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km ( celková tonáž do 9km) - jednotková cena: 9km x 9,78Kč                                                                                                                 | t    | 20,43    | 23,50           | 480              |                  |
| 41 | 997013803 | Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)                                                                                                                                                            | t    | 3,92     | 180,00          | 706              |                  |
| 42 | 997013811 | Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)                                                                                                                                                                          | t    | 0,02     | 1 150,00        | 23               |                  |
| 43 | 997013813 | Poplatek za uložení stavebního odpadu z plastických hmot na skládce (skládkovné)                                                                                                                                                                 | t    | 1,02     | 1 150,00        | 1 169            |                  |
| 44 | 997013831 | Poplatek za uložení směšného odpadu na skládce (skládkovné)                                                                                                                                                                                      | t    | 0,17     | 1 150,00        | 196              |                  |
| 45 | 997013801 | Poplatek za uložení stavebního odpadu z betonu na skládce (skládkovné)                                                                                                                                                                           | t    | 15,47    | 180,00          | 2 785            |                  |
| 46 | 997013831 | Poplatek za uložení směšného odpadu na skládce (skládkovné)                                                                                                                                                                                      | t    | 2,10     | 1 150,00        | 2 415            |                  |
| 47 |           |                                                                                                                                                                                                                                                  |      |          |                 |                  |                  |
| 48 |           | <b>3,6-Nové konstrukce</b>                                                                                                                                                                                                                       | Kč   | celkem   |                 | <b>110 874</b>   |                  |
| 49 | 342272323 | Nenosné konstrukce vnitřních příček tl 100 mm z tvárnic přesných příčkových z autoklávového pórobetonu kategorie I., hladké P 500 (120x249x599mm) , přesné zdění na tenké maltové lože, lepidlo tl. 1 - mm ; m.č. 5 (1,19*2,13)*1,04m2           | m2   | 2,6      | 535,00          | 1 410            |                  |
| 50 | 342272323 | Nenosné konstrukce vnitřních příček tl 50 mm z tvárnic přesných příčkových z autoklávového pórobetonu kategor. I., hladké P 500(50x249x599mm), přesné zdění na tenké maltové lože, lepidlo tl. 1 - mm ; č.m. 5; obezdění wc modulu (0,9*1,25)m2; | m2   | 1,1      | 395,00          | 444              |                  |
| 51 | 342272248 | Nenosné konstrukce vnitřních příček tl 75 mm z tvárnic přesných příčkových z autoklávového pórobetonu kategor. I, hladké P500(75x249x599mm), přesné zdění na tenké maltové lože, lepidlo tl.1,0mm ; č.m. 5; obezdění wc modulu (0,9*3,13);       | m2   | 2,8      | 448,00          | 1 262            |                  |
| 52 | D+M       | Oprava podlahy v místech po demontáži příček a zárubní v tl. do200mm např.cementovou mazaninou ; m.č. 4 (1,445)*0,1                                                                                                                              | m2   | 0,1      | 295,00          | 43               |                  |
| 53 | D+M       | Kotvení polyuretanovou pěnou nenosného zdiva do tl. 100 mm svisle i vodorovně do stávající konstrukce; m.č. ; ((2,91*2)+0,9+0,78*2+1,43*2)bm                                                                                                     | bm   | 11,1     | 39,50           | 440              |                  |
| 54 | D+M       | Oprava stěn v místech po demontáži příček v tl. 100mm, m.č. 4 (2*2,15)*0,1                                                                                                                                                                       | m2   | 0,4      | 235,00          | 101              |                  |
| 55 | D+M       | Oprava stropu v místech po demontáži příček v tl. 100 mm; m.č. 4 (1,45)*0,1                                                                                                                                                                      | m2   | 0,1      | 325,00          | 47               |                  |
| 56 | D+M       | Nové souvrství podlahové k-ce kročejová izolace tl.3 mm, (i po obvodu svislých k-ci do v.100mm), samonivelační potěr (např. cementový, nebo jiný anhydridový potěr tl.30-50 mm);                                                                 |      |          |                 |                  |                  |
| 57 | D+M       | Samonivelační potěr (např. cementový nebo jiný anhydridový potěr tl.30-50 mm); č.m. 1, 5 až 8 (12,0+1,17+2,0+1,14+3,11)m2                                                                                                                        | m2   | 19,4     | 585,00          | 11 361           |                  |
| 58 | D+M       | Kročejová izolace tl.3mm (i po obvodu svislých k-ci do v.100mm); č.m. 1, 5 až 8 (12,0+1,17+2,0+1,14+3,11)m2+(18,57+4,68+6,44+4,37+7,15)*0,1(vyt ažení na stěny v. do 100mm) +prořez 5%                                                           | m2   | 24,7     | 65,00           | 1 607            |                  |

| č. | kód pol.  | popis prací, dodávek, služeb                                                                                                                                                                                                                                 | m.j.             | množství | jedn. cena /Kč/ | cena celkem /Kč/ | hmot. t / celkem |
|----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------|-----------------|------------------|------------------|
| 59 | D+M       | Dodávka+ montáž pojistné hydroizolace vnitřní, vytažená min. 200 mm na stěny včetně výztužných rohových pásek, v místě sprchového koutu do v. 1900 mm; m.č. 8 (3,11)m2+(3,11)*0,2+((0,7+1,6+0,7)*1,6)                                                        | m2               | 8,5      | 385,00          | 3 285            |                  |
| 60 | D+M       | Očistit povrch od prachu stěny + strop; č.m. 1 až 8; (202,75+6,78+77,2)m2                                                                                                                                                                                    | m2               | 286,7    | 4,50            | 1 290            |                  |
| 61 | D+M       | D+M omítkových profilů pod omítku s tkaninou                                                                                                                                                                                                                 | bm               | 28,2     | 44,50           | 1 254            |                  |
