KSTB 131/15

SMLOUVA O DÍLO
Obchodní podmínky

I. Smluvní strany

Objednatel :	Město Pelhřimov Masarykovo náměstí 1 393 01 PELHŘIMOV
IČ :	00248801
Zastoupené:	Ing. Františkem Kučerou – starostou města Ladislavem Medem – místostarostou

Profil zadavatele:
http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/73671d4c-f892-430d-8118-f1964c96a819

Zhotovitel:	**EKOIMPEX Vysočina s.r.o.** Javorová 2262, 393 01 Pelhřimov
zástupce pro věci smluvní:	Hana Neckářová - jednatel
zástupce pro věci technické:	Hana Neckářová - jednatel
IČ:	28079540
DIČ:	CZ28079540
bankovní spojení:	KB Pelhřimov
číslo účtu:	43-1513190297/0100
zápis v obchodním rejstříku:	KS v Českých Budějovicích, oddíl 3, vložka 16025

II. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele kompletní předmět (dodávku) díla:

„Sadové úpravy Kalvárie - Pelhřimov".

1. **Předmět zakázky:**

Jedná se o výsadbu zeleně v okolí kaple Sv. Kříže – Kalvárie v Pelhřimově. Výsadba bude provedena podle zpracované projektové dokumentace. Zadavatel upravil PD v části náhrady lískových hatí kokosovou sítí a ve specifikaci rostlin nahradil břečťan popínavý brslenem. Dále je součástí nabídky kompletní péče o celý realizovaný prostor včetně případné náhrady uschlých rostlin a stromů po dobu 36 měsíců od předání díla včetně nutné zálivky.

Vše je podrobně zpracováno v PD

2. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:
   a) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
   b) touto smlouvou
   c) nabídkou.

3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla, včetně provedení všech předepsaných zkoušek a revizí. Zhotovitel si zajistí zábor veřejného prostranství na vlastní náklady, pokud by byl potřeba. Veškeré vykopané hmoty zhotovitel bude průběžně odvážet na skládku na své náklady. Při provádění vlastních prací musí být dodržována veškerá bezpečnostní opatření.

4. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené prací, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých pozemků. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

5. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšířením předmětu díla na základě požadavků objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a o těchto dohodnutých změnách uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla a cenu díla. Po podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny realizovat a má právo na jejich úhradu.

6. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na toto ujednání přistoupit a akceptovat též poměrné snížení ceny díla.

7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro dodávku předmětu díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky v případě změn dle čl. 2.5 této smlouvy uhradí zhotovitel na svůj náklad.

8. Objednatel se zavazuje včas a řádně **provedené** dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v bodě 4.1. této smlouvy.

9. Mimo vlastní provedení stavebních prací je součástí dodávky stavby dále zejména:
   - zajištění dokladu o předání pozemků dočasně dotčených výsadbou vlastníkům s vyjádřením vlastníků pozemků, že souhlasí se stavem, v jakém jsou pozemky předávány.
   - zajištění vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytýčení), odpovědnost za jejich neporušení během výsadby a zpětné předání jejich správcům
   - dodání rostlin a stromů v požadované kvalitě
   - zhotovení práce podle technologického předpisu
   - veškeré nutné ochrany práce
   - veškeré požadované úpravy a práce
   - veškerá doprava (svislou, vodorovnou, i za ztížených podmínek, příplatky na lepivost)
   - montážní prostředky a pomůcky
   - zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci (čerpání vody, zajištění svahu, zimní opatření, přístřešky, apod.)
   - soustavné vytyčování zřetelného označení obvodu pracoviště
   - poplatky a zajištění výluk na propojení inženýrských sítí
   - odvoz a poplatek za uložení nevhodných zemin
   - zajištění skládek

- náklady na zajištění a poučení všech zúčastněných pracovníků o zásadách a opatřeních k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle příslušných zákonných bezpečnostních předpisů a technologických pravidel zpracovaných pro jednotlivé technologie výsadby.
- veškeré práce bude zhotovitel provádět v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích v platném znění. Při pracích je nutné dodržovat nařízení vlády č.362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
- veškeré práce bude zhotovitel provádět v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti, nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) v platném znění.

III. Termín plnění

1. Místem zhotovení díla Kaple Sv. Kříže Kalvárie Pelhřimov.

2. Práce budou zahájeny po podpisu SOD oběma stranami, nejdříve však 08/2015.

3. Objednatel předá zhotoviteli pozemek prosté překážek se základními směrovými a výškovými údaji nejpozději 1 den před zahájením prací. O předání pracoviště bude sepsán protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami.

