

DODATEK č. 2
KE SMLOUVĚ O DÍLO
Číslo smlouvy Objednatele: 10/2025
Číslo smlouvy Zhotovitele: S 215/2025

ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

„Oprava vozovky Bělokozly – Xaverov a část ul. Slunečná v Sázavě“

I.
Smluvní strany

Objednatel: **Město Sázava**
se sídlem: nám. Voskovce a Wericha 356, 285 06 Sázava
zastoupené: Mgr. Vladimír Dvořák - starosta
IČ: 002 36 411
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 443541359/0800

Osoby oprávněné k jednání:
ve věcech smluvních: Mgr. Vladimír Dvořák – starosta
ve věcech technických: Bc. Jana van Bebberová
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: **BES s.r.o.**
se sídlem: Sukova 625, 256 01 Benešov
jednající: Ing. Jan Freudl, jednatel, Petr Váňa, jednatel
IČ: 437 92 553
DIČ: CZ43792553
bankovní spojení: KB, a.s. Benešov, číslo účtu: 3300121/0100

Firma byla zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 7496.

Osoby oprávněné k jednání:
ve věcech smluvních: Ing. Jan Freudl, Petr Váňa
ve věcech technických: Ing. Zdeněk Račan, Radek Macháček
(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
tento dodatek č. 2

II.
Preamble

Dne 16.07.2025 uzavřel Objednatel se Zhotovitelem Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zhotovit dílo
„Oprava vozovky Bělokozly – Xaverov a část ul. Slunečná v Sázavě“.

III. Účel dodatku

3.1. Cena díla

- 1) Předmětem dodatku k výše uvedené smlouvě o dílo vztahující se k veřejné zakázce „*Oprava vozovky Bělokozly – Xaverov a část ul. Slunečná v Sázavě*“, je změna sjednaného rozsahu a ceny díla, a to dle Přílohy č. 1 – Soupis o vykonaných stavebních pracích pro stavbu „*Sázava – část ul. Slunečná*“.
- 2) Tento dodatek je uzavírán dle čl. III. bodu 6 původní smlouvy o dílo a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále též jen „ZZVZ“), v souvislosti se vznikem následujících méněprací:
 - podle ust. § 222 odst. 6 se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku nepovažuje změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- 3) Podkladem pro uzavření tohoto dodatku je Soupis o vykonaných stavebních pracích, který tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku.
- 4) Změny podle Zjišťovacího protokolu o vykonaných stavebních pracích činí celkem:
méněpráce: **- 80.812,14 bez DPH**

IV. Vymezení rozsahu změn

- 1) Článek III. Cena díla a platební podmínky odstavce 2 původní smlouvy o dílo se mění takto:

Cena díla je stanovena dohodou na základě cenové nabídky ze dne 04.06.2025 a násl. dodatků:

Celková cena (bez DPH)	5.253.194,99 Kč
DPH 21%	1.103.170,95 Kč
Celková cena s DPH	6.356.365,94 Kč

(celková cena s DPH slovy: šest milionů tři sta padesát šest tisíc tři sta šedesát pět korun českých a devadesát čtyři haléřů)

Tyto ceny obsahují dovozní cla, daně, poplatky a obdobné platby související s přípravou, prováděním a dokončením Díla a dále platby spojené s povinnostmi, které má Zhotovitel splnit na základě této Smlouvy. Tato cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu Smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná dodatkem k daňovému zákonu se promítne v jejím konečném vyčíslení.

V. Ustanovení přechodná a závěrečná

- 1) Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 2) Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely

svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.