| 62 | D+M       | Vnitřní stěrková omítka 1vrstvá(na bázi směsi kaolínu) na stávající stěny, včetně hloubkové penetrace; m.č. 1 až 8; oprava do 100%                                                                                                                           | m2               | 209,5    | 265,00          | 55 525           |                  |
| 63 | D+M       | Dto, avšak na střepech ; m.č. 1 až 5                                                                                                                                                                                                                         | m2               | 77,2     | 295,00          | 22 774           |                  |
| 64 |           | Vnější štuková omítka 2vrstvá na stávající stěny s ochranným nátěrem, včetně hloubkové penetrace m.č. ... (....)                                                                                                                                             | m2               | 0,0      |                 |                  |                  |
| 65 |           | Dto, avšak na střepech ; m.č. .... 0,0 m2                                                                                                                                                                                                                    | m2               | 0,0      |                 |                  |                  |
| 66 | D+M       | Začištění stěn okolo dodatečně osazených kovových zárubní; ((0,7+1,97*2)*2)+((0,8+1,97*2)*2)                                                                                                                                                                 | bm               | 18,8     | 96,50           | 1 810            |                  |
| 67 | D+M       | Potažení vnitřních ploch pletivem sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn ; m.č. 2 a 3; + plentování podomítkového WC modulu+ pod vanou / sprch. vaničkou; ((0,9+0,1)*3)+(1,5*0,6)                                                                             | m2               | 3,9      | 150,00          | 585              |                  |
| 68 | D+M       | Přesun hmot ruční, bez použití mechanizace do 100 m, výšky do 24 m                                                                                                                                                                                           | t                | 8,3      | 915,00          | 7 635            |                  |
| 70 |           | <b>766-Výplně otvorů - dveře+okna</b>                                                                                                                                                                                                                        | <b>Kč celkem</b> |          |                 | <b>33 347</b>    |                  |
| 71 | D+M       | poznámka: kompletní provedení ; dodávka a montáž dveří včetně zárubní+stavebního osazení zárubní a jejich začištění+povrchová úprava+kování a zámek, práh, ; dodávka a montáž oken včetně stavebního osazení a začištění+ povrchová úprava+celoobvodové ková |                  |          |                 |                  |                  |
| 72 | D+M       | D+M dveřního křídla do ocelové zárubně 700-900-x2 x 1970 mm,t, typ 10, CPL laminát, barva šedá/bílá, Zárubeň bez těsnění, práh, (podrobnosti viz výkresová dokumentace). Před objednáním výběr objednatelem.                                                 | ks               | 5,0      | 2 950,00        | 14 750           |                  |
| 73 | D+M       | Dodávka a montáž dveřního prahu vnitřního včetně osazení viz. TZ                                                                                                                                                                                             | ks               | 3,0      | 395,00          | 1 185            |                  |
|    | D+M       | D+M okna vyklápěcího z plast. Profilů, s izo zasklením kůra, 500x600(1800) mm,, otevíravévyklápěcí, barva bílá, (podrobnosti viz výkresová dokumentace). Před objednáním výběr objednatelem.                                                                 | ks               | 0,0      |                 | 0                |                  |
| 74 | D+M       | Dodávka a montáž parapetů vnitřních DTD deska s povrchem vysokotlakým laminátem HPL do š.400 mm včetně osazení viz TZ                                                                                                                                        | bm               | 0,00     |                 | 0                |                  |
| 75 |           | Přesun hmot procentní sazbou pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m - 1,10%                                                                                                                                                                         | Kč               | 15 935,0 | 0,0110          | 175              |                  |
| 76 |           | Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 766 prováděný bez použití mechanizace - 0,55%*2                                                                                                                                                                    | Kč               | 15 935,0 | 0,0110          | 175              |                  |
| 77 |           | <b>Práce-montáže pro dveře</b>                                                                                                                                                                                                                               |                  |          |                 |                  |                  |
| 78 |           | Oprava vstupních dveří jednokřídlových do š. 900 mm a dvojkřídlových do š. 1.600 mm, včetně nátěru 2x (ten se počítá od kusu, nebo od m2 nátěru)                                                                                                             |                  |          |                 |                  |                  |
| 79 | 766662912 | Oprava dveřních křídel dřevěných : tmelením s výměnou kování                                                                                                                                                                                                 | m2               | 6        | 455,00          | 2 703            |                  |
| 80 | 766663916 | : ruční seřízení dveřních křídel okružní pilou                                                                                                                                                                                                               | ks               | 4        | 48,50           | 194              |                  |
| 81 | 766663920 | : přihoblování křídla po obvodu                                                                                                                                                                                                                              | bm               | 12       | 75,00           | 885              |                  |
| 82 | 766663922 | :překování závěsů na opačnou stranu z tvrdého dřeva                                                                                                                                                                                                          | ks               | 0        |                 | 0                |                  |



| č.  | kód pol.  | popis prací, dodávek, služeb                                                                                                                                                                                                                                     | m.j.      | množství      | jedn. cena /Kč/ | cena celkem /Kč/ | hmot. t / celkem |
