

Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace na veřejnou zakázku na služby, v režimu zakázky malého rozsahu

Vážený pane / Vážená paní,
dovoluji si Vás **vyzvat** k účasti ve výběrovém řízení k zakázce malého rozsahu na služby s názvem: „**Budova zázemí fotbalového stadionu Údolní, Blansko – výběr technického dozoru stavebníka**“ k vypracování a k podání nabídky do tohoto řízení a dále k prokázání splnění kvalifikace. Zadavatelem je **město Blansko, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, IČ: 00279943**, která je veřejným zadavatelem dle ust. § 4 odst. 1, písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu s ust. § 31 zákona č., na kterou se nevztahuje povinnost provést výběrové řízení dle zákona.

S ohledem na shora uvedené zadavatel rovněž upozorňuje, že nepostupuje dle zákona, přestože se v této zadávací dokumentaci odkazuje na ustanovení zákona.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 800 000,00 Kč bez DPH.

Informace o předmětu veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: „Budova zázemí fotbalového stadionu Údolní, Blansko – výběr technického dozoru stavebníka“

Stručný textový popis veřejné zakázky

Předmětem zakázky je kompletní zajištění technického dozoru stavebníka (dále jen “TDS”) pro investiční akci „Budova zázemí fotbalového stadionu Údolní, Blansko“.

Investiční akce bude prováděna v souladu s projektovou dokumentací, kterou zpracoval Ing. Luděk Budík, IČO 10129405.

Realizace investiční akce bude spočívat v rekonstrukce stávající stavby a přístavba nové části. Stavba je zděná (těžká) dvoupodlažní s rovnou střechou. Stavba má dvě nadzemní podlaží.

Samotný předmět veřejné zakázky je blíže definován v návrhu příkazní smlouvy, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace - viz příloha č. 4. Příkazní smlouva vymezuje budoucí rámec smluvního vztahu. Účastník je povinen znění příkazní smlouvy v plném rozsahu respektovat.

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: město Blansko

Sídlo: nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

Právní forma: Obec

IČ: 00279943

DIČ: CZ00279943

Jména osob oprávněných za zadavatele jednat:

ve věcech smluvních: Ing. Jiří Crha – starosta města

Kontaktní osoba:

IČ:

DIČ:

Se sídlem/korespondenční adresa:

Jednající:

E-mail:

WebSport a Consulting service s. r. o.

29277825

CZ29277825

Dr. Svěráka 13, 680 01 Boskovice

Mgr. Martin Budiš

info@wscs.cz

Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Kompletní zadávací dokumentace včetně případných dotazů je uveřejněna na profilu zadavatele

<https://e-zakazky.cz/profil-zadavatele/f74cd235-5521-43e6-ba0c-7b577d14a783>, a to formou neomezeného a přímého dálkového přístupu 24 hodin denně.

Vysvětlení zadávací dokumentace:

Případné dotazy účastníků výběrového řízení budou adresovány na osobu pověřenou výkonem zadavatelských činností Mgr. Martin Budiš, mail: info@wscs.cz, a to nejpozději 4 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek která zajistí odpovědi na případné dotazy účastníků výběrového řízení výběrového řízení, a to nejpozději do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti o vysvětlení odpovědi na profilu zadavatele <https://e-zakazky.cz/profil-zadavatele/f74cd235-5521-43e6-ba0c-7b577d14a783>.

Jiný způsob doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace nebude akceptován, zejména nebudou brány do úvahy dotazy sdělené telefonicky.

Lhůta pro podání nabídek

datum: 17.04.2025

hodina: 10:00 hod.

Místo a způsob podání nabídky:

Nabídka bude předložena v elektronické podobě na elektronickém nástroji osoby pověřené výkonem činností zadavatele <https://e-zakazky.cz/profil-zadavatele/f74cd235-5521-43e6-ba0c-7b577d14a783>.

Nabídka v elektronické podobě musí být podána v souladu s požadavky stanovenými v § 107 zákona.

Elektronická podoba musí umožňovat kopírování textu, cen z nabídek pro účely hodnocení komisí. V případě nesplnění této podmínky má zadavatel právo dodatečně vyzvat zadavatele k předložení nabídky v elektronické podobě s těmito technickými požadavky, avšak znění této nabídky musí být shodné s originálem nabídky. Návrh smlouvy musí být mimo jiné předložen v editovatelné podobě (např. Microsoft Word, Microsoft Excel, PDF, OpenOffice).

Zadavatel účastníkovi výběrového řízení doporučuje, aby s dostatečným předstihem před podáním nabídky přes profil zadavatele provedl na profilu zadavatele nabízený test

nastavení prohlížeče a systému (výsledkem testu jsou upozornění na nutná nastavení, aktualizace, velikost příloh apod.), jakož i případnou svoji registraci.

