

SMLOUVA O DÍLO

Obec Libouchec

a

INSKY spol. s r. o.



**OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

MEZI TĚMITO SMLUVNÍMI STRANAMI:

Obec Libouchec

Se sídlem: Libouchec 211, PSČ 403 35, Ústí nad Labem

IČ: 00266833

bankovní spojení: č.ú.: 1627411/0100

jednající ve věcech smluvních: Jiří Bolík, starosta

jednající ve věcech technických: TDI- Ing. Milan Mazáč

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“ nebo „stavebník“)

a

INSKY spol. s r. o.

se sídlem: Nový Svět 100, Ústí nad Labem, PSČ: 400 07

IČ: 00671533

DIČ : CZ00671533

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddíle C, vložce 113

bankovní spojení: č. ú.: 40272/0800 vedený u České spořitelny, a.s.,

jednající ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Štráchal, jednatel společnosti

jednající ve věcech technických: Ing. Jiří Koranda

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy a je tak způsobilý jej splnit.
- (B) Nabídku zhotovitele ze dne 5.1.2015 podanou jím, jako uchazečem, v zadávacím řízení vyhlášeném dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“) na zadání veřejné zakázky „Snížení energetické náročnosti ZŠ Libouchec“, vybral zadavatel jako nabídku nejvhodnější dle ust. § 81 ZVZ, a to svým rozhodnutím ze dne 26.2. 2015.
- (C) Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na provedení díla způsobilého k účelu sjednanému touto smlouvou, a to ve sjednané době plnění a za sjednanou cenu.
- (D) Zastupitelstvo obce Libouchec schválilo uzavření smlouvy na svém zasedání konaném dne 26. 2. 2015 usnesením č. 15/2015 písm. p), smluvní strany se dohodly na uzavření této

SMLOUVY O DÍLO



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, ke sjednanému účelu, na svůj náklad, ke své tíži a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu, to vše za podmínek sjednaných touto smlouvou.
- 1.2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 1.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení díla až do jeho předání.

II. Specifikace díla

Předmětem díla je úprava obvodových konstrukcí, tj. zateplení obvodového pláště včetně výměny výplní otvorů, zateplení střešního pláště a s tím související další stavební úpravy pro projekt s názvem „Snížení energetické náročnosti ZŠ Libouchec“ dle projektové dokumentace pro provedení stavby zpracované společností PROJEKCE CZ s.r.o., Tovární 290, 537 01 Chrudim, IČ: 275 58 860 (dále „projektová dokumentace“).

- 2.1. Dle dohody smluvních stran je předmětem a účelem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených buď v projektové dokumentaci nebo v nabídce zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku vč. výkazu výměr, nebo v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají.

Dílo bude způsobilé ke sjednanému účelu, bude-li zahrnovat provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a to zejména

- zajištění nebo provedení všech geodetických prací, a to zejména výškového a směrového zaměření všech podzemních vedení a zařízení v místě provedení díla a současně i zaměření díla, zpracování veškerých dokladů o vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizaci pro účely kolaudačního řízení,
- výrobu, dodávku, skladování, správu, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkajících se díla,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- zřízení, odstranění a ostrahu staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po dokončení stavby,
- projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch či zábor veřejného prostranství, včetně úhrad za případné dočasné záборы ploch veřejného prostranství a dočasné a trvalé skládky
- průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, není-li touto osobou přímo uchazeč,
- provedení závěrečného úklidu a uvedení komunikací a ploch dotčených dílem do původního stavu,
- zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků,
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek médií a energií během provádění veřejné zakázky,



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- zajištění a provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla v českém jazyce,
- zajištění a provedení potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení díla,
- zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech vč. návodů k užívání,
- geodetické zaměření skutečného provedení díla,
- vypracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě a v datové podobě na datovém nosiči ve třech vyhotoveních,
- zajištění přejímajícího řízení a přejímky díla
- zajištění publicity dle požadavků poskytovatele dotace (včetně dodávky a montáží příslušných panelů 5,2 x 2,4 m (billboardů) a stálé informační tabule 0,3 x 0,3 m (pamětní desky)
- pořízení průběžné fotodokumentace stavby a její uložení na datovém nosiči,

vše výše uvedené dále jen jako „dílo“. Objednatel je kdykoliv během provádění díla oprávněn rozsah díla jakkoliv omezit o některé nebo všechny jeho doposud neprovedené části, a to písemným pokynem zhotoviteli. V takovém případě nebude mít zhotovitel nárok na odstupné nebo jinou kompenzaci, vyjma náhrady prokazatelně vynaložených nákladů na nákup materiálu pro bezprostřední potřebu realizace takto omezených částí díla (tj. v případě, že jejich realizace připadala v úvahu v blízké časové souvislosti s omezením) za předpokladu, že při jeho nákupu postupoval s péčí řádného hospodáře (včetně časového předstihu nákupu). V případě, že dojde k úhradě takovéto náhrady, stane se takový materiál vlastnictvím objednatele. Objednatel může výplatu náhrady podmínit předáním dotčeného materiálu.

2.2. Dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména stavebním zákonem a platnými ČSN a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení. V případě, že v průběhu plnění veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popř. nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je zhotovitel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy).

2.3. Dílo bude provedeno v souladu s požadavky, podmínkami, parametry, specifikacemi a ostatními údaji a informacemi obsaženými nebo předepsanými v této smlouvě a jejich přílohách, plány, specifikacemi, výkresy, předpisy a požadavky veřejnoprávních rozhodnutí.

Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami písemně nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude zhotovitel postupovat rovněž v souladu s prováděcí projektovou dokumentací odsouhlasenou a převzatou objednatelům a dále v souladu s požadavky a pokyny výrobců nebo dovozců použitých materiálů nebo zařízení.

2.4. V případě vzniku škody v souvislosti s prováděním díla nese zhotovitel veškerou odpovědnost za škodu takto způsobenou. U prací a dodávek, které vzniknou realizací prací zhotovitele na cizí věci a zásahem do cizí věci, přejímá zhotovitel odpovědnost i za vady, jež se v záruční době projeví na cizí věci z důvodu realizace prací zhotovitele nebo v souvislosti s tím.

2.5. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních či jiných zkoušek díla a organizace event. zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Strany této smlouvy výslovně sjednávají provedení zkoušek dle obecně závazných předpisů. K účasti na nich zhotovitel objednatel přizve písemně, a to minimálně 5 kalendářních dní předem. Výsledky zkoušky budou zachyceny v zápise.

Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- a/ touto smlouvou, a
 - b/ podmínkami stanovenými ČSN, a
 - c/ projektovou dokumentací, a
 - d/ obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.
- 2.6. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.
- 2.7. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku. Jakékoliv změny díla budou posuzovány zejména ve smyslu ust. § 82 odst. 7 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo provést t.j. řádně dokončit a předat objednateli ve lhůtě do 30.9.2015 a to na základě písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště a k zahájení stavebních prací.
- 3.2. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že výzva k převzetí staveniště a zahájení prací může být podmíněna vydáním „Rozhodnutí o poskytnutí dotace“ a uzavřením „Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí“ mezi objednatelem a Státním fondem životního prostředí ČR nebo získáním vlastních zdrojů nahrazujících prostředky dotace a podpory, pokud dotace a podpora z Fondu nebude poskytnuta. Objednatel je oprávněn za dále sjednaných podmínek od této smlouvy odstoupit, pokud nezíská dotaci (podporu) či vlastní zdroje tyto prostředky nahrazující, a to bez jakýchkoliv nároků na úhradu ušlého zisku na straně zhotovitele.
- 3.3. Jestliže nebude zhotovitel vyzván k převzetí staveniště a zahájení prací dle této smlouvy nejpozději ve lhůtě do 3 měsíců ode dne uzavření této smlouvy o dílo, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna od této smlouvy odstoupit, a to bez jakýchkoliv nároků na úhradu ušlého zisku či jakýchkoliv nákladů.
- 3.4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním předmětu díla objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, bude-li předvedena jeho způsobilost sloužit sjednanému účelu, bude bez vad a nedodělků, a budou-li k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména bude-li k němu dodána dokumentace a další doklady vyžadované touto smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání.
- 3.5. Časový harmonogram plnění v členění po týdnech, včetně finančního plnění po měsících, tvoří jako příloha č. 2 nedílnou součást této smlouvy. Zhotovitel zaktualizuje časový harmonogram do 10 kalendářních dnů od protokolárního předání staveniště. Zhotovitel se při realizaci díla zavazuje respektovat termíny dokončení jednotlivých částí díla dle tohoto harmonogramu.
- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek dle této smlouvy.
- 3.7. Smluvní strany této smlouvy sjednávají, že v případě nesplnění sjednané doby plnění prokazatelně pouze v důsledku mimořádných, nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek, vzniklých nezávisle na vůli zhotovitele dle ust. § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, není zhotovitel povinen platit sjednanou smluvní pokutu. To neplatí v případě, že překážka vznikla až v době, kdy byl zhotovitel s plněním povinností v prodlení, ani v případě, že jde o překážku, kterou je zhotovitel povinen podle této smlouvy překonat.