|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|-----------------|------------------|------------------|
| 83  | 766663932 | : zakování závěsu do dřevěné zárubně, jednokřídlých z tvrdého dřeva                                                                                                                                                                                              | ks        | 6             | 585,00          | 3 510            |                  |
| 84  | 766663942 | dtto, avšak dvoukřídlých                                                                                                                                                                                                                                         | ks        | 6             | 1 170,00        | 7 020            |                  |
| 85  | 766664911 | : výměna klapačky                                                                                                                                                                                                                                                | ks        | 1             | 350,00          | 350              |                  |
| 86  | 766664958 | : výměna klik se štítky                                                                                                                                                                                                                                          | sa da     | 3             | 650,00          | 1 950            |                  |
| 87  | 766691914 | Vyvěšení dveřních křidel do 2m2                                                                                                                                                                                                                                  | ks        | 2             | 18,50           | 37               |                  |
| 88  | 766691915 | Vyvěšení dveřních křidel přes 2m2                                                                                                                                                                                                                                | ks        | 1             | 32,50           | 33               |                  |
| 89  | 766691931 | : seřízení dveřního křídla dřevěného                                                                                                                                                                                                                             | ks        | 4             | 95,00           | 380              |                  |
| 90  |           |                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |               |                 |                  |                  |
| 91  |           | <b>766-Konstrukce truhlářské</b>                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Kč</b> | <b>celkem</b> |                 | <b>25 984</b>    |                  |
| 92  | D+M       | Kuchyňská sestava - horních a spodních skříněk; hladký povrch s vysokým leskem; dveře: dřevovláknitá deska, přední strana / hrana fólie v barvě šedé, nebo dle výběru objednatele, zadní strana melaninová fólie; korpus dolní a nastěnné skřínky: rám: dřevotří | m         | 2,5           | 5 150,00        | 12 875           |                  |
| 93  | D+M       | Pracovní deska DTD HPL deska, tl. 38 mm; dřevotříska, vysokotlaký melaminový laminát, laminát /melaminová folie/, černá minerální efekt, nebo dle výběru objednatele                                                                                             | m         | 2,5           | 750,00          | 1 875            |                  |
| 94  | D+M       | Horní kuchyňské skřínky s výklopnými dvířky                                                                                                                                                                                                                      | m         | 2,5           | 2 350,00        | 5 875            |                  |
| 95  | D+M       | Dodávka a montáž kuchyňského kombinovaného sporáku 50x60x85cm samostatné stojícího                                                                                                                                                                               | kpl       | 1,0           | 4 800,00        | 4 800            |                  |
| 96  |           | Přesun hmot procentní sazbou pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m - 1,10%                                                                                                                                                                             | Kč        | 25 425,0      | 0,0110          | 280              |                  |
| 97  |           | Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 766 prováděný bez použití mechanizace - 0,55%*2                                                                                                                                                                        | Kč        | 25 425,0      | 0,0110          | 280              |                  |
| 98  |           |                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |               |                 |                  |                  |
| 99  |           | <b>767-Zámečnické konstrukce</b>                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Kč</b> | <b>celkem</b> |                 | <b>8 169</b>     |                  |
| 100 | D+M       | 750x500mm (1x) za WC EI/EW 30 + 300x300mm (1x) do koupelny a                                                                                                                                                                                                     | kpl       | 5,0           | 1 550,00        | 7 750            |                  |
| 101 |           | Přesun hmot procentní sazbou pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m - 1,81%                                                                                                                                                                             | Kč        | 7 750,0       | 0,0181          | 140              |                  |
| 102 |           | Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 767 prováděný bez použití mechanizace - 0,90%*4                                                                                                                                                                        | Kč        | 7 750,0       | 0,0360          | 279              |                  |
| 103 |           |                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |               |                 |                  |                  |
| 104 |           | <b>771-Podlahy z dlaždic</b>                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Kč</b> | <b>celkem</b> |                 | <b>4 279</b>     |                  |
| 105 |           | poznámka všeobecně: jednotková cena /m2 obsahuje též vykružování, řezání dlaždic.<br>Velikost dlaždic 200x200mm, nebo 300x300 mm tl. 10 mm,<br>Barevnost : bílá (RAL 9010); Kolísání odstínů: V2 - malé odchylky;<br>Povrch: dlažba matný, Mrazuvzdornost: ano;  |           |               |                 |                  |                  |
| 106 | D+M       | Dodávka+montáž, Keramická dlažba kladená do lepidla včetně spárovací hmoty vodě odolné; m.č. 5 a 8 (1,17+3,11)m2+prořez4%                                                                                                                                        | m2        | 4,5           | 795,00          | 3 539            |                  |