- 3) Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden. V souladu s § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je možné i elektronické uzavření Dodatku.
- 4) Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy, a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
- 5) Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

V Sázavě dne *(dle elektronického podpisu)*

.....
Objednatel:
Město Sázava
Mgr. Vladimír Dvořák
starosta

.....
Zhotovitel:
BES s.r.o.
Ing. Jan Freudl
jednatel

REKAPITULACE ZA OBDOBÍ: 01.11.2025 - 30.11.2025

Kód: N25238
Stavba: Oprava vozovky Bělokozly-Xaverov a část ul.Slunečná v Sázavě

Místo: Slunečná
Objednatel:
Datum: 04.12.2025
Zhotovitel:
IČ: DIČ: DIČ:

TV	Kód	Smluvní rozpočet		Období (01.11. - 30.11.)		Prostaveno celkem		Zůstatek=méněpráce	Přečerpané=vícepráce
		Popis	Celková cena	Cena	Cena	Cena	Cena	Cena	Cena
S	N25238	Oprava vozovky Bělokozly-Xaverov a část ul.Slunečná v Sázavě		1 129 280.14	1 129 280.14		0.00		0.00
O	02	SO 101-Slunečná	1 221 834.85	1 075 313.75	1 075 313.75		146 521.10		0.00
O	021	VRN-Slunečná	81 005.91	53 966.39	53 966.39		27 039.52		0.00
ZL	VP1	Palisády	7 965.00	7 965.00	7 965.00		0.00		7 965.00
ZL	VP2	Pokládka obrub-zvýšená pracnost	5 040.00	5 040.00	5 040.00		0.00		5 040.00
ZL	VP3	Poklopy revizních šachet	29 680.00	29 680.00	29 680.00		0.00		29 680.00
ZL	VP4	Sanace	50 063.48	50 063.48	50 063.48		0.00		50 063.48

Nevyčerpané celkem 173560.62
Přečerpané celkem 92748.48

Celková méněpráce 80812.14

SOUHRN PROVEDENÝCH PRACÍ ZA OBDOBÍ: 01.11.2025 - 30.11.2025

Kód: N25238/02
Objekt: SO 101-Slunečná

Místo: Datum: 04. 12. 2025

Objednatel: IČ: DČ:

Zhotovitel: DČ:

Číslo	TV	Kód	Popis	Smluvní rozpočet	MJ	Množství	J. cena	Celková cena	Prostaveno	Období (01.11. - 30.11.)	Prostaveno celkem	Zůstatek	Přetřpané	Méně práce
5	N25238		Oprava vozovky Bělokozly-Xaverov a část ul Slunečná v Sázkvě											
0	02		SO 101-Slunečná											
D	11		Příprava území včetně bourání	1 221 834,85					0,00	1 075 313,75	86 703,10	1 075 313,75	96 721,85	39 265,50
				131 020,48									42 702,16	2 760,78
1	K	111251102	Odstranění krovu a stromů průměru kmenů do 100 mm s kořeny sklonu terénu do 1:5 z celkové plochy přes 100 do 500 m2 strojně		m2	200,000	24,38	4 876,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
2	K	113106423	Rezekce dráhy při překopet komunikací pro pěší ze železnice dráhy strojně přes 15 m2		m2	3,800	29,73	112,97	0,000	0,00	8,800	261,62	0,000	0,00
3	K	113107323	Odstranění podkladu z kamenná dřevěná tl přes 200 do 300 mm strojně přes 50 m2		m2	3,800	80,37	305,41	0,000	0,00	8,800	707,26	0,000	0,00
4	K	113154532	Frezování žlutěného krytu tl 40 mm prutu š do 1 m přes 500 do 2000 m2		m2	1 008,900	51,89	52 351,82	0,000	0,00	640,000	33 209,60	368,900	0,000
5	K	113154535	Frezování žlutěného krytu tl 70 mm prutu š do 1 m přes 500 do 2000 m2		m2	1 008,900	62,51	63 066,34	0,000	0,00	640,000	40 006,40	368,900	0,000
6	K	113202111	Vyčištění obrub krajníků nebo obrubníků stojících		m	5,700	52,20	297,54	0,000	0,00	23,000	1 200,60	0,000	0,00
7	K	119001421	Dodané zajištění kabelů a kabelových trati ze 3 volně ložených kabelů		m	15,000	274,08	4 111,20	0,000	0,00	15,000	4 111,20	0,000	0,00
8	K	919735113	Rezekce stávajícího žlutěného krytu hl přes 100 do 150 mm		m	41,500	116,95	4 853,43	0,000	0,00	41,500	4 853,43	0,000	0,00
9	K	951044111	Bourání základů z betonu prostého		m3	0,400	2 614,43	1 045,77	0,000	0,00	0,900	2 352,99	0,000	0,500
D	12		Zemní práce - odkopávky a prokopávky					7 868,66	0,00		7 868,66		0,00	0,00
10	K	122252203	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 100 m3		m3	58,490	134,53	7 868,66	0,000	0,00	58,490	7 868,66	0,000	0,00
D	16		Zemní práce - přemístění výkopku					32 788,85	0,00		33 150,13		0,00	361,28
11	K	167151101	Nakládání výkopu z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3		m3	58,490	123,55	7 226,44	0,000	0,00	58,490	7 226,44	0,000	0,00
12	K	162351103	Vodovorné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypání z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3		m3	6,500	303,58	1 973,27	0,000	0,00	6,500	1 973,27	0,000	0,00
13	K	162751117	Vodovorné přemístění přes 9 000 do 10 000 m výkopku/sypání z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3		m3	75,290	1,13	85,08	0,000	0,00	75,290	85,08	0,000	0,00
14	K	162751119	Přípravek k vodovornému přemístění výkopku/sypání z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZND 1000 m přes 10 000 m 15x		m3	1 129,350	1,13	1 276,17	0,000	0,00	1 129,350	1 276,17	0,000	0,00
15	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy z kamenná na rekultivaci skládě (skládkové) kód odpadu 17 05 04		t	93,580	225,33	21 086,38	0,000	0,00	93,580	21 086,38	0,000	0,00
16	K	171251201	Uložení sypání na skládě nebo meziklady		m3	51,990	9,01	468,43	0,000	0,00	68,445	616,69	0,000	16,455
17	K	171151103	Uložení sypání z hornin soudržných do násypů žlutěného strojně		m3	6,500	103,55	673,08	0,000	0,00	8,557	886,10	0,000	2,057
D	18		Zemní práce - povrchové úpravy terénu					49 039,83	0,00		19 007,42		0,00	0,00
18	K	182351123R	Hospodářství ornice přes 100 do 500 m2 ve svaahu přes 1:5 v úseky do 200 mm strojně		m2	233,000	60,48	14 091,84	0,000	0,00	99,000	5 987,52	0,000	0,00
19	M	10964101	Založení parkového trávníku výevem přes 1000 m2 v rovně a ve svaahu do 1:5		t	39,610	670,35	26 552,56	0,000	0,00	16,830	11 281,99	0,000	0,00
20	K	181411131	Úprava pláve v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3		m2	233,000	17,53	4 084,49	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
21	M	00572410	Úprava pláve v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3		kg	7,760	127,31	997,93	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
22	K	181951112	Založení žlutěného strojně		m2	90,800	19,14	1 737,91	0,000	0,00	90,800	1 737,91	0,000	0,00
23	K	185804112	Založení opěrné zeď z betonových		m3	5,000	317,02	1 585,10	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
D	2		Zákazové úseky ze 2b se zvýšenými náklady na prostředí					2 427,46	0,00		0,00		0,00	0,00
24	K	273322511	Zákazové úseky ze 2b se zvýšenými náklady na prostředí		m3	0,500	4 854,92	2 427,46	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00