4. Předmět díla bude dokončen, tedy dílo provedeno: 20.10.2015.

5. Za nesplnění dokončení a předání předmětu díla v termínu stanoveném v bodě 3.4 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové smluvní ceny včetně DPH za každý i započatý den prodlení.

6. Provedením předmětu díla se rozumí úplné dokončení výsadby dle PD, uvedení dotčených ploch a pozemků do původního stavu, předání požadovaných dokladů dle této smlouvy a podepsání zápisu o předání a převzetí díla.

7. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy jestliže překážky v práci zavinil objednatel, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

8. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, zajišťuje zhotovitel na svou odpovědnost a nese veškeré případné poplatky.

9. Zhotovitel provede veškerá bezpečnostní, hygienická, ochranná a jiná opatření na staveništi předepsaná platnými právními předpisy. Zabezpečí i veřejná prostranství dotčená pracemi.

IV. Cena za dílo

1. Cena předmětu díla je sjednaná, jako cena maximální, s možností změny pouze u případů stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony ve smyslu této smlouvy.

Cena bez DPH:	392 000,- Kč
DPH : (21%)	82 320,- Kč
Cena celkem s DPH:	474 320,- Kč

2. Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.

3. Obě smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být změněna pouze za následujících podmínek:
   - dojde-li ke změnám dle ustanovení čl. 2.5, 2.6
   - snížení ceny díla o cenu prací, které byly obsaženy v projektové dokumentaci, ale nebudou objednatelem požadovány (tzv. méněpráce).

   Všechny tyto změny budou sepsány zhotovitelem a po projednání a odsouhlasení ceny objednatelem bude uzavřen „Dodatek ke smlouvě o dílo".

4. Veškerá manipulace je obsahem nabídkové ceny zahrnuta v ceně díla. Pokud objednatel výslovně písemně nestanoví, kam mají být vybourané hmoty odvezeny, pak je povinností zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na zhotovitelem zajištěné místo je součástí nabídkové ceny bez ohledu na to, jaká vzdálenost vodorovného přesunu těchto hmot je obsažena v položkovém rozpočtu zhotovitele.

5. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných objednatelem nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplývají, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb.

V. Financování

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

2. Zhotovitel si do stanovené ceny zahrnul všechny požadavky zadávací dokumentace, veškeré předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci díla očekávat.

3. Provedené práce budou fakturovány měsíčně. Výše faktur bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelem objednaným pracím, které budou odsouhlaseny zástupcem pro věci technické objednatele na zjišťovacím protokolu, který vystaví zhotovitel. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude objednatelem převzato dílo vykazující vady nebo nedodělky

nebránící užívání díla, zhotovitel vystaví a objednatel uhradí faktury do výše 90 % sjednané smluvní ceny. Zbývající část, tj. minimálně 10 % ze sjednané smluvní ceny, uhradí objednatel zhotoviteli na základě konečné faktury, kterou je zhotovitel povinen vystavit po odstranění poslední vady nebo posledního nedodělku.

V případě, že předmět díla bude předán a převzat bez vad a nedodělků, uhradí objednatel zhotoviteli sjednanou smluvní cenu na základě konečné faktury, kterou je zhotovitel povinen vystavit.

Zhotovitel předá objednateli 3 výtisky faktur (s právní silou originálu) s rozpisem provedených a fakturovaných prací v členění po položkách a objektech dle výkazu výměr. Každý list takto předané faktury bude podepsán zástupcem zhotovitele.

4. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 21 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele.

5. Konečná faktura musí mimo jiné náležitosti obsahovat:
- výslovný název „konečná faktura" v textu faktury,
- celkovou sjednanou cenu včetně příslušné sazby DPH,
- soupis všech uhrazených nebo vystavených faktur včetně příslušné sazby DPH,
- částku zbývající k úhradě konečné faktury včetně příslušné sazby DPH .

6. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, bude pokuta vyúčtována vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude pokuta účtována podle skutečné délky prodlení.

7. Smluvní strany se dohodly, že vyúčtovaná smluvní pokuta může být vzájemně započtena vůči ceně díla, kterou je objednatel povinen uhradit.

8. Zhotovitel je povinen uvádět na faktuře den uskutečnění zdanitelného plnění k 1. dni následujícího měsíce.

VI. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí místa plnění o pracích, které provádí, stavební deník dle platných právních předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, dohodnuté změny prováděných prací od zadávací dokumentace apod. Stavební deník musí mít pracovníci provádějící práce trvale na staveništi! Povinnost vést stavební deník končí odstraněním vad a nedodělků.