| 107 | D+M       | Dodávka+montáž, sokl keramický v. 80mm včetně spárovací hmoty vodě odolné; č.m. 01 (11,92)bm+prořez4%                                                                                                                                                            | bm        | 0,0           |                 | 0                |                  |
| 108 | D+M       | Dodávka+montáž, Keramická dlažba venkovní kladená do lepidla včetně spárovací hmoty vodě odolné - balkon/lodžie; č.m. ( )m2+prořez4%                                                                                                                             | m2        | 0,0           |                 | 0                |                  |
| 109 |           | Dodávka+montáž, sokl keramický venkovní v.80mm včetně spárovací hmoty vodě odolné; č.m. ( )bm+prořez4%                                                                                                                                                           | bm        | 0,0           |                 | 0                |                  |
| 110 |           | Přesun hmot procentní sazbou pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m - 6,92%                                                                                                                                                                                 | Kč        | 3 538,7       | 0,0692          | 245              |                  |
| 111 |           | použití mechanizace - 3,50%*4                                                                                                                                                                                                                                    | Kč        | 3 538,7       | 0,1400          | 495              |                  |
| 112 |           |                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |               |                 |                  |                  |
| 113 |           | <b>781-Obklady keramické</b>                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Kč</b> | <b>celkem</b> |                 | <b>14 278</b>    |                  |

| č.  | kód pol. | popis prací, dodávek, služeb                                                                                                                                                                                                                       | m.j. | množství | jedn. cena /Kč/ | cena celkem /Kč/ | hmot. t / celkem |
|-----|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|-----------------|------------------|------------------|
| 114 |          | poznámka všeobecně: jednotková cena /m2 obsahuje též vykružování, řezání dlaždic.<br>Velikost dlaždic 100x1000mm tl. 10,mm , Barevnost : bílá (RAL 9010), Kolísání odstínů: V2 - malé odchylky, Povrch: dlažba lesklý,                             |      |          |                 |                  |                  |
| 115 | D+M      | Dodávka a montáž keramických obkladů včetně spárovací hmoty vodě odolné +penetrace+prořez4%; m.č. 2 , 5 a 8;<br>((3,0*1,4)+4,93+7,29)+4%prořez                                                                                                     | m2   | 17,1     | 755,00          | 12 893           |                  |
| 116 |          | Přesun hmot procentní sazbou pro obklady keramické v objektech v do 24 m - 3,54%                                                                                                                                                                   | Kč   | 12 893,0 | 0,0354          | 456              |                  |
| 117 |          | Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 781 prováděný bez použití mechanizace - 1,80%*4                                                                                                                                                          | Kč   | 12 893,0 | 0,0720          | 928              |                  |
| 118 |          |                                                                                                                                                                                                                                                    |      |          |                 |                  |                  |
| 119 |          | <b>775-Podlahy skládané</b>                                                                                                                                                                                                                        | Kč   | celkem   |                 | 61 090           |                  |
| 20  | M        | Nová podlaha z výšek tl. do 22 mm a lišt, lepená na cementový potěr do 25 % z plochy č.m. 2, 3 a 4; (21,59+19,39+16,13)m2                                                                                                                          | m2   | 14,3     | 475,00          | 6 782            |                  |
| 121 | D+M      | Specifikace - vlysy ; č.m. 2,3 a 4; (21,59+19,39+16,13)m2*1,04                                                                                                                                                                                     | m2   | 14,8     | 985,00          | 14 626           |                  |
| 122 | D+M      | Specifikace - lišty ; č.m. 2, 3 a 4 (21,59+18,39+16,13)bm+ 4% ztratné                                                                                                                                                                              | bm   | 58,9     | 154,00          | 9 070            |                  |
| 123 | D+M      | Broušení podlah celkové s broušením hrubým, středním a jemným včetně tmelení a vysátí; č.m. 2, 3 a 4; (21,59+19,39+16,13)m2                                                                                                                        | m2   | 57,1     | 248,50          | 14 192           |                  |
| 124 | D+M      | Lakování - základní lak pro běžnou zátěž (D+M)                                                                                                                                                                                                     | m2   | 57,1     | 105,00          | 5 997            |                  |
| 125 | D+M      | Lakování - vrchní lak pro běžnou zátěž (D+M)                                                                                                                                                                                                       | m2   | 57,1     | 105,00          | 5 997            |                  |
| 126 | D+M      | Mezibroušení mezi vrstvami laku (D+M)                                                                                                                                                                                                              | m2   | 57,1     | 49,50           | 2 827            |                  |
| 127 |          | 24 m - 1,29%                                                                                                                                                                                                                                       | Kč   | 59 489,4 | 0,0129          | 767              |                  |
| 128 |          | Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 775 prováděný bez použití mechanizace - 0,70%*2                                                                                                                                                          | Kč   | 59 489,4 | 0,0140          | 833              |                  |
