



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

CJ 88-772/2025

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Revitalizace kláštera Rosa Coeli v Dolních Kounicích - stavba

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, („občanský zákoník“)

Název:	Biskupství brněnské
Sídlo:	Petrov 269/8, 601 43 Brno
IČO:	00445142
Právní forma:	721 – církevní organizace a náboženské společnosti
Zápis ve veřejném rejstříku:	Zápis v Rejstříku evidovaných právnických osob Ministerstva kultury, číslo evidence 8/1 – 6/1994
Zastoupení:	Mons. Mgr. Ing. Pavel Konzbul, Dr., biskup, Mons. Mgr. Pavel Kafka, generální vikář
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	

(„objednatel“)

a

Název:	NORESTA s.r.o.
Sídlo:	Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno
IČO:	04296621
DIČ:	CZ04296621
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Zápis ve veřejném rejstříku:	OR vedený Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 89234
Zastoupení:	Ing. Lukáš Kotek, jednatel
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	

(„zhotovitel“)

Preamble:

Smluvní strany uzavřely dne 30. 10. 2024 smlouvu o dílo na akci „Revitalizace kláštera Rosa Coeli v Dolních Kounicích - stavba“ (dále jen „SoD“ nebo „smlouva“). Ke smlouvě byl dne 6. 1. 2025 sjednán dodatek č. 1.

Dodatek č. 2 je sjednán v souvislosti se zjištěnými změnami projektu, jejichž potřeba nastala v průběhu realizace v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat:

Z02 – Infocentrum – Základové konstrukce – stavební práce,
Z03 – Infocentrum – Statika objektu – stavební práce,
Z04 – Infocentrum – administrativní chyba v názvech vybraných položek,
Z05 – Obnova kulturní památky – dlažba – stavební práce,
Z06 – Obnova kulturní památky – zemní práce a dešťová kanalizace – stavební práce.

Změny popsané ve změnových listech č. 2, 3, 5 a 6 jsou změnami podle ustanovení § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), ve znění pozdějších předpisů. Změny se týkají zohlednění skutečností, které byly odhaleny v průběhu provádění stavebních prací.

Změna popsaná ve změnovém listu č. 4 je změnou podle ustanovení § 222 odst. 7 ZZVZ, ve znění pozdějších předpisů. Změna se týká nápravy administrativních chyb v rozpočtu a její hodnota je nulová.

I. Předmět dodatku

- 1.1. Smluvní strany se dohodly, že se předmět díla podle čl. 3 smlouvy, specifikovaný v příloze smlouvy (položkový rozpočet), upravuje o provedení dodatečných prací (méněpráce a vícepráce). Předmět díla se rozšiřuje o stavební práce (dále jen „vícepráce“) a zužuje o stavební práce (dále jen „méněpráce“), které jsou specifikovány ve změnových listech č. 2, 3, 4, 5, 6 a položkovém rozpočtu k dodatku č. 2.
- 1.2. Změny popsané ve změnových listech č. 2, 3, 5 a 6 jsou změnami podle ustanovení § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., ZZVZ, ve znění pozdějších předpisů. Změny se týkají zohlednění skutečností, které byly odhaleny v průběhu provádění stavebních prací.
- 1.3. Změna popsaná ve změnovém listu č. 4 je změnou podle ustanovení § 222 odst. 7 Sb., ZZVZ, ve znění pozdějších předpisů. Změna se týká nápravy administrativních chyb v rozpočtu a její hodnota je nulová.
- 1.4. Tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy. Bližší odůvodnění potřeby změn je uvedeno ve změnových listech č. 2, 3, 4, 5 a 6.
- 1.5. V souvislosti se změnami blíže specifikovanými ve změnových listech č. 2, 3, 4, 5, 6 a v položkovém rozpočtu k dodatku č. 2 se smluvní strany dohodly na změně ustanovení smlouvy v článku 5. „Cena díla“.
- 1.6. V souladu s výše uvedeným se cena díla mění následovně:

Původní cena díla:

Cena bez DPH:	15 478 485,92 Kč
Sazba DPH:	21 %
Výše DPH:	3 250 482,04 Kč
Cena s DPH	18 728 967,96 Kč

