

Zadavatel:

United Energy, a.s.

Most-Komořany, Teplárenská 2, PSČ 434 03

IČO: 273 09 959

Veřejná zakázka:

Výstavba plynových motorů v Teplárně Komořany

nadlimitní sektorová veřejná zakázka na dodávky zadávaná v jednacím řízení s uveřejněním dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE IX

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZZVZ“)

Zadavatel ve věci veřejné zakázky obdržel žádost dodavatele o písemné vysvětlení zadávací dokumentace, popřípadě poskytuje vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu.

Zadavatel písemné vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejnil včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 11 (obdržena dne 14. 4. 2026):

Dotaz 1)

V souvislosti se zpracováním předběžné nabídky na veřejnou zakázku „Výstavba plynových motorů v Teplárně Komořany“ Vás tímto žádáme o poskytnutí připojovacích podmínek pro lokalitu Komořany, případně o potvrzení, zda jsou tyto podmínky součástí zadávací dokumentace nebo jiné části poskytnutých podkladů. Současně žádáme o jednoznačné upřesnění, zda v rámci připojení a navrhovaného řešení vzniká požadavek na hrací členy, případně jiná obdobná technická opatření na straně připojení.

Informace zadavatele:

United Energy, a. s. (zadavatel) je majitelem rozvodny 110kV napojené do distribuční sítě ČEZ Distribuce a. s., zadavatel má dostatečný rezervovaný výkon výroby, který počítá s připojením plynových motorů.

Vzhledem k tomu, že plynové motory, jako nový výrobní modul teplárny, se budou připojovat na napěťovou úroveň 110kV, musí splňovat podmínky pro výrobní moduly typu D, stanovené zejména v této legislativě:

- ČEZ Distribuce – Metodika ověřování souladu s požadavky RfG – Výrobní modul D synchronní
- ČEZ Distribuce – DOKUMENT výrobního modulu typ C a D synchronní (prokázání souladu s RfG)
- Pravidla Provozování Distribuční Soustavy (PPDS) ČEZ Distribuce
- Pripojovací-podminky-vn-vvn-pro-odberna-mista-vyrobní-elektřiny-zarizení-pro-ukládání-elektřiny-a-lokalní-distribuční-soustavy-připojené-k-distribuční-síti-vn-a-vvn

Poznámka – všechny tyto dokumenty jsou dostupné na webových stránkách ČEZ Distribuce. Vzhledem k tomu, že při uzavírání smlouvy o smlouvě budoucí na jiný výrobní modul v roce 2025 nevnesl ČEZ Distribuce žádné požadavky na hradicí členy, předpokládá zadavatel, že požadavek na hradicí členy nebude uplatněn ani v případě plynových motorů. Ostatní podmínky a technická opatření vyplývají z výše uvedených dokumentů.

Dotaz 2)

V návaznosti na dokument UE_Plyn_motory_Vysvetleni_ZD_VI_20260401.pdf, konkrétně dotaz č. 3, ve kterém bylo uvedeno, že: „Dokumentace pro stavební povolení původního projektu PPC je součástí zadávací dokumentace v části B.3 Stávající dokumenty“, si dovoluujeme požádat o prověření této skutečnosti a o případné doplnění příslušné dokumentace. Po kontrole nám zpřístupněného svazku B.3 Stávající dokumenty konstatujeme, že tento svazek podle našeho posouzení neobsahuje dokumentaci pro stavební povolení původního projektu PPC v rozsahu, který by odpovídal výše uvedené odpovědi zadavatele. Současně se odkazujeme na dokument Obsah_Kniha_B_fin_rev1, v němž je v části B.3 Stávající dokumenty – NDA výslovně uvedeno, že součástí této části mají být mimo jiné: • 14. DSP projektu Výstavba paroplynového cyklu v UE Komořany • 15. Stavební povolení. Z tohoto důvodu máme za to, že předmětná dokumentace nám dosud nebyla poskytnuta, případně nebyla ve sdílených podkladech jednoznačně identifikovatelná. Tímto Vás tedy žádáme o: • potvrzení, ve které konkrétní části / složce / souboru zadávací dokumentace je dokumentace pro stavební povolení původního projektu PPC obsažena, nebo • její dodatečné nasdílení / zpřístupnění všem účastníkům zadávacího řízení.