| 129 |          |                                                                                                                                                                                                                                                    |      |          |                 |                  |                  |
| 130 |          | <b>776-Podlahy povlakové</b>                                                                                                                                                                                                                       | Kč   | celkem   |                 | 10 938           |                  |
| 131 |          | Lepení povlakových podlah z heterogenní podlahové krytiny na bázi vinylu/PVC v pásech š. 1,50 m (d. 12/16 m) tl. 2,0 mm; Povlaková podlahová plastová krytina (se soklem 50 mm, přetažením ukončená Al profilem); č.m. 1, 6 a 7; (12,0+2,0+1,14)m2 | m2   | 15,14    | 115,00          | 1 741            |                  |
| 132 |          | Specifikace tl. 2,0 mm - Heterogenní podlahová krytiny na bázi vinylu/PVC v pásech š. 1,50 m; barva šedý odstín s minimální texturou (bez textury); výměra m2+5%prořez                                                                             | m2   | 15,90    | 375,00          | 5 961            |                  |
| 133 |          | Svařování spojů za studena - dodávka + montáž                                                                                                                                                                                                      | bm   | 17,59    | 24,00           | 422              |                  |
| 134 |          | Lepení obvodových lišt k zasunutí PVC;                                                                                                                                                                                                             | bm   | 29,38    | 27,50           | 808              |                  |
| 135 |          | Specifikace - lišty - síla 11mm ; výměra + 4%prořez                                                                                                                                                                                                | bm   | 30,56    | 60,00           | 1 833            |                  |
| 136 |          | do 24 m - 0,40%                                                                                                                                                                                                                                    | Kč   | 10 765,8 | 0,0040          | 43               |                  |
| 137 |          | Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 776 prováděný bez použití mechanizace - 0,20%*6                                                                                                                                                          | Kč   | 10 765,8 | 0,0120          | 129              |                  |
| 138 |          |                                                                                                                                                                                                                                                    |      |          |                 |                  |                  |
| 139 |          | <b>783-Nátěry</b>                                                                                                                                                                                                                                  | Kč   | celkem   |                 | 12 408           |                  |
| 140 | D+M      | Hloubková penetrace stěn, stropů bez podhledu                                                                                                                                                                                                      | m²   | 286,7    | 25,00           | 7 168            |                  |
| 141 | D+M      | Základní barva ekologická v 1 - 2 vrstvách -nátěr dřevěnných dveřních křidel a zárubní do 900 mm a mříže,                                                                                                                                          | m2   | 17,4     | 132,00          | 2 290            |                  |
| 142 | D+M      | Vodou ředitelná akrylátová barva-nátěr dřevěnných dveřních křidel a zárubní do 900 mm a mříže                                                                                                                                                      | m2   | 17,4     | 170,00          | 2 950            |                  |
| 143 |          |                                                                                                                                                                                                                                                    |      |          |                 |                  |                  |
| 144 |          | <b>784-Malby</b>                                                                                                                                                                                                                                   | Kč   | celkem   |                 | 13 046           |                  |
| 145 | D+M      | Výmalba 2 x vrstva, vyšší bělost, matný konečný vzhled, barva dle stavebníka(např.2 násobně bílé),otěruvzdorné                                                                                                                                     | m²   | 286,7    | 45,50           | 13 046           |                  |



| č.  | kód pol. | popis prací, dodávek, služeb                                                                                                                                                                                                                       | m.j.      | množství      | jedn. cena /Kč/ | cena celkem /Kč/ | hmot. t / celkem |
|-----|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|-----------------|------------------|------------------|
| 146 |          |                                                                                                                                                                                                                                                    |           |               |                 |                  |                  |
| 147 |          | <b>721-Zdravotně technické instalace</b>                                                                                                                                                                                                           | <b>Kč</b> | <b>celkem</b> |                 | <b>90 518</b>    |                  |
| 148 |          | poznámka všeobecně : kompletní provedení= pro potrubí<br>dodávka+montáž+příslušný robustní izolační systém<br>potrubí+montážní a podružný materiál. Vodovodní baterie:<br>dodávka+montáž+připojovací hadičky tlakové opletené flexi<br>hydraulické |           |               |                 |                  |                  |
| 149 |          | <b>721 - Kanalizace</b>                                                                                                                                                                                                                            |           |               |                 |                  |                  |
| 150 | D+M      | Vnitřní rozvod kanalizace v byt. jednotce (podomítkový rozvod) PVC<br>DN 40 -100                                                                                                                                                                   | bm        | 15,924        | 363,00          | 5 780            |                  |