IV. Místo provádění díla

- 4.1. Místem plnění je objekt Základní školy v obci Libouchec.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

V. Cena za dílo, platební podmínky

5.1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo:

a) cena

5.1.1 Cena bez DPH a bez rezervy **7 841 443,-Kč** (slovy: sedm milionů osm set čtyřicet jedna tisíc čtyři sta čtyřicet tři korun českých)

5.1.2 DPH ve výši 21% **1 646 703,-Kč** (slovy : jeden milion šest set čtyřicet šest tisíc sedm set tři korun českých)

5.1.3 Cena včetně DPH ve výši **9 488 146,-Kč** (slovy : devět milionů čtyři sta osmdesát osm tisíc sto čtyřicet šest korun českých)

(dále též „Cena za provedení díla“)

b) rezerva

5.1.4 rezerva 4,46% **349 728,- Kč** (slovy: tři sta čtyřicet devět tisíc sedm set dvacet osm korun českých)

5.1.5 DPH **73 443,- Kč** (slovy : sedmdesát tři tisíc čtyři sta čtyřicet tři korun českých)

5.1.6 rezerva včetně DPH ve výši **423 171,- Kč** (slovy : čtyři sta dvacet tři tisíc sto sedmdesát jedna korun českých)

c) cena s rezervou

5.1.7 Cena bez DPH a s rezervou **8 191 171,-Kč** (slovy: osm milionů sto devadesát jedna tisíc sto sedmdesát jedna korun českých)

5.1.8 DPH ve výši 21% **1 720 146,-Kč** (slovy : jeden milion sedm set dvacet tisíc sto čtyřicet šest korun českých)

5.1.9 Cena s rezervou včetně DPH ve výši **9 911 317-Kč** (slovy : devět milionů devět set jedenáct tisíc tři sta sedmnáct korun českých)

Cena za provedení díla vztahující se k předmětu díla, jeho rozsahu a způsobu provedení, tak, jak je sjednáno v době uzavření smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto smlouvou.

- 5.2. Cena díla může být navýšena jen v případě splnění podmínek dle ustanovení § 23 odst. 7. písm. a) a ust. § 34 odst. 5 ZVZ, a to dohodou smluvních stran.
- 5.3. Objednatel nemůže na Cenu za provedení díla poskytovat jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly na hrazení ceny za dílo postupně (dílčí plnění) na základě dílčích daňových dokladů, které budou vystavovány měsíčně, vždy k poslednímu dni v měsíci dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatel schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb.
- 5.4. Po ukončení každého kalendářního měsíce realizace plnění předá zhotovitel objednateli daňový doklad, k němuž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se smlouvou odsouhlasený technickým dozorem objednatel. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem objednatel.
- 5.5. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

zhotoviteli, aniž se tak dostane do prodlení. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.

- 5.6. Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 5.7. Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí díla bude zhotovitelem vystaven a objednateli předán daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla). Konečná faktura bude vystavena se splatností 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného předání této faktury zhotovitelem objednateli.
- 5.8. Finanční plnění bude probíhat v souladu s pravidly Státního fondu životního prostředí.
- 5.9. Pro ocenění ev. víceprací se použijí přednostně jednotkové ceny v té výši, kterou použil zhotovitel pro sestavení nabídkové ceny. Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, aktuálního v době ocenění snížené o 20%, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě zadávání jakýchkoliv víceprací se bude vždy postupovat v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (zejm. §23).

VI. Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinností, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 6.4. Po celou dobu realizace díla bude stavba označena velkoplošným reklamním panelem (billboardem). Velkoplošný reklamní panel slouží k zajištění informování široké veřejnosti o realizaci projektu spolufinancovaného z prostředků EU. Podklady pro grafické řešení panelu zajistí zadavatel, realizaci a umístění panelu zajišťuje na své náklady zhotovitel.

VII. Prohlášení a závazky zhotovitele, oprávnění objednatele

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla s místem provádění stavby, že jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a příkazy které obdržel od objednatele do uzavření této smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti jakož i ty, které zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření smlouvy nebo z nich nevyplývaly. Zhotovitel na základě vpředu uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí zkušeností, podkladů a příkazů splní



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti. Jestliže se později v průběhu provádění díla bude zhotovitel dovolávat nevhodnosti příkazů nebo věcí předaných objednatelem bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat, že tuto nevhodnost nemohl zjistit do uzavření smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodností příkazů nebo věcí.

7.2. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:

- (a) zahájení insolvenčního řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; a/nebo
- (b) vstup zhotovitele do likvidace; a/nebo
- (c) změny v majetkové struktuře zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; a/nebo
- (d) rozhodnutí o provedení přeměny zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy zhotovitele či provedení jiných organizačních změn; a/nebo
- (e) omezení či ukončení výkonu činnosti zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem této smlouvy; a/nebo
- (f) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků zhotovitele vůči objednateli vyplývajících z této smlouvy či s touto smlouvou souvisejících; a
- (g) rozhodnutí o zrušení zhotovitele.

V případě porušení tohoto ustanovení je objednatel oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit.

7.3. Objednatel je oprávněn:

- (a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.
- (b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla technický dozor objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku.
- (c) provádět prostřednictvím koordinátora BOZP v místě provádění díla kontrolu dodržování bezpečnosti práce a ukládat nápravná opatření a sankce při zjištění jejich porušení
- (d) zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od této smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení této smlouvy.
- (e) prostřednictvím osoby vykonávající technický dozor objednatele dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na prováděném díle, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob.
- (f) provádět kontrolu plnění díla; stanoví-li tato smlouva, že objednatel zkontroluje předmět díla na určitém stupni jeho provádění, zhotovitel pozve objednatele ke kontrole, a to písemně, minimálně 10 pracovních dní předem. Nepozve-li jej sjednaným způsobem a ve sjednané lhůtě nebo pozve-li jej ve zřejmě v nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.

7.4. Technický dozor objednatele nesmí vykonávat zhotovitel ani osoba s ním jakkoli propojená.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- 7.5. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, s tím, že se nemůže dovolávat ochrany podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství).
- 7.6. Zhotovitel má povinnost po dobu 10 let od skončení plnění díla dle této smlouvy uchovávat doklady související s plněním díla a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je cena za dílo hrazena, provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta počne běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku, ve kterém byla uhrazena zhotoviteli závěrečná platba za dílo.

VIII. Stavební deník

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje a je povinen ode dne předání staveniště (viz. článek IX. této smlouvy) objednatel zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby na stavbě byl veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a zajistit, aby v něm byly průběžně zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subzhotovitelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, změny harmonogramu postupu prací dle článku II. této smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli při odevzdání a převzetí díla, resp. po odstranění při převzetí díla případně zjištěných vad a nedodělků.
- 8.2. Stavební deník dle předchozího odstavce smlouvy vede zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí Jan Maršík, č. **autorizace 35730**. V případě změny osoby zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
- 8.3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
- 8.4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně (nejpozději do dvou dnů) předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
- 8.6. Zápisy ve stavebním deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle této smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

IX. Staveniště a jeho zařízení

- 9.1. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku IV. odst. 4.1 této smlouvy, a projednané ve smyslu podmínek stavebního povolení a této smlouvy. Staveniště je vymezeno projektem organizace výstavby zpracovaným zhotovitelem. Při předání staveniště bude objednatel určen způsob napojení na zdroj vody a elektřiny.
- 9.2. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště písemnou výzvou. O předání a převzetí staveniště zhotovitelem bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- 9.3. Současně s předáním staveniště, předá objednatel zhotoviteli rovněž doklady o staveništi a tři paré projektové dokumentace dle článku II. odst. 2.1 této smlouvy. Jedno kompletní paré projektové dokumentace bude trvale a nepřetržitě k dispozici na staveništi.
- 9.4. V případě, že zhotovitel nepřevzme na výzvu objednatele staveniště, považuje se tato skutečnost za podstatné porušení této smlouvy.
- 9.5. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
- 9.6. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště; a
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 9.7. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 9.8. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek právních předpisů Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 9.9. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle této smlouvy, na vlastní účet.
- 9.10. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 9.11. Ke dni předání předmětu díla objednateli bude staveniště vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle pokynů objednatele a podmínek stavebního povolení.

X. Podmínky a způsob provádění díla

- 10.1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně, objednatel má však právo dávat zhotoviteli příkaz ohledně provádění díla, kterými je zhotovitel vázán.
- 10.2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče. Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění díla, zhotovitel je v nezbytném rozsahu přerušit až do výměny věci nebo změny příkazu; trvá-li objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, má zhotovitel právo požadovat, aby tak objednatel učinil v písemné formě – pokud zhotovitel bude postupovat podle tohoto ujednání, nemá objednatel právo z vady díla vzniklé pro nevhodnost věci nebo



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

příkazu. Lhůta stanovená pro dokončení díla se prodlužuje o dobu přerušením vyvolanou. Zhotovitel má právo na náhradu nákladů spojených s přerušením díla nebo s použitím nevhodných věcí do doby, kdy jejich nevhodnost mohla být zjištěna. Trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmé nevhodného příkazu nebo s použitím zjevně nevhodné věci i po zhotovitelově upozornění, může zhotovitel od smlouvy odstoupit.

- 10.3. Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se stavebním zákonem, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy. Při aplikaci materiálů či instalaci zařízení bude zhotovitel postupovat vždy v souladu s technickými pokyny a specifikacemi výrobců daných materiálů a zařízení.
- 10.4. Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky 1. jakosti, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Tyto materiály musí odpovídat technickým specifikacím uvedeným v projektové dokumentaci.
- 10.5. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo včetně prováděcí projektové dokumentace zhotovit zejména prověřovat zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a to před započítím prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů upozornit uvědomit objednatele ve smyslu ust. § 2594 občanského zákoníku. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí zhotovitele objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své dodavatele), které v souladu s touto smlouvou použije ke splnění svého závazku.
- 10.6. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
- a. v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - b. neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - c. nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
 - d. bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou v oboru „pozemní stavby“ ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. – o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel zabezpečí, že odborné



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí.

