



Investiční a rozvojová Praha 3 a.s.

člen holdingu Městské části Praha 3

Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3, IČ 28954874

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15522

Váš dopis zn./ze dne

Naše značka

ZO-Tr/619/2013

Vyřizuje/telefon/fax

Truhlář/221 590 015

Datum

26.7.2013

**ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU
NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY
VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ**

Veřejná zakázka č. 5

Oprava objektu v Praze 3, ul. Chelčického 39/842

Druh zadání veřejné zakázky: Zjednodušené podlimitní řízení

Na základě zprávy Komise pro posouzení a hodnocení nabídek a v souladu s § 81 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

rozhoduji,

že nabídkou nejlépe splňující zveřejněná kritéria je nabídka uchazeče:

Název firmy CETUS PLUS, a.s.

Sídlo firmy Plzeňská 183/181, Praha 5

Právní forma akciová společnost

IČ 26419823

DIC CZ26419823

Základní kritérium: ekonomická výhodnost nabídky

Dílčí hodnotící kritéria:

Nabídková cena: 5 500 005,21 Kč bez DPH,

Doba plnění v týdnech: 4,

Záruční doba v měsících: 78.

Získaný počet bodů vyhodnocením dílčích kritérií: 97,25 bodů.

Odůvodnění zadání veřejné zakázky vybranému uchazeči:

Zadavatel zadává veřejnou zakázku výše uvedenému uchazeči z důvodu splnění všech podmínek stanovených zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a z důvodu stanovení pořadí podle jednotlivých dílčích kritérií a jejich vah.

Vyhodnocení pořadí nabídek ostatních uchazečů:

Na druhém místě se umístil uchazeč:

Název firmy Václav Horák
Sídlo firmy Kanín 108, Opolany
Právní forma fyzická osoba
IČ 48996327
DIČ CZ6809091971

Dílčí hodnotící kritéria:

Nabídková cena: 5 284 049,50 Kč bez DPH,
Doba plnění v týdnech: 9,
Záruční doba v měsících: 72.

Získaný počet bodů vyhodnocením dílčích kritérií: 88,12 bodů.

Zdůvodnění: Předložená nabídka splnila všechny podmínky stanovené zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a v rámci stanovení pořadí podle jednotlivých dílčích kritérií a jejich vah se umístila jako druhá v pořadí.

Na třetím místě se umístil uchazeč:

Název firmy RENTCENTRUM, spol. s r.o.
Sídlo firmy Vinohradská 1210/60, Praha 3
Právní forma společnost s ručením omezeným
IČ 48028231
DIČ CZ48028231

Dílčí hodnotící kritéria:

Nabídková cena: 5 490 973,52 Kč bez DPH,
Doba plnění v týdnech: 9,
Záruční doba v měsících: 60.

Získaný počet bodů vyhodnocením dílčích kritérií: 83,94 bodů.

Zdůvodnění: Předložená nabídka splnila všechny podmínky stanovené zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a v rámci stanovení pořadí podle jednotlivých dílčích kritérií a jejich vah se umístila jako třetí v pořadí.

Na čtvrtém místě se umístil uchazeč:

Název firmy INKOMA STAV s.r.o.
Sídlo firmy Jaromírova 48/211, Praha 2
Právní forma společnost s ručením omezeným
IČ 25615203
DIČ CZ25615203

Dílčí hodnotící kritéria:

Nabídková cena: 5 475 700,44 Kč bez DPH,

Doba plnění v týdnech: 12,

Záruční doba v měsících: 72.

Získaný počet bodů vyhodnocením dílčích kritérií: 83,45 bodů.

Zdůvodnění: Předložená nabídka splnila všechny podmínky stanovené zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a v rámci stanovení pořadí podle jednotlivých dílčích kritérií a jejich vah se umístila jako čtvrtá v pořadí.

Na pátém místě se umístil uchazeč:

Název firmy DEREZA, společnost s ručením omezeným

Sídlo firmy Libocká 659/43c, Praha 6

Právní forma společnost s ručením omezeným

IČ 48036315

DIČ CZ48036315

Dílčí hodnotící kritéria:

Nabídková cena: 5 899 885,46 Kč bez DPH,

Doba plnění v týdnech: 12,

Záruční doba v měsících: 60.