Způsob podávání nabídek a jazyk nabídky

Zadavatel doporučuje nabídku, veškeré přílohy a prohlášení podepsat elektronickým podpisem osoby oprávněnou jednat jménem či za účastníka nebo jinou osobou, která účastníka výběrového řízení zastupuje, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky.

Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a časem přijetí a budou zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek.

Účastník podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Podáním nabídky ve lhůtě podání nabídek se rozumí podání nabídky v čase určeném pro podání nabídky.

Nabídka podaná po uplynutí lhůty pro podání nabídek bude systémem přijata jako nabídka podaná po lhůtě podání nabídek; tato nabídka nebude zařazena mezi nabídky určené k otevírání nabídek a zadavateli nebude zpřístupněna.

Každý účastník výběrového řízení může podat pouze jednu nabídku. Jednu nabídku může podat i více účastníků výběrového řízení společně. Pokud účastník výběrového řízení v rámci veřejné zakázky podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky výběrového řízení, vyloučí zadavatel všechny tyto nabídky. Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Účastník může v průběhu lhůty pro podání nabídky svou nabídku kdykoliv stáhnout.

V případě zájmu účastníka o změnu předložené nabídky ve lhůtě pro podání nabídky je nutné nejprve předchozí nabídku stáhnout a až poté vložit novou nabídku. Vložením/stažením nabídky se vždy rozumí práce s celou nabídkou; v systému nelze provádět dílčí opravy, úpravy či měnit jednotlivé dokumenty.

Jiné upřesňující údaje:

Účastník výběrového řízení je, v souladu s ustanovením § 40 zákona o zadávání veřejných zakázek vázán svou nabídkou po dobu 120 dnů.

Adresa místa, kde se uskuteční otevírání nabídek:

město Blansko, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko.

Otevírání nabídek bude provedeno elektronicky v souladu s ustanoveními zákona. Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků.

Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů

Účastník výběrového řízení může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Účastník výběrového řízení je v takovém případě povinen zadavateli předložit dle § 83 odst. 1 písm. a) ZZVZ doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou, dle § 83 odst. 1 písm. b) ZZVZ doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, dle § 83 odst. 1 písm. c) ZZVZ doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74

ZZVZ jinou osobou a dle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník výběrového řízení oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za účastníka výběrového řízení.

Základní způsobilost dle § 74 zákona

Základní způsobilost splňuje účastník:	Způsob prokázání splnění:
a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,	<i>Čestné prohlášení účastníka, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu</i>
b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,	<i>Čestné prohlášení účastníka, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu</i>
c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,	<i>Čestné prohlášení účastníka, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu</i>
d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,	<i>Čestné prohlášení účastníka, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu</i>
e) není v likvidaci dle § 187 občanského zákoníku., proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu například dle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů, nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla účastníka	<i>Čestné prohlášení účastníka, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu</i>
f) není v prodlení s odstraňováním vad a	<i>Čestné prohlášení účastníka, z něhož jednoznačně</i>

nedodělků u jiné zakázky zpracovávané pro město Blansko, b) nerealizuje v současnosti pro město Blansko žádnou zakázku nebo alternativní text v případě, že účastník výběrového řízení pro město realizuje jiné zakázky realizují v současnosti pro město Blansko následující zakázky: u žádné z realizovaných zakázek není v prodlení s termínem realizace a prodlení nelze ani očekávat. c) nemá vůči městu Blansko nesplněné závazky, d) není s městem Blansko v soudním sporu	<i>vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu</i>
---	---

Účastník zadávacího řízení může použít vzor čteného prohlášení o prokázání základní způsobilosti, který je přílohou č. 5 Zadávací dokumentace.

Profesní způsobilost dle § 77 zákona

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník výběrového řízení předložením dokladů stanovených v § 77 odst. 1, 2 a 3 ZZVZ.

- Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ prokáže účastník výběrového řízení předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ prokáže účastník výběrového řízení doklady o oprávnění k podnikání. Účastník výběrového řízení je povinen předložit oprávnění k podnikání v oboru „Projektová činnost ve výstavbě“, nebo „Inženýrská činnost v investiční výstavbě“, nebo „Provádění inženýrské činnosti ve výstavbě“, nebo „Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků“ (kód OKEČ: 74201 architektonické a inženýrské činnosti – včetně projektování). Zadavatel uzná za průkaz podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru aktuální výpis z živnostenského rejstříku nebo dosud platný živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména o živnostenské listy vydané za dříve platné/účinné právní úpravy).

Technická kvalifikace dle § 79 zákona

K prokázání splnění technické kvalifikace účastníka výběrového řízení pro plnění této veřejné zakázky na realizaci stavebních realizovaných zakázek, zadavatel požaduje předložení následujících dokladů:

- Účastník výběrového řízení předloží seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let od vyhlášení zakázky, v němž budou uvedeny alespoň následující údaje:
 - a) název objednatele,
 - b) předmět významné dodávky a její rozsah,
 - c) doba realizace významné dodávky,

d) kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci významné dodávky ověřit.