Cena díla dle Dodatku č. 1 bez DPH:	155 892,49 Kč
z toho: méněpráce:	- 36 754,90 Kč
vícepráce:	192 647,39 Kč
Cena díla dle Dodatku č. 2 s DPH:	188 629,91 Kč

Cena díla dle Dodatku č. 2 bez DPH:	210 405,34 Kč
z toho: méněpráce:	- 364 818,44 Kč
vícepráce:	575 223,78 Kč
Cena díla dle Dodatku č. 2 s DPH:	254 590,46 Kč

Nová cena díla:

Cena bez DPH:	15 844 783,75 Kč
Sazba DPH:	21 %
Výše DPH:	3 327 404,59 Kč
Cena s DPH	19 172 188,34 Kč

II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
- 2.2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 2.3. Ostatní články smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
- 2.4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

V Brně

7.5.2025

V Brně

7.5.2025

Biskupství brněnské
R. D. Mgr. Pavel Kafka, generální vikář
objednatel

NORESTA s.r.o.
Ing. Lukáš Kotek, jednatel
zhotovitel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 18.01.01_st Rosa Coeli - Dolní Kounice - Infocentrum+zahrada, kvadratura, avba odvodnění

Objednatel: Biskupství brněnské IČO: 00445142
Petrov 269/8 DIČ:
60143 Brno

Zhotovitel: NORESTA s.r.o. IČO: 04296621
Nové sady 988/2 DIČ: CZ04296621
60200 Brno - Staré Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			205 954,13
PSV			4 451,21
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			210 405,34

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	210 405,34 CZK
Základní DPH	21 %	44 185,12 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 254 590,46 CZK

v

BRANĚ

dne

7.5.2025



Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
ZL02	Dodatek č.2	0,00	210 405,34	44 185,13	254 590,47	100
Zi.02_D.1.1.1.r1	Infocentrum - dopočet základových pasů_vícepráce	0,00	13 493,47	2 833,63	16 327,10	6
Zi.03_D.1.1.1.r1	Infocentrum - krokve_méněpráce	0,00	-26 868,33	-5 642,35	-32 510,68	-13
Zi.03_D.1.1.1.r1	Infocentrum - krokve, věnce_vícepráce	0,00	54 144,85	11 370,42	65 515,27	26
Zi.04_D.1.1.1.r1	Infocentrum - změna názvu SOD položek oprava administrativní	0,00	0,00	0,00	0,00	0
Zp.05_D.2.1b.r1	Památka - dlažba cihelná_změna půdovky a podkladní	0,00	-330 066,90	-69 314,05	-399 380,95	-157
Zp.05_D.2.1b.r1	Památka - dlažba cihelná_změna půdovky a podkladní	0,00	343 098,85	72 050,76	415 149,61	163
Zp.06_D.2.1b.r1	Památka - zemní práce_méněpráce	0,00	-7 883,21	-1 655,47	-9 538,68	-4
Zp.06_D.2.1b.r1	Památka - zemní práce_vícepráce	0,00	164 486,61	34 542,19	199 028,80	78
Celkem za stavbu		0,00	210 405,34	44 185,12	254 590,46	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			61 527,97	29,2
16	Přemístění výkopku	HSV			56 458,72	26,8
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			17 438,48	8,3
4	Vodorovné konstrukce	HSV			21 249,99	10,1
5	Komunikace	HSV			57 111,46	27,1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			-97 943,28	-46,5
8	Trubní vedení	HSV			7 540,00	3,6
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			199,35	0,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			12 406,16	5,9
99	Staveništní přesun hmot	HSV			64 542,70	30,7
762	Konstrukce tesařské	PSV			4 451,21	2,1

D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			5 422,58	2,6
Cena celkem					210 405,34	100,0