2. Zápisy do stavebního deníku zapisuje a podepisuje pověřený zástupce zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Kromě pověřeného zástupce zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce nebo koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi jmenovaný objednatelem.

3. Nesouhlasí-li pověřený zástupce zhotovitele se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

4. Oprávněné zápisy do stavebního deníku vyviňují TDI z odpovědnosti dle OZ (zejména §2630)

VII. Převzetí předmětu díla

1. Převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je povinen zajistit pro účely přejímky předložení veškerých atestů, zpráv o zkouškách a revizích stanovených právními předpisy. Dále je zhotovitel povinen předložit:
   - veškeré doklady a případná zaměření požadované stavebním úřadem a dotčenými orgány státní správy, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech,
   - **doklady prokazující technické parametry a jakost použitých rostlin a stromů, které musí být v souladu s požadavky ve výkazu výměr.**

   Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

   Součástí převzetí předmětu díla je předání kompletního stavebního deníku podle platných právních předpisů. Zhotovitel doloží k předávacímu protokolu veškeré nutné revize - bez závad.

2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla.

3. Objednatel převezme předmět díla, bude-li provedení objemu i jakost dodávky v souladu s touto smlouvou a předá-li mu zhotovitel veškeré doklady podle podmínek této smlouvy a nebude-li vykazovat předmět díla žádné vady a nedodělky. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky bránící řádnému užívání díla.

4. Dnem podpisu převzetí odstranění poslední vady, nedodělku nebo přejímacího protokolu bez vad a nedodělků přechází nebezpečí škody k předmětu díla na objednatele a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. V případě zjištění kolaudačních vad dotčenými orgány státní správy je zhotovitel povinen tyto vady odstranit na svůj náklad v termínu stanoveném stavebním úřadem.

5. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti zadávací dokumentaci.

6. K předání a převzetí díla jsou pověřeni pracovníci objednatele a zhotovitele oprávněni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.

VIII. Ostatní podmínky smlouvy

1. Výkonem technického dozoru objednatele byla pověřena Helena Šetková , která je oprávněna kontrolovat provádění díla v rozsahu:
   - kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy,
   - upozorňovat zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky,
   - dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
   - kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

   Za účelem kontroly průběhu provádění díla budou probíhat kontrolní dny,.

2. Zhotovitel je povinen zabezpečit po vyzvání účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor, a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad. Výkon tohoto dozoru nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

3. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

4. Pokud se objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla nárok na úhradu nelze ze strany zhotovitele uplatnit.

5. Provozní, sociální, případně i výrobní zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel. Náklady na zřízení, provozování a údržbu zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a provozu technických zařízení na staveništi. Stejně odpovídá i za dodržování předpisů v oblasti požární ochrany a právních předpisů na úseku ochrany životního prostředí.

6. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.

8. V případě změny subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen písemně informovat o této změně objednatele, a to bez zbytečného odkladu. Současně je zhotovitel povinen předat objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novým subdodavatelem, jakož i smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele

k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace za dodavatele (viz § 51 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách).

9. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

10. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě.

11. Zhotovitel doloží k této smlouvě platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě s limitem pojistného plnění ve výši nejméně **0,3 mil. Kč**.

IX. Záruky

1. Zhotovitel odpovídá za vady předmětu díla.

2. Vzájemnou dohodou a v souladu s § 562 a § 563 obchodního zákoníku se stanoví záruční doba na předmět díla v délce 60 měsíců.
   Záruka zhotovitele za vady začíná běžet dnem předání a převzetí díla. Zhotovitel bude provádět péči o vysazené rostliny a stromy po celou dobu záruky. V případě uschnutí jakékoliv z vysazených rostlin zhotovitel tuto nahradí na vlastní náklady.

4. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatelem reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 1.000,-- Kč za každý den, o který nastoupí později. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti nese zhotovitel.

5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizaci, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady nebo pokuty je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 21-ti dnů od doručení faktury.

6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli do 21-ti dnů od doručení faktury smluvní pokutu 1.000,-- Kč za každý den, o který nastoupí později. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

8. Za prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad v dohodnutých lhůtách, je zhotovitel povinen objednateli uhradit do 21-ti dnů od doručení faktury smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý započatý den prodlení.

