

Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

dle ustanovení § 50 a § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

v rámci veřejné zakázky s názvem:

Obytná lokalita nad rybníkem v Rokytnici nad Rokytinou

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Městys Rokytnice nad Rokytinou
Sídlo: Rokytnice nad Rokytinou 67, 675 25 Rokytnice nad Rokytinou
IČO: 00290360
DIČ: zadavatel je ve vztahu k projektu neplátce DPH
Zastoupený: Ing. Stanislav Štork, starosta městyse
Profil zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/64acc406-19d9-4608-985d-94cd4264a5f8>

2. Přidělení veřejné zakázky

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 ZZVZ, se rozhodl **přidělit veřejnou zakázku účastníkovi zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvhodnější, tj. nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.**

Zadavatel se rozhodl přidělit veřejnou zakázku na základě výsledků hodnocení nabídek hodnotící komisí, které mu bylo předloženo ve zprávě o hodnocení nabídek a to nejvhodnějšímu účastníkovi zadávacího řízení:

**SOBOS CZ spol. s r.o., IČ: 27725928,
se sídlem: Třebíč, Na Klinkách 414, PSČ 67401**

Hodnotící komisí byly nejprve vyhodnoceny nabídky dle hodnotícího kritéria – nejnižší nabídkové ceny včetně DPH, a pouze u nabídky s nejnižší nabídkovou cenou byla posuzována způsobilost a kvalifikace, kterou účastník splnil v plném rozsahu.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla v souladu s ustanovením § 114 ZZVZ ekonomická výhodnost hodnocená na základě

nejnižší nabídkové ceny.

Hodnocena byla celková nabídková cena v Kč včetně DPH uvedená v cenové nabídce ve smlouvě o dílo, položkovém rozpočtu a v krycím listu nabídky.

3. Seznam hodnocených nabídek s identifikačními údaji

Nabídka číslo	Název a sídlo/místo podnikání účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:
1	Vejtasa, s.r.o. Cyrilometodějská 593/28, Nové Dvory, 674 01 Třebíč	27668983 CZ27668983
2	Skládky VHS Jihlava s.r.o. Pávovská 3095/5, 586 01 Jihlava	27726983 CZ27726983
3	Outulný VHS spol. s r.o. Ocmanická 989, 675 71 Náměšť nad Oslavou	01430050 CZ01430050
4	Stanislav Kratochvíl Nová Ves 101, 675 21	68660090 CZ7408144524
5	HILDEBRANT CZ s.r.o. Lublaňská 267/12, Vinohrady, 120 00 Praha 2	14380196 CZ14380196
6	TOMIreko a.s. Prokopka 228/3, Vysočany, 190 00 Praha 9	28359216 CZ28359216
7	SOBOS CZ spol. s r.o. Třebíč, Na Klinkách 414, PSČ 67401	27725928 CZ27725928
8	INSTAV Hlinsko a.s. Tyršova 833, 539 01 Hlinsko	25284959 CZ25284959
9	SATES ČECHY s.r.o. Radkovská 252, Telč-Staré Město, 588 56 Telč	25172654 CZ25172654

4. Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí nabídek dle vyhodnocení

nabídka číslo	Název a sídlo/místo podnikání účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:	Cena bez DPH/ včetně DPH	Pořadí
1	Vejtasa, s.r.o. Cyrilometodějská 593/28, Nové Dvory, 674 01 Třebíč	27668983 CZ27668983	23 024 536,11 Kč 27.859.688,69 Kč	3.
2	Skládky VHS Jihlava s.r.o. Pávovská 3095/5, 586 01 Jihlava	27726983 CZ27726983	23.195.000,- Kč 28.065.950,- Kč	4.
3	Outulný VHS spol. s r.o. Ocmanická 989, 675 71 Náměšť nad Oslavou	01430050 CZ01430050	29.935.238,20 36.221.638,22	9.
4	Stanislav Kratochvíl Nová Ves 101, 675 21	68660090 CZ7408144524	24.483.686,79 29.625.261,02	7.
5	HILDEBRANT CZ s.r.o. Lublaňská 267/12, Vinohrady, 120 00 Praha 2	14380196 CZ14380196	21.245.625,71 25.707.207,11	2.
6	TOMIreko a.s. Prokopka 228/3, Vysočany, 190 00 Praha 9	28359216 CZ28359216	23.583.582,64 28.536.134,99	6.

7	SOBOS CZ spol. s r.o. Třebíč, Na Klinkách 414, PSČ 67401	27725928 CZ27725928	18.812.300,40 22.762.883,48	1.
8	INSTAV Hlinsko a.s. Tyršova 833, 539 01 Hlinsko	25284959 CZ25284959	28.858.895,67 34.919.263,76	8.
9	SATES ČECHY s.r.o. Radkovská 252, Telč-Staré Město, 588 56 Telč	25172654 CZ25172654	23.525.440,54 28.465.783,05	5.