Položkový rozpočet

S:	18.01.01_stavb Rosa Coeli - Dolní Kounice - Infocentrum+zahrada, kvadratura, odvodnění
O:	ZL02 Dodatek č.2
R:	Zi.02_D.1.1.1.r' Infocentrum - dopočet základových pasů_vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				2 707,99
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek 4,2*0,15*0,9+4,2*0,15*0,3	m3	0,75600	1 627,00	1 230,01
				0,75600		
2	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 20 do 50 m Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 0,756 :	m3	0,75600	253,00	191,27
		0,756		0,76000		
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 0,756 :	m3	0,75600	390,00	294,84
		0,756		0,76000		
4	167101201R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nebo zeminy - ručně z horniny 1 až 4 Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 0,756 :	m3	0,75600	799,00	604,04
		0,756		0,76000		
5	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 0,756 :	m3	0,75600	513,00	387,83
		0,756		0,76000		
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				9 878,43
6	274313611R00	Beton základových pasů prostý třídy C 16/20 4,2*0,15*0,9+4,2*0,15*0,3	m3	0,75600	3 555,00	2 687,58
				0,75600		
7	274351215R00	Bednění stěn základových pasů zřízení svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, 4,2*0,9+0,15*0,9*2+4,2*0,3+0,15*0,3*2	m2	5,40000	728,99	3 936,55
				5,40000		
8	274351216R00	Bednění stěn základových pasů odstranění Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 5,4 :	m2	5,40000	148,50	801,90
		5,4		5,40000		
9	274361821R00	Výztuž základových pasů z betonářské oceli výztuž, z oceli 10505, . Začátek provozního součtu výztuž 60kg/m3: : : 0.04536 Konec provozního součtu položka č. 16 z rozpočtu D.1.6a : 9*1,20*0,00089	t	0,00961	57 540,01	552,96
				0,04536		
				0,00961		
10	274361921RT4	Výztuž základových pasů ze svařovaných sítí KH 30, drát d 6,0 mm, oko 100 x 100 mm 2 vrstvy : 4,2*1,2*0,0044*1,1*2	t	0,04923	38 583,00	1 899,44
				0,04923		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				907,05
11	998011001R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky do 6 m	t	2,18304	415,50	907,05

Položkový rozpočet

S:	18.01.01_stavb Rosa Coeli - Dolní Kounice - Infocentrum+zahrada, kvadratura, odvodnění		
O:	ZL02	Dodatek č.2	
R:	Zi.03_D.1.1.1.r' Infocentrum - krokve_méněpráce		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 762		Konstrukce tesařské				-26 868,33
1	60511080R	Prkno dřevina: jehličnatá; jakost: I	m3	-2,04672	12 000,00	-24 560,64
- PŘÍŘEZY DELŠÍCH ROZMĚRŮ BUDOU SKLÁDÁNY Z KRATŠÍCH PŘÍŘEZŮ. STYKOVÁNÍ BUDE PROVEDENO TESAŘSKÝM ZPŮSOBEM, ODPOVÍDAJÍCÍM JEDNOTLIVÝM KONSTRUKČNÍM PRVKŮM (NUTNO PŘÍČÍST DÉLKY PRO PŘESAHY, ČEPY, ATD.) - ROZMĚRY PRVKŮ KROVU JSOU VE VÝPISU KROVU UVEDENY JAKO TZV. ČISTÉ - PŘI OBJEDNÁVÁNÍ PŘÍŘEZŮ JE NUTNO PŘIPOČÍTAT REZERVU PRO PŘÍPADNOU KOREKCI NEPŘESNOSTÍ PROVEDENÍ, POPŘ. REZERVU PRO PROVEDENÍ TESAŘSKÝCH SPOJŮ (ČEPY, PLÁTOVÁNÍ) - v položce rezerva +15% Začátek provozního součtu SOD odečet část : INFO_1_krokev 12/16: : 16*5,8*0,12*0,16 1,78176 INFO_2_krokev 12/16: : 3*4,6*0,12*0,16 0,26496 Mezisoučet 2,04672 Konec provozního součtu SOD odečet část (krokve) : -2,04672 -2,04672						
2	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	t	-1,12570	2 050,00	-2 307,69
50 m vodorovně						