Informace zadavatele:

Část Zadávací dokumentace – Kniha „B“, „B.3 Stávající Dokumenty“ poskytl zadavatel všem dodavatelům, kteří mu řádně předložili prohlášení o zachování mlčenlivosti dle odst. 1.5 Kvalifikační dokumentace (dále jen „Prohlášení“).

Část Zadávací dokumentace – Kniha „B“, „B.3 Stávající Dokumenty“ byla dodavatelům poskytnuta prostřednictvím Siloboxu dle pravidel uvedených v odst. 1.5 Kvalifikační dokumentace. Bylo pouze na dodavateli, zda si dokumentaci po jejím zpřístupnění řádně stáhnul či nikoliv.

Dodavatelům byla na základě Prohlášení poskytnuta jak samotná část Zadávací dokumentace – Kniha „B“, „B.3 Stávající Dokumenty“, tak její revize dle Vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace VII ze dne 9. 4. 2026 a Vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace VIII ze dne 13. 4. 2026.

Dotaz 3)

Stávající hluková studie počítá s několika hlukovými bodovými zdroji a to tak, že bývalý záměr PPC2 bude nahrazen KGJ. Původní záměr počítá pouze s bodovým zdrojem komínu z PPC2. Z tabulky není zřejmé, zdali maximální hodnota akustického výkonu $L_{wA} = 89$ dB je pro jeden komín, či pro oba komíny dohromady. Celkově zadání hluků uvedené v dokumentu HS_Komořany_dekarbonizace_final_leden2021 pracuje s nejednoznačnými zdroji hluku – jednou je uveden jeden zdroj s cílovým stavem akustického výkonu, jindy je uvedena kombinace více zdrojů. Žádáme o upřesnění, zda se jedná o kombinaci, nebo součet? Jiné zdroje uvádí v závorce jejich počet a L_{wA} (akustický výkon). Jedná se o jejich maximální logaritmický součet nebo max. hlukový zdroj jednotlivého zdroje? Jak je možné pracovat s jedním zdrojem hluku na komínu (původní záměr), aniž by byl posouzen zdroj hluku nahrazeným zdrojem, tedy kogenerační jednotkou případně více kogeneračními jednotkami? Nikde v hlukové studii není uvedeno, jaký vliv bude mít útlum budovy na zdroje instalované uvnitř budovy (neprůzvučnost samotné budovy). Pro kogenerační jednotky není uvažováno s nasáváním ventilačního vzduchu, což je další zdroj hluku. Žádáme o jednoznačné stanovení hlukových limitů nové skladby energetického zdroje tak, aby byly splněny jak požadavky zadavatele plynoucí z veřejné zakázky Výstavba plynových motorů v Teplárně Komořany, tak i požadavky vyplývající z pravomocného stavebního povolení, souvisejících závazných stanovisek dotčených orgánů a obecně závazných právních předpisů na úseku ochrany zdraví před hlukem, zejména ve vztahu k orgánům ochrany veřejného zdraví. Bez tohoto upřesnění nelze jednoznačně stanovit rozsah protihlukových opatření.

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, jedná se o hlukovou studii zpracovanou na předchozí řešení dekarbonizace, proto zde nejsou nově uvažované plynové motory zahrnuty.

Hluková studie je zadavatelem poskytnuta zejména z důvodu definice posuzovaných bodů pro splnění garantované hodnoty hladiny akustického tlaku. Návrh protihlukových opatření bude proveden dodavatelem a je na posouzení dodavatele, jaké technické řešení splní požadované emise hluku. Zadavatel dále sděluje, že pro zpracování předběžné nabídky jsou podklady poskytnuté v rámci zadávacího řízení dostačující (zadávací podmínky zadavatel poskytl v podrobnostech nezbytných pro podání předběžné nabídky).

Praha dne dle elektronického podpisu

United Energy, a.s.

i.s. Solkind s.r.o., advokátní kancelář

Mgr. Lenka Lelitovská, LL.M., na základě plné moci

(podepsáno elektronicky)