9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněny podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických.
Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

10. Záruční doby na reklamované části dodávky se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady. Jestliže se v průběhu záruční doby některá část předmětu smlouvy ukáže jako vadná, nebo nedosáhne plánovaných parametrů či funkcí, bude zhotovitelem opravena nebo vyměněna a objednatelem znovu převzata, přičemž dnem této přejímky začne běžet nová záruční doba. Pokud dojde k reklamaci v době nepříznivých klimatických podmínek je povinen zhotovitel reklamovanou vadu alespoň provizorně opravit a závadu sledovat až do definitivní opravy v příznivých klimatických podmínkách. O dobu od uplatnění reklamace až do odstranění vady a následného převzetí objednatelem se prodlužuje záruční doba.

11. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení faktury.

X. Závěrečné ustanovení

1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu oprávněných osob smluvních stran.
Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

3. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

4. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažené v této smlouvě, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Tři stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

V Pelhřimově dne ...27. 5. 2015.....

.....
Ing. František Kučera
starosta města

.....
...OČINA s.r.o.
...á 2262
...lhřimov 393 01
... DIČ: CZ29079560

.....
Ladislav Med
místostarosta

.....

MĚSTO 13 PELHŘIMOV

SADOVÉ ÚPRAVY KALVÁRIE V PELHŘIMOVĚ

	SPECIFIKACE 1/1 - rostliny				
Poř. číslo	Druh	Počet ks celkem	velikost	jc	cena celkem
1	Tilia cordata ´Rancho´- lípa srdčitá	19	14-16	1895	36005
2	Taxus baccata – tis červený	70	60-80	180	12600
3	Euonimus'Vegetus - Brslen	300	40	16	4800
4	Ilex meserveae ´Blue Princess´- cesmína	5	20-30	95	475
5	Philadelphus coronarius – pustoryl věncový	7	80-100	350	2450
6	Prunus laurocerasus ´Novita´- bobkovišeň lékařská	11	125-150	525	5775
7	Rosa ´Sea Foam´- růže terasovitá	288	20-30	25	7200
8	Rosa ´Maiden´s Blush´- růže historická	13	40-50	250	3250
9	Ribes alpinum – meruzalka alpská	328	25-30	12	3936
10	Rhododendron ´Nova Zembla´- pěnišník	9	60-80	420	3780
11	Spiraea x bumalda ´Crispa´-tavolník nízký (Bumaldův)	280	20-25	18	5040
12	Syringa vulgaris – šeřík obecný (bílý)	10	80-100	550	5500
13	Viburnum opulus – kalina obecná	7	100-125	350	2450
14	Viburnum carlesii – kalina Carlesiova	4	60-80	420	1680
15	Viburnum ´Pragense´- kalina pražská	30	60-100	599	17970
16	Viburnum rhytidophyllum – kalina vrásčitolistá	13	80-100	625	8125
	Mezisoučet	1394			121036,00
	Ztratné	5%			0,00
	PPN	15%			0,00
	CELKEM SPECIFIKACE 1/1				121036,00

	SPECIFIKACE 1/2 - materiál				

	popis	mn.	m.j	j.c	cena Kč
	Travní semeno	21	kg	97	2037
	Borka (vrstva 15 cm - jemná)	60	m3	650	39000
	Kůl ke stromu impregnovaný - tři kusy k listnatému stromu	57	ks	60	3420
	Dřevěné příčky půlené - délka 50 cm	57	ks	15	855
	Úvazek 1,8 m á 1 strom	34,2	bm	6	205,2
	Jutový pás šíře 30 cm - bandáž kmene –3,5 m á 1 strom nebo rákosová rohož	66,5	m	8	532
	Herbicid např. Roundup	2	l	187	374
	Hnojivo ke dřevinám např.SILVAMIX FORTE (2 ks keř, 4 ks strom)	33	kg	65	2145
	Zahradní lavička bez opěradla (+ práce)	4	ks	3980	15920
	Odpadkový koš (+práce)	2	ks	5880	11760
	Zpevněná plocha pod lavičkama (materiál + práce)	8	m2	850	6800
	Kokosová zpev.rohož s geotext.proti prorůstání plevele + práce	350	m2	110	38500
	mezisoučet				121 548,20
	PPN 15 %				0,00
	SPECIFIKACE HSV 1/2				121 548,20
	Celkem specifikace 1/1 a 1/2 Kč				**242 584,20**