- 10.7. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy, a to včetně záruky za náhradu škody způsobené subdodavatelem třetí osobě.
- 10.8. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla žádného dalšího ani jiného subdodavatele, než ty, kteří jsou uvedeni v příloze č. 4 této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Porušení této povinnosti zhotovitele je podstatným porušením této smlouvy. Za porušení této povinnosti sjednávají smluvní strany smluvní pokutu 50.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení.
- 10.9. Dochází-li ke změně subdodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel kvalifikační předpoklady, které požadoval objednatel v zadávací dokumentaci, je zhotovitel povinen nahradit takového subdodavatele pouze takovým novým subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikačních předpokladů. Zhotovitel je povinen k součinnosti při vedení a průběžné aktualizaci seznamu všech subdodavatelů včetně výše jejich podílu na provádění díla.
- 10.10. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení díla veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při přejímacím řízení předat objednateli čtyři paré projektové dokumentace v listinné podobě a 1 vyhotovení v digitalizované podobě se zakreslením skutečného provedení díla. Digitalizovaná podoba dokumentace skutečného provedení díla bude objednateli předána ve formátu .dwg a .pdf.
- 10.11. Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli o výškové a směrové body řádně pečovat a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se zhotovitel zavazuje předat objednateli v digitalizované podobě a na nosiči dat CD/DVD a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle článku XII. odst. 12.3 této smlouvy.
- 10.12. Zhotovitel je povinen respektovat veškerá ustanovení Závazných pokynů pro žadatele a příjemce dotace – Operační program životní prostředí a dalších závazných ustanovení obsažených v předpisech obsažených pro příjemce dotace a pokyny udělené objednatelem k plnění předpisů a dalších dokumentů, které stanoví podmínky poskytnutí dotace.
- 10.13. Kontrolní dny
- 10.13.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny. Kontrolní dny se na staveništi budou konat každý týden (tzn. 1 x týdně), v případě menší technické náročnosti provedených prací jsou možné po delší době dle dohody smluvních stran. Kontrolní dny organizuje technický dozor stavebníka. Závěry kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran a jsou pro obě strany závazné.
- 10.13.2. Kontrolních dnů se budou účastnit zástupci zhotovitele, zástupce objednatele, technický dozor stavebníka, a další přizvané osoby v souladu se stavebním zákonem a zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o BOZP“). Při kontrolním dnu bude předloženo k nahlédnutí zejména:
- stavební deník,
 - doklady dle zákona o BOZP, vztahující se k stavbě,
 - seznam dokladů a rozhodnutí stavebních orgánů ke stavbě,
 - seznam dokumentace stavby, změny, doplňky.
- 10.13.3. Zhotovitel je povinen zanést záznamy z kontrolního dne do stavebního deníku.
- 10.14. Kontrola provádění díla



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- 10.14.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, má právo požadovat, aby zhotovitel odstranil zjištěné vady a dílo prováděl v souladu se smlouvou.
- 10.14.2. Objednatel požaduje, aby nejpozději k datu předání díla zhotovitel provedl a předal veškeré potřebné zkoušky, včetně dokladů, zejména prohlášení o shodě použitých výrobků, certifikáty, atesty, revizní zprávy, zaměření stavby skutečného provedení stavby, doklad o likvidaci odpadu, případné další požadované doklady.
- 10.14.3. Zajištění bezpečnosti práce a bezpečnosti uživatelů přilehlých komunikací a způsob její kontroly se řídí obecně závaznými předpisy. V případě, že v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude zapotřebí umístit nebo přemístit dopravní značky podle příslušných právních předpisů, zabezpečí tyto úkony na své náklady zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za správné umístění, přemísťování a údržbu dopravních značek v průběhu provádění díla.
- 10.14.4. Zhotovitel je povinen před zakrytím jednotlivých částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tří pracovních dní; a v případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
- 10.14.5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit.

XI. Záruka za jakost a zkoušky díla

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že po záruční dobu bude dílo provedené dle této smlouvy způsobilé ke smluvenému účelu, tj. že bude prosté vad, bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost
- a) provedeného díla v délce 60 měsíců – tato doba běží ode dne předání díla zhotovitelem;
- 11.2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle odst. 11.1. tohoto článku této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Dle dohody smluvních stran má objednatel právo:
- a) na odstranění vady dodáním nové věci i bez vady nebo dodáním chybějícího plnění
- b) na odstranění vady opravou věci
- c) na přiměřenou slevu z ceny
- d) na odstoupení od smlouvy.

Výše uvedené nároky je objednatel oprávněn uplatnit bez ohledu na to, zda vadné plnění je podstatným či nepodstatným porušením této smlouvy. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění. Tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- 11.3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin, bude-li to v daném případě technicky možné, jinak nejpozději do 5 dnů, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, nejpozději však do 15 dnů ode dne nahlášení vady (v případě havarijního stavu způsobujícího nemožnost užívání díla se zhotovitel zavazuje provést do 48 hodin od nahlášení závady taková opatření, aby bylo možné předmět díla provizorně nebo omezeně užívat do doby odstranění závady).
- 11.4. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Záruční doba je shodná jako v odst. 11.1. tohoto článku této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 11.5. Smluvní strany se dohodly, že:
- (a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle odst. 11.3. tohoto článku této smlouvy; a/nebo
 - (b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle odst. 11.3. tohoto článku této smlouvy či neprovede tam popsaná provizorní opatření; a/nebo
 - (c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
 - (d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní;
- má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla a dále nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčena.
- 11.6. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy.
- 11.7. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XII. Předání a převzetí díla

- 12.1. Nejpozději na poslední den kdy má zhotovitel dle této smlouvy dílo dokončit a předat objednateli, svolá přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň deset pracovních dnů předem. V případě, že nebude objednateli řádně a včas doručena výzva k účasti na přejímacím řízení podle věty první, může dojít k zahájení přejímacího řízení nejdříve po uplynutí desátého pracovního dne ode dne doručení písemné výzvy k zahájení přejímacího řízení.
- 12.2. K předání díla zhotovitelem objednateli dojde při přejímacím řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V průběhu přejímacího řízení zhotovitel předvede objednateli způsobilost díla sloužit svému účelu a prokáže tak, že dílo je dokončeno a je způsobilé k převzetí objednatelem. Dle dohody smluvních stran je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady definované v ust. § 2628 občanského zákoníku.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- 12.3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla a vyjádření objednatele, zda je dílo způsobilé sloužit svému účelu a zda dílo přejímá či nikoliv a z jakého důvodu dílo nepřejímá. Pokud budou zjištěny vady nebránící užívání a provozování díla, a objednatel s těmito vadami dílo převezme, bude protokol obsahovat soupis těchto zjištěných vad díla a lhůty pro odstranění těchto vad. Předávací protokol bude vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a pět objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.
- 12.4. Skutečnost, že dílo je dokončeno, tedy že je provedeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání a je schopno sloužit svému účelu, prokazuje zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli. Zhotovitel je povinen doložit objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení díla, stavební deník, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle článku II. této smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů provádějících, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen zhotovitel předat ve čtyřech tištěných vyhotoveních a v datové podobě na datovém nosiči ve třech vyhotoveních objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené a objednatel není povinen dílo převzít.
- 12.5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu s touto smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně ukončené a objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.
- 12.6. V případě, že se při přejímacím řízení prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady bránící užívání a provozování díla, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Pokud objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku smlouvy.

XIII. Úrok z prodlení Smluvní pokuta

- 13.1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností dohodly strany smlouvy ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku níže uvedené smluvní pokuty. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši, v jaké smluvní pokutu převyšuje. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána na pohledávku zhotovitele na zaplacení ceny díla.
- 13.2. Za prodlení zhotovitele se splněním lhůty sjednané pro provedení (ukončení a předání) díla v termínu dle čl. III. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z Ceny za provedení díla, a to za každý i započatý den prodlení.
- 13.3. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle předávacího protokolu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč, a to za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.
- 13.4. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti nastoupit k odstraňování reklamované vady nebo povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč, a to za každý den a případ prodlení - u každé vady zvlášť.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- 13.5. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno touto smlouvou, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý den prodlení.
- 13.6. Pro případ prodlení objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle této smlouvy vznikl zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění dle této smlouvy sjednaly smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,02% z částky, s jejímž zaplacením bude objednatel v prodlení.
- 13.7. Zhotovitel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu v případě zjištění nedodržení podmínek a pravidel BOZP dle platných právních předpisů. Výše smluvní pokuty je 5000,- Kč za každý zjištěný případ. Úhradu takové pokuty je oprávněn uložit zhotoviteli krom objednatele též jím pověřený koordinátor BOZP.
- 13.8. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do šedesáti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- 13.9. Dle dohody smluvních stran nelze postoupit pohledávku, kterou má zhotovitel za objednatelem z titulu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Postoupení pohledávky v rozporu s tímto ustanovením je neplatné. Objednatel je v takovém případě oprávněn odstoupit od této smlouvy již bez dalšího a zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 30 % z nominální výše postoupené pohledávky. Toto ustanovení bude platné i po skončení doby trvání této smlouvy. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto ustanovením bude považován za příčící se dobrým mravům.
- 13.10. Dle dohody smluvních stran není zhotovitel oprávněn zastavit pohledávku za objednatelem vzniklou z titulu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy již bez dalšího a zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 30 % z nominální výše zastavené pohledávky. Toto ustanovení bude platné i po skončení doby trvání této smlouvy. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto ustanovením bude považován za příčící se dobrým mravům.