Položkový rozpočet

S:	18.01.01_stavb Rosa Coeli - Dolní Kounice - Infocentrum+zahrada, kvadratura, odvodnění
O:	ZL02 Dodatek č.2
R:	Zi.03_D.1.1.1.r' Infocentrum - krokve, věnce_vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				21 249,99
1	417321313R00	Železobeton ztužujících pásů a věnců třídy C 16/20	m3	1,41296	4 275,01	6 040,42
		Začátek provozního součtu				
		dle SOD :				
		INFO_osa 1:12,25 : 12,25*0,175*0,15		0,32156		
		INFO_osa 2:8,23 : 8,23*0,175*0,15		0,21604		
		INFO_osa C a E:2*3,8 : 2*3,80*0,175*0,15		0,19950		
		Mezisoučet		0,73710		
		Konec provozního součtu				
		dle SOD : -0,73710		-0,73710		
		Mezisoučet		-0,73710		
		skutečnost :				
		INFO_osa 1:12,25 : 12,25*0,175*0,25		0,53594		
		INFO_osa 1 - druhá úroveň pod pozednicí:12,25 : 12,25*0,175*0,25		0,53594		
		INFO_osa 2:8,23 : 8,23*0,175*0,25		0,36006		
		v úrovni parapetů: : (4,075+2,025)*0,175*0,25		0,26688		
		INFO_osa C a D:2*3,8 : 2*3,80*0,15*0,25		0,28500		
		INFO_osa E:3,8 : 3,80*0,175*0,25		0,16625		
		Mezisoučet		2,15006		
2	417351115R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr	m2	16,69100	475,01	7 928,39
		zřízení				
		Začátek provozního součtu				
		dle SOD :				
		INFO_osa 1:12,25 : 12,25*0,15*2		3,67500		
		INFO_osa 2:8,23 : 8,23*0,15*2		2,46900		
		INFO_osa C a E:2*3,8 : 2*3,80*0,15*2		2,28000		
		Mezisoučet		8,42400		
		Konec provozního součtu				
		dle SOD : -8,42400		-8,42400		
		Mezisoučet		-8,42400		
		skutečnost :				
		INFO_osa 1:12,25 : 12,25*0,25*2		6,12500		
		INFO_osa 1 - druhá úroveň pod pozednicí :12,25 : 12,25*0,25*2		6,12500		
		INFO_osa 2:8,23 : 8,23*0,25*2		4,11500		
		v úrovni parapetů: : (4,075+2,025)*0,25*2		3,05000		
		INFO_osa C a D:2*3,8 : 2*3,80*0,25*2		3,80000		
		INFO_osa E:3,8 : 3,80*0,25*2		1,90000		
		Mezisoučet		25,11500		
3	417351116R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr	m2	16,69100	115,00	1 919,47
		odstranění				
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 16,69100		16,69100		
4	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10	t	0,09145	58 630,01	5 361,71
		505(R)				
		Začátek provozního součtu				
		dle SOD :				
		dle výkazu výztuže : : 0,14396*1,1		0,15836		
		Mezisoučet		0,15836		
		Konec provozního součtu				

Položkový rozpočet

S:	18.01.01_stavb Rosa Coeli - Dolní Kounice - Infocentrum+zahrada, kvadratura, odvodnění		
O:	ZL02	Dodatek č.2	
R:	Zi.03_D.1.1.1.r Infocentrum - krokve, věnce_vícepráce		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

dle SOD : -0,15836	-0,15836
Mezisoučet	-0,15836
skutečnost :	
dle výkazu výztuže : : 0,21027*1,1	0,23130
svislé vyztužení do tvárnice : 0,01851	0,01851
Mezisoučet	0,24981

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	1 575,32
----------------	--------------------------------	-----------------

5	998011001R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky do 6 m	t	3,79138	415,50	1 575,32
---	--------------	---	---	---------	--------	----------

přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnice nebo kovovou

Díl: 762	Konstrukce tesařské	31 319,54
-----------------	----------------------------	------------------

6	60515862R	Hranol konstrukční KVH NSi, SM, 100 x 100 - 140 x 160 mm, 4 - 6 m	m3	2,18880	13 284,00	29 076,02
---	-----------	--	----	---------	-----------	-----------

skutečnost :
krokve 12/16 : 19*6,00*0,12*0,16

7	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	t	1,09440	2 050,00	2 243,52
---	--------------	--	---	---------	----------	----------

