

HARMONOGRAM

[illegible][illegible][illegible]

týdny	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Loudova 6 byt č. 19												
demonit. ZTI												
bourání												
výplně												
EL hrubá												
ZTI hrubá												
omítky												
obklady												
dlažby												
malby, nátěry												
PVC												
plovoucí podlahy												
truhl.												
plyn												
EL kompl.												
ZTI kompl.												
úklid												

týdny	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Lucemburská 44 byt č. 21												
demonit. ZTI												
bourání												
výplně												
EL hrubá												
ZTI hrubá												
omítky												
obklady												
dlažby												
malby, nátěry												
PVC												
truhl.												
EL kompl.												
ZTI kompl.												
úklid												


JOMAX, s.r.o.
 Pod Horkou 659, 273 07 Vinařice
 DIČ: CZ25612306

Informace o rizicích- hodnocení rizik

Dle zákona č.262/2006 Sb.§101 odst.1 a §102

Uchazeč:

JOMAX, spol. s r.o.
Pod Horkou 659, 273 07 Vinařice u Kladna

IČO:

256 12 336

DIČ:

CZ 25612336

- 1) Ochrana před hlukem - stavba nevyvolává nadměrný hluk a není potřeba stavbu speciálně odhlučnit.
- 2) Ochrana před úrazem - pracovníci používají pouze stroje a mechanismy udržované v dobrém technickém stavu a to takové, které splňují stanovená technická osvědčení.
- 3) Ochrana životního prostředí - práce budou prováděny takovým způsobem, aby neohrožovaly život, zdraví, zdravé životní podmínky jak pracovníků, aby nedošlo k ohrožení uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí dle §22 vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecně technických požadavků na výstavbu. Stavba nebude uvolňovat žádné látky nebezpečné pro zdraví a životy osob a zvířat. Stavba bude realizována z materiálů, které jsou netoxické. Při výstavbě bude postupováno dle bezpečnostních listů pro jednotlivé materiály a základních pravidel hygieny práce. Stavba nebude uvolňovat emise nebezpečných záření, nebude uvolňovat nebezpečné částice do ovzduší a nebude mít nepříznivé účinky elektromagnetického záření. Stavba a její užívání nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Stavba nebude znečišťovat vzduch ani půdu.

Dále specifikace dle příloh 1-4

Václav Macke

Ve Vinařicích dne 8.3.2015

JOMAX, s.r.o.
Pod Horkou 659, 273 07 Vinařice
DIČ: CZ25612336

Legenda : Kategorizace (klasifikace rizik)

Řadí se podle umístění v tabulce na čtyři rizikové skupiny:

Kategorie:		Stupeň:
I.	1-3	riziko akceptovatelné bez zvláštního opatření
II.	4-6	přijatelné riziko
III.	7-11	riziko akceptovatelné s opatření
- Za učinění příslušných opatření		
IV.	12-25	nežádoucí riziko

- Nutno přijmout opatření ve stanoveném termínu

Identifikace zdrojů nebezpečí:

Identifikovat zdroj nebezpečí umožní odpovědět na tři základní otázky:

a/ existuje zdroj poškození kdo/co může způsobit škodu

b/ kdo může být poškozen?

c/ jak může poškození nastat?

Nebezpečí, které má evidentně pouze zanedbatelný potenciál vzniku poškození, nemusíme uvažovat

Vyhodnocení rizika

Rizika jsou posuzována z hlediska

a/ možných následků a závažnosti úrazu, nemoci z povolání a nebo smrti pracovníka

b/ pravděpodobnosti vzniku a existence rizika

Výsledná hodnota rizika /R/ poškození zdraví, které představuje nebezpečná situace, je dána součinem příslušné hodnoty závažnosti následků a pravděpodobnosti vzniku.

MR – možné riziko

R – riziko

Vysvětlení:

A/ Pravděpodobnost rizika: 1-5 / pravděpodobnost vzniku

1- nepravděpodobná

2- nahodilá,

3- pravděpodobná,

4- velmi pravděpodobná,

5- trvalá

B/ Možné ohrožení zdraví : 1-5 / závažnost následků

1 - poranění bez pracovní neschopnosti,

2 - absenční úraz / s pracovní neschopností/,

3 - vážnější úraz vyžadující hospitalizaci,

4 - těžký úraz s trvalými následky,

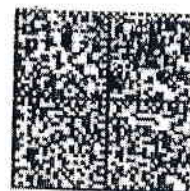
5 - smrtelný úraz /

Posuzovaný objekt	Zdroj rizika Stroj, zařízení, Objekt, stavba Prac.prostor Cinnost,látka Nebezpečná situace	IDENTIFIKACE NEBEZPEČÍ Popis a charakteristika nebezpečí, způsob ohrožení	Hodnocení závažnost rizika		BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ Opatření k omezení rizika	R:
	Elektrické nářadí /1/	Úraz elektrickým proudem: Z principu ručního nářadí držené v rukou vyplývá větší nebezpečí úrazu při přechodu elektrického proudu živým organizmem. Na nářadí působí pracovník silou, takže jeho svaly jsou předeplaty a styk s vodivými částmi je obzvláště dobrý. V případě poruchy izolace pak dochází nezřídka ke svalové křeči, k zástavě dechu, ve vážných případech i k fibrilaci srdečních srdečník komor. Při zasažení el.proudem může dojít následně k pádu z výšky, ze žebříků, apod MR	A Pravděpodo bnost ohrožení 1	B Možné následky ohrožení 4	Opravy provádět odborně, jen po odpojení sítě. Nepoužívat elektromechanické nářadí určeného pro ochranu nulováním nebo zemněním pro práci a použití v mokru na kovových konstrukcích. Provádění kontroly nářadí na pracovišti před zahájením práce ve směně a po skončení práce s nářadím ve směně v předepsaném rozsahu./ Při zjištění závad předat nářadí k opravě/ Nepoužívat poškozené nářadí a nářadí, které nelze spínačem vypnout a zapnout. Nepoužívat poškozených el. přívodů. Nářadí přenášet za přírodní kabel, ani tento kabel nepoužívat k vytážení vidlice ze zásuvky. Přírodní kabel vést vždy od nářadí dozadu	II.
		Krušil Pavel, Červená Janovice, BEPPO				

Posuzovaný objekt	Zdroj rizika Stroj, zařízení, Objekt, stavba Prac. prostor Činnost, látka Nebezpečná situace	IDENTIFIKACE NEBEZPEČÍ Popis a charakteristika nebezpečí, způsob ohrožení	Hodnocení závažnost rizika		BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ Opatření k omezení rizika	R
	Úpravy povrchů stěn a stropů	Riziko rozstříku Nebezpečí: Zasažení vápnem- oči, tělo Pád osob z výšek Pád osob do hloubky	A Pravděpo- dobnost ohrožení	B Možné následky ohrožení		II
			2	3	• Zaskolená a zacvičená osoba- zručnost práce	II
			1	4	• Výdání OOPP	II
			1	4	• Důsledná kontrola používání OOPP • Jistiění kolektivní nebo osobní	II
					• Ohrazení otvorů, zakrytí	
					• Označení ohroženého prostoru v místech prací- zákaz házet cihly, jiný materiál	
					• Bezpečné ukládání materiálu, ukládat jej di stabilní polohy, nikoliv na volné okraje	
					• Zajištění bezpečného zvyšování místa práce tak, aby nebylo nutno provádět zděnění ani jiné práce s rukama nad hlavou..	

Posuzovaný objekt	Zdroj rizika Stroj, zařízení, Objekt, stavba Prac.prostor Činnost, látka Nebezpečná situace	IDENTIFIKACE NEBEZPEČÍ Popis a charakteristika nebezpečí, způsob ohrožení	Hodnocení závažnost rizika		BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ Opatření k omezení rizika	R
			A Pravděpodobnost ohrožení	B Možné následky ohrožení		
	Elektrické nářadí /2/	Úrazy el.proudem Riziko vyvolané poruchou energie/14/ MR Riziko vznikající vibrací používáním ručního nářadí vedoucí k různým cévním a neurologickým poruchám/5.1/ MR Riziko vibrací celého těla zvláště v kombinaci s nucenou polohou těla/5.2/ MR Riziko chybějícího jednání člověka, chování člověka /8.6/ MR Riziko vyvolané chybami obsluhy/ způsobené chybným vztahem mezi schopnostmi a vlastnostmi člověka a el nářadí/10.6/ MR Riziko od vlečení a spojování el. zařízení/24.3/ MR	I	4	Přívodní kabel klást mimo ostré hrany. Podle potřeby je chránit vhodným způsobem proti mechanickému popř. jinému poškození. El. kabel nenamáhat tahem. Pohyblivý přívod vést vždy od nářadí dozadu. Ve venkovním prostředí používat prodlužovací kabel jen je-li příslušně označený a určen pro toto prostředí. El.nářadí, přívodní el.kabel prodlužovací kabel, vidlicí,návláčku pravidelně kontrolovat./ revize/ Nepoužívat poškozené el.nářadí ani el. přívody,kabely. Po ukončení práce s vrtáčkou vidlice pohyblivého přívodu odpojit ze zásuvky. - provádět pravidelnou kontrolu nářadí a el. revize, vést dokumentaci - pravidelné školení pracovníků, seznámení s možnými riziky - opravy provádí jen osoba odborně způsobilá - dodržování všech zákazů a příkazů seznámení obsluhy s poskytnutím I.pomoci při zásahu el. proudem	II. I. I. II. II. I.
		Kruš Pavel, Červení Janovice, BEPPO				

JOMAX, s.r.o.
Pod Horkou 659, 273 07 Vlnáňice
DIČ: CZ25612336



Pojistná smlouva

č. 8602655430

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 7

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Templová 747, 110 01 Praha 1, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "pojistitel")

a

Jomax s.r.o.