XIV. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
- (a) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XVII. této smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XVII. této smlouvy, a/nebo
 - (b) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; a/nebo
 - (c) zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
 - (d) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu; a/nebo
 - (e) zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku X. této smlouvy; a/nebo



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- (f) zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku VII. odst. 7.2. této smlouvy a/nebo se ukáže nepravdivým, neúplným či zkresleným některé z prohlášení zhotovitele dle článku VII. odst. 7.1. této smlouvy; a/nebo
- (g) zhotovitel je v prodlení s prováděním díla v termínech dle této smlouvy (včetně časového harmonogramu uvedeného v této smlouvě).
- 14.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, že nezíská účelovou dotaci na financování stavby či vlastní zdroje tyto prostředky nahrazující.
- 14.3. V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení zhotovitele od smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:
- (a) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle této smlouvy objednatelem zhotoviteli; a
- (b) částky ceny věcí, které zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od smlouvy vlastnictvím objednatele, a to v cenách dle této smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele ze dne 5.1. 2015.
- Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

XV. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

- 15.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do doby řádného protokolárního předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody nebo zničení stavby a jiné nebezpečí na:
- (a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a
- (b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky.
- 15.2. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do doby řádného protokolárního předání díla jako celku objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřených k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla, a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
- (a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- (b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- (c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- 15.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby protokolárního předání řádně dokončeného díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.
- 15.4. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli za škodu způsobenou osobami, které ke splnění této smlouvy použil.
- 15.5. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi subdodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat. Splnění této povinnosti zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vozu,
vzduch a přírodu

- 15.6. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

XVI. Pojištění

- 16.1. Smluvní strany konstatují, že před uzavřením této smlouvy předložil zhotovitel objednateli doklad o pojištění své odpovědnosti za škody způsobené třetí osobě v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy ve výši min. 1 500 000 Kč. Veškeré náklady spojené se zřízením pojištění nese zhotovitel a jsou zahrnuty v Ceně za provedení díla.
- 16.2. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky plynoucí pro něj z dokladů (pojistných smluv) uvedených v odst. 16.1 tohoto článku a udržovat toto pojištění po celou dobu plnění díla dle této smlouvy v rozsahu dle odst. 16.1. tohoto článku. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii objednateli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

XVII. Zajištění závazků zhotovitele bankovními zárukami

- 17.1. Obecné podmínky zajištění závazků zhotovitele formou bankovních záruk

Zhotovitel je povinen zajistit, aby byly dodrženy následující podmínky:

- a) Jakákoliv bankovní záruka poskytnutá podle podmínek této smlouvy musí být vydána bankou ve smyslu zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen banka).
- b) Poskytnutím bankovní záruky se rozumí předání originálu záruční listiny obsahujícího náležitosti dohodnuté v této smlouvě objednateli. V případě, že objednatel odmítne vystavenou bankovní záruku z důvodu, že neobsahuje náležitosti dle této smlouvy, je zhotovitel v prodlení s předáním bankovní záruky.
- c) V záruční listině musí být vždy uvedeno, že žádná změna, dodatek či jakákoliv úprava podmínek této smlouvy nezabavuje banku jakékoliv odpovědnosti vyplývající z bankovní záruky a banka se předem zříká nároku na oznámení takové změny, dodatku nebo úpravy.
- d) Bankovní záruka musí být neodvolatelná, nevypověditelná a bezpodmínečná, banka nesmí být oprávněna uplatnit vůči objednateli žádné námitky a požadovaná částka musí být vyplacena na první žádost objednatele bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.
- e) Nejpozději 10 dní před datem, kdy má být příslušná bankovní záruka poskytnuta, doloží zhotovitel objednateli návrh textu záruční listiny k odsouhlasení. Objednatel je povinen sdělit své připomínky k návrhu textu záruční listiny ve lhůtě 7 dnů ode dne, kdy návrh textu záruční listiny obdrží.
- f) Veškeré náklady na vystavení bankovních záruk nese zhotovitel a jsou zahrnuty v Ceně za provedení díla.

- 17.2. Bankovní záruka za řádné plnění díla v době realizace

Zhotovitel se zavazuje sjednat s bankou smluvní vztah, na základě kterého banka poskytne ve prospěch objednatele bankovní záruku (finanční záruku):

- a) Banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí objednatele Obec Libouchec, IČ: 00266833, se sídlem Libouchec 211, PSČ 403 35 Ústí nad Labem, (objednatel) až do výše 200 000 Kč, a to v



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- 18.15. Zhotovitel prohlašuje, že při realizaci tohoto smluvního vztahu neumožní cizincům výkon nelegální práce a zavazuje se dodržovat ustanovení zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména jeho ust. § 5 písm. e) bodu 3. Zhotovitel se zavazuje plnění výše uvedených povinností vyžadovat od svých subdodavatelů.
- 18.16. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že podle ust. § 140 odst. 1 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, se dopustí právnická nebo podnikající fyzická osoba správního deliktu tím, že umožní výkon nelegální práce podle § 5 písm. e) bodu 3, a že za toto porušení bude uložena příslušná pokuta podle zákona a uložena povinnost zaplatit odměnu dle § 141b odst. 1 písm. a) a c) citovaného zákona.
- 18.17. Ve smyslu ust. § 2894 odst. 2 občanského zákoníku sjednávají strany této smlouvy povinnost zhotovitele odčinit objednateli nemajetkovou újmu.

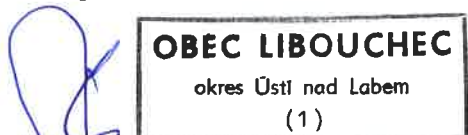
XIX. Závěrečná ustanovení

- 19.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít. Stavební práce budou zahájeny až na písemný pokyn objednatele k předání staveniště.
- 19.2. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 19.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 19.4. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
- Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr
 - Příloha č. 2: Harmonogram prací, finanční harmonogram plnění
 - Příloha č. 3: Pojištění odpovědnosti za škody vůči třetím osobám - doloží vybraný uchazeč před podpisem smlouvy
 - Příloha č. 4: Seznam subdodavatelů
 - Příloha č. 5: Kopie bankovní záruky za řádné plnění díla - doloží vybraný uchazeč před podpisem smlouvy
 - Příloha č. 6: Projektová dokumentace a dokladová část - doloží vybraný uchazeč před podpisem smlouvy

V Libouchci, dne 4.3.2015

V Ústí nad Labem, dne 4.3.2015

Za objednatele:



Obec Libouchec
Jiří Boňk, starosta

Za zhotovitele:

INSKY spol. s r. o.
Ing. Jaroslav Štráchal, jednatel

INSKY S.R.O.
Nový svět 100
400 07 Ústí nad Labem
tel.: 475 258 031
DIČ: CZ00671533



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	100	Stavební část	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
so01	Stavební část		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
14-065	ZŠ Libouchec		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	INSKY spol. s r.o., Nový Svět 100, 400 07 Ústí n/ L		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	3 733 197	Přesun stavebních kapacit	15 295
Z	PSV celkem	3 914 548	Mimostaveništní doprava	23 315
R	M práce celkem	124 000	Zařízení staveniště	31 087
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	7 771 745		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	7 771 745	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	7 841 443	Ostatní náklady celkem	69 698

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : Ing. J. Štráchal	Jméno :
Datum :		Datum : 5.1.2015	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		7 841 443 Kč
DPH	21,0 %		1 646 703 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			9 488 146 Kč

Poznámka :

Stavba :	14-065 ZŠ Libouchec	Rozpočet : 100
Objekt :	so01 Stavební část	Stavební část

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	66 242	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	490	0	0	0	0
5 Komunikace	74 564	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	173 721	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	2 221 920	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	737	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	166 225	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	446 919	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	382 025	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	67 955	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	25 733	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	37 557	0	0	0
712 Živičné krytiny	0	411 721	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	396 931	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	204 097	0	0	0
763 Dřevostavby	0	113 595	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	396 519	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	14 016	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	318 046	0	0	0
769 Otvorové prvky z plastu	0	1 881 036	0	0	0
781 Obklady keramické	0	9 126	0	0	0
783 Nátěry	0	11 701	0	0	0
784 Malby	0	120 203	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	94 000	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	30 000	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	106 667	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	3 733 197	3 914 548	0	124 000	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Přesun stavebních kapacit		0,2	7 647 745	15 295
Mimostaveništní doprava		0,3	7 771 745	23 315
Zařízení staveniště		0,4	7 771 745	31 087
CELKEM VRN				69 698