| 151 | D+M      | Umyvadlový odpad kovový / nerez                                                                                                                                                                                                                    | ks        | 1             | 980,00          | 980              |                  |
| 152 | D+M      | Dřezový odpad plast                                                                                                                                                                                                                                | ks        | 1             | 385,00          | 385              |                  |
| 153 | D+M      | Příprava připojení pro myčku na nádobí kompletní provedení<br>bezzápachový uzávěr                                                                                                                                                                  | kpl       | 1             | 2 300,00        | 2 300            |                  |
| 154 | D+M      | Příprava pro pračku kompletní provedení bezzápachový uzávěr                                                                                                                                                                                        | kpl       | 1             | 2 300,00        | 2 300            |                  |
| 155 | D+M      | Odpad z vany / sprchové vaničky - sifon, kompletní provedení                                                                                                                                                                                       | kpl       | 1             | 1 650,00        | 1 650            |                  |
| 156 |          | Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou                                                                                                                                                                                                          | bm        | 15,924        | 15,00           | 239              |                  |
| 157 |          | Přesun hmot procentní sazbou pro vnitřní kanalizace v objektech v do<br>24 m - 1,84%                                                                                                                                                               | Kč        | 13 634,3      | 0,0184          | 251              |                  |
| 158 |          | použití mechanizace - 1,00%*4                                                                                                                                                                                                                      | Kč        | 13 634,3      | 0,0400          | 545              |                  |
| 159 |          | <b>722- Vnitřní vodovod</b>                                                                                                                                                                                                                        |           |               |                 | 0                |                  |
| 160 | D+M      | Vnitřní rozvody vody, TV, potrubí plast PPR včetně tepelné izolace<br>robustní 18x5 nebo 9 mm                                                                                                                                                      | bm        | 19,44         | 360,00          | 6 998            |                  |
| 161 | D+M      | Rohový ventil včetně připojovací trubičky tlakové opletené hydraulické                                                                                                                                                                             | ks        | 1             | 550,00          | 550              |                  |
| 162 | D+M      | Kompletní příprava pro spotřebiče (pračka+myčka+nápojení V)-<br>kompletní provedení                                                                                                                                                                | kpl       | 2             | 1 950,00        | 3 900            |                  |
| 163 | D+M      | Umyvadlová baterie stojánková páková s automatickou zátkou, chrom<br>a napojená pomocí flexibilních hydraulických tlakových hadiček                                                                                                                | ks        | 1             | 1 980,00        | 1 980            |                  |
| 164 | D+M      | Vanová/sprchová nástěnná páková baterie s ruční sprchou,<br>chrom, D+M s ruční sprchou, 1 funkce, chrom                                                                                                                                            | kpl       | 1             | 2 420,00        | 2 420            |                  |
| 165 | D+M      | Dřezová baterie stojánková s vysouvací sprchou a napojená pomocí<br>flexibilních hydraulických tlakových hadiček                                                                                                                                   | ks        | 1             | 2 650,00        | 2 650            |                  |
| 166 |          | Zkouška těsnosti, proplach a desinfekce vodovodního potrubí<br>hrdlového nebo přírubového do DN 100                                                                                                                                                | bm        | 19,44         | 15,00           | 292              |                  |
| 167 |          | Přesun hmot procentní sazbou pro vnitřní vodovod v objektech v do<br>24 m - 1,12%                                                                                                                                                                  | Kč        | 18 790,0      | 0,0112          | 210              |                  |
| 168 |          | Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 722 prováděný bez<br>použití mechanizace - 0,60%*4                                                                                                                                                       | Kč        | 18 790,0      | 0,0240          | 451              |                  |
| 169 |          | <b>723 - Vnitřní plynovod</b>                                                                                                                                                                                                                      |           |               |                 | 0                |                  |
| 170 | D+M      | Rozvod plynu v byt. jednotce, potrubí např.vícevrstvé plast PEX-Al-<br>PEX / měď / DN 3/4"                                                                                                                                                         | m         | 17,905        | 590,00          | 10 564           |                  |
| 171 | D+M      | Kulové uzavěry pro plyn rozvody                                                                                                                                                                                                                    | ks        | 1             | 725,00          | 725              |                  |
| 172 | D+M      | Nápojení kombinovaného sporáku vel. 50x60x85cm, připojovací flexi                                                                                                                                                                                  | kpl       | 1             | 1 350,00        | 1 350            |                  |
