

DODATEK č. 1, ke SMLOUVĚ O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 139/2024

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen "občanský zákoník"),

1.

SMLOUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

Město Tábor

Sídlo: Žižkovo náměstí 2/2, 390 01 Tábor

IČ: 00253014

DIČ: CZ00253014

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Tábor

Číslo účtu: 20028-0701427349/0800

zastoupené společností

BYTES Tábor s.r.o.

Sídlo: Kpt. Jaroše 2418, Klokoty, 390 03 Tábor

IČ: 62502573

DIČ: CZ62502573

Osoby zmocněné jednat za objednatele:

Ing. Ondřej Semerák, jednatel společnosti BYTES Tábor s.r.o. – ve věcech podpisu smlouvy, i jednající ve věcech plnění ze smlouvy (tel. [REDACTED]),

Věci technické:

technický dozor investora (TDI) – [REDACTED], tel.: [REDACTED]
(dále jen "objednatel")

a

1.2. Zhotovitel:

JD Restod spol. s r.o.

Sídlo: Chudenická 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha 10

IČ: 11939451

DIČ: CZ11939451

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 123 – 7895420277/0100

Spisová značka: C 356704 vedená u Městského osudu v Praze

Kontaktní osoba: [REDACTED]

tel: / fax: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Osoby zmocněné jednat za zhotovitele:

Věci smluvní: [REDACTED], [REDACTED]

Věci technické: [REDACTED], [REDACTED]

(dále jen "zhotovitel")

Strany smlouvy tímto dodatkem sjednávají následující změny a doplňky smlouvy o dílo č. 139/2024 dle článku 11 smlouvy o dílo.

2.

PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Smluvní strany sjednávají na základě článku 4. Cena díla a platební podmínky tohoto dodatku č. 1 změnu předmětu díla takto:

Předmět smlouvy byl rozšířen o odstranění lepených tapet, o demontáž stávajících zárubní a následné osazení nových zárubní, o montáž výztužné sítě a o tenkovrstvou úpravu štukem.

3.

DOBA PLNĚNÍ

3.1. Smluvní strany sjednávají na základě článku 11. Změny a ukončení smlouvy, smlouvy o dílo, změnu termínu plnění takto:

Nový termín dokončení kompletního díla vč. předání a převzetí díla je **4.12.2024**

Termín plnění je prodloužen z důvodu rozšíření předmětu smlouvy dle čl. 2, odst. 2.1.

4.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1. Smluvní strany sjednávají na základě článku 2. Předmět smlouvy tohoto dodatku č. 1 změnu smluvní ceny takto:

Rekapitulace ceny díla:

Cena dle základní smlouvy

188 321,00 Kč bez DPH

Změnový list č. 1

9 385,00 Kč bez DPH

Celková cena dle dodatku č. 1

197 706,00 Kč bez DPH

DPH 12%

23 724,72 Kč

Cena díla celkem dle základní SoD a dodatku č. 1

221 430,72 Kč s DPH

5.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

5.1 Zhotovitel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel je povinný subjekt ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, a že zašle správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv tuto smlouvu, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.

5.2 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, která nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají v platnosti.

5.3 Tento dodatek č. 1 je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu. Tři vyhotovení obdrží objednatel, jedno zhotovitel.

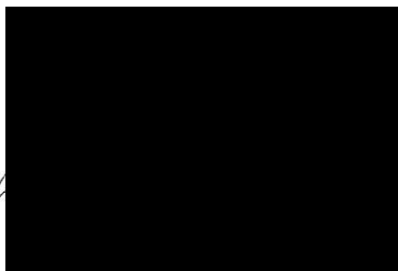
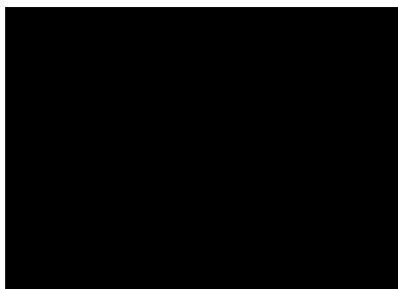
5.4 Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že tento dodatek č. 1 byl uzavřen na základě svobodné vážné vůle, nebyl uzavřen v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek ani pod nátlakem.

V Táboře dne 20.11.2024

V Táboře dne 20.11.2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:



ZMĚNOVÝ LIST Č : 1

Název : Změna rozsahu díla v průběhu stavby

Předkladatel : JD Restod spol. s r.o.
Sídlo: Chudenická 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha 10

Název akce : Oprava bytu č. 16, ul. Berlínská, čp. 2747, Tábor

Číslo SOD : 139/2024

Stavební objekt : bytový dům č.p. 2747 byt č. 16

Forma předložení změny : položkový rozpočet

Dopad na cenu dodávky : zvýšení ceny díla o **9 385,00 Kč** (cena bez DPH)

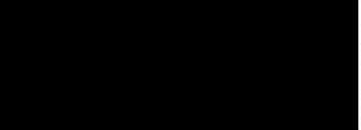
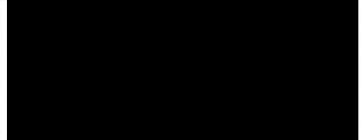
Vliv na harmonogram prací : posun o 5 dní do 4.12.2024

Technický popis :
+ odstranění tapet lepených
+ demontáž stávajících zárubní
+ montáž nových zárubní
+ montáž výztužné sítě
+ tenkovrstvá úprava stěn štukem

Přílohy : položkový rozpočet

Změnu bude realizovat : zhotovitel

Vliv na záruku dle smlouvy : nemá

	Jméno :	Podpis, razítko, datum
Zpracoval :		
Za objednatele, TDI:		
Za objednatele, jednatel:	Ing. Ondřej Semerák	

Stavební oprava bytu - soupis stavebních prací, dodávek a služeb**Adresa**

Ulice:

Berlínská

Číslo popisné:

2747

Č.prostoru:

16

Vypracoval:

Datum:

20.11.2024

Nová kuchyňská linka

☐ 150 ☐ 180 ☐ NE

Použité dveře

Nové zárubně

Výměra

P.č.	MJ	Předstř.	Kuchyň	Pokoj 1.	Pokoj 2.	Pokoj 3.	komora	rezerva	Koupelna	WC	výměra celkem	cena za j.	Cena celkem
Malby													
5.	Odstranění tapet lepených stěn do 3,80m	m2	7								7	80	560
Výplně otvorů													
66.	Osazení zárubní dveřních ocelových, bez dveř. křídel na MC do 2,5m2 /dodatečně/+ dod.zárubně ocelové 80cm	ks									2	2490	4980
Úpravy povrchu													
91.	Montáž výztužné sítě/perlinky/ do stěrky-stěny včetně výztuž.sítě a stěrkového tmelu Baunit	m2	7								7	145	1015
96.	Tenkovrstvá úprava stěn aktiv.štukem tl.2-3mm, s penetrací	m2									20	120	2400
Bourání													
106.	Vybourání stávajících zárubní	m2									2	215	430
Práce celkem												bez DPH	9 385,00 Kč

DPH 1 126,20 Kč

CELKEM 10 511,20 Kč