Slepý rozpočet

Stavba :	14-065 ZŠ Libouchec	Rozpočet: 100
Objekt :	so01 Stavební část	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	132201101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3	m3	101,19	297,00	30 052,75
2	132201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	101,19	84,30	8 530,12
3	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	26,07	19,00	495,36
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	26,07	164,00	4 275,74
5	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	26,07	86,40	2 252,59
6	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m	m3	26,07	8,86	230,99
7	171201211U00	Skládkovné zemina	t	44,32	85,00	3 767,34
8	174211320U00	Zásyp rýh ručně š 35cm, hl 100cm, tř2	m	75,12	30,80	2 313,58
9	215901101R00	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS po vrstvách tl.200 mm	m2	310,71	3,54	1 099,91
10	919731400U00	Řezání podkladu betonového hl 20cm	m	55,02	221,00	12 158,32
11	919735114R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 15 - 20 cm	m	6,90	79,60	549,24
12	113106001RAC	Rozebrání zámek.dlažby 6 cm a podkladu, pl.do 200 m2 bez nakládání a odvozu na skládku	m2	42,72	11,10	474,19
13	113107221RAB	Odstranění asfaltbet.krytu ABS tl. 10 cm do 200 m2 včetně nakládání a odvozu na skládku do 1 km	m2	3,85	10,80	41,58
	Celkem za	1 Zemní práce				66 241,71
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
14	310278841R00	Zazdívka otvorů pl.do 1 m2 tvárniciemi, tl.zdi 15cm	m3	0,13	3 700,00	489,88
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				489,88
Díl: 5		Komunikace				
15	181101101R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, bez zhutnění	m2	35,21	9,43	332,01
16	272313611R00	Beton základových kleneb prostý C 16/20	m3	0,73	2 250,00	1 633,05
17	564201200U00	Podklad komunikací štěrkopísku 10cm	m2	35,21	54,80	1 929,40
18	564851111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	35,21	90,10	3 172,24
19	564871111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 25 cm	m2	3,11	145,00	450,66
20	565145121U00	Asf beton podkl ACP16 tl60mm 3m-	m2	3,11	260,00	808,08
21	567122111R00	Podklad z kameniva zpev.cementem KZC 1 tl.12 cm	m2	3,11	211,00	655,79
22	567211210R00	Podklad z prostého betonu tř. II tloušťky 10 cm	m2	35,21	174,00	6 126,19
23	573211111R00	Postřik živičný spojovací z asfaltu 0,5-0,7 kg/m2	m2	3,11	10,80	33,57
24	577133111U00	Asfaltový beton ABJ (ACO 8) I tl 40 mm š do 3 m	m2	3,11	247,00	767,68
25	596211110U00	Klad zámek dl tl60 skA -50m2 chodník	m2	35,21	153,00	5 386,82
26	599142111R00	Úprava záhlavky dil.spár hloubky do 4 cm š. do 4 cm	m	6,67	72,50	483,58
27	631571005R00	Násyp z kameniva těž. praného fr.16-32 (kačírku)	m3	13,06	1 440,00	18 810,86
28	916561111R00	Osazení záhon.obrubníků do lože z B 12,5 s opěrou	m	105,37	151,00	15 911,32
29	59217330	Obrubník záhonový 100-5/25 1000x50x250 mm	kus	113,00	59,00	6 667,00
30	59245020	Dlažba zámková H-PROFIL 20x16,5x6 cm přírodní	m2	35,21	145,00	5 105,16
31	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlažďený	t	73,75	85,30	6 291,01
	Celkem za	5 Komunikace				74 564,42
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
32	611401991R00	Příplatek za přísadu pro zvýšení přilnavosti	m2	30,64	74,00	2 267,06
33	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková opravy ostění po osazení nových oken	m2	303,04	497,00	150 608,89
34	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	72,16	105,00	7 576,49
35	622481211RT7	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	72,16	152,00	10 967,86
36	623131321U00	Penetrace vnějších stěn pod lepený KZS	m2	72,16	30,00	2 164,71
37	952902110R00	Čištění stěn zametáním v místnostech a chodbách	m2	72,16	1,89	136,38
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				173 721,39
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
38	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	541,14	4,60	2 489,26

Slepý rozpočet

Stavba :	14-065 ZŠ Libouchec	Rozpočet: 100
Objekt :	so01 Stavební část	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
39	622421393RV1	Zateplovací systém EPS 70 F tl. 80 mm omítka silikonová, 2,5 kg/m ²	m ²	5,64	768,00	4 331,52
40	622421397RV1	Zateplovací systém EPS 70 F tl. 140 mm omítka silikonová, 2,5 kg/m ²	m ²	1 652,16	850,00	1 404 333,37
41	622421397RW2	Zateplovací systém EPS 70 F tl. 140 mm s omítkou kamínkovou, zrno 1,8 mm	m ²	114,80	974,00	111 811,89
42	622421490T00	Doplňky zatepl. systémů, základací lišta s přerušeným tep. mostem	m	178,13	194,00	34 557,80
43	622421492R00	Doplňky zatepl. systémů, okenní lišta s tkaninou š.100 mm	m	1 010,12	104,00	105 052,48
44	622421492R01	Doplňky zatepl. systémů, okenní lišta s tkaninou š.150 mm	m	163,80	136,00	22 276,80
45	622421493R00	Doplňky zatepl. systémů, dilatační lišta s tkan.	m	58,35	236,00	13 770,60
46	622421494R00	Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkan	m	231,52	81,00	18 753,12
47	622421553RT1	Zateplovací systém, soklový polystyren 80 mm s omítkou kamínkovou, zrno 1,8 mm	m ²	6,07	1 040,00	6 311,55
48	622421557RU1	Zateplovací systém, soklový polystyren 140mm s omítkou kamínkovou, zrno 1,8 mm	m ²	96,41	1 230,00	118 578,77
49	622422321R00	Oprava vnějších omítek vápen. štuk. II, do 30 % stavající fasáda	m ²	630,10	101,00	63 639,72
50	622422711R00	Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 80 %	m ²	71,38	240,00	17 130,58
51	622471521R00	Omítka stěn, silikonová, rýhov.2,0 mm,sl.2	m ²	156,07	236,00	36 831,65
52	622716224U00	KZS desky minerál podél vlákno 14cm omítka silikonová, 2,5 kg/m ²	m ²	95,55	1 010,00	96 500,45
53	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m ²	2 100,32	48,00	100 815,40
54	623131321U00	Penetrace vnějších stěn pod lepený KZS	m ²	2 100,32	30,00	63 009,62
55	62-001	Oprava prasklin a trhlin zdiva a omítek s použitím jemnozrnnou vysokopevnostní rozpínavou maltou	m	15,00	115,00	1 725,00
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnější				2 221 919,57
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
56	632451024R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm parapety	m ²	4,58	161,00	737,22
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				737,22
Díl:	64	Výplně otvorů				
57	648951411RT2	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 25 cm včetně dodávky parapetní desky š. 20 cm V18	m	1,90	456,00	866,40
58	648952421RTa	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm včetně dodávky parapetní desky š. 35 cm V09	m	86,10	633,00	54 501,30
59	648952421RTb	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm včetně dodávky parapetní desky š. 50 cm V10	m	3,70	773,00	2 860,10
60	648952421RTc	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm včetně dodávky parapetní desky š. 50 cm V11	m	3,10	773,00	2 396,30
61	648952421RTd	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm včetně dodávky parapetní desky š. 46 cm V12	m	14,40	721,00	10 382,40
62	648952421RTe	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm včetně dodávky parapetní desky š. 50 cm V13	m	6,20	773,00	4 792,60
63	648952421RTf	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm včetně dodávky parapetní desky š. 35 cm V14	m	9,60	633,00	6 076,80
64	648952421RTg	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm včetně dodávky parapetní desky š. 55 cm V15	m	54,10	821,00	44 416,10
65	648952421RTh	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm včetně dodávky parapetní desky š. 70 cm V16	m	22,00	1 050,00	23 100,00
66	648952421RTi	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm včetně dodávky parapetní desky š. 42 cm V24	m	1,00	721,00	721,00
67	64-001	D+M kotvení parapetů pomocí úhelníků do ostění vč.povrch.úpravy	kus	212,00	76,00	16 112,00
Celkem za		64 Výplně otvorů				166 225,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				