| 173 | D+M      | Tlaková revizní zkouška plynu                                                                                                                                                                                                                      | kpl       | 1             | 2 000,00        | 2 000            |                  |
| 174 |          | 1,14%                                                                                                                                                                                                                                              | Kč        | 14 639,0      | 0,0114          | 167              |                  |
| 175 |          | Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 723 prováděný bez<br>použití mechanizace - 0,60%*4                                                                                                                                                       | Kč        | 14 639,0      | 0,0240          | 351              |                  |
| 176 |          | <b>724- Strojní vybavení</b>                                                                                                                                                                                                                       |           |               |                 |                  |                  |
| 177 | D+M      | Vyložkování komínového tělesa, kompletní provedení                                                                                                                                                                                                 | bm        | 0             |                 | 0                |                  |
| 178 | D+M      | Ventilační nerezová komínová hlavice                                                                                                                                                                                                               | ks        | 0             |                 | 0                |                  |

| č.  | kód pol. | popis prací, dodávek, služeb                                                                                                                                                                                  | m.j.    | množství | jedn. cena /Kč/ | cena celkem /Kč/ | hmot. t / celkem |
|-----|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------|-----------------|------------------|------------------|
| 179 | D+M      | Akumulační ohřívač TUV o objemu 160 l, el. připojovací napětí 1-PE-N/AC 230 V/50 Hz, elektrické krytí IP 45 umožňuje umístění ohřívače do zóny 1 dle ČSN 33 2000-7-701, včetně napojení - kompletní provedení |         |          |                 |                  |                  |
| 180 |          | 24 m - 0,66%                                                                                                                                                                                                  | kpl     | 1        | 11 750,00       | 11 750           |                  |
| 181 |          | mechanizace - 0,40%*4                                                                                                                                                                                         | Kč      | 11 750,0 | 0,0066          | 78               |                  |
| 182 |          |                                                                                                                                                                                                               | Kč      | 11 750,0 | 0,0160          | 188              |                  |
| 182 |          | <b>725 - Zařizovací předměty</b>                                                                                                                                                                              |         |          |                 |                  |                  |
| 183 | D+M      | Všeobecná poznámka: dodávka +montáž ; včetně sifonů, konzol, montážního a pomocného materiálu - kompletní provedení                                                                                           |         |          |                 |                  |                  |
| 184 | D+M      | Umyvadlo+konzoly , rozměry 550x410, barva bílá                                                                                                                                                                | ks      | 1        | 2 050,00        | 2 050            |                  |
| 185 | D+M      | Umyvatko rozměry 400x310x145, barva bílá                                                                                                                                                                      | ks      | 0        |                 | 0                |                  |
| 186 | D+M      | Nerezový dřez 480x480mm, hl. 150mm                                                                                                                                                                            | ks      | 1        | 2 530,00        | 2 530            |                  |
| 187 | D+M      | Typová sprchová zástěna n/dílná, s výplní z umělé hmoty, 1.800 mm                                                                                                                                             | kpl     | 0        |                 | 0                |                  |
| 188 | D+M      | Vana obdélníková s protiskluzným povrchem 700x1600 mm, včetně podpory, vanového odtoku komplet a případně i čelního panelu                                                                                    | kpl     | 1        | 7 370,00        | 7 370            |                  |
| 189 | D+M      | WC závěsné, rozměry 360x490+ A102                                                                                                                                                                             |         |          |                 |                  |                  |
| 190 | D+M      | Jádromodul+nádržka+splachování+sedátko (antibakteriální)                                                                                                                                                      | kpl     | 1        | 10 560,00       | 10 560           |                  |
| 191 |          | Přesun hmot procentní sazbou pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m - 0,24%                                                                                                                            | Kč      | 22 510,0 | 0,0024          | 54               |                  |
| 192 | D+M      | mechanizace - 0,20%*4                                                                                                                                                                                         | Kč      | 22 510,0 | 0,0080          | 180              |                  |
| 193 |          | Stavební přípomoci; drážky, rýhy, hrubé zaplnění                                                                                                                                                              | bm      | 35,364   | 190,00          | 6 719            |                  |
| 194 |          | <b>731-Ústřední topení</b>                                                                                                                                                                                    | Kč      | celkem   |                 | 59 492           |                  |
| 195 | D+M      | Trubkové otopné těleso (30x450x1820) s teplotou látkou a el. vytápění elektrickým regulátorem teploty RE10A - Z-SKV-0004 el. zásuvka                                                                          | ks      | 1,0      | 6 465,00        | 6 465            |                  |