Jednatel / zastoupená:

Václav Macke, jednatel

IČ: 25612336

se sídlem: Pod Horkou 659, 273 07 Vianříce u Kladna, Česká republika

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla.

Prostředky elektronické komunikace:

mobilní telefon: 777612558

e-mail: jomax.sro@volny.cz

Vyloučení z elektronické komunikace: ANO

(dále jen "pojistník")

uzavírají

podle zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku I. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK I.

Úvodní ustanovení

1. Pojistník sjednává pojištění uvedené v této pojistné smlouvě ve svůj prospěch, tj. je zároveň pojištěným.
2. Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících příložených dokumentech:

výpisu z obchodního rejstříku pod č. j. / č. oddíl C, vložka m54783 ze dne 30.9.1997.

3. Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí zákon o pojistné smlouvě a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:

P - 100/09 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti

P - 600/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu

P - 500/09 - Dodatkové pojistné podmínky pro pojištění podnikatelských rizik - TREND, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a s nimiž byl pojistník seznámen před sepsáním této smlouvy.

4. Doba trvání pojištění

Počátek pojištění: 24.9.2011

Pojistná smlouva se sjednává na dobu neurčitou.

ČLÁNEK II.

Další druhy pojištění

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

1.1 Základní pojištění

Sjednává se pojištění obecné odpovědnosti a odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku.

Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného dle čl. I. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 5 000 000 Kč

Spoluúčast 5 000 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejich přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

1.2 Územní platnost

Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území České republiky.

ČLÁNEK III.

Zvláštní údaje a ujednání

Odpovědnost se sjednává pouze na předmět podnikání " Provádění staveb včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich odstraňování" a "Inženýrská činnost v investiční výstavbě" ostatní předměty jsou z této smlouvy vyloučeny.

ČLÁNEK IV.
Údaje o pojistném

1. Pojistné:

Pojištění odpovědnosti za škodu - základní	
Roční pojistné	10 308 Kč
Celkové roční pojistné před úpravou	10 308 Kč
Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.	
Sleva za délku pojistného období	-5 %
Jiná sleva / přirážka	-15 %
Saldo přirážek a slev	-20 %
Celkové roční pojistné po úpravě	8 246 Kč
Pojistné za pojistné období	8 246 Kč

2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

k 24.09.

každého roku převodním příkazem s připomenutím platby na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 220038-50050022

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8602655430

ČLÁNEK V.
Hlášení škodných událostí

1. Hlášení škodných událostí.

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu dopisem nebo faxem na uvedenou adresu, případně e-mailem:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY
Centrální podatelna
Brněnská 634
664 42 Modřice
Tel: 841 105 105
Fax: 547 212 602, 547 212 561
E-mail: podatelna@koop.cz

ČLÁNEK VI.
Závěrečná ustanovení

1. Pojistník prohlašuje, že:

- věci nebo činnosti uvedené v této pojistné smlouvě nejsou pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, není-li v této smlouvě uvedeno jinak,
- všechny údaje uvedené v této pojistné smlouvě odpovídají skutečnosti, a bere na vědomí, že je povinen v průběhu doby trvání pojištění bez zbytečného odkladu oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
- úplně a pravdivě odpověděl na písemné dotazy pojistitele týkající se sjednávaného pojištění a je si vědom povinnosti v průběhu trvání pojištění bez zbytečného odkladu pojistiteli oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
- mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zákona č. 37/2004 Sb., o

pojistné smlouvě, a dále že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12 a 24 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů,

- e) byl před uzavřením pojistné smlouvy seznámen s pojistnými podmínkami pojistitele, které tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy,
- f) bere na vědomí, že adresa bydliště / sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě budou použity u všech platných pojistných smluv v rámci pojistného vztahu,
- g) souhlasí se zpracováním všech poskytnutých osobních údajů pro zaslání obchodních a reklamních sdělení pojistitele a nabídky služeb členů pojistitelů skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s., na uvedené kontaktní údaje, včetně prostředků elektronické komunikace.

2. Smlouva byla vypracována ve 3 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel obdrží 2 stejnopisy.

Za pojistníka:

V . dne 23.9.2011

.....
Václav Macko, jednatel

Za pojistitele:

V . dne 23.9.2011

.....
Jiří Marek