Slepý rozpočet

Stavba :	14-065 ZŠ Libouchec	Rozpočet: 100
Objekt :	so01 Stavební část	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
68	941941032RT4	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	2 489,01	35,00	87 115,51
69	941941192RT4	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	7 467,04	30,00	224 011,31
70	941941832RT4	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	2 489,01	25,00	62 225,36
71	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	52,91	26,00	1 375,66
72	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	30,77	32,00	984,64
73	941955102R00	Lešení lehké pomocné,schodiště, H podlahy do 3,5 m	m2	24,03	63,00	1 513,89
74	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	2 489,01	13,20	32 854,99
75	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	7 467,04	2,50	18 667,61
76	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	2 489,01	7,30	18 169,81
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				446 918,77
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
77	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	321,39	36,00	11 569,99
78	952902501U00	Čistění plochá střecha	m2	378,13	14,80	5 596,34
79	9-V01	D+M Lapač střešních splavenin, polypropylen pro svod DN150mm, zápach.uzávěrka,kryt,koš	kus	3,00	3 200,00	9 600,00
80	9-V02	D+M Větrací mřížka čtvercová 150x150 mm hliník, elox barva šedá,dešť.žaluzie a síť na hmyz	kus	4,00	275,00	1 100,00
81	9-V03	D+M Větrací mřížka kruhová DN 200 mm hliník, elox barva šedá,dešť.žaluzie a síť na hmyz	kus	1,00	280,00	280,00
82	9-V04	D+M Pultová oblouková vchod.stříška 190x95x20cm, dle popisu v tabulce V04	kpl	1,00	4 430,00	4 430,00
83	9-V05	D+M Zapuštěná AL čistící rohož s obv.rámem 150x70x2,7cm, dle popisu v tabulce V05	kus	2,00	7 950,00	15 900,00
84	9-V06	D+M Zapuštěná AL čistící rohož s obv.rámem 90x90x2,7cm, dle popisu v tabulce V06	kus	1,00	6 500,00	6 500,00
85	9-V07	D+M Volně položená plastová čistící rohož 160x100x1,25cm, dle popisu v tabulce V07	kus	2,00	9 280,00	18 560,00
86	9-V08	D+M Volně položená plastová čistící rohož 80x60x1,25cm, dle popisu v tabulce V08	kus	1,00	2 560,00	2 560,00
87	9-V17	D+M Větrací mřížka kruhová DN 100 mm hliník, elox barva šedá,dešť.žaluzie a síť na hmyz	kus	1,00	184,00	184,00
88	9-V19	D+M Dekorační prvek-rímsa, EPS150 s cement.povrch. úpravou, lepené na podklad dle tab.V19	m	76,50	895,00	68 467,50
89	9-V20	D+M Dekorační prvek-čtverec, EPS150 s cem.povrch. úpravou, 90x90cm, tl.3cm, lepené,dle tab.V19	kus	23,00	1 620,00	37 260,00
90	9-V21	D+M Dekorační prvek-pilastr, EPS150 s cem.povrch. úpravou, 40x770cm, tl.3cm, lepené,dle tab.V21	kus	14,00	6 160,00	86 240,00
91	9-V22	D+M Dekorační prvek-pilastr, EPS150 s cem.povrch. úpravou, 30x770cm, tl.3cm, lepené,dle tab.V22	kus	14,00	4 620,00	64 680,00
92	9-V23	D+M Dekorační prvek-pilastr, EPS150 s cem.povrch. úpravou, 30x160cm, tl.3cm, lepené,dle tab.V23	kus	4,00	960,00	3 840,00
93	9-V25	D+M Dekorační prvek-odbělník, minerál.vata 380x50cm, tl.3cm, lepené,dle tab.V25	kus	1,00	7 600,00	7 600,00
94	95-001	Úprava zastřešení terasy pro potřeby zateplení fasády, odřezání prken záklopu š.200 mm	kpl	1,00	1 930,00	1 930,00
95	95-002	Dmtž+zpět.mtž dřev.zábradlí na terase 2NP pohled G, vč.úpravy délky (dl.5,42m, v.1m)	kpl	1,00	4 000,00	4 000,00
96	95-003	Dmtž+zpět.mtž kamerového systému a satelitu na fasádě pohled E+H, vč.prodloužení držáků	kus	4,00	1 500,00	6 000,00
97	95-004	Dmtž stávajícího skladu č.1.28 na fasádě pohled C, vč.střechy a základů (1,31x1,22x2,25 m)	kpl	1,00	8 500,00	8 500,00
98	95-005	Dmtž ocelová branka na fasádě pohled B	kus	1,00	350,00	350,00
99	95-006	Dmtž ocelová branka na fasádě pohled H	kus	1,00	350,00	350,00
100	95-007	Dmtž+zpět.mtž stáv.ocelový plůtek pohled A, odříznutí na š.výkopu - 50cm	kus	4,00	863,00	3 452,00
101	95-008	Dmtž stáv.dřevěný přístřešek nad vstupem do bytu pohled D+G, vč.úpravy a zkrácení konstrukce, Mtž	kpl	1,00	6 500,00	6 500,00

Slepý rozpočet

Stavba :	14-065 ZŠ Libouchec	Rozpočet: 100
Objekt :	so01 Stavební část	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
102	95-009	Dmtž větracích mřížek-15x15cm (4+1ks), štítků, cedulí, dvířek, rámu, vč. prodloužení (15ks)	kpl	1,00	825,00	825,00
103	95-010	Úprava zastřešení přístřešku 1NP (H) pro potřeby zateplení fasády, odřezání prken.záklopu š.200 mm	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
104	95-011	Dmtž stáv.odvětrávacích hlavíc na ploché střeše Mtž+Dod nových větr.hlavíc (2x malá, 4x velká)	kpl	1,00	750,00	750,00
105	95-011	Dmtž stáv.dřevěná branka před vstupem do bytu pohled C,vč.úpravy a zkrácení konstrukce, zpět.Mtž	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						382 024,83
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
106	961041000U00	Bourání základu betonového	m3	0,68	1 240,00	840,72
107	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm izol.přízdívka	m2	7,34	37,20	273,06
108	962032241R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MC	m3	0,89	314,00	278,36
109	965042241RT4	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2 sbíječka tl. mazaniny 10 - 15 cm	m3	4,52	882,00	3 990,26
110	965042241RT5	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2 sbíječka tl. mazaniny 15 - 20 cm	m3	4,07	882,00	3 586,92
111	967031741R00	Přisekání plošné zdiva cihelného na MC tl. 5 cm	m2	49,21	135,00	6 643,15
112	967031742R00	Přisekání plošné zdiva cihelného na MC tl. 10 cm	m2	11,45	150,00	1 716,98
113	968061113R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. nad 1,5 m2	kus	173,00	5,16	892,68
114	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	4,00	10,30	41,20
115	968061126R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. nad 2 m2	kus	7,00	15,50	108,50
116	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl.2-5 m2	m2	494,78	69,00	34 140,05
117	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. 2-5 m2	m2	21,15	69,40	1 467,60
118	968095002R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm	m	202,10	20,20	4 082,42
119	978015241R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 30 %	m2	632,58	12,60	7 970,55
120	978059631R00	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2	m2	34,02	44,00	1 496,79
121	962200041RAA	Bourání příček ze sklobetonu tloušťka 10 cm	m2	9,29	45,80	425,44
Celkem za 96 Bourání konstrukcí						67 954,66
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
122	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	79,92	322,00	25 732,73
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						25 732,73
Díl: 711	Izolace proti vodě					
123	711132101RT1	Izolace proti vlhkosti svislá pásy na sucho 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	123,65	16,90	2 089,68
124	283-001	Lišta ukončovací odvětrávací, 2 m	m	237,31	101,00	23 968,31
125	283-002	Hřeb drážkový 80 mm s plastovou podložkou - bal.250 ks	kus	474,62	3,20	1 518,78
126	283-003	Podložky plastové pod hřeb - bal. 100 ks	kus	5,00	155,00	775,00
127	28323100	Fólie nopová drenážní PE 500 1 x 20 m, tl.8 mm	m2	123,65	65,00	8 037,24
128	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	3,21	363,89	1 168,09
Celkem za 711 Izolace proti vodě						37 557,11
Díl: 712	Živičné krytiny					
129	712300832RT3	Odstranění živičné krytiny střeš do 10° 2vrstvě z ploch jednotlivě nad 20 m2	m2	25,42	5,86	148,95
130	712341559RT1	Povlaková krytina střeš do 10°, přitavením 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	23,61	73,50	1 735,34
131	712373121RT3	Krytina střeš do 10° fólie, 6 kotev/m2, na ocel tl. izolace do 220 mm, folie PVC tl. 1,5 mm	m2	412,99	446,00	184 193,54
132	712391172RT1	Povlaková krytina střeš do 10°, ochran. textilie 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	412,99	35,10	14 495,95
133	713111111RT2	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	412,99	22,90	9 457,47
134	28375856	Deska polystyren. EPS150 S Stabil tl. 100 mm	m2	423,61	176,00	74 554,97
135	28375857	Deska polystyren. EPS150 S Stabil tl. 120 mm	m2	423,61	211,00	89 381,25

Slepý rozpočet

Stavba :	14-065 ZŠ Libouchec	Rozpočet: 100
Objekt :	so01 Stavební část	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
136	28375870	Deska polystyren. EPS100 S Stabil tl. 80 mm	m2	10,03	108,00	1 083,42
137	28375873	Deska polystyren. EPS100 S Stabil tl. 140 mm	m2	10,03	189,00	1 895,99
138	62857002	Pás modifikovaný asfalt červený 4,4 mm s břidličným posypem a polyester.rohoží (190g/m2)	m2	27,15	168,00	4 561,45
139	69311257	Textilie netkaná (polypropylen) PP 500 tl.3mm	m2	433,64	38,10	16 521,66
140	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	3,44	3 980,00	13 691,20
Celkem za		712 Živičné krytiny				411 721,19
Díl: 713	Izolace tepelné					
141	622481211RT7	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	123,65	152,00	18 794,78
142	713111111RT1	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	30,77	22,90	704,63
143	713111111RT2	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	103,59	22,90	2 372,29
144	713121111RT1	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá materiál ve specifikaci	m2	267,34	15,30	4 090,29
145	713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením	m2	123,65	117,00	14 467,04
146	713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením	m2	203,30	117,00	23 785,77
147	713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením	m2	32,47	117,00	3 799,25
148	713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením	m2	81,94	117,00	9 587,10
149	713141151R00	Izolace tepelná střech kladená na sucho 1vrstvá	m2	23,61	22,90	540,67
150	713191131U00	Izol tep překrytí PE fólie 0,2mm	m2	23,61	32,00	755,52
151	28375702	Deska izolační základní EPS 100Z 1000 x 500 mm S1	m3	56,14	2 410,00	135 300,29
152	28375706	Deska izolační stabilizov. EPS 200S 1000 x 500 mm S5	m3	4,72	3 740,00	17 660,28
153	283759205	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl. 100 mm KZS5	m2	77,21	193,00	14 901,14
154	28375934	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl. 60mm KZS1c	m2	132,00	115,80	15 286,12
155	28375936	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl. 80mm KZS1b	m2	26,09	154,40	4 028,27
156	2837593900	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl.120 mm KZS1a	m2	45,20	232,80	10 523,24
157	28375999	Deska izolační EPS soklová 1250x600x140 mm	m2	129,83	490,00	63 617,88
158	63151372.A	Deska z minerální plsti tl.1200x600x60 mm KZS4c	m2	21,62	87,00	1 880,99
159	63151373.A	Deska z minerální plsti tl.1200x600x80 mm KZS4b	m2	5,62	116,00	651,94
160	63151375.A	Deska z minerální plsti tl.1200x600x120 mm KZS4a	m2	5,23	174,00	910,26
161	63151379.A	Deska z minerální plsti tl. 1200x600x200 mm KZS5, S2, S3	m2	154,24	290,00	44 728,90
162	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	2,20	3 883,86	8 544,49
Celkem za		713 Izolace tepelné				396 931,14
Díl: 762	Konstrukce tesařské					
163	762512115R00	Položení desek OSB šroubováním 1 vrstva	m2	45,85	96,00	4 401,13
164	762512125R00	Položení desek OSB ve dvou vrstvách šroubováním	m2	267,34	193,00	51 596,41
165	762911111R00	Impregnace řeziva máčením	m2	49,54	145,00	7 183,81
166	762-001	Provedení mykologického průzkumu a proměření krovu statikem	kpl	1,00	15 000,00	15 000,00
167	60725012	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 15 mm	m2	48,14	185,00	8 905,42
168	60725012	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 15 mm	m2	572,11	185,00	105 839,46
169	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	5,79	1 929,26	11 170,42
Celkem za		762 Konstrukce tesařské				204 096,64
Díl: 763	Dřevostavby					
170	763131751U00	Mtž parotěs zábrana SDK pohled	m2	107,71	18,90	2 035,72
171	763132220U00	SDK pohled zav 2xCD D112 GKF 15	m2	107,71	883,00	95 107,93
172	NC SDK	SDK doprava na stavbu	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
173	28322108	Fólie tl.0,15x4000 mm zábrana parotěsná	m2	123,87	16,90	2 093,34
174	998763202U00	Přesun % dřevostavby objekt v -24m	%	8,78	1 065,78	9 357,55