Získaný počet bodů vyhodnocením dílčích kritérií: 77,05 bodů.

Zdůvodnění: Předložená nabídka splnila všechny podmínky stanovené zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a v rámci stanovení pořadí podle jednotlivých dílčích kritérií a jejich vah se umístila jako pátá v pořadí.

Na šestém místě se umístil uchazeč:

Název firmy PP-servis Plzeň s.r.o.

Sídlo firmy U Velkého rybníka 35, Plzeň

Právní forma společnost s ručením omezeným

IČ 26322242

DIČ CZ26322242

Dílčí hodnotící kritéria:

Nabídková cena: 6 341 250,- Kč bez DPH,

Doba plnění v týdnech: 15,

Záruční doba v měsících: 60.

Získaný počet bodů vyhodnocením dílčích kritérií: 71,35 bodů.

Zdůvodnění: Předložená nabídka splnila všechny podmínky stanovené zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a v rámci stanovení pořadí podle jednotlivých dílčích kritérií a jejich vah se umístila jako šestá v pořadí.

Na sedmém místě se umístil uchazeč:

Název firmy MI-VA, stavební, obchodní a realitní společnost, s.r.o.

Sídlo firmy Vranská 33, Praha 4

Právní forma společnost s ručením omezeným

IČ 61056596

DIČ CZ61056596

Dílčí hodnotící kritéria:

Nabídková cena: 6 883 461,92 Kč bez DPH,

Doba plnění v týdnech: 12,

Záruční doba v měsících: 38.

Získaný počet bodů vyhodnocením dílčích kritérií: 65,28 bodů.

Zdůvodnění: Předložená nabídka splnila všechny podmínky stanovené zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a v rámci stanovení pořadí podle jednotlivých dílčích kritérií a jejich vah se umístila jako sedmá v pořadí.

Způsob hodnocení nabídek:

Celkové hodnocení nabídek provedla hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová hodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobila vždy vahou příslušného kritéria. Takto získané hodnoty hodnotící komise sečetla pro každou nabídku a stanovila pořadí úspěšnosti uchazečů tak, že nejúspěšnější nabídkou se stala nabídka, která dosáhla nejvyššího počtu bodů.

Výsledek hodnocení – pořadí nabídek

P o ř. č.	Obchodní firma	IČ DIČ	Nabídková cena bez DPH	Doba plnění v týdnech ----- Záruční doba na kotel v měsících	Počet bodů získaných dle dílčích hodnotících kritérií
1.	CETUS PLUS, a.s.	26419823 CZ26419823	5 500 005,21 Kč bez DPH	4	97,25
				78	
2.	Václav Horák	48996327 CZ6809091971	5 284 049,50 Kč bez DPH	9	88,12
				72	
3.	RENT- CENTRUM, spol. s r.o.	48028231 CZ48028231	5 490 973,52 Kč bez DPH	9	83,94
				60	
4.	INKOMA STAV s.r.o.	25615203 CZ25615203	5 475 700,44 Kč bez DPH	12	83,45
				72	
5.	DEREZA, společnost s ručením omezený	48036315 CZ48036315	5 899 885,46 Kč bez DPH	12	77,05
				60	
6.	PP-servis Plzeň s.r.o.	26322242 CZ26322242	6 341 250,- Kč bez DPH	15	71,35
				60	
7.	MI-VA, stav., obch. a real. společnost, s.r.o.	61056596 CZ61056596	6 883 461,92 Kč bez DPH	12	65,28
				38	

Zadavatel se rozhodl přijmout jako nejvýhodnější nabídku uchazeče CETUS PLUS, a.s., Plzeňská 183/181, Praha 5, která získala nejvyšší počet bodů 97,25.

Poučení: Zadavatel uzavře smlouvu s uchazečem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější podle § 81 zákona, po uplynutí lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky podle § 110 odst. 4 a v souladu s § 82 odst. 1 zákona.



Ing. Martin Kadlec
ředitel společnosti

Investiční a rozvojová
Praha 3 a.s.
Ředitelství společnosti
Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3
①