50 m vodorovně

Položkový rozpočet

S:	18.01.01_stavb Rosa Coeli - Dolní Kounice - Infocentrum+zahrada, kvadratura, odvodnění
O:	ZL02 Dodatek č.2
R:	Zi.04_D.1.1.1.r: Infocentrum - změna názvu SOD položek_oprava administrativní chyby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 762		Konstrukce tesařské				0,00
1	762085130R00	Žlaby z pozinkovaného plechu výroba a montáž doplňků žlabů - ochranný koš střešní vpusti třístranné Odečet z SOD : -142,6	m	-142,60000	110,00	-15 686,00
2	762085130R00	Hoblování viditelných částí krovu třístranné INFO_1_krokev 12/16: : 16*5,8 INFO_2_krokev 12/16: : 3*4,6 KŮLNA_8_pata rámové k-ce 6/14: : 2*(2,1+4,15) KŮLNA_9_nadpraží rámové k-ce 14/16: : 1*4,3 KŮLNA_10_vaznice 14/18: : 2*2,1 INFO_ostatní prvky: : 15,0	m	142,60000	110,00	15 686,00
3	762085140R00	Žlaby z pozinkovaného plechu výroba a montáž doplňků žlabů - ochranný koš střešní vpusti čtyřstranné Odečet z SOD : -64,35	m	-64,35000	130,00	-8 365,50
4	762085140R00	Hoblování viditelných částí krovu čtyřstranné KŮLNA_11_sloupek 14/14: : 3*1,6+2,05+2,2+3*2,3 ZASTŘEŠENÉ POSEZENÍ_12_vaznice 16/18: : 1*(4,05+4,6) ZASTŘEŠENÉ POSEZENÍ_13_vaznice střední 16/16: : 1*3,75 ZASTŘEŠENÉ POSEZENÍ_14_sloupek 16/16: : 1*(2,4+3,1) ZASTŘEŠENÉ POSEZENÍ_15_sloupek 14/16: : 1*3,2 ZASTŘEŠENÉ POSEZENÍ_16_vzpěra 12/16: : 5*1,7 ZASTŘEŠENÉ POSEZENÍ_17_vzpěra 16/16: : 2*1,9 INFO_ostatní prvky: : 15,0	m	64,35000	130,00	8 365,50
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				0,00
5	979990101R00	Mikrokoberec emulzní předtěr za uložení, směsi betonu a cihel, skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	-2,28500	1 725,00	-3 941,63
6	979990101R00	Poplatek za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102	t	2,28500	1 725,00	3 941,63

Položkový rozpočet

S:	18.01.01_stavb Rosa Coeli - Dolní Kounice - Infocentrum+zahrada, kvadratura, odvodnění	
O:	ZL02	Dodatek č.2
R:	Zp.05_D.2.1b.r Památka - dlažba cihelná_změna půdovky a podkladní vrstvy_méněpráce	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 5		Komunikace				-2 341,10
1	564861111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm štěrkodrt' frakce 0-32 mm	m2	-41,00000	57,10	-2 341,10
Kap._d. plocha kaple cca 9,4 x4,2m + výklenky : -41,0				-41,00000		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				-312 535,32
2	59694158R	Dlažba cihelná typ: obdélníkový; ruční; tl. = 30,00 mm; délka = 290,0 mm; šířka = 140,0 mm	m2	-267,49000	1 168,40	-312 535,32
-267,49				-267,49000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				-15 190,48
3	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m.	t	-34,64191	438,50	-15 190,48

oborů 801, 803, 811 a 812

Položku je třeba ocenit částkou, která pokryje náklady na přesuny hmot ze skládky materiálu ve vzdálenosti do 200 m.

Položkový rozpočet

S:	18.01.01_stavb Rosa Coeli - Dolní Kounice - Infocentrum+zahrada, kvadratura, odvodnění
O:	ZL02 Dodatek č.2
R:	Zp.05_D.2.1b.r Památka - dlažba cihelná_změna půdovky a podkladní vrstvy_vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 5		Komunikace				59 452,56
1	564871111RT2	Podklad ze štěrku dle po zhuštění tloušťky 25 cm štěrku dle frakce 0-32 mm	m2	232,60000	255,60	59 452,56

Kap._d. plocha kaple cca 9,4 x4,2m + výklenky : 41,0 :	41,00000
Amb._sev. chodba_d.cca 19,5x3m (plocha neprav. tvaru) :	58,90000
Amb._záp. chodba_d.cca 11x3,1m (plocha neprav. tvaru) :	34,00000
Amb._jižní chodba_d.cca 19,1x3m (plocha neprav. tvaru) :	58,20000
Amb._vých. chodba_d.cca 11x3m (plocha neprav. tvaru) :	33,20000
Amb._schodiště_d.cca 4,1x1,1m (plocha neprav. tvaru) :	5,40000
Amb._vstup z kostela_d.cca 1,4x1,4m (plocha neprav. tvaru) : 1,9 :	1,90000

Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				214 592,04
2	632411904R00	Penetrace savých podkladů Cemix 0,25 l/m2	m2	232,60000	97,20	22 608,72

Kap._d. plocha kaple cca 9,4 x4,2m + výklenky : 41,0	41,00000
Amb._sev. chodba_d.cca 19,5x3m (plocha neprav. tvaru) :	58,90000
Amb._záp. chodba_d.cca 11x3,1m (plocha neprav. tvaru) :	34,00000
Amb._jižní chodba_d.cca 19,1x3m (plocha neprav. tvaru) :	58,20000
Amb._vých. chodba_d.cca 11x3m (plocha neprav. tvaru) :	33,20000
Amb._schodiště_d.cca 4,1x1,1m (plocha neprav. tvaru) :	5,40000
Amb._vstup z kostela_d.cca 1,4x1,4m (plocha neprav. tvaru) : 1,9	1,90000

3	216904391R00	Očištění ploch tlak. vodou nebo stlačeným vzduchem , , příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	738,36900	260,01	191 983,32
---	--------------	---	----	-----------	--------	------------

Začátek provozního součtu	
počet dlaždic : (232,60*1,15)/(0,30*0,15)	5 944,22000
Mezisoučet	5 944,22000
Konec provozního součtu	
očištění dlaždic dodaných investorem_plocha k čištění (ze všech 6 stran) : (0,29*0,14*2+(0,29+0,14)*2*0,05)*5945	738,37000

4	59694158Rb	Dlažba cihelná typ: obdélníkový; ruční; tl. = 40,0 - 50,0 mm; délka = 290,0 mm; šířka = 140,0 mm dlaždice staré, dodávka investora	m2	267,49000	0,00	0,00
---	------------	--	----	-----------	------	------

dodávka investora_položka vložena z důvodu výpočtu hmotnosti pro přesun hmot :	
232,60*1,15	267,49000

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				69 054,25
----------------	--	--------------------------------	--	--	--	------------------

5	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m.	t	157,47834	438,50	69 054,25
---	--------------	--	---	-----------	--------	-----------

oborů 801, 803, 811 a 812
Položku je třeba ocenit částkou, která pokryje náklady na přesuny hmot ze skládky materiálu ve vzdálenosti do 200 m.

Položkový rozpočet

S:	18.01.01_stavb Rosa Coeli - Dolní Kounice - Infocentrum+zahrada, kvadratura, odvodnění
O:	ZL02 Dodatek č.2
R:	Zp.06_D.2.1b.r Památka - zemní práce_méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 96		Bourání konstrukcí				-7 883,21
1	961021311R00	Bourání základů ze zdiva kamenného a smíšeného ze zdiva kamenného	m3	-7,08915	1 112,01	-7 883,21

nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v základech,

RajDv._těleso původní studny včetně předpokládaného -11,25000

zásypu kamením, hl. cca 1,8m : 2,5*2,5*1,8 : -11,25000

RajDv._těleso původní studny včetně předpokládaného 3,00000

zásypu kamením,skutečnost: 3 : 3,00000

Bourání základů v trase kanalizace: :