Slepý rozpočet

Stavba :	14-065 ZŠ Libouchec	Rozpočet: 100
Objekt :	so01 Stavební část	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Celkem za		763 Dřevostavby				113 594,54
Díl: 764	Konstrukce klempířské					
175	764231460R00	Lemování s okapnicí Ti Zn plech, kotevní šrouby s těsněním, rš. 200+370 mm, K16	m	6,40	658,00	4 211,20
176	764311302R00	Krytina hladká z Al, tabule 2 x 1 m, do 45°	m2	107,90	558,00	60 208,20
177	764311832R00	Demont. krytiny, tabule 2 x 1 m, nad 25 m2, do 45°	m2	107,90	29,30	3 161,47
178	764352811R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 45°	m	109,82	22,00	2 416,04
179	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	231,52	25,50	5 903,76
180	764411100R00	Oplechování parapetů, eloxovaný Al, rš 70 mm K07	m	0,90	127,00	114,30
181	764411150R00	Oplechování parapetů, eloxovaný Al, rš 140 mm K01	m	151,87	146,00	22 173,02
182	764411195R00	Oplechování parapetů, eloxovaný Al, rš 215 mm K02	m	51,46	160,00	8 233,60
183	764411240R00	Oplechování parapetů, eloxovaný Al, rš 240 mm K03	m	25,13	176,00	4 422,88
184	764411400R00	Oplechování parapetů, eloxovaný Al, rš 385 mm K04	m	15,38	226,00	3 475,88
185	764430210RT2	Okapnice z poplastovaného žárově zinkov. plechu rš. 250 mm, nalepení, K09+15+17+20	m	129,15	120,00	15 498,00
186	764430220R00	Okapnice soklové části z poplast. plechu tl. 1,2 mm rš cca 290 mm, K12	m	97,97	167,00	16 360,99
187	764430220RT2	Okapnice z poplastovaného žárově zinkov. plechu rš. 290 mm, nalepení, K21	m	76,18	167,00	12 722,06
188	764430840R00	Demontáž oplechování zdí, rš od 330 do 500 mm	m	33,04	25,60	845,93
189	764430850R00	Demontáž oplechování zdí, rš 600 mm	m	87,22	28,50	2 485,83
190	764454803R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 150 mm	m	73,74	22,30	1 644,40
191	764701102R00	Žlab dešťový okapní poplastovaný plech průměr 150 mm, rš. 330 mm, vč. háků a spojek, K19	m	7,95	653,00	5 191,35
192	764701134RT1	Odpadní trouby poplastovaný Pz plech, D 100 mm včetně spojek, objímk a kolen, K05, K08	m	73,74	398,00	29 348,52
193	764761152U00	Žlab nástřešní poplast. plech, D 185 mm, rš. 660 mm vč. držáku, spojky, ukončení, K06	m	98,60	684,00	67 442,40
194	764761152U02	Žlab nástřešní poplast. plech, D 150 mm, rš. 660 mm vč. držáku, spojky, ukončení, K14	m	16,92	684,00	11 573,28
195	764-001	D+M Poplast. žárově zink. plech tl. 1,2mm, tl. PVC-0,6mm, rš. 100mm, K10, K11, K18	m	262,40	147,00	38 572,80
196	764-002	D+M Poplast. plech - okapnice vložená pod žlab rš. cca 700mm (dle spádu žlabu), K06, K14	m	115,52	611,00	70 582,72
197	764-003	D+M Poplast. žárově zink. plech tl. 1,2mm tl. PVC-0,6mm, rš. cca 250 mm, K13	m	15,20	240,00	3 648,00
198	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	1,61	3 902,36	6 282,80
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				396 519,43
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
199	766421811R00	Demontáž obložení podhledů panely do 1,5 m2	m2	80,31	86,30	6 931,06
200	766441811U00	Dmtž parapet deska š -30cm dl -1m	kus	5,38	23,60	126,92
201	766671321U00	Úprava ostění u střešního okna pro nový výlez	m	2,60	47,00	122,20
202	766674811U00	Dmtž střešní okno hladká kryt -45°	kus	1,00	153,00	153,00
203	766-P47	D+M Výlez na střechu polyuret+dřev.jádro, 66x118cm vnější povrch AL, izol. 2sklo U=1,2W/m2k, bílá b.	kus	1,00	6 530,00	6 530,00
204	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	1,10	138,63	152,49
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				14 015,67
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					
205	767640112U00	Mtž dveře vchod 1kř nadsvetlik	kus	1,00	2 900,00	2 900,00
206	767640221U00	Mtž dveře vchod 2kř	kus	1,00	4 350,00	4 350,00
207	767640222U00	Mtž dveře vchod 2kř nadsvetlik	kus	2,00	5 230,00	10 460,00
208	767996802R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 100 kg mříže oken	kg	760,00	22,30	16 948,00
209	767996803R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 250 kg žebřík na střechu dl. 6m	kg	250,00	18,30	4 575,00

Slepý rozpočet

Stavba :	14-065 ZŠ Libouchec	Rozpočet: 100
Objekt :	so01 Stavební část	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
210	767-D01	Dveře AL, izol sklo U(max)=1,1W/m2.k,bílá b 205/288cm,klika-koule,gen.klíč,bílá b	m2	11,81	13 000,00	153 504,00
211	767-D02	Dveře AL,izol sklo U(max)=1,1W/m2.k,šedá b,samozav 157/209cm,klika-koule,gen.klíč,panik.kování,	m2	3,28	12 000,00	39 375,60
212	767-D03	Dveře AL,izol sklo U(max)=1,1W/m2.k,bílá b,samozav 120/243cm,klika-koule,gen.klíč,panik.kování,bílá b	m2	2,92	12 000,00	34 992,00
213	767-Z01	D+M Ocel.žebřík s ochranným košem vč.kotvení žár.zinek,vč.odnímatelné spodní část dl.150cm, Z01	kus	1,00	3 560,00	3 560,00
214	767-Z02	D+M Nová branka uzamykatelná, zelená b. vč.zabet.oc.sloupků a úpravy stáv.oplocení, Z02	kg	52,02	85,00	4 421,70
215	767-Z03	D+M ochranný plot, žárově zink.,na chem.kotvy úhelníky a děrov.plech, Z03	kg	48,58	85,00	4 129,30
216	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	1,81	21 453,37	38 830,60
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				318 046,20
Díl: 769	Otvorové prvky z plastu					
217	769000000R00	Montáž plastových oken	kus	175,00	500,00	87 500,00
218	769000001R00	Montáž plastových dveří a stěn	m2	12,02	450,00	5 410,35
219	611-001	Okna plastová, 6ti komora, U(max)okna=1,0W/m2.k izol sklo U(max)=1,1W/m2.k,vnitř.AL žaluz, bílá b.	m2	518,71	3 170,00	1 644 312,60
220	611-005	Vnitřní parapety oken	m	231,52	295,00	68 298,40
221	611-D04	Dveře plastové 6kom.plné, izol sklo, U=1,1W/m2.k 90/205cm,klika-koule,panik.kování,samozav,bílá b	kus	1,00	15 600,00	15 600,00
222	611-D05	Dveře plastové 7kom.plné, U=1,1W/m2.k 126/205cm,klika- koule,panik.kování,samozav,bílá b	kus	1,00	21 500,00	21 500,00
223	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	1,81	21 223,48	38 414,50
Celkem za		769 Otvorové prvky z plastu				1 881 035,85
Díl: 781	Obklady keramické					
224	781310121R00	Obkládání ostění do tmele šířky do 400 mm	m	18,20	185,00	3 367,00
225	781320121R00	Obkládání parapetů do tmele šířky do 400 mm	m	6,95	225,00	1 563,75
226	781495111U00	Penetrace podkladu obkladu	m2	10,06	36,80	370,21
227	781739711R00	Příplatek k obklad.za plochu do 10m2 jednotlivě	m2	10,06	51,00	513,06
228	5978136370	Obkládačka 19,8x19,8 mm dle výběru investora	m2	12,00	250,00	3 000,00
229	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	3,54	88,14	312,02
Celkem za		781 Obklady keramické				9 126,03
Díl: 783	Nátěry					
230	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	19,54	19,00	371,26
231	783224900R00	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr.1x + 1x email	m2	99,94	101,00	10 093,44
232	783626020R00	Nátěr syntetický truhlářských výrobků 2x lakování	m2	11,04	112,00	1 236,48
Celkem za		783 Nátěry				11 701,18
Díl: 784	Malby					
233	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem-standard 1 x	m2	482,90	18,30	8 837,12
234	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem-standard 1 x	m2	1 792,32	18,30	32 799,43
235	784115412R00	Malba tekutá profi, bílá, bez penetrace, 2 x stěny	m2	1 792,32	33,40	59 863,44
236	784115412R00	Malba tekutá profi, bílá, bez penetrace, 2 x stěny	m2	375,19	33,40	12 531,45
237	784442021RT2	Malba disperzní interiérová, strop pro SDK	m2	107,71	57,30	6 171,78
Celkem za		784 Malby				120 203,22
Díl: M21	Elektromontáže					
238	M21-001	Demontáž stávajícího hromosvodu	kpl	1,00	8 000,00	8 000,00
239	M21-002	Montáž nového hromosvodu dispozice dle původního	kpl	1,00	55 000,00	55 000,00
240	M21-003	Dmž+zpět mtž světlo vč.prodloužení kabelu fasáda pohled G	kus	1,00	2 500,00	2 500,00
241	M21-004a	Demontáž stáv.osvětlení v prostoru C+D (podkrovní)	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
242	M21-004b	Dmž+zpět mtž světél podhledu skladu 1NP sklad mč.1.29	kus	1,00	3 500,00	3 500,00