Smluvní rozpočet																					
Čp	TV	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Celková cena	Prostaveno				Postaveno celkem				Zůstatek		Přepočtené		Měně práce	
								Množství	Cena	Množství	Cena	Množství	Cena	Množství	Cena	Množství	Cena	Množství	Cena	Množství	Cena
53	K	913121111	Montáž a demontáž docesné dopravní značky kompletní základní	Kus	28,000	48,58	1 360,24	0,000	0,00	28,000	1 360,24	28,000	1 360,24	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
54	M	952711118	Prostředek na čištění povrchů (akrylový, bezbarvý, bez zápachu, s 1. třídou účinnosti)	Kus	3 360,000	22,53	75 700,80	0,000	0,00	1 064,000	23 971,92	1 064,000	23 971,92	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
D 997							110 709,96	0,00	0,00	72 293,37	72 293,37	72 293,37	72 293,37	40 143,30	1 726,71						
55	K	997002611	Nakládání sutí a vybojovaných hmot	t	271,800	16,50	4 504,20	0,000	0,00	168,960	3 040,34	179,902	3 040,34	91,898	1 553,08	0,000	0,00				
VV							4 504,20			168,960		179,902		91,898		0,000					
VV							4 504,20			168,960		179,902		91,898		0,000					
VV							4 504,20			168,960		179,902		91,898		0,000					
56	K	997221551	Vodotěsná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	266,340	303,58	80 855,50	0,000	0,00	168,960	51 292,88	168,960	51 292,88	97,380	29 562,82	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
VV							80 855,50			168,960		168,960		97,380		0,000		0,000		0,000	
57	K	997221559	Připravení ZKD 1 km u vodotěsné dopravy sutí ze sypkých materiálů 24x	t	6 392,390	1,13	7 223,40	0,000	0,00	4 055,332	4 582,53	4 055,332	4 582,53	2 337,058	2 640,87	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
58	K	997221561	Vodotěsná doprava sutí z kusových materiálů do 1 km	t	5,456	303,58	1 656,33	0,000	0,00	5,942	2 107,45	6,942	2 107,45	0,000	0,00	1,486	451,12	0,000	0,00	0,000	0,00
VV							1 656,33			5,942		5,942		0,000							
59	K	997221569	Připravení ZKD 1 km u vodotěsné dopravy sutí z kusových materiálů 24x	t	131,040	1,13	148,08	0,000	0,00	166,735	188,41	166,735	188,41	0,000	0,00	35,695	40,33	0,000	0,00	0,000	0,00
60	K	997221858	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkové) odpadů z rostlinných plstí. Kód odpadu 02 01 03	t	4,000	225,33	901,32	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	4,000	901,32	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
61	K	997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkové) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	1,460	225,33	328,98	0,000	0,00	6,942	1 564,24	6,942	1 564,24	0,000	0,00	5,482	1 235,26	0,000	0,00	0,000	0,00
62	K	997221875	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkové) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu cementu ztřešedního do katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	266,340	56,33	15 002,93	0,000	0,00	168,960	9 517,52	168,960	9 517,52	97,380	5 485,41	0,000	0,00				
D 998							15 002,93			168,960		168,960		97,380		0,000					
D 998							15 002,93			168,960		168,960		97,380		0,000					
63	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždičným	t	69,200	172,88	11 963,30	0,000	0,00	69,200	11 963,30	69,200	11 963,30	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
64	K	998223111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo žulovým	t	288,520	22,53	6 500,36	0,000	0,00	288,520	6 500,36	288,520	6 500,36	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
D 711							420,16			420,16		420,16		0,00		0,00		0,00		0,00	
65	K	711161212	Izolace proti vodě - opakov. folii světlé modré v 8,0 mm do 0,6 mm	m2	3,500	109,68	383,88	0,000	0,00	3,500	383,88	3,500	383,88	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
66	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě do 6 m	t	0,050	725,65	36,28	0,000	0,00	0,050	36,28	0,050	36,28	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00

VRN-Slunečná

VRN-Slunečná

04.12.2025

SOUHRN PROVEDENÝCH PRACÍ ZA OBDOBÍ: 01.11.2025 - 30.11.2025

Kód: N25238/VP3
Objekt: Poklopy revizních šachet

Datum: 04.12.2025

Místo:
Objekt:
Zhotovitel:
IČ:
DIČ:
JMK:

Smluvní rozpočet										Prostaveno										Prostaveno celkem										Zůstatek		Přepočtené		Měně práce	
Čp	TV	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Celková cena	Množství	Cena	Množství	Cena	Množství	Cena	Množství	Cena	Množství	Cena	Množství	Cena	Množství	Cena	Množství	Cena	Množství	Cena	Množství	Cena	Množství	Cena						
5 N25238			Oprava vozovky Bělokozy-Xaverov a část ul.Štuněcká v Sázavě																																
ZL VP3			Poklopy revizních šachet				29 680,00		0,00		29 680,00		29 680,00		29 680,00		29 680,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00						
D HSV			Práce a dodávky HSV				29 680,00		0,00		29 680,00		29 680,00		29 680,00		29 680,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00						
D 8			Vedení sítí a přípojny				29 680,00		0,00		29 680,00		29 680,00		29 680,00		29 680,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00						
1	K	899132111	Výměna (výšková úprava) poklopu kanalizačního samonivelačního s osvětlením podkladu hloubky do 25 cm	kus	4,000	7 420,00	29 680,00	0,000	0,00	4,000	29 680,00	4,000	29 680,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00						

SOUHRN PROVEDENÝCH PRACÍ ZA OBDOBÍ: 01.11.2025 - 30.11.2025

Kód: N25238/VP4
Objekt: Samice

Mesto: 04.12.2025
Stavba: K.
Pracovisko: DIČ
Pracovník: MK

		Smluvní rozpočet			Prostaveno			Období (01.11. - 30.11.)			Prostaveno celkem			Zůstatek		Přepočtené		Méně práce	
Čp	TV	Kód	Popis	MU	Množství	J.cena	Celková cena	Množství	Cena	Množství	Cena	Množství	Cena	Množství	Cena	Množství	Cena	Množství	Cena
5 N25238 Oprava vozovky Bělokozý-Kavetov a část ul.Štítěná v Sápravě																			
71 VP4		Samice			50 063,48			0,00			50 063,48			0,00			0,00		
D 11		Příprava území uč bourání			3 632,72			0,00			3 632,72			0,00			0,00		
1	T	K 113107323	Odstavení podkladu z kamenné drceného št ptes 200 do 300 mm stroje št do 50 m2	m2	45,200	80,37	3 632,72	0,000	0,00	45,200	3 632,72	45,200	3 632,72	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
D 18		Zemní práce - povrchové úpravy terénu			35 036,33			0,00			35 036,33			0,00			0,00		
2	K	18195112	Úprava plně v horní třídě vzhlednosti skupiny 1 až 3 se žlutým stroje	m2	45,200	19,14	865,13	0,000	0,00	45,200	865,13	45,200	865,13	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
D 5		Komunikace pozemní			34 171,20			0,00			34 171,20			0,00			0,00		
3	K	15672214	Podklad ze směsi stírněné cementem SC C 8/10 (SC I) št 150 mm	m2	45,200	450,00	20 340,00	0,000	0,00	45,200	20 340,00	45,200	20 340,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
4	K	156461011	Podklad ze štěrkodrtě št plochy do 100 m2 št 200 mm	m2	45,200	306,00	13 831,20	0,000	0,00	45,200	13 831,20	45,200	13 831,20	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
D 997		Přesun sutě			11 394,43			0,00			11 394,43			0,00			0,00		
5	K	99702611	Nakládání suti a vybozování hmot	t	19,888	16,90	336,11	0,000	0,00	19,888	336,11	19,888	336,11	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
6	K	99721551	Vodorovná doprava suti ze syplých materiálů do 1 km	t	19,888	303,58	6 037,60	0,000	0,00	19,888	6 037,60	19,888	6 037,60	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
7	K	99721559	syplých materiálů 24x	t	477,312	1,13	539,36	0,000	0,00	477,312	539,36	477,312	539,36	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
8	K	99721873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkové) stavebního odpadu zeminy a kamení zařádkového do katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	19,888	225,33	4 481,36	0,000	0,00	19,888	4 481,36	19,888	4 481,36	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00