

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle ust. § 217 zákona

k veřejné zakázce na stavební práce s názvem:

Rekonstrukce chodníku ul. Hodonínská s propojením do ul. Hlavní

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ustanovením §3 písm. a)
a §53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „zákon“)

Druh veřejné zakázky:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona
Datum zahájení zadávacího řízení:	25. 3. 2025
Datum zveřejnění zadávacího řízení:	25. 3. 2025

Zadavatel

Název:	Obec Prušánky
Sídlo:	Hlavní 100, 69621 Prušánky
IČ:	00285226
Zastoupený:	Ing. Zbyněk Němeček, starosta
Kontaktní osoba:	Mgr. Marek Sklenář
E-mail:	zakazky@pions.cz
Profil zadavatele:	https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/b5f34128-fced-434a-a03f-27f7d23ecff5
Elektronický nástroj:	https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/b5f34128-fced-434a-a03f-27f7d23ecff5

Označení zadavatele

Název: Obec Prušánky
Sídlo: Hlavní 100, 69621 Prušánky
IČ: 00285226
Zastoupený: Ing. Zbyněk Němeček, starosta

Předmět veřejné zakázky (stavební práce)

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce chodníků a parkovacích ploch na ulici Hlavní a Hodonínská v Prušánkách. Stavba vede směrem k obecnímu úřadu podél stávající komunikace III/4233. Na konci úseku stavba navazuje na již zrekonstruovaný přechod pro chodce, který byl vybudován v roce 2017 v rámci stavby Prušánky – přechody pro chodce ul. Hlavní a Hodonínská. Odtud vede podél ulice Hodonínská II. úsek. Mezi úseky dojde k úpravě chodníkových obrub, aby byly převýšeny + 7 cm a byla zajištěna vodící linie mezi chodníky.

Konec II. úseku bude u přechodu na ulici Hodonínská. V rámci stavby dojde k rekonstrukci autobusové zastávky vč. zálivu na ulici Hodonínská podél silnice II/423 směrem na obec Josefov. Na ulici Hlavní bude vybudováno 19 parkovacích stání podél komunikace. Chodníky budou v šířce 1,50 – 2,00 m mezi obrubami. Zúžený chodník je na ulici Hodonínská od autobusové zastávky po konec úseku z prostorových důvodů. Jinak bude chodník v šířce 2,00 m, kvůli velkému využívání osob převážně dětí směrem k základní škole. **Předmětem plnění veřejné zakázky není realizace veřejného osvětlení, i když na něj může být v rámci projektové dokumentace odkazováno. Zadavatel neumožňuje dílčí plnění.**

Zadavatel upozorňuje, že realizaci veřejné zakázky bude nutné zkoordinovat a plynule a neprodleně navázat na stavbu nového vodovodního řadu, která probíhá ve stejném místě plnění, tak aby byli obyvatelé okolních domů co nejméně dotčeni a zatíženi stavebními pracemi. Z tohoto důvodu přikládá zadavatel v rámci projektové dokumentace rovněž výkresy vodovodního řadu, který realizuje jiný dodavatel.

Podrobný popis předmětu plnění je součástí **projektové dokumentace, která je přílohou č. 1 zadávací dokumentace.**

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

CPV	45000000-7	Stavební práce
CPV	45112000-5	Výkopové a zemní práce
CPV	45213316-1	Stavební úpravy chodníků
CPV	45000000-7	Stavební práce
CPV	45112000-5	Výkopové a zemní práce

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

	Cena za dílo bez DPH v Kč	5 583 503,72 Kč							
	Sazba DPH v %	21%							
	Částka DPH v Kč	1 172 535,78 Kč							
	Cena za dílo včetně DPH v Kč	6 756 039,50 Kč							
Použitý druh zadávacího řízení									
zjednodušené podlimitní řízení v souladu s ustanovením §3 písm. a) a §53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění									
Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen									
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Název, sídlo a IČ účastníka</th><th>Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CREATIVE BIULDINGS, s.r.o., IČ: 29301793, se sídlem Ctiradova 187/25, 643 00 Brno</td><td>5 698 205,28</td></tr> <tr> <td>VHS Břeclav s.r.o., IČ: 42324149, se sídlem Lidická 3460/132, 690 03 Břeclav</td><td>5 583 503,72</td></tr> </tbody> </table>		Název, sídlo a IČ účastníka	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	CREATIVE BIULDINGS, s.r.o., IČ: 29301793, se sídlem Ctiradova 187/25, 643 00 Brno	5 698 205,28	VHS Břeclav s.r.o., IČ: 42324149, se sídlem Lidická 3460/132, 690 03 Břeclav	5 583 503,72	
Název, sídlo a IČ účastníka	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH								
CREATIVE BIULDINGS, s.r.o., IČ: 29301793, se sídlem Ctiradova 187/25, 643 00 Brno	5 698 205,28								
VHS Břeclav s.r.o., IČ: 42324149, se sídlem Lidická 3460/132, 690 03 Břeclav	5 583 503,72								
Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení									
není relevantní									
Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru									
Zadavatel vybral dodavatele a uzavřel smlouvu s dodavatelem VHS Břeclav s.r.o., IČ: 42324149, se sídlem Lidická 3460/132, 690 03 Břeclav. Odůvodnění: Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s ust. § 114 a § 115 zákona podle základního hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě nejvýhodnější nabídkové ceny uvedené v na krycím listu nabídky (Příloha č. 2) a zejména v návrhu smlouvy (Příloha č. 3)									

Kritérium hodnocení	Váha kriteria v %
Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	100 %

Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH

Nabídková cena bude stanovena jako celková cena za kompletní realizaci veřejné zakázky, přičemž výše nabídkové ceny musí obsahovat veškeré náklady a zisk účastníka, nutné k řádné realizaci díla a očekávaný vývoj cen k datu předání díla. Musí být uvedena celková cena za předmět plnění bez DPH a sazba DPH (dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění).

Zadavatel považuje za nejvýhodnější takovou nabídku, která bude mít nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH. Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky (Příloha č. 2) a v návrhu smlouvy (Příloha č. 3). Nabídky budou takto seřazeny od nejvýhodnější po nejméně výhodnou nabídku, tedy od nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH po nejvyšší.

Výsledek hodnocení nabídek ze dne 15. 4. 2025

Název, sídlo a IČ účastníka	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	Výsledek hodnocení nabídek
CREATIVE BIULDINGS, s.r.o., IČ: 29301793, se sídlem Ctiradova 187/25, 643 00 Brno	5 698 205,28	2.
VHS Břeclav s.r.o., IČ: 42324149, se sídlem Lidická 3460/132, 690 03 Břeclav	5 583 503,72	1.

Pozn. Nebyla zjištěna existence mimořádně nízké nabídkové ceny a má se za to, že za danou nabídkovou cenu je možné veřejnou zakázku realizovat.

Vybraný dodavatel současně splnil veškeré podmínky účasti stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci a to předložením čestného prohlášení a kopií dokladů prokazujících splnění základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace a bezvýhradně přijal obchodní podmínky zadavatele.

Označení poddodavatelů, pokud jsou zadavateli známi

není relevantní

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

není relevantní
Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění
není relevantní
Odůvodnění použití zjednodušeného režimu
není relevantní
Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému
není relevantní
Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků
byly použity výhradně elektronické prostředky
Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření
nikdo
Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu

není relevantní
Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona (doložení obratu)
není relevantní

V Brně dne 20. května 2025

Obec Prušánky
v zastoupení
PIONS s.r.o.