Časový harmonogram a platební kalendář stavby "Snížení energetické náročnosti ZŠ Libouchec".

	Rok																																								Cena v tis																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
	Měsíc		Týden																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																</

POJISTNÁ SMLOUVA č. 2733900877

Pojistitel:

UNIQA pojišťovna, a.s.

Sídlem: Evropská 136, 160 12 Praha 6

IČ: 492 40 480

vedená u Městského soudu v Praze

oddíl B, vložka 2012

Pojistník a pojištěný:

INSKY spol. s r.o.

Sídlem: Nový svět 100, 400 07 Ústí nad Labem

IČ: 006 71 533

vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

oddíl C, vložka 113

Počátek pojištění: 27. 4. 2014

Konec pojištění: 27. 4. 2015 s automatickým prodlužováním

Doba pojištění: 1 rok

Odchylně od znění článku 4 Všeobecných pojistných podmínek – obecná část - UCZ/14 se ujednává, že pojištění vzniká dnem uvedeným v této pojistné smlouvě jako počátek pojištění. Je-li pojistná smlouva uzavírána po datu počátku pojištění, pojištění vzniká pouze tehdy, pokud pojištník podepíše pojistnou smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne jejího podpisu pojistitelem a neprodleně ji doručí zpět pojistiteli.

Pojištěné předměty podnikání – dle výpisů z obchodního rejstříku a z živnostenského rejstříku pojištěného, které jsou uvedeny v příloze této smlouvy, s vyloučením těchto činností:

- projektová činnost ve výstavbě
- diagnostická, zkušební a poradenská činnost v ochraně rostlin a ošetřování rostlin, rostlinných produktů, objektů a půdy proti škodlivým organismům přípravky na ochranu rostlin nebo biocidními přípravky
- poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků

Základní pojištění odpovědnosti – v rozsahu článku 3 doplňkových pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti podnikatele a právnické osoby – UCZ/Odp-P/14 (dále jen „UCZ/Odp-P/14“).

Limit plnění: **100.000.000 Kč**
Spoluúčast: **5.000 Kč**
Územní platnost: **Česká republika**
Roční pojistné: **293.800 Kč**

Odchylně od čl. 4 odst 6 UCZ/Odp/14 se ujednává, že plnění vyplacená pojistitelem za všech škodných událostí vzniklých v průběhu pojistného roku nesmí přesáhnout sjednaný limit plnění, resp. sublimit plnění.

Další pojištěná rizika a nebezpečí – v rozsahu článku 4 UCZ/Odp-P/14:

Odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku (VV)

Sublimit plnění: **100.000.000 Kč**
Spoluúčast: **5.000 Kč**
Územní platnost: **Česká republika**
Roční pojistné: zahrnuto v pojistném za základní pojištění

Odchylně od čl. 4 odst 6 UCZ/Odp/14 se ujednává, že plnění vyplacená pojistitelem za všech škodných událostí vzniklých v průběhu pojistného roku nesmí přesáhnout sjednaný limit plnění, resp. sublimit plnění.

Odpovědnost za škodu na věcech movitých užívaných (02)

Sublimit plnění: **300.000 Kč**
Spoluúčast: **5.000 Kč**
Územní platnost: **Česká republika**
Roční pojistné: **1.600 Kč**

Odpovědnost za finanční škodu (04)

Sublimit plnění: **50.000.000 Kč**
Spoluúčast: **100.000 Kč**
Územní platnost: **Česká republika**
Roční pojistné: **87.500 Kč**

Závěrečná ustanovení

Tato pojistná smlouva navazuje na pojistnou smlouvu č. 2739900644.

Roční pojistné celkem: **382.900 Kč**
Způsob placení: **Čtvrtletně**
Splátka pojistného: **95.725 Kč**

SEZNAM SUBDODAVATELŮ

Název veřejné zakázky: „Snížení energetické náročnosti ZŠ Libouchec“

Zhotovitel: **INSKY spol. s r. o, Nový Svět 100, 400 07 Ústí nad Labem**

SUBDODAVATEL	Druh činnosti	Podíl prací v %
SULKO, s. r. o. Československé armády 981/41 789 01 Zábřeh IČ: 47976969 Tel.: 800 155 156, 583 469 111 e-mail: sulko@sulko.cz	okna	24
KASTIS – Ing. Václav Kaša Drážďanská 468/41 400 07 Ústí nad Labem IČ: 151 49 331 Tel.: 475 220 999 e-mail: info@kastis.cz	fasáda, střecha	40

Obec Libouchec
Libouchec 211
403 35 Libouchec
IČO: 002 66 833

Praha, dne 20. února 2015

Bankovní záruka č. 576048/15

Naším klientem, obchodní společností INSKY spol. s r.o., se sídlem Ústí nad Labem, Nový svět 100, PSČ 400 07, IČO: 006 71 533 (dále jen „Zhotovitel“), jsme byli informováni, že s ním jako Objednatel hodláte uzavřít Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je úprava obvodových konstrukcí a s tím související další stavební úpravy pro projekt s názvem „Snížení energetické náročnosti ZŠ Libouchec“ v celkové ceně CZK 7.841.443,00 bez DPH.

Dle podmínek Smlouvy je Vámi požadována bankovní záruka za řádné splnění povinností Zhotovitele ze Smlouvy ve výši CZK 200.000,00.

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi vystavujeme tímto my, Česká spořitelna, a.s., Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČO: 452 44 782, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171, z příkazu a na účet Zhotovitele ve Váš prospěch neodvolatelnou a bezpodmínečnou bankovní záruku za řádné splnění povinností Zhotovitele ze Smlouvy (dále jen „Záruka“) až do maximální výše

CZK 200.000,00

slovy: dvěstětisíc 00/100 korun českých
(dále jen „Zaručená částka“)

a zavazujeme se tímto vyplatit Vám, na Vaši první písemnou žádost, bez námitek vyplývajících ze Smlouvy a bez přezkoumání předmětného právního vztahu, na Vámi uvedený účet, jakoukoliv částku až do maximální výše Zaručené částky. K Vaší žádosti musí být přiloženo Vaše písemné prohlášení, že Zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy spolu se specifikací porušené povinnosti. S Vaší první žádostí musí být předložena také kopie uzavřené Smlouvy. Při každém dalším uplatnění této Záruky není opětovně předložení kopie Smlouvy nutné.

Záruka je platná do **30. září 2015** (dále jen „Datum ukončení platnosti“) a eventuelní nároky z ní musí být uplatněny u naší banky nejpozději v tento den. Originál Vaší žádosti a Vašeho prohlášení, případně s kopií Smlouvy, musí být doručeny naší bance na adresu: Česká spořitelna, a.s., odbor 3940 - obchodní financování, bankovní záruky, Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4.

Vaše žádost a Vaše prohlášení musí být řádně podepsány osobami plně oprávněnými jednat za Vás a podpisy na této žádosti a prohlášení musí být ověřeny Vaší bankou nebo opatřeny úředním ověřením pravosti podpisů.

Žádná změna, dodatek nebo úprava podmínek Smlouvy nás nemohou v žádném případě zbavit naší odpovědnosti vyplývající z této Záruky a tímto zřikáme jakéhokoliv oznámení jakékoliv takové změny, dodatku nebo úpravy.

Výše Záruky se snižuje o každou námi provedenou platbu ze Záruky. Vyplacením celé výše Zaručené částky Záruka zaniká.

Záruka zaniká i v okamžiku, kdy nám bude před výše uvedeným Datem ukončení platnosti Záruky doručen (vrácen) tento originál záruční listiny nebo doručeno Vaše písemné prohlášení, jímž nás zprošťujete všech povinností ze Záruky učiněné způsobem uvedeným k uplatnění Záruky (včetně ověření podpisů).

Právo uplatnit Záruku a právo na plnění ze Záruky nesmí být postoupena. Právo na plnění ze Záruky nesmí být zastaveno.

Záruka se řídí českým právním řádem. Místně příslušný soud je v Praze.

Česká spořitelna, a.s.


Bc. Jaroslava KROUPOVÁ
A-0248


JUDr. Lenka PYTLOUNOVÁ
A-0176