Pořadí nabídek účastníků zadávacího řízení vyhodnotila komise dle hodnotícího kritéria a to od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší. Sestavila pořadí nabídek dle výše uvedené tabulky. První v pořadí – nejvhodnější – je nabídka s nejnižší cenou a za ní následují nabídky účastníků zadávacího řízení dle nabídkové ceny.

Zadavatel na základě zprávy o hodnocení nabídek rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky a to od společnosti **SOBOS CZ spol. s r.o., IČ: 27725928, se sídlem: Třebíč, Na Klinkách 414, PSČ 67401**, která byla v rámci hodnocení jako první v pořadí.

Součástí tohoto oznámení je jakožto příloha č. 1 Zpráva o hodnocení nabídek.

5. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval základní způsobilost:

1. název dokladu: Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
 - označení osoby, která doklad vyhotovila: Miroslav Sochor a Radim Sochor, jednatelé společnosti
 - datum vyhotovení: 21.1.2026

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval profesní způsobilost:

2. název dokladu: Výpis z obchodního rejstříku
 - označení osoby, která doklad vyhotovila: Krajský soud v Brně
 - datum vyhotovení: 3.1.2026
3. název dokladu: Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku
 - označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo průmyslu a obchodu
 - datum vyhotovení: 3.1.2026

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval technickou kvalifikaci:

Dle §79 odst. 2 písm. a) ZZVZ

4. název dokladu: Formulář pro prokázání splnění technické kvalifikace

- označení osoby, která doklad vyhotovila: Miroslav Sochor a Radim Sochor, jednatele společnosti SOBOS CZ spol. s r.o.
 - datum vyhotovení: 27.1.2026
 - označení dodávek poskytnutých dodavatelem: I) Revitalizace Martinského náměstí, Třebíč ; II) Revitalizace ulice Dvorského, Třebíč
 - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle §46 ZZVZ
5. název dokladu: Osvědčení o řádném provedení stavby „Revitalizace Martinského náměstí, Třebíč“
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Město Třebíč
 - datum vyhotovení: 5.3.2025
 - komunikace, veřejné osvětlení, sadové úpravy, přeložka NN...22.733.770,27 Kč
6. název dokladu: Osvědčení o řádném provedení stavby „Revitalizace Martinského náměstí, Třebíč“
- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Karel Nedvědický, statutární orgán VODOVODY A KANALIZACE, IČO: 60418885
 - datum vyhotovení: bez datumu
 - kanalizace, vodovod ...21.695.156,33 Kč
 - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle §46 ZZVZ
7. název dokladu: Osvědčení o řádném provedení stavby „Revitalizace ulice Dvorského, Třebíč“
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Město Třebíč
 - datum vyhotovení: 6.1.2026
 - komunikace, sadové úpravy, veřejné osvětlení, přeložka plynovodu ...11.287.387,53 Kč
8. název dokladu: Osvědčení o řádném provedení stavby „Revitalizace ulice Dvorského, Třebíč“
- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Karel Nedvědický, statutární orgán VODOVODY A KANALIZACE, IČO: 60418885
 - datum vyhotovení: bez datumu
 - kanalizační řady a přípojky, komunikace, vodovodní řady a přípojky ...9.739.080,88 Kč
 - uveden datum realizace zakázky 19.6.2023-30.9.2024
 - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle §46 ZZVZ

Dle §79 odst. 2 písm.c) a d) ZZVZ

9. název dokladu: Seznam techniků
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Miroslav Sochor a Radim Sochor, jednatele společnosti SOBOS CZ spol. s r.o.
 - datum vyhotovení: 21.1.2026
10. název dokladu: Profesní životopis

- označení osoby, která doklad vyhotovila: Vítězslav Sochor
- datum vyhotovení: 27.1.2026
- doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle §46 ZZVZ

11. název dokladu: Osvědčení o autorizaci dopravní stavby č.29928

- označení osoby, která doklad vyhotovila: Ing. Pavel Křeček, ČKAIT
- datum vyhotovení: 12.6.2009

6. Poučení

Proti tomuto rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky je možno podat v souladu s ustanovením § 242 ZZVZ námitky zadavateli a to do **15-ti dnů ode dne doručení tohoto oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky.**

V Jihlavě dne 4. 2. 2026

Ing. Stanislav
Štork

Digitálně podepsal
Ing. Stanislav Štork
Datum: 2026.02.04
11:10:46 +01'00'

.....
za zadavatele
Ing. Stanislav Štork, starosta městyse