č. položky	popis	mj.	mn.	jc	cena Kč
	Montáž				
C 823-1					
18111-1111	Plošná úprava terénu s urovnáním povrchu, bez doplnění ornice, v hornině 1-4 při nerovnostech terénu přes + - 50 do + - 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	746	9	6714

18111-1113	dtto na svahu přes 1:2 do 1:1	m2	486	12	5832
18340-3113	Obdělání půdy frézováním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	746	1,6	1193,6
183 40-3331	Obdělání půdy rytím půdy hl. do 200 mm v hornině 1-2 v na svahu přes 1:2 do 1:1	m2	486	12	5832
183 40-3153	Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5 - 2x	m2	1492	1,1	1641,2
18340-3353	dtto na svahu přes 1:2 do 1:1	m2	972	1,5	1458
18340-3161	dtto válením v rovině	m2	668	0,3	200,4
18340-3371	dtto dusáním na svahu	m2	160	2,5	400
	Hloubení jamek pro vysazování rostlin s 50% výměnou půdy s případným naložením přebytečných výkopků na dopravní prostředek, odvozem na vzdálenost do 20 km a se složením v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,02 do 0,05 m3 včetně substrátu pro výměnu	kus	86	28	2408
	dtto na svahu přes 1:2 do 1:1		1295	36	46620
	Hloubení jamek pro vysazování rostlin s 50% výměnou půdy s případným naložením přebytečných výkopků na dopravní prostředek, odvozem na vzdálenost do 20 km a se složením v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,4 do 1 m3 včetně substrátu pro výměnu	kus	9	570	5130
	dtto na svahu přes 1:2 do 1:1	kus	10	680	6800
18410-2112	Výsadba dřevin s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím přes 200 mm do 300 mm	kus	86	10,8	928,8
18410-2132	dtto na svahu přes 1:2 do 1:1	kus	1295	10,8	13986
18410-2117	Výsadba dřevin s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím přes 800 mm do 1000 mm	kus	9	280	2520
18410-2137	dtto na svahu přes 1:2 do 1:1	kus	10	280	2800
183 20-5111	Založení záhonu pro výsadbu rostlin s urovnáním a s případným naložení odpadu na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením v rovině nebo na svahu do 1:5 v hornině 1-2	m2	78	4,25	331,5
18320-5131	dtto na svahu přes 1:2 do 1:1	m2	326	7,45	2428,7

18141-1131	Založení trávníku parkového výsevem na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20 km	m2	668	7,45	4976,6
18141-1133	dtto na svahu přes 1:2 do 1:1	m2	160	7,45	1192
18421-5133	Ukotvení dřevin třemi a více kůly o délce kůlů s ochranou proti poškození kmene v místě vzepření při průměru kůlů do 100 mm a délce kůlů přes 2 do 3 m	kus	19	88	1672
18421-5413	Zhotovení závlahové mísy u soliterních dřevin přes 1 m	kus	9	8	72
18421-5433	dtto na svahu přes 1:2 do 1:1		10	10	100
184 50-1114	Zhotovení obalu kmene a spodních částí větví stromu z juty ve dvou vrstvách v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	9	35,5	319,5
18450-1116	dtto na svahu přes 1:2 do 1:1	m2	10	35,5	355
184 80-2111	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch o výměře jednotlivě přes 20 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5 postřikem na široko 2x	m2	1492	1,3	1939,6
18480-2311	dtto na svahu přes 1:2 do 1:1 2x	m2	972	1,3	1263,6
18580-2114	Hnojení půdy umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám	t	0,03225	20800	670,8
184 91-1431	Mulčování vysazených rostlin s případným naložením odpadu na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením při tloušťce mulče přes 100 do 150 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	78	19,8	1544,4
18491-1433	dtto na svahu přes 1:2 do 1:1	m2	326	19,8	6454,8
185 85-1111	Dovoz vody pro zálivku rostlin do 6000 m - 3 x	m3	44	74	3256
18580-4312	Zalití rostlin vodou - plochy jednotlivě přes 20 m2	m3	44	54	2376
	mezisoučet			0	133416,50
	Montáž			0	133416,50
	36 měs. Péče o rostliny a stromy				15999,00
	Specifikace				**242584,20**
	Celkem bez DPH				392 000 Kč
	DPH 21 %				82 320 Kč

	CELKEM ZA SADOVÉ ÚPRAVY Kč				**474 320 Kč**

ELEOTIMPEX VYSOČINA s.r.o.
Javorová 2
Pelhřimov 39701
IČO: 280 79 5 DIČ: CZ280795