1,06*0,35*0,6 : 0,22260 0,22000

0,75*0,65*0,5 : 0,24375 0,24000

0,5*0,6*0,5 : 0,15000 0,15000

4,7*0,3*0,25 : 0,35250 0,35000

0,4*0,4*0,4*3 : 0,19200 0,19000

Položkový rozpočet

S:	18.01.01_stavb Rosa Coeli - Dolní Kounice - Infocentrum+zahrada, kvadratura, odvodnění		
O:	ZL02	Dodatek č.2	
R:	Zp.06_D.2.1b.r Památka - zemní práce_vícepráce		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				58 819,98
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3	m3	22,45073	1 627,00	36 527,34
		dle SOD :				
		ZTI_RajDv._dešť. kanal. z vpustí do studny : -6,9		-6,90000		
		ZTI_RajDv._dešť. kanal. ze studny do čerpací jímky		-6,00000		
		(RajDv.+Ambit) : -20,0*0,6*0,5				
		Mezisoučet		-12,90000		
		skutečnost :				
		ZTI_RajDv._dešť. kanal. z vpustí do studny :		11,79000		
		(4*5,8+3,0)*0,6*0,75				
		ZTI_RajDv._dešť. kanal. ze studny do čerpací jímky		3,67500		
		(RajDv.+Ambit) : 15*0,35*0,7				
		rozšíření zemních prací z důvodu ZAV :		10,59964		
		1,15*1,15*0,7+1,47*1,34*0,91+3,05*4,09*0,4+1,85*2,23*0,65+0,3*0,7*1,0				
		výkop studny : 3,14*1,15*1,15*1,8		7,47477		
		startovací jáma exteriér : 1,16*1,55*0,34+1*1*1,2		1,81132		
		Mezisoučet		35,35073		
2	174101102R00	Zásyp sypaninou se zhuštění v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu s ručním zhuštěním	m3	18,31496	576,00	10 549,42
		dle SOD :				
		ZTI_RajDv._dešť. kanal. z vpustí do studny - zpětný zásyp		-2,76000		
		hl.20cm : -(4*5,0+3,0)*0,6*0,2				
		ZTI_RajDv._dešť. kanal. ze studny do čerpací jímky		-2,40000		
		(RajDv.+Ambit) - zpětný zásyp hl.20cm : -20,0*0,6*0,2				
		Mezisoučet		-5,16000		
		skutečnost :				
		ZTI_RajDv._dešť. kanal. z vpustí do studny - zpětný zásyp		7,07400		
		: (4*5,8+3,0)*0,6*0,45				
		ZTI_RajDv._dešť. kanal. ze studny do čerpací jímky		2,10000		
		(RajDv.+Ambit) : 15*0,35*0,4				
		rozšíření zemních prací z důvodu ZAV :		12,48964		
		1,15*1,15*0,7+1,47*1,34*0,91+3,05*4,09*0,4+1,85*2,23*0,65+2,1				
		startovací jáma exteriér : 1,16*1,55*0,34+1*1*1,2		1,81132		
		Mezisoučet		23,47496		
3	175101209R00	Obsyp objektů příplatek za prohození sypaniny	m3	1,81132	443,50	803,32
		startovací jáma exteriér : 1,16*1,55*0,34+1*1*1,2		1,81132		
4	583425602R	Kamenivo stanovené přírodní; drcené; 8/16; amfibolit	t	17,56004	623,00	10 939,90
		ZTI_RajDv._dešť. kanal. z vpustí do studny :		12,73320		
		(4*5,8+3,0)*0,6*0,45*1,8				
		rozšíření zemních prací z důvodu ZAV :		4,82684		
		1,85*2,23*0,65*1,8				
Díl: 16		Přemístění výkopku				56 458,72
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	15,78135	390,00	6 154,73
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 15,78135		15,78135		
6	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m	m3	15,78135	297,50	4 694,95
		bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,				
		dle SOD :				
		ZTI_RajDv._dešť. kanal. z vpustí do studny : -		-4,14000		
		(4*5,0+3,0)*0,6*0,3				
		ZTI_RajDv._dešť. kanal. ze studny do čerpací jímky		-3,60000		
		(RajDv.+Ambit) : -20,0*0,6*0,3				