| 196 | D+M      | Odrasová termofólie za otopná tělesa tl. 4 mm lepená disperzním lepidlem pro instalaci odrazové termofólie                                                                                                    | bm      | 6        | 145,00          | 870              |                  |
| 197 | D+M      | Termostatická hlavice manuálně ovládaná                                                                                                                                                                       | ks      | 0        |                 | 0                |                  |
| 198 | D+M      | Plynové topidlo pro vytápění místností do 90 m3 s odtahem přes zeď, vč. konzoly, a sestavy por odkouření přes zeď, včetně osazení a kompletace osazení                                                        | ks      | 3,0      | 14 950,00       | 44 850           |                  |
| 199 | D+M      | Očištění, oškrábání a nátěr (základní+2x vrchní nátěr) stávajících otopných těles a potrubí (litinové článkové/trubové ocelové, počet článků a rozměry viz. výkresová část), včetně svislých trubních rozvodů | m2      | 22,3     | 325,00          | 7 231            |                  |
| 200 |          | do 24 m - 0,239%                                                                                                                                                                                              | Kč      | 7 335,0  | 0,0024          | 18               |                  |
| 201 |          | Příplatek k přesunu hmot procentní 731 prováděný bez použití mechanizace - 0,20%*4                                                                                                                            | Kč      | 7 335,0  | 0,0080          | 59               |                  |
| 202 |          | <b>741-Elektroinstalace</b>                                                                                                                                                                                   | Kč      | celkem   |                 | 49 814           |                  |
| 203 | D+M      | Bytová el. krabice zapuštěná pro hlavní jistič a sestavu 11-12x jističů k jednotlivým okruhům (vel. 260x160x71 mm, osazen ve výšce 2400 mm nad vstupními dveřmi)                                              | sestava | 1        | 7 480,00        | 7 480            |                  |
| 204 | D+M      | Hlavní vypínač 0,25 A, jistič B 25                                                                                                                                                                            | ks      | 5        | 460,00          | 2 300            |                  |
| 205 | D+M      | Jistič pro zásuvku pro kondenzační kombinovaný závěsný ohřívač vody                                                                                                                                           | ks      | 0        |                 | 0                |                  |
| 206 | D+M      | Elektroinstalace původní pouze dílčí úprava elektroinstalace přesun a doplnění vypínačů ve 4x místnostech, přesun domácího telefonu, bytové skříně pro jističe                                                | sestava | 1        | 22 500,00       | 22 500           |                  |
| 207 | D+M      | Kabelové rozvody včetně stavebních přípomocí(drážky, rýhy, kapsy a začištění povrchu)                                                                                                                         | bm      | 23,2     | 190,00          | 4 404            |                  |



| č.  | kód pol. | popis prací, dodávek, služeb                                                                                                                                                 | m.j.        | množství      | jedn. cena /Kč/ | cena celkem /Kč/ | hmot. t / celkem |
|-----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------|-----------------|------------------|------------------|
| 208 | D+M      | Zásuvky vč. krabičky U68, rozteč 60mm, barva bílá ;<br>1x koupelna 3x , rozteč 60mm, 1x kuchyň 5x+<br>2x kuchyň 2x s rámečkem                                                | sest<br>ava | 1             | 3 960,00        | 3 960            |                  |
| 209 | D+M      | Svítlidlo přisazené nástropní stříbrošedé 230V E27 2x18W IP 54;<br>materiál matný chrom, opálové sklo,                                                                       | ks          | 3             | 660,00          | 1 980            |                  |
| 210 | D+M      | Požární hlásič (+ případně i hlásič NOx) autonomní                                                                                                                           | ks          | 1             | 615,00          | 615              |                  |
| 211 | 978/R    | Demontáž elektro rozvodů včetně zásuvek, vypínačů, lišt apod.                                                                                                                | bm          | 25,0          | 165,00          | 4 125            |                  |
| 212 | D+M      | Revize elektroinstalace                                                                                                                                                      | ks          | 1             | 2 450,00        | 2 450            |                  |
| 213 |          |                                                                                                                                                                              |             |               |                 |                  |                  |
| 214 |          | <b>Vzduchotechnika</b>                                                                                                                                                       | <b>Kč</b>   | <b>celkem</b> |                 | <b>3 764</b>     |                  |
| 215 | D+M      | Axiální ventilátor malý CZ, CRZ, CHZ a CDZ, se zpětnou klapkou,<br>včetně montáže                                                                                            | ks          | 0,0           |                 | 0                |                  |
| 216 | D+M      | Ohebné hliníkové FLEXO potrubí DN 100, k odsavači par                                                                                                                        | bm          | 2,1           | 275,00          | 564              |                  |
| 217 | D+M      | Větrací mřížka na obvodovém plášti včetně rámečku a stavebních<br>přípomocí                                                                                                  | ks          | 0,0           |                 | 0                |                  |
| 218 | D+M      | Spotřebič dle výběru objednatele a zpracovatele PD                                                                                                                           |             |               |                 |                  |                  |
| 219 | D+M      | Odsavač par včetně napojení DN 80-100 na ventilační průduch a<br>zpětné klapky                                                                                               | kpl         | 1             | 2 050,00        | 2 050            |                  |
| 220 | D+M      | Požárně ochranná manžeta pro utěsnění prostupů hořlavých potrubí<br>(PVC, PP, PE, ABS) do průměru 160 mm požárně dělícími stěnami a<br>stropy. Požární odolnost EI 90, RI/30 | ks          | 1,0           | 1 150,00        | 1 150            |                  |