Účastník výběrového řízení doloží alespoň 3 významné služby, přičemž:

- alespoň 3 významné služby musely spočívat ve výkonu technického dozoru stavebníka při realizaci výstavby, přístavby nebo rekonstrukce objektů v oboru občanské výstavby (dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. – vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu), nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. školy, školky, administrativní budovy, nákupní centra, pečovatelské domy atp.), které jsou řádně dokončeny v minimální výši 20 mil. Kč bez DPH/investice.

Forma splnění kvalifikace

Účastník výběrového řízení předkládá doklady o kvalifikaci v nabídkách v prostých kopiích. Doklady o kvalifikaci mohou být nahrazeny čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Účastníci výběrového řízení zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 226 až § 228 ZZVZ) mohou prokázat splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším tří měsíců.

Účastníci výběrového řízení mohou k prokázání splnění kvalifikačních kritérií využít certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 233 až § 234 ZZVZ, v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky. Součástí osvědčení musí být i příslušná příloha, z níž vyplývá, v jakém rozsahu účastník výběrového řízení prokazuje splnění kvalifikace.

Pokud podává nabídku více účastníků výběrového řízení společně, jsou povinni přiložit k nabídce originál nebo ověřenou kopii listiny, z níž vyplývá, že všichni tito účastníci výběrového řízení budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky, zavázáni společně a nerozdílně. Z této smlouvy musí být patrné, kdo vystupuje a jedná za všechny účastníky výběrového řízení, kteří podávají společnou nabídku a v této smlouvě musí být jednoznačně definován i rozsah jeho zmocnění, zejména jeho zmocnění k podpisu příslušné smlouvy na veřejnou zakázku.

Zahraniční osoba prokazuje splnění základních kvalifikačních kritérií doklady podle právního řádu platného v zemi jejího sídla, případně bydliště nebo výpisem ze seznamu kvalifikovaných účastníků výběrového řízení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční osoba v původním jazyce současně s jejich úředně ověřeným překladem do českého jazyka.

Tam, kde účastník výběrového řízení dokládá čestné prohlášení, předloží čestné prohlášení podepsané statutárním orgánem účastníka výběrového řízení nebo jinou osobou, která účastníka výběrového řízení zastupuje, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky.

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců předem dnem podání nabídky.

Důsledek nesplnění kvalifikace

Neprokáže-li účastník výběrového řízení splnění kvalifikace v plném rozsahu, může být dle zákona vyloučen ze výběrového řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti ze výběrového řízení s uvedením důvodu.

Pravidla pro hodnocení nabídek dle § 115 ZZVZ

Podané nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti nabídek. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **celková nejnižší nabídková cena za celý předmět plnění** v českých korunách bez DPH.

Uchazeč prokazuje svoji nabídkovou cenu uvedením nabídkové ceny do Krycího listu a do návrhu příkazní smlouvy.

Hodnotící komise provede hodnocení nabídek podle výše nabídkových cen jednotlivých uchazečů tak, že sestaví pořadí uchazečů od prvního k poslednímu s ohledem na výši nabízené ceny. Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Další podmínky zadavatele

Nabídky budou podávány v českém jazyce. Stejně tak i veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníky výběrového řízení bude probíhat v českém jazyce.

Zadavatel si v souladu s ust. § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje komunikovat a sdělovat svá rozhodnutí prostřednictvím profilu zadavatele <https://e-zakazky.cz/profil-zadavatele/f74cd235-5521-43e6-ba0c-7b577d14a783>.

Zadavatel může zrušit výběrového řízení i bez udání důvodů, a to až do okamžiku podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem.

Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky, které byly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek.

Zadavatel nebude účastníkům výběrového řízení hradit žádné náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení. Tyto náklady nesou účastníci výběrového řízení sami.

Zadavatel si vyhrazuje právo upravit termín realizace veřejné zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo na úpravu podmínek stanovených v zadání, a to buď na základě žádostí zájemců o vyjasnění zadání, nebo z vlastního podnětu.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit údaje uvedené uchazeči v nabídkách. Zejména ověřit si kvalitu a spolehlivost uchazečem prezentovaných referenčních zakázek.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení předmětu plnění veřejné zakázky.

Uchazeč podáním nabídky uděluje svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění), v případě že bude jeho nabídka vybrána jako nejvhodnější a bude s ním uzavřena smlouva na plnění předmětu veřejné zakázky, souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy v návaznosti na

povinnost vyzyvatele dle z. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

Ostatní údaje nutné pro zpracování nabídky obsahuje zadávací dokumentace.

V Boskovicích dne 02.04.2025



.....
Mgr. Martin Budiš
osoba pověřená výkonem zadavatelských činností