Položkový rozpočet

S:	18.01.01_stavb Rosa Coeli - Dolní Kounice - Infocentrum+zahrada, kvadratura, odvodnění
O:	ZL02 Dodatek č.2
R:	Zp.06_D.2.1b.r Památka - zemní práce_vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Mezisoučet		-7,74000		
		skutečnost :				
		ZTI_RajDv._dešť. kanal. z vpustí do studny :		11,79000		
		(4*5,8+3,0)*0,6*0,75				
		ZTI_RajDv._dešť. kanal. ze studny do čerpací jímky		1,57500		
		(RajDv.+Ambit) : 15*0,35*0,3				
		rozšíření zemních prací z důvodu ZAV : 1,85*2,23*0,65		2,68158		
		výkop studny : 3,14*1,15*1,15*1,8		7,47477		
7	162201210R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek za každých dalších 10 m z horniny 1 až 4, kolečkem	m3	94,68807	263,01	24 903,91
		bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,				
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 15,78135*6		94,68807		
8	167101201R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nebo zeminy - ručně z horniny 1 až 4	m3	15,78135	799,00	12 609,30
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 15,78135		15,78135		
9	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	15,78135	513,00	8 095,83
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 15,78135		15,78135		
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				7 560,05
10	24223X1	Zdivo pláště studny, zdivo smíšené, licované, spárované, neopracovaný kámen, cihla plná	m3	0,50868	7 650,00	3 891,40
		Zdivo pláště vodárenské studny, částečné použití původního kamene původní studny				
		dle SOD :				
		RajDv._studna - podzemní část 1,5m + nadzemní část 0,6m, vnější průměr 2,1m : -(1,05*1,05*3,14-0,75*0,75*3,14)*2,1		-3,56076		
		skutečnost :				
		RajDv._studna - podzemní část 1,8m + nadzemní část 0,6m, vnější průměr 2,1m : (1,05*1,05*3,14-0,75*0,75*3,14)*2,4		4,06944		
11	3-X3	Doplnění a spárování zdiva, smíšené/kamenné/cihelné zdivo	m2	2,41200	1 521,00	3 668,65
		včetně naložení na dopravní prostředek a složení,				
		včetně naložení na dopravní prostředek a složení,				
		píliře : 2*0,45*2+1,2*0,51		2,41200		
Díl: 8		Trubní vedení				7 540,00
12	59707X1	Bodová vpust s ocelovým roštem 300x300x452mm, polymerbeton, napojení DN100	kus	1,00000	7 540,00	7 540,00
		BODOVÁ VPUST S OCELOVÝM MŘÍŽKOVÝM ROŠTEM				
		polymerbeton, kalový koš, zápachová uzávěrka, napojení DN100				
		pojezd A15-B125 kN				
		rozměr 300x300x452mm				
		včetně roštu s osazením do betonového lože C12/15				
		dodávka a montáž				
		RajDv._vpusti : 1 :				
		1		1,00000		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				199,35
13	953981204R00	Chemické kotvy, beton, hl.125 mm, M16, malta 2slož	ks	1,00000	199,35	199,35
Díl: 96		Bourání konstrukcí				20 289,37
14	596491115R00	Řezání kamenné dlažby tl.100 mm	m	16,42000	293,50	4 819,27
		řezání kamene :				

Položkový rozpočet

S:	18.01.01_stavb Rosa Coeli - Dolní Kounice - Infocentrum+zahrada, kvadratura, odvodnění
O:	ZL02 Dodatek č.2
R:	Zp.06_D.2.1b.r Památka - zemní práce_vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1,06*2		2,12000		
		0,75*2		1,50000		
		0,5*2		1,00000		
		4,7*2		9,40000		
		0,4*2*3		2,40000		
15	970051160R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 160 mm	m	2,40000	4 036,50	9 687,60
		vrtání jádrové do kamene : 2,4		2,40000		
16	411592049R	Korunka pro jádrové vrtání Tiger Exclusive průměr 142 mm	kus	1,00000	5 782,50	5 782,50
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				8 196,56
17	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m.	t	18,69226	438,50	8 196,56
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				5 422,58
18	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	2,90213	383,50	1 112,97
		Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 2,90213		2,90213		
19	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	34,82550	42,69	1 486,70
		Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 2,90213*12		34,82550		
20	979083117R00	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m včetně naložení na dopravní prostředek a složení, Začátek provozního součtu	t	2,90213	383,00	1 111,52
		Bourání základů v trase kanalizace :				
		1,06*0,35*0,6 : 0,22260		0,22260		
		0,75*0,65*0,5 : 0,24375		0,24375		
		0,5*0,6*0,5 : 0,15000		0,15000		
		4,7*0,3*0,25 : 0,35250		0,35250		
		0,4*0,4*0,4*3 : 0,19200		0,19200		
		Mezisoučet		1,16085		
		Konec provozního součtu				
		1,16085*2,5		2,90213		
21	979083191R00	Vodorovné přemístění suti za každých dalších započatých 1000 m přes 6000 m	t	8,70638	29,90	260,32
		včetně naložení na dopravní prostředek a složení,				
		Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 2,90213*3		8,70638		
22	979999975R00	Poplatek za skládku za uložení, zemina a kamení s příměsí do 10 % (cihla, beton), , skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	t	2,90213	500,00	1 451,07
		Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 